

Redacción del Proyecto Básico, de Ejecución y la Dirección Facultativa para la construcción de aproximadamente 67 viviendas de protección oficial en la parcela RZ-11, perteneciente al área integrada-1, Unidad de Ejecución-1 según el Plan Especial de Ordenación Urbana de Zorrotzaurre, en Bilbao (Bizkaia) acorde a metodología de trabajo BIM, teniendo en cuenta principios de edificación ambientalmente sostenible

Fecha de la primera publicación: 15/09/2022 14:31

Fecha de la última publicación: 22/11/2022 10:50

Expediente: 022SV/2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 626.000

Presupuesto del contrato con IVA: 757.460

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Redacción del Proyecto Básico, de Ejecución y la Dirección Facultativa para la construcción de aproximadamente 67 viviendas de protección oficial en la parcela RZ-11, perteneciente al área integrada-1, Unidad de Ejecución-1 según el Plan Especial de Ordenación Urbana de Zorrotzaurre, en Bilbao (Bizkaia) acorde a metodología de trabajo BIM, teniendo en cuenta principios de edificación ambientalmente sostenible

Expediente: 022SV/2022

Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora:	S4833001C - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes
Organo contratación:	Dirección de Servicios
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Maite Pereira Dirección: c/ Donostia -San Sebastián 1 01010 Vitoria Gasteiz Email: contratacion.maptap@euskadi.eus Teléfono: +34 945019763
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Arrate de Orbe Dirección: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: aa-orbe@euskadi.eus Teléfono: +34 945019884
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Maite Pereira Calzada Función: Idazkari Nombre: Nuria González Trueba Función: Ordezko Nombre: Iñaki Santamaría Pineda Función: Ordezko Nombre: MARGARITA LASA RIBAS Función: Besterik
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Agata Cabezas Muñóz Función: Besterik Nombre: María Olga García Aberasturi Función: Besterik Nombre: Maria Teresa Alcazar Andres Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Consejero de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes Localidad: Vitoria Gasteiz Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 3

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: SOBREPRESTACIONES Ponderación: 16 Criterio: JUICIOS DE VALOR Ponderación: 49 Criterio: IGUALDAD Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: El DEUC se incluirá entre los ficheros cuando se reciba el número de anuncio del DOUE

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

Datos económicos

Valor estimado: 626.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 626.000

Presupuesto del contrato con IVA: 757.460

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: 131460
 Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación (sin IVA)

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Anexo III.1. Oferta economica.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 6.- aprobacion 022SV-2022 FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 0.- inicio 022SV-2022 FIRMADA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución de inicio
Nombre del fichero: 2.-Memoria Justificativa necesidad Contratacion_ZUMARRAGAFIRMADA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Observaciones del fichero: Memoria justificativa de la necesidad
Nombre del fichero: 4.-Kontratatzeko Justifikazio Memoria_ZORROTZAURRE FIRMADA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 7. Composicion de la Mesa de Contratacion 022SV-2022 FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: 4.- AKPA irekia ZORROZAURRE FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 4.- PCAP_ZORROTZAURRE FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: ANEXOS.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXOS
Nombre del fichero: 1.-Informe Insuficiencia Medios_ZORROTZAURRE FIRMADA.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Anexo III.2. Sobreprestaciones .pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 3.- PBTÉCNICAS Y DOC. COMPLEMENTARIA.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Base Zorrotzaurre escalado_2 ACOTADÍSIMO.dwg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Base Zorrotzaurre escalado

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17/10/2022 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: ARCHIVO A: Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos
Fecha de apertura: 18/10/2022 10:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: ARCHIVO B: ARCHIVO EVALUABLE AUTOMÁTICAMENTE O A TRAVÉS DE FÓRMULAS
Fecha de apertura: 13/12/2022 13:00
Pública: Sí
Lugar: Sala 1 de apertura de plicas. Lakua. C/ Donostia- San Sebastián 1, 01010 Vitoria – Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Sesión pública. Se podrá ver en IREKIA.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: ARCHIVO C: Oferta para cuya evaluación se requiere efectuar un juicio de valor
Fecha de apertura: 24/10/2022 10:00
Pública: Sí
Lugar: Sala 1 de apertura de plicas. Lakua. C/ Donostia- San Sebastián 1, 01010 Vitoria – Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Sesión pública. Se podrá ver en IREKIA.

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta de apertura del Sobre C: Memoria técnica
Fichero: 2.- Acta Sobre C 022SV-2022 firmada.pdf
Descripción: Acta Sobre A
Fichero: 1.-Acta Sobre A 022SV-2022.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: NOTA ACLARATORIA : Subsanación de documento incompleto correspondiente a los pliegos técnicos. Se publica el nuevo en "Ficheros".
Fecha aclaración: 23/09/2022
Fichero: 8.- Nota aclaratoria 022SV-2022 FIRMADA.pdf

Otros: Concepto: Nueva Convocatoria a las aperturas del archivos electrónicos B
Fichero: Nueva convocatoria mesa Sobre B 022SV-2022 MESA_4_1668086689146.pdf
Concepto: Nueva Convocatoria a las aperturas de los archivos electrónicos B - 13 de Diciembre
Fichero: 2 Nueva convocatoria mesa Sobre B 022SV-2022 MESA_4_1669109378398.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 181-512407

Recurso