

Obras de reforma, reparación simple, conservación y rehabilitación con coordinación de gremios en los Inmuebles de Gestión Unificada de Vitoria-Gasteiz

Fecha de la primera publicación: 29/07/2021 13:40

Fecha de la última publicación: 04/11/2021 09:51

Expediente: KM/2022/001

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 991.735,54

Presupuesto del contrato con IVA: 1.200.000

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Gobernanza Pública y Autogobierno

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de reforma, reparación simple, conservación y rehabilitación con coordinación de gremios en los Inmuebles de Gestión Unificada de Vitoria-Gasteiz
Expediente:	KM/2022/001
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Gobernanza Pública y Autogobierno
Organo contratación:	Viceconsejería de Administración y Servicios Generales
Entidad tramitadora:	P2000000F - Departamento de Gobernanza
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Técnico de contratación Dirección: Donostia-San Sebastián, 101010, Vitoria-Gasteiz Email: contratacion.rgg@euskadi.eus Teléfono: +34 945018665
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Oihana Ezenarro Arin Dirección: Donostia - San Sebastián, 101010 Vitoria - Gasteiz Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus

Email: o-ecenarro@euskadi.eus
Teléfono: +34 945018486

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Oihana Chantre Agirre
Función: Idazkari
Nombre: Javier Dominguez Atxalandabaso
Función: Ordezko
Nombre: Oihana Ecenarro Arin
Función: Besterik
Nombre: FERNANDO URIONDO IZPIZUA
Función: Besterik
Nombre: Aitor Bilbao Uribarri
Función: Besterik

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Contrato NO SUSCEPTIBLE de recurso especial en
materia de contratación
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Principal: Sí
CPV: 45261210-9 - Trabajos de recubrimiento
Principal: No
CPV: 45261400-8 - Trabajos de revestimiento
Principal: No
CPV: 45233251-3 - Trabajos de repavimentación
Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/01/2022
Fecha fin plazo:	31/12/2023
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Duración de la prórroga: 1 año. Resto: mismas condiciones que la contratación inicial.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Planificación reforma oficina tipo Ponderación: 20 Criterio: Planificación de actuación tipo Ponderación: 29

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Donostia - San Sebastián, 101010 Vitoria - Gasteiz Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016 298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Estudio Gestión de Residuos
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	1.785.123,97
Presupuesto del contrato sin IVA:	991.735,54
Presupuesto del contrato con IVA:	1.200.000
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	Concepto: Precios unitarios en relación con las unidades de obra de la base de precios CPV: Trabajos de construcción de edificios de oficinas Precio con IVA: 1.200.000 Precio sin IVA: 991.735,54
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	sí, por un importe del 5% del presupuesto base de licitación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Resolucion nº 330 aprobación expediente KM2022001.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 01C2022 Estudio GR.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Estudio Gestión de Residuos
 Nombre del fichero: PCAP_KM2022001.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 1C2022 Criterios de adjudicación.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 01C2022 Pliego condiciones técnicas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 01C2022 Pliegos Bases Técnicas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 01C2022 EstudioBSS.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Estudio Básico de Seguridad y Salud
 Nombre del fichero: 01C2022 Memoria Justificativa.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Precios.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Precios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

09/09/2021 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura de plicas Capacidad y solvencia (apertura sobre A)
 Fecha de apertura: 09/09/2021 13:05
 Pública: No
 Lugar: sala de reuniones del edificio M de Lakua en Vitoria-Gasteiz

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura de plicas Fórmulas (apertura sobre B)
 Fecha de apertura: 30/09/2021 12:00
 Pública: Sí
 Lugar: sala 1 de Lakua en Vitoria-Gasteiz
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación. En su caso, interesados

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura de plicas Juicios de valor (sobre C)
 Fecha de apertura: 16/09/2021 12:00
 Pública: No
 Lugar: sala de reuniones del edificio M de Lakua en Vitoria-Gasteiz.
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación. En su caso, interesados

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: Apertura sobre B - Oferta económica ZAMAKOA
Fichero: ZAMAKOA precios.zip
Descripción: Informe técnico valoración sobre C
Fichero: Informe valoración .pdf
Descripción: Apertura sobre B (oferta económica)
Fichero: B gutun azala 2022001.pdf
Descripción: Apertura sobre B - Oferta económica MANTOTAL
Fichero: MANTOTAL precios.zip
Descripción: Apertura sobre A
Fichero: Apertura sobre A_KM2022001.pdf
Descripción: Apertura sobre C
Fichero: C gutun azala KM2022001_.pdf
Descripción: Acta elevación propuesta adjudicación
Fichero: Acta propuesta de adjudicación KM2022001..pdf

Otros: Concepto: excel_BASE OOMM 2022-2023 DESCOMPUESTOS
Fichero: BASE OOMM 2022-2023 DESCOMPUESTOS.xlsx
Concepto: Consulta empresa MANTOTAL
Fichero: Consulta MANTOTAL 07-09-2021.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

**Publicar en Perfil de
Contratante:** Sí
**Publicar automáticamente
en el DOUE:** No

Recurso