



TXOSTEN JURIDIKOA

ESPEDIENTEAREN DATOAK

Eskaera: Desguaces Lezo-ren jardueraren bateragarritasunari buruzko informazio urbanistikoaren eskaera

Eskatzailea: DESGUACES LEZO, S.L.
(Sagasti) Urune, 103 Gaintxurizketa Z/G
20100 Lezo

Kokapena: Sagasti Bailara, 17

TXOSTENA

2023ko abuztuaren 17an Maria Josefa Vizan de Luz-ek A/23-04216 erregistro bitartez Desguaces Lezo S.L.-ren jardueraren bateragarritasunari buruzko informazio urbanistikoa eskatzen du.

Con fecha 17 de agosto de 2023 Maria Josefa Vizan de Luze solicita información urbanística sobre la compatibilidad de la actividad de Desguaces Lezo S.L. a través del registro A/23-04216.

AURREKARIAK

2002ko azaroaren 4an, Alkatearen 237 zk.ko Dekretuaren bidez, 6 hilabeteko epea eman zitzaion Desguaces Lezo, S.L. enpresari, jarduera-proiektua eta ingurumen-eraginaren azterlana aurkez zitzan, Lezoko 103. industrialdearen iparraldean gauzatzen ari den jarduera legeztatzeko.

2003ko maiatzaren 14an (erregistroko sarreraz-zenbakia: 1753), Iñaki Agirre Saezek, Desguaces Lezo, S.L. enpresaren izenean eta hura ordezkatzuz, jarduera-proiektuaren 3 kopia aurkeztu zituen.

Lehenago, 2003ko martxoaren 24an, Eusko Jaurlaritzaren Ingurumeneko sailburuordearen 2003ko martxoaren 17ko Ebazpena aurkeztu zen Lezoko Udalean (erregistroko sarreraz-zenbakia: 1114). Haren bidez, erabiltzen ez diren Euskal Autonomia Erkidegoko pneumatikoak biltzeko baimena eman zitzaion Desguaces Lezo, S.L. enpresari, baldin eta

ANTECEDENTES

Con fecha 4 de noviembre de 2002, mediante Decreto de Alcaldía nº 237 se concedió a Desguaces Lezo, SL un plazo de 6 meses para la presentación de un proyecto de actividad y un estudio de impacto ambiental con objeto de legalizar la actividad que estaba llevando a cabo al norte del polígono industrial 103 de Lezo.

El 14 de mayo de 2003 (registro de entrada 1753) Iñaki Agirre Saez en nombre y representación de Desguaces Lezo, SL. Presentó 3 copias de proyecto de actividad.

Con anterioridad, el 24 de marzo de 2003 se dio entrada en el Ayuntamiento de Lezo (registro 1114) a la Resolución de 17 de Marzo de 2003 del Viceconsejero de Medio Ambiente del Gobierno Vasco por la que concedía a Desguaces Lezo, SL autorización para la actividad de recogida de neumáticos fuera de uso en el ámbito de la Comunidad Autónoma Vasca, subordinando su



zenbait baldintza betetzen bazituen.

efectividad al cumplimiento de determinadas condiciones.

Jarduera-espedientea izapidetzerakoan, 2003ko abuztuaren 11n, Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak jarduera sailkatuen osasun-txostena egin zuen. Osasun-txosten hori jardueraren aldekoa zen, baldin eta zenbait baldintza betetzen bazituen:

En la tramitación del expediente de actividad el Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco emitió con fecha 11 de agosto de 2003 Informe Sanitario de Actividades Clasificadas. Dicho informe sanitario era favorable sujeto a las siguientes condiciones:

- 1383/2002 Errege Dekretua bete behar du, balio-bizitzaren amaieran dauden ibilgailuen kudeaketari buruzkoa.
- Ibilgailuak gordetzeko erabiltzen diren gune guztietako zoladura iragazgaiztu behar du, baita ibilgailuak desegiteko guneetako ere. Gune horietan guztietan, isuriak biltzeko eta koipea dekantatzeko eta bereizteko instalazioak jarri behar dira.
- Proiektuan jasotako neurri zuzentzaileak bete behar ditu.
- Hondakin-urak araztu eta udal saneamendu-sarera isurtzeko baimena izan behar du.
- Gainerako hondakin arriskutsuak bezala, kudeatzaile baimenduak bildu behar ditu hidrokarburoen bereizgailuan jasotako hondakinak. Kudeatzaile baimenduak bildu behar ditu uztailaren 20ko 833/88 Errege Dekretuan eta ekainaren 20ko 952/1997 Errege Dekretuan ezarritakoaren arabera toxikotzat eta arriskutsutzat hartzen diren produktu guztiak, baita haiek jasotzeko erabili diren ontziak ere.
- 786/2001 Errege Dekretua bete behar du (786/2001 Errege Dekretua, uztailaren 6koa, establezimendu industrialetako suteen aurkako segurtasun-arautegia onartzen duena).
- Hurbileko etxebizitzetan ez da gaintutuko 40 dB(A)-ko muga 22:00ak arte edo 30 dB(A)-ko muga 08:00ak arte, Leq etengabeko maila baliokidean,
- Deberá dar Cumplimiento del Real Decreto 1383/2002 sobre la gestión de vehículos al final de su vida útil.
- Deberá impermeabilizar el pavimento de todas las zonas en las que se almacenan vehículos, incluida la zona de desguace. Todas estas zonas deberán contar con instalaciones para la recogida de derrames, de decantación y de separación de grasas.
- Deberá de cumplir las medidas correctoras previstas en el proyecto.
- Deberá contar con autorización de vertido de las aguas residuales, previa depuración, a la red municipal de saneamiento.
- Al igual que el resto de residuos peligrosos, los residuos recogidos en el separador de hidrocarburos deberán ser recogidos por gestor autorizado. Todos los productos considerados tóxicos y peligrosos según lo dispuesto en el Real Decreto 833/88 de 20 de julio y el Real Decreto 952/1997 de 20 de junio, así como los recipientes y envases que los hayan contenido, deberán ser recogidos por gestor autorizado.
- Deberá cumplir lo establecido en el Real Decreto 786/2001 de 6 de julio, por el que se aprueba en Reglamento de Seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.
- En las viviendas próximas no se superarán los 40 dB(A) hasta las 22 horas o los 30 dB(A) hasta las 8 de la mañana en nivel continuo equivalente Leq, en 1 minuto, ni



Lezoko Unibertsitateko Udala

2023H0250021

minutu batean, ezta 45 eta 35 dB(A)-ko puntako gehieneko balioak ere logeletan, sukaldeetan eta egongeletan, 08:00etatik eta 22:00etatik aurrera, hurrenez hurren, alde batera utzi gabe udal araudi espezifikoak. Era berean, ez da gaindituko 60 dB(A)-ko muga aldameneko industria-jardueretan, alde batera utzi gabe udal araudi espezifikoak.

los 45 y 35 dB(A) en valores máximos en punta en los dormitorios, concinas y salas de estar a partir de las 8 y 22 horas respectivamente, sin perjuicio de la normativa municipal específica existente. Asimismo no se sobrepasarán los 60 dB(A) en las actividades industriales contiguas, sin perjuicio de la normativa municipal específica existente.

2003ko azaroaren 26an (erregistroko sarrera-zenbakia: 3655), ibilgailuak desegiteko jarduerari dagokion neurri zuzentzaileak ezartzeko txostena aurkeztu zen Lezoko Udalean.

Con fecha 26 de noviembre de 2003 (registro nº3655) se da entrada en el Ayuntamiento de Lezo al Informe de Imposición de Medidas Correctoras correspondiente a la citada actividad desguaces de vehículos.

Txosten horretan, jarduerari neurri zuzentzaileak ezartzeaz gain, ohartarazi ere egiten da, udal zerbitzu teknikoek neurri zuzentzaileak ezarri diren egiaztatzeko bisita egin aurretik, teknikari eskudunak idatzi eta sinatutako obra-zuzendaritzaren ziurtagiria aurkeztu behar da, dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsia. Bertan, instalazioak aurkeztutako jarduera-proiektura egokitzen direla eta neurri zuzentzaileak ezarri direla adierazi behar da.

En dicho informe además de imponer medidas correctoras a la actividad se advierte que con anterioridad a la visita de comprobación de la instauración de medidas correctoras a realizar por los Servicios Técnicos Municipales, deberá presentarse Certificado de Dirección de Obra redactado y firmado por técnico competente y visado por el correspondiente Colegio Oficial, en el que se haga constar que las instalaciones se ajustan al Proyecto de Actividad presentado y que han sido implantadas las medidas correctoras impuestas.

2003ko abenduaren 22an, Tokiko Gobernu Batzarrak jarduera-lizentzia eman zion Desguaces Lezo, S.L.ri Sagasti bailarako 7.ean ibilgailuak desegiteko; betiere, baldintza hauek betez gero:

El 22 de diciembre de 2003, la Junta de Gobierno Local otorgó Licencia de Actividad para desguaces de vehículos a Desguaces Lezo, SL, en Sagasti bailara 7, sujeta a las siguientes condiciones:

- Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak eta Lurraldearen Antolamendu, Etxebizitza eta Ingurumen Sailak ezarritako neurri zuzentzaile guztiak betetzea (jakinarazpenari erantsi zaizkio).
- Jarduerak 103. industrialdeko (Sagasti) hodi biltzailera isurtzeko Añarbeko Uren Mankomunitateak eman behar duen baimena ekarri behar du.
- Itxitura perimetralak egitura metalikoa izango du, eta gehienez 2,5 m-ko altuera, eta tuiaz edo antzeko landare batez estalita egongo da osorik.
- Jarduera martxan jarri aurretik, hura
- Cumplir todas las medidas correctoras impuestas por el Departamento de Sanidad y por el Departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda y Medio Ambiente del Gobierno Vasco, las cuales se adjuntan a la notificación.
- Deberá aportar la autorización a conceder por la Mancomunidad de Aguas del Añarbe del vertido de la actividad a realizar al colector del polígono industrial Sagasti-103.
- El vallado perimetral se realizará mediante una entramado metálico de altura máxima 2,5m forrado en su conjunto a base de tujas o similar plantación vegetal.
- Previa a la puesta en marcha de la



irekitzeko udal lizentzia eskatu behar du; horretarako, Osakidetza eta Ingurumen Sailak ezarritako neurri zuzentzaile guztiak betetzen direla dioen ziurtagiri tekniko ikus-onetsia aurkeztu behar du.

actividad, deberán solicitar la licencia municipal de su apertura, debiendo presentar un certificado técnico visado del cumplimiento de todas las medidas correctoras impuestas por Osakidetza y Medio Ambiente.

TXOSTENA

Udal artxiboetan dagoen espedientean ez daude ez jarduera irekitzeko lizentzia-eskaera, ez neurri zuzentzaileak betetzen direla dioen ziurtagiria, ezta teknikari eskudunaren ziurtagiria ere. Neurri zuzentzaileak betetzeko obra-lizentziaren eskaera ere ez dago.

Egoera horretan, 10/2021 legeko 97. artikulua zehazten duen egoeran aurkitzen da Desguaces Lezo S.L.-ren jarduera.

97. artikulua Baimenik, lizentziarik edo aurretiazko jakinarazpenik gabeko jarduerak.

1. Jarduera bat abian denean lege honetan xedatutako nahitaezko baimenik, lizentziarik edo aurretiazko jakinarazpenik gabe, baimen edo lizentzia horiek emateko, edo aurretiazko jakinarazpenak emateko edo jasotzeko eskumena duten administrazio publikoek ondoko artikulua hauean aurreikusten diren neurriak hartzeko agindua eman ahal izango dute, eta, gainera, jarraian adierazten diren urratsetatik bat egingo dute:

a) Jarduera legeztatu baldin badaiteke, titularrari eskatuko diote bere egoera kasu bakoitzean aplikagarri den ingurumenaren alorreko prozeduraren bitartez erregularizatzeko, eta epe jakin bat emango diote aipatu prozedura abian jar dezan; behar bezala justifikatutako kasu berezietan izan ezik, epe hori ez da hilabetea baino luzeagoa izango.

b) Aplikagarri den araudia betetzen ez duelako jarduera ezin legeztatu baldin badaiteke, behin betiko itxiko da, interesdunari entzun ondoren.

Honaino iritsita, funtsezkoa da zehaztea jarduera legeztatu daitekeen ala ez, konponbidea oso desberdina baita kasu batean eta bestean.

INFORME

En el expediente administrativo obrante en los archivos municipales no consta ni la solicitud de licencia de apertura, ni la acreditación del cumplimiento de las medidas correctoras impuestas ni certificado alguno de técnico competente. Ni siquiera consta la solicitud de licencia de obras para cumplir las medidas correctoras impuestas.

En esta situación, la actividad de Desguaces Lezo S.L. se encuentra en la situación que determina el artículo 97 de la Ley 10/2021.

Artículo 97. Actividades sin autorización, licencia o comunicación previa.

1. Cuando una actividad se encuentre en funcionamiento sin la autorización, licencia o comunicación previa que sea preceptiva con arreglo a lo dispuesto en la presente ley, las administraciones públicas competentes para su otorgamiento o recepción de su comunicación previa podrán ordenar la adopción de las medidas previstas en los artículos siguientes y, además, llevarán a cabo alguna de las siguientes actuaciones:

a) Si la actividad pudiese legalizarse, requerirá a su titular para que regularice su situación mediante el procedimiento de intervención ambiental que sea aplicable en cada caso, concediéndole para que inicie dicho procedimiento un plazo que, salvo en casos excepcionales debidamente justificados, no podrá ser superior a un mes.

b) Si la actividad no pudiese legalizarse por incumplimiento de la normativa vigente aplicable procederá a su clausura definitiva, previa audiencia a la persona interesada.

Llegados a este punto resulta fundamental determinar si la actividad puede legalizarse o no, ya que la solución a adoptar resulta completamente diferente e uno u otro caso.



Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeak honela dio 28. artikuluko 5. zenbakian:

«Lurzoru urbanizaezinean honako hauek daude baimenduta:

(....)

C) Aurreikusitako bideak eta errepideak eta horiek egikaritzeko eta zaintzeko azpiegiturak edo sareak, lurralde- eta hirigintza-antolamenduekin bat etorritik eta dagokion arloko legeriaren arabera.»

Lezoko Hiri Antolaketako Plan Orokorra (HAPO) UR.2 kategorian (NEKAZARITZAKO, ABELTZAINZAKO ETA LANDAZABALEKO LANDA GUNEA) eta TRANTSIZIOKO LANDA PAISAIA azpikategorian sailkatzen ditu lurzoru urbanizaezinean adierazitako jarduerak gauzatzeko hautatu diren lurrak.

HAPOren 138. artikulua UR.2 gune edo kategoriarako eraikuntza eta erabilerak arautzen ditu, eta, trantsizioko landa-paisaia azpikategoriarik dagokionez, erabilera onargarri hauek aipatzen ditu b) hizkian:

«Nekazaritza erabilera profesionalizatu gabek, herri lanei lotutako erabilerak, lurraldea ustiatzeari lotuta ez dauden nekazaritza eta abeltzaintzako industriak, bizitegi erabilera autonomoak, hirugarren sektoreko erabilerak eta ekipamendu komunitarioak, titulartasun publikoko eta sustapen pribatuko zerbitzuen azpiegitura erabilerak, airetiko lineak, lurpeko lineak, B motako zerbitzu lineal ez diren instalazio teknikoak eta herri onurako eta gizarte intereseko eraikuntzak, merkataritzako, ostalaritzako eta landa turismoko erabilerak.»

HAPOko 8. artikulua (Erabilera globaleko guneen eraikuntzako, erabilerako eta jabariko erregimen orokorra) besteak beste hau dio 6. zenbakian (UR.2 Nekazaritza, abeltzaintzako eta landazabaleko landa gunea):

B. Erabilera erregimen orokorra.

- Zerbitzuen azpiegitura erabilerak, landa ingurunean ezarri behar direnean eta

El artículo 28 Ley 2/2006 del Suelo y Urbanismo en su apartado 5 establece:

Podrán llevarse a cabo en suelo no urbanizable:

(....)

“C) Los caminos y las vías proyectadas y las infraestructuras o redes para su ejecución y mantenimiento con arreglo al planeamiento territorial y urbanístico y conforme a la legislación sectorial pertinente.”

El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de Lezo clasifica los terrenos en los que se emplaza la actividad descrita en suelo no urbanizable, dentro de la categoría o zona UR.2 RURAL AGROGANADERO Y CAMPIÑA y la subcategoría PAISAJE RURAL DE TRANSICION.

El artículo 138 del PGOU establece la regulación de edificación y usos para la zona o categoría UR.2 señalando, en lo que a la subcategoría Paisaje Rural de Transición se refiere en su apartado b) como usos admisibles los siguientes:

“Usos agrarios no profesionalizados, usos vinculados a obras públicas, industrias agropecuarias no vinculadas a la explotación del territorio, usos residenciales autónomos, usos terciarios y de equipamiento comunitario, usos de infraestructuras de servicios de titularidad pública y promoción privada, las líneas de tendido aéreo, las líneas subterráneas, las instalaciones técnicas de servicios de carácter no lineal tipo B, y los edificios de Utilidad Pública e Interés Social, usos comerciales, hosteleros y agroturismo.”

El artículo 8. Régimen general de edificación, uso y dominio de las zonas de uso global del PGOU contempla en el apartado 6. Zona UR.2 Rural Agroganadera y de Campiña, entre otros lo siguiente:

B. Régimen general de uso.

- Infraestructuras de servicios, cuando su implantación en el medio rural resulte



erabilgarritasun publikoaren eta gizarte interesaren ikuspegitik behar adina justifikatzen direnean.

necesaria u oportuna y se justifique, en su caso, por motivos de interés público.

HAPOko 5. artikulua (Hirigintza erabileren sistematizazio orokorra) hau dio:

1. *Hirigintza erabileren oinarritzko sistematizazioa.*

Plan Orokor honetan ondorengo erabilerak bereizten dira, haiek sistematizatzeko aldera:

- *Bizitegi erabilerak.*
- *Jarduera ekonomikotarako erabilerak.*
- *Landa erabilerak.*
- *Komunikaziotarako erabilerak.*
- *Espazio libretarako erabilerak.*
- *Ekipamendu komunitarioarako erabilerak.*
- *Zerbitzu azpiegituren erabilerak.*

HAPOk zerbitzu-azpiegituren erabilera-modalitate haiek ezartzen ditu 6. artikuluko (Hirigintza erabileren edukia) 7. zenbakian (Zerbitzu azpiegituren erabilerak):

- *Urez hornitzeko azpiegituren erabilera.*
- *Saneamenduko eta hondakin urak arazteko azpiegituren erabilera.*
- *Elektrizitatez hornitzeko azpiegituren erabilera.*
- *Telefoniako, telekomunikazioko eta seinaleztapeneko azpiegituren erabilera.*
- *Erregaiz hornitzeko azpiegituren erabilera.*
- *Hondakinak kudeatzeko azpiegituren erabilera.*

F hizkian xedatutakoaren arabera (Hondakinak kudeatzeko azpiegituren erabilerak) honako haiek biltzen ditu: «*Hiri hondakin solidoak biltzeko eta tratatzeko beharrezkoak diren instalazioak, hala nola garbiguneak, modalitate eta izaera bateko zein besteko hondakinak biltegitratzeko eta tratatzeko instalazioak (konpostategia; erraustegia; zabortegia; etab.) eta xede horretara zuzendutako beste instalazio ba-tzuk, baita dagozkien erabilera osagarriak ere.*

Aurkakorik adierazten ez bada eta/edo dagokien gune globaleko erabilera erregimen orokorrarekin bateraezinak ez badira, mota

El Artículo 5. Sistematización general de los usos urbanísticos del PGOU establece la siguiente:

1. Sistematización básica de los usos urbanísticos.

A los efectos de su sistematización, en el presente Plan General se distinguen los siguientes usos:

- Usos residenciales.
- Uso de actividades económicas.
- Usos rurales.
- Usos de comunicaciones
- Usos de espacios libres.
- Usos de equipamiento comunitario.
- Usos de infraestructuras de servicios

El PGOU en su artículo 6. Contenido de los usos urbanísticos, apartado 7. Usos de infraestructuras de servicios, establece las siguientes modalidades de usos de infraestructuras de servicios:

- Uso de infraestructuras de abastecimiento de agua.
- Uso de infraestructuras de saneamiento y depuración de aguas residuales.
- Uso de infraestructuras de suministro eléctrico.
- Uso de infraestructuras de telefonía, telecomunicación y señalización.
- Uso de infraestructuras de abastecimiento de combustibles.
- Uso de infraestructuras de gestión de residuos.

De conformidad con lo dispuesto en la letra F. "El uso de infraestructuras de gestión de residuos comprende las instalaciones precisas para la recogida y tratamiento de los residuos sólidos urbanos tales como los garbigunes, las plantas de almacenaje y tratamiento de una u otra modalidad y naturaleza (planta de compostaje; vertedero; etc.), y otras instalaciones destinadas a ese mismo fin, así como los correspondientes usos auxiliares.

Salvo que se señale lo contrario y/o sean incompatibles con el régimen general de uso de la correspondiente zona global, las redes de distribución de servicios de todo tipo -agua,



guztietako zerbitzuak banatzeko sareak eta instalazioak –ura, saneamendua, energia elektrikoa, telefonía, gasa eta bestelakoak–, urez hornitzeko ponpaketa estazioak edota hondakin urak eroatekoak, energia elektrikoa transformatzeko zentroak, petrolioaren eratorrien biltegiak –gasolioa edo fuel-olioa–, erabiltzaileari zuzenean zerbitzatzeko gas erregai likidotuen biltegiak eta hondakinak kudeatzeko zentroak oinarritzko zerbitzu erabileratzat joko dira, eta erabilerara globaleko hiri gune guztietan baimenduta geratuko dira, zirkunstantzia hori espresuki definitu beharrik gabe.

Administrazio-espeditentea aztertu ondoren, kontua da Desguaces Lezo, S.L.k hondakin ez-arriskutsuak kudeatzen dituela (ikus 2018ko maiatzaren 11ko Ebazpena, Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saileko Ingurumen Administrazio zuzendariarena), erabiltzen ez diren pneumatikoak bildu, gorde, sailkatu, hautatu eta bidaltzen baititu (Hondakinei eta Lurzoru Kutsatuei buruzko 22/2011 Legearen R12- R13 kodeak).

HAPOn xedatutakoaren arabera, badirudi Desguaces Lezo, S.L.k proposatutako jarduera legeztatu daitekeela, 10/2021 Legearen 97. artikuluan ezarritakoaren ondorioetarako, baldin eta landa-ingurunean ezarri behar direnean eta erabilgarritasun publikoaren eta gizarte-interesaren ikuspegitik behar adina justifikatzen direnean.

Hala, 10/2021 Legearen I.B. eranskinean (Ingurumen-baimen bakarra behar duten jarduerak eta instalazioak) jasotako jardueraren denez, horretarako ezarritako prozedurari jarraitu beharko zaio, eta, horretarako, ingurumen-baimen bakarra eskatu beharko zaio Euskal Autonomia Erkidegoko ingurumen-organismoari.

Sinatzailea Hirigintza, Ingurumena, Obrak eta Zerbitzuetako Arduraduna, Iñigo Gurrutxaga Arruti
Dokumentu hau elektronikoki sinatu da. Honen sinesgarritasuna ziurtatzeko jo interneteko orrialde honetara:
<https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/53/AAAAQD9Q7.esXe>

saneamiento, energía eléctrica, telefonía, gas y otros-, las estaciones de bombeo para el abastecimiento de agua o la conducción de aguas residuales, los centros de transformación de energía eléctrica, los depósitos de derivados del petróleo -gasóleo o fuel oil y los depósitos de gases combustibles licuados de servicio directo al usuario, y los centros de gestión de residuos se considerarán como usos de servicio básicos, quedando autorizados en la totalidad de las zonas de uso global sin la necesidad de la definición expresa de esta circunstancia.

Analizado el expediente administrativo, resulta que “Desguaces Lezo S.L.” lleva a cabo una actividad de gestión de residuos no peligrosos (véase la Resolución de 11 de mayo de 2018 del Directo de Administración Ambiental del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco), en operaciones de gestión consistentes en la recogida, almacenamiento, clasificación, selección y expedición de neumáticos fuer de uso, códigos R12- R13 de la Ley 22/2011 de Residuos y Suelos Contaminados.

Atendiendo a lo dispuesto en el PGOU parece que la actividad propuesta por “Desguaces Lezo, SL” puede ser legalizable a efectos del artículo 97 de la Ley 10/2021, siempre y cuando se acredite que su implantación en el medio rural resulte necesaria u oportuna y se justifique, en su caso, por motivos de interés público.

Así, al tratarse de una actividad incluida en el apartado Anexo I.B (Actividades e instalaciones sometidas a autorización ambiental única) de la Ley 10/2021, se deberá seguir el procedimiento establecido para tal fin, presentando a solicitud de la autorización ambiental única ante el órgano ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco.