

Limpieza de edificios municipales

Fecha de la primera publicación: 12/03/2020 12:29

Fecha de la última publicación: 26/01/2023 14:47

Expediente: 20200312

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 697.128,84

Presupuesto del contrato con IVA: 843.525,9

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lazkao

Entidad impulsora: P2005300E - Ayuntamiento de Lazkao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza de edificios municipales
Expediente:	20200312
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Lazkao
Entidad impulsora:	P2005300E - Ayuntamiento de Lazkao
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Dirección: Euskadi enparantza, 1. 20210 Lazkao (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.lazkao.eus Email: udala@lazkao.eus Teléfono: +34 943088080

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 3

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta global económicamente más ventajosa Ponderación: 61 Criterio: Oferta económica más ventajosa para trabajos fuera de presupuesto Ponderación: 9
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Programación y planificación de los trabajos Ponderación: 15 Criterio: Propuesta detallada de las previsiones de plantilla Ponderación: 10 Criterio: Maquinaria Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Euskadi enparantza, 1. 20210 Lazkao (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.lazkao.eus Teléfono: +34 943088080 Email: udala@lazkao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Contratos reservados: Sí
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	Sí
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Propuesta de adjudicación
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.161.881,4
Presupuesto del contrato sin IVA:	697.128,84

Presupuesto del contrato con IVA:	843.525,9
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	<p>Nombre del fichero: 20200224 PLEGU ADM ERAIKINEN GARBIKTEA GAZ DEF.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: Cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 20200224 PLEGU ADM ERAIKINEN GARBIKETA EUS DEF.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: Cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 20200224 BALDINTZA TEK PLEGUAK - GAZ.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Cláusulas técnicas Nombre del fichero: 20200224 BALDINTZA TEK PLEGUAK - EUS.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Cláusulas técnicas Nombre del fichero: 20200124 plegu teknikoak I ERANSKINA_Lokalen azalerak DEF.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Anexo I Nombre del fichero: 20200127 plegu teknikoak II ERANSKINA_Eraikinen fitxak GAZ DEF.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Anexo II Nombre del fichero: 20200127 plegu teknikoak II ERANSKINA_Eraikinen fitxak EUS DEF.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Anexo II Nombre del fichero: espd-request.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 20200226 SUBROGAZIO TAULA DEF.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Información a efectos de subrogación</p>
Actuaciones preparatorias:	<p>Nombre del fichero: 20200124 ERAIKINEN GABRIKETA PROZEDURA HASIERA TXOSTENA DEF.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios</p>

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	05/06/2020 14:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Archivo electrónico nº 3 "Proposición económica" Fecha de apertura: 09/07/2020 11:30 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial La apertura se podrá seguir mediante la URL https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_lazkao_eu.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Archivo electrónico nº 2 "Documentación a valorar conforme a un juicio de valor" Fecha de apertura: 15/06/2020 12:00 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Propuesta de adjudicación Fichero: 2020-07-17 Akta (Eskeintzen balorazioa).pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 697.122

Adjudicación: Precio con IVA: 843.517,62
Fecha adjudicación: 23/07/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GUREAK
GARBITASUNA, S.L.U.
Precio sin IVA: 697.122
Precio con IVA: 843.517,62
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución: Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/07/2020
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2020-07-23 Kontratazioa - Eraikinen garbiketa (Esleipena) signed.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: 2022-12-15eko O.B.ren ziurtagiria - Aldaketa (Limpieza edificios).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Aprobación del expediente de modificación de contrato

Contrato

Código del contrato: 20200312612_0000000000000000000001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B20502605
Razón Social: GUREAK
GARBITASUNA, S.L.U.
F.
Firma

Empresa /
Formalización: 06/10/2020
F.
Firma
Admin.: 06/10/2020

**Modificación
del
objeto:**

Importe
de
la
prórroga: 43.250
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 15/12/2022
Fecha
finalización: 04/10/2023
Referencia
número
expediente: 20200312
Observaciones: Aprobación
del
expediente
de
modificación
del
contrato

Importe
de
la
prórroga: 43.250
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Complementario
Fecha
resolución: 22/11/2022
Fecha
finalización: 05/10/2023
Referencia
número
expediente: 20200312
Observaciones: Aprobación
del
proyecto
modificado

Importe
de
la
prórroga: 43.249,99
Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 15/12/2022
Fecha
finalización: 04/10/2023
Observaciones: Contrato
modificado

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2020/S 053-126371
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: DO/S S53 Fecha de publicación: 16/03/2020 Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:126371-2020:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 12/03/2020

Recurso