



PROIEKTUA: 2026. SASOIKO ZERBITZUAK USTIATZEKO BAIMEN ESKAERA.
KOKAPENA: ITZURUNGO ETA SANTIAGOKO HONDARTZAK

TXOSTENAREN DATA: 2026/01/12

Ingurumen sailaren txostena / Informe del Departamento de Medio Ambiente

1.-AURREKARIAK/ ANTECEDENTES:

2022ko martxoaren 4an, Gipuzkoako Kosta Zerbitzu Probintzialari baimena eskatu zitzaion 2022-2023-2024-2025eko udan hondartzak aldi baterako instalatzeko.

2022ko apirilaren 27an jaso zen udalean eskatutako okupaziorako baimena.

Baimen horretan emandako epea amaituta, Zumaiako Udalak beste baimen bat eskatu behar du.

2025eko abenduaren 2an, Portuen, Itsas Gaien eta Itsasertzaren zuzendariaren 2026ko hondartzetan sasoiko zerbitzuak instalatzeko baimen eskaerari buruzko idazkia jaso zen, eta bertan honakoa adierazten zen:

Eskaera BI (2) HILABETEKO epean aurkeztu beharko da, jakinarazpen hau jasotzen denetila zenbatzen hasita:

Alkateak sinatu beharko du, ustiapen planarekin batera. Planak honako hauek jasoko ditu:

- a) Eskatutako erabileren izenen zerrenda.
- b) Eskatutako instalazioak eta/edo erabilerak eskalako planoan kokatzea.
- c) Instalazioen eta zerbitzuen ezaugarriak eta neurriak; planoen bidez egiaztatuko dira, definizioak hala eskatzen duenean.
- d) Baimena zein epetarako eskatzen den. Udalak gehienez 4 urte eskatu ahal izango ditu, eta eskatzen duen zerbitzu bakoitzeko epea zehaztu beharko du. Epe horren bideragarritasuna aztertu eta, hala badagokio, baimendu egingo da. Urtebete baino gehiagorako baimena duten udalek, baimendutakoa aldatzen ez badute, ez dute beste eskaerarik aurkeztu beharko. Proposatutako instalazio edo erabilera berriak bakarrik eskatu behar dira, hala badagokio. Baimena urtebetetik gorakoa bada ere, ustiapen-aldia amaitu ondoren desmuntatu beharko dira instalazioak.
- e) Urteko ustiapen-aldia. Baimena gehienez 4 urterako eman ahal izatea alde batera utzi gabe, ekitaldi bakoitzean zerbitzua eskaini nahi den aldia zehaztu behar da eskabidean.
- f) Ekonomia- eta fidantza-azterketa, urriaren 10eko 876/2014 errege Dekretuaren bidez onartutako Kostaldean Erregelamendu Orokorren 89. Artikuluak zehazten duenaren arabera, eskaera egiteko unean eskatutako datu zehatzen bat ez badu, aurreko ekitaldikoak aurkeztu beharko ditu.

2026ko urtarrilaren 12an eskaeraren txostena idatzi zen.



2.-TXOSTENA/ INFORME:

ITZURUN HONDARTZA

INSTALAZIOEN TAULA. AZALERAK, ESLEIPENDUNA, ADJUDIKAZIO-DATA ETA ZENBATEKOA

INSTALAZIOAK	ELEMENTUA	AZALERA	ADJUDIKATZAILE A	DENBORALDIA	ESKATUTAKO BAIMEN DENBORA
A. Janariak eta/edo edariak ematen dituzten establezimenduak	TERRAZA	124 M2	ESLEITU GABE	EGUTEGIAREN ARABERA	4 URTE
	KANTINAKO BILTEGIA	16 M2	ESLEITU GABE	EGUTEGIAREN ARABERA	4 URTE
	AULKIEN GORDAILUA	16 M2	ESLEITU GABE	Ekainaren 15etik, irailaren 15era	4 URTE
B. Uretako jarduerak: kiroltakoak eta ludikoak	SOROSLEAK	6 M2	ESLEITU GABE	Ekainaren 15etik, irailaren 15era	4 URTE

Indarrean dagoen kostaldeei buruzko legerian ezarritakoa betetzeko, eta jakinda terrazaren gehieneko okupazio-azalera 140 m2-koa dela, terraza ezartzeko 124 m2 okupatzeko baimena eskatzen da, eta kantinaren biltegiatzea egiteko beste zati bat, 16m2-koa.

4 urteko baimen-epaia eskatzen da, eta terrazako instalazioetarako eta kantinako bilketarako taulan ikus daitekeen bezala, erantzitako egutegian azaltzen epealdiaren arabera izango da. Hau da, elementu horiek, Aste Santua baino bi aste lehenagotik urte horretako azaroaren 15era arte instalatuko dira. Gainerako zerbitzuetarako, udako denboraldirako bakarrik egiten da eskaera; ekainaren 15etik irailaren 15era arte.

Era berean, Itzurungo hondartzan aulkiak gordetzeko zerbitzua eskaintzea erabaki du Udalak. Horregatik, 16m2 okupatzeko baimena eskatzen da, erabiltzaileen aulkiak gordetzeko etxola bat jartzeko. Etxola hori kantinako terraza dagoen plataforman jarriko da, bainugelen ondoan, planoan adierazten den moduan.

Zerbitzuaren azterketa ekonomiko-finantzarioari dagokionez, nabarmentzekoa da Udal honek ez dakiela jardueraren eskatzaileek zer onura lortu dituzten.

Kostaldeetako Zerbitzu Periferikoak jarduera okupatzeagatiko ezartzen duen kanona eskatzaileari jasanarazi beharko zaio.



SANTIAGO HONDARTZA

INSTALAZIOEN TAULA. AZALERAK, ESLEIPENDUNA, ADJUDIKAZIO-DATA ETA ZENBATEKOA

INSTALAZIOAK	ELEMENTUA	AZALER A	ADJUDIKATZAILEA	DENBORALDIA	ESKATUTAKO BAIMEN DENBORA
A. Janariak eta/edo edariak ematen dituzten establezimenduak	KANTINA	14,4 m2	ESLEITU GABE	EGUTEGIAREN ARABERA	4 URTE
	KANTINAKO BILTEGIA	3,6 m2	ESLEITU GABE	EGUTEGIAREN ARABERA	4 URTE
	PLATAFORMA	19 m2	ESLEITU GABE	EGUTEGIAREN ARABERA	4 URTE
	TERRAZA	31 m2	ESLEITU GABE	EGUTEGIAREN ARABERA	4 URTE
	KOMUNA	2 m2	ESLEITU GABE	EGUTEGIAREN ARABERA	4 URTE
B. Uretako jarduerak: kiroltakoak eta ludikoak	DORREA	6 m2	ESLEITU GABE	Ekainaren 15etik, irailaren 15era	4 URTE
	ETXOLA	12 m2	ESLEITU GABE	Ekainaren 15etik, irailaren 15era	4 URTE
E. Beste zerbitzu batzuk, osasunarekin lotuta egon daitezkeenak, eta ILIParekin lotuta egiten direnak.	DUTXAK	27 m2	ESLEITU GABE	Ekainaren 15etik, irailaren 15era	4 URTE
	LAGUNDUTAKO BAINUARI LOTUTAKO PLATAFORMA	18 m2	ESLEITU GABE	Ekainaren 15etik, irailaren 15era	4 URTE

Kasu honetan eta kontuan izanda, Kostaldeko LAParen onarpen berriarekin, Santiago hondartza tarte natural gisa katalogatuta geratzen dela, janariak eta edariak saltzen dituzten establezimenduek har ditzaketen gehieneko azalera honakoak dira:

- Ez da 70 metro koadrotik gorakoa izango solairu bakar batean eta sotorik gabe; horietatik, gehienez 20 m instalazio itxi gisa erabili ahal izango dira. Desmuntagarriak izan behar duten instalazioak 300 metroko gutxieneko tartearekin kokatuko dira.

Gauzak horrela, Erdiko Haitzan 14,4 m2 ko kantina jartzeko baimena eskatzen da eta horretaz gain kantinarentzako biltegia 5,6 m2koa. Honela instalazio itxiak gehienez 20 m2koak izango dira. Tabernaren gainontzeko eremua, terraza eta egurrezko plataforma jartzeko erabiliko da; guztira 50m2-ko okupazioa izango duelarik.

4 urteko baimen-epea eskatzen da, kantina eta terrazako instalazioetarako eta kantinako bilketarako taulan ikus daitekeen bezala, erantzitako egutegian azaltzen epealdiaren arabera izango da. Hau da, elementu horiek, Aste Santua baino bi aste lehenagotik urte horretako azaroaren 15era arte instalatuko dira. Gainerako zerbitzuetarako, udako denboraldirako bakarrik egiten da eskaera; ekainaren 15etik irailaren 15era arte.

Era berean, Santiago hondartzan (Osasun sailak horrela eskatuta) sorosleentzako etxola jartzen da hondartzan bertan, izan ere larrialdi bat izanez gero arrapala azpiko lokala urrutiegi dagoela deritzote. Etxola honek 16 m2 ko azalera izango du eta planoetan azaltzen gunean kokatuko da. Horretaz gain, sorosleek dorrea ere behar dute eta azken hau hondartzaren erdialdean kokatuko da. Osasun sailak ere tabernaren alboan langileentzako komuna egon behar duela adierazi digu behin eta berriz aurtengo udaran. Hori dela eta, langileentzako izango den 2m2ko komun txikia jartzeko eskaera egiten dugu.



Aurten, lehen aldiz, Zumaia Udalak Santiago hondartzan egurrezko plataforma bat jartzea aurreikusi du, mugikortasun urriko pertsoneri zerbitzua emateko, sorosleen dorrearen ondoan. Plataforma honek 18m²-ko azalera izango du.

Zerbitzuaren azterketa ekonomiko-finantzarioari dagokionez, nabarmentzekoa da Udal honek ez dakiela jardueraren eskatzaileek zer onura lortu dituzten.

Kostaldeetako Zerbitzu Periferikoak jarduera okupatzeagatiko ezartzen duen kanona eskatzaileari jasanarazi beharko zaio.

Eta hala jasota gera dadin, dagozkion ondorioak izan ditzan,

Noelia Bastías Garcia

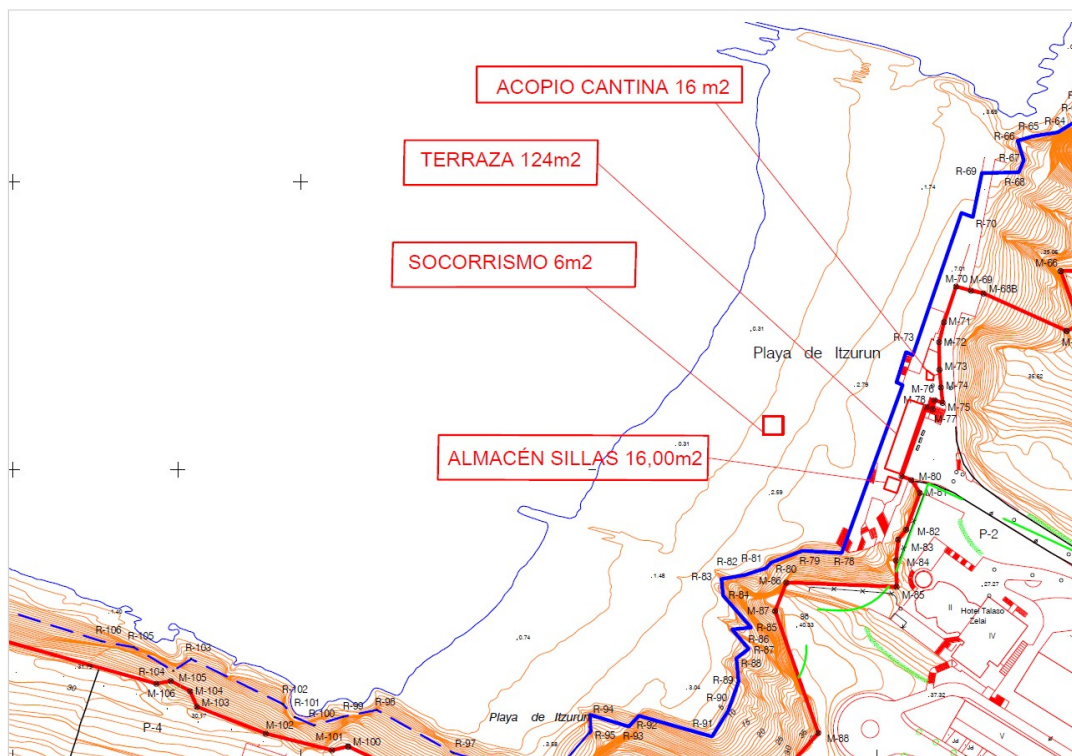
Jardueretako eta Ingurumeneko teknikaria

ESKU988f3999-3fbc-45be-b2a7-fc4fe396d4c1

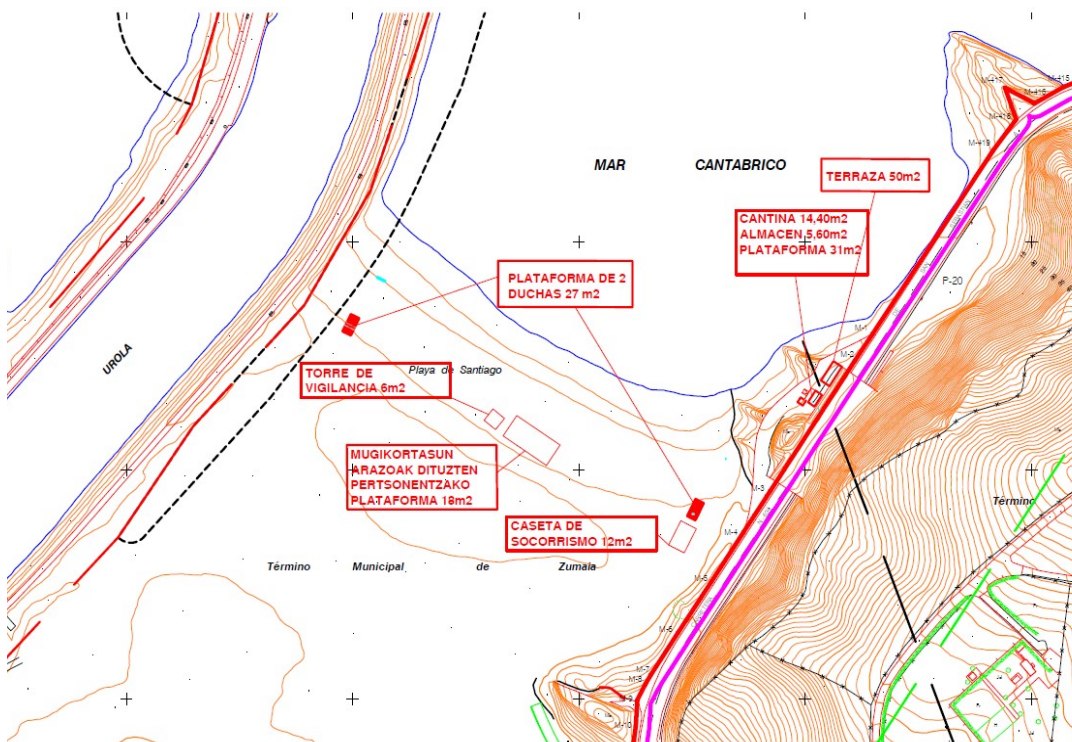


1. ERANSKINA-PLANOAK

ITZURUN HONDARTZA



SANTIAGO HONDARTZA





2. ERANSKINA-EGUTEGIA

2026						
URTARRILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
1				1	2	3 4
2	5	6	7	8	9	10 11
3	12	13	14	15	16	17 18
4	19	20	21	22	23	24 25
5	26	27	28	29	30	31
OTSAILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
5						1
6	2	3	4	5	6	7 8
7	9	10	11	12	13	14 15
8	16	17	18	19	20	21 22
9	23	24	25	26	27	28
MARTXOA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
9						1
10	2	3	4	5	6	7 8
11	9	10	11	12	13	14 15
12	16	17	18	19	20	21 22
13	23	24	25	26	27	28 29
14	30	31				
APIRILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
14				1	2	3 4 5
15	6	7	8	9	10	11 12
16	13	14	15	16	17	18 19
17	20	21	22	23	24	25 26
18	27	28	29	30		
MAIATZA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
18					1	2 3
19	4	5	6	7	8	9 10
20	11	12	13	14	15	16 17
21	18	19	20	21	22	23 24
22	25	26	27	28	29	30 31
EKAINA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
23	1	2	3	4	5	6 7
24	8	9	10	11	12	13 14
25	15	16	17	18	19	20 21
26	22	23	24	25	26	27 28
27	29	30				
UZTAILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
27				1	2	3 4 5
28	6	7	8	9	10	11 12
29	13	14	15	16	17	18 19
30	20	21	22	23	24	25 26
31	27	28	29	30	31	
ABUZTUA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
31						1 2
32	3	4	5	6	7	8 9
33	10	11	12	13	14	15 16
34	17	18	19	20	21	22 23
35	24	25	26	27	28	29 30
36	31					
IRAILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
36		1	2	3	4	5 6
37	7	8	9	10	11	12 13
38	14	15	16	17	18	19 20
39	21	22	23	24	25	26 27
40	28	29	30			
URRIA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
40				1	2	3 4
41	5	6	7	8	9	10 11
42	12	13	14	15	16	17 18
43	19	20	21	22	23	24 25
44	26	27	28	29	30	31
AZAROA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
44						1
45	2	3	4	5	6	7 8
46	9	10	11	12	13	14 15
47	16	17	18	19	20	21 22
48	23	24	25	26	27	28 29
49	30					
ABENDUA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
49				1	2	3 4 5 6
50	7	8	9	10	11	12 13
51	14	15	16	17	18	19 20
52	21	22	23	24	25	26 27
53	28	29	30	31		

2027						
URTARRILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
53					1	2 3
1	4	5	6	7	8	9 10
2	11	12	13	14	15	16 17
3	18	19	20	21	22	23 24
4	25	26	27	28	29	30 31
OTSAILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
5	1	2	3	4	5	6 7
6	8	9	10	11	12	13 14
7	15	16	17	18	19	20 21
8	22	23	24	25	26	27 28
MARTXOA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
9	1	2	3	4	5	6 7
10	8	9	10	11	12	13 14
11	15	16	17	18	19	20 21
12	22	23	24	25	26	27 28
13	29	30	31			
APIRILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
13					1	2 3 4
14	5	6	7	8	9	10 11
15	12	13	14	15	16	17 18
16	19	20	21	22	23	24 25
17	26	27	28	29	30	
MAIATZA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
17					1	2
18	3	4	5	6	7	8 9
19	10	11	12	13	14	15 16
20	17	18	19	20	21	22 23
21	24	25	26	27	28	29 30
22	31					
EKAINA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
22				1	2	3 4
23	7	8	9	10	11	12 13
24	14	15	16	17	18	19 20
25	21	22	23	24	25	26 27
26	28	29	30			
UZTAILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
26				1	2	3 4
27	5	6	7	8	9	10 11
28	12	13	14	15	16	17 18
29	19	20	21	22	23	24 25
30	26	27	28	29	30	31
ABUZTUA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
30						1
31	2	3	4	5	6	7 8
32	9	10	11	12	13	14 15
33	16	17	18	19	20	21 22
34	23	24	25	26	27	28 29
35	30	31				
IRAILA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
35				1	2	3 4 5
36	6	7	8	9	10	11 12
37	13	14	15	16	17	18 19
38	20	21	22	23	24	25 26
39	27	28	29	30		
URRIA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
39					1	2 3
40	4	5	6	7	8	9 10
41	11	12	13	14	15	16 17
42	18	19	20	21	22	23 24
43	25	26	27	28	29	30 31
AZAROA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
44	1	2	3	4	5	6 7
45	8	9	10	11	12	13 14
46	15	16	17	18	19	20 21
47	22	23	24	25	26	27 28
48	29	30				
ABENDUA						
	AS	AT	AZ	OS	OT	LA IG
48				1	2	3 4 5
49	6	7	8	9	10	11 12
50	13	14	15	16	17	18 19
51	20	21	22	23	24	25 26
52	27	28	29	30	31	



Zumaia Udalak

2025HIZB0013

2028

URTARRILA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
52						1	2
1	3	4	5	6	7	8	9
2	10	11	12	13	14	15	16
3	17	18	19	20	21	22	23
4	24	25	26	27	28	29	30
5	31						

OTSAILA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
5		1	2	3	4	5	6
6	7	8	9	10	11	12	13
7	14	15	16	17	18	19	20
8	21	22	23	24	25	26	27
9	28	29					

MARTXOA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
9		1	2	3	4	5	
10	6	7	8	9	10	11	12
11	13	14	15	16	17	18	19
12	20	21	22	23	24	25	26
13	27	28	29	30	31		

APIRILA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
13						1	2
14	3	4	5	6	7	8	9
15	10	11	12	13	14	15	16
16	17	18	19	20	21	22	23
17	24	25	26	27	28	29	30

MAIATZA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
18	1	2	3	4	5	6	7
19	8	9	10	11	12	13	14
20	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	28
22	29	30	31				

EKAINA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
22				1	2	3	4
23	5	6	7	8	9	10	11
24	12	13	14	15	16	17	18
25	19	20	21	22	23	24	25
26	26	27	28	29	30		

UZTAILA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
26					1	2	
27	3	4	5	6	7	8	9
28	10	11	12	13	14	15	16
29	17	18	19	20	21	22	23
30	24	25	26	27	28	29	30
31	31						

ABUZTUA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
31		1	2	3	4	5	6
32	7	8	9	10	11	12	13
33	14	15	16	17	18	19	20
34	21	22	23	24	25	26	27
35	28	29	30	31			

IRAILA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
35					1	2	3
36	4	5	6	7	8	9	10
37	11	12	13	14	15	16	17
38	18	19	20	21	22	23	24
39	25	26	27	28	29	30	

URRIA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
39							1
40	2	3	4	5	6	7	8
41	9	10	11	12	13	14	15
42	16	17	18	19	20	21	22
43	23	24	25	26	27	28	29
44	30	31					

AZAROA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
44		1	2	3	4	5	
45	6	7	8	9	10	11	12
46	13	14	15	16	17	18	19
47	20	21	22	23	24	25	26
48	27	28	29	30			

ABENDUA

	AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
48					1	2	3
49	4	5	6	7	8	9	10
50	11	12	13	14	15	16	17
51	18	19	20	21	22	23	24
52	25	26	27	28	29	30	31

2029

URTARRILA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

OTSAILA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28				

MARTXOA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

APIRILA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

MAIATZA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

EKAINA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
			1	2	3	
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

UZTAILA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

ABUZTUA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

IRAILA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

URRIA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

AZAROA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

ABENDUA

AS	AT	AZ	OS	OT	LA	IG
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Foruen plaza 1 • Tel.: 943 865025 • Faxa: 943 862456 • 20750 ZUMAIA
www.zumaia.eus • e-mail: udala@zumaia.eus



EKS | CSV: ESKU988f3999-3fbc-45be-b2a7-fc4fe396d4c1

Egiatzatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: <https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=08110>

Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: <https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=08110>

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas	
Titulua / Título:	2025HIZB0013-Dokumentu orokorra/Documento genérico ()