

**El objeto del contrato es la ejecución de la obra re renovación integral de los edificios sitios en la calle de la Cruz, calle María Muñoz y Plaza Unamuno que componen el Euskal Museoa en base al proyecto de ejecución presentado por los AUTORES DEL PROYECTO: Vaillo+Irigaray Architects, Antonio Vaillo, Juan L. Irigaray, Yago Vaillo, en ejecución del expediente EXP062019SERV-NGSP**

**Fecha de la primera publicación:** 14/10/2021 14:50

**Fecha de la última publicación:** 30/05/2022 13:10

**Expediente:** EXP052021OBR-EM

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Adjudicación

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 12.494.892,61

**Presupuesto del contrato con IVA:** 15.118.820,07

**Poder adjudicador:** Bilbao Bizkaia Museoak, SL

**Entidad impulsora:** B95746368 - Bilbao Bizkaia Museoak, SL

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

**Objeto del contrato:** El objeto del contrato es la ejecución de la obra re renovación integral de los edificios sitios en la calle de la Cruz, calle María Muñoz y Plaza Unamuno que componen el Euskal Museoa en base al proyecto de ejecución presentado por los AUTORES DEL PROYECTO: Vaillo+Irigaray Architects, Antonio Vaillo, Juan L. Irigaray, Yago Vaillo, en ejecución del expediente EXP062019SERV-NGSP

**Expediente:** EXP052021OBR-EM

**Contrato menor:** No

<b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición :</b>	No
<b>Contratación conjunta :</b>	No
<b>Estado de la tramitación:</b>	Adjudicación
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto
<b>Tipo de contrato:</b>	Obras
<b>Recurso:</b>	Sí
<b>Licitación electrónica :</b>	Sí
<b>Licitación KPE :</b>	Sí
<b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>
<b>Comunicación:</b>	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
<b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b>	No

## Organismos

<b>Poder adjudicador:</b>	Bilbao Bizkaia Museoak, SL
<b>Entidad impulsora:</b>	B95746368 - Bilbao Bizkaia Museoak, SL

**Organo contratación:** Consejo de administración

**Tipo poder:** Otro

**Principal actividad:** Ocio, cultura y religión

**Otro tipo de poder:** Sector Público Institucional

**Contacto Administrativo:** Nombre y Apellidos: Sorkunde Aiarza Begoña  
Dirección: Conde Mirasol 2  
Email: sorkune.aiarza@bbmuseoak.eus  
Teléfono: +34 944155423  
Nombre y Apellidos: Ziortza Cayero Onaindia  
Dirección: Conde Mirasol 2  
Email: ziortza.cayero@bbmuseoak.eus  
Teléfono: +34 944157673

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Xabier Aparicio  
Dirección: Conde Mirasol, 248003 Bilbao(Bizkaia)  
Email: ziortza.cayero@bbmuseoak.eus  
Teléfono: +34 944157673

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: Ziortza Cayero Onaindia  
Función: Idazkari  
Nombre: Sorkunde Aiarza  
Función: Besterik

**Órgano de recurso:** Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia  
Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)  
Localidad: Bilbao  
Código Postal: 48.009  
Dirección Web: <http://www.bizkaia.eus>  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45212300-9 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte  
Principal: Sí

CPV: 45212310-2 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con exposiciones

Principal: No

CPV: 45212313-3 - Trabajos de construcción de museos

Principal: No

CPV: 45212350-4 - Edificios de interés histórico o arquitectónico

Principal: No

CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Principal: No

CPV: 92520000-2 - Servicios de museos y de preservación de lugares y edificios históricos

Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales

Principal: No

CPV: 92521000-9 - Servicios de museos

Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales

Principal: No

CPV: 92521100-0 - Servicios de exposición en museos

Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales

Principal: No

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213  
 Principal: Sí  
 Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Modo de acceso a los pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Duración del contrato:** Meses

**Plazo:** 18

<b>Prórrogas :</b>	No
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>	No
<b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>	Sí
<b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>	Sí
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: COMPROMISO DE REALIZACIÓN D ELAS MEJORAS Ponderación: 22 Criterio: REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Ponderación: 2 Criterio: PRECIO OFERTADO Ponderación: 41
<b>Criterios de calidad (en su caso):</b>	Criterio: MEDIOS MATERIALES ADSCRITOS Ponderación: 3 Criterio: ESTUDIO TECNICO Y PROGRAMA DE LA OBRA Ponderación: 20 Criterio: ORGANIGRAMA Y PERSONAL Ponderación: 12
<b>Se utilizará subasta electrónica :</b>	No
<b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>	Dirección: <a href="http://www.contratacion.euskadi.eus">www.contratacion.euskadi.eus</a> Teléfono: +34 944157673 Email: <a href="mailto:ziortza.cayero@bbmuseoak.eus">ziortza.cayero@bbmuseoak.eus</a>
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	Descripción: Español Descripción: Euskera
<b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>	No

<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:</b>	Meses
<b>Cláusulas especiales:</b>	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
<b>Reservado a talleres protegidos:</b>	No
<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Condiciones de ejecución del contrato:</b>	Según pliego de cláusulas administrativas particulares
<b>Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:</b>	No
<b>Observaciones:</b>	Visita obligatoria a las instalaciones según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Solicitudes por escrito en el plazo de 15 días laborables siguientes a partir de la fecha de publicación del anuncio de licitación a través del correo electrónico <a href="mailto:ziortza.cayero@bbmuseoak.eus">ziortza.cayero@bbmuseoak.eus</a>
<b>Se trata de contratos periódicos :</b>	No
<b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>	No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 12.494.892,61

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 12.494.892,61

**Presupuesto del contrato con IVA:** 15.118.820,07

**Financiado con fondos de la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto del contrato:** Concepto: GENERAL  
 Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía definitiva:** 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA

**Fecha límite garantía:** 29/01/2027

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: 08 - Mobiliario y Superficies.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 10 - Instalaciones.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Memoria Anexo III - Anejo Calculo Estructura.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Memoria Anexo IV - Proyecto de instalaciones - Parte III.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Pliego de Condiciones Técnicas.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Observaciones del fichero: El pliego está compuesto por una multitud de documentos  
 Nombre del fichero: 2021.07.29 - BBM Pliego de Condiciones Técnicas - Anexo I.pdf

Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: Anexo  
Nombre del fichero: 21.05.11 BBM Museografía - Pliego Técnico.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: Pliego técnico de museografía  
Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Memoria Anexo IV - Proyecto de instalaciones - Parte II.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 4 RESOLUCION APROBACION EXP052021OBR-EM SIN.pdf  
Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
Nombre del fichero: 01.3 - Derribos.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2 CARATULA PCAP EXP052021OBR-EM SIN.pdf  
Tipo de fichero: Carátula  
Nombre del fichero: 02 - Estructura.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 04 - Secciones.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 06.2 - Ampliaciones.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 07 - Carpintería.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 09 - Accesibilidad.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: espd-request.pdf  
Tipo de fichero: DEUC  
Nombre del fichero: espd-request.xml  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: DEUC en formato xml  
Nombre del fichero: 2021.07.19 - BBM Mediciones y presupuesto(LIC).pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Estudio de Seguridad y Salud.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 00 - Índice de Documentación Gráfica.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Manual de Uso y Mantenimiento.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Vista Trasera.jpg  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Vista Atico.jpg  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Vista Claustro.jpg  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Vista Frontal.jpg  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Vista Exterior.jpg  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2U77QD~A.PDF  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: Anexo aclaraciones



Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Pliego de Condiciones administrativas.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.06.16 - BBM Estudio Gestión de Residuos\_v.02 (1).pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Patio.jpg  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Sala conferencias.jpg  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 21.05.11 BBM Museografía - Presupuesto.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 03 - Alban-ilería.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 05 - Alzados.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 06.1 - Secciones constructivas y Detalles.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Memoria.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Memoria Anexo IV - Proyecto de instalaciones - Parte I.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Plan de Control de Calidad.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.06.24 - Programación BBM.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.06.15 - BBM - Anexo de mejoras.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: Anexo mejoras  
Nombre del fichero: 21.05.11 BBM Museografía - Planimetría.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 3 PCAP EXP052021OBR-EM SIN.pdf  
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
Nombre del fichero: 01.1 - Situación y emplazamiento.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 01.2 - Estado Actual.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.06.21 - BBM Memoria Anexo I - Ficha ACC.EDI.A.III.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 2021.05.11 - BBM Memoria Anexo II - Ficha Cumplimiento CTE-SUA.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: 1 INF NECESIDAD EXP052021OBR-EM SIN.pdf  
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

**Actuaciones preparatorias:**

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de** 20/12/2021 12:00

**ofertas o solicitudes de participación:**

**Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:** 30/11/2021 14:00

**Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** Descripción: SOBRE A - DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA  
 Fecha de apertura: 10/01/2022 12:01  
 Pública: No

**Apertura de plicas Fórmulas:** Descripción: APERTURA SOBRE B - CRITERIOS AUTOMATICOS  
 Fecha de apertura: 08/03/2022 10:30  
 Pública: Sí  
 Lugar: C/ CONDE MIRASOL 2, 48003 - BILBAO  
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION

**Apertura de plicas Juicios de valor:** Descripción: APERTURA SOBRE C  
 Fecha de apertura: 19/01/2022 10:05  
 Pública: No  
 Lugar: C/ CONDE MIRASOL 2, 48003 - BILBAO  
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION

**Otros:** Concepto: AVISO COMUNICACION VISITA  
 Fichero: OHAR BISITA KOMUNIKAZIOA - AVISO COMUNICACION VISITA sin.pdf  
 Concepto: AVISO  
 Fichero: OHAR GARRANTZITSUA - AVISO IMPORTANTE sin.pdf  
 Concepto: AVISO VISITA  
 Fichero: OHAR BISITA- AVISO VISITA sin.pdf  
 Concepto: RESPUESTA II  
 Fichero: ERANTZUNA II EDITAGARRIAK - RESPUESTA II EDITABLES sin .pdf  
 Concepto: RESPUESTAS IV  
 Fichero: ERANTZUNA IV HAINBAT MUSEOGRAFIA ARQUITECTURA - RESPUESTA IV VARIOS MUSEOGRAFIA ARQUITECTURA sin.pdf  
 Concepto: PLANOS SEGURIDAD Y SALUD  
 Fichero: 2021.05.11 - BBM Estudio de Seguridad y Salud (Planos).pdf  
 Concepto: ARCHIVO PLANTAS GENERALES  
 Fichero: Plantas generales.rar  
 Concepto: INFORME DE VALORACIÓN SOBRE C  
 Fichero: 20220228 - Informe tecnico EUSKAL BBM\_signed\_XA\_AV\_NJ.pdf  
 Concepto: ACTA II VISITA  
 Fichero: AKTA II ACTA BISITA VISITA sin.pdf  
 Concepto: RESPUESTA VII MUSEOGRAFIA  
 Fichero: ERANTZUNA VII MUSEOGRAFIA sin.pdf  
 Concepto: RESPUESTAS VI ADMINISTRATIVAS  
 Fichero: ERANTZUNA VI ADMINISTRATIBOAK - ADMINISTRATIVAS sin.pdf  
 Concepto: RESPUESTAS VIII  
 Fichero: ERANTZUNA VIII MUSEOGRAFIA - ACLARACION ADMINSTRATIVA sin.pdf  
 Concepto: INFORME VALORACION SOBRE B  
 Fichero: 20220225 - Informe tecnico criterios automaticos EXP052021OBR-EM EUSKAL BBM sin 1.pdf  
 Concepto: RESPUESTA 1

Fichero: ERANTZUNA I EDITAGARRIAK - RESPUESTA I EDITABLES sin .pdf  
Concepto: EDITABLE ARQUITECTURA  
Fichero: 2021.10.19 - Presupuesto Arquitectura\_BBM[77].XLSX  
Concepto: EDITABLE INSTALACIONES  
Fichero: 2021.10.22 - Presupuesto Instalaciones\_BBM.XLSX  
Concepto: EDITABLE MUSEOGRAFIA  
Fichero: 2021.10.19 - Presupuesto Museografia\_BBM[58].XLSX  
Concepto: PLANOS EDITABLES  
Fichero: 2021.10.19 - Plantas perfil Contratante[85].dwg  
Concepto: RESPUESTA III  
Fichero: ERANTZUNA III TASAK ETA ASEGUROAK - RESPUESTA III TASAS y SEGUROS sin.pdf  
Concepto: AVISO APERTURA PUBLICA SOBRE B  
Fichero: OHARRA AKTO PUBLIKOA - AVISO PUBLICIDAD ACTO EXP052021OBR-EM.pdf  
Concepto: ACTA I VISITA  
Fichero: AKTA I ACTA BISITA VISITA sin.pdf  
Concepto: RESPUESTAS V  
Fichero: ERANTZUNA V HAINBAT MUSEOGRAFIA ARQUITECTURA - RESPUESTA V VARIOS  
MUSEOGRAFIA ARQUITECTURA sin.pdf  
Concepto: Alzados y Secciones General  
Fichero: Alzados y Secciones General.rar

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** Razón Social: ALTUNA Y URIA, S.A.  
Fecha registro: 20/12/2021  
Razón Social: ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.  
Fecha registro: 20/12/2021  
Razón Social: UTE SOBRINO-BYCAM-INTXAUSTI  
Fecha registro: 20/12/2021  
Razón Social: UTE VIUDA-URBELAN-TEUSA  
Fecha registro: 20/12/2021

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 4  
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0  
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 4  
**Resolución:**

Plazo (meses): 17  
Estado: Adjudicación  
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 11.795.312,63  
Precio con IVA: 14.272.328,28  
Plazo (meses): 17

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 03/05/2022

Tipo plazo: Meses

Plazo: 17

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: UTE VIUDA-  
URBELAN-TEUSA

Precio sin IVA: 11.795.312,63

Precio con IVA: 14.272.328,28

Lugar de ejecución principal en la UE:

**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: ACTA II MESA CONTRATACIÓN  
EXP052021OBR-EM sin.pdf  
Tipo de fichero: Acta de la mesa  
Nombre del fichero: ACTA III MESA CONTRATACIÓN  
EXP052021OBR-EM sin.pdf  
Tipo de fichero: Acta de la mesa  
Nombre del fichero: ACTA IV MESA CONTRATACIÓN  
EXP052021OBR-EM sin.pdf  
Tipo de fichero: Acta de la mesa

## Contrato

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí

**Publicar automáticamente en el DOUE:** No

**Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):** 2021/S 203-529061

## Recurso