

## Udal eraikinen garbiketa

**Lehen argitalpenaren data:** 2020/03/12 12:29

**Azken argitalpenaren data:** 2023/01/26 14:47

**Espedientea:** 20200312

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Kontratuaren aldakuntza

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 697.128,84

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 843.525,9

**Botere adjudikatzaileria:** Lazkaoko Udala

**Erakunde sustatzailea:** P2005300E - Lazkaoko Udala

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

---

### Introducción

<b>Kontratuaren xedea:</b>	Udal eraikinen garbiketa
<b>Espedientea:</b>	20200312
<b>Kontratu txikia:</b>	Ez
<b>Covid-19aren kudeaketarako kontratua:</b>	Ez
<b>Esparru-akordioa:</b>	Ez
<b>Eskuratzeko sistema dinamikoa :</b>	Ez
<b>Baterako kontratazioa :</b>	Ez
<b>Izapidetzearen egoera:</b>	Kontratuaren aldakuntza
<b>Tramitazioa:</b>	Arrunta

<b>Adjudikazio-prozedura:</b>	Irekia
<b>Kontratu mota:</b>	Zerbitzuak
<b>Errekurtsoa:</b>	Ez
<b>Lizitazio elektronikoa :</b>	Bai
<b>KPE lizitazioa :</b>	Ez
<b>Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:</b>	<a href="https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa">https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa</a>
<b>Komunikazioa:</b>	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
<b>Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :</b>	Ez

**Eroslearen profilaren helbidea (URL):** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

## Organismos

<b>Botere adjudikatzailea:</b>	Lazkaoko Udala
<b>Erakunde sustatzailea:</b>	P2005300E - Lazkaoko Udala
<b>Kontratazio-organoa:</b>	Udalbatza
<b>Botere mota:</b>	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
<b>Jarduera nagusia:</b>	Zerbitzu publiko orokorrak
<b>Harreman teknikoa:</b>	Helbidea: Euskadi enparantza, 1. 20210 Lazkao (Gipuzkoa) Web-helbidea: <a href="http://www.lazkao.eus">http://www.lazkao.eus</a> Helbide elektronikoa: <a href="mailto:udala@lazkao.eus">udala@lazkao.eus</a> Telefona: +34 943088080
<b>Errekurtso-organoa:</b>	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa

Herria: Vitoria-Gasteiz  
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus  
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral  
batek adjudikatzen du  
kontratua:** Ez

## Objeto del contrato

**CPVak :** CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak  
Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia  
EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren  
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES212  
Nagusia: Bai  
Deskribapena: Gipuzkoa

**Kontratazio Publikoari  
buruzko Akordioaren  
babespean dagoen  
kontratua** Ez

**Sortaka zatitzea:** Ez

**Aldaerak onartzen dira:** Ez

**Aukerak onartzen dira :** Ez

**Prezio unitarioak :** Ez

**Pleguak eskuratzeko  
modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Kontratuaren iraupena:** Urteak

**Epea:** 3

**Luzapenak :** Ez

**Zerbitzua ematea lanbide  
jakin baten esku uzten  
da :** Ez

<b>Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :</b>	Bai
<b>Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :</b>	Bai
<b>Adjudikatzeko irizpideak:</b>	Hainbat irizpide
<b>Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):</b>	Irizpidea: Eskaintza ekonomiko onena Ponderazioa: 61 Irizpidea: Aurrekontuz kanpoko zereginetarako eskaintza ekonomiko onuragarriena Ponderazioa: 9
<b>Kalitate-irizpideak (badagokio):</b>	Irizpidea: Lanak programatzea eta planifikatzea Ponderazioa: 15 Irizpidea: Plantillaren aurreikuspenen proposamen zehatza Ponderazioa: 10 Irizpidea: Makineria Ponderazioa: 5
<b>Enkante elektronikoa erabiliko da :</b>	Ez
<b>Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:</b>	Helbidea: Euskadi enparantza, 1. 20210 Lazkao (Gipuzkoa) Web-helbidea: <a href="http://www.lazkao.eus">http://www.lazkao.eus</a> Telefonoa: +34 943088080 Helbide elektronikoa: <a href="mailto:udala@lazkao.eus">udala@lazkao.eus</a>
<b>Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:</b>	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
<b>Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :</b>	Ez
<b>Lizitatuzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):</b>	3 Hilabeteak
<b>Klausula bereziak:</b>	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez  
 Mota: Gizarte arlokoak  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai  
 Kontratu erreserbatuak: Bai  
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna  
 Esleipen Irizpideak: Ez  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez  
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako  
 erreserbatua:** Bai

**Enplegu babestuko  
 programa batean  
 egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da  
 kontratua betearazteko  
 adjudikatutako langileen  
 izenak eta lanbide-  
 kualifikazioak ematea:** Ez

**Fitxategiko oharra:** Esleitzeko proposamena

**Aldizkako kontratuak  
 dira :** Ez

**Eskari elektronikoa  
 erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa  
 onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa  
 erabiliko da:** Ez

## Datos económicos

**Zenbatetsitako balioa:** 1.161.881,4

**Kontratuaren  
 aurrekontua, BEZik gabe:** 697.128,84

**Kontratuaren  
 aurrekontua, BEZa barne:** 843.525,9

**EBren funtsekin finantzatuta :** Ez

**Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

**Behin-behineko bermea:** Ez

**Behin betiko bermea:** Ez

## Ficheros

**Fitxategiak:** Fitxategiaren izena: 20200224 PLEGU ADM ERAIKINEN GARBIKTEA GAZ DEF.pdf  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiko oharrak: Administrazio-klausula partikularrak  
 Fitxategiaren izena: 20200224 PLEGU ADM ERAIKINEN GARBIKETA EUS DEF.pdf  
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
 Fitxategiko oharrak: Administrazio-klausula partikularrak  
 Fitxategiaren izena: 20200224 BALDINTZA TEK PLEGUAK - GAZ.pdf  
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoek agiria  
 Fitxategiko oharrak: Klausula teknikoak  
 Fitxategiaren izena: 20200224 BALDINTZA TEK PLEGUAK - EUS.pdf  
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoek agiria  
 Fitxategiko oharrak: Klausula teknikoak  
 Fitxategiaren izena: 20200124 plegu teknikoak I ERANSKINA\_Lokalen azalerak DEF.pdf  
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoek agiria  
 Fitxategiko oharrak: I Eranskina  
 Fitxategiaren izena: 20200127 plegu teknikoak II ERANSKINA\_Eraikinen fitxak GAZ DEF.pdf  
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoek agiria  
 Fitxategiko oharrak: II Eranskina  
 Fitxategiaren izena: 20200127 plegu teknikoak II ERANSKINA\_Eraikinen fitxak EUS DEF.pdf  
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoek agiria  
 Fitxategiko oharrak: II Eranskina  
 Fitxategiaren izena: espd-request.xml  
 Fitxategi mota: EKAB  
 Fitxategiaren izena: 20200226 SUBROGAZIO TAULA DEF.pdf  
 Fitxategi mota: Beste batzuk  
 Fitxategiko oharrak: Subrogazio ondorioetarako informazioa  
**Prestatzeko jarduketak:** Fitxategiaren izena: 20200124 ERAIKINEN GABRIKETA PROZEDURA HASIERA TXOSTENA DEF.pdf  
 Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** 2020/06/05 14:00

**Plikak irekitzea Formulak:** Deskribapena: 3 zk.dun artxibo elektronikoa "Proposamen ekonomikoa"  
 Irekitze-data: 2020/07/09 11:30  
 Publikoa: Bai  
 Lekua: Udaletxea Irekitzearen jarraipena ondorengo URLren bidez egin ahal izango da: [https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo\\_lazkao\\_eu.html](https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_lazkao_eu.html)  
 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

**Plikak irekitzea Balio-iritziak:** Deskribapena: 2. artxiko elektronikoa "Balio-judizio baten arabera baloratu beharreko dokumentazioa"  
 Irekitze-data: 2020/06/15 12:00  
 Publikoa: Bai  
 Lekua: Udaletxea  
 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

**Mahaiaren/batzordearen erabakiak:** Deskribapena: Esleitzeko proposamena  
 Fitxategia: 2020-07-17 Akta (Eskeintzen balorazioa).pdf

## Gestión de ofertas

**Enpresa lizitatuak:** Izen soziala: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.

## Resolución

**Aurkeztutako lizitatuak** 1  
**kop.:**  
**Enpresa txiki eta ertaintatik jasotako eskaintzen kop.:** 1  
**EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0  
**Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0  
**Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** 1  
**Suntsiarazpena:**

Egoera: Adjudikazioa  
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 697.122  
 Prezioa, BEZarekin: 843.517,62

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2020/07/23  
Epe-mota: Urteak  
Epea: 3  
**Enpresa esleipenduna:**  
Sozietate-izena: GUREAK  
GARBITASUNA, S.L.U.  
Prezioa, BEZ gabe: 697.122  
Prezioa, BEZarekin: 843.517,62  
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai  
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**  
NUTS kodea: ES212  
Deskribapena: Gipuzkoa  
Nagusia: Ez  
Litekeena da kontratua Ez  
azpikontratatzea:

**Suntsiarazpena:**

Egoera: Adjudikazioa  
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza  
**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2020/07/23  
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai  
Litekeena da kontratua Ez  
azpikontratatzea:

**Ebazpen-dokumentuak:**

Fitxategiaren izena: 2020-07-23 Kontratazioa - Eraikinen garbiketa (Esleipena) signed.pdf  
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena  
Fitxategiaren izena: 2022-12-15eko O.B.ren ziurtagiria - Aldaketa (Limpieza edificios).pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: Kontratuaren aldaketa espedientearen onarpena

**Contrato**

Kontratuaren  
kodea: 20200312612\_0000000000000000000001  
Kontratuaren  
egoera: Betetzea  
IFK: B20502605  
Izen  
soziala: GUREAK  
GARBITASUNA,  
S.L.U.  
Enpres.  
sina.  
D/  
Formalizazioa: 2020/10/06  
Admin.  
sina.  
D: 2020/10/06



**Xedearen  
aldaketa:**

Luzapenaren  
zenbatekoa: 43.250  
Epea  
luzatzea: 0  
Aldaketa  
mota:  
Suntsiarazpen-  
data: 2022/12/15  
Amaiera-  
data: 2023/10/04  
Espediente-  
zenbakiaren  
erreferentzia: 20200312  
Oharrak: Kontratua  
aldatzeko  
espedientea  
onestea

Luzapenaren  
zenbatekoa: 43.250  
Epea  
luzatzea: 0  
Aldaketa  
mota:  
Suntsiarazpen-  
data: 2022/11/22  
Amaiera-  
data: 2023/10/05  
Espediente-  
zenbakiaren  
erreferentzia: 20200312  
Oharrak: Aldatutako  
proiektuaren  
onarpena

Luzapenaren  
zenbatekoa: 43.249,99  
Epea  
luzatzea: 0  
Aldaketa  
mota:  
Suntsiarazpen-  
data: 2022/12/15  
Amaiera-  
data: 2023/10/04  
Oharrak: Aldatutako  
kontratua

## Publicaciones

<b>Kontratzailearen profilean argitaratu:</b>	Bai
<b>Automatikoki argitaratu EBAOn:</b>	Ez
<b>ABAOko iragarki zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX)</b>	2020/S 053-126371
<b>baino lehenagokoa: EBAO (eskuz sartzea):</b>	Aldizkari zk.: DO/S S53 Argitaratze-data: 2020/03/16 Web-helbidea: <a href="https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:126371-2020:TEXT:ES:HTML">https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:126371-2020:TEXT:ES:HTML</a> Bidalketa-data: 2020/03/12

## Recurso