



INFORME PRELIMINAR DE LA SITUACIÓN DEL SUELO. POTENCIAL CONTAMINANTE BAJO



ARREGI ETXABE JUAN JOSE, S.A.

abril 2025

1. OBJETO

El objeto de este *Informe preliminar de la situación del suelo* es presentar la actividad de gestión de residuos promovida por ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A. (ARREGI en adelante) con CIF: A20558599, ubicada en Polígono industrial de Jundiz, en c/ Bidegana 5, del término municipal de Vitoria-Gasteiz (Araba).

El informe preliminar de situación tiene un doble objetivo; por un lado, impulsar la prevención de la contaminación del suelo a través de la identificación de las medidas de protección del suelo adoptadas o a adoptar y, por otro, detectar aquellos terrenos en los que, debido bien a la forma en la que se desarrollan o se han desarrollado en el pasado las actividades industriales bien a la sensibilidad del entorno en el que se ubican las instalaciones, pudiera existir un riesgo inaceptable para la salud humana o los ecosistemas derivado de la presencia de sustancias contaminantes en el suelo.

El Artículo 19 "Informes de situación del suelo", del D. 209/2019, de 26 de diciembre, establece que los titulares de las actividades e instalaciones potencialmente contaminantes del suelo deberán presentar ante el órgano ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco los informes de situación del suelo, con la siguiente periodicidad, a computar desde la fecha de recepción por el órgano ambiental del informe inmediatamente anterior, será la que se señala a continuación:

- a) Las actividades con potencial contaminante bajo¹ cada quince años.
- b) Las actividades con potencial contaminante medio² cada diez años.
- c) Las actividades con potencial contaminante alto³ cada cinco años.
- d) En el caso de que dichas actividades e instalaciones estén inscritas en el Registro del Sistema Comunitario de Gestión y Auditoría Medioambientales (EMAS) la periodicidad será de dieciocho, trece y ocho años respectivamente.

Tras analizar las características de la instalación, cabe concluir que la actividad objeto a estudio se trata de una actividad de potencial contaminante bajo, por lo que, el presente Informe Preliminar de la Situación del Suelo, atenderá al contenido mínimo especificado por la normativa de aplicación, y en concreto al procedimiento publicado en enero de 2020 por Gobierno Vasco, "Informe Preliminar de Situación del Suelo".

¹ Actividades no afectadas por la Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrado de la contaminación. / Actividades con los focos potenciales de contaminación ubicados bajo cubierta y sobre suelo convenientemente protegido para la actividad desarrollada en el emplazamiento. / Actividades que no disponen de instalaciones subterráneas de sustancias peligrosas o de otras sustancias que puedan causar contaminación del suelo o las aguas subterráneas. / Actividades que no cumplen con las condiciones del apartado 3.2 del Real Decreto 9/2005. (Producir, manejar o almacenar más de 10 toneladas por año de una o varias de las sustancias incluidas en el Real Decreto 363/1995, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento sobre notificación de sustancias nuevas y clasificación, envasado y etiquetado de sustancias peligrosas, y almacenar combustible para uso propio según el Real Decreto 1523/1999, de 1 de octubre, por el que se modifica el Reglamento de instalaciones petrolíferas, aprobado por el Real Decreto 2085/1994, de 20 de octubre, y las instrucciones técnicas complementarias MI-IP03, aprobada por el Real Decreto 1427/1997, de 15 de septiembre, y MI-IP04, aprobada por el Real Decreto 2201/1995, de 28 de diciembre, con un consumo anual medio superior a 300 m³ y con un volumen total de almacenamiento igual o superior a 50 m³)

² Aquellas actividades que, ajustándose a las condiciones del apartado 3.2 del Real Decreto 9/2005, cumplen el resto de requisitos establecidos para las actividades con potencial contaminante bajo o, de incumplir el requisito relativo a las instalaciones subterráneas, pueden acreditar el carácter auxiliar de las mismas y que estas han sido objeto de un correcto mantenimiento conforme a la normativa de seguridad industrial, sin detección de incidencia alguna que pudiera suponer una acción contaminante.

³ El resto de las actividades e instalaciones potencialmente contaminantes del suelo.

2. NORMAS Y REFERENCIAS

La normativa principal que le será de aplicación teniendo en cuenta la actividad a desarrollar es:

- *Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.*
- *Decreto 209/2019, de 26 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.*
- *Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo*
- *Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.*

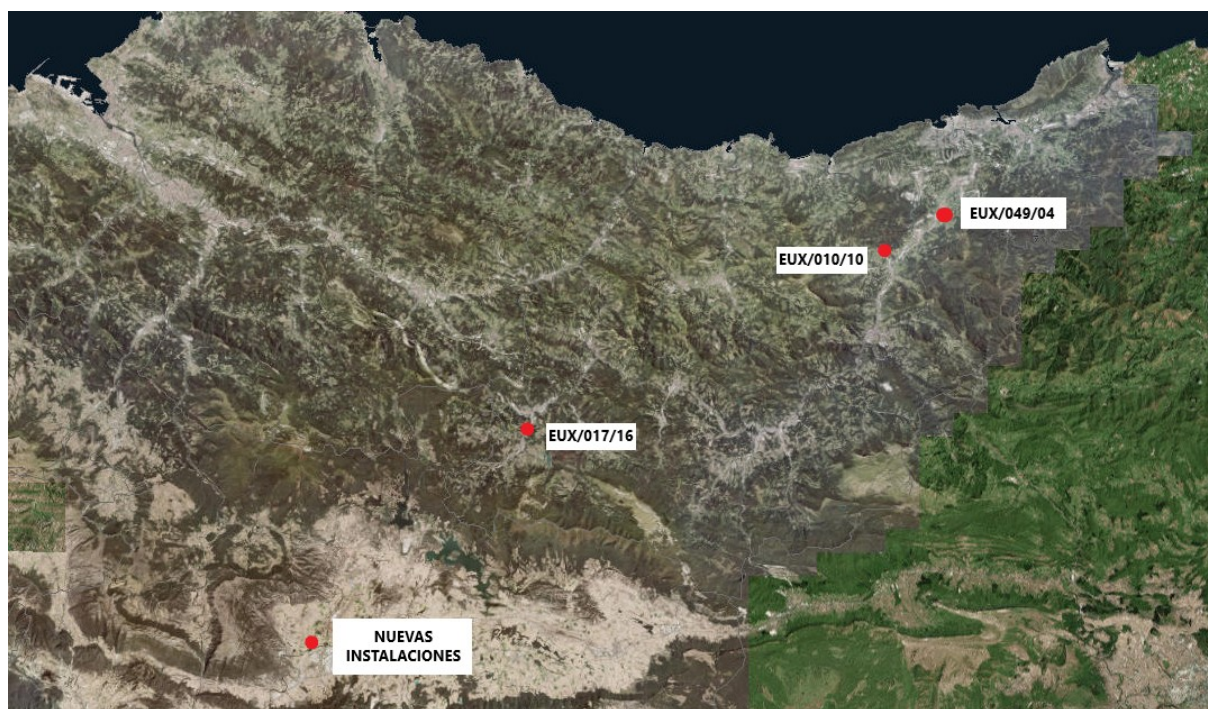
3. PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA

ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A. (en adelante ARREGI) es una empresa constituida en el año 1996, con el objeto social de recuperar residuos de madera, papel y cartón.

El 16/07/2001, ARREGI regularizó las instalaciones de Urnieta (Gipuzkoa), sitas en Oztaran 27, donde la entidad dispone autorización para la gestión de residuos no peligrosos, mediante Resolución de 22 de diciembre de 2004 de la Viceconsejera de Medio Ambiente y posteriores modificaciones, por las que se concede la autorización como gestor de residuos no peligrosos (número de autorización EUX/049/04).

El 26/12/2006 se amplió la actividad en Aduna, la cual es actualmente la sede principal de la empresa. En las instalaciones de Aduna, situadas en Polígono Industrial Uparan, 2, la entidad dispone autorización para la gestión de residuos no peligrosos, según Resolución de 14 de julio de 2010 de la Viceconsejera de Medio Ambiente y posteriores modificaciones, por las que se concede la autorización como gestor de residuos no peligrosos (número de autorización EUX/010/10).

El 23/12/2016 se amplió la actividad en Arrasate. En las instalaciones de Arrasate, situadas en kanpazar, s/n, la entidad dispone autorización para la gestión de residuos no peligrosos, según Resolución de 9 de junio de 2017 del Director de Administración Ambiental y posteriores modificaciones, por las que se concede la autorización como gestor de residuos no peligrosos (número de autorización EUX/017/16).



Actualmente ARREGI desea ampliar la actividad incorporando el cuarto centro de trabajo en un pabellón situado en Polígono Industrial Jundiz, bidegana nº 5, Vitoria-Gasteiz. Este nuevo centro, el cual se pretende legalizar mediante el presente documento, actuaría como centro estratégico, complementando la actividad de los otros centros de trabajo.

3.1. DATOS GENERALES

A continuación, se muestra una tabla donde se resumen los datos administrativos de la empresa:

		
DATOS DE LA ENTIDAD		
Razón social: ARREGI ETXABE JUAN JOSE, S.A.		CIF: A20558599
Dirección razón social: Uparan nº 2		
C.P.: 20150	Municipio: Aduna	Territorio Histórico: Gipuzkoa
Representante: Juan Carrasco Garcia		DNI: 45625418L
DATOS DEL CENTRO OBJETO DE LEGALIZACIÓN		
Denominación del centro: ARREGI ETXABE JUAN JOSE, S.A.		NIMA Centro: 0100161053
Dirección: Poligono Industrial Jundiz, bidegana nº 5		
C.P.: 01015	Municipio: Vitoria-Gasteiz	Territorio Histórico: Araba
Correo electrónico: jcarrasco@arregi.eus		Teléfono: 678157083
Sistema de Coordenadas aproximadas (UTM 30-ETRS89):		X: 519652.500 Y: 4743456.179

ACTIVIDAD		
Grupo al que pertenece (dentro de la clasificación de empresas de la que se habla en la introducción).	<input type="checkbox"/> Potencial contaminante alto <input type="checkbox"/> Potencial contaminante medio <input checked="" type="checkbox"/> Potencial contaminante bajo	
Turnos: Dos turnos de 8 horas, de 6:00 a 14:00 y de 14:00 a 22:00		
Días de trabajo al año: aproximadamente 220 días		
Horas de trabajo al año: 3.520 horas de trabajo al año		
Actividad industrial principal: Comercio al por mayor de chatarra y productos de desecho		
Actividad industrial (CNAE-2025): 4677	Inicio actividad: 2025	Fin actividad: -

Potencia contratada: - KW		Personal: 7 trabajadores	
Superficie total de la instalación: La superficie total construida asciende a 4.499,42 m ²			
Superficie no pavimentada:		0 %	
Superficie pavimentada:		100 %	
		<input checked="" type="checkbox"/> Correcto <input type="checkbox"/> Deteriorado	
<input type="checkbox"/> Hormigón	<input type="checkbox"/> Asfalto	<input type="checkbox"/> Lámina sintética	<input checked="" type="checkbox"/> Solera
Red de saneamiento: Red de saneamiento separativo.			
Accidentes o irregularidades ocurridos sobre el suelo: <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No			
Año	Incidente	Actuación	

DATOS REGISTRALES DE LA FINCA	
Referencia catastral:	59-7-86-0-1-1- 2 2-1 3-1
Registro de la propiedad:	Nº 3 de Vitoria
Libro:	770
Finca:	27995
Tomo:	4536
Folio:	107
Inscripción:	12
CRU:	01007000666884

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES Y SUPERFICIES

Las instalaciones objeto de legalización de ARREGI se sitúan en el Polígono industrial de Jundiz, en la calle Bidegana nº 5 del término municipal de Vitoria-Gasteiz (Araba).



Ubicación del pabellón. Fuente: Visor GeoEuskadi

El edificio industrial está constituido por una nave de forma rectangular, de aproximadamente 90 metros de largo y 45 de ancho y oficinas adosadas en planta baja y primera. La instalación tiene una superficie total construida de 4.499,42 m².

ZONAS	SUPERFICIE UTIL (m ²)
SECTOR 01: PRODUCCIÓN y ALMACÉN	
PRODUCCIÓN	1.780,01
ALMACÉN 01	915,54
ALMACÉN 02	519,67
ZONA SIN USO	362,94
TOTAL SECTOR 01 (m ²) ÚTIL	3.578,16
TOTAL SECTOR 01 (m ²) CONSTRUIDO	3.780,38

ZONAS	SUPERFICIE UTIL (m ²)
SECTOR 02: OFICINAS Y SERVICIOS	
OFICINAS PB	212,30
OFICINAS P1	234,80
TOTAL SECTOR 02 (m ²) ÚTIL	447,10
TOTAL SECTOR 02 (m ²) CONSTRUIDO	479,73

ZONAS	SUPERFICIE UTIL (m ²)
SECTOR 03: CUARTO TÉCNICO (SIN USO)	
CUARTO TÉCNICO (SIN USO)	79,94
TOTAL SECTOR 03 (m ²) ÚTIL	79,94
TOTAL SECTOR 03 (m ²) CONSTRUIDO	82,77

ZONAS	SUPERFICIE UTIL (m ²)
SECTOR 04: CUARTO TÉCNICO (CT+CGBT)	
CUARTO TÉCNICO (CT+CGBT)	76,72
TOTAL SECTOR 04 (m ²) ÚTIL	76,72
TOTAL SECTOR 04 (m ²) CONSTRUIDO	80,30

ZONAS	SUPERFICIE UTIL (m ²)
SECTOR 05: CUARTO TÉCNICO (SIN USO)	
CUARTO TÉCNICO (SIN USO)	73,51
TOTAL SECTOR 05 (m ²) ÚTIL	73,51
TOTAL SECTOR 05 (m ²) CONSTRUIDO	76,24

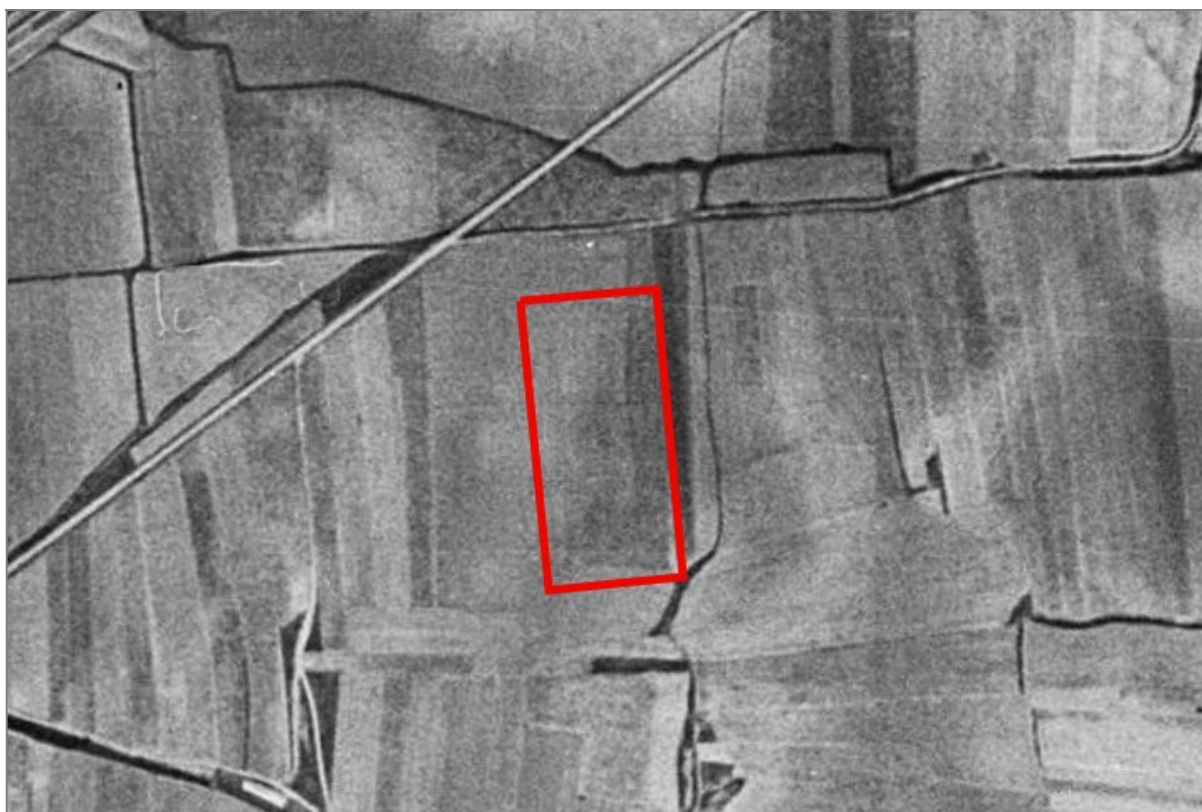
TOTAL ÚTIL: S01 + S02 + S03 + S04 + S05 4.255,43 m²

TOTAL CONSTRUIDO: S01 + S02 + S03 + S04 + S05 4.499,42 m²

3.3. DESARROLLO HISTÓRICO DE LA PARCELA

Tras revisar las fotografías aéreas disponibles en GeoEuskadi, Infraestructura de Datos Espaciales (IDE) de Euskadi, se ha podido comprobar que inicialmente el emplazamiento tenía un uso agrario.

No fue hasta el año 2005 que se empezaron a dar los primeros movimientos de tierra en el emplazamiento objeto de estudio.



Fotografía aérea correspondiente al año 1956-1957. Fuente Visor Geo Euskadi.



Fotografía aérea correspondiente al año 1989. Fuente Visor Geo Euskadi.



Fotografía aérea correspondiente al año 2001 Fuente Visor Geo Euskadi.



Fotografía aérea correspondiente al año 2005 Fuente Visor Geo Euskadi.

Para el año 2007, no se observan edificaciones en la parcela ni en su entorno, aunque el acceso al polígono estaba completamente acondicionado.



Fotografía aérea correspondiente al año 2007 Fuente Visor Geo Euskadi.

No es hasta el año 2008 que se empieza a edificar la zona industrial asentando diferentes actividades.



Fotografía aérea correspondiente al año 2008-2009 Fuente Visor Geo Euskadi.

Tal y como se observa en la siguiente fotografía, en el emplazamiento donde se ubica la instalación a legalizar no se desarrolla ninguna actividad industrial hasta 2011, años en los que, según la información arrojada por las fotografías aéreas puede observarse la construcción de la nave.



Fotografía aérea correspondiente al año 2011 Fuente Visor Geo Euskadi.

Según la información consultada la empresa que desarrollaba previamente su actividad en la parcela corresponde con la entidad de AGROMAIZ & SNACKS, S.L., se dedicaba a la elaboración de productos alimenticios (CNAE 1089- Elaboración de otros productos alimenticios n.c.o.p.). e

En febrero de 2018, se presenta un proyecto de modificación de la actividad promovido por IBERSNAKS, S.L. donde se mantiene la actividad anterior, y se rehabilitan las instalaciones existentes. La actividad principal a desarrollar por la empresa IBERSNAKS, S.L. se enmarca en el ámbito de la fabricación y comercialización de productos alimentarios diversos (CNAE: 1089- Elaboración de otros productos alimenticios n.c.o.p.).



Fotografía aérea correspondiente al año 2015 Fuente Visor Geo Euskadi.



Fotografía aérea correspondiente al año 2023. Fuente Visor Geo Euskadi.

La parcela donde se desarrolla la actividad no está incluida en el *Inventario de suelos que soportan o han soportado actividades potencialmente contaminantes del suelo* publicado por el Órgano Ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco.



*Inventario de Suelos que Soportan o han Soportado Actividades Potencialmente Contaminantes del Suelo.
Fuente Visor Geo Euskadi.*

4. RESUMEN DE LA ACTIVIDAD

4.1. PROCESO PRODUCTIVO

La instalación de Vitoria-Gasteiz, se especializará en la gestión de papel y cartón: recogida, recepción, almacenamiento, clasificación y un proceso de triturado, prensado y embalado de residuos de papel y cartón.

Asimismo, pretende ser un centro de transferencia de residuos, donde se recibirán y almacenarán hasta su expedición a otras instalaciones de gestión autorizadas para su gestión, titularidad de ARREGI: recogida, recepción y almacenamiento, de residuos no peligrosos.

El proceso productivo es el siguiente:

Una vez confirmada la viabilidad para la gestión del residuo y generado el Contrato de Tratamiento (en adelante, CT) y el Documento de Identificación (en adelante, DI) correspondiente, el material será retirado de la empresa productora del residuo o de otro valorizador intermedio, utilizando transporte propio y/o subcontratado.

El proceso productivo comienza con la recepción de los residuos. Al recibir el material se procede a su pesaje en báscula antes de realizar la descarga.

Residuos de papel y cartón

Una vez descargado el papel y cartón, se lleva a cabo una clasificación por tipo de material y la calidad de este y se procede a su almacenamiento hasta que se inicie el proceso de gestión.

La clasificación se realizará con una instalación clasificadora semi-automática. los residuos se introducen a través de una cinta transportadora en una cribadora que separa los residuos en función de su tamaño.

Los residuos de papel y cartón mayores de 300 mm pasan a un silo, donde se almacenan hasta ser procesados en la trituradora.

Los residuos de papel y cartón menores de 300 mm pasan a una mesa de triaje donde manualmente se hace una clasificación y se retiran los materiales impropios, como plásticos, maderas, metales y otros residuos no segregados en origen adecuadamente. Los residuos de papel y cartón clasificados pasan a silos donde se almacenan hasta ser procesados en la trituradora.

- Residuos: materiales de rechazo como maderas, plásticos, materiales metálicos de rechazo como clips y grapas. Estos serán retirados y almacenados para su correcta gestión (autogestión).

Los materiales se introducirán a la trituradora a través de cintas transportadoras: el papel/cartón es atrapado por las cuchillas o rodillos que lo fragmentan en pedazos cuyo tamaño variará en función del material y de su destino.

- Emisiones: El proceso de triturado se generarán emisiones contaminantes las cuales se emitirán a la atmosfera de forma difusa en régimen sistemático.

Los materiales ya triturados son expulsados por una boca de salida situada en la parte frontal inferior de la caja del triturado, y pasa a la prensa⁴ donde se comprime en balas para facilitar su almacenamiento y transporte. Las balas de papel y cartón triturado tendrán unas dimensiones de 2x1x1,2 metros, y pesan en función de la celulosa \pm 1.500 kg, y tras su prensado, la máquina conforma el fardo con alambre.

- Consumos de materias primas/auxiliares y productos químicos: Alambre

Finalmente, se almacena hasta su expedición al cliente, no sin antes realizar el pesaje de salida en báscula para completar la documentación necesaria relativa a la valorización de los residuos.

Residuos no peligrosos

Los residuos llegan a las instalaciones en contenedores metálicos. Una vez descargados los residuos se acopian sin que se les realice ningún tipo de proceso de gestión. Los residuos se almacenan hasta ser transportados a otras instalaciones autorizadas de ARREGI, para su gestión.

4.2. RECURSOS NATURALES, MATERIAS PRIMAS Y AUXILIARES

4.2.1. CONSUMO ENERGÉTICO

La principal fuente de suministro de energía que se utilizará es la energía eléctrica. El consumo de energía eléctrica está vinculado a la maquinaria y a los procesos auxiliares de las instalaciones como son la iluminación.

DENOMINACIÓN	OPERACIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO	ESTADO	FORMA DE PRESENTACIÓN	ALMACENAMIENTO
Electricidad	General	-	Suministro de red eléctrica	-

4.2.2. COMBUSTIBLES

No se prevé el consumo de combustibles.

⁴ Se dispondrá de una segunda prensa.

4.2.3. CONSUMO DE AGUA

La instalación se abastecerá de agua a través de captación de la red municipal, utilizada íntegramente para las instalaciones sanitarias.

DENOMINACIÓN	OPERACIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO	ESTADO	FORMA DE PRESENTACIÓN	ALMACENAMIENTO
Agua	General	Líquido	Suministro red de abastecimiento de agua potable	-

4.2.4. BALANCE DE MATERIAS PRIMAS Y AUXILIARES

Las materias primas y auxiliares que se prevén consumir para el desarrollo de la actividad son las siguientes:

MATERIA PRIMA EMPLEADA		OPERACIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO
DESCRIPCIÓN PRODUCTO	NOMBRE COMERCIAL ⁵	
Residuos de papel y cartón	Residuos de papel y cartón	Gestión de residuos
Resto de residuos no peligrosos	Resto de residuos no peligrosos	Almacenamiento de residuos
Carretes de alambre	Alambre	Material de embalaje de balas de residuo triturado

4.3. IMPACTOS AMBIENTALES

4.3.1. RESIDUOS

Los residuos generados en las instalaciones se originarán principalmente en procesos generales, los cuales se clasifican según su peligrosidad y naturaleza en los siguientes grupos; residuos no peligrosos y residuos peligrosos.

En la siguiente tabla se indica una relación de los residuos generados, indicándose una cantidad anual estimada:

⁵ El nombre indicado en la ficha de seguridad.

DENOMINACIÓN	PROCESO PRODUCTOR	CODIGO LER	ESTADO	CANTIDAD ANUAL	PELIGROSIDAD	VIA DE GESTION PREVISTA	ALMACENAMIENTO	DESTINO
ENVASES METÁLICOS VACÍOS CONTAMINADOS	GENERAL. LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES	15 01 10*	SÓLIDO	0,1 T	HP05	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS, EN UN CONTENEDOR ESPECÍFICO.	GESTOR AUTORIZADO
ENVASES DE PLÁSTICOS VACÍOS CONTAMINADOS	GENERAL. LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES	15 01 10*	SÓLIDO	0,1 T	HP05	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS, EN UN CONTENEDOR ESPECÍFICO.	GESTOR AUTORIZADO
TRAPOS, ABSORBENTES IMPREGNADOS	GENERAL. LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES	15 02 02*	SÓLIDO	0,1 T	HP05	D15	SE ALMACENA EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RP, EN UN CONTENEDOR ESPECÍFICO.	GESTOR AUTORIZADO
PEQUEÑOS APARATOS CON COMPONENTES PELIGROSOS Y PILAS INCORPORADAS	OFICINA	16 02 13-51*	SÓLIDO	PUNTUAL	HP14 HP05	R1201 - R1301	NO SE ALMACENAN, SE SUSTITUYEN POR LA EMPRESA PROVEEDORA, LA CUAL ASUMIRÁ LA TITULARIDAD DEL RESIDUO	EMPRESA PROVEEDORA
AEROSOL VACÍOS	GENERAL, MANTENIMIENTO	16 05 04*	SÓLIDO	0,01 T	HP03	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RP, EN UN BIDÓN METÁLICO.	GESTOR AUTORIZADO
BATERÍAS	GENERAL: MANTENIMIENTO DE LAS CARRETILLAS ELEVADORAS	16 06 01*	SÓLIDO	1 UNID	HP14 HP05	R1201 - R1301	NO SE ALMACENAN, SE SUSTITUYEN POR LA EMPRESA DE MANTENIMIENTO, LA CUAL ASUMIRÁ LA TITULARIDAD DEL RESIDUO	EMPRESA MANTENIMIENTO
FLUORESCENTES, LUMINARIAS Y BOMBILLAS	GENERAL: MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES	20 01 21-31*	SÓLIDO	5 UNID	HP06	R1201 - R1301	NO SE ALMACENAN, SE SUSTITUYEN POR LA EMPRESA DE MANTENIMIENTO, LA CUAL ASUMIRÁ LA TITULARIDAD DEL RESIDUO	EMPRESA MANTENIMIENTO
TÓNER Y CARTUCHOS DE IMPRESORA	OFICINA	08 03 13	SÓLIDO	5 UND	-	R1201 - R1301	NO SE ALMACENAN, LOS RETIRARÁ EL PROVEEDOR CUANDO SUSTITUYE LOS CARTUCHOS.	PROVEEDOR
ENVASES DE PAPEL Y CARTÓN	OFICINA	15 01 01	SÓLIDO	0,1 T	-	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LAS OFICINAS, EN CAJA DE CARTÓN, Y SERÁ GESTIONADO JUNTO CON LOS RESIDUOS RECEPCIONADOS EN PROCESO GESTOR	AUTOGESTIÓN
PLÁSTICO	GENERAL, EMBALAJES	17 02 03	SÓLIDO	0,1 T	-	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RNP, EN UN CONTENEDOR ESPECÍFICO, PARA SER GESTIONADO POR LA MANCOMUNIDAD	AUTOGESTIÓN
MADERA	GENERAL, EMBALAJES	17 02 01	SÓLIDO	0,1 T	-	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RNP, EN UN CONTENEDOR ESPECÍFICO, PARA SER GESTIONADO POR LA MANCOMUNIDAD	AUTOGESTIÓN
RECHAZO METAL (CLIPS, GRAPAS, ALAMBRE)	TRITURACIÓN Y EMBALAJE	19 10 01	SÓLIDO	0,1 T	-	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RNP, EN UN ENVASE ESPECÍFICO	GESTOR AUTORIZADO

DENOMINACIÓN	PROCESO PRODUCTOR	CODIGO LER	ESTADO	CANTIDAD ANUAL	PELIGROSIDAD	VIA DE GESTION PREVISTA	ALMACENAMIENTO	DESTINO
APARATOS DE INFORMÁTICA Y TELECOMUNICACIONES PEQUEÑOS CON COMPONENTES PELIGROSOS	OFICINA	20 01 35-61	SÓLIDO	PUNTUAL	-	R1201 - R1301	NO SE ALMACENAN, SE SUSTITUYEN POR LA EMPRESA PROVEEDORA, LA CUAL ASUMIRÁ LA TITULARIDAD DEL RESIDUO	EMPRESA PROVEEDORA
MEZCLAS DE RESIDUOS MUNICIPALES	GENERAL	20 03 01	SÓLIDO	SIN DATOS	-	R1201 - R1301	SE ALMACENARÁ EN LA ZONA DE ALMACENAMIENTO DE RNP, EN UN CONTENEDOR ESPECÍFICO, PARA SER GESTIONADO POR LA MANCOMUNIDAD	MANCOMUNIDAD

4.3.2. VERTIDOS

El proceso productivo no genera aguas residuales de carácter industrial. Los vertidos que genera la actividad son los siguientes:

Aguas fecales: Las aguas residuales procedentes de vestuarios y aseos son conducidas a la red de fecales del polígono industrial, recogidas por medio de una red de tuberías y arquetas, antes de ser vertidas al colector de aguas residuales. El caudal de vertido será proporcional al consumo de aguas de red, para un total de 7 personas.

Aguas pluviales limpias: Las aguas pluviales procedentes de las bajantes de cubierta se recogen a una red separativa de pluviales que acometen con las instalaciones que posee el Polígono Industrial. Este vertido es clasificado como aguas pluviales limpias, debido a que no entran en contacto con ningún almacenamiento ni proceso susceptible de contaminarlas. El caudal de vertido es proporcional a la pluviometría media de la zona y a la superficie del emplazamiento.

En cuanto a las zonas a la intemperie, no se prevé el almacenamiento de materiales, por lo que la actividad no es susceptible de generar vertidos de agua pluvial con carga contaminante debida a la actividad a desarrollar. El caudal de vertido de aguas pluviales será proporcional a la superficie de la instalación y a la pluviometría de la zona.

A continuación, se aporta un balance completo del agua, que incluye información referente al consumo de agua, y aguas vertidas.

FLUJOS		FUENTE DEL DATO	DÍAS DE FUNCIONAMIENTO	CAUDAL MEDIO (M3/DÍA)	CAUDAL MÁXIMO ANUAL (M3/AÑO)
ENTRADA	RED MUNICIPAL PARA USO SANITARIO	ESTIMACIÓN DEL CONSUMO MEDIO DE 7 PERSONAS ⁶	220 DÍAS / AÑO	0,931	204,82
ENTRADA	AGUAS PLUVIALES	ESTIMACIÓN: SUPERFICIE DE LA INSTALACIÓN Y LA PLUVIOMETRÍA MEDIA DE LA ZONA	153 DÍAS / AÑO	17,54	2.683,47
VERTIDO	AGUAS FECALES	ESTIMADO PARTIENDO DE LAS AGUAS CONSUMIDAS	220 DÍAS / AÑO	0,931	204,82
VERTIDO	AGUAS PLUVIALES LIMPIAS	ESTIMACIÓN ³ : SUPERFICIE DE LA INSTALACIÓN Y LA PLUVIOMETRÍA MEDIA DE LA ZONA	153 DÍAS / AÑO	17,54	2.683,47

Teniendo en cuenta que la superficie cubierta de la instalación es de 4.720,27 m², y, según los datos de la estación de Zaldiaran (C070) publicados por EUSKALMET en el Informe Meteorológico del año 2023, en el entorno a lo largo del año llovió durante 153 días, registrándose una pluviometría de 568,5 l/m².

⁶ Se ha estimado que una persona consume una media de 133 litros por día

5. AREAS PRODUCTIVAS

Tal y como se ha descrito, la instalación objeto del presente informe no produce productos intermedios de carácter peligroso.

PRODUCTOS INTERMEDIOS DE CARÁCTER PELIGROSO					
Denominación	Consumo anual	Estado de agregación	Forma de presentación	Riesgo asociado	Almacenamiento
-	-	-	-	-	-

En las instalaciones objeto se ha identificado la siguiente área productiva:

Área productiva	
Descripción	Clasificación y trituración de residuos de papel y cartón
Superficie útil	3.578,16 m ²
Proceso	Dentro de las instalaciones, a cubierta
Continuo/discontinuo	Continuo
Automático/manual	Automático y manual
Medidas de prevención	<input type="checkbox"/> Estructura impermeable de calidad probada y con capacidad de recogida del 100%
	<input type="checkbox"/> Estructura impermeable con capacidad del 100%
	<input checked="" type="checkbox"/> Estructura impermeable con capacidad limitada de recogida
	<input type="checkbox"/> Sin estructura impermeable
Control del proceso	Control por operarios, se trabaja a puerta cerrada.
Plan de emergencia	Solera de hormigón: Las instalaciones están compuestas por una solera de hormigón
Observaciones	-

6. ALMACENAMIENTOS

Productos químicos

Siempre que los almacenamientos de los productos químicos no superen los umbrales de almacenamiento, dichos almacenamientos están fuera del alcance de aplicación del *Real Decreto 656/2017, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Almacenamiento de Productos Químicos y sus Instrucciones Técnicas Complementarias MIE APQ 0 a 10* y la *Instrucción técnica complementaria MIE APQ-10 «Almacenamiento en recipientes móviles»*. En caso contrario, se consideran almacenamiento en envases móviles, siéndoles de aplicación la ITC APQ 10.

La actividad de ARREGI no implica almacenamientos de productos químicos. Únicamente se realizará uso de productos de limpieza para los servicios higiénicos de las instalaciones (legía o similar) y, puntualmente, lubricante, grasa etc. utilizados para mantenimientos preventivos de la maquinaria. El estocaje del producto de limpieza y material de mantenimiento utilizado en las instalaciones se almacenará en el propio envase de suministro, cerrado herméticamente, dentro de las instalaciones.

Por lo tanto, los productos se almacenarán en cantidades inferiores a la que se indica en la columna 5 de la tabla I del artículo 2 “Ámbito de aplicación” del *Reglamento de Almacenamiento de Productos Químicos* y al no superar los umbrales de almacenamiento, dichos almacenamientos están fuera del alcance de aplicación del *Real Decreto 656/2017, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Almacenamiento de Productos Químicos y sus Instrucciones Técnicas Complementarias MIE APQ 0 a 10* y la *Instrucción técnica complementaria MIE APQ-10 «Almacenamiento en recipientes móviles»*.

PRODUCTO QUÍMICO	PELIGROSIDAD	UMBRAL ALMACENAMIENTO ⁷	DE
Aerosoles inflamables. Ejemplo de productos que pueden consumirse puntualmente: aerosol para lubricación de maquinaria	H222, H223 ó H229. Se toma considera la situación más desfavorable para hacer la estimación, es decir, H222.	50 para aplicación del RAPQ 300 para ejecución de proyecto (En el interior de edificaciones) 500 para ejecución de proyecto (En el exterior de edificaciones)	
Productos peligrosos para el medio ambiente. Ejemplo de productos que pueden consumirse puntualmente: productos de limpieza, lejía, detergentes, etc.	H400, H410, H411, H412 ó H413. Se toma considera la situación más desfavorable para hacer la estimación, es decir, H222.	1.000 para aplicación del RAPQ 5.000 para ejecución de proyecto	

Almacenamiento de gases

La nueva actividad no implica el uso ni el almacenamiento de gases.

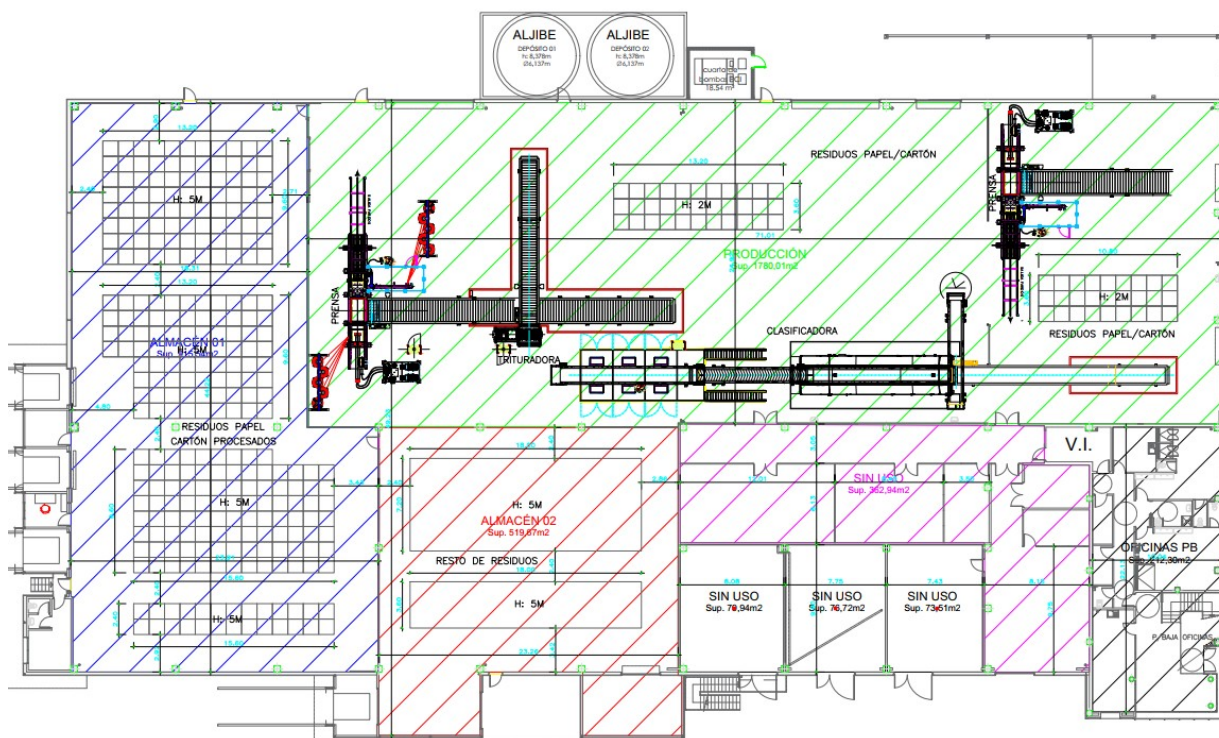
Almacenamiento de combustibles

La nueva actividad no implica el almacenamiento de combustibles líquidos.

⁷ Se tendrá en cuenta el umbral más restrictivo.

Almacenamiento de residuos gestionados

Los residuos se reciben y se descargan en contenedores, siendo el almacenamiento de estos en los mismos contenedores o a granel sobre la solera.



1. Se identifica una zona de almacenamiento "Residuos de papel y cartón" de residuos antes de su procesado, junto a la zona de clasificación. Aquí únicamente se almacenarán los residuos de papel y cartón. La superficie de almacenamiento prevista es de aproximadamente 50 m².
2. Se identifica una zona de almacenamiento "Almacén 1" donde se almacenan las balas de papel y cartón triturado, tras su paso por la trituradora y prensa. La superficie de almacenamiento prevista es de 915 m², en los cuales se apilarán en una altura máxima de 5 metros las balas de papel y cartón triturado.
3. Se identifica una zona de almacenamiento "Almacén 2" donde una vez descargados, se almacenan el resto de los residuos que no sufren ningún tipo de transformación, en los mismos envases en los que han sido descargados. La superficie de almacenamiento prevista es de 520 m².

Almacenamiento de residuos producidos

Se dispone una zona en el exterior para la ubicación de los contenedores de residuos gestionados por la Mancomunidad. En este caso, se trata de residuos no peligrosos previamente segregados según su naturaleza y almacenados en sus correspondientes contenedores de plástico.

En cuanto a los residuos peligrosos, se ha previsto una zona que será habilitada e identificada para el correcto almacenamiento de los residuos que reunirá las condiciones adecuadas de higiene y seguridad y protegidos de la intemperie. Los envases de almacenamiento intermedio deberán disponer de señalética que asegure su correcta identificación, y que cumpla las prescripciones establecidas por la legislación vigente.

Con el fin de evitar la contaminación derivada de derrames accidentales, para el caso de residuos peligrosos que sean líquidos o pastosos fluidos (no previstos inicialmente), estos deberán disponer de cubeto de retención individual o sistema equivalente que asegure el confinamiento de derrames accidentales.

Los cubetos o sistemas de contención de vertidos deben poder contener un volumen equivalente al máximo entre el depósito de mayor volumen y el 10% del volumen total almacenado, condición establecida para almacenamiento de residuos peligrosos en depósitos fijos o en cualquier otro tipo de envase.

7. DECLARACION RESPONSABLE

D. Juan Carrasco Garcia, con DNI: 45625418L, en representación ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A. con CIF: A20558599, domicilio a efectos de notificaciones en Uparan nº 2 en el término municipal de Aduna (Gipuzkoa), en su calidad de representante legal

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

- que los datos declarados en todos los documentos que integran la Autorización Ambiental Única que se presenta son ciertos, se ajustan a la realidad de la instalación que constituye su objeto, respondiendo la empresa ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A. de su exactitud y veracidad.
- que del cumplimiento de todas las condiciones, requisitos técnicos y prescripciones establecidas en todos los documentos que integran la Autorización Ambiental Única que se presenta, se responsabiliza la empresa, ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A.
- que ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A. exime a BYGUK CONCEPT, S.L.P.U. con CIF: B75122127, de cualquier responsabilidad derivada de un uso o explotación de sus instalaciones y/o actividad, contrario o ajeno a las condiciones, requisitos técnicos y prescripciones establecidas en el proyecto que se presenta y en sus anexos.

Fdo.: Juan Carrasco García
ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A.

Con todo lo expuesto y los datos reseñados en todos los documentos que integran este informe, se estima que ha quedado suficientemente definido el tipo de actividad desarrollada por ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A.

El presente proyecto se basa en la información facilitada por ARREGI ETXABE JUAN JOSÉ, S.A.

Jaime Casado Sanzberro
BYGUK CONCEPT, S.L.P.U