

Obras de habilitación de local (oficinas 1-2-3-4) en Avda. de Gasteiz 22 Bis de Vitoria-Gasteiz

Fecha de la primera publicación: 21/09/2022 13:22

Fecha de la última publicación: 29/11/2022 10:55

Expediente: 66/2022-D

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 289.256,2

Presupuesto del contrato con IVA: 350.000

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Igualdad, Justicia y Políticas Sociales

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de habilitación de local (oficinas 1-2-3-4) en Avda. de Gasteiz 22 Bis de Vitoria-Gasteiz
Expediente:	66/2022-D
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Igualdad, Justicia y Políticas Sociales
Organo contratación:	Dirección de Servicios
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Josu Ojinaga Elezkano Dirección: Dpto. Igualdad, Justicia y Políticas Sociales. Servicio de Contratación. Donostia-San Sebastián 1 01010 Vitoria-Gasteiz Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: contratacion-ijps@euskadi.eus Teléfono: +34 945016413

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Luzio Fernández de Retana Garmendia
Dirección: Dpto. Igualdad, Justicia y Políticas Sociales. Dirección de Justicia Digital e Infraestructuras.
Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria - Gasteiz
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Email: contratacion-ijps@euskadi.eus
Teléfono: +34 945019107

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Josu Ojinaga Elezcano
Función: Idazkari
Nombre: Unai Ibañez Guerenabarrena
Función: Ordezko
Nombre: María Bardesi Orue-Echevarria
Función: Ordezko
Nombre: Felicidad García Mateos
Función: Ordezko
Nombre: Joana Murray Barandika
Función: Ordezko
Nombre: Lucio Fernández de Retana
Función: Besterik
Nombre: Raquel Aguirre Monge
Función: Besterik

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Belén Puente García
Función: Besterik
Nombre: Iratze García Pesquera
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano de contratación del Dpto. de Igualdad, Justicia y Políticas Sociales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 84
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Plazo de garantía adicional Ponderación: 16
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Teléfono: +34 945016298

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del No

personal asignado a la ejecución del contrato:

Observaciones del fichero: PCAP Modificado

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 289.256,2

Presupuesto del contrato sin IVA: 289.256,2

Presupuesto del contrato con IVA: 350.000

Observaciones: Los importes que aparecen en los precios unitarios en el apartado de "Datos económicos" de este perfil del contratante, son los importes pertenecientes a presupuesto base de licitación sin IVA y al presupuesto base de licitación con IVA del contrato. Los precios unitarios correspondientes a este expediente figuran en el Proyecto de Obra que está a disposición de todos los licitadores en el Perfil del Contratante.

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
 Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios: Concepto: Presupuesto base licitación
 CPV: Trabajos de construcción de edificios de oficinas
 Precio con IVA: 350.000
 Precio sin IVA: 289.256,2

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe total del acopio realizado

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 00H-PCAP 66-2022-D.docx
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 00H-PCAP 66-2022-D.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 00C-Proyecto 66-2022-D.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 00A-MEMORIA 66-2022-D.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 03-RESOLUCION DE APROBACION.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 18-INFORME FÓRMULAS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 00H-PCAP 66-2022-D MOD.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PCAP Modificado
Nombre del fichero: 00A-MEMORIA JUSTIFICATIVA MOD.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Memoria justificativa modificada

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 19/10/2022 12:00

Apertura de plicas Sobre único: Descripción: Apertura sobre único
Fecha de apertura: 20/10/2022 12:30
Pública: No

Acuerdos de la mesa/comité: Descripción: Acta sobre único
Fichero: 14-ACTA SOBRE ÚNICO.pdf
Descripción: Resolución de nombramiento.
Fichero: 12-RESOLUCIÓN NOMBRAMIENTO.pdf
Descripción: Reanudación acta sobre único
Fichero: 19-ACTA SOBRE UNICO REANUDACION.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Modificar los pliegos de cláusulas administrativas particulares en relación a la clasificación (cláusula 21.3)
Fecha aclaración: 28/09/2022
Fichero: 06-NOTA INFORMATIVA.pdf
Aclaración: Resolución aprobación modificación de pliego
Fecha aclaración: 29/09/2022

Fichero: 08-RES APROBACIÓN PLIEGO MODIFICADO.pdf

Otros: Concepto: Nota informativa visita
Fichero: 09-NOTA INFORMATIVA VISITA.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: CONSTRUCCIONES MONTENEGRO S A
Fecha registro: 19/10/2022
Razón Social: SUCESORES DE PAVÓN, S.L.
Fecha registro: 19/10/2022
Razón Social: ANAIK APLISERVICIOS SL
Fecha registro: 17/10/2022
Razón Social: GOITU ERAIKUNTZAK, S.L.
Fecha registro: 18/10/2022
Razón Social: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.
Fecha registro: 19/10/2022
Razón Social: SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO S A
Fecha registro: 19/10/2022
Razón Social: ZAMAKOA, S.A.
Fecha registro: 18/10/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	7
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	7
Resolución:	Plazo (meses): 4 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 218.946,43 Precio con IVA: 264.925,18 Plazo (meses): 4
Precios unitarios:	Concepto: Presupuesto base licitación
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 23/11/2022 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 23/11/2022 Plazo: 4 Empresa Adjudicataria:

Razón social: SERVICIOS
INTEGRALES DE GESTION Y
MANTENIMIENTO S A
Precio sin IVA: 218.946,43
Precio con IVA: 264.925,18
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 23-RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 66/2022-D1237_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A74257437
Razón Social: SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO S A F.
Firma Empresa / Formalización: 23/11/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso