

Prestación de los servicios de mantenimiento de las instalaciones de climatización y de renovación de aire de la sede central y oficina territorial de Bizkaia de Visesa y Alokabide

Fecha de la primera publicación: 10/06/2021 10:25

Fecha de la última publicación: 07/07/2021 13:16

Expediente: CON-2021-SE-0056

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 8500

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento de Personas y Servicios Generales

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Prestación de los servicios de mantenimiento de las instalaciones de climatización y de renovación de aire de la sede central y oficina territorial de Bizkaia de Visesa y Alokabide
Expediente:	CON-2021-SE-0056
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	VIIESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.
Entidad impulsora:	A20306775 - Departamento de Personas y Servicios Generales
Organo contratación:	Director/a General de VIIESA
Entidad tramitadora:	A20306775 - Departamento Jurídico
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - VIIESA
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Contacto Administrativo:	Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz ATT. Iván Dirección Web: http://www.viesesa.eus Email: concursos@viesesa.eus Teléfono: +34 945214050

Contacto Técnico: Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz
ATT.Roberto
Dirección Web: <http://www.visesa.eus>
Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava
Código NUTS: ES213
Principal: No
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	3
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 65
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios de igualdad Ponderación: 5 Criterio: Plan de trabajo Ponderación: 15 Criterio: Sobreprestaciones Ponderación: 15

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: PRESENTACION EXCLUSIVAMENTE TELEMATICA-PLATAFORMA DE CONTRATACION PUBLICA DE EUSKADI Dirección Web: https://www6.euskadi.net/lizitazioa Teléfono: +34 945016298 Email: concursos@visesa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	6
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	Sí
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones del fichero:	ACTA DE CALIFICACIÓN
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	34000
Presupuesto del contrato sin IVA:	8500
Presupuesto del contrato con IVA:	10285
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Carátula CON-2021-SE-0056.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: Carátula CON-2021-SE-0056.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 PBT.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 PBT.pdf
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: MESA DE CONTRATACION.pdf
 Tipo de fichero: Composición de mesa
 Nombre del fichero: MESA DE CONTRATACION.pdf
 Tipo de fichero: Composición de mesa
 Nombre del fichero: DEUC en xml CON-2021-SE-0056.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: DEUC en xml CON-2021-SE-0056.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 Informe Nec.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 Informe Nec.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056-Resolución VISESA.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056-Resolución VISESA.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 Insuf medios VIS.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: CON-2021-SE-0056 Insuf medios VIS.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Actuaciones preparatorias:

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

10/05/2021 10:00

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura Sobre nº 3. Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas
 Fecha de apertura: 09/06/2021 10:00
 Pública: Sí
 Lugar: Oficinas centrales de VISESA Portal de Gamarra 1A - 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz.
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: en acto privado con publicación del acta en el perfil de contratante

Acuerdos de la mesa/comité:

Descripción: ACTA DE CALIFICACIÓN
 Fichero: ACTA CALIFICACIÓN.pdf
 Descripción: ACTA REVISIÓN JUICIOS DE VALOR
 Fichero: ACTA REVISIÓN JUICIOS DE VALOR.pdf
 Descripción: ACTA APERTURA PLICAS Y PROP ADJ
 Fichero: ACTA APERTURA PLICAS y PROP ADJ Mantenimiento AACC.pdf

Otros:

Concepto: INFORME SOBRE Nº1 - INFORME TÉCNICO
 Fichero: Informe CON-2021-SE-0056 v1.pdf
 Concepto: INFORME SOBRE Nº1 - INFORME JURÍDICO

Fichero: Informe Jurídico Sobre 1 Manten AACC.pdf
 Concepto: INFORME SOBRE Nº2 - INFORME TÉCNICO

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: EULEN, S.A.
 Fecha registro: 10/05/2021
 Razón Social: ITURRITEK S. L.
 Fecha registro: 10/05/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 8500
 Precio con IVA: 10285

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/06/2021
 Tipo plazo: Años
 Fecha inicio plazo: 05/07/2021
 Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ITURRITEK S. L.
 Precio con IVA: 8500
 Precio sin IVA: 10285

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
 Descripción: Araba/Álava
 Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACUERDO ADJ Mantenimiento AACC.pdf
 Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: CON-2021-
SE-0056352_0000000000000000000001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B95325445
Razón
Social: ITURRITEK
S.
L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 05/07/2021
F.
Firma
Admin.: 05/07/2021

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	10/06/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso