

# Servicio de gestión y coordinación integral del Centro Civico Alhondiga

**Fecha de la primera publicación:** 28/02/2023 10:42

**Fecha de la última publicación:** 12/03/2024 16:00

**Expediente:** B074-2023-00002

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Modificación contrato

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 309.847,12

**Presupuesto del contrato con IVA:** 374.915,02

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Orduña

**Entidad impulsora:** P4808700A - Ayuntamiento de Orduña

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://egoitza.urduna.com/kontratazioa/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=B074-2023-00002>

---

## Introducción

<b>Objeto del contrato:</b>	Servicio de gestión y coordinación integral del Centro Civico Alhondiga
<b>Expediente:</b>	B074-2023-00002
<b>Contrato menor:</b>	No
<b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición :</b>	No
<b>Contratación conjunta :</b>	No

<b>Estado de la tramitación:</b>	Modificación contrato
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto
<b>Ley Nacional:</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada:</b>	No
<b>Tipo de contrato:</b>	Servicios
<b>Recurso:</b>	No
<b>Licitación electrónica :</b>	Sí
<b>Licitación KPE :</b>	No
<b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>	<a href="https://egoitza.urduna.com/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=B074-2023-00002">https://egoitza.urduna.com/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelInscripcion?numexpediente=B074-2023-00002</a>
<b>Comunicación:</b>	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
<b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b>	No

## Organismos

<b>Poder adjudicador:</b>	Ayuntamiento de Orduña
<b>Entidad impulsora:</b>	P4808700A - Ayuntamiento de Orduña
<b>Organo contratación:</b>	Pleno
<b>Entidad tramitadora:</b>	P4808700A - Ayuntamiento de Orduña
<b>Mesa contratación:</b>	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Orduña

**Tipo poder:** Autoridad regional o local

**Principal actividad:** Servicios públicos generales

**Contacto Administrativo:** Nombre y Apellidos: CRISTINA RODRIGUEZ PEREZ  
Dirección: FORU PLAZA 1, ORDUÑA  
Email: crodriguez@urduna.com  
Teléfono: +34 945383003

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: CRISTINA RODRIGUEZ PEREZ  
Dirección: FORU PLAZA 1, ORDUÑA  
Email: crodriguez@urduna.com  
Teléfono: +34 945383003

**Órgano de recurso:** Descripción: AYUNTAMIENTO DE ORDUÑA  
Dirección Postal: FORU PLAZA 1, ORDUÑA  
Localidad: Gorliz  
Código Postal: 48460  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 92500000-6 - Servicios de bibliotecas, archivos, museos y otros servicios culturales  
Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213  
Principal: Sí  
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

<b>Precios unitarios :</b>	Sí
<b>Modo de acceso a los pliegos:</b>	<a href="http://www.contratacion.euskadi.eus">www.contratacion.euskadi.eus</a>
<b>Duración del contrato:</b>	Años
<b>Plazo:</b>	4
<b>Prórrogas :</b>	Sí
<b>Número de prórrogas:</b>	1
<b>Descripción de las prórrogas:</b>	ver pcap
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>	No
<b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>	No
<b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>	VER PCAP
<b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>	No
<b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>	VER PCAP
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: Precio (Cálculo externo) Con cajetín Ponderación: 40
<b>Criterios de calidad (en su caso):</b>	Criterio: 01. Oferta técnica Ponderación: 46 Criterio: Ampliación horaria conserjería Ponderación: 11

Criterio: Plan de Formación Anual  
 Ponderación: 3

<b>Se utilizará subasta electrónica :</b>	No
<b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>	Dirección: FORU PLAZA 1, ORDUÑA Teléfono: +34 945383003 Email: crodriguez@urduna.com
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	Descripción: Español Descripción: Euskera
<b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>	No
<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b>	3 Meses
<b>Cláusulas especiales:</b>	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí
<b>Reservado a talleres protegidos:</b>	No
<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Condiciones de ejecución del contrato:</b>	Respetar los derechos laborales básicos y cumplimiento de las convenciones fundamentales de la OIT; Recogida de envases y embalajes; Reducción uso de papel; Gestión de residuos; Cumplimiento de la normativa social, laboral y medioambiental; Indicar el convenio colectivo; Pago de salario recogido en convenio sectorial; Cumplimiento de las obligaciones que se derivan del régimen lingüístico vigente; Subrogación; Evitar estereotipos sexistas
<b>Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del</b>	No

**personal asignado a la ejecución del contrato:**

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago electrónico:** No

**Datos económicos**

**Valor estimado:** 387.308,9

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 309.847,12

**Presupuesto del contrato con IVA:** 374.915,02

**Financiado con fondos de la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Precios unitarios:** Concepto: Precio/hora conserjería  
 Precio con IVA: 34,2914  
 Precio sin IVA: 28,34  
 Concepto: Precio/hora biblioteca  
 Precio con IVA: 41,1037  
 Precio sin IVA: 33,97

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía definitiva:** 5.0% del presupuesto base de licitación (IVA excluido)

**Fecha límite garantía:** 31/08/2027

**Ficheros**

**Ficheros:** Nombre del fichero: PPTP CENTRO CIVICO.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: INFORME NECESIDAD E INSUFICIENCIA MEDIOS.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: ANEXOS PCAP.zip  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: DEUC CENTRO CIVICO.zip  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Ayuda\_DEUC\_Licitador\_es.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: PCAP CENTRO CIVICO.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
 Nombre del fichero: ACUERDO PLENO INICIO EXP CENTRO CIVICO.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 9 CONVOCATORIA MESA SOBRES C.pdf  
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
 Nombre del fichero: Orduña-Centro Cívico La Alhondiga Kontratua.pdf  
 Tipo de fichero: Otros

## Lotes

**Pueden presentarse ofertas para:** Número máximo de lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** 20/03/2023 14:00

**Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:** 13/03/2023 14:00

**Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** Descripción: Servicio de gestión y coordinación integral del Centro Civico Alhondiga  
 Fecha de apertura: 22/03/2023 09:30  
 Pública: No  
 Lugar: FORU PLAZA 1, ORDUÑA  
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PCAP

**Apertura de plicas Fórmulas:** Descripción: Servicio de gestión y coordinación integral del Centro Civico Alhondiga  
 Fecha de apertura: 19/04/2023 09:30  
 Pública: Sí  
 Lugar: FORU PLAZA 1, ORDUÑA

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ver pcap

**Apertura de plicas Juicios de valor:**

Descripción: Servicio de gestión y coordinación integral del Centro Civico Alhondiga  
 Fecha de apertura: 22/03/2023 10:00  
 Pública: No  
 Lugar: FORU PLAZA 1, ORDUÑA  
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PCAP

**Acuerdos de la mesa/comité:**

Descripción: Acta de Mesa de apertura  
 Fichero: 6 ACTA MESA ARCHIVO A.pdf  
 Descripción: Acta de Mesa de apertura  
 Fichero: 7 ACTA MESA ARCHIVO B.pdf  
 Descripción: Acta de Mesa de apertura  
 Fichero: 10 ACTA MESA ARCHIVO C Y PROPUESTA ADJUDICACION.pdf

**Otros:**

Concepto: Informe de valoración  
 Fichero: 8 INFORME TÉCNICO.pdf  
 Concepto: Informe de valoración  
 Fichero: 9c INFORME TÉCNICO CRITERIOS CUANTITATIVOS.pdf

**Gestión de ofertas**

**Empresas Licitadoras:**

Razón Social: Iparnature S.L.  
 Razón Social: alaiki zerbitzu gizakulturalak s.l.

**Resolución**

**Nº de licitadores presentados:** 2  
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 2  
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0  
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 2  
**Resolución:**

Estado: Adjudicación  
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 309.847,12  
 Precio con IVA: 374.915,02

**Precios unitarios:**

Concepto: Precio/hora conserjería  
 Concepto: Precio/hora biblioteca

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 24/05/2023  
 Tipo plazo: Años



Fecha inicio plazo: 19/06/2023

Plazo: 4

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: alai ki zerbitzu  
gizakulturalak s.l.

Precio sin IVA: 309.847,12

Precio con IVA: 374.915,02

Lugar de ejecución principal en la UE:

**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

## Contrato

Código del contrato: B074-2023-00002694\_00001  
Estado  
Contrato: Ejecución  
CIF: B48910525  
Razón Social: alai ki zerbitzu gizakulturalak s.l.  
Firma Empresa / Formalización: 19/06/2023  
Firma Admin.: 19/06/2023

**Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:**

Concepto: Otra (publicable)  
Fecha Acuerdo: 13/02/2024  
Importe: 0

Concepto: Otra (publicable)

Fecha  
Acuerdo: 13/02/2024  
Importe: 0

## Publicaciones

<b>Publicar en Perfil de Contratante:</b>	Sí
<b>Fecha de publicación:</b>	28/02/2023
<b>Publicar automáticamente en el DOUE:</b>	No

## Recurso