

Proiektuen lehiaketa. 120 zuzkidura-bizitokiren Plan Berezia, Oinarrizko Proiektua, Egikaritze Proiektua eta Zuzendaritza Fakultatiboa idaztea. Loiolako erriberak (Donostia)

Lehen argitalpenaren data: 2021/05/17 13:05

Azken argitalpenaren data: 2021/12/02 10:38

Espedientea: 010SV/2021

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 554.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 653.400

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea:	Proiektuen lehiaketa. 120 zuzkidura-bizitokiren Plan Berezia, Oinarrizko Proiektua, Egikaritze Proiektua eta Zuzendaritza Fakultatiboa idaztea. Loiolako erriberak (Donostia)
Espedientea:	010SV/2021
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Proiektu-lehiaketa
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Justifikazioa:	Lehiaketa honen helburua da Loiolako erriberetan (Donostia) 120 zuzkidura-bizitoki eraikitzeke Plan Berezia, Oinarrizko Proiektua, Egikaritze Proiektua eta Zuzendaritza Fakultatiboa idazteko proiektuak aurkeztea.
Recurso:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak
Kontratazio-organoa:	Zerbitzu Zuzendaritza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019750
Harreman teknikoa:	Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus

Telefonoa: +34 945019750

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Herria: Vitoria-Gasteiz
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 71221000-3 - Eraikinetarako arkitektura-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 1

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Ez
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Lizitatuzaileek lanbide-arriskuengatik kalte-ordainetarako 100.000 euroko edo gehiagoko aseguru bat sinatu dutela justifikatu beharko dute.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Ez
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Azken hamar (10) urteetan kontratuaren xedearen izaera bereko edo antzeko eraikuntza batean (ez industrial) egikaritze-proiektu bat idatzi izana edo obra-zuzendaritza bat egin izana, zeinaren esleipen-zenbatekoa (kontrataren aurrekontua), BEZik gabe, 3.000.000,00 eurotik gorakoa den.
Adjudikatze irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: ARKITEKTURA PROPOSAMENA Ponderazioa: 100
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Registro General del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes, C/ Donostia-San Sebastián nº 1, Vitoria-Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 945019750 Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatuzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak

(eskaintzak jasotzen direnetik): 4

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Kontratua gauzatzean bete beharreko baldintzak.: Lehiaketaren irabazlearekin publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez kontratua esleitzeko administrazio-klausula partikularren agirian zehaztuko dira

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Oharrak: EKAB ereduaren profileen argitaratuko da, lizitazio-iragarkia EBAOn argitaratu ondoren.

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 554.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 554.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 653.400

Oharrak: Proposamenak egiteko gastuen sariak: 30.000 euro (BEZik gabe). Zerbitzu-kontratuaren balio zenbatetsia: 524.000,00 euro (BEZik gabe).

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PPTP concurso Loiola 010SV-2021.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: Bases concurso Loiola 010SV-2021.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: Aprobacion 010SV-2021.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: Memoria justificativa concurso Loiola 010SV-2021.pdf
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
 Fitxategiaren izena: DEUC 010SV-2021.zip
 Fitxategi mota: EKAB
Prestatzeko jarduketak: Fitxategiaren izena: Informe insuficiencia medios 010SV-2021.pdf
 Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/06/21 12:00

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: EPAIMAHAIAREN LEHENENGO BILKURAREN AKTA
 Fitxategia: Acta 1ª sesion 010SV-2021.pdf
 Deskribapena: EPAIMAHAIAREN BIGARREN BILKURAREN AKTA
 Fitxategia: Acta 2ª sesion 010SV-2021.pdf
 Deskribapena: EPAIMAHAIAREN HIRUGARREN BILKURAREN AKTA

Fitxategia: Acta 3ª Sesión Jurado Riberas_firmadaPGA.pdf
Deskribapena: EPAIMAHAIAREN LAUGARREN BILKURAREN AKTA
Fitxategia: Acta 4ª sesion.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: Jasotako kontsultei erantzutea.
Argibidearen data: 2021/05/25
Fitxategia: Respuestas a consultas recibidas 1.pdf
Argibidea: Jasotako kontsultei erantzutea. Dokumentuak "jasotako kontsultei emandako erantzunak 1" dokumentuan jasotakoak jasotzen ditu.
Argibidearen data: 2021/05/26
Fitxategia: Respuestas a consultas juridicas y tecnicas 010SV-2021 segunda version.pdf
Argibidea: Jasotako kontsultei erantzutea. Dokumentuak "1. eta bigarren bertsioetan jasotako kontsultei emandako erantzunak" dokumentuan jasotako kontsultak jasotzen ditu.
Argibidearen data: 2021/05/26
Fitxategia: Respuestas a consultas juridicas y tecnicas 010SV-2021 tercera version.pdf
Argibidea: Jasotako kontsultei erantzutea. Dokumentuak "1., 2. eta 3. bertsioetan jasotako kontsultei emandako erantzunak" dokumentuan jasotako kontsultak jasotzen ditu.
Argibidearen data: 2021/05/31
Fitxategia: Respuestas a consultas juridicas y tecnicas 010SV-2021 cuarta version.pdf
Argibidea: Jasotako kontsultei erantzutea. Dokumentuak "1., 2., 3. eta 4. bertsioetan jasotako kontsultei emandako erantzunak" dokumentuan jasotako kontsultak jasotzen ditu.
Argibidearen data: 2021/06/01
Fitxategia: Respuestas a consultas juridicas y tecnicas 010SV-2021 quinta version.pdf
Argibidea: Jasotako kontsultei erantzutea. Dokumentuak "1., 2., 3., 4. eta 5. bertsioetan jasotako kontsultei emandako erantzunak" dokumentuan jasotako kontsultak jasotzen ditu.
Argibidearen data: 2021/06/02
Fitxategia: Respuestas a consultas juridicas y tecnicas 010SV-2021 sexta version.pdf
Argibidea: Jasotako kontsultei erantzutea. Dokumentuak "1., 2., 3., 4., 5. eta 6. bertsioetan jasotako kontsultei emandako erantzunak" dokumentuan jasotako kontsultak jasotzen ditu.
Argibidearen data: 2021/06/08
Fitxategia: Respuestas a consultas juridicas y tecnicas 010SV-2021 septima version.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: EPAIMAHAIAREN LEHENENGO SAIORAKO DEIALDIA
Fitxategia: Convocatoria 1ª sesion Jurado 010SV-2021.pdf
Kontzeptua: IRAGARKIA. EPAIMAHAIKO IDAZKARIAREKIN HARREMANETAN JARTZEKO POSTA ELEKTRONIKOA
Fitxategia: Anuncio correo electronico comunicaciones Secretaria.pdf
Kontzeptua: HUTSEN ZUZENKETA. AURKEZTUTAKO GOIBURUAK EGIAZTATZEA
Fitxategia: Correccion errores certificacion lemas presentados.pdf
Kontzeptua: ZIURTAGIRIA. AURKEZTUTAKO GOIBURUAK
Fitxategia: Certificacion lemas presentados.pdf
Kontzeptua: EPAIMAHAIAREN HIRUGARREN SAIORAKO DEIALDIA
Fitxategia: Convocatoria 3ª sesion 010SV-2021.pdf
Kontzeptua: EPAIMAHAIAREN BIGARREN SAIORAKO DEIALDIA
Fitxategia: Convocatoria 2ª sesion 010SV-2021.pdf
Kontzeptua: LAUGARREN EPAIMAHAI-SAIORAKO DEIALDIA
Fitxategia: Convocatoria 4ª sesion jurado.pdf
Kontzeptua: BALORAZIO TXOSTENA
Fitxategia: Informe valoración Riberas 22-07-2021.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak: Izen soziala: UTE VIDAL FUSTER LOGOS ARQUILOGOS

Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: PLYSTD S.C.P.
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: UTE MARTI SARDA ARQUITECTES SLP ESTUDI BIGA SCCLP
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: BOSCH CAPDEFERRO SCP
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: SATIE ARQUITECTOS, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: GONZALO DUEÑAS SANZ
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: GURBAIN, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: ARKILAN ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: VAUMM ARQUITECTURA Y URBANISMO SLP
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: UTE ALBERTO RUBIAL ALONSO-FERNANDO PANCORBO LANCHARRO-SERGIO SANCHEZ GRANDE
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: UTE MANUEL LEIRA NIEVES MESTRE EDUARDO ROIG JAVIER MARTINEZ
Erregistro-data: 2021/12/01
Izen soziala: UTE FERNANDO CASQUEIRO BARREIRO-ANGELA CARDIEL CASADO-ENRIQUE ZARZO MARTINEZ
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: UTE ARTOLA ERICE SLP-PEZESTUDIO SC
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: UTE IGNACIO SENRA FERNANDEZ-MIRANDA-IGNACIO MENDARO CORSINI
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: UTE NESTOR MONTENEGRO MATEOS-JAVIER MOSQUERA GONZALEZ
Erregistro-data: 2021/06/18
Izen soziala: TABUENCA-SARALEGUI Y ASOCIADOS SLP
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: APEZTEL ARQUITECTURA Y URBANISMO SL
Erregistro-data: 2021/12/21
Izen soziala: UTE DNA BRIEVA ARAUJO
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO SLP
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: DURAN MORENO ARQUITECTOS SLP
Erregistro-data: 2021/06/18
Izen soziala: 3000-54- ARQUITECTOS, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: ARANGUREN ARQUITECTOS S.L.P.
Erregistro-data: 2021/06/21
Izen soziala: PROYECTOS Y DESARROLLOS XORTU, S.L.
Erregistro-data: 2021/06/21

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailleen 23
kop.:

Enpresa txiki eta ertaintatik jasotako eskaintzen kop.: 18
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 23
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 524.000
Prezioa, BEZarekin: 634.040

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2021/11/29
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 1

Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: UTE MANUEL LEIRA NIEVES MESTRE EDUARDO ROIG JAVIER MARTINEZ

Prezioa, BEZ gabe: 524.000
Prezioa, BEZarekin: 634.040
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Prezioari buruzko oharra: Lehiaketaren irabazlea. 1. saria: 14000 euro (BEZik gabe)
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatea:

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 4.000
Prezioa, BEZarekin: 4.840

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2021/11/29
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 1

Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: UTE ALBERTO RUBIAL ALONSO-FERNANDO PANCORBO LANCHARRO-SERGIO SANCHEZ GRANDE

Prezioa, BEZ gabe: 4.000
Prezioa, BEZarekin: 4.840

		Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
		Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
		NUTS kodea: ES212
		Deskribapena: Gipuzkoa
		Nagusia: Bai
		Prezioari buruzko
		oharrak: Laugarren sariaren
		irabazlea: 4000 euro (BEZik gabe)
		Litekeena da kontratua Ez
		azpikontratatzea:
Suntsiarazpena:	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
		Prezioa, BEZ gabe: 4.000
		Prezioa, BEZarekin: 4.840
	Adjudikazioa:	
		Adjudikazioaren data: 2021/11/29
		Epe-mota: Hilabeteak
		Epea: 1
		Enpresa esleipenduna:
		Sozietate-izena: UTE FERNANDO CASQUEIRO BARREIRO-ANGELA CARDIEL CASADO-ENRIQUE ZARZO MARTINEZ
		Prezioa, BEZ gabe: 4.000
		Prezioa, BEZarekin: 4.840
		Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
		Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
		NUTS kodea: ES212
		Deskribapena: Gipuzkoa
		Nagusia: Bai
		Prezioari buruzko
		oharrak: Bostgarren sariaren
		irabazlea: 4000 euro (BEZik gabe)
		Litekeena da kontratua Ez
		azpikontratatzea:
Suntsiarazpena:	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
		Prezioa, BEZ gabe: 4.000
		Prezioa, BEZarekin: 4.840
	Adjudikazioa:	
		Adjudikazioaren data: 2021/11/29
		Epe-mota: Hilabeteak
		Epea: 1
		Enpresa esleipenduna:
		Sozietate-izena: UTE IGNACIO SENRA FERNANDEZ-MIRANDA-IGNACIO MENDARO CORSINI
		Prezioa, BEZ gabe: 4.000
		Prezioa, BEZarekin: 4.840

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Prezioari buruzko
oharrak: Bigarren sariaren
irabazlea: 4000 euro (BEZik gabe)
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZ gabe: 4.000
Prezioa, BEZarekin: 4.840
Adjudikazioaren data: 2021/11/29
Epe-mota: Urteak
Epea: 1
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: APEZTEL
ARQUITECTURA Y URBANISMO
SL
Prezioa, BEZ gabe: 4.000
Prezioa, BEZarekin: 4.840
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Prezioari buruzko
oharrak: Hirugarren sariaren
irabazlea: 4000 euro (BEZik gabe)
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Adjudicación.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2021/06/21
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

ABAOko iragarki zenbakia 2021/S 098-256265
(20XX/S XXX-XXXXXX)
baino lehenagokoa:

Recurso