

Prestación del servicio de limpieza de los inmuebles municipales de Segura

Fecha de la primera publicación: 05/08/2022 12:35

Fecha de la última publicación: 16/11/2022 15:50

Expediente: 2 - 2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 219.834,71

Presupuesto del contrato con IVA: 266.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Segura

Entidad impulsora: P2007500H - Ayuntamiento de Segura

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Prestación del servicio de limpieza de los inmuebles municipales de Segura
Expediente:	2 - 2022
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Urgente
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Justificación:	De conformidad con lo dispuesto en el artículo 119 de la LCSP, dado que este expediente corresponde a un contrato cuya celebración responde a una necesidad inaplazable y cuya adjudicación es preciso acelerar por razones de interés público, ha sido declarado de urgencia por el órgano de contratación. Por este motivo, de conformidad con lo dispuesto en la letra b) del apartado 3 del artículo 156 de la LCSP, las proposiciones de las empresas licitadoras se presentarán en el plazo de 20 días naturales a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil del contratante.
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Segura
Entidad impulsora:	P2007500H - Ayuntamiento de Segura
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P2007500H - Ayuntamiento de Segura
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Segura

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Lia Alonso Sarasola
Dirección: Lardizabal, 5. 20214 Segura (Gipuzkoa)
Email: udala@segura.eus
Teléfono: +34 943801006

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Lia Alonso Sarasola
Dirección: Lardizabal Kalea, 5. 20214 Segura(Gizpuzkoa)
Dirección Web: <http://www.segura.eus>
Email: udala@segura.eus
Teléfono: +34 943801006

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Diego Tocino Casales
Función: Idazkari
Nombre: Miren Josuna Arrondo Areizaga
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código Postal: 20004
Email: tafrc@gipuzkoa.eus
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: No
CPV: 90911100-7 - Servicios de limpieza de viviendas
Principal: No
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No
CPV: 90911300-9 - Servicios de limpieza de ventanas

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

No

Modo de acceso a los pliegos:

<https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:

Años

Plazo:

2

Prórrogas :

Sí

Número de prórrogas:

2

Descripción de las prórrogas:

El plazo total de ejecución de la prestación será de dos (2) años desde la formalización del contrato, existiendo la posibilidad de prorrogar el contrato anualmente por otros dos (2) años más, sin que la duración total del mismo pueda exceder de cuatro (4) años.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 70 Criterio: Mejoras Ponderación: 10
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Proposición técnica Ponderación: 15 Criterio: Medidas relacionadas con la igualdad Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.segura.eus Teléfono: +34 943801006 Email: udala@segura.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Relación del personal actualmente adscrito al servicio

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 439.669,42

Presupuesto del contrato sin IVA: 219.834,71

Presupuesto del contrato con IVA: 266.000

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Nota aclaratoria.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Nombre del fichero: I. Eranskina - Anexo I.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Relación del personal actualmente adscrito al servicio
	Nombre del fichero: 1.- Administrazio baldintza partikularren plegua.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
	Nombre del fichero: 2.- Administrazio baldintza teknikoen agiria.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
	Nombre del fichero: IV. Eranskina - Haurreskolen Araudia, higieneari eta garbitasunari dagokiona.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Normativa de haurreskolak en cuanto higiene y limpieza
	Nombre del fichero: II. Eranskina. DEUC..pdf
	Tipo de fichero: DEUC
	Nombre del fichero: Bisita-Visita.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: NOTA: VISITA
	Nombre del fichero: OHARRA.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Ampliación de plazo de presentación de proposiciones.
	Nombre del fichero: 2 - 2022_Formulas - 3 sobres.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Acta de apertura pública del archivo electrónico C
	Nombre del fichero: Txostena-Informe - C Gutun-azalaren balorazioa - Puntuación archivo electrónico C.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Informe valoración archivo electrónico C
	Nombre del fichero: C Gutun-azalaren puntuazioa - Puntuación sobre C.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Valoración Archivo electrónico C
	Nombre del fichero: 2 - 2022_Capacidad y Solvencia.pdf
	Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Acta - Sobre A
Nombre del fichero: Aviso - Oharra.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: AVISO
Nombre del fichero: 2 - 2022_Juicios de Valor.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Acta Archivo electrónico B
Nombre del fichero: Txostena-Informe - B Gutun-azalaren balorazioa - Valoración archivo electrónico B.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe valoración archivo electrónico B
Nombre del fichero: B Gutun-azalaren balorazioa - Puntuación archivo electrónico B.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Valoración archivo electrónico B
Nombre del fichero: 1.- Acuerdo de la Mesa de Contratación.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Acuerdo de la mesa de contratación:
Propuesta de adjudicación

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

02/09/2022 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 05/09/2022 09:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 08/09/2022 09:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Segura
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Una vez abierto el sobre B, se abrirá el sobre C

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 07/09/2022 09:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Segura
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Una vez abierto el sobre A, se abrirá el sobre B

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.

Fecha registro: 01/09/2022
Razón Social: ZU ETA BIOK ELKARTE KOOPERATIBOA
Fecha registro: 02/09/2022
Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Fecha registro: 02/09/2022
Razón Social: SERVICIOS URBANOS DE LIMPIEZA Y ACONDICIONAMIENTOS S L
Fecha registro: 02/09/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 201.275,94
Precio con IVA: 243.543,89
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/11/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 16/11/2022
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Precio sin IVA: 201.275,94
Precio con IVA: 243.543,89
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2 - 2022_Capacidad y Solvencia.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2 - 2022_Formulas - 3 sobres.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2 - 2022_Juicios de Valor.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 153-437485

Recurso