

Azkoitiko (Gipuzkoa) "TXALON ERREKA EKIALDEA" 10. sektoreko 1 euko P-4 lurzatian babes publikoko 75 etxebizitza eraikitzeo oinarritzko proiektua eta exekuzio-proiektua idatzi eta zuzendaritza fakultatiboa egin BIM metodologia jarraikiz, eraikuntza iraunkorraren irizpideak kontuan izanda

Lehen argitalpenaren data: 2021/09/03 14:01

Azken argitalpenaren data: 2022/07/08 12:56

Espedientea: 020SV/2021

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 435.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 526.350

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea: Azkoitiko (Gipuzkoa) "TXALON ERREKA EKIALDEA" 10. sektoreko 1 euko P-4 lurzatian babes publikoko 75 etxebizitza eraikitzeo oinarritzko proiektua eta exekuzio-proiektua idatzi eta zuzendaritza fakultatiboa egin BIM metodologia jarraikiz, eraikuntza iraunkorraren irizpideak kontuan izanda

Espedientea: 020SV/2021

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak
Kontratazio-organoa:	Zerbitzu Zuzendaritza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: NAGORE OLABARRIA Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019763
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: NAGORE OLABARRIA Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019763
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Nagore Olabarria Santobeña Funtzioa: Idazkari Izena: Nuria González Trueba Funtzioa: Ordezko Izena: MARGARITA LASA RIBAS Funtzioa: Besterik Izena: Iñaki Santamaría Pineda Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: KEO Herria: Vitoria Gasteiz Nagusia: Ez Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez
Objeto del contrato	
CPVak :	CPV: 71221000-3 - Eraikinetarako arkitektura-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBN :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren	Ez

**babespean dagoen
kontratua**

Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Asteak
Epea:	24
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 30
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Lan metodologia Ponderazioa: 3 Irizpidea: Gainordainak Ponderazioa: 16 Irizpidea: Berdintasun irizpideak Ponderazioa: 5 Irizpidea: Proposamen arkitektonikoa Ponderazioa: 43 Irizpidea: Eremua ezagutzea Ponderazioa: 3

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 945019763
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatuak eskaintzari eutsi behar dion gutxienezko epea:	Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Bai Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen	Ez

**izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:**

Oharrak: Iragarki hau EBAOn argitaratzeari buruzko datuak eta EKAB agiria kontratatzailearen profileen argitaratuko dira EBAOn argitaratutakoan.

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 435.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 435.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 526.350

**EBren funtsekin
finantzatuta :** Ez

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):** Kontzeptua: BEZA
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

**Behin betiko bermearen
zenbatekoa:** ESLEIPENAREN % 5

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: ANEXO III.1.pdf
 Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredia
 Fitxategiaren izena: PBT-AZKOITIA.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Fitxategiaren izena: Resolución aprobación 020SV-2021.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Kontratatzeko Justifikazio Memoria.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: PCAP_AZKOITIA-REV.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: AKPA-Z~1.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: MODIFICACIÓN Nº3 AZKOITIA.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: NNSS Azkoitia.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Mod.PP.TxalonErreka.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: PLANOS 2.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Planos.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: espd-request (3).zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: PLANOS 1.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 202110_AZKOITIA_DOC_TECNICA_CAD.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Dokumentazio teknikoa

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2021/11/02 12:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: A gutun-azalen irekiera
Irekitze-data: 2021/11/03 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Barnekoa

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: B Gutun-azaleetako irekiera
Irekitze-data: 2021/12/21 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Barnekoa
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: AKPA

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: C gutun-azaleko irekiera
Irekitze-data: 2021/11/09 11:15
Publikoa: Ez
Lekua: Barnekoa
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: AKPA

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: A gutun-azaleko irekieraren akta
Fitxategia: Acta sobers A.pdf
Deskribapena: Esleipen proposamenaren akta
Fitxategia: Acta propuesta adjudicación.pdf
Deskribapena: Eskaintzaren akta anormalki baxua
Fitxategia: Acta 020SV-2021 baja firmada.pdf
Deskribapena: C gutun azaleko irekieraren akta
Fitxategia: Actas sobres C.pdf
Deskribapena: B gutun-azaleetako irekieraren akta
Fitxategia: Acta apertura sobres B.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: Zuzenketa
Argibidearen data: 2021/10/01
Fitxategia: Rectificación.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: C gutun-azaleetakoaren balorazio txostena
Fitxategia: Valoración sobre C-Azkoitia.pdf
Kontzeptua: B gutun-azaleetako irekieraren atzeratzea
Fitxategia: Retraso apertura sobres B.pdf
Kontzeptua: Informazio oharra
Fitxategia: Nota informativa.pdf
Kontzeptua: Eskaintzaren ebazpena anormalki baxua
Fitxategia: Resolución baja.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak: Izen soziala: UTE UAU/CONJUNTA/GILTEC
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: UTE Uzcanga- Marí- San Sebastian
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: SATIE ARQUITECTOS, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: ERREKATIK GERTU
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: UTE 72 Azkoitia
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: AAMUTILVA ARQUITECTOS+ORBAICETA&ALDABA
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: Anasa Estudio, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: UTE ABITURA ANDRES AZKOITIA
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: ARANGUREN ARQUITECTOS S.L.P.
Erregistro-data: 2021/11/02
Izen soziala: UTE AZKOITIA ZEB COSTE-OPTIMO
Erregistro-data: 2021/11/02

Resolución

Aurkeztutako lizitatuzaileen kop.: 11
 Enpresa txiki eta ertaintatik jasotako eskaintzen kop.: 3
 EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
 Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
 Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 11
 Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 356.700
 Prezioa, BEZarekin: 431.607

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/05/27
 Epe-mota: Urteak
 Epearen hasiera-data: 2022/07/04
 Epea: 3

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: UTE 72 Azkoitia
 Prezioa, BEZ gabe: 356.700
 Prezioa, BEZarekin: 431.607
 Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
 Deskribapena: Gipuzkoa
 Nagusia: Bai
 Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: adjudicacion 020SV-2021.pdf
 Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren
 kodea: 020SV/20211238_00001
 Kontratuaren
 egoera: Betetzea
 IFK: U0002518
 Izen
 soziala: UTE
 72
 Azkoitia
 Enpres.
 sina.

D/
Formalizazioa: 2022/07/04
Admin.
sina.
D: 2022/07/05

Publicaciones

Kontratzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX) baino lehenagokoa:	2021/S 174-454214
ABAOko formalizazio-iragarkiaren zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 130-370850
EBAO (eskuz sartzea):	Aldizkari zk.: DO/S S130 Argitaratze-data: 2022/07/08 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:370850-2022:TEXT:ES:HTML Bidalketa-data: 2022/07/05

Recurso