

XEDAPEN OROKORRAK

ETXEBIZITZA ETA HIRI AGENDA SAILA

1980

84/2025 DEKRETUA, apirilaren 8koa, zeinaren bidez behin betiko onarpena ematen baitzaio Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partzialari.

1.– Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala irailaren 26ko 179/2006 Dekretuaren bidez onartu zen behin betiko, 2006ko azaroaren 7an argitaratu zena Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian. Aipatu Lurralde Plan Partzialak eremu funtzional osorako ordenazio integrala ezartzen zuen. Honako udalerriek osatzen dute Bilbao Metropolarreko eremu funtzionala: Abanto Zierbena, Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo, Arrigorriaga, Barakaldo, Barrika, Basauri, Berango, Bilbao, Derio, Erandio, Etxebarri, Galdakao, Getxo, Gorliz, Larrabetzu, Leioa, Lemoiz, Lezama, Loiu, Muskiz, Ortuella, Plentzia, Portugalete, Santurtzi, Sestao, Sondika, Sopela, Ugao-Miraballes, Urduliz, Trapagaran, Zamudio, Zaratamo, Zeberio eta Zierbena.

2.– Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren berrikuspena lege-, estrategia- eta lurralde-esparru berrira egokitzeko beharraren ondorio da, bereziki uztailaren 30eko 128/2019 Dekretuaren bidez onartutako EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerro berrietara, bai eta indarreko Lurralde Plan Partziala formulatu zeneko hedapen- eta garapen-zikloarekin alderatuta oso desberdina den testuinguru sozioekonomiko berrira egokitzearen ondorio ere. Planaren helburua hamasei urteko denbora-horizonte baterako eremu funtzionalaren lurralde-antolamendu jasangarria ezartzea da, eremu funtzionalaren egitura eta lurralde-eredua zehaztuta. Udal-plangintzek, lurralde-plan sektorialek eta eremu funtzionalean eragina duten gainerako jarduketek ezarritako lurralde-antolamendua bete beharko dute.

3.– Lurralde Plan Partzialaren berrikuspenak lurralde-eredu koherentea sustatzen du, ingurumen-, ekonomia-, gizarte-, kultura- eta osasun-alderdiak barne hartzen dituena. Ildo horretan, honako hauek dira planaren lurralde-antolamenduaren eredua prestatzeko aintzat hartu beharreko helburu estrategikoak:

a) Ingurune fisikoari, landa-habitatari eta azpiegitura berdeari dagokienez, honako hauek lortzen ahalegintzea: biodibertsitatea eta natura-balioak zaintzea eta hobetzea; dauden ekosistemen artean jarraitutasun ekologikoa egotea, eremu funtzionalaren barruan eta haren mugetatik harago; landa-habitata eta nekazaritzako nahiz abeltzaintzako jarduera sustatzea; baso autoktonoa berreskuratzea; paisaia hobetzea eta azpiegiturak paisaian hobeto integratzea; eta lurzoru berriak kalifika ditzaten saihestea.

b) Hiri-habitataren eredua orekatuago bat ezartzea premien eta etxebizitzarako eta jarduera ekonomikoetarako lurzoru-eskaintzaren artean, natura- eta landa-inguruneari kalterik ez egiteko eta lursail berrien urbanizazioa ekiditeko, lurzoru zaharkituak eta kutsatuak leheneratzeko, eraikinak birgaitzeko eta haien tipologia egokitzeko, hirigintza- eta arkitektura-oztopoak ezabatzeke, espazio libreetarako eta berdeguneetarako sarbidea errazteko, eta garraio publikoko sare koordinatu batek behar bezala zerbitzatuta egoteke, zentroaren eta metropoli-eremuen arteko eta beste lurralde batzuekiko loturak hobetuta.

c) Metropolialdearen barneko nahiz kanporako joan-etorrietarako mugikortasun-ereduak aldatzea, intermodalitatea, garraio publikorako irisgarritasuna eta oinezkoen eta txirrindularien joan-etorriak oinarri hartuta.

d) Kultura-ondare material eta immaterial osoaren eta natura-parajeen ikuspegi bateratu bat izatea, eta paisaiak, monumentuak eta ondare-elementuak oinezkoentzako eta bizikletentzako bideekin lotzea, hiri-habitatarekin lotuta dauden atsedenekuen sistema baten esparruan, bai haren aisia-potentziala bultzatzeko bai herritarren osasuna zein ongizatea sustatzeko.

e) Erabilera masiboko ekipamendu eta aisiarako eremu berririk ez sortzea, lehendik dauden hiri-bilbeekin jarraitutasunik ez badute, eta lehendik daudenetara edo inguru kalteberetan kokatu behar direnetara iristeko ibilgailu pribatuaz bestelako baliabideak proposatzea.

f) Metropolialde osoan udalaz gaindiko estrategia bat ezartzea, hainbat ekintza eta sinergia aurreikusiz.

g) Zeharkako gaiak modu esplizituan integratzea proposatutako ereduan: irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, klima-aldaketa, osasuna, euskara eta lurralde-interrelazioa.

h) Lurralde Plan Partzialaren berrikuspenak proposatzen dituen jarduketan lehentasunak eta koordinazioa zehaztea, bai eta nor izango diren hura egikarituko duten eragile arduradunak ere.

i) Lurralde-estrategia jasangarria, orekatua, adimenduna, inklusiboa, bizia, elkarri lotua eta partaidetzakoa izatea, metropolialdean dauden gaitasunak eremu funtzionalaren lehia-abantaila gisa aprobetxatzeko, bai barne-ikuspegitik bai kanporako ikuspegitik, eta lurralde-euskarria kalitatezko identitate-faktore gisa hartuta.

4.– Lurralde Plan Partzial hau Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13. artikuluan jasotako lantze- eta izapidetze-prozesu luze baten emaitza da, aurrerapeneko, hasierako onarpeneko, behin-behineko onarpeneko eta behin betiko onarpeneko faseak dituen, non lurralde-administrazio publiko guztiek eta aztertzen ari garen eremu funtzionaleko gizartearen espektro zabal batek ere parte hartu duten.

5.– Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.1 artikulua arabera, Bilbao Metropolitarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala formulatzeko ekimena Eusko Jaurlaritzari eta Bizkaiko Foru Aldundiari dagokie, maila berean, eta, horrenbestez, beharrezkoa da bi administrazioen arteko koordinazioa. Helburu horrekin, 2016ko martxoan, Lurralde Plan Partziala formulatzeko ekimena hartu zuen martxan orduko Bizkaiko Foru Aldundiko Garraio, Mugikortasun eta Lurralde Kohesio Sailak. Maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.3 artikuluan adierazten den bezala, Lurralde Plan Partziala formulatzeko ekimena hartzen duen organoak izango du eskumena bai prozedura gidatzeko bai planari hasierako eta behin-behineko onarpena emateko ere.

6.– Bilbao Metropolitarreko Lurralde Plan Partzialaren berrikuspene partaidetza-prozesu batekin hasi zen. Prozesu horretan, udalen, erakundeen, elkarten eta partikularren iritzia eta proposamenak jaso ziren, eta, 2016ko abenduan, Informazioko eta Diagnostikoko Dokumentua sortu zen.

7.– Jarraian, maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.2 artikuluan aurreikusitakoa betez, Informazioko eta Diagnostikoko Dokumentua Administrazio Autonomiko honetara, Bilbao Metropolitarreko eremu funtzionaleko udal guztietara eta Estatuko Administrazioa bidali zen, plana idazteko beharrezko informazio orokorra emateko, bai eta eremu funtzionaleko aurreikuspenekin eta jarduketa-programekin lotutako informazio espezifiko ere.

8.– Behin informazioa jasota, 2018ko otsailean, Lurralde Plan Partzialaren Aurrerapena eta hari zegokion Hasierako Dokumentu Estrategikoa egin ziren, eta lurraldeko administrazio publiko interesdun guztiei bidali zitzaion, maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.4 artikulua xedatzen duen bezala, oharrak, iradokizunak, alternatibak eta proposamenak egiteko. Era berean, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Kalitatearen eta Ekonomia Zirkularraren Zuzendaritzari igorri zitzaion, eta, Zuzendaritzak, 2018ko irailaren 17an, irismen-dokumentua formulatzeko ebazpena eman zuen.

9.– Behin jarduketa guztiak aztertuta, hasierako onarpenerako dokumentua idatzi zen, bai eta ingurumen-azterketa estrategikoa ere. Ondoren, Lurralde Antolamenduari buruzko Legearen 13.5 artikuluan aurreikusitakoa betez, dokumentua Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordearen irizpenaren mende jarri zen, zeinak aldeko txostena eman zuen 2021eko urtarrilaren 29an egindako 1/2021 osoko bilkuran.

10.– Behin zegozkion nahitaezko txosten sektorial guztiak jaso ondoren, azken dokumentua idatzi zen, hasiera batean Gobernu Kontseiluak 2021eko urriaren 5ean hartutako Foru Erabakiaren bidez onartu zena.

11.– Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 15.2 artikuluan adierazitakoa betez, hasiera batean onartutako dokumentuaren honako izapide hauek bete ziren: berrogeita bost eguneko jendaurreko informazioaren izapidea; lurralde-administrazio publiko interesdun guztien entzunaldi-izapidea; eta ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozeduran zehar kontsultatutako ukitutako administrazio publikoen eta pertsona interesdunen kontsulta-izapidea.

12.– Behin jasotako alegazioak eta iradokizunak aztertu eta erantzun ondoren, Gobernu Kontseiluak 2023ko apirilaren 25ean hartutako Foru Erabakiaren bidez, plana behin-behinean onartu zen, eta Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordeari igorri zitzaion, Euskal Herriko Lurralde Antolamenduari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.8 artikuluan xedatutakoari jarraikiz informazioa jaso zezan, bai eta ingurumen-organoari ere, ingurumen-adierazpen estrategikoa eskatzeko.

13.– Euskal Autonomia Erkidegoko Lurraldearen Antolamendurako Batzordeak uztailaren 12ko 4/2023 bilkuran emandako aldeko txostena, ingurumen-adierazpen estrategikoa egiten duen Eusko Jaurlaritzako Ingurumenaren Kalitatearen eta Ekonomia Zirkularraren zuzendariaren 2024ko otsailaren 19ko Ebazpena eta gainerako aldeko txosten sektorialak lortu ondoren, Bizkaiko Foru Aldundiak, 2024ko apirilaren 10ean, dokumentu tekniko osoa eta izapidetze-espediente administratiboa bidali zizkion Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sail honi, Bilbao Metropolitarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren behin betiko onarpena izapidetzea eskatzeko.

14.– Planaren edukiak erantzuna ematen dio Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 12. artikuluari. Izan ere, alde batetik, Lurralde Plan Partzialek jaso behar dituzten zehaztapenak betetzen ditu, eta, bestetik, hurrengo dokumentuetan egituratu behar den dokumentazioa ere behar bezala jasotzen du:

- a) Memoria.
- b) Antolamendu-arauak.
- c) Azterketa ekonomiko-finantzarioa eta exekuzio-programa.
- d) Antolamendu-planoak.
- e) Plangintzaren gaineko eraginak.
- f) Ingurumen-azterketa estrategikoa.

15.– Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 7. artikulua adierazten duen bezala, erantsi egin dira planak izaera arauemailea ematen dien xedapen guztiak jasotzen dituzten antolamendu-arauak, dekretu honen I. eranskin gisa argitaratzeko. Halaber, Bilbao Metropolitarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren berrikuspen-dokumentuan ingurumen-alderdiak txertatzeari buruzko laburpena jaso da, II. eranskin gisa argitaratzeko.

16.– Bestalde, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.10 artikuluan ezarritakoa betez, onarpeneko dekretua Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian, Estatuko Aldizkari Ofizialean eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu behar da, bai eta, gutxienez, Euskal Autonomia Erkidegoan gehien saltzen diren egunkarietatik bitan ere.

17.– Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren eskumena da Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren behin betiko onarpena Gobernu Kontseilura eramatea, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.9 artikuluan xedatutakoa betez.

18.– Gobernu Kontseiluaren eskumena da Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala behin betiko onartzea, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 13.10 eta 26.1.a) artikuluan ezarritakoaren arabera.

Horrenbestez, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuaren proposamenez, Gobernu Kontseiluak 2025eko apirilaren 8ko bilkuran gaia eztabaidatu eta onartu ondoren, honako hau

XEDATZEN DUT:

Artikulu bakarra.– 1.– Behin betiko onartzea Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala, zeinaren antolamendu-arauak dekretu honi gehitu baitzaizkio I. eranskin gisa.

2.– Halaber, II. eranskin gisa, Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren berrikuspen-dokumentuan ingurumen-alderdiak txertatzeari buruzko laburpena jaso da.

3.– Ebazpen hau Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Estatuko Aldizkari Ofizialean argitaratuko da. Era berean, iragarkiak argitaratuko dira, gutxienez, Euskal Autonomia Erkidegoan zabalkunde handiena duten egunkarietatik bitan ere.

4.– Bilbao Metropolarreko eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala osatzen duten dokumentu guztiak eskuragarri egongo dira Bizkaiko Foru Aldundian lurralde-plangintzaren arloan eskumena duen sailaren egoitza elektronikoa.

LEHENENGO XEDAPEN GEHIGARRIA

Lurralde Plan Partzial hau idazterakoan, une horretan indarrean zegoen udal-plangintza jaso da, eta beti informazio-izaerarekin; ondorioz, ulertuko da indarrean jartzen den egunera arte egiten diren eguneratzeak edo aldaketak jasota daudela.

BIGARREN XEDAPEN GEHIGARRIA

Lurralde Plan Partzial honek, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legean xedatutakoaren arabera hierarkia handiagoko tresna denez, lurralde- eta hirigintza-legedi aplikagarriak xedatutako planeamendu sektorialeko eta munizipaleko instrumentuak ere lotetsiko ditu.

LEHENENGO XEDAPEN IRAGANKORRA

Plan hau indarrean jartzeko unean oraindik ere hasierako onarpena gainditu ez duten Lurralde Plan Sektorialak berrikusteko eta aldatzeko dokumentuak egokitu egin beharko dira plan honetan jasotako zehaztapenetara, Bilbao Metropolarreko eremu funtzionalari eragiten dioten arlo guztietan.

Edonola ere, Lurralde Plan Partzial hau indarrean jartzean indarrean dauden lurralde-plan sektorialak egokitu egin beharko dira plan honetan xedatutakora, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen laugarren xedapen gehigarrian aurreikusitakoa salbuetsita.

BIGARREN XEDAPEN IRAGANKORRA

Bilbao Metropolitarrako eremu funtzionalean dauden udalerrietako hirigintza-dokumentuak plan honetan jasotako zehaztapenetara egokitu beharko dira, baldin eta plan orokorrak eta arau subsidiarioak egiteko, berrikusteko edo aldatzeko prozesuetan badaude eta plan hau indarrean jartzeko unean oraindik ere hasierako onarpena gainditu ez badute. Aipatutako egokitzapena ezarrita daukaten berrikusketa-edo aldaketa-prozedurei jarraituz egin beharko dira dokumentu horiek.

Edonola ere, indarrean dagoen udal-esparruko hirigintza-antolamendu orokorra plan honetan ezarritakoaren arabera egokitu beharko da, hura indarrean jarri eta bi urteko epean.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

Indargabetuta geratzen da irailaren 26ko 179/2006 Dekretua, Bilbao Metropolitarrako eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala behin betiko onartu zuena.

AZKEN XEDAPENA

Dekretu hau Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitaratu eta hurrengo egunean jarriko da indarrean.

Vitoria-Gasteizen, 2025eko apirilaren 8an.

Lehendakaria,
IMANOL PRADALES GIL.

Etxebizitza eta Hiri Agendako sailburua,
DENIS ITXASO GONZÁLEZ.

APIRILAREN 8KO 84/2025 DEKRETUAREN I. ERANSKINA**ANTOLAMENDU-ARAUAK****LEHENENGO TITULUA. XEDAPEN OROKORRAK****1. artikulua Xedea**

Bilbo Metropolarreko Eremu Funtzionalaren (BMEF) Lurralde Plan Partzialaren (LPP) xedea, berezko lurralde-izaerarekin, Eremu Funtzionalaren antolamendua, egitura eta lurralde-eredua ezartzea da. Horretarako, LPPk Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroek (LAG) ezarritako zehaztapenak garatzen ditu, eta horiek udal hirigintzako plan eta arauak eta Lurralde Plan Sektorialek (LPS) errespetatu beharko dituzte.

2. artikulua Aplikazio-eremua

LPP hau aplikatzeko lurralde-eremua LAGek mugatutako BMEF osoa da, eta udalerri hauek hartzen ditu: Abanto-Zierbena, Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo, Arrigorriaga, Barakaldo, Barrika, Basauri, Berango, Bilbo, Derio, Erandio, Etxebarri, Galdakao, Getxo, Gorliz, Larrabetzu, Leioa, Lemoiz, Lezama, Loiu, Muskiz, Ortuella, Plentzia, Portugalete, Santurtzi, Sestao, Sondika, Sopela, Ugao-Miraballes, Urduliz, Trapagaran, Zamudio, Zaratamo, Zeberio eta Zierbena.

3. artikulua LPP osatzen duten dokumentuak eta horien norainoko arauemailea

1. LPP honek dokumentu hauetan zehazten ditu bere zehaztapenak
 - A. MEMORIA
 - B. ANTOLAMENDU-ARAUAK
 - C. AZTERKETA EKONOMIKO-FINANTZARIOA, EGIKARITZE-PROGRAMA
 - D. ANTOLAMENDU-PLANOAK
 - E. PLANGINTZAREN GAINEKO ERAGINAK
 - F. INGURUMEN-AZTERKETA ESTRATEGIKOA
 - G. GENEROAREN ARABERAKO ERAGINAREN AURRETIAZKO EBALUAZIO-TXOSTENA

MEMORIAREN ERANSKINAK:

- I. ERANSKINA: Klima-aldaketaren eraginen eta kalteberatasunaren azterketa
- II. ERANSKINA: Klima-aldaketaren etorkizuneko agertokietako itsas mailaren igoeragatiko arrisku-mapak
- III. ERANSKINA: Klima-aldaketaren aurkako udalerrien kalteberatasunaren eta arriskuaren laburpen-koadroak

- IV. ERANSKINA: Metropoli-parkeak eta ibai-parkeak
- V. ERANSKINA: Lurraldeko zuzkidura-ekipamendu nagusiak
- VI. ERANSKINA: Lurralde- eta hirigintza-jasangarritasunaren adierazleak

ANTOLAMENDU-ARAUEN ERANSKINAK:

- I. ERANSKINA: Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea
- II. ERANSKINA: Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa
- III. Eranskina: Bizitegi-kuantifikazioa
- IV. ERANSKINA: Berroneratzeko, Berritzeko eta Birgaitzeko Eremuak
- V. ERANSKINA: Espazio Esanguratsuak
- VI. ERANSKINA: Garraio-azpiegituretako ekintzak
- VII. ERANSKINA: Baliabideak kudeatzeko ekintzak
- VIII. ERANSKINA: Bateragarritasun-eremuak
- IX. ERANSKINA: Izaera Estrategikoko Arloen arabeko laburpen-fitxak
- X. ERANSKINA: Aireportuen arloko planoak
- XI. ERANSKINA: Kostaldeei buruzko Legearen zortasunak
- XII. ERANSKINA: Eraginkortasun loteslearen taula
- XIII. ERANSKINA: Gatazka-eremuetarako gidalerroak

2. Oro har, LPP honen arau-edukia osatzen duten dokumentu guztietan jasotako zehaztapenak osatzen dute.

Hori gorabehera, "B. Antolamendu-arauak" eta "D. Antolamendu-planoak" dokumentuetako zehaztapenak izaera arauemaile eta loteslea dute, araudi honetan aipatzen diren salbuespenekin.

Era berean, udalerriek arau horiek horietako bakoitzean aplikatzea errazteko, horietako bakoitzari eragiten dion dokumentu osagarri bat idatzi da.

Gainerako dokumentuak, funtsean, adierazgarriak, erreferentzialak edo justifikatzaileak dira, eta, beraz, edukiari dagokionez aurrez aipatutakoekin kontraesanik izanez gero, horiek izango dute lehentasuna.

4. artikulua Interpretazioa

1. LPP hau antolatzeko arauak interpretatzeko, kontuan hartuko dira hitzen berezko esanahia eta testuingurua, Memorian adierazitako helburuak eta xedeak aintzat hartuz.

Maila bereko zehaztapenen arteko gainjartzeak, zehaztugabetasunak eta kontraesanak adierazitako xede eta helburuekin koherenteena den irtenbidearen alde ebatziko dira, edo, bestela, eraginkortasun handiagoa ahalbidetzen duen irtenbidearen alde.

2. Idatzizko zehaztapenen eta zehaztapen grafikoen artean kontraesanik egonez gero, idatzizkoei lehentasuna emanek ebatziko da.
3. Zehaztapen grafikoen artean desberdintasunak edo kontraesanak badaude, zehaztasun handiagoz eta eskala txikiagoz ordenatutakoan alde ebatziko da. Nolanahi ere, antolamendu-planoen zehaztapenak nagusituko dira gainerako plano edo irudien gainetik.

5. artikulua LPP aplikatzeko arauak

LPP honek hirigintza-planak lotzen ditu, honako baldintza hauen arabera:

1. Puntu honetan zerrendatzen diren zehaztapenek eraginkortasun zuzena eta berehalakoa dute; beraz, bai Administrazio Publikoek bai zuzenbide pribatuko subjektuek nahitaez bete behar dituzte, legerian xedatutako moduan, lurzorua erabiltzea edo eraldatzea dakarren edo ondorio duen edozein egintzatarako. Era berean, horrek esan nahi du LPPren mendeko lurralde-antolamenduko tresnetan edo udalerrietako hirigintza-antolamenduko planetan jasotako beste edozein zehaztapen dibergente edo kontraesankor baztertu behar dela:
 - a) Lurralde-ereduari dagozkionak.
 - b) Ingurune fisikoaren antolamenduari dagozkionak.
 - c) Mugikortasun-ereduari dagozkionak.
 - d) Kokalekuen ereduari dagozkionak, bereziki hiri-hazkundearen perimetroa eta etxebizitza-parkearen eta jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren dimentsionamendua.
 - e) Udalez gaindiko eremu estrategikoei dagozkienak.
 - f) Plangintzak bateragarri egiteari buruzkoak.
 - g) Estatuko sektore-legeriaren ondoriozko baldintzatzailei dagozkienak.
2. Zuzendaritza-izaerako eta eraginkortasun ertaineko xedapen-zehaztapenak dira lurralde- edo hirigintza-antolamenduko beste tresna batzuek garatu edo zehaztu behar dituzten eta administrazio publikoek beren jarduketetan jarraitu behar dituzten irizpide, printzipio edo arau orokorrak ezartzen dituzten zehaztapenak.

Zehaztapen horiek nagusitzen dira lurralde-plangintza sektorialaren eta hirigintza-plangintzaren zehaztapenen gainetik, eta horien arabera interpretatu eta aplikatu behar dira. LPP hau indarrean sartu ondoren onartzen den hirigintza-plangintza lotzen dute, aurretiko plan baten lehen formulazioa, berrikuspena edo aldaketa dela ere. Zehaztapen horiek erabat eraginkorrak izan daitezten, Lurralde Plan Sektorialek eta hirigintza-antolamenduko planek osatu eta zehaztu behar dituzte, dagokionaren arabera.

3. Paisaiari eta ondare kulturalari, zerbitzu-azpiegiturei eta zeharkako gaiei buruzko zehaztapenek gomendio- eta informazio-izaera dute.

Hirigintza-administrazio eskudunak LPPn jasotako gomendioetatik aldentzen badira, berariaz justifikatu beharko dute hartutako erabakia eta kasuan kasuko gomendioaren xede diren helburuekiko bateragarritasuna.

6. artikulua Indarraldirako baldintzak

1. LPPk indarraldi mugagabea izango du, aldi baterako programazioa eta balizko aldaketak edo berrikuspenak, programatuak edo programatu gabeak, kaltetu gabe.
2. Lau urteko etapatan banatutako Egikaritze Programa nahitaez sartzeari kalterik egin gabe, LPP honetan jasotako aurreikuspenak hamasei urteko epearekin egin dira.
3. LPP honetan jasotako zehaztapenen baten baliogabetzeak, deuseztapenak edo aldaketak ez du eraginik izango gainerakoen baliozkotasunean, non eta ez diren aplikagarriak haien arteko harreman- edo mendekotasun-eremuengatik.

7. artikulua Publizitatea

1. LPParen eduki osoa publikoa izango da, eta edonork izango du horretarako adierazitako bulegoetan kontsultatzeko eta haren edozein dokumenturen kopia lortzeko eskubidea, Bizkaiko Foru Aldundiak (BFA) zehaztutako moduan.
2. Herritar guztiek, bai eta haiek eratutako erakundeek ere, LPP eskuratzeko eskubidea dute, bai eta horren kopiak eta ziurtagiriak lortzekoa ere, interes jakin bat egiaztatu beharrik gabe eta haien nortasuna errespetatuko dela bermatuta.
3. BFAk behar diren neurriak hartuko ditu aurreko paragrafoan aipatzen den herritarren eskubidea bermatzeko, eta muga bakarrak izango dira prozedura judizialeetatik edo administrazio-prozeduretatik, datuak babesteko legeriatik edo ordenamendu juridikoak babesten dituen eskubide subjektiboetatik eratorritakoak.
4. Informazioa jasotzeko eskubidea LPPren dokumentu guztietara hedatzen da, informazio- nahiz xedapen-zehaztapenak dituztelarik, bai eta dokumentu horien eduki osora ere.

8. artikulua LPPren aurreikuspenen betetze-mailaren jarraipena

1. LPPren aurreikuspenak eta zehaztapenak zenbateraino betetzen diren egiaztatzeko, Egiaztapen Memoria bat egingo da lau urtean behin.
2. Memoria Bizkaiko Foru Aldundian Lurralde-Antolamenduaren arloan eskumena duen Sailak egingo du, eta, hala badagokio, Eusko Jaurlaritzako Sail beraren lankidetzara eskatuko du.
3. Memoria horretan zehaztapenen betetze-maila azalduko da, eta, hala badagokio, identifikatutako desorekak arintzeko edo erreformatzeko beharrezkoak diren proposamenak.
4. Behin Memoria eginda, EAELABi bidaliko zaio, behar bezala ezagut dezan.

9. artikulua Aldaketak eta berrikuspenak

1. LPP Berrikusi edo Aldatu ahal izango da.

2. Berrikuspena LPPn ezarritako antolamendua edo hartutako lurralde-ereduaren funtsezko elementuak erabat berraztertzea da, honako arrazoi hauengatik:
 - a) Lurraldearen egiturari edo lurralde-ereduari buruzko irizpide berriak hartzea.
 - b) Lurralde-egitura edo -eredu horretan eragina duten bat-bateko baldintza berriak agertzea, LPPn hartutako hipotesiak aldatuz, biztanleriaren oinarritzko magnitudeei, enplegu-dinamikari edo etxebizitza-merkatuari dagokienez, hartutako antolamendu-irizpide orokorrak aldatzera behartuz.
 - c) Gaitasuna agortzea.

Berrikuspenak LPPren erabateko ordezkapena zehaztu ahal izango du.

LPPren Berrikuspena plangintza-tresna hori formulatzeko eta onartzeko prozeduraren arabera egingo da. Prozedura hori Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko 4/1990 Legearen 13. artikuluan eta lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen 46/2020 Dekretuan ezarrita dago.

3. Aldaketatzat hartzen dira LPPren aldaketa puntualen gainerako kasuak, baldin eta Berrikuspen-kasu bat ez badira.

Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legearen 14. artikuluan ezarritakoaren arabera, lege-testu bereko 10.10 artikulura igorritz, LPPren Aldaketa Eusko Jaurlaritzak horretarako ezartzen duen prozeduraren bidez egingo da. Alde horretatik, lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuan ezarritako prozeduraren bidez gauzatuko dira aldaketa guztiak, funtsezkoak edo ez funtsezkoak direla ere.

LPP edozein unetan alda daiteke. Hala ere, aldaketa oro interes orokorreko arrazoietan oinarritu beharko da, eta aldaketa horren edukiaren eta irismenaren deskribapen zehatza egin beharko da, bai eta berariaz justifikatu ere. Alde horretatik, behar den xehetasunez ebaluatuko dira LPPren aurreikuspenetan izango dituen eraginak, biztanleriari, enpleguari, zuzkidurei eta azpiegiturei dagokienez.

Aldaketa guztiek lotura izango dute haiek justifikatzen dituen arrazoiarekin, eta espedientean ezin izango dira sartu arrazoi horrekin lotuta ez dauden plan-aldaketak, edo egindako deskribapenetan eta justifikazioetan berariaz aipatzen ez direnak.

BIGARREN TITULUA. LURRALDE-ANTOLAMENDUAREN EREDUA**10. artikulua Lurralde-antolamenduaren Printzipio Gidariak**

1. LPP honek ezarritako antolamenduak, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko 4/1990 Legeak esleitzen dion funtzioa betez, fisikoki antolatzen du BMEFren lurraldea.
2. Ahalik eta bizi-kalitate handiena lortzeko behar diren baldintzak garatzea, indibidualki eta kolektiboki, hiriko eta naturako ingurumena zorrotz zainduz eta hobetuz.
3. Bilbo Metropolitarrako LPPren berrikuspenak zenbait printzipio orokor hartzen ditu bere gain, erkidegoko, estatuko, autonomiako eta foru aldundiko gobernuek garapen iraunkorrari dagokionez hartutako konpromisoetatik eratoritzen direnak, eta LPPren lurralde-eredurako erreferentziazko oinarriak dira.
4. Lurralde-antolamendua erabakiak hartzeko etengabeko prozesu bat da, bere izaera global eta integratzailearekin bat datorrena, eta informazio garrantzitsu guztia kontuan hartzea eta dagozkion interes publiko eta pribatu guztiak haztatzea eskatzen du.

11. artikulua Lurralde-antolamenduaren ereduaren Helburu Estrategikoak

Memoriako 1.1 kapituluaren deskribatutako lurralde-garapen jasangarrirako erreferentziazko oinarrien arabera, LPPren Berrikuspenak ingurumen-alderdiak, alderdi ekonomikoak, sozialak, kulturalak eta osasunekoak, genero-ikuspegiarekin, barne hartzen dituen lurralde-eredu koherente bat sustatzen du. Ildo horretan, LPPren Lurralde-Antolamenduaren Eredua eratzeke helburu estrategikoak honako hauek dira:

1. Ingurune fisikoari, landa-habitatari eta azpiegitura berdeari dagokienez: Biodibertsitatea eta natura-balioak babestea eta hobetzea; ekosistemen jarraitutasun ekologikoa, Eremu Funtzionalaren barruan eta haren mugetatik harago; landa-habitata eta nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduera sustatzea; baso autoktonoa berreskuratzea; paisaia hobetzea eta azpiegiturak paisaia hobeto integratzea; eta lurzoru berriak kalifikatzea saihestea.
2. Hiri-habitataren eredu orekatuago bat ezartzea etxebizitzarako eta jarduera ekonomikoetarako lurzoru-premien eta -eskaintzaren artean, natura- eta landa-inguruneari eragitea eta lursail berriak urbanizatzea saihestuko duena, zaharkitutako eta kutsatutako lurzoruak arautuko dituen, eraikinak birgaituko dituen eta haien tipologia egokituko duena, arkitektura- eta hirigintza-oztopoak ezabatuko dituen, espazio libreetarako eta berdeguneetarako sarbidea erraztuko duena, bai eta garraio publikoko sare koordinatu batek ondo hornituko duena, erdigunearen eta metropoli-eremuen arteko loturak errazteko, bai eta beste lurralde batzuekin ere.
3. Mugikortasun-ereduak aldatzea metropoli-eremuaren barruko joan-etorrietarako eta kanpoalderantz egiten direnetarako, betiere intermodalitatea, garraio publikorako irisgarritasuna eta oinezkoen eta bizikleten joan-etorriak oinarri hartuta.
4. Kultura-ondare material eta immaterial osoari eta paraje naturalei buruzko ikuspegi bateratua bilatzea, paisaiak, monumentuak eta ondare-elementuak oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideen bidez lotuz, hiri-habitatarekin lotutako aisialdi-eremuen sistema baten esparruan, haien jolas-ahalmena bultzatzeko eta herritarren osasuna eta ongizatea sustatzeko.

5. Lehendik dauden hiri-bilbeekin jarraitutasunik ez duten erabilera handiko aisialdirako ekipamendu eta eremu berriak sor daitezen saihestea, eta lehendik dauden edo leku kalteberetan kokatu behar direnetarako, ibilgailu pribatua ez den beste baliabide batzuk erabiltzea.
6. Udalaz gaindiko estrategia bat ezartzea Metropoli-Eremu osoan, ekintza eta sinergia multzo bat aurreikusiz.
7. Zeharkako gaiak esplizituki txertatzea proposatutako ereduari: irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, klima-aldaketa, osasuna, euskara eta lurralde-harremana.
8. LPPren Berrikuspenak proposatzen dituen jardueren lehentasunak eta koordinazioa zehaztea, bai eta horiek gauzatzeaz arduratuko diren eragileak zehaztea ere.
9. Lurralde-estrategia jasangarri, orekatu, adimendun, inklusibo, bizi, intererlazionatu eta parte-hartzaile bat lortzea, dauden gaitasunak Eremu Funtzionalaren abantaila lehiakor gisa aprobetxatzeko, bai barne-ikuspegitik bai kanpo-ikuspegitik, lurralde-euskarria kalitate-faktore identitario gisa errespetatzean oinarrituta.

12. artikulua Lurralde-antolamenduaren ereduaren konfigurazioa

1. Planteatutako Lurralde Antolamenduaren Ereduaren oinarritzko sarea osatzen duten LPPren zehaztapenen multzoa honako hau da:
 - a) Ingurune fisikoaren eta Azpiegitura Berdearen lurralde-antolamendu orokorrerako oinarritzko zonakatze-proposamena, osagarria eta gainjarria:
 1. Antolamendu-kategoriak zehazten dira: Babes Berezia, Nekazaritza eta Abeltzaintza, Landazabala, Basoa, Azaleko Uren Babesa eta Ingurumenaren Hobekuntza, lurzoruen ezaugarri naturalen, harrera-ahalmenaren eta bokazio-erabileren arabera, lurraldearen eremu homogeneoak barne hartuta.
 2. Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak eta arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak definitzen dira, ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria bakoitzerako ezarritako erabilera-araubidea mugatzen edo baldintzatzen duten proposamenekin, arrisku naturalak, funtzionaltasuna eta lurralde-konektibitatea kontuan hartuta.
 - b) Landa-habitaterako proposamenak definitzen dira, nekazaritza eta abeltzaintzako korridore ekologikoak definituz.
 - c) Hiri-Habitataren antolamendu orokorrerako proposamenak,
 1. Hiri Hazkunderen Perimetroaren mugaketa.
 2. 8 urterako etxebizitzaren eskaintza eta beharrak kuantifikatzea Eremu Funtzionaleko 35 udalerrietarako, LEZren lurralde-ereduaren zuzenketak ezarritako bakoitzaren gehieneko bizitegi-ahalmena zehaztuz. Udalek ahalmen horri jarraitu beharko diote plangintzak berrikustean.
 3. Jarduera ekonomikoei dagokienez, LPPk lurzorua nahikotasuna egiaztatzen du, Jarduera Ekonomikoetarako Lurzorua Sortzeko eta Saltoki Handiak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Planarekin homologa daitezkeen irizpideen arabera.

4. Lurzoru mota desberdinetarako proposamenak antolatzeke erabiltzen diren esku-hartze moduen proposamena. Esku hartzeko honako tipologia hauek ezarri dira:
 - Berroneratzea eta Berritzea jarduera ekonomikoak finkatzeko
 - Birgaitzea bizitegi-lurzoruetarako
 - Birdentsifikazioa edozein lurzoru motatarako
 - Garatu gabeko lurzoruak desklasifikatzea edozein lurzoru-motatan
 - Azpiegitura berdea ezartzea eskala guztietan, ingurune fisikoan, landa-habitatean eta hiri-habitatean.
 5. Eremu funtzionalaren Espazio Esanguratsu gisa definitzea lurzoru kalifikatu batzuk, lurralde-eredua eraldatzeko gaitasuna dutelako, nolabaiteko tamaina dutelako eta erabilera berriak hartzeko aukera dutelako, edo mugikortasun- eta/edo kokagune-eredua alda dezaketen ekintzak elkartzen diren lekuetan daudelako.
- d) Ekipamendu-sistemari buruzko irizpideak.
- e) Mugikortasunaren eta garraio-azpiegituren ereduaren eskema orokorra finkatzea, zenbait ikuspegi proposatuz:
1. Bidaia-erren mugikortasunaren esparruan, energia aldetik eraginkorragoa den eta karbono-aztarna txikiagoa duen sistema bat bilatzen da, erabiltzaileak ibilgailu pribatutik kolektibora aldatzean oinarritua. Horretarako, dauden garraio publikoak optimizatzeko proposamenak egiten dira, bai eta bide publikoa okupatzean horiek modu positiboan diskriminatzeko eta moduen arteko truke-sistema indartzeko proposamenak ere.
 2. Salgaien garraioari dagokionez, energiari dagokionez eraginkorragoa den eta karbono-aztarna txikiagoa duen sistema bat bilatzen da, errepide bidezko salgaien garraioak trenbide-sareetara aldatzean oinarritua, hori posible den kasuetan; horretarako, dauden konexioak indartu eta areagotu egiten dira. Hori osatzeko, hobekuntzak planteatzen dira banaketa orokorreko eta tokiko zentroei dagokionez.
 3. Hiriarteko oinezkoen eta bizikleten irisgarritasunerako metropoli-sareari dagokionez, motorizatu gabeko garraiobideak bultzatu nahi dira hiri-eremuetatik kanpoko eguneroko jarduera multzoari lotutako desplazamenduetan, udalerrien eskumenetik kanpokoetan, lurraldera sartzeko tarteak (azpiegitura berderako sarbidea) ere barne hartzen dituen metropoli-sare baten eraginkortasuna lortzeko proposamenekin. Halaber, oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna lehenesten duten hiriguneetan barne-erreformak egitea sustatzen da.
 4. Trenbide-sareari dagokionez, ereduaren planteamenduek kanpo-konektibitatea, lurraldearen egituraketa eta logistika- eta bidaia-erren terminal handietarako irisgarritasuna bilatzen dituzte. Era berean, bereziki interesgarritzat jotzen da lehendik dagoen azpiegitura eraldatzeko aukera, hirigintza-oztopoak kentzeko.
 5. Bide-mugikortasunari dagokionez, ereduak kontuan hartzen du lehendik dagoen eta aurreikusita dagoen sarea, eta kanpo-konexioa, lurraldearen egituraketa eta egungo sarearen hobekuntza bermatzea helburu duten proposamenak planteatzen ditu. Hiri-bilbeari dagokionez, eraldaketaren alde egiten da, eta protagonismo handiagoa ematen zaie motorrik gabeko lekualdaketei eta garraio kolektiboari. Gainera, garraio publikoaren erabilera inplementatzeko, ibilgailu pribatuaren aurreko diskriminazio positiboaren bidez, plataforma eskusiboen gaineko garraio kolektiboa garatzea planteatzen da (tranbia edo autobus elektrikoa).

6. Portuari eta Itsasadarraren nabigagarritasunari dagokionez, Bilboko portua indartu nahi da EAEko lehen mailako nodo logistiko eta jarduera ekonomiko bereziko eremu gisa, eta Itsasadarraren ertzeko eremuen hirigintza-integrazioa sustatu nahi da pixkanaka, Itsasadarraren ibilguaren aprobetxamendua metropoli-mugikortasunarekin lotutako elementu gisa hartuta.
 7. Bilboko aireportuari dagokionez, oinarrizko nodo logistiko gisa indartu nahi da unitatearen Eremu Funtzionalaren ingurunean, eta EAEko bidaiarien aireko garraioaren erreferentzia nagusi gisa, ingurunean behar bezala txertatzen dela zainduz.
 - f) Uraren ziklo integralari, zerbitzu-azpiegiturei, hondakinen kudeaketari eta ekipamendu komunitario orokorrari buruzko proposamen orokorren enuntziatua.
 - g) Eremu funtzionaleko Paisaiari eta Kultura-Ondareari balioa emateari buruzko proposamenak
 - h) Bateragarri egin behar diren eremu eta elementu nagusiak finkatzea, bateragarri egiteko hainbat eremu bereiziz, hala nola IEEK, beste LPP batzuekiko harreman-eremuak, udalaz gaundiko azpiegitura linealen elementuak, lurzoru urbanizaezinean udalaz gaundiko parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak eta udal-plangintzak bateragarri egiteko eremuak.
 - i) Izaera Estrategikoko lau Eremuen definizioa (IEE):
 1. Bilboko Itsasadarra.
 2. Txorierriko Berrikuntza Ardatza.
 3. Etxebarri-Basauri-Galdakao korridorearen eraldaketa-ardatza.
 4. Meatzaldea.
 - j) Irisgarritasunaren, inklusioaren eta genero-ikuspegiaren, klima-aldaketaren, osasunaren eta euskararen arloko gaiei buruzko proposamenak, kapituluetan zeharka sartuak eta Memoria honetako 12. Kapituluan laburbilduta.
2. LPPren proposamenak, ingurune fisikoaren eta azpiegitura berdearen erregulazioarekin, mugikortasunaren antolaketarekin, garraio-azpiegituren sarearekin, izaera estrategikoko eremuen konfigurazioarekin eta bizitegi-garapenen eta jarduera ekonomikoaren banaketa haztatuarekin lotuta, bai eta baliabideen kudeaketa jasangarriarekin, ondarearekin eta lurralde osoaren gaineko plangintzak Eremu Funtzionalaren lurralde osoan bateragarri egitearekin lotutakoak ere, grafikoki adierazten dira 1etik 19ra bitarteko planoetan, eta paisaiari buruzkoak 25.-30. plano-sortan.
 3. Antolamendu-arau hauen hurrengo artikuluetan garatzen dira helburu estrategikoak, eta arlo edo gai guztietan ezartzen da haien aplikazioa; arau horiek proposatutako lurralde-ereduaren oinarriari buruz idazten dira.

HIRUGARREN TITULUA. INGURUNE FISIKOA ETA AZPIEGITURA BERDEA**1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK****13. artikulua Ingurune fisikorako eta azpiegitura berderako lurralde-eredua**

1. Titulu honetan ezarritako gidalerroak lotesleak dira LPP honetan ezarritako malgutasun-tarteen barruan.
2. LPP honek proposatutako lurralde-ereduak ingurune fisikoaren antolamendua ezartzen du elementu hauen bidez:
 - a) Antolamendu-Kategoriak
 - b) Baldintzatzaile gainjarriak
 - a. Arrisku naturalak eta klima-aldaketa
 - b. Azpiegitura berdea
 - c. Gainjarritako beste baldintzatzaile batzuk
 - c) Lurzoru urbanizaezineko jarduerak
3. Lurralde-eredua, ingurune fisikoari eta azpiegitura berdeari dagokienez, arauez definitzen da titulu honetan ezarritakoaren eta dagokion Ereduaren antolamendu-planoen bidez.

2. KAPITULUA INGURUNE FISIKOAREN ANTOLAMENDU-KATEGORIAK**14. artikulua Kontzeptua**

Antolamendu-kategoriak eremu homogeenak dira, beren ingurumen-ezaugarrien arabera, eta erabilera-zerrenda bat esleitzen zaie, baliabideen iraunkortasunarekin bat datorrena.

Lehendik zeuden erabilerak, kategoria bakoitzean definitutakoekin bateraezinak direnak, LPPren erabileraren arauketa-matrizera egokitu beharko dira, edo udal-plangintzak berrikustean erregularizatu.

15. artikulua Erabilerak eta jarduerak arautzea

1. Legeria sektorial propioa duten eremuen erregulazioa hari lotzen zaio. Eremu funtzionalean sartutako Naturagune Babestuen eremuak dagozkien Baliabide Naturalak Antolatze Planen (BNAP) edo Erabilerak eta Kudeaketa Zuzentze Planen (EKZP) bidez arautzen dira, eta LPptik

planteatzen den lurzoruen antolamendutik kanpo geratzen dira, Antolamendu-Arau hauetako 33. artikuluan (Paisaia Intereseko Eremuak) zehazten den bezala.

2. Kategoria desberdinetako gainerako eremuak arautzeko, antolamendu-matrizeak, Arau hauen I. Eranskinean jasotakoak, erabileren sailkapen hau ezartzen du, haien arteko erlazio-araubidearen arabera:
 1. Egokia: garatzen diren lurzoruen erabilera naturalarekin zuzenean bat datozenak, haien funtzionamendu egokiari eta kudeaketa jasangarriari lagunduz.
 2. Onargarria: erabilera horien gainean arautu ahal izango du plangintza orokorrak erabilera-araubidea.
 3. Debekatuta: berariaz onartzen ez diren erabilerak, lurraldearen kudeaketa jasangarriko desegokitzat jotzen direlako.
- Matrizean araututako Erabileren eta Jardueren definizioa II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren definizioa" ere jasotzen da.
3. LPP honetako zehaztapenak eta arauak zuzenean aplikatzeari kalterik egin gabe, plangintza orokorretan xehetasun-baldintzen antolamendua garatuko da, I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak arautzeko matrizea" jasotako antolamendu-matrizean jasotako erabilerak xehatzeko.
4. LPP honetan jasotako esku hartzeko araubidea udal-plangintzek errespetatu beharko dute, eta planeamendu hori zehatzago garatu ahal izango dute.
5. LPP honetako erabilera-araubidea gaur egun idazten ari den Baliabide Turistikoen LPSak ezartzen duenari kalterik egin gabe aplikatuko da.

16. artikulua Ingurune fisikoaren antolamendu-kategoriak

1. LPPk ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria hauek ezartzen eta definitzen ditu:
 - a) Babes Berezia
 - b) Ingurumen-hobekuntza
 - c) Basoa
 - d) Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabalekoa.
 - a. Balio Estrategiko Handia
 - b. Trantsizioko Landa-Paisaia
 - e) Gainazaleko Uren Babesa

Udal-plangintza orokorrak LPP honen kategorizazio-proposamenak errespetatuko ditu, eta ingurune fisikoan garatuko du Ingurune Fisikoaren Antolamenduaren *1. planoan mugatutako zonakatzea. Antolamendu-kategoriak*, nahiz eta azpikategoriak edo udal-eskalan mugaketak egokitzeazko azpikategoriak defini daitezkeen. Behar bezala justifikatu behar dira ekintza horiek guztiak.

17. artikulua Babes Bereziko kategoria

1. Definizioa

Kategoria honi atxikita daude berezko babes-figurarik ez duten eta kontserbatzeko ezaugarri handiak dituzten natura-inguruneke eremuak; eta beraz, berariazko babesa behar dutenak, hirigintzaren eta lurraldearen ikuspegitik.

Babes Bereziko lurzorua honako elementu hauek osatzen dituzte:

- Baso Autoktonoak
- Lehentasunezko Batasunaren Intereseko habitatak
- Itsasertzeko Interes Bereziko Eremuak
- Hezeguneen Babes Bereziko eremuak (II. eta III. taldeak)
- Flora eta fauna babestua duten eremuak
- Geologia-Intereseko lekuak (GIL) (Azaleratzea)

Kategoriaren antolamendua 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamenduan mugatzen da. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak

- a) Baso autoktonoak, Batasunaren Lehentasunezko Intereseko Habitatak, Itsasertza Babesteko Eremuak eta Hezeguneak Babesteko Eremuak kontserbatzea, indartzea eta birsortzea, babes bereziko eremu gisa kategorizatuta.
- b) Irizpide nagusia lurzoru horiek kontserbatzea eta hobetzea izango da. Horregatik, lurzoru horietan ezarriko diren erabilerek, kategoria horretan jardutea eskatzen badute, mugaketa-eta antolamendu-alternatibak azterketa egin beharko da. Azterlan horretan, kategoria horretako lurzorua jarduketa-eremutik kanpo uztea lehenetsiko da.
- c) Garapen berriak aurreikusita dauden eremuetan eta azpiegitura-obretan, babes bereziko berezko elementuak sartu ahal izango dira, baldin eta lurzoruen kontserbazioa eta/edo leheneratzea bermatuko duten espazio libreen sistema-erreserba gisa eratzten badira.
- d) Jarduketa-eremutik kanpo utzi ezin diren eta, erreserba hori ez dagoelako, eremuko espazio libreen erreserban sartu ezin diren baso autoktonoen eta Batasunaren intereseko habitaten kasuan, konpentsazio-neurriak hartu beharko dira habitat horiek beste kokapen batean birjartzea ahalbidetzeko.
- e) Kategoria hori osatzen duten elementuek udal-plangintzaren erreferentzia izan behar dute Babes Bereziko kategoria mugatzeko.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Atal hau I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilera eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabilera eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

18. artikulua Baso autoktonoak

1. Definizioa

Baso-eremu horiek beren ezaugarri naturalei eusten diete gehienbat, eta flora- eta fauna-biodibertsitate handia dute, jatorriz bertakoak diren espezieena. Baso autoktono gisa sartutako habitatak 4.2.4.1a) atalean definitzen dira memorian.

2. Gidalerroak

- a) Natura 2000 Saretik kanpo dauden Baso Autoktonoek babes-maila berezia izango dute hirigintza-plangintzan, haien gaineko eraikuntza- eta eraikitze-erabilera oro edo suntsitzea edo hondatzea dakarren beste edozein erabilera saihestuz.
- b) Jardueren eta azpiegituren garapenak baso autoktonoak kontserbatu beharko ditu, tokiko sistemetan eta sistema orokorretan integratzeko aukera alde batera utzi gabe.

19. artikulua Lehentasunezko Batasunaren Intereseko habitatak

1. Definizioa

Europako Habitaten Zuzentzarauak Batasunaren intereseko habitat natural mota gisa definitzen ditu EBko estatu kideen Europako lurraldean honako hauek egiten dituzten eremu naturalak eta erdi-naturalak, lurrekoak edo uretakoak:

- Berezko banaketa-eremuan desagertzeko arriskuan daude, edo
- Berezko banaketa-eremu murriztua dute, erregresioagatik edo berez mugatua delako, edo
- EBko eskualde biogeografiko baten edo batzuen adibide adierazgarriak dira.

Horien artean, Zuzentzarauak lehentasunezko habitat naturaltzat hartzen ditu EBko lurraldean desagertzeko arriskuan daudenak eta horiek kontserbatzeak EBrentzako erantzukizun berezia dakarrenean.

2. Aplikatu beharreko araudia

Batasunaren Intereseko Lehentasunezko Habitatak Euskadiko natura-ondarea kontserbatzeari buruzko 9/2021 Legean jasotzen dira. Lege horren 32. artikuluan, Euskadiko Intereseko Habitat Naturalen Zerrenda jasotzen da: Batasunaren Intereseko Habitatak (lehentasunezkoak edo ez: I. eranskina, Batasunaren Intereseko Habitat Natural Motak, zeinak kontserbatzeko Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko 42/2007 Legearen arabera kontserbazio bereziko eremuak izendatu behar baitira).

3. Gidalerroak:

- a) Habitat horiek kontserbatzeko konpromisoa dute, Europako Habitaten Zuzentzarauan ezarritakoaren arabera, habitat horien berezko ezaugarrien arabera eta habitat horiek eremu horretan duten hedadura eta kontserbazio-egoera zehatzaren arabera.
- b) Natura 2000 Saretik kanpo dauden Lehentasunezko Batasunaren Intereseko Habitategen babes-maila berezia izango dute hirigintza-plangintzan, haien gaineko eraikuntza- eta eraikitze-erabilera oro edo suntsitzea edo hondatzea dakarren beste edozein erabilera saihestuz.

- c) Aurreko jarraibidea ez zaie aplikatuko LPP hau behin betiko onartzen den unean hiri-lurzoru eta lurzoru urbanizagarri gisa kalifikatuta dauden lurzoruei. Nolanahi ere, eremu horietan Batasunaren Lehentasunezko Intereseko Habitatak edo horiek eskaintzen dituzten zerbitzu ekosistemikoak kontserbatzeko ahalegina egingo da.

20. artikulua Itsasertzeko Interes Bereziko Eremuak

1. Definizioa

Itsasertzeko lurraldean balio natural garrantzitsuak, paisaia-balio garrantzitsua, balio zientifikoa, hauskortasun handia eta abar dituzten eremuak dira.

Eremu horiek bat datoz Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSren "Babes zorrotz Berezia" eta "Babes bateragarri Berezia"-rekin.

Babes bereziko eremuak izango dira, halaber, Itsasertza Babestu eta Antolatze LPSaren berrikuspenak babes berezikotzat jotzen dituenak.

2. Aplikatu beharreko araudia

Itsasertzaren Interes Bereziko Eremuetan aplikatu beharreko araudia eta esku hartzeko araubidea Itsasertza Babestu eta Antolatze LPSen ezarritakoa izango da, bai eta aplikatzekoa den sektoreko legedia ere, LPP honetan ezarritako zehaztapenetatik erator daitezkeen murrizketa handienak errespetatuz.

Aurrekoari kalterik egin gabe, kontuan hartu beharko da, Kostaldeei buruzko uztailaren 28ko 22/1988 Legeak, maiatzaren 29ko 2/2013 Legeak aldarazitakoak, aldameneko lurzoruetan, itsas-lehorreko jabari publikoa (ILJP) eta haren mugakide diren lurrak Lege horrek ezarritako mugapen eta zortasunen mende egongo direla. Muga horiek kostaldeei buruzko araudi sektorialari buruzko 128. artikuluan zehazten dira.

21. artikulua Hezeguneen Babes Bereziko eremuak (II. eta III. taldeak)

1. Definizioa

EAEko Hezeguneen LPSk zehaztutako eta EAEko Hezeguneen Inbentarioak zehaztutako lurraldeko zonak dira.

2. Aplikatu beharreko araudia

LPP honen ondorioetarako, EAEko Hezeguneen LPSk arautzen ditu Hezeguneen Babes Bereziko Eremuak (II. eta III. taldeak).

22. artikulua Flora eta fauna babestua duten eremuak

1. Definizioa

Mehatxatutako flora-espezieak kontserbatzeko eta berreskuratzeko eremuak, interes bereziko eremuak eta kudeaketa-plan espezifikoaren xede diren flora- eta fauna-espezieentzako eremu kritikoak dira.

2. Aplikatu beharreko araudia

Babestutako flora eta faunaren erregulazioa honako legeria honek zehazten du:

- 42/2007 Legea, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzkoa,
- 33/2015 Legea, irailaren 21ekoa, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legea aldatzen duena.
- 9/2021 Legea, azaroaren 25ekoa, Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzekoa
- EAEko fauna-espezie mehatxatuen katalogoetako zehaztapenak, hala nola Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezieen Euskadiko Katalogoa eta dagozkion Kudeaketa eta Kontserbazio Plan espezifikoak.
- Berariaz aplikatzekoa izango da, eta kudeaketa- eta kontserbazio-planak onartzen dituzten dekretu eta agindu hauetan zehaztutakoa errespetatu beharko da:
- Bizkaiko Foru Aldundiaren 83/2015 Foru Dekretua, ekainaren 15ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoan Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoak kudeatzeko baterako plana onartzen duena. Zehazki, 6. artikulua araberak, Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoen interes bereziko eremuei eta/edo ugatzaren eta/edo sai zuriaren eremu kritikoak eragin diezaiekeen edozein planek nahitaezko txostena izan beharko du.
- 118/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Bizkaiko Lurralde Historikoan Bisoi Europarraren, Mustela lutreola (Linnaeus, 1761), Kudeaketa Plana onesten duena, galtzeko arriskuan dagoen espeziea den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 10. artikulua zehazten du interes bereziko eremuetan bisoiari eragin diezaieketen planek nahitaezko txostena egin beharko zaiela.
- 116/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Foru Aldundiarena, «ekaitz-txori txikia (Hydrobates pelagicus)» hegaztiaren kudeaketa-plana onesten duena, espezie bakana den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu, eta zehazten du hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena behar dutela.
- 112/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Foru Aldundiarena, «ubarroi mottoduna (Phalacrocorax aristotelis)» hegaztiaren kudeaketa-plana onesten duena, espezie bakana den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu, eta zehazten du hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena behar dutela.
- 186/2008 Foru Dekretua, abenduaren 9koa, Bizkaiko Foru Aldundiarena, Bizkaiko Lurralde Historikoan arrain hiruarantzaren, Gasterosteus aculeatus Linn, 1758, Kudeaketa Plana onesten duena, espezie kaltebera den eta babesteko neurri bereziak behar dituen aldetik. Zehazki, 6. artikulua araberak, hiruarantzaren interes bereziko eremuetan edozein jarduketa egiteko, espezieak erabiltzen duen habitataren ezaugarriak aldatu behar badira, Nekazaritza Sailaren alde aurreko baimena beharko da. Eta 7. artikulua araberak, espezie horri eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena behar dute.
- 115/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Genista legionensis-aren Kudeaketa Planari buruzkoa.

3. Gidalerroak

- a) Hirigintza-plangintzak errespetatu egin beharko ditu berariazko kudeaketa-planak dituzten fauna- eta flora-espezieak. Arriskupeko florari dagokionez, Kaltebera edo Galtzeko Arriskuan kategorietako espezie-ale edo -populazioak dauden lekuetan ere aplikatuko da.
- b) Hirigintza-plangintzak, halaber, Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarritako hegazti nekrofagoak kudeatzeko planetan eta flora mehatxatua berreskuratzeko programetan zehaztutakoa errespetatu beharko du.
- c) Fauna babestua duten eremuek erreferentzia izan behar dira udal-plangintzarako, tokiko korridore ekologikoak mugatzeko.
- d) Flora babestua duten eremuak kontserbatu egin beharko dira, eta flora horrentzat kaltegarriak diren erabileretatik babestu.

23. artikulua Geologia-Intereseko lekuak (GIL)

1. Definizioa

Interes zientifikoa, didaktikoa edo turistikoa duten eremuak dira, eta, bakarrik eta/edo adierazgarriak direnez, beharrezkoak dira eremu geologiko handien jatorria eta bilakaera aztertzeko eta interpretatzeko. EAEko Geologia-Intereseko Lekuen Inbentarioan jasotzen dira.

2. Gidalerroak

- a) IGLak naturagune babestu izendatu ahal izango dira beren kategorietako batean.
- b) Nolanahi ere, horiek aztertuko dituen azterlan xehatu bat beharko dute, eta plangintza orokorra edo garapen-plangintza arduratuko da, hala badagokio, babes-eremu bat eta haren ingurunea mugatzeaz, bai eta behin betiko antolaketaz ere, azaleratze-eremuetan lurzorua babestuz.
- c) Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzeko 9/2021 Legearen 3., 25. eta 26. artikuluetan jasotako zuhurtasun-printzipioa aplikatu beharko da haiei eragin diezaiekeen edozein jardura planifikatzean, programatzean edo proiektatzean.
- d) Esku hartzeko araubideak, nolanahi ere, gutxieneko esku-hartzearen printzipioei erantzungo die.

24. artikulua Karsta eta barrunbeak

1. Definizioa

Karst esaten zaio uretan disolbagarriak diren mineralez osatutako arroka jakin batzuen (kareharria, dolomia, aljez, etab.) meteorizazio kimikoak sortutako erliebeari. Karstak, beraz, erliebe malkartsuko paisaiak dira, pitzadurak eta gandor zorrotzak, haitzuloak edo hustubideak dituztenak.

2. Aplikatu beharreko araudia

Karsten erregulazioa Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzeari buruzko 9/2021 Legeak eta autonomia-erkidego honetako Sistema Karstikoen Katalogoko zehaztapenak zehazten dute (LPP honek bere gain hartuko ditu Katalogoa onartzean).

3. Gidalerroak

- a) Oro har, baldintza naturaletan zaindu beharko dira Eremu Funtzionaleko kareharrizko lurzoruetan dauden koba, leize eta lurpeko gainerako hodi guztiak.
- b) Sistema karstikoetan, haien ezaugarri fisikoak edo biologikoak aldatzea edo suntsitzea saihestuko da, bai eta barrualdeko edozein material edo elementu natural edo artifizial baimenik gabe ateratzea, isurketak egitea eta oreka ekologikoaren baldintzak alda ditzakeen edozein motatako objektuak sartzea ere.
- c) Lurpeko akuiferoen babesa eta kontserbazioa bermatuko da, bereziki kalteberatasun handiko eremuetan daudenena, bai eta akuiferoak kargatzeko eremuetara isurtzen diren eremuena ere.
- d) Izaera karstologikoko (hiru dimentsioko) azterlan xehatu bat beharko dute, aurretiazko administrazio-baimena behar duten jarduerak izan ditzaketen eraginak aztertuko dituenak. Plangintza orokorra edo garapen-plangintza arduratuko da, hala badagokio, eremu bat eta haren babes-ingurunea mugatzeaz eta behin betiko antolaketaz.
- e) Esku hartzeko araubideak, nolanahi ere, gutxieneko esku-hartzearen printzipioei erantzungo die.

25. artikulua Ingurumen-Hobekuntzaren kategoria

1. Definizioa

Baso degradatuak, sastrakadiak eta lurzoru marjinalak dira kalitate handiagoko mailetarantz eboluzionatzea onuragarritzat jotzen dutenak, balio ekologiko handiagoko eremuen barruan daudelako edo haien ondoan daudelako.

EAEko LPS hauetan zehaztutako Ingurumen Hobekuntzarako Eremuak sartzen dira: Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa eta Itsasertza eta Hezeguneak Babesteko eta Antolatze LPSa.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua. Antolamendu-kategoriak eta 2. Ingurune fisikoaren antolamendua-n antolatuta dago. Ingurumen-Hobekuntza.*

2. Gidalerroak

- a) Plan Orokorrek Ingurumena Hobetzeko Jarduketetan sartutako eremuen antolamenduari helduko diote, eta bertan baimendutako erabilerak koordinatuko dituzte, proposatutako lehengoratzeko-helburua lortzeko.
- b) Eremu horien antolamenduak lehentasuna emango dio horien eraldaketari, egungo egoera haien potentzialtasun ekologikotik hurbilago dauden egoeretara, balio handiagoko oreka ekologikoko beste egoera batzuetara edo, hori ezinezkoa balitz, gutxienez paisaian integratzera bideratuz.
- c) Erauzketa-jarduerak eragindako eremuen mugaketa, bai eta erabilera horietarako erabil daitezkeenak ere, udal-plangintzak ezarriko ditu, LAGek adierazten duten bezala.

- d) Hirigintza-plangintzak Azpiegituren Sistema Orokor gisa kalifikatuko ditu zaborte-gierabilerak eragindako lursailak.
- e) Zehazki, LAGek arautzen duten moduan, lurpeko ustategien kasuan, nahitaezkoa izango da proiektatutako mugaketa azaleran irudikatzea eta ziurtatzea lurpearen ustiapenak ez duela ondorio esanguratsurik izango eta, nolanahi ere, lurzorua erabilerekin bateragarri egin ahal izango dela.
- f) Ekosistemak hobetzeko eremuetan, EAEko Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSen eta EAEko Hezeguneen LPSen ekosistemak hobetzeko eremuetarako zehaztutako gidalerroei jarraituko zaie.
- g) Berreskuratu beharreko eremu degradatuetan, EAEko Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSk eta EAEko Hezeguneen LPSk berreskuratu beharreko eremu degradatuetarako zehaztutako jarraibideak hartuko dira kontuan.
- h) Baso autoktonoen eta lehentasunezko batasunaren intereseko habitetarako ingurune fisikoaren antolamendu-kategorietarako, erauzketa-eremu bat ezartzeak eragina izan badezake, hura kontserbatzea izango da irizpide nagusia. Beraz, eremu horietan jardutea dakarten erauzketa-eremuak ezartzeko, mugaketa- eta antolamendu-aukeren azterketa bat egin beharko da, eta, bertan, lehentasuna emango zaio eremu horiek jarduketa-eremutik kanpo uzteari, eta, hori ezinezkoa bada, eremuko espazio libreen sistemaren erreserba egingo da. Baso autoktonoak eta/edo lehentasunezko batasunaren intereseko habitatak jarduketa-eremutik kanpo uztea ezinezkoa bada, eta, erreserba hori ez egoteagatik, eremu horretako espazio libreen erreserban sartzea ezinezkoa bada, konpentsazio-neurriak hartu beharko dira habitat horiek beste kokapen batean berrezartzea ahalbidetzeko.

3. Aplikatu beharreko araudia

- Erauzketa-eremuak

Eremu funtzionalaren barruan aktibo dauden erauzketa-eremuek indarrean dagoen legeria sektorial aplikagarriaren bidez arautuko dute beren jardura, edo, halakorik ezean, haren ordeko den legeriaren bidez: 22/1973 Legea, uztailaren 21koa, Meategiei buruzkoa; 10/2021 Legea, abenduaren 9koa, Euskadiko Ingurumen Administrazioari buruzkoa; 21/2013 Legea, abenduaren 9koa, ingurumen-ebaluazioari buruzkoa, eta 115/2000 Dekretua, ekainaren 20koa, erauzketa-jarduerak eragindako Naturagunea Berroneratzeari buruzkoa.

Erauzketa-jardura bakoitza ezartzeko, ingurumen-inpaktuaren banakako ebaluazioa egin behar denez, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea garatzeko premiazko neurriak buruzko 105/2008 Dekretuaren 4.3 artikuluan xedatutakoa aplikatu behar da; beraz, Plan Berezi bat idatzi eta onartu behar da, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 59.2.c.7 artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz.

Beste zehaztapen batzuen artean, Plan Bereziek ustategi horien behin betiko mugaketa finkatu beharko dute, eta mugaketa horri EAELABk aldeko txostena eman beharko du. Era berean, erauzketa-jardura baimentzearekin lotuta gera dadin, malda-eremuetan, isurketa naturaletan eta amildegietan edo ibilguetan materialak pilatzeko debekua ezarriko dute, baldin eta urak aske igarotzeko oztopo badira eta material edo substantzia kutsatzaileak herrestan eramateko arriskua badakarte.

Gaur egun indarrean dagoen legeriaren arabera, eta zehazkiago, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen arabera, agregakinak erauzteko eta harrobiak ustiatzeko jarduerak, dagozkien baimen sektorialak eta ingurumen-ebaluazio estrategikoa jasotzeaz gain, udal-lizentzia lortu behar dute, aipatutako Legearen 207.1.j artikulua zehazten duenaren arabera.

Era berean, Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzeko azaroaren 25eko 9/2021 Legearen 46. artikuluan ezarritakoa beteko da. Artikulu horren arabera, erauzketa-jarduerak debekatuta daude natura-ondareko naturagune babestuen eta haien babes-eremu periferikoen mugen barruan, baldin eta bateraezinak badira legeak babesten dituen ingurumen-balioekin.

Jarduera amaitu ondoren, Berroneratze-lanak egiteko, kasu bakoitzerako proiektu espezifiko bat egin behar da. Proiektu horretan, besteak beste, honako alderdi hauek jaso eta bermatuko dira: espezie autoktonoen erabilera, hazien jatorriaren eta genetikaren bermea, lurraren arabera espezieak hautatzea, eta abar. Eremu horien kudeaketa modu integralean egin beharko da, baimendutako erabilerak koordinatuta, proposatutako berroneratze-helburua lortzeko.

Horrela, edozein harrobiren Berroneratze-Planak erauzketa-industrien hondakinak kudeatzeari eta meatze-jarduerak eragindako espazioa babestu eta birgaitzeari buruzko ekainaren 12ko 975/2009 Errege Dekretua eta Erauzketa-jarduerak Eragindako Naturagunea Leheneratzeari buruzko Industria, Merkataritza eta Turismo Sailaren ekainaren 20ko 115/2000 Dekretua beteko ditu (azken hori baino lehen 975/2009 Errege Dekretua indarrean sartu baino lehen tramitatu ziren espedienteetan baino ez da aplikatuko).

Udalaren hirigintza-plangintzak jarduera gabeko harrobien kudeaketari ekingo dio, proposatutako berroneratze-helburua lortzeko baimendutako erabilerak koordinatuz, erauzketa-jarduerak eragindako naturagunea berroneratzeari buruzko ekainaren 20ko 115/2000 Dekretuan eta erauzketa-industrietako hondakinak kudeatzeari eta meatze-jarduerak eragindako espazioa babestu eta birgaitzeari buruzko ekainaren 12ko 975/2009 Errege Dekretuan ezarritako irizpideei jarraituz.

Nolanahi ere, Ingurumen Hobekuntzaren kategoria indarrean dagoen emakida iraungi edo berritzen ez den harrobi ez-aktiboetan aplikatuko da.

Halaber, ekonomia zirkular baterako hondakinei eta lurzoru kutsatuei buruzko apirilaren 8ko 7/2022 Legean estatu-mailan ezarritakoa aplikatuko da. Ingurumen Hobekuntza kategoriaren kokapena: LPPren kartografian adierazitako erauzketa-eremuak (harrobi aktiboak eta ez-aktiboak) ez dira zehatzak. Mugaketa Eusko Jurlaritzako Zerbitzu eskudunak ezarriko du, eta dagokien udal-plangintzetan jaso beharko da.

- Zabortegiak

Hondakindegiek eska daitekeen legeriaren xedapenak bete beharko dituzte: 49/2009 Dekretua, otsailaren 24koa, Hondakinak hondakindegietan biltegitratuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duena; 7/2022 Legea, apirilaren 8koa, Hondakinei eta lurzoru kutsatuei buruzkoa ekonomia zirkular baterako; 646/2020 Errege Dekretua, uztailaren 7koa, Hondakinak hondakindegietan biltegitratuta ezabatzea arautzen duena.

Azpiegiturak eraikitzeagatik sortutako soberakinen gordailuei dagokienez, dagozkien azpiegitura-obra amaitu ondoren, zigilatu eta berreskuratu egingo dira, espazioa berrerabiliz edo interes publiko eta sozialeko erabilera berriak ezarriz (aisialdi-jarduerak, ekipamenduak, zientzia- eta hezkuntza-lana, parkeak), ondare- eta interpretazio-balioa kontuan hartuta, edo, bestela, biltegia paisaian integartzeko edo ingurumena lehengoratzeko planak garatzeko neurrien bidez.

LPPren kartografian agertzen den zabortegietako Ingurumen Hobekuntza kategoriaren kokapena ez da zehatza.

LPPren dokumentazio grafikoan identifikatuta ez dauden mota horretako eremuak, erauzketa-eremuak, harrobiak eta zabortegiak badaude, lehen azaldutako indarrean dagoen araudian jasotakoak aplikatuko zaizkie.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Kategoria hori I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

26. artikulua Baso kategoria

1. Definizioa

Baso-erabileretarako potentzialtasun argia duten lurzoruetan mugatzen da, lurzoruaren bokazio naturalak eta beste erabilera batzuetarako dituzten mugek eraginda.

EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSk kategoria hori mugatzeko egiten dituen aldaketak LPP honek hartuko ditu bere gain, aldaketa puntual bat izapidetu beharrik gabe.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua antolatuta dago. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak:

- a) Kudeaketa egokia lortzea eta indarrean dagoen Euskadiko Basogintza Planaren eta mendien araudiaren helburuak eta jarduera-ildoak jasotzen dituzten lurraldearen kudeaketa jasangarriko irizpideak txertatzea.
- b) Etorkizuneko Baso-Baliabideak Antolatzeko Planetan kudeaketa-neurriak sartzeari, ekoizpen-helburuak eta Basogintza-Planak berak definitzen dituen gizarte- eta ingurumen-onurak bateragarri egiteko.
- c) Flora-espezie aloktonoen eremuen inbentarioa egitea honako iturri hauen bidez:
 - i) EEIKO (<https://www.eeiko.es>), tresna bat, espezie inbaditzaileen arloan aplikatu beharreko legeria betetzen duena (1143/2014 (EB) Araudia eta 630/2013 Errege Dekretua) eta 15/1999 Legea, Izaera Pertsonaleko Datuak Babesteari buruzkoa. Tresna honek Europako Batzordearen Bikaintasun Zigilua dauka Horizon 2020 ETEentzako 2. Fasearen Tresna Programaren barruan. (ID 822837).
 - ii) Flora aloktonoaren diagnosia (IHOBE)
<https://www.ihobe.eus/publicaciones/diagnosis-flora-alocetona-invasora-capv>
 - iii) Bizkaiko flora aloktonoa (BFA)
https://www.bizkaia21.eus/biblioteca_virtual/detalle_documento.asp?idDoc=895&idSubArea=5&idPagina=124&volver=3&idioma=ca&pag=4&orden=2&tipoOrden=0
- d) Flora-espezie aloktono inbaditzaileak zabal daitezen saihestea, honako neurri hauen bidez:
 - i) Inbasioekiko sentikorrekin diren eremuak identifikatzea, espezie exotiko inbaditzaileen aurka borrokatzeko, eta alerta-mailak eta erantzun azkarraren planak ezartzeko.
 - ii) Udalerrietan borrokarako eremu pilotuak ezartzea, horiek gainbegiratzeko eta desagerrarazteko abian jarritako neurrien emaitzei buruzko txostenak eginez.

iii) Tokiko Agenda 21en bidez, udalerri bakoitzeko hezkuntza eta sentsibilizazio posibleak sortzea, eta, horretarako, haien hezkuntza-zentroen barruan, irtenbide posibleak ezagutzea.

- e) Baso-landaketak ekoizteko gaitasun handiena eta baliabide naturalen hauskortasun txikiena duten eremuetan kokatzea.
- f) Baso-landaketa monoespezifikoen pixkanakako ordezkapena espezie autoktonoen basoekin sustatzea, azpiegitura berdearen konektore ekologiko gisa proposatzen diren eremuak lehenetsiz.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Kategoria hori I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

Gainera, udal-plangintzak jasotzen duen erabilera- eta jarduera-araubideak kontuan hartuko du ekainaren 2ko 3/1994 Foru Arauan eta martxoaren 20ko 3/2007 Foru Arauan jasotako esku-hartze araubidea, zeinak aurrekoa aldatzen baitu, biak Mendietakoak eta Naturagune Babestuen Kudeaketakoak.

27. artikulua Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabala kategoria

1. Definizioa

Nagusiki nekazaritza- eta abeltzaintza-erabilera duten eremuetan mugatzen da.

Kategoria hori, era berean, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSetik hartutako bi azpikategoriatan banatzen da:

- Balio Estrategiko Handia
- Trantsizioko Landa-Paisaia

EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSk kategoria hori mugatzeko egiten dituen aldaketak LPP honek hartuko ditu bere gain, aldaketa puntual bat izapidetu beharrik gabe.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua antolatuta dago. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak

- a) Gaitasun agrologikoari eta nekazaritzako eta abeltzaintzako jardueri eustea.
- b) Nekazaritza-ustategien jarraitutasuna ziurtatzea, landa-ingurune garapen sozioekonomikorako oinarritzko tresna gisa, nekazaritza-jarduerak betetzen dituen ingurumen- eta lurralde-funtzioekin bat datozen ekoizpen-ereduetatik abiatuta, nekazaritza-ustategien errentagarritasuna indartuz, faktore erabakigarria baita biztanleria finkatzeko eta landa-enplegua sustatzeko.
- c) Jarduera bateragarriak eta osagarriak arautzea, betiere ekosistemak eta nekazaritza-paisaiak babestea bermatzen badute.

- d) Balio agrologiko handiko lurzorua okupatzen duten azpiegituren eraikuntza- eta ezarpen-prozesuak kontrolatzea, bai eta nekazaritza-eremuen zatiketa eta intsularizazioa eragiten duten prozesuak ere, haietan garatzen diren jardueretan ondorio kaltegarriak eraginez.

3. Aplikatu beharreko araudia

193/2012 Dekretua, urriaren 2koa, Euskal Autonomia Erkidegoan nekazaritza-lurra kontserbatzeko eta haren erabilera sustatzeko dena.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Kategoria hori I. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinaren "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" arabera arautzen da.

28. artikulua Balio Estrategiko Handia azpikategoria

1. Definizioa

Gaitasun agrologiko handieneko lurzoruetan eta beren modernitate, errentagarritasun edo iraunkortasunagatik sektorearentzat estrategikotzat jotzen diren nekazaritza-ustategietako lursailetan mugatzen da.

2. Gidalerroak

- a) Baso-erabilerak, haran-hondoko hostozabalen basoak izan ezik, nekazaritzako eta abeltzaintzako erabileren mende jartzea, balio estrategiko handiko lurzorua babestuz.
- b) Balio estrategiko handiko lurzoruetan, lurzoru horiek babestea landa-eremua zaindu eta sustatzeko ingurune fisikoa kudeatzeko tresna gisa, nekazaritza-jardueraren ekoizpen-ingurune nagusi gisa eta landa-habitata egituratzeko elementu gisa duten eginkizuna murrizten duten hirigintzako eta azpiegituretako esku-hartzeen aurrean babestuz.
- c) Geroko hirigintza-garapena dagoenean, hirigintza-antolamenduko tresnek (HAPO, PB...) balio estrategiko handiko lurzoruetarako Nekazaritza eta Basozaintzako LPSren xedapenak errespetatu behar dituzte.
- d) Balio estrategiko handiko lurzoruen gainean EAEn aurreikusitako edozein proiektu edo jarduera administratibok, unean-unean euskal landa-eremua antolatzeke indarrean dagoen erreferentzia-esparruan ezarritakoaren arabera definituta, nekazaritza-arloan eskumena duen foru-organoak txostena egin beharko du behin betiko onartu aurretik. Txosten horrek proiektuaren edo jardueraren eragina baloratu beharko du. Txostena EAELABri helaraziko zaio, batzorde horrek azken txostena egin aurretik azter dezan. Txosten hori loteslea izango da hirigintza-plangintzako figurentzat (Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikako abenduaren 23ko 17/2008 Legearen 16.2 artikulua).
- e) Udalaren hirigintza-plangintza egokitu egingo da interes orokorreko nekazaritza eta abeltzaintzako ustategiak garatzeko ekimenen sustapenari lehentasunez ekin ahal izateko.
- f) Udalaren hirigintza-plangintzak baloratu ahal izango du azpikategoria honetan sartutako lurzoru urbanizagarri garatu gabearen desklasifikazioa.

29. artikulua Trantsizioko Landa-Paisaia azpikategoria

1. Definizioa

Balio Estrategiko Handiko Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremuek baino ekoizpen-ahalmen txikiagoa duten eremu landatuak (malda handiagoak) edo belardiz eta haiekin mosaikoa duten baso-unada txikiz estaliak dauden landazabal-eremuak biltzen ditu.

2. Gidalerroak

- a) Baso-erabilerak, baso autoktonoen landaketak izan ezik, nekazaritza eta abeltzaintzako erabileren mende jartzea, trantsizioko landa-paisaiako lurzoruetan nekazaritza-azalera erabilgarria (NAE) zainduz.
- b) Nekazaritza-azalera erabilgarria (NAE) eta landa-paisaia zaintzea urbanizazio-prozesuaren aurrean.
- c) Nekazaritza eta abeltzaintzako kudeaketa-eredu intentsiboagoak garatzea.

30. artikulua Gainazaleko Uren Babesa kategoria

1. Definizioa

Kategoria hau ibaiak eta errekek eta haien babes-eremuek osatzen dute, EAEko Ibai eta Erreken Antolamenduaren LPSren arabera.

LPSk kategoria hori mugatzeko aldaketak bere gain hartuko ditu LPP honek, aldaketa puntual bat izapidetu beharrik gabe.

Kategoria hori 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua antolatuta dago. Antolamendu-kategoriak.*

2. Gidalerroak:

Jarraibide orokorrak:

- a) Ibilguak eta ibaiertzak ez okupatzea edo ez aldatzea, ur-goraldiek eta uholdeek eragindako kalteak minimizatu ahal izateko.
- b) Ibai-sistemak ondo funtzionatzen duela bermatzea, ibilguak etetea, ibaiertzak eta uholde-lautadak okupatzea eta arro hartzailea egoera onean mantentzea saihestuz, ondasunei eta pertsonei kalterik ez eragiteko.

Lehentasunezko natura-intereseko eremuetako ertzetarako gidalerroak:

- a) Ibaiak eta Errekak Antolatzeke Lurralde Plan Sektorialean lehentasunezko natura-intereseko gisa katalogatutako eremuetan, babes-irizpide orokorra da ibilgua babesteko eremu bat ezartzea, eta eremu horretan debekatzea ingurunea eraldatzea dakarren edozein eragiketa.

Parke Natural edo Biotopo Babestu izendatutako gunek, Natura 2000 Sare Ekologiko Europarrean sartutako leku bat edo LAGetako Interes Naturalistikoko Eremuen zerrendan jasotako eremu bat bada, onartu diren edo etorkizunean onartuko diren antolamendu-

dokumentuetan ezarritakoak izango dira Ibilgua Babesteko Eremuaren definizioa eta ertzetan baimendu, onartu eta debekatutako erabilerak eta jarduerak finkatzea.

Ofizialki onartutako «Natura 2000» Europako Sare Ekologikoko lekuetan, kudeaketa-tresnak bete beharko dira, hau da, KBEtan (Kontserbazio Bereziko Eremuak) kontserbatu beharreko funtsezko kudeaketa-elementuekin lotutako neurriak, jarraibideak eta arauak.

Lehentasunezko interes naturalistikoko zonatzat hartuko dira, halaber, indarrean dagoen araudian aurreikusitako tresnen bidez etorkizunean bereiziko diren espazioak.

Ibaien eta erreken ertzetan dauden hezeguneak EAEko Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialaren arabera antolatu ahal izango dira.

Lehentasunezko interes naturalistikoko eremu gisa definitutako ibilgu batek uholde-arriskua duen hiri-eremu finkatu bat zeharkatzen badu, arrisku hori arintzen edo murrizten duten egiturazko jarduketak soilik egin ahal izango dira, prebentzio- eta zuzenketa-neurri egokiak hartuta, eta egiturazko jarduketa horiek ingurumena ahalik eta gehien errespetatuz diseinatzeko saiaturik.

Lehentasunezko interes naturalistikoko eremuetan kokatutako landa-eremuko ertzetan, eremu horiek antolamendu-dokumentu espezifikorik ez duten bitartean, ibilgu publikoaren mugaketa-lerrotik gutxienez 50 metroko atzerapena errespetatuko da. Atzerapen hori lursail naturala aldatzeko edozein esku-hartzetan aplikatuko da (eraikinak, edozein motatako instalazioak edo eraikuntzak, finakoak zein desmuntagarriak, lur-berdinketak eta lur-mugimenduak, etab.), onura publikoko eta gizarte-intereseko azpiegituren obra publikoei eta instalazioei dagozkienak edo kultura-ondarea babesteko behar bezala justifikatutako ekintzei dagozkienak izan ezik.

- b) Lehentasunezko natura-intereseko eremuetako lurzoru urbanizaezinari dagozkion ertzetan, Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSan zehaztutako erabileren erregulazioa aplikatuko da.

Ondo kontserbatutako landaredia duten ertzetarako gidalerroak:

- a) Ertz horietan dagoen landaredia babestu nahi da ekosistema bere egoera klimatikotik hurbil dagoenean, edo klimaxerantz eboluzionatzen lagundu nahi da, izaera biguneko birsortze-esku-hartzeen bidez, landaredi baliotsu bati eustea bilatuz.

Ondo Kontserbatutako Landaredia duten Ertzetan, ingurumen-osagaiaren arabera, eta Landa Eremuko Ertzetan, hirigintza-osagaiaren arabera, F.1 Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSko landa-eremuko ertzetarako berariazko araudian xedatutakoa gorabehera, ibaiertzeko landarediaren orlaren kanpoko ertzetik gutxienez 10 metroko tartea errespetatuko da. Atzerapen hori lursail naturala aldatzen duen edozein esku-hartzetan aplikatuko da (eraikinak, edozein motatako instalazioak edo eraikuntzak, finakoak zein desmuntagarriak, lur-berdinketak eta lur-mugimenduak, etab.), obra publikoei eta izaera estrategikoko azpiegituren instalazioei dagozkienak edo kultura-ondarea babesteko behar bezala justifikatutako ekintzei dagozkienak izan ezik.

Ingurumen-osagaiaren arabera Ondo Kontserbatutako Landarediaren Ertz gisa eta Hiriarzteko Komunikazio Azpiegiturek, Eremu Garatutako Ertz gisa edo Hirigintza Garapen Berriak egiteko Potentziala duten Ertz gisa hartzen diren ertzetan, hirigintza-osagaiaren arabera, Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSko F.2, F.3 eta F.4 epigrafeetan, hurrenez hurren, ezarritako atzerapen-araudia aplikatuko da.

- b) Lehentasunezko natura-intereseko eremuetako lurzoru urbanizaezinari dagozkion ertzetan, Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSan zehaztutako erabileren erregulazioa aplikatuko da.

Lehengoratzeko beharra duten ibaien ertzetarako gidalerroak:

- a) Hondakindegien eta zabortegien presentziak hondatutako edo ubideratzeen edo beste obra batzuen ondorioz eraldatutako enklabeak berreskuratu eta lehengoratzeari.
- b) Lehengoratzeko beharra duten ibaien ertzetako ingurumena hobetzeko eremuetan, EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lurralde Plan Sektorialak lehengoratzeko beharra duten ibai-ertzetarako definitutako gidalerroei jarraituko zaie.

3. Aplikatu beharreko araudia

Gainazaleko urek aplikatu beharreko araudia eta esku hartzeko araubidea EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSan ezarritakoa izango da, bai eta aplikatzeko den sektoreko legedia ere, LPP honetan ezarritako zehaztapenetatik erator daitezkeen murrizketa handienak errespetatuz.

Horrez gain, mugaketei eta zuhertasun- edo zaintza-espazioei buruzko uren legeriaren berezko zehaztapenak ere gehitu behar dira; horiek, nolanahi ere, udal-plangintzak lurzoru urbanizaezinetan baimentzen dituen hirigintza-garapenak eta erabilera ez-hiritarrak errespetatu behar dituzte.

EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSan, babes-eremua ez da uniforme, ezta homogenea ere; beraz, esku hartzeko araubidea dokumentu horretan ezarritakoa izango da, tarte zehatz bakoitzerako ezarritako araudi espezifikoak kontuan hartuta, bertan jasotako osagaien eta baldintzatzaile gainjarrien arabera.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Gainazaleko Urak Babesteko lurzoruen esparruko erabilera- eta jardura-araubidea, eta udal-plangintzak jasoko duena, honako Antolamendu-Arau hauen I. Eranskinetik "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinetik "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ondorioztatzen dena izango da.

3. KAPITULUA BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

31. artikulua Antolamenduaren kontzeptua, definizioa eta gidalerroak

1. Kontzeptua eta definizioa

Gainjarritako baldintzatzaileek ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria bakoitzerako ezarritako erabilera-araubidea mugatzen edo baldintzatzen dute, eta bi mota hauek ezartzen dituzte:

- Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak
- Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak
- Gainjarritako beste baldintzatzaile batzuk

Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak 4. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak (I)* eta 4. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II)*. jasotzen dira.

Azpiegitura berdearen gainjarritako baldintzatzaileak hemen zehazten dira: 5. planoa *Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak*, 5.1 planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak, gehienbat erregulaziokoak eta mantentzekoak*, 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemiko kulturalak garrantzitsuak dituzten elementuak*, eta 5.3 planoa *Metropoliko azpiegitura berdearen beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea*.

2. Gidalerroak

Arau orokor gisa, eta LPP honetan definitutako definizioa eta mugaketa kontuan hartuta, hirigintza-plangintzak gainjarritako baldintzek eragindako eremuak mugatuko ditu, eta honako hauen eraginpean egon daitekeen edozein jarduerari lizentzia emateko eska daitezkeen irizpideak eta baldintzak ezarriko ditu:

- Honako hauetarako mehatxua izatea: Intereseko naturaguneak, batasunaren intereseko beste habitat batzuk, metropoli-parkeak eta ibai-parkeak, aisialdi-eremuak, hiri-hondartzak, korridore ekologikoak eta hiriko azpiegitura berdea.
- Uholde-arriskua, baso-sutearen arriskua, arrisku geologikoa eta/edo akuifero kalteberenak arriskuan jartzen dituena.
- Klima-aldaketa onoriozko arriskuak
- Onura Publikoko Mendiak mehatxatzea

3.1 AZPIKAPITULUA ARRISKU NATURALEN ETA KLIMA-ALDAKETAREN BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

32. artikulua Uholde-arriskua dagoen guneak

1. Definizioa

Kokalekua, erliebea eta ezaugarri topografikoak direla-eta, uraldi arrunt handienetan urpean geratzeko arriskua duten eremuak dira.

Planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketa baldintzatzaile gainjarriak* antolatu dira (I).

Era berean, 3. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketa baldintzatzaile gainjarriak* identifikatzen dira itsas mailaren igoeragatik uholdeetan eragin handiena duten udalerriak (I).

10, 100 eta 500 urteko errepikatze-denboran uholde-arriskua duten lurzoruetan nahiz UIAPEetan eta lehentasunezko fluxu-eremuetan etorkizunean egiten den edozein aldaketa txertatutzat joko da, eta egungoak ordeztuko ditu.

2. Gidalerroak

- a) EAEko Ibaien eta Erreken LPSren (Kantauriar eta Mediterraneoko isurialdea) Aldaketan eta aplikatu beharreko legeria sektorialean araututakoaren arabera urpean gera daitezkeen eremuetan esku hartzeko araubideari, bereziki Kantauri Mendebaldeko, Kantauri Ekialdeko

eta Ebroko mugape hidrografikoetako Plan Hidrologiko, eta Kantauri Mendebaldeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoei.

- b) Gidalerro orokor gisa, lehentasunezko fluxu-eremuei atxikitako ibai-eremuak hirigintza-erabilera intentsiboetatik, eraikuntza-okupazioetatik eta azpiegitura-elementuetatik babestu beharko dira, ibai-inguruneari dagozkionak izan ezik.
- c) 100 eta 500 urteko errepikatze-denborako uholde-orbanek eta UIAPEen mugaketak eragindako udalerriek, Kantauri Ekialdeko eta Kantauri Mendebaldeko mugape hidrografikoetako Plan Hidrologikoei dagozkien Arriskugarritasun eta Uholde-arriskuko Mapen berrikuspenaren eta eguneratzearen arabera, klima-aldaketara egokitzeko neurri espezifikoak planifikatzearen egokitasuna ebaluatu beharko dute, antolamendu-arau hauen 110. artikuluan ezartzen den bezala, kontuan hartuta eremu horietan eragin handiagoa izan dezaketela ibai-uholdeen inpaktuak klima-aldaketako agertokian prezipitazio plubiometrikoen erregimena aldatuko balitz.
- d) Aurrekoa alde batera utzi gabe, jabari publiko hidraulikoaren (JPH) zaintza-eremuetan eta ILJPren jabari publiko hidraulikoaren babes-zortasuneko eremuan dauden uholde-arriskuko eremuetan LPP honen eremuan edozein jarduketa egiteko, Administrazio Hidrauliko eskudunaren nahitaezko baimena beharko da. ILJPren zaintza-eremuetatik eta JPHren babes-zortasuneko eremutik kanpoko uholde-arriskuko eremuan, erabilera eta jarduera desberdinak baimendu behar dituzten lurralde-antolamenduaren eta hirigintzaren arloko administrazio eskudunei dagokie uren arloko araudia betetzen dela zaintzea. Jarduera eta erabilera horiek baimendu ahal izango dira, gutxienez, uren arloko araudiaren erabilera-mugei eta Administrazio Hidrauliko eskudunaren txostenari lotuta. Txosten hori ULTBren 25.4 artikuluan eta Euskal Autonomia Erkidegoko Urari buruzko ekainaren 30eko 1/2006 Legearen 7. artikuluan xedatutakoaren esparruan emango da.
- e) Uholde-arriskua kudeatzeko politikak hartuko dira, arriskua duten hirigune finkatueta egiturazko neurrien eta egiturazkoak ez diren neurrien konbinazioan oinarrituta, urpean gera daitezkeen eremuetako lurzoruaren erabilerak arautu eta mugatzearekin, bi premisa kontuan hartuta: gertaeraren arriskugarritasuna edo uholde-arriskua, eta jardun nahi den lurzoruaren oinarritzko baldintza, landa eremuko edo urbanizatua.
- f) Urbanizazio berriek, industrialdeek, hirigintza-garapenek eta azpiegitura linealek, azalera handiak hartzen dituzten eta interzeptatutako arroaren edo arroen drainatzean aldaketak eragin ditzaketen berritze- edo birsortze-proposatutako eremuez gain, drainatze-jasangarriko sistemak sartu beharko dituzte (zoldura iragazkorren, tankeen edo ekaitz-gailuen erabilera, etab.). Aurretik zegoen egoerari dagokion balioarekiko jariatze-ura handitzea konpentsatzea, behar bezala hustea edo garrantzirik ez duela bermatzea.
- g) Bilboko itsasadarreko desbideratze hidraulikoko tunelaren azpiegiturari dagokionez, tunelen sarrera- eta irteera-ahoetan egiten diren hirigintza-jarduketek lurzoru-erreserba bat aurreikusi beharko dute, tunel horiek Peña parkean eta Olabeagako erriberan, RENFEren geltokiaren parean, hartu eta deskargatzeko obrak ezarri ahal izateko.

3. Aplikatu beharreko araudia

Oro har, hurrengo araudi aplikagarri honen zehaztapenak aplikatuko dira:

- 2000/60/CE Zuzentaraua, urriaren 23koa, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, ur-politikaren esparruan jarduteko Erkidegoko esparru bat ezartzen duena, Uraren Esparru Zuzentaraua (UEZ) izeneko;
- Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2007/60/CE Zuzentaraua, urriaren 23koa, uholde-arriskuen ebaluazioari eta kudeaketari buruzkoa; 1/2006 Legea, ekainaren 23koa,

Euskal Autonomia Erkidegoko Urei buruzkoa; 9/2008 Errege Dekretua, urtarrilaren 11koa, Jabari Publiko Hidraulikoaren Araudia aldatzen duena;

- 903/2010 Errege Dekretua, uztailaren 9koa, uholde-arriskuen ebaluazioari eta kudeaketari buruzkoa; eta Kantauri Mendebaldeko, Kantauri Ekialdeko eta Ebroko demarkazio hidrografikoen Plan Hidrologikoak.

Gaur egun uholde-arriskua duten eremuetan kalifikatutako lurzoruetan, Kantauri Ekialdeko eta Kantauri Mendebaldeko Demarkazio Hidrografikoen Plan Hidrologikoen Arauak aplikatuko dira, ILJPri atxikitako itsasadarren ertzen eremuan aurreikusitako jarduketak barne.

UIAPEetan, Kantauri Ekialdeko Mugape Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko 2022-2027 zikloko Planean zehaztutakoa aplikatuko da. Plan hori martxoaren 21eko 197/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu da.¹.

Lehentasunezko Fluxu-Eremuetan, berariaz aplikatuko da EAEko Ibai eta Erreken LPSren (Kantauri eta Mediterraneoko isurialdea) Aldaketan E.2.3. atalean - Lurzoruen berariazko araubidea eta lehentasunezko fluxu-eremuaren barruan dauden uholde-arriskuko eremuetako jarduketak zehaztutakoa. Era berean, Jabari Publiko Hidraulikoaren Araudiaren 9.2 artikuluen arabera, arroko erakundeak soilik baimendu ahal izango ditu uholdeen aurrean kalteberak ez diren jarduerak, bide horren hustubide-ahalmena nabarmen murrizten ez dutenak. Era berean, Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren Arauak eta Kantauri Mendebaldeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren Arauak aplikatuko dira.

JPHri eragiten dioten edo haren zortasun- edo zaintza-eremuetan dauden LPPren eremuko jarduketek Jabari Publiko Hidraulikoaren Araudian ezarritakoa beteko dute, 638/2016 Errege Dekretuaren bidez onartutakoa.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Urak har ditzakeen eremuetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

33. artikulua Akuiferoen kalteberatasuna

1. Definizioa

Lurpeko ur-masak kargatzeko funtzioa betetzen duten eremuak dira, eta baliabide hori kutsatzeko arrisku handia dute.

4. planoan *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren Baldintzatzaile Gainjarriak (II)* ordenatzen dira.

Akuiferoen urrakortasun gisa antolatutako eremuak EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatzeko Lurralde Plan Sektorialak antolatu ditu. Akuiferoen kalteberatasun oso handiko edo handiko arriskua duten lurzoruen etorkizuneko edozein aldaketa LPPan sartuta dagoela ulertuko da eta egungoak ordeztuko ditu. Hala ere, udal-plangintza orokorreko eta, hala badagokio, garapeneko tresnek ezarriko dituzte eremu horien mugaketa, antolamendu eta esku-hartze eta erabilera zehatzak.

¹ Hala dagokionean, eguneratu egingo da, 2022-2028 ziklorako zehazten diren zehaztapen berrien arabera

2. Gidalerroak

Irizpide orokor gisa, lurzorua okupatzeko eta erabiltzeko moduen kontrola indartuko da, arrisku-eremuetan lurzorura eta, lixibiazio bidez, azpiko akuiferora kutsa dezaketen erabilerak eta jarduerak kokatzea saihestuz.

Eremu horietan garatuko diren jarduketek honako antolamendu-gidalerro hauek izan beharko dituzte kontuan:

- a) Baliabide horiek kutsatzeko kalteberatasun-maila handia duten lurpeko akuiferoak kargatzeko eremuetan, irizpide orokorra lurzorua kutsa dezaketen jarduerak ez kokatzea izango da; ezinbesteko arrazoiengatik horrelako jarduerak kokatu behar direnean, lur azpiko urei kalterik egingo ez zaiela bermatu beharko da. Zona horietan gara daitezkeen eta lurpeko uren kalitaterako arriskutsuak izan daitezkeen jardueretarako, garapen-plangintzak eremu kalteberak mugatuko ditu eta beharrezkoak diren zehaztapenak ezarriko ditu, baldintzatzaile horretarako irizpide orokorraren arabera.
- b) Landare-estalkia eta lurzorua egitura aldatzen duten eta luraren iragazkortasun naturalari eragiten dioten jarduketek kontrola bermatzea.
- c) Nekazaritza eta basozaintzako jardueretan, tratamendu herbizidak, fitosanitarioak edo ongarritze-tratamenduak aplikatzeko orduan, kontuan hartu beharko dira Nekazaritzako Jardunbide Egokien Kodetik eratorritako irizpideak (Eusko Jaurlaritzaren abenduaren 22ko 390/1998 Dekretua eta handitzeko 2008ko apirilaren 8ko Agindua).
- d) Baldintza hori duten lurzoruetako hondakindegien ingurumena hobetzea, itxi eta birkokatutakoan.
- e) Zuzkiduren eta azpiegituren hornidurari dagokionez, lehentasunezko egokitzapen-eremuak izango dira Akuiferoen Kalteberatasun Eremuak gainjarritako baldintzaren eraginpeko eremuetan dauden landa-gune eta baserri isolatuak.

Hornidura-bilketei dagokienez, Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoak 2022-2027, Euskal Autonomia Erkidegoko Barne Arroen eremuan, babes-perimetro nagusiak definitzea proposatzen du, eta horien barruan kalitatean eragina izan dezaketen jarduerak baldintzatzea edo mugatzea.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Akuiferoen kalteberatasun-eremuetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

34. artikulua Arrisku geologikoak

1. Definizioa

Ezaugarri geomorfologikoak direla-eta (malda handiak, substratu ezegonkorak, etab.), higadura-fenomenoak garatzeko edo agertzeko arrisku handia duten eremuak dira.

Grafiatutako mugaketa USLEren Higadura Errealaren kartografiatik dator, USLE ereduaren arabera berrikusita. Higa daitezkeen edo higadura-arriskua duten eremuak zehazteko, higadura-prozesu muturrekoak, oso larriak eta larriak dituzten eremuak hartzen dira kontuan.

4. planoan, Arrisku naturalen eta klima-alaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II). Muturreko higadura-prozesuen, prozesu oso larrien edo prozesu larrien arriskuaren eraginpean dauden lurzoruen etorkizuneko edozein aldaketa LPPan sartuta dagoela eta egungoak ordeztuko dituela ulertuko da.

2. Gidalerroak

Eremu horietan garatuko diren jarduketek honako antolamendu-gidalerro hauek izan beharko dituzte kontuan:

- a) Mendiei buruzko azaroaren 21eko 43/2003 Legeak (estatukoa) ezartzen dituen Baso Baliabideak Antolatze Planek (BBAP) arrisku hori aintzat hartzea eta beren dokumentazio teknikoan berariaz sartzea.
- b) Baso-jardueren ondorioz baliabide edafikoen eta hidrikoen kontserbazioa bermatzea.
- c) Basogintzako administrazio eskudunak lurzorua mugitzea edo landaredia aldatzea dakarren edozein jarduera egiteko eska daitezkeen irizpideak eta baldintzak ezartzea.
- d) Basoberritzeko jarduera publikoak nekazaritzarako gaitasun txikiagoa duten identifikatutako arrisku-eremuetan zentratzea.
- e) Arrisku-eremuetan dauden eta nekazaritza-produktibitatea duten lurretan, lurra mugitzea eragingo ez duten laborantza-teknikak zehaztuko dira.
- f) Landaredia zaintzea eta, bereziki, bertako zuhaitz-masak kontserbatzea.
- g) Hirigintza-plangintzak beste eremu higagarri batzuk gehitu ahal izango ditu, arrisku-azterlanen edo xehetasun handiagoz egindako azterketa geomorfologiko sintetikoaren eta analitikoaren bidez mugatuta.

3. Aplikatu beharreko araudia

Aplikagarriak dira Nekazaritza eta Basozaintzako LPSan higadura-arriskuengatik kalteberak diren eremuetarako jasotako jarraibide orokorrak, nekazaritzako, abeltzaintzako eta basogintzako erabileretan zentratuak.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Arrisku ekologikoetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

35. artikulua Baso-suteak

1. Definizioa

Mendietan kokatutako baso-erregaien gainean kontrolik gabe hedatzen den eta pertsonentzat, ondasunentzat eta ingurumenarentzat ondorio negatiboak dituen sua gertatzeko arrisku handia duten baso-eremuetan mugatzen da.

Grafiatutako mugaketa Eusko Jaurlaritzak garatutako Euskal Autonomia Erkidegoko zuhaitz-eremuetako baso-sutearen arrisku-mapatik dator, eta arrisku oso handiko eremuak barne hartzen ditu.

4. planoan, Arrisku naturalen eta klima-alaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II). Baso-suteetarako arrisku oso handia duten lurzoruen etorkizuneko edozein aldaketa LPPan sartuta dagoela ulertuko da eta egungoak ordeztuko ditu.

2. Gidalerroak

Eremu Funtzionalaren barruan baso-suteak izateko arrisku handiena duten eremu identifikatueta garatuko diren jarduketek honako antolamendu-gidalerro hauek izan beharko dituzte kontuan:

- a) Suteak prebenitzeko behar diren azpiegiturak eta neurriak planifikatu eta garatzea, arriskuguneetako irisgarritasuna hobetuz.
- b) Hirigintza-plangintzak kontuan hartu behar ditu Baso-suteetarako Larrialdiko Babes Zibila Planifikatzeko Oinarrizko Gidalerroaren mugak eta baldintzak, bai eta EAEko Baso-suteetarako Larrialdi Plan Bereziaren VI. eta VII. eranskinetako baldintzak ere, eremu jakin batzuetako erabileretarako Autobabes Plan bat egin beharrari dagokionez.
- c) Prebentziozko basogintza-lanak abian jartzea, errekuntza-ereduak aldatzeko eta etendurak sortzeko, bai horizontalak, bai bertikalak.
- d) Sastraken gehiegizko presentzia kontrolatzea, abereen presentzia erraztuz.
- e) Baso-estalkiaren heterogeneotasuna sustatzea eta sail monoespezifikoen hedadura handiak saihestea.

3. Aplikatu beharreko araudia

Baso-suteen arriskua duten eremuen esparruan, Euskadiko Basogintza Planaren jarraibide orokorrak eta suteen prebentziorako baso-kudeaketarako zehaztapen espezifikoak hartuko dira kontuan.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Baso-suteak izateko arriskua duten eremuetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

36. artikulua Bero-uhartea

1. Definizioa

Inguruko landa-ingurunea baino nabarmen beroagoa den hiri-eremua, eraikuntzen eta giza jardueren ondorioz.

Bero-uhartearen arriskuari gehien eragiten dioten udalerriak arrisku naturalen eta klima-alaketaren baldintzatzaile gainjarriak (II) izeneko 4. planoan identifikatzen dira.

2. Gidalerroak

- a) Giza osasunean eragina duten bero-boladek eragindako udalerriek inpaktu horren azterketa xehatua egin beharko dute, bero-uharte bakoitzeko arrisku-eremuak xehetasunez

identifikatu beharko dituzte eta irtenbideak proposatu beharko dituzte beren hirigintza-plangintzan, klima-aldaketaren zeharkako gaiari buruzko 108. artikulutik 111. artikulura bitartean zehaztutakoaren arabera.

b) Hiri-lurzoruetan bero-uhartearen efektua arintzeko jarraibideak:

- Beroa metatzeko arrisku handiena duten eremuetan azpiegitura berdeko eta urdineko elementuak eta naturan oinarritutako konponbideak sar daitezen sustatzea.
- Hiriko eta hiri inguruko berdeguneen arteko lotura erraztea, eta ibai-ekosistemak hiri-ingurunean integratzea.
- Espazio publikoetan landaredia sartzea eta iragazkortzea sustatzea.
- Hiri-habitatean zuhaitzak sartzea eta estalkietan eta fatxadetan landaredia integratzea sustatzea.
- Espazio publikoetan itzaleko elementuak sartzea, bereziki elementu naturalak, baina baita albedo baxuko materialekin eta berotegi-efektua arintzeko diseinuekin egindako beste elementu artifizial batzuk ere.
- Oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna eta garraio kolektibo publikoko zerbitzuak bultzatzea, hiri-ingurune osoan, oro har. Bereziki, bero gehien pilatzen den hiriguneetan ibilgailuen trafikoa murriztea, hainbat estrategia erabiliz, hala nola oinezkotzea, trafikoa lasaitzea edo ibilgailu pribatuak aldi baterako desbideratzea.

c) Lurzoru urbanizagarrietan bero-uhartearen efektua arintzeko jarraibideak:

- Hiri-garapen berriak diseinatzea, bero-uharte efektua saihesteko arretaz. Horretarako, hiri-lurzoruetarako planteatutako gidalerroak hartuko dira kontuan, eta diseinutik sartuko dira.
- Lurzoruen artifizializazioa mugatzea eta erabileren nahasketa eta degradatutako espazioen berroneratzea eta berrerabilpena erraztea, horrela klima-aldaketaren ondoriozko mehatxuekiko esposizioa murriztuz.

37. artikulua Nekazaritzako eta abeltzaintzako jardueretan eragina duen lehorte

1. Definizioa

Anomalia klimatologiko iragankorra, uraren eskuragarritasuna eremu geografiko baten ohikoa baino azpitik jartzen duena. Eta, ondorioz, ura ez da nahikoa landareen, laboreen eta animalien beharrak asetzeko.

Lehorte-arriskuari gehien eragiten dioten udalerriak 4. planoan (Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak) identifikatzen dira (II).

2. Gidalerroak

- a. Nekazaritza- eta abeltzaintza-jardueretan eragina duten lehorteek eragindako udalerriek inpaktu horren azterketa xehatua egin beharko dute, eta irtenbideak proposatu beren hirigintza-plangintzan, klima-aldaketaren zeharkako osagaiari buruzko 108. artikulutik 111. artikulura bitartean zehaztutakoaren arabera.

- b. Nekazaritza-eremuen kudeaketa aktiboa bultzatzea, nekazaritza-jarduerak dibertsifikatuz. Elikagaien ekoizpena sustatzea nekazaritza eta abeltzaintza ekologikoaren eta tokiko abeltzaintzaren bidez, Berotegi-Efektuko Gasen (BEG) emisioak murriztuz ekoizpen- eta banaketa-prozesuan.
- c. Nekazaritza- eta baso-jarduerak klima-baldintza berrietara egokitzea.

3.2 AZPIKAPITULUA. AZPIEGITURA BERDEAREN BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

38. artikulua Antolamenduaren sarrera, definizioa eta gidalerroak

1. Definizioa

Azpiegitura berdea "naturagune eta eremu erdinaturalen eta beste ingurumen-elementu batzuen sarea da, modu estrategikoan planifikatua, ekosistema-zerbitzuen aukera zabala emateko diseinatua eta kudeatua. Espazio berdeak (edo urdinak, uretako ekosistemen kasuan) eta lehorreko (kostaldeko eremuak barne) eta itsasoko espazioetako beste elementu fisiko batzuk ditu. Lurreko espazioetan, azpiegitura berdea landa- eta hiri-inguruneetan dago.

LPPk azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarri hauek ezartzen eta definitzen ditu:

a) Metropoli-azpiegitura berdea

> Gehien bat erregulazio- eta euste-zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak:

- Intereseko naturaguneak
- Batasunaren intereseko beste habitat batzuk
- Lurzoruaren kategorizazioan sartutako eta bere atalean definitutako beste elementu batzuk:
 - Natura-intereseko eremuetako ertzak
 - Ondo kontserbatutako landaredia duten ertzak
 - Babes Berezia kategorian sartutako elementu naturalak: II. eta III. Multzotako Hezeguneak

> Zerbitzu ekosistemiko kultural garrantzitsuak dituzten elementuak:

- Metropoli-parkeak eta ibai-parkeak
- Aisialdirako guneak
- Hiri-hondartzak

> Korridore ekologikoak

> Hegaztiak goi-tentsioko aireko linea elektrikoetatik babesteko eremuak (hegaldia).

b) Hiri-azpiegitura berdea

- Udalaz Gaindiko hiri-korridoreak
- Berdeguneetako eta espazio libreetako Sistema Orokorrak eta Sistema Lokalak

Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak hemen zehazten dira: 5. planoa *Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak*, 5.1 planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak, gehienbat erregulaziokoak eta mantentzekoak*, 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: Zerbitzu ekosistemiko kulturalak garrantzitsuak dituzten elementuak*, eta 5.3 planoa *Metropoliko azpiegitura berdearen beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea*.

2. Gidalerroak:

- a) Azpiegitura berdeko elementuen ezaugarri naturalak mantentzea eta hobetzea sustatzea. Baso autoktonoak berreskuratzea sustatzea, ibaiertzekoak eta hezeguneak barne. Halaber, fauna uxatu edo osagai naturalak honda ditzaketen jarduerak eta erabilerak ez kokatzea.
- b) Biztanleei irispidea eta gozamina modu ordenatuan erraztea, ingurumen-balioen degradazioa saihestuz.
- c) Espezie autoktonoetan oinarritutako aniztasun ekologikoa sustatzea eta espezie inbaditzaileen presentzia saihestea.
- d) Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarrien balioak degradatzen dituzten erabilerak eta jarduerak saihestea, elementu bakoitzaren berezko ezaugarriak kontuan hartuta. Horretarako:
 - Kokapen-aukeren azterketa bat egitea, azpiegitura berdetik kanpo degradatzaileetat jo daitezkeen erabileren kokapena lehenesteko. Ezinezkoa bada, elementuen erdialdean ez kokatzea, baizik eta ahalik eta periferikoan.
 - Azpiegitura gris berriak kokatuz gero, azpiegitura berdean integratzeko azterlanak egitea, inpaktu negatiboak saihestuz eta sortutako gatazkak konpontzeko neurriak jarritz.
 - Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-eremuak detektatzea eta jarduketa-neurriak ezarri beharko direla zehaztea, azpiegitura osoaren funtzionaltasun integrala ziurtatzeko.
 - Hirigintzako ezarpenen eta erabileren kasuan, azpiegitura berdearen elementuekin gatazkan dauden tipologiai saihestea eta haren zerbitzu ekosistemikoak eta natura- eta paisaia-ezaugarriak murriztea. Ahal denean, kokapen periferikoak aukeratu.
 - Aurreikusten diren azpiegitura, eraikin eta instalazioetarako paisaia-integratioko azterlanak egitea azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarrien barruan dauden eremuetan.
- e) Ingurune fisikoaren, landa-habitataren eta hiri-habitataren arteko konektibitatea sustatzea, ekologiaren eta paisaiaren zatiketa-prozesuak geldiarazteko.
- f) Dagozkion Antolamendu-Arauak definitzea, garapeneko hirigintza-plangintzak toki mailako azpiegitura berdea gauza dezan bere osagaietan, espazio publiko berdeen sistema orokorren eta tokiko sistemen definizioaren osagarri gisa eta hiri-habitataren espazio libreen sareari jarraipena emanez.

- g) Azpiegitura berdea hiri-habitatean sartzeari, metropoli-azpiegitura berdearekin eta LPP honetan ingurune fisikorako definitutako korridore ekologikoekin konektatuta.
- h) Hiri-inguruneak birnaturalizatzea, Eremu Funtzionalaren eremu libreen sarea handitzeko.
- i) Itsasadarraren inguruneen eta ibaiadarren osagai naturala hobetzea, udalaz gaindiko hiri-korridore berde gisa funtziona dezaten. Itsasadarrari eta haren ibaiadarrei lotutako hiri-bilbean hutsik dagoen lurzoruen balioa handitzea. Alde horretatik, LPP honetan Bilboko Itsasadarraren Izaera Estrategikoko Eremuari buruz zehaztutakora jotzen da.
- j) Hiri-habitataren azpiegitura berdearen (eta urdinaren) zatitzat hartzea ibaien eta erreken sarea, ibaiertzak eta uholde-lautadak eta hezeguneak.
- k) Hiri-habitataren azpiegitura berdearen zatitzat hartzea berdeguneen sistema orokortzat kalifikatutako espazioak, eta, aukeran, tokiko sistemak, espazio libreenak eta berdeguneenak. Aurrekoei honako irizpide hauek aplikatuko zaizkie:
 - Berdeguneetako espazioen jarraitutasuna sustatzea.
 - Hiri-habitataren azpiegitura berdea osatzen duten elementuen balio ekologikoa zaintzea, bizi-kalitatea hobetzeko eta natura pertsonengana hurbiltzeko.
 - Klima-alaketaren eszenatokian euri-urak drainatzearen kudeaketari arreta berezia jartzea; horretarako, hiri-habitatetako espazio libreak iragazkortzea sustatuko da.

39. artikulua Intereseko Naturaguneak

1. Definizioa

Natura-garrantzi handieneko espazioak dira, natura-balioak dituztelako. Babes-figura propioak dituzten espazioak barne hartzen dituzte, hala nola Gorbeia Parke Naturala eta Natura 2000 Sareko espazioak. Halaber, kontserbaziorako interesgarriak diren flora- eta fauna-espezieak garatzen diren beste espazio batzuk ere barne hartzen dituzte, gaur egun babes-figurarik ez dutenak, hala nola Natura Intereseko Funtzio Anitzeko Beste Espazio Batzuk, LAGek eta Intereseko beste Naturagune Interesgarri batzuek definitutakoak.

5.1. planoan daude definituta *Metropoli-azpiegitura berdea: gehien bat erregulazio- eta euste-zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak*.

2. Gidalerroak

Espazio horiek babestu eta kontserbatu beharko dira, eta azterketa xehatu bat egin beharko da, natura-babeseko figura espezifikorik ez badago aztertzeke. Kasu horretan, plangintza orokorra edo garapeneko arduratuko da, hala badagokio, eremu bat eta haren babes-ingurunea mugatzeaz, bai eta behin betiko antolatzeaz ere.

3. Aplikatu beharreko araudia:

- Mundakako itsasadarraren eta Ogoñoko lurmuturraren arteko itsas espazioa. HBBE (ES0000490). AAA/1260/2014 Agindua, uztailaren 9koa, Espainiako itsas uretan Hegaztientzako Babes Bereziko Eremu (HBBE) izendatzen dituenak.

- Uribe – Kosta – Butroe eremua. Agindua, 2012ko irailaren 3koa, Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantzako sailburuarena, Uribe-Kosta-Butroe eremuko NBAPa egiteko prozedura hasten duena.
- Gorbeiaiko Parke Naturala. 227/1994 Dekretua, ekainaren 21ekoa, Gorbeiaiko Baliabide Naturalak Antolatzeko Plana (NBAP) onartzen duena.
- Gorbeiaiko KBE (ES2110009). 40/2016 Dekretua, martxoaren 8koa, Kontserbazio Bereziko Eremu izendatzekoa.
- Barbadungo itsasadarra. KBE (ES213003) eta Astondoko dunak. KBE (ES2130004). 215/2012 Dekretua, urriaren 16koa, eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren Kontserbazio Bereziko Eremuak izendatzeko eta kontserbazio-neurriak onartzeko dena. 34/2015 Dekretua, martxoaren 17koa, ingurune hidrikoari lotuta dauden kontserbazio bereziko eremuetarako (KBE) eta hegaztien babes bereziko eremuetarako (HBBE) arau orokorrak onartzen dituenak.

4. Erabileren eta jardueren araubidea

Erabilerak eta jarduerak arautzeko Erabileren eta jardueren araubidea 16. artikuluan zehaztutakoari kalterik egin gabe, udal-plangintzak jasoko duen erabileren eta jardueren araubidea Antolamendu-Arau hauetako I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" agertzen den erabilera-matrizetik ondorioztatzen dena izango da.

40. artikulua Batasunaren Intereseko Beste Habitat batzuk

1. Definizioa

Ingurune naturalak eta erdi-naturalak dira, lurrekoak edo uretakoak, eta honako baldintza hauetakoren bat betetzen dute:

- Desagertzeko arriskuan daude berezko banaketa-eremuan,
- Berezko banaketa-eremu murriztua dute, erregresioa dela eta edo berez mugatua delako,
- EBko eskualde biogeografiko baten edo batzuen adibide adierazgarriak dira.

Lehentasunezkoak ez diren Batasunaren intereseko habitatak dira, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko 42/2007 Legean jasota daudenak eta urritasunagatik eta berezitasunagatik nabarmentzen direnak.

Hemen definitzen dira: *5.1. planoa Metropoli-azpiegitura berdea: gehien bat erregulazio- eta euste-zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak.*

2. Gidalerroak

- Kontserbatu egingo dira, eta, beraz, horien gainean jardutea dakarten jarduerak eta azpiegiturak mugaketa- eta antolamendu-alternatiben azterlan bat egitearen baldintzapean egongo dira. Azterlan horretan, lehentasuna emango zaio horiek jarduketa-eremutik kanpo uzteari, eta, posible ez bada, habitatetan izango duten eragina aztertuko da eta minimizatu egingo da, adibidez, eremuko espazio libreen sistemaren erreserba eratuz.
- Natura 2000 Sarean sartuta ez badaude, babes-maila bat izango dute hirigintza-plangintzan, eta saihestu egingo da horien gaineko eraikuntza- eta eraikitze-erabilera.

- Aurreko jarraibidea ez da aplikatuko LPP hau behin betiko onartzen den unean hiri-lurzoru eta lurzoru urbanizagarri gisa kalifikatuta dauden lurzoruetan. Nolanahi ere, gune horietan ahaleginak egingo dira Batasunaren intereseko beste habitatak edo ematen dituzten zerbitzu ekosistemikoak kontserbatzeko.

41. artikulua Metropoli-Parkeak eta Ibai-Parkeak

1. Definizioa

Metropoli-eskalako espazio libreen sistemak dira, udalaz gaindiko eta eskualde-mailako eremu geografiko bati lotuak eta eskualde-eragina dutenak, plangintza xehatua behar dutenak. Haren kokapena, mugaketa, deskribapena eta antolamendu-helburuak Memoriaren IV. Eranskinean garatzen dira.

Hemen zehazten dira: 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural nabarmenak dituzten elementuak*.

2. Gidalerroak:

- a) Plangintzak bateragarri egiteko eremuen sailkapen eta definizioaren atalean, Ibai-parkeak eta metropoli-parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak azpiatalean, plangintza bateragarriaren xede diren metropoli-parkeak eta ibai-parkeak zehazten dira.
- b) Udal-plangintzak edo foru-organo eskudunak garatuko ditu LPP honek agindutako metropoli-parkeak eta ibai-parkeak, garatu gabe badaude, bai eta plangintza bateragarriaren xede diren metropoli-parkeen eta ibai-parkeen aldaketa egokiak ere.
- c) Plangintza horrek zehaztuko du, LPP honetan zehaztutako mugaketari jarraituz, Metropoli-Parkeak eta Ibai-Parkeak garatzeko eremuen mugaketa zehatza. Horiek dagozkien plan berezien bidez garatuko dira, erabileren arauketa zehatza jasoko dutenak. Metropoli-Parkeen eta Ibai-Parkeen antolamendua eta esku-hartzeko araubidea udal-plangintzako tresnek ezarritakoak izango dira. Metropoli-Parkea mugatzeak udalerrri bati baino gehiagori eragiten badie, udalaz gaindiko plangintza bereziko tresna bakar baten bidez antolatuko da, eta eraginpeko udalerriek batera izapidetu beharko dute, aplikatzekoa den hirigintza-legeriak lege ezarritako prozeduraren arabera. Nolanahi ere, plan berezi horiek izapidetzeko prozedura arlo horretan eskumena duen administrazio publikoak sustatu eta bultzatu ahal izango du, aplikatzekoa den hirigintza-legerian ezarritakoaren arabera.
- d) LPPren ondorioetarako, gaur egun plan berezirik ez duten Metropoli-Parkeetan eta Ibai-Parkeetan, eta LPPk mugatutako berrietan, hori arautuko duen plan berezia onartu arte, LPP honetan aurreikusitako erabileren kategorizazioa eta erregulazioa arautuko ditu, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSarekin bat etorriz.
- e) Aurretik esandakoari kalterik egin gabe, etorkizuneko plan bereziek errespetatu egin beharko dituzte LPP honek Babes Berezikoko Lurzoru gisa izendatutako eremuetarako egindako zehaztapenak, 1. planoan *Ingurune fisikoaren antolamendua jasota daudenak. Antolamendu-kategoriak*, metropoli-parkearen eta ibai-parkearen mugaketetan sartuak, eta, oro har, eremu osoaren ingurumena zaintzea eta hobetzea sustatuko da. Gainera, Natura 2000 Sareari dagozkion eremuak kudeatzeko onartutako Planak hartuko dira kontuan gainjarritako baldintzatzaileentzat, bai eta balizko eraginak aztertzekeo betebeharra ere, Natura-Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legean ezarritakoaren araberrako ebaluazio egokia eginez. Aurrekoaz gain, Ibai-Parkeen Plan Bereziek oso-osorik errespetatuko dituzte Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren eta EAEko Ibaien eta Erreken LPSren arau-zehaztapenak, bai eta

Uholde Arrisku Handiko Eremuetan Uholde Arriskua Kudeatzeko Planetan (UIAPE) ezarritako baldintzatzaileen alderdiak ere.

- f) Uribe Kostako metropoli-parke linealaren plangintzak ezin izango du barne hartu portuko ustiapenaren eta itsas seinaleen eskumenen egikaritzan interferentzia edo nahasmendua dakarren zehaztapenik. Plan berezia garatzeko edozein plan edo jarduera egiteko, Bilboko Portu Agintaritzaren aurretiazko txostena beharko da.
- g) Uribe Kostako kostaldeko metropoli-parkearen plangintzak aireko sistema orokorra ezarri beharko du baimendutako erabilera gisa, murrizketarik gabe, eta ezingo du Aireportuko Sistema Orokorrari eragiten dioten hirigintza-zehaztapenik jaso, aireportuen ustiapeneko eskumenen egikaritzan interferentzia edo nahasmendua eragin dezaketenik. Plan berezia garatzeko edozein plan edo jarduketa formulatzeko, aireportu-azpiegiturretan eskumena duen ministerioaren alde aurreko txostena beharko da.

Memoriaren IV. Eranskinean xehetasunez garatzen dira Metropoli-Parke eta Ibai-Parke bakoitzerako jarraibide espezifikoak.

42. artikulua Hiri-hondartzak

1. Definizioa

Ingurumen-balio handia duten arren, aisia intentsiboko erabilerak, argi eta garbi finkatuak, dituzten eremuak dira kategoria hori, haien antolamendua zehatz-mehatz zehazten dutenak.

Hemen definitzen dira: 5.2.*planoa Metropoli-azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural nabarmenak dituzten elementuak.*

2. Gidalerroak

- a) Hondartza horien antolamendua paisaia-irizpideen arabera planteatu behar da, ingurunea zerbitzu-hornidurarekin bateragarria den moduan hobetzea bultzatuz, betiere ILJP eta inguruko lurak babestu eta kontserbatzeari erreparatuz, haien osotasuna eta erabilera orokorreko xedeak defendatuz, haien ezaugarriak eta elementu naturalak babestuz eta obrak eta instalazioak gauzatzearen ondorio kaltegarriak minimizatuz.
- b) Kategoria honetan sartzten diren hondartzek kostaldeei buruzko araudian aurreikusitako erabilera guztiak onartuko dituzte, obra edo instalazio finkoengatik ILJP okupatzeko emakidaren xede direnak barne. Oro har, hondartza horietan aurreikusi beharko da itsasorako sarbide nahikoak eta ILJP eremutik kanpoko aparkalekuak izatea.
- c) Hondartza horiek lehentasuna izan beharko dute sasoiko zerbitzuei, bainatzeko lekuetako segurtasunari eta beste erabilera-baldintza batzuei buruzko eskaerei erantzuteko orduan, bai eta berroneratze-obren proiektuei dagokienez ere.

43. artikulua Aisialdirako guneak

1. Definizioa

Aire zabaleko lekuak dira, altzariekin prestatuak, iraupen laburreko egonaldiak egiteko, gaua bertan igaro gabe, eta aire zabaleko jolas-jarduerak egiteko.

Hemen zehazten dira: 5.2. planoa *Metropoli-azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural nabarmenak dituzten elementuak*.

2. Gidalerroak

- a) Aisialdi-eremuetan, BFAren aisialdi-eremuen erabilera arautzen duen abenduaren 26ko 174/2017 Foru Dekretuaren zehaztapenak aplikatuko dira.
- b) Aisialdi-eremuak ezartzea, ezabatzea, mugatzea, antolatzea eta horietan esku hartzeko araubidea udal-plangintzako tresnek beren eskumen-eremuan ezarritakoak izango dira.

44. artikulua Korridore Ekologikoak

1. Definizioa

Korridore ekologikoak hedadura eta konfigurazio aldakorreko lurraldeak dira, eta, beren antolamenduaren eta kontserbazio-egoeraren ondorioz, basoko flora edo faunarentzat garrantzi berezia duten naturaguneak lotzen dituzte funtzionalki, elkarrengandik bereizita, eta, beste prozesu ekologiko batzuen artean, basaespezieen populazioen arteko truke genetiko edo espezie horien espezimenen migrazioa ahalbidetzen dute.

Lotura-korridoreak korridore ekologikoak eta hiri-azpiegitura berdea lotzen dituzten garrantzi korridoreak dira.

Lurralde Plan Partzial honek Korridore Ekologikoak mugatzeko egiten dituen irizpideak Memorian garatzen dira, 4.3.3.4.f atalean.

Hemen zehazten dira: 5.3 planoa *Azpiegitura berde metropolitarrako beste elementu batzuk. Hiri-azpiegitura berdea*.

2. Gidalerroak:

- a) Udalaren hirigintza-plangintzak azpiegitura berdearen lehentasunezko elementuen konektibitate ekologikoa mantentzea eta sendotzea bermatuko Eredu Funtzionallean. Horretarako, korridore ekologikoak sartuko ditu, eta proposatutako mugaketa modu justifikatuan doitu ahal izango du, SIGPACen arabera.
- b) Korridoreen antolamendua arau bidez garatuko da, baso autoktonotzat jotako zuhaitz-espezieen landaketa mugatzeko, LPP honen memoriaren 4.2.4.1.a atalaren arabera; horrela, baso autoktonoak berreskuratzeke baso-kudeaketako neurriak aplikatzea bermatuko da. Aurrekoaren barruan sartzen da ibaiertzeko basoak berreskuratzea ibai-eremuetako korridoreetan.
- c) Baso-erabilerako lurzatiak mozteko lizentziaren emakida korridore ekologikoaren zeharkako zabaleraren % 50 baino gutxiagoko azalera batera mugatuko da, eta, horrela, korridore ekologikoaren luzetarako jarraitutasuna bermatuko da.
- d) Gidalerro espezifiko hauek garatuko dira proposatutako lotura-korridoreetarako:
 - L.K.E. 01.01 Teknologia-Parkea – Zamudio.

Zuhaitzak landatzea Bizkaiko Teknologia-Parkearen iparraldeko mugan, Laida bidea kaletik gertu dagoen disuasio-aparkalekuaren inguruan, eta ibaiertzeko zuhaitzak babestea Karetxo ibaiaren ibilguan zehar.

- L.K.E.02.01 Akarlanda – Asua.

Ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea Aransutegi ibaiaren ibilguan zehar.

- L.K.E.02.02 EHU – Astrabuduako Ibarreko hezegunea.

Zuhaitzak eta zuhaixkak landatzea, EHUK Leioan duen Campusaren eta lorategi botanikoaren perimetroan, bai eta EHUKo Campusera sartzeko bidean ere.

Erriberako zuhaiztia eta ibaiertzeko zuhaiztia kontserbatzea Udondo erreken ibilguaren inguruan, Erandioko BI-747 errepidearen iparraldean eta Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegoaldean.

- L.K.E.02.03 Gobela

Erriberako zuhaitzak kontserbatzea Gobela ibaiaren ibilbidean, ibaiertzeko landaredia ibai-ahotik Lamiakoko metro-geltokiraino eta Bolueko hezeguneraino finkatuta dagoen tartetan.

Zuhaitzak eta zuhaixkak landatzea bokaletik Lamiakoko metro-geltokiraino eta Bolueko hezeguneraino.

- L.K.E.04.01 Zamudio – Korteta ibaia

Ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea Korteta ibaiaren ibilbidean zehar.

- L.K.E.04.02 Asua ibaia - Sondika (Ola)

Ibaiertzeko zuhaitzak Asua ibaiaren ibilguan zehar kontserbatzea.

- L.K.E.04.03 Ibaizabal ibaia – Etxebarri

Ibaizabal ibaiaren ibilguan, Etxebarriko Lezama – Legizamon industrialdearen meandroaren inguruan, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea.

- L.K.E.04.04 Artxanda – Bilboko Itsasadarren arteko lotura

Zuhaitz autoktonoak landatzea Artxanda mendia magalean, Bilbo-Txorierrri (Artxandako tunelak) Unibertsitate etorbideetik Artxandako Jesus eta Maria ikastetxera.

- L.K.E.04.05 Asua ibaia

Zuhaixkak eta zuhaixkak landatzea ibaiaren bi ertzetan, eta dagokion lekuan, modu koordinatuan, Asua ibaiaren bi ertzetan egiten diren motorrik gabeko ibilbideekin.

- L.K.E.07.01 Barbadun Itsasadarren – Muskizko hirigunearen arteko lotura

Erriberako zuhaiztiak eta ibaiertzeko zuhaiztiak kontserbatzea Barbadun itsasadarrean zehar, San Juan auzoaren inguruan eta findegia hegoaldeko mugatik Akazien kaleraino.

- L.K.E.07.02 Serantesko Metropoli-Parkea eta Barbadungo Itsasadarrekin arteko lotura.

Abanto-Zierbenako findegia hegoaldean eta mendebaldean dauden lursailetan, La Teja erreka inguruan eta Picón ibaiaren ibilguetan dauden zuhaitzak kontserbatzea eta zuhaitz autoktonoak landatzea.

- Bilboko Itsasadarreko Udalaz gaindiko Hiri-Korridorea.

Zuhaitzak eta zuhaixkak landatzea Bilboko itsasadarraren bi ertzetan motorizatu gabeko ibilbideei lotutako udalaz gaindiko hiri-korridore gisa berariaz definitutako tartetean.

- e) LPP honetako gidalerroak Azpiegitura Berdearen Euskal Estrategian eta korridore ekologikoen euskal katalogoan ezarritakoa alde batera utzi gabe aplikatuko dira. Horiek Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrean natura-ondarearen arloko eskumena duen sailak egin behar ditu.

3. Erabileren eta jardueren araubidea

Korridore ekologikoetarako erabileren eta jardueren erregulazioa I. Eranskinean "Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizea" eta II. Eranskinean "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" ezartzen da.

45. artikulua Gatazka-eremuak

1. Definizioa

Gatazka-eremuetan, azpiegitura berdearen funtzionaltasun ekologikoa arriskuan dago garraio-azpiegituren edo eraikitako beste elementu batzuen eraginagatik (eraldatzen edo eraldatzen ari diren lurzorua, hiri-lurzorua finkatuak).

5. planoan (Azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak, 5.2 zk. Metropolitikoa azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural garrantzitsuak dituzten elementuak eta 5.3 zk. *Azpiegitura metropolitikoa berdearen beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea*; eta antolamendu-arauen XIII. eranskina) definitzen dira.

2. Gidalerroak

- Gidalerro orokorra

Inplikaturako administrazioak (garraio- eta komunikazio-azpiegituren arloan eskumena duten administrazioak, natura-guneen eta espezie mehatxatuen arloan eskumena duen organoa eta eragindako udalerrak) koordinatu egin beharko dira, garraio-azpiegituraren garapenak azpiegitura berdean izan dezakeen eragina arintzeko beharrezko neurriak hartzeko. Arintze-neurriek nahikoa izan beharko dute azpiegitura berdearen benetako funtzionaltasun ekologikoa bermatzeko.

Azpiegitura horien tamaina edo garrantzia dela eta, azpiegitura berdearen eta LPParen arteko eskala-gatazken sortzaile gisa identifikatu ez badira, baina korridore ekologikoentzako oztopo badira, dauden gatazkak identifikatu beharko dituzte eta egon daitezkeen konponbideei heldu beharko diete. Horretarako, kontuan hartuko da Nekazaritza eta Basogintzaren LAPEko korridore ekologikoen sareari buruzko eranskinean gai horri buruz adierazitakoa.

Egin gabeko azpiegiturretan eta oraindik eraldatu gabeko lurzoruetan, korridore ekologikoekin proiektu-mailan dagoen gatazka edo gatazka potentziala konpontzeari ekin beharko zaio, eta trazadura bat proposatu beharko da, ahalik eta iragazkortasunik handiena ahalbidetzeko, soluzio ongi integratuak diseinatzeko eta ekobide ondo dimentsionatuak sartzeko, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetzeko.

- Gidalerro espezifikoak

Antolamendu-arauen XIII. eranskinean jasotzen dira.

46. artikulua artikulua. Hegaztiak goi-tentsioko aireko linea elektrikoetatik babesteko eremuak (hegaldia)

1. Definizioa

Hegazti-fauna babesteko eremu gisa mugatutako eremuak dira, eta goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan talken eta elektrokuzioen aurka babesteko neurriak aplikatu behar dira.

5.3 planoan definitzen dira: Azpiegitura berde metropolitarraren beste elementu batzuk; hiri-azpiegitura berdea.

2. Gidalerroak

Hirigintza-plangintzak hegazti nekrofagoak eta hegaztiak lineen aurka babesteko eremuak kudeatzeko planetan ezarritakoa errespetatu beharko du, zeinak aireko espazioari edo hegalkinari eragiten baitiote. Plan horiek Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarrita daude. Agindu horren bidez, arriskupean dauden hegazti-espezieen ugalketa, elikadura, sakabanatze eta kontzentrazioko lehentasunezko eremuak mugatzen dira, eta hegazti-faunaren babes-eremuak – non goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan ez elektrokutatzeko edo talka ez egiteko neurriak aplikatuko baitira – argitaratzen dira.

47. artikulua Hiri-azpiegitura berdea

3. Definizioa:

Hiriko azpiegitura berdeak bat egiten du aurreko ataletan lurzoru hiritarrezinean zehaztutako goiko eskalako azpiegitura berdeekin (eta urdinekin).

4. Gidalerroak

- Hiriko azpiegitura berdearen garapenean, irizpide gisa kontuan hartu behar da ekosistemek sortzen dituzten edo sor ditzaketen zerbitzuen ebaluazioa. Balorazio-motak honako hauek izan daitezke: Ebaluazio biofisikoa, soziokulturala eta ekonomikoa.
- Hiri-azpiegitura berdea diseinatzea, tarteko eta goiko eskalako azpiegiturarekin lotuta. Zehazki, LPP honek ingurune fisikoaren eta hiri-habitataren "Lotura-korridore" gisa proposatutako konexioak hartuko dira kontuan, 5.3. planoan *Azpiegitura berde metropolitarrako beste elementu batzuk; Hiri-azpiegitura berdea*.
- Hiri-azpiegitura berdearen diseinuan arreta berezia jarriko da ibai-ibilguei balioa emateko eta berriz naturalizatzeko, korridore ekologikoen sarearen zati gisa (azpiegitura urdina).
- Memoriako 4.3.3.3.f) puntuan eta antolamendu-arauen 38. artikuluan zehaztutako udalaz gaindiko hiri-korridoreak garatzea.
- LAGetan ezarritakoaren ildotik, hiri-azpiegitura berdea sistema orokortzat jotako espazioek

osatu dute gutxienez, eta, aukeran 7tokiko sistemek, espazio libreek eta berdeguneek. Espazio desberdinen arteko jarraitutasunaren eta balio ekologikoaren zaintzaren printzipioa aplikatu beharko zaie.

- Paisaiaren plangintzaren eta diseinuaren arloko gidalerroak eta teknikak ere kontuan hartu behar dira (landscape planning). Irizpide hauek aplikatzeari emango zaio lehentasuna:
 - o Lurzoruak iragazkortzea, gainazalak lorategizatzea, zuhaitzak landatzea, zuhaitz isolatuen multzoak lotzea (ahal dela, hosto erorkorreko zuhaitz autoktonoak), hiri-baratzeak jartzea, ur-ibilguak azaleratzea, fatxadak, hormak eta estalki berdeak erraz mantentzen diren espezieekin sortzea erraztea, kaleak oinezkoentzako bihurtzea, aireztapena eta itzala saiatzeko, hiri-espazio zaharkituak edo gutxiegi erabiliak berreskuratzea, eta espazio libreak eta sareko berdeguneak oinezkoentzako bidexken bidez lotzea.
 - o Itsasadarraren inguruko espazioak eta ibaiadarrak metropoli-eskalako azpiegitura berdearekin lotuko dituzten zeharkako konexioak diseinatzea. Hiri-azpiegitura berdea garatzean, ekosistemen zerbitzuak ebaluatzeko metodologia hartu behar da kontuan (biofisikoa, soziokulturala eta ekonomikoa).

<http://www.ehu.eus/cdsea/web/index.php/investigación/servicios-ecosistema-euskadi/>

3.3 AZPIKAPITULUA. GAINJARRITAKO BESTE BALDINTZA BATZUK

48. artikulua Onura Publikoko Mendiak

1. Definizioa

Udalerriena, Autonomia-Erkidegoarena, Estatuarena edo zuzenbide publikoko beste erakunde batzuen den mendi oro da, gizarteari zerbitzu bat ematen diona, ingurumen- eta gizarte-onura handiak sortzen dituelako.

Hemen daude araututa: 6. plana *Gainjarritako beste baldintzatzaile batzuk. Onura publikoko mendiak.*

2. Aplikatu beharreko araudia

Onura Publikoko Mendiak Mendiei buruzko 43/2003 Legean definitzen dira, eta baso-masaren ahalik eta egonkortasunik handiena lortzeko kudeatu behar dira. Horretarako, basogintza-metodoak aplikatu behar dira, batez ere honako hauek kontrolatzeko: higadura, sute-arriskua, elurrak, haizeteak, uholdeak eta uholdeak eragindako kalteak edo mendiaren babes-ezaugarrietarako beste arrisku batzuk. Era berean, bermatu behar dute kontserbazio-egoera onean mantentzen direla, edo, hala badagokio, sailkapen horiek eragin zituzten balioak lehengoratzeko direla, betiere lehentasuna emanez bertako zuhaitz-espezieak landatzeari.

Mendi horietan, Mendiei buruzko Foru Arauaren II. kapituluaren (1. eta 2. Atalak) jasotako arauak aplikatuko dira:

- 3/94 Foru Araua, ekainaren 2koa, Mendiei eta Naturagune Babestuen Administrazioari buruzkoa, ekainaren 28an argitaratua.
- 3/2007 Foru Araua, martxoaren 20koa, ekainaren 2ko 3/1994 Foru Araua aldatzen duena (BAO, 07/03/28)

3. Gidalerroak

- a) Onura publikoko mendietan, baso-masaren egonkortasuna lortu behar da, honako hauek kontrolatzea helburu duten basogintza-metodoak aplikatuz: higadura, sute-arriskua, elurrak, haizeteek, uholdeek eta uholdeek eragindako kalteak, eta mendiaren babes-ezaugarrietarako beste arrisku batzuk.
- b) Aplikatu beharreko legeriaren arabera, dibertsitate biologikoaren kontserbazioari egiten dioten ekarpenagatik katalogatzen diren mendiek kontserbazio-egoera onean mantentzen direla bermatu behar dute, edo, hala badagokio, deklarazioa eragin zuten balioak leheneratzen direla.
- c) Udal-plangintzak onura publikoko mendien mugaketa jaso beharko du baldintzatzaile gainjarri gisa eta izaera arauemailearekin. LPP honetan definitutako onura publikoko mendien mugaketak erreferentzia gisa balio behar dio udal-plangintzari, gainjarritako baldintzatzaile hori mugatzeko. Erabilera horiek aldatzeko, Baso Administrazioak aldeko txostena eman beharko du.

4. KAPITULUA LURZORU URBANIZAEZINEKO BESTE JARDUERA BATZUK

49. artikulua Kanpinak eta kanpaldirako beste turismo mota batzuk

1. Definizioa

EAEko kanpinak eta kanpaketako beste turismo-modalitate batzuk antolatzen dituen uztailaren 30eko 396/2013 Dekretuak arautzen duenaren arabera, jarraian kanpinak eta kanpaketako beste turismo-modalitate batzuk definitzen dira, honela:

Kanpinak: behar bezala mugatutako, hornitutako eta aldi baterako okupatzeko egokitutako lur-eremua duten turismo-establezimenduak, aire zabalean bizitza egin nahi duten hamar pertsona baino gehiagorentzako edukiera dutenak, oporretarako edo aisialdirako, aterpetxe mugikorrek eta/edo aterpetxe finkoak erabiliz.

Kanpatzeko eremu naturalak: jatorrizko kokapenagatik, topografiagatik, baso-aberastasunagatik edo behar bezala egiaztatutako beste edozein inguruabar berezirengatik ezaugarri bereziak dituzten lursailez osatutako eremuak, oporretarako edo naturatik hurbilen dagoen aisialdirako baldintzak betetzen dituztenak eta ustiapen-moduari dagokionez intentsitate txikiagoa dutenak, prezio bidez jendearentzat irekita daudenak eta Euskal Autonomia Erkidegoko Turismo Enpresen Erregistroan inskribatuta daudenak.

Auto-karabanak eta iragaitzazko karabanak hartzeko eremu bereziak: behar bezala mugatutako, hornitutako eta egokitutako lur-eremuek osatutako eremuak dira, eta jendearentzat irekita daude aldi baterako okupatzeko, prezioaren truke, bertara doazen mota

horretako gutxienez bost ibilgailuren truke, ibilbidean atsedean hartzeko eta horietan bildutako hondakinak kentzeko.

Kanpaldi librea: *kanpinetatik, kanpatzeko eremu naturaletatik eta igarobidean dauden karabanak eta auto-karabanak hartzeko gune berezietatik kanpo doan egiten dena, aldi baterako kanpin-dendak, karabanak, auto-karabanak edo erraz eraman daitezkeen antzeko beste elementu batzuk erabiliz aterpetxe gisa, eta jarduera egiten den lurretan erabiltzeko inolako ahalmen, baimen edo eskubiderik gabe.*

2. Kanpaldi librerako gidalerroa

a) Kanpaldi librearen jarduerak kontrolik gabe egiteak ingurunean izan dezakeen eragina kontuan hartuta, eta jarduera hori gutxieneko segurtasunbaldintzetan, lurzorua jabetzan eta erabileran, eta natura-ingurunearen kontserbazioan eta monumentu-balio historikoetan mantentzea bermatzeko zailtasuna kontuan hartuta, kanpaldi librea debekatzeko erabaki da oro har, eta zehazki definitu da, Euskal Autonomia Erkidegoko naturagune babestuei buruzko araudi espezifikoetik eratorritako araubide partikularrei kalterik egin gabe.

3. Kanpinetarako, kanpatzeko eremu naturaletarako, autokarabanak hartzeko eremu berezietarako eta iragaitzazko karabanetarako jarraibideak.

a) Plana ezartzeko, Plan Berezi bat idatzi eta onartu beharko da, eta Foru Aldundiak Interes Publikoko Deklarazioa egin beharko du. Plan Bereziak bere antolamendu zehatza ezarri beharko du, sarbideak, aparkalekuak eta zerbitzu-azpiegiturak definitzeko behar diren zehaztapen guztiak jasota, bai eta erabilera bateragarriak hartzeko behar diren eraikinen eraikigarritasunari, okupazioari eta altuerari buruzko zehaztapenak ere, eta eraikuntza guztien mugetara eta tarteetara dauden distantziei buruzkoak. Parametro horiek sektoreko araudia bete beharko dute, baita arau-dokumentu honetan araututakoa ere.

b) Paisaia-integrazioko azterlan bat eskatuko da lizentzia-eskaerarekin batera, zeina Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautzen baitu. Azterlan horretan, ingurune fisikoa errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta ingurunean integrazio harmonikoa bultzatuz.

c) Lizentzia-eskaerarekin batera aurkeztutako proiektuaren memorian justifikatuko da klima-aldaketa arintzeko eta klima-aldaketara egokitzeko ingurumen-neurriak txertatu direla, kanpaketa-mota guztiak naturalizatzen lagunduz:

- Lurzorua iragazkortasuna handitzea, asfaltatutako kaleak gutxieneko egitura nagusi batera murriztuz, gainerako bideetarako akabera bigun eta iragazkorak sustatuz eta aparkalekurako azalera bigun eta iragazkorak sustatuz.
- Karbono-hustubidea eta itzala handitzea, beroaren ondorioak murriztuz. Horretarako, banaketa nahikoa eta zuhaitz-masa handia izatea eskatzen da, espazio libre guztietan eta lurzatietan espazio itzaltsuak egongo direla bermatzeko, sektoreka ezarritakoa bete ala ez.
- Energia-autohornidura eta euri-uren bilketa eta berrerabilpena sustatzea, berdeguneak ureztatzeko eta kaleak garbitzeko.

d) Urak hartzen ez dituen lurzoruetan ezarriko dira, bai eta hiri-hornidurarako hartuneen babes-perimetroetatik kanpo ere, Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoarekin, Kantauri Mendebaldeko Plan Hidrologikoarekin, EAEko Ibai eta Erreken LAParekin eta uren arloko gainerako araudiarekin bat etorritik.

- e) Jarduteko gehieneko azalera hiru hektareakoa (30.000 m²) izango da, 396/2013 Dekretuaren 62. artikuluan kanpatzeko eremu naturaletarako adierazitakoa errespetatuz.
 - f) Iragaitzazko autokarabanak eta karabanak hartzeko eremu berezia banaka edo kanpaldiko beste turismo-modalitate batzuekin batera ezar daiteke. Bi erabilerek harrera parteka dezakete, baina aipatutako 396/2013 Dekretuan erabilera bakoitzerako ezarritako gutxieneko baldintzak bete beharko dituzte. Azpiegiturak partekatuz gero, LPP honen erregulazioa aplikatzearen ondorioetarako (gehieneko azaleraren muga, adibidez), bi erabileren multzoa kanpaketa-turismoko erabilera bakarra dela ulertuko da.
 - g) Ezarpen berri orok gutxienez 3 km-ko distantzia gorde beharko du kanpatzeko beste modalitate batzuetara. Distantzia lerro zuzenean neurtuko da kanpoko mugaketan artean, eta mugaketa horretan zerbitzu ematen duten zerbitzu osagarri guztiak sartuko dira (aparkalekua, zaborrak biltzeko gunea, etab.).
 - h) Lizentzia emateko, beharrezkoa izango da bermatzea ibilgailuentzako sarbide-partzelari establezimendu berriak sortutako trafikoa xurgatzeko adinako ahalmena emango zaiola. Eta errepideen foru-sareari eragiten badio, foru-organo eskudunaren aldeko txostena beharko da.
 - i) Lizentzia emateko, beharrezkoa izango da bermatzea ur-hornidurako zerbitzuko lurzattia establezimendu berriaren eskaerei erantzuteko adinako edukieraz hornituko dela. URaren eta Ur Partzuergoaren aldeko txostena eskatuko da, erabilera berrirako aurreikusitako premiei erantzuteko ur-baliabideak eta azpiegitura nahikoak direla egiaztatzeko.
 - j) Lurzatiak konponduta eduki beharko du hondakin-uren hustuketa, lehentasunezko aukera gisa, saneamendu-sare orokorraren bidez egin beharko dena. Horretarako, sarea kudeatzen duen erakundearen aldeko txostena izan beharko dute, azpiegitura nahikoa dela egiaztatzeko. Jarduera ezarri aurretik sare orokorrerako konexiorik ez badago, arazketa-sistema batean bildu eta tratatu beharko dira, ingurune hartzailearen ingurumen-helburuak ez betetzea dakarren tratamendu egokia jasotzen dutela bermatzeko.
 - k) Kanpaldiko edozein turismo-modalitate ezartzeak kultura-intereseko ondasunak eta horien babes-inguruneak errespetatu beharko ditu, Euskal Kultura Ondarearen maiatzaren 9ko 6/2019 Legearekin bat etorritik. Lege horretan araututako izapideak egin izanaren justifikazioa eskatuko da.
 - l) Eraikin guztiak mugetatik gutxienez 10 metrora banandu beharko dira. Lurzatiaren perimetro hori hostozabal autoktonoz osatutako zuhaitzek estaliko dute. Zuhaitzi horiek landare-pantaila bat eratuko dute, kanpaketak kanpoko eremuetatik izan dezakeen inpaktu bisuala minimizatzen, kanpaketa-eremu naturaletan izan ezik, horietan ez baita beharrezkoa hesia jartzea, 396/2013 Dekretuaren 62. artikuluekin bat etorritik.
 - m) Berdeguneak ur birsortuarekin ureztatzen betebeharra ezartzen da, baldin eta baliabide hori udal-sarearen bidez erabil badaiteke, edo/eta hornidura-sareko uraz bestelako baliabide hidrikoen bidez, hala nola euri-urak aprobetxatzeko sistemen bidez. Neurri hori osasun-zerbitzuetara eta uraren edangarritasuna beharrezkoa ez dela uste den beste helburu batzuetara ere zabalduta ahal izango da.
 - n) Kanpamenduaren hedadura osoa tratatuta eta bere helbururako egokituta egongo da, Eremu Funtzional bakoitzerako irtenbide bereziekin. Nolanahi ere, irudi pertzeptualean landare-masak izango dira nagusi, eta horien artean tamaina handiko zuhaitz autoktono nahikoak egongo dira, kanpotik ikus daitezkeenak.
4. Aplikatu beharreko araudia.

Kanpinak, kanpatzeko eremu naturalak, iragaitzazko autokarabanak eta karabanak hartzeko eremu bereziak eta kanpaldi librea uztailaren 30eko 396/2013 Dekretuak, EAEko kanpinak eta kanpatzeko beste turismo-modalitate batzuk antolatzeakoak, arautzen ditu, oro har.

Kanpaldiko edozein turismo-modalitate ezartzeko, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuan xedatutakoa bete beharko da.

50. artikulua Ibilgailu motordunen zirkulazioarekin lotutako jarduerak

1. Definizioa

Horretarako egokitu gabeko lurretan automobilismoa edo motoziklismoa egitea da, baita lur orotako ibilgailuentzako zirkuitu espezifikoak kokatzea ere (baimendutako nekazaritzako eta/edo basogintzako ibilgailuak izan ezik).

2. Gidalerroak

Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizean zehaztutakoaren osagarri, ibilgailu motordunen zirkulazioari lotutako eraikuntzen eta instalazio handien erabilera zehazten da, antolamendu-kategoria horretan nahi ez den erabilera gisa. Salbuespen gisa, onargarria izango da, baldin eta nekazaritza-arloan eskumena duen organoaren txosten batek abalatzekoa bada, eta txosten horrek berariaz aintzat hartzen badu nekazaritza- eta basogintza-jardueraren gaineko eragina eta neurri zuzentzaileak sartzeko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko D dokumentuan "Jardutako tresnak" jasotako baldintzetan.

Aurrekoa gorabehera, jarraibide hauek beteko dira:

- a) Ekipamendu Publikoko Sistema Orokor gisa kalifikatutako lurzoruetan soilik garatu ahal izango da.
- b) Jarduera hori ezarri eta baimentzeko, Paisaian Integratzeko Azterlana aurkeztu beharko da, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautua. Azterlan horretan, ingurumena errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta paisaia-integrazioa erraztuz.
- c) Zuhaitzak eta era guztietako landaketak errespetatuko dira, birsortze ekologikoko prozesu naturalez gain
- d) Kanpoan geratuko dira ingurunea kaltetzen, hondatzen edo aldatzen duten jarduerak, bai eta bide publikoak edo bidezidorrak elkarrekin erabiltzea eragozten dutenak ere.
- e) Jarduera behar bezala garatzeko beharrezkoak diren azpiegitura guztiak sistema orokor gisa garatu beharko dira, indarrean dagoen plangintzak kalifikatuta.

51. artikulua Golf zelaiak

1. Definizioa

Kirol hau egiteko berariaz egokitutako lursailak, berekin eraman ditzaketen eraikinak edo urbanizazio-obrak inola ere sartu gabe.

2. Gidalerroak

Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizean zehaztutakoaren osagarri, golf-zelaiei lotutako eraikuntzen eta instalazio handien erabilera antolamendu-kategoria horretan erabilera ez desiragarri gisa zehazten da. Salbuespen gisa, onargarria izango da, baldin eta nekazaritza-arloan eskumena duen organoaren txosten batek abalatzten badu, eta txosten horrek berariaz aintzat hartzen badu nekazaritza- eta basogintza-jardueraren gaineko eragina eta neurri zuzentzaileak sartzea Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko D dokumentuan "Jarduteko tresnak" jasotako baldintzetan.

Aurrekoa gorabehera, jarraibide hauek beteko dira:

- a) Urpean gera ez daitezkeen lurzoruetan eta akuiferoen kutsadurarekiko kalteberak ez diren eremuetan ezarriko dira.
- b) Ekipamenduko Sistema Orokor gisa kalifikatutako lurzoruetan soilik garatu ahal izango da.
- c) Jarduketaren gehieneko azalera 80 ha izango da.
- d) Jarduera hori ezarri eta baimentzeko, Paisaian Integratzeko Azterlana aurkeztu beharko da, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautua. Azterlan horretan, ingurumena errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta paisaia-integrazioa erraztuz.
- e) Golf-zelaiaren erabilera behar bezala garatzeko behar diren azpiegitura guztiak sistema orokor gisa garatu beharko dira, indarrean dagoen plangintzak kalifikatuta.
- f) Saneamendu-sistema udal-arazketako sare orokorrera konektatuta egongo da.
- g) Sarbidea bide-saretik edo lehendik dauden bide publikoetatik egingo da.
- h) Kirol hori egiteko instalazioetako berdeguneak ur birsortuarekin ureztatzeko betebeharra ezartzen da, baldin eta baliabide hori udal-sarearen bidez eskura badago, edo/eta hornidura-sareko uraz bestelako baliabide hidrikoen bidez, hala nola euri-urak aprobetxatzeko sistemen bidez.
- i) Lur-mugimenduak eta aldi baterako kokapena, bai lurrenak bai egiturenak, golf-zelaiaren kirol-eremuan bakarrik egingo dira, salbu eta jatorrizko lursailaren maila berreskuratzeko lur-ekarpenak badira eta jarduketatik kanpo baimendutako erauzketetatik badatoz.
- j) Golf kirolari lotutakoak baino ez dira onartuko.
- k) Ur-urtegiak landaretza lehorreko eraztunak izango ditu, iragazki natural gisa jardungo dutenak. Bildutako masako ura drainatzen duten kanalizazioek hondakin finak biltzeko kutxatilak izango dituzte.
- l) Beharrezkoa izango da ingurumen-inpaktuaren azterketa egitea, bai landa-eremuarena berarena, bai eraikuntza-, garapen- eta mantentze-obrena.

52. artikulua Aire zabaleko kirol-instalazioak**1. Definizioa**

Instalazio hauei dagokie: futbol-zelaiak, tenis-pistak, igerilekuak eta 5.000 m² baino azalera horizontal handiagoa behar duten beste batzuk.

2. Gidalerroak

Ingurune fisikoaren erabilerak eta jarduerak arautzeko matrizean zehaztutakoaren osagarri, aire zabaleko kirol-instalazioei lotutako eraikuntzen eta instalazio handien erabilera zehazten da, antolamendu-kategoria horretan nahi ez den erabilera gisa. Salbuespen gisa, onargarria izango da, baldin eta nekazaritza-arloan eskumena duen organoaren txosten batek abalatzen badu, eta txosten horrek berariaz aintzat hartzen badu nekazaritza- eta basogintza-jardueraren gaineko eragina eta neurri zuzentzaileak sartzea Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko D dokumentuan "Jarduteko tresnak" jasotako baldintzetan.

Aurrekoa gorabehera, jarraibide hauek beteko dira:

- a) Ekipamenduko Sistema Orokor gisa kalifikatutako lurzoruetan soilik garatu ahal izango da.
- b) Jarduera hau ezarri eta baimentzeko, 20.000 m²-tik gorako azalera izanez gero, Paisaian Integratzeko Azterlana (EIP) aurkeztu beharko da, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuak arautua. Azterlan horretan, ingurumena errespetatzen duen ezarpen baterako hartutako neurriak justifikatuko dira, paisaia-inpaktua minimizatuz eta paisaia-integrazioa erraztuz.
- c) Eraikin onargarriak kirol kalifikatuaren garapenari lotutakoak baino ez dira izango, besteak beste, instalazioak zorrotz mantentzeko beharrezkoak direnak.
- d) Zuhaitzak eta era guztietako landaketak errespetatuko dira, birsortze ekologikoko prozesu naturalez gain.
- e) Kanpoan geratuko dira ingurunea kaltetzen, hondatzen edo aldatzen duten jolasak eta kirolak, bai eta bide publikoak edo bidezidorrak elkarrekin erabiltzea eragozten dutenak ere.
- f) Aire zabaleko kirol-instalazioak behar bezala erabiltzeko beharrezkoak diren azpiegitura guztiak sistema orokor gisa garatu beharko dira, indarrean dagoen plangintzak kalifikatuta.

53. artikulua Natura-ibilbideak, begiratokiak eta ikuspegi panoramikoak**1. Definizioa**

Ibilbideak ordezeko ibilbideak eratzen dituen elementu lineala dira, edo aisialdirako eremuak elkarren artean komunikatzen dituenak, edo horietan barneratzeko eta ibilbidea ahalbidetzeko balio duena. Horrela, bada, ibilbidetzat hartzen dira, aurrekoa betez gero, oinezkoen eta/edo bizikleten zirkulazioa modu eroso, seguru eta erakargarrian ahalbidetzen dutenak, izaera horretarako egokia den bide batetik.

Begiratokiak isurialde guztietan paisaiaren pertzepzio pribilegiatua duten lurraldearen puntuak dira. Ikuspegi panoramikoen kasuan, aurreko definizioari paisaiaren pertzepzio berezi bat gehitu zaio, lurraldearen edo paisaiaren hedadurari dagokionez.

7. planoan (Ibilbide naturalistikoak eta paisaiaren pertzepzioa) antolatzen dira.

2. Jarduera-ildoak eta ekintzak

- Bide historikoak, abelbideak eta bide berdeak kontserbatu eta sustatzea, lurralde egituratzeko ardatz gisa, eta bide berdeei jarraipena emateko xedea duten obrak amaitzea, Galdamesko tuneletik falta den tarte, esaterako.
- Paisaia-ibilbideak eta hiri-kokalekueetatik iragazkortasuna oinarri hartuta, herritarrek espazio erdinaturaletarako duten irisgarritasuna hobetzea, arreta berezia jarritz gaur egun autobideek, errepideek eta trenbideek eragiten dituzten oztopoak gainditzeari. Azken batean, espazio publikoaren sarea eta oinezkoentzako kaleak edo hiri-inguruneak aldi berean egotea naturagune erdinaturalen eta paisaia-ibilbideen ibilbide-sarearekin lotzea.
- Bidezidor, bide eta bidegorrietan zehar, paisaia-begiratokiaren sare bat sortzea, ikur interpretatzailez hornitua, elementu geografiko eta toponimiko garrantzitsuenak eta ikusgarrienak jasoko dituen, paisaiaren bilakaerari buruzko erreferentziak dituzten paisaia-elementu azpimarragarrienak. Paisaia behatzeko puntu horiek sortzea leku enblematikoetan, hala nola kostaldeko talaian eta itsasargietan, Burdinazko gerrikoaren goialdeetan edo mendien gailurretan, igoera herrikoia eta ondo finkatutako bidezidorrak baitituzte.
- Paisaia-ibilbideen sarearen bidez, paisaia garrantzitsu horietarako irisgarritasuna erraztea, baliabidearen balioa galtzen lagundu gabe. Hau da, hauskortasuna eta harrera-gaitasuna kontuan hartzea, paisaiarik baloratuenak kontserbatzeko.
- Begiratoki eta ibilbide horietan, landa-altzariak (bankuak, paperontziak edo beste elementu batzuk) erabiltzea landa-ingurunean, hiri-ingurune berezko material, diseinu eta koloreen erabilera ingurune eraldatuagoetara mugatuz.
- Zehazki, paisaia-ibilbideen bidez, barnealdearen eta kostaldearen arteko lotura ona lortzea Txorierri eta Uribe Kostaren artean.
- Zorrotza muturreko (Bilbo) eta Santa Marinaren Haitzen (Urduliz) begiratokiaren paisaia-potentziala berreskuratzea.
- Ibilbideen sarea garraio publikoaren sarearekin edo puntu intermodalekin konektatzea, irakurgarritasuna eta herritarrentzako sarbidea erraztuko duen kartografia espezifikoaren bidez, baita aplikazio digitalak ere.

3. Gidalerroak

- a) Ibilbideen mugaketa, antolamendua eta erabilerak dagozkien udal-planeamendu bereziko tresnetan edo udalaz gaineko planeamenduan ezarritakoak izango dira, LPP honekin bat etorritik.
- b) Landa-bideen lehentasunezko erabileratzat hartuko da nekazariak beren ustategietara sartzeko, ibilgailuen zirkulazioa nekazaritza-, abeltzaintza- eta basogintza-jardueren garapenarekin lotuta, bai eta nekazariak beren nekazaritza-ustategietan egiten dituzten turismo- eta artisautza-jarduera osagarriak eta natura-ingurunea kontserbatzea xede dutenak ere.
- c) Nolanahi ere, erabat debekatuta dago mota guztietako ibilgailu motordunak ibiltzea baso-pistetan, asfaltatu gabeko bideetan eta soroetan, berariaz baimendutakoak izan ezik. Debeku hori nahitaez jaso beharko dute ibilbideak arautzen dituzten udalako edo udalaz gaindiko plangintza bereziko tresnek.

- d) Begiratokiak ezartzea, ezabatzea, mugatzea, antolatzea eta horietan esku hartzeko araubidea udal-plangintzako tresnek beren eskumen-eremuan ezarritakoak izango dira.

LAUGARREN TITULUA. LANDA-HABITATA**54. artikulua Nekazaritzako eta Abeltzaintzako Korridore Ekologikoak****1. Definizioa**

Nekazaritzako eta abeltzaintzako korridore ekologikoak nekazaritza- eta landa-intereseko eremuak lotzen dituzten eremuetan definitzen dira, normalean linealak.

Interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuek eta nekazaritzako eta abeltzaintzako lokailuek osatzen dituzte.

Interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuak honela definitzen dira: nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerari eusteak lehentasuna ematen die landazabal atlantikoko mosaikoari eustea ahalbidetzen duten terminoetan. Landazabal atlantikoa baserri, belardi, baratze eta baso zaharren hondarrez osatutako paisaiak osatzen du, eta mosaiko askotarikoa eta oso produktiboa osatzen du.

Nekazaritzako eta abeltzaintzako lokailuak interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuak elkarrekin lotzen dituzten eremuak dira.

Nekazaritza eta abeltzaintzako korridore ekologikoak hemen mugatzen dira: 8. planoa *Landa-habitata*.

2. Gidalerroak

- a) Hirigintza-plangintzak eremu horien muga espezifikoa zehaztuko du, lurzoruen eta haien jardueren egoera errealaren eta potentzialaren azterketan oinarrituta. Horretarako, LPPk proposatutako mugaketari jarraituko zaio. Nolanahi ere, Nekazaritza eta Basogintzaren LAParen 10.e. Nekazaritza Sektorearen Eragina Ebaluatzeko Protokoloa aplikatu beharko da, oinarritzko elementu gisa nekazaritza-lurzoruen okupazioa eta plangintzan jasotako proposamenen eraginpean egon daitezkeen nekazaritza-ustategien gainean sortutako inpaktua kontuan hartuta. Ebaluazio horren emaitzetan oinarrituta, beharrezkotzat jotzen diren prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak zehaztuko dira, hala badagokio.
- b) Zona horien nekazaritza eta abeltzaintzako loturari eustea, Bilbo Metropolitarrako landa-gizartearen euskarri nagusi gisa, gure ondare kultural, artistiko, historiko, etnografiko, errito eta ohituren kontserbatzaile den aldetik, gure idiosinkrasiaren parte baitira haien balioak eta bizimoduak.
- c) Balio agrologiko handiko lurzorua okupatzen duten azpiegiturak eraikitze eta ezartzeko prozesuak kontrolatzea, bai eta nekazaritza-eremuak zatikatzeko eta uhartetzea eragiten duten prozesuak ere, eremu horietan garatzen diren jardueretarako ondorio negatiboak eragiten badituzte.
- d) Lurzorua eraldatzeko mugak ezartzea, bai garapen berriengatik, bai lurzoruen ahalmena eta nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak hondatzen dituzten beste erabilera batzuegatik.

Eraldaketa hori, gehienez ere, metropoli-intereseko nekazaritza- eta abeltzaintza-zona gisa antolatutako lurzoruen zabaleraren % 50era mugatuko da, eta balio estratejiko handiko edota trantsizioko edo babes bereziko landa-paisaia gisa sailkatuko dira.

Eraldaketa hori nekazaritza eta abeltzaintzako lokailu gisa antolatutako lurzoruen zabaleraren % 25era mugatuko da gehienez, balio estrategiko handiko edota trantsizioko edo babes bereziko landa-paisaia gisa kategorizatuta.

Gidalerro hori betetzea bermatu ezin bada, garapena sustatzen duen erakundeak justifikatu beharko du balio estrategiko handiko lurzoru gisa eta/edo trantsizioko landa-paisaia gisa kategorizatutako lurzoruaren gutxieneko dimentsioaren kontserbazioa, interes metropolitarrako nekazaritza- eta abeltzaintza-eremu edo nekazaritza eta abeltzaintzako konektore gisa antolatutako mugaketaren barruan. Justifikazio hori arloko erakunde eskudunak onartu eta berretsi beharko du.

- e) Eremu horietan dauden edo horiekin lotuta dauden garatu gabeko sektoreen desklasifikazioa baloratzea.
- f) Lurzoru horien eta haien irisgarritasunaren arteko lotura sustatzea, nekazaritza- eta abeltzaintza-jarduerak bideragarri egiteko moduan, lurzoru horien intsularizazioa eta isolamendua saihestuz. Azpiegitura handiek sortutako gatazkak bereziki artatzea, konektibitate ekologikoa bermatzeko beharrezko neurriak garatuz.
- g) Landa-gune txertatuetako edo periferikoetako bizitegi-erabilerak nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerarekin lotzea.
- h) Zona horien kudeaketarako, nekazaritzako eta abeltzaintzako korridore ekologiko gisa funtzionatzea sustatzen duten baldintzak ezartzea, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSren eranskinaren arabera:
 - Nekazaritza-lurretan dauden zuhaitziak (naturalak edo basoberritzeak) kontserbatzea eta sustatzea.
 - Mugetatik eta lugorri txikietatik erreketak desagerraraztea.
 - Heskaiak eta harrizko hormak zaintzea eta sustatzea lurzatien arteko banaketa gisa, heskaietan zuhaitz-geruzak, zuhaixkak eta belarkiak sartuz.
 - Ehiza-sarearen erabilera mugatzea.
 - Nekazaritza-eremuetatik igarotzen den ibai-sareko ibaiertzeko landaredia kontserbatzea eta leheneratzea.
 - Hezeguneak edo eremu putzutuak leheneratzea. Ureztatze putzuen naturalizazioa sustatzea, animalia-espezieek erabil ditzaten gaituz.
 - Zuhaitz isolatuak landatzea.
- i) Nekazaritza-arloan eskumena duten euskal administrazioek sustatuko dute emakumeek ustiatzearen erregistro-titulartasuna eskura dezaten, bai eta ustiatzearen ondorio baliokideak dituzten laguntzen, ordainketen, ekoizpen-eskubideen, primen, kuoten edo bestelako neurrien titulartasuna ere.
- j) Gazteak nekazaritza eta abeltzaintzako jardueran sar daitezela sustatzea, bereziki jarduera berrien ezarpena eta erretirotik gertu dauden pertsonen zuzendutako aktiboen belaunaldi-aldaketa bultzatuz.
- k) BMEFen nekazaritzako eta abeltzaintzako jardura sustatzeko eta ikusarazteko asmoa duen lurralde-ekipamendu bat garatzea. Ekipamendu hori Txorierriko ardatzaren hego-ekialdean ezartzea balioesten da.

55. artikulua Jardueren kontrola**1. Definizioa**

Hirigintza- eta eraikuntza-jarduerak hartzen dira kontuan, batetik, eta nekazaritza-jarduerak, bestetik.

Hirigintza- eta eraikuntza-jarduerak lurzorua urbanizazio eta eraikuntza bidez eraldatzea barne hartzen dutenak dira. Era berean, nekazaritza-jardueratzat hartzen dira nekazaritza bera, basogintza, abeltzaintza eta akuikultura.

2. Gidalerroak**A. Hirigintza- eta eraikuntza-jarduerak**

- a) Oro har, dagokion hirigintza-plangintzak ezarritako zehaztapenetara egokituko dira hirigintza-garapenak, eta plangintza, aldiz, une bakoitzean indarreko diren udalaz haraindiko izaera duten plan eta gidalerroei. Hirigintza-plangintzak oso modu berezian hartuko du kontuan Ingurune Fisikoaren gainean hirigintzagarapeneko edo azpiegituren garapeneko edozein proposamenek izan dezakeen inpaktua.
- b) Beste erabilera batzuekin lortu beharreko orekaren oinarriaren gainean egin beharko dira hirigintzagarapenak, ekosistemen zerbitzuak mantentzea atxikita, batez ere lurraldearen balio natural, paisaiaarloko eta produktiboetara dagokienez. Arreta berezia eman beharko zaie bizitegi-erabilerei eraikuntza sakabanatueta, erabilera horien ondorioak lurzorua okupazioaren gain eta ingurunearen gain duten inpaktua benetan okupatzen duten espazio fisikoa baino askoz ere haratago doaz.
- c) Debekatuta dago isolatutako etxebizitzaren eraikuntza lurzoru urbanizaezinean nekazaritza eta abeltzaintzako ustiategiari mugatutakoa izan ezik, betiere Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 31. artikuluan ezarritakoari jarraikiz.
- d) Baserriak:
 - Lurzoru urbanizaezinean dauden baserriek beren egungo morfologia atxiki beharko lukete. Egungo ondare arkitektonikoa aprobetxatzearen, zatiketa horizontala ahalbidetuko da etxebizitza kopurua bikoizteko, baserri bakoitzeko lau etxebizitzaren kopurua ezein kasutan ere gainditu gabe.
 - Halaber, egungo baserrietan etxebizitzaerabilerarekin bateragarriak diren erabilerak (ekipamendua, ostalaritza, hirugarren sektorea) onartzea proposatu da.
 - Etxebizitza-erabileraren intentsifikazioa eta lurzoru urbanizaezinean erabilera berrion ezarpena onartuko da baserrietan, baldin eta behar adina zerbitzu eta sarbide egokiak badituzte erabilera eta intentsitate horietarako.
- e) Landaguneak:
 - Landa-guneak Bizkaiko Foru Aldundiak egindako inbentarioan adierazitakoak dira, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen arabera. Guneen mugaketak izaera murriztailea izango du, eta hirigintza-plangintzak zehaztuko du inbentarioetatik abiatuta. Landagune gisa inbentariatuta ez dauden lurzoru urbanizaezineko bizitegi-multzoei dagokienez, lurzoru mugakidearen antolamenduaren kategorian bilduko ditu hirigintza-plangintzak.

- Landaguneko eraikuntza berrien bizitegi-erabilera nekazaritza eta abeltzaintzako ustiatzari lotuta familia bakarreko etxebizitzarena izan beharko luke lehentasunez.
- Landaguneen jatorrizko morfologia gorde beharko da, batez ere espazio publikoaren trinkotasunari eta definizioari dagokionez, eraikuntza berriarekin eraikuntza-kontzentrazioarako joera erakutsiz, betiere biltzen dituen eta izaera ematen dien espazio publikoaren inguruan kontzentratuta.
- 1950. urtea baino lehenagoko baserriek bakarrik sortu ahal izango dituzte etxebizitza berriak, eta kopuruaren hazkundera, 2/2006 Legearen, ekainaren 30ekoaren, Zoruari eta Hirigintzari buruzkoaren 29. artikulua ahalbidetzen duena, behin bakarrik aplikatu ahal izango da. Horrenbestez, landagune bat finkatutzat joko da, baldin eta 1950. urtearen ondoren eraikitako etxebizitzaren kopurua landagune horretako baserrien kopurua baino % 50 handiagoa bada.
- Landaguneen azalera, inbentarioarekin bat etorruta, hiri-lurzoru eta urbanizagarri gisa klasifikatutako azaleraren hiru adinakoa denean gutxienez, etxebizitza berriak sortu ahal izango dituzte 1950. urtea baino lehenagoko baserriek, Lurzoruari eta Hirigintzari Buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean ezarritako baldintzei jarraikiz. 1950a eta gero eraikitako baserrien eta bizitegi-eraikinen guztizkoak ezingo du, gune bakoitzean, 25 unitateko muga gainditu.
- Landagune bat hiri-lurzoru gisa sailkatzea ekidingo da, baldin eta bertan 1950. urtea baino lehenago eraikitako hogeita bost bat baserri badaude.
- Baserrien banaketa horizontalek aintzakotzak hartuko dute lurzoruari eta hirigintzari buruzko 2/2006 Legeak 29.5. artikuluan ezarritakoa.

B. Nekazaritza-jarduerak

- a) Nekazaritza-jarduerak eta egungo nekazaritzalurzoruetan garatzen diren erabilerek lurralde planetan eta Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektorialean xedatutakoa bete beharko dute, salbu lehentasunez aplikatu beharreko LAGetan ezarritakoarekin bat ez badatoz.
- b) Euskal baserriak Euskal Autonomia Erkidegoko landa-habitataren zati dira, eta baserriek beren jarduera atxikitzea bultzatu behar da. Horren haritik, nekazarien errenta dibertsifikatzea iradokitzen da, hau da, jardun-ildoak martxan jartzea landa-garapenerako eta natura-ingurunearen kontserbaziorako.
- c) Nekazaritza-ustiatzari lotutako eraikuntzek mendekotasun- eta proportzio-erlazio egokia izango dute aprobetxamenduaren intentsitatearekiko, eta neurriak garatuko dira eraikuntza horien paisaia arloko integrazioa bermatzeko.
- d) Nekazaritza-industrientzako hirigintza-lizentzia lortzeak nekazaritza-administrazio eskudunaren aldez aurreko baimena eskatuko du.
- e) Nekazaritzako industriak ezarri gero, ahal dela biztanleguneen ondoko lurzoruetan kokatu beharko lirateke, abeltzaintza intentsiboaren salbuespen normatiboan izan ezik.
- f) Basogintza erabileratik (ekoizpena) nekazaritza erabilerara apurka aldatzea bultzatu behar da.

BOSGARREN TITULUA. HIRI-HABITATA**1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK****56. artikulua Kokalekuen lurralde-eredua**

1. LPPk, egoitza-kokalekuei eta jarduera ekonomikoetarako buruzko proposamenekin, kokaguneen eredu koherente, funtzional, orekatu eta jasangarri bat lortu nahi du, ingurumen-, ekonomia-, gizarte-, kultura- eta osasun-alderdiak barne hartuko dituen.
2. Ereduak natura- eta landa-ingurunearen gaineko eragina murriztearen eta lurzoruen kontsumoa murriztearen alde egiten du. Urbanizatutako espazioen optimizazioa lehenesten du, haien dentsitatea handitzeko aukera berrikusiz eta zaharkitutako, degradatutako edo gutxiegi erabilitako espazioak berreskuratuz, hiri-habitat trinkoa lortzeko, erabileren nahasketa eta mugikortasun jasangarriarekin.
3. Kokalekuen Lurralde-Eredua titulu honetan, Antolamendu-Arauen III., IV. eta V. Eranskinetan, hiri-habitataren 9. planoan eta *Izaera Estrategikoko Eremuen* 20.-23. planoetan ezarritako zehaztapenen bidez definitzen da.
4. Titulu honetan ezarritako gidalerroak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.
5. LPPren Lurralde-Ereduak hiri-habitataren antolamendua ezartzen du, honako hauen bidez:
 - a. Hiri Hazkundeko Perimettoa.
 - b. Izaera Estrategikoko Eremuak.
 - c. Espazio Esanguratsuak eta Jarduera Ekonomikoen Erreserbak.
 - d. Esku hartzeko moduak.
 - e. Bizitegien eta jarduera ekonomikoen kuantifikazioa.

57. artikulua Hiri Hazkundeko Perimettoa

1. EAEko LAGen 11. artikulua araberak, LPPk hiri-hazkundeko perimetro bat ezartzen du BMEFean.
2. Hiri-hazkundeko perimetrotzat (HHP) hartzen da LPPren indarraldirako aurreikusita dagoen hiri-orbanaren mugaketa, ingurune naturalaren okupazioa mugatzen baitu, hura babestu eta zaintzeko.
3. LPPk Eremu Funtzionalerako HHP mugatzen du, kontuan hartuta egungo hiri-orbanaren morfologia eta hazteko aukerak, bai eta inguruko lurren ezaugarri fisikoak eta ekologikoak ere.

HHP honen barruan, garapen-eremu lehenetsizat hartzen dira 59. artikuluan definitutako eta arauen V. eranskinean deskribatutako espazio garrantzitsuak eta jarduera ekonomikoen erreserbak.

4. Oro har, LPPk garatu gabeko lurzoru urbanizagarrien etorkizuna berraztertzea gomendatzen die udal-plangintzei. Berariaz gomendatzen da, Getxoko eta Derioko udal-plangintzen berrikuspenean, hiri-habitataren antolamendu orokorreko 9. planoan "plangintzak berraztertu beharreko UJPko zona" gisa adierazitako zona batzuk hiri-orban sartzea, lurralde-ereduarekin bat ez datozelako. HHPTik kanpo geratzen dira hirigintza-eraldaketa debekatuta duten lursailak, LAGetako ingurune fisikoaren gidalerroan xedatutakoaren arabera. Era berean, HHPTik kanpo geratuko dira beren mugen barruan dauden eta babes-figura bat duten lurzorua.
5. HHPTik kanpoko hiri-inguruko ingurunean ez da aurreikusten hirigintza-okupazioaren beharrik LPPren barruan.
6. Hirigintza-plangintzak, HHPren barruan, hirigintza-proposamen berriak bideratu beharko ditu, eta garapen berriak lehendik dagoen hiri-bilbean integratu, erabilera-intentsitate txikiko eremuak dentsifikatuz eta hutsik dauden edo erabilera berriak har ditzaketen espazioak berrituz.
7. HHPren barruan lurzoru berriak okupatu behar badira, horien beharra eta egokitasun-baldintzak justifikatu beharko dira::
 - urak har ezin ditzakeen lursailak,
 - hiri-bilbearekin bat ez datozenak,
 - % 15etik beherako batez besteko maldak dituztenak,
 - baliabide naturalengatik edo nekazaritzakoengatik baliotsuak ez izatea, ingurune fisikoari, azpiegitura berdeari eta landa-habitatari buruzko artikuluetan adierazitako baldintzatzaile gainjarriak kontuan hartuta.

58. artikulua Izaera Estrategikoko Eremuak (IEE)

1. Lau IEE ezarri dira, lurralde-eredua osatzen duten LPPk proposatutako jarduera gehienak biltzen dituztenak:
 - IEE Bilboko Itsasadarra
 - IEE Txorierriko Berrikuntza-Ardatza
 - IEE Etxebarri-Basauri-Galdakaoko Eraldaketa-Ardatza
 - IEE Meatzaldea
2. Kokalekuen Ereduan ezartzen diren proposamenak lotu edo lehenetsi egiten dira, IEEetan duten kokapenaren arabera.
3. LPPk eremu horietarako proposatutako eredua eta ekintzak Antolamendu-Arauen IX. Eranskinean geratzen dira.

59. artikulua Espazio Esanguratsuak eta jarduera ekonomikoen erreserbak

1. Eremu funtzionaleko Espazio Esanguratsu gisa definitzen dira LPPn honako hauek direla-eta identifikatutako zenbait lurzoru:
 - lurralde-eredua eraldatzeko duen potentziala,
 - erabilera berriak hartzeko gaitasuna duen azalera zabala izatea,
 - mugikortasun- eta/edo kokagune-ereduan aldaketak dakartzaten zenbait ekintza elkartzen diren eremuetan kokatzea.
2. Jarduera Ekonomikoen Erreserba gisa definitzen dira LPPan jarduera ekonomikoetarako lurzoru-ondare publikoa sortzeko lurzoru urbanizaezinean adierazitako esparru batzuk, Jarduera Ekonomikoetarako Lurzorua Sortzeko eta Saltoki Handiak Antolatzeke LPSaren 12. artikuluan jasotakoarekin bat etorritik. Ezaugarri hauek dituzte:
 - Interes publikoko helburu bat, biztanleriaren garapen sozioekonomikoa bultzatzeko jarduera ekonomikoak hartzeko.
 - Zati batean administrazio publikoren batekoa izatea.
 - Udal hirigintza-plangintzek kalifikatzeke egotea.
3. Horien zerrenda eta mugaketa, bai eta horiek antolatzeke helburuak, irizpideak eta gidalerroak ere, Antolamendu-Arau hauen V. Eranskinean garatzen dira. *Hiri-habitataren antolamendu orokorreko* 9. planoan eta IEEen 20.-23. planoetan ere jasotzen da haren mugaketa grafikoa.

2. KAPITULUA ESKU HARTZEKO MODUAK**60. artikulua Esku-hartze motak**

LPPk lurzoru-mota desberdinetarako ezartzen dituen proposamenak esku hartzeko modu hauen bidez egituratzen dira:

- Jarduera ekonomikoak finkatzeko Berroneratzea eta Berritzea.
- Bizitegi-lurzoruak Birgaitzea.
- Birdentsifikazioa eta Desklasifikazioa, bai bizitegi-lurzoruetan, bai jarduera ekonomikoetakoetan.
- Hiriko azpiegitura berdea garatzea, maila goreneko azpiegitura berdeekin eta urdinekin lotuta.

61. artikulua Berroneratzea

1. Definizioa:

Berroneratzeak degradatutako industria-eremuak berreskuratzeko helburua du, jarduera ekonomiko berriak hartu behar dituzten lurzoruen eskaintzara itzul daitezkeen. Oro har, horrelako lurzoruek Eremu Funtzionalean dituzten mugak direla eta, jarduera ekonomikoetarako

kalifikatutako lurzoruen erabilera aldatzea saihestu behar da.

Berroneratu beharreko lurzoru-eremuetan, hiri-multzoaren urbanizazioa, eraikinak, zuzkidurak eta irudia hobetzeko jardun beharko da, eta hutsik dauden jarduera ekonomikoetarako lurzoruak garatzeko, aprobetxamendua optimizatuz.

Berroneratzea Memoriaren 6.3.3.2 atalean deskribatzen da, eta haren eremuak honako hauetan definitzen dira: *Hiri-habitataren antolamendu orokorreko* 9. planoan, EEEen 20.-23. planoetan eta Antolamendu-Arau hauen IV. eta V. Eranskinetan.

2. Gidalerroak:

- Berroneratzeari lehentasuna ematea, jarduera ekonomikoaren eskaerari erantzuteko lurzoru-okupazio berrien alternatiba gisa. Horretarako, berroneratzea beharrezkoa den industria-lurzoru zaharkituko eremuak identifikatu behar dira, eta arreta berezia jarri behar zaie LPPn jada identifikatuta daudenei.
- Jarduera Ekonomikoen LPSean "lehentasunezko interesa" duten udalerrietan berroneratzea aplikatzea.
- Helburu berberak dituzten ekintzak abiaraztea, LPPk berariaz berroneratzea aurreikusi ez duen udalerrietan.
- Eraikin-dentsitate handiegia onduz pilatutako eremuetan espazio libre berriak sortzea ahalbidetuko duten edo beharrezko zuzkidurarik ez duten jarduketak bultzatzea.
- Erabilgarri dauden lurzoruen eta eraikinen inbentarioa egitea, hutsik dauden lurzoruak berroneratzeko baliabideak optimizatzeke.
- Esku-hartzearen premia handiena duten industria-eremuak berroneratzeko ekimenak eta programak garatzea.
- Administrazio- eta zerga-tresnak diseinatzea industria-jabeen eta udalen arteko lankidetzarako, tradizioz industrialak izan diren lurzoruen urbanizazioa mantentzeko eta kontserbatzeko.
- Kudeaketa- eta finantzaketa-tresnez hornitzea, zaharkitutako eta hutsik dauden industria-lurzoruak berroneratzeko.

62. artikulua Berritzea

1. Definizioa:

Berritzeak, berroneratzeak bezala, jarduera ekonomiko zaharkituetako eremuak berreskuratzea du helburu. Bien arteko aldea da berrenoratzeak jarduera ekonomikoen erabilera soilik aurreikusten duela, baina berritzeak erabilerak aldatzea ahalbidetzen duela, Itsasadarrari aurreko eremu zehatzetan bizitegi-erabilerekin bateragarriak diren jarduerak nahastea ahalbidetuz.

Esku-hartze modu hau Memoriaren 6.3.3.3 atalean deskribatzen da, eta haren eremuak honako hauetan definitzen dira: *Hiri-habitataren Antolamendu orokorreko* 9. planoan, IEEen 20.-23. planoetan eta Antolamendu-Arau hauen IV. eta V. Eranskinetan.

2. Gidalerroak:

- Abandonatutako industria-lurzoruen eremu handietan jardutea, Itsasadarraren aurreko eremuetan erabilerak nahasten dituzten espazio berriak hartzeko.
- Basauritik Kanpoko Abrara Itsasadarrean zehar garatutako berrikuntza-prozesuei jarraipena ematea, bi ertzetako udalerrietan hiri-berrikuntzako ekimenak sustatuz, espazio publikoen erakargarritasuna, hiri-irudia eta etxebizitza-parkearen kalitatea hobetuz, eta bizitegi-espazioekin bateragarriak diren hirugarren sektoreko eta industriako jarduera ekonomiko berriak kokatzea sustatuz.
- Jarduera garatzeko Itsasadarrera sartu behar duten ekoizpen-erabileren iraunkortasuna baloratzea.
- Kalitatezko jarduera ekonomiko berriak, metropoli-mailako ekipamenduak eta bizitegi-erabilerak ezartzea, erabilerak dibertsifikatzeko helburuak betez, eta, oro har, lurzoru-azaleraren % 50 gutxienez jarduera ekonomikoetarako mantentzea. Salbuespen gisa eta justifikatuta, jarduera ekonomikoko lurzoruaren ehuneko txikiagoa onartuko da, ingurumen-kargak dituzten lurzoruak leheneratzeko jarduketek bideragarritasuna ahalbidetzeko, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko 4/2015 Legearen 4.e artikulua printzipio gidariarekin bat etorritik.
- Hiri-elementuak eta azpiegitura berdeko elementuak lotzeko azpiegituren trazadurak birmoldatu ondoren berreskuratutako espazioen potentziala aprobetxatzea.
- Eremu eta instalazio berrien diseinua eta estetika zaintzea, kokaleku berrietan funtsezko protagonismoa emanez berdeguneei, espazio libreei, oinezkoentzako tarteei, bidegorriei eta garraio publikoko sistemei.
- Bizitegi-erabilerarekin bateragarriak diren industria-jarduerak ezartzeko aukera ematea, baldin eta, formatuagatik, trafikoan inpaktu txikia dutelako eta aurreko atalean adierazitako helburuetara egokitzen direlako, Izaera Estrategiko Eremuetan aurki badaitezke.
- Industria-hondakinak edo abandonatutako instalazioak birgaitzea, baldin eta interes kulturalagatik nolabaiteko babesa edo katalogazioa jasotzen badute, bereziki industria-ondareztat jotzen direnak edo iraganagatik enblematikotzat jotzen direnak, ingurunean programatutako jarduketekin integartzeko.
- Itsasadarraren IEEn sartutako Berritze-Eremuetan LPPk proposatutako erabilerak eta jarduerak errespetatzea eta aintzat hartzea, bai bateragarritze-planetan, bai plangintza orokorrean eta garapen-plangintzan.

63. artikulua Birgaitzea

1. Definizioa:

Ondare eraikiaren gaineko jarduketak dira, eta, LAGen hiri-berroneratzearen arloko Gidalerroen arabera, etxebizitzak eta, oro har, eraikinen kalitate-baldintzak, bizigarritasuna, irisgarritasuna, jasangarritasuna eta energia-eraginkortasuna hobetzea bultzatu beharko dute.

Bizitegi-lurzoruen berezkoa da, etxebizitza-merkatuaren eskaintza hobetzeko helburuarekin, lehendik dauden eta bizileku gisa bizigarri diren eraikinak barne hartuta.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.4 atalean deskribatzen da, eta Antolamendu-Arau hauen IV. Eranskinean garatzen da.

2. Gidalerroak:

- Etxebizitza hutsen eta alokairuko etxebizitzaren gainean esku hartzea. Udal-plangintzak bere biztanleriaren beharrak aztertuko ditu jabetza- edo alokairu-erregimeneko tipologiei edo bestelakoei dagokienez, eta horren arabera jokatu du.
- Ondare historiko-arkitektonikoa kontserbatzea eta hobetzea. Udal-plangintzak ondarearen gaineko jarduketak aztertuko ditu, Eremu Funtzionaleko kultura-ondare eraikia eta arkeologikoa osatzen duten hiri-egitura, monumentu, eraikin eta gainerako elementu guztiak balioesteko, babesteko, antolatze eta eguneratzeko behar diren obrak egiteko.
- Lehendik dauden bizitegi- eta ekipamendu-eraikuntzen gaineko esku-hartzea sustatzea, jasangarritasun eta eraginkortasun energetikoko irizpideekin, etxebizitzaren bizigarritasuna eta irisgarritasuna bultzatuz eta eraikitako bizitegi-parkea egokituz.
- Tipologiak egoitza-eskaera berrietara egokitzea, egoitza kolektiboen, tutoretzapeko apartamentuen eta gela iraunkorraren ordeko beste formatu batzuen tipologiak aurreikusiz, batzuetan zuzkidura-ekipamenduaren kontzeptuari atxiki dakizkiokeenak.
- Hirigintza-plangintzan tipologia- edo arau-aldaketak kontuan hartzea, eraikitako azalera handitu gabe etxebizitza-kopurua handitzea ahalbidetzen dutenak (etxebizitzaren gutxieneko azalera murriztea, dauden etxebizitzak zatitzeko aukera, lokalak etxebizitza gisa berrerabiltzea, etab.).
- Erabilera iragankorrak, herritarren ahalduntzea eta herritarren eta administrazioaren arteko lankidetzaren sustatzea, hiri-ingurunea birgaitzeko estrategia gisa, biztanleria lurraldearekin identifikatzea ahalbidetuz eta epe luzearako estrategiak zehaztuz.
- Lehendik dagoen etxebizitza-parkearen gaineko esku-hartzea sustatzea, jasangarritasun eta eraginkortasun energetikoko irizpideekin, etxebizitzaren bizigarritasuna eta irisgarritasuna bultzatuz. Horretarako, etxebizitzak birgaitzeko laguntzak bultzatu behar dira, baliabide gutxi dituzten komunitateei eta pertsonen bereziki erreparatuta.
- Behar duten auzoen erabateko hobekuntza sustatzea, bizigarriagoak izan daitezen eta haien irisgarritasuna eta hiri-irudia hobetzeko, urbanizazioaren, espazio libreen, zuzkiduren eta abarren gaineko jarduketak barne hartuta. Horretarako, laguntza publikoak eman behar dira LPP honetan adierazitako auzo kalteberak eta beste batzuk osorik birgaitzeko proiektuak, planak eta programak idatzi eta garatzeko, pixkanaka, haien kalteberatasunaren eta errenta-mailaren arabera.
- Nahi ez diren ondorioak saihestea, hala nola gentrifikazioa edo getizazioa, eta etxebizitza eskuratzeko aukera-berdintasuna sustatzea zailtasun handiagoak dituzten kolektiboentzat.

64. artikulua Birdentsifikazioa

1. Definizioa:

Birdentsifikazioa LPPk ezarritako esku-hartze modua da, hiri-lurzoru finkatugabeen edo urbanizagarrien parametroak aldatzeko, bizitegi- edo industria-izaerakoak, udal-plangintza orokorrak mugatuak, erabilera intentsitate handiagoari bide ematen diotenak finkatzeen eskaerari erantzuteko eta lurzoruaren erabilera baliabide mugatu gisa optimizatze.

Birdentsifikazioan esku hartzeko moduak hiri-intentsitate handiagoko espazioak antolatzea ere eskatzen du, bai bizitegi-dentsitateari dagokionez, bai zerbitzu-zuzkidurari dagokionez, bai

hirugarren sektoreko erabilera eta jarduera komertzialen edo bulegoen aniztasunari dagokionez, proportzio txikian, LPPk ezarritako lurralde-ereduaren oinarri den erabileren dibertsifikazio- eta osagarritasun-irizpide orokorrek bat etorri.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.5 atalean deskribatzen da.

2. Gidalerroak:

- Urbanizatutako espazioen optimizazioari lehentasuna ematea ahal den neurrian, lurzoru-okupazio berrien ordezkotako aukera gisa, haien dentsitatea handituz haien aukeren eta ingurunearen baldintzen arabera, beharrezko zuzkiduren nahikotasuna eta bide-sarearen gaitasuna ziurtatuz.
- Udalerriek, beren eskumenen esparruan eta ahal duten neurrian, erabilera-intentsitatearen parametroak handitzeko aukera aztertzea, hala eskatzen duten eta ingurune baldintzek ahalbidetzen duten eremuetan.
- Bizitegi-lurzoruetan eraikigarritasun handiagoaren eta dentsitate handiagoaren arteko erlazioa egokitzea, hektarea bakoitzeko etxebizitza-kopuruari dagokionez.
- Birdentsifikatutako eremuetako zuzkidura- eta ekipamendu-eskaintza egokitzea, biztanleria-hazkundearen ondoriozko beharrei erantzuteko, eguneroko bizitzako eskakizunei eta pertsonen zaintzari erreparatuta.
- Hainbat solairutako eraikinak egiteko aukera ematen duten jarduera ekonomikoetarako lurzoruak sustatzea, betiere ingurune natura-, ingurumen-, topografia- eta paisaia-balio eta -ezaugarriekin bat etorri, bai eta garatu beharreko jardueren izaerarekin eta lehendik dauden azpiegituren zerbitzu-baldintzekin ere.

65. artikulua Garatu gabeko lurzoruen desklasifikazioa

1. Definizioa:

LAGen 6.3 kapituluaren aurreikusitakoaren arabera, udalei gomendatzen zaie beren plangintzak berrikustean kontuan har dezatela beren indarraldian garatu gabeko lurzoru urbanizagarri batzuk desklasifikatzeko aukera, haien hirigintza-eraldaketaren beharra berrikusiz, natura- eta landa-ingurunearen gaineko eragina saihesteko eta lurzoruaren kontsumoa mugatzeko.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.6 atalean deskribatzen da.

2. Gidalerroak:

- Udalerriek plangintzan aurreikusitako hirigintza-erreserba batzuen balizko beherapena kontuan hartu behar dute, eta garatu gabeko lurzoru kalifikatuen desklasifikazioa kontuan hartu.
- Eremu batean okupatu gabeko azaleraren zati bat desklasifikatzea eta beste zatia birdentsifikatzea ere planteatu daiteke.

LAGen arabera, Hiri-Hazkundearen Perimetroaren definizioa lurzoru urbanizagarriaren desklasifikazioen planteamendua justifikatu dezakeen tresna da. Getxoko eta Derioko udalerriek, beren plangintzak berrikustean, berriz aztertu beharko lukete egokia ote den hiri-orban sartzeko plangintzak 9. planoan (Hiri-habitataren antolamendu orokorra) aztertu beharreko HHPko zona gisa adierazitako lurzoruak.

66. artikulua Hiri-azpiegitura berdearen garapena**1. Definizioa:**

Esku-hartze gisa, hiriko azpiegitura berdearen sustapena eta garapena ezartzen da, lurzoru urbanizaezinean ingurune fisikoaren eta landa-habitataren ataletan definitutako goragoko eskalako azpiegitura berde eta urdinekin lotuz, Arau hauetako 3. Kapituluko 3. Tituluan araututa.

Esku hartzeko modu hori Memoriaren 6.3.3.7 atalean deskribatzen da.

2. Gidalerroak:

- Hiri-azpiegitura berdea planifikatzea, tarteko eta goiko mailako azpiegiturarekin lotuta. Zehazki, LPP honek 3. planoan *Metropoli-azpiegitura Berdea*. "Ingurune fisikoaren eta hiri-habitataren lotura-korridore" *gisa proposatutako konexioak hartuko dira kontuan. Zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak, batik bat, erregulaziokoak eta mantentzekoak, eta Memoriaren 4.3.2 puntuan eta Antolamendu-Arauen 38. artikuluan definitutako udalaz gaindiko hiri-korridoreak garatzea.*
- Espazio libreen eta berdeguneen sistema orokorrekin eta tokiko sistemek osatutako hiri-azpiegitura berdea diseinatzea, sarean behar bezala konektatuta, zerbitzu ekosistemikoak hobetzen eta biodibertsitatearen helburua lortzen saiatzeko. Udal-plangintzen aurreikuspenen artean sartu behar da hiri-azpiegitura berdearen tokiko osagaiak identifikatzea, garatzea eta hobetzea.
- Ekosistemen zerbitzuak (biofisikoa, soziokulturala eta ekonomikoa) ebaluatzeko metodologia kontuan hartzea hiriko azpiegitura berdea garatzeko irizpide gisa.
- Hiri-azpiegitura berdearen diseinuan eta plangintzan paisaia-irizpideak txertatzea, eta arreta berezia jartzea ibai-ibilguak birnaturalizatzeari eta haien balioa nabarmentzeari, korridore ekologikoen sarearen zati gisa, Itsasadarraren inguruko espazioak eta haren ibaiadarrak metropoli-eskalako azpiegitura berdearekin lotzen baitituzte.
- Honako ekintza hauek egitea: Lurzoruak iragazkortzea, azalerak lorategietan jartzea, zuhaitzak landatzea, zuhaitz-multzo isolatuak konektatzea (ahal dela, orri erorkorreko autoktonoak), hiri-baratzeak izatea, ur-ibilguak azaleratzea, fatxadak, hormak eta estalki berdeak sortzen laguntzea, mantentze errazeko espezieekin, kaleak oinezkoentzat jartzea, aireztapena eta itzala eskaintzea, hiri-espazio zaharkituak edo gutxiegi erabiliak berreskuratzea, espazio libreak eta berdeguneak lotzea sarean, oinezkoentzako bidezidorren bidez.

3. KAPITULUA BIZITEGI-KOKALEKUEN EREDUA**67. artikulua Bizitegi-kuantifikazioa. Beharrak eta gehieneko bizitegi-ahalmena.**

1. EAEko LAGen 13.2.f.1 artikulua araberak, Lurralde Plan Partzialek kuantifikatu egin behar dute Eremu Funtzionalaren eremuko udalerrri bakoitzari dagokion bizitegi-lurzoruaren eskaintza, eta, zehazki, lurralde-ereduaren osagaia.

2. Hala, LPPk Eremu Funtzionaleko 35 udalerrietako bakoitzerako kalkulua egiten du, LAGen IV. Eranskinean ezarritako irizpideen eta 2018-2026 aldirako erreferentzia-tauletan eskainitako zifren arabera. Irizpide horiei jarraiki, bizitegi-kuantifikazioaren metodoa bi urratsetan egituratzen da, LPPren Memoriaren 6.4.2 Atalean zehazten den bezala:
3. Lehenengo urratsean, bizitegi-eskaera kalkulatzeko da, etxebizitza nagusien beharrak, bigarren etxebizitzaren eskaria eta jenderik gabeko etxebizitzaren aurreikuspena batuz, bai eta LEZ lurralde-ereduaren osagai zuzentzailea ere.
4. Bigarren urratsean, gehieneko bizitegi-ahalmena kalkulatzeko da, aurreko eskaerari harrotze-faktore bat aplikatuz, udalerriaren tamainaren arabera, eta etxebizitza hutsen berreskuratzeko bat kenduta. Bizitegi-ahalmen horri gutxiengo eta gehieneko mugatzaileak aplikatzen zaizkio (udalerriko bizitegi-parkearen % 10 eta % 50 artean), eskaintzaren esparruaren muga ezartzeko, hau da, udal-plangintzak berrikustean ezar daitezkeen etxebizitza berriko gehieneko bizitegi-ahalmena ezartzeko.
5. Arau hauen III. Eranskineko 1. eta 2. tauletan, hurrenez hurren, bizitegi-premiak eta 8 urterako gehieneko bizitegi-ahalmena jasotzen dira, Eremu Funtzionaleko 35 udalerrietarako kalkulatu.

68. artikulua Lurralde-ereduaren osagai zuzentzailea (LEZ)

1. LPPk lurralde-ereduaren osagai zuzentzailea (LEZ) ezartzen du, LAGen IV.1.a.1 Eranskinean aurreikusitakoaren arabera, lurraldearen harrera-ahalmena eta Eremu Funtzionalean ezarritako oreka-estrategiak kontuan hartuta.

Memoriaren 6.4.2 atalean azaldutako irizpideen arabera, LEZ osagai negatiboa aplikatzen da Eremu Funtzionaleko 9 udalerri: Arrigorriaga, Barrika, Etxebarri, Gorliz, Leioa, Lemoiz, Muskiz, Plentzia eta Sopela. Gainerako 26 udalerriek zero LEZ balio bera dute.

69. artikulua Udal hirigintzako plangintzetan bizitegi-parkea dimentsionatzeko jarraibideak

1. Indarreko LAGen Aplikazio Arauen 13. artikuluan ezarritakoaren arabera, udal-plangintza orokorren berrikuspenek hiri-lurzoruan eta lurzoru urbanizagarrian bizitegi-ahalmena aurreikusi ahal izango dute (bizitegi-parkearen hazkundearen baliokidea 8 urterako), betiere IV. Eranskinean deskribatutako prozeduraren arabera kalkulaturako gehieneko bizitegi-ahalmena gainditzen ez badu.
2. LAGen 13.2.f artikuluari jarraituz, LPPk gehieneko bizitegi-ahalmen horren kuantifikazioa ezartzen du, udalerri bakoitzari dagokion bizitegi-parkearen hazkundea mugatzeko. Kuantifikazio hori Antolamendu-Arau hauen III. Eranskineko 2. taulan zehazten da. Bertan, hiri-lurzoruko eta lurzoru urbanizagarriko eremuetan kasuan kasuko hirigintza-plangintzek aurreikusi ahal izango duten gehieneko etxebizitza-kopurua jasotzen da.
3. Udalerriek, plangintza berrikustean, kalkulua eguneratu ahal izango dute azken estatistika ofizialari dagozkion datuekin, behin betiko dokumentua idazteko akordioaren aurretik, LAGen 13. a.3. artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik.
4. Era berean, kontuan hartu behar dira 13.2.e artikuluan (3, 4, 5, 6, 7 eta 8) jasotako beste irizpide espezifiko batzuk, konputagarriak ez diren etxebizitzei, landa-guneei eta abarri buruzkoak.

5. Babes publikoko araubide bati atxikitako etxebizitzetarako edo zuzkidura-bizitokietarako erreserbatu beharreko lurzoru-azalerei dagokienez, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 80. artikulutik 82. artikulura bitartean ezarritako estandarrak betetzen direla bermatuko da. Memoriaren 6.4.3.1 atalean aipatzen dira erreserba horiek bete behar dituzten udalerriak.
6. Erreserba horiek egitera behartuta dauden udalerriez gain, udalerri guztiek ezarri beharko dituzte etxebizitza duin eta egoki bat izateko eskubidea estaltzeko mekanismoak, Etxebizitzaren 3/2015 Legean xedatutakoaren arabera.

4. KAPITULUA JARDUERA EKONOMIKOETARAKO KOKALEKUEN EREDUA

70. artikulua Jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren kuantifikazioa

1. Memoriaren 6.5.1 atalean, LPPk jarduera ekonomikoetarako Eremu Funtzionaleko lurzoria kuantifikatzen du. Bilbo Metropolarreko udalerri eta azpierreku bakoitzean planifikatutako lurzoruaren datuak jasotzen dira. Iragandako bilakaeraren azterketaren arabera, lurzoria okupatzeko beharren batez bestekoa urtean 20 ha-koa izango dela kalkulatu da, eta 16 urtera proiektatuta, 320 ha-ko azalera dago, Planaren barruan aurreikus daitekeen eskaera zenbatuta.
2. Atal berean, jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren kuantifikazio orokorra garatzen da, Jarduera Ekonomikoen LPSren 9. artikuluan ezarritako jarraibide loteslea betetzen dela egiaztatzeko.:

$$A+B+C+D = 2.773+546+123+14=3.456 \text{ ha; } (3.456 > 3.200/3400)$$

Lehenengo bi batugaiak, A eta B, hurrenez hurren, BFaren inbentarioaren arabera udal-plangintzetan okupatutako azalerari eta jarduera ekonomikoetan hutsik dagoen azalerari dagozkie. C baturak barne hartzen ditu Zamudion, Ortuellan eta Alonsotegin titulartasun publikoko lurzoru urbanizaezinetarako jarduera ekonomikoen hiru erreserbako lurzoru publikoaren proposamenak, guztira 123 ha. Azkenik, D batuz, Getxon 14 ha-ko lurzoru urbanizagarria proposatzen da.

3. Jarduera ekonomikoetarako erabilgarri dagoen lurzoruaren nahikotasun teorikoa egiaztatu ondoren, LPParen helburua aipatutako erreserbetan dagoeneko sailkatuta edo aurreikusita dagoen lurzoria garatzea da, eskaintza eraginkor bihurtzeko, , eta, ahal den neurrian, sailkapen berriak saihesteko.

71. artikulua Udalerrien kategorizazioa, jarduera ekonomikoetarako lurzoruari dagokionez

1. Jarduera Ekonomikoen LPSren 7. artikuluan ezarritako udalerri-kategorizazioaren arabera, Eremu Funtzionalaren zati handiena jarduera ekonomikoak garatzeko lehentasunezko eremu batean sartzen da, eta 35 udalerrietatik 26k lehentasunezko interesa dute. Hori gorabehera, LPPk irizpide hau hartzen du kontuan: Eremu Funtzional osoa lehentasunezko intereseko konurbazio bakarra da, eta jarduera ekonomikoak ezartzeko aukerak jada kalifikatutako lurzorueta mugatzen dira, proposatutako salbuespenekin.
2. Horregatik, LPSren 7.1.a artikuluan xedatutakoaren arabera, LPPren ereduak proposatzen du Eremu Funtzional osoan dauden jarduera ekonomikoko lurzoruaren hirigintza-antolamendu, -kudeaketa eta -sustapenerako politika ezartzea, hiru esku-hartze mailarekin:

- a) Lurzoru okupatu finkatuak hobetzeko oinarrizko politika.
 - b) Industria-eremu zaharkituak bihurtzeko eta birmoldatzeko politika berezia, enpresen lekualdaketa eta espazio hutsak jarduera-eremu berrietarako berreskuratzea erraztuz.
 - c) Kalifikazio industriala duten lurzoru hutsak garatzeko politika berezia, lehendik dauden poligonoak bultzatuz, desblokeatuz eta sustatuz.
3. Honako udalerri hauek ezarri dira industria-sektorean eta/edo hirugarren sektorean enplegua hobetzeko lehentasunezko eremu gisa, biztanle bakoitzeko lanpostu gutxiago dituztelako, eta horrek politika publikoen arreta berezia ekarriko du berekin:
- a) Industria-sektorean eta hirugarren sektorean enplegua hobetzeko lehentasunezko udalerriak:
 - Eskuinaldea: Getxo, Berango, Sopela, Barrika, Plentzia, Gorliz. Jarduera Ekonomikoetako LPSei garapen ertain-txikikotzat jotzen dituen udalerriak dira, eta jarduera ekonomikoetarako kalifikatutako lurzoru gutxi dute. Alde batetik, Berangon, Sopelan eta Urdulizen hutsik dauden lurzoru kalifikatu hutsak optimizatu behar dira, erabilera produktiboak lehenetsiz erabilera komertzial bateragarrien aurretik, eta, bestetik, erabilera misto bateragarriak sustatu behar dira bizitegi-eremuetan. Gainera, jarduera ekonomikoetarako 14 hektareako azalera kalifikatzea proposatzen da, Errotatzurekin eta Getxoko Ibarbengoako metro geltokiarekin batera.
 - Ezkerraldea: Santurtzi-Portugalete-Sestao-Barakaldo. Azpierre horretan garrantzi handia du hutsik dauden lurzoruak berroneratzeak, batez ere Sestao eta Trapagaranen, eta Ezkerraldea-Meatzaldeko Teknologia Parkea martxan jartzeak.
 - b) Hirugarren sektoreko enplegua hobetzeko lehentasunezko udalerriak:
 - Meatzaldea: Muskiz, Abanto-Zierbena, Ortuella eta Trapagaran
 - Nerbioi Behera: Etxebarri, Basauri, Arrigorriaga, Ugao-Miraballes.
4. Jarduera Ekonomikoen LPSei pizgarri-eremuei buruzko 5.4.2 atalean xedatutakoaren arabera, honako lehentasun-maila hauek ezartzen dira, lurzoruak jarduera ekonomikoetarako berroneratzeko premiei dagokienez::
- a) Lehentasunezko udalerriak: Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo, Barakaldo, Basauri, Bilbo, Erandio, Etxebarri, Galdakao, Muskiz, Ortuella, Portugalete, Santurtzi, Sestao eta Trapagaran.
 - b) Lehentasunezkoak ez diren udalerriak: gainerakoak.
5. Merkataritza-gune handien erregulazioari dagokionez, BMEFko udalerriak honela sailkatzen dira, merkataritza-gune handien lurralde-antolamenduari buruzko ekainaren 27ko 10/2019 Legean ezarritakoaren arabera:
- a) Zentraltasun handieneko udalerriak (A kategoria) eta 30.000 biztanletik gorako biztanleak: Barakaldo, Basauri, Bilbo, Getxo, Leioa, Portugalete eta Santurtzi.
 - b) Eskualde-zentraltasuneko udalerriak (B kategoria) eta/edo 10.000 eta 30.000 biztanle bitarteko biztanleak: Etxebarri, Galdakao, Sestao, Sopela, Trapagaran.
 - c) Gainerako udalerriak (C kategoria): Abanto-Zierbena, Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo, Arrigorriaga, Barrika, Berango, Derio, Erandio, Gorliz, Larrabetzu, Lemoiz, Lezama, Loiu, Muskiz, Plentzia, Ortuella, Sondika, Ugao-Miraballes, Urduliz, Zamudio, Zaratamo, Zeberio eta Zierbena.
- Merkataritza-gune handiak ezartzeko eta handitzeko baldintzak lege horren 6. eta 7.

artikuluetan ezarritakoak dira, hurrenez hurren. LPPk merkataritza-jarduera hiriko bizitegi-bilbeetan integratzea proposatzen du, kokapen periferikoa saihestuz, Legearekin bat etorritz.

72. artikulua -Jarduera ekonomikoetarako lurzorua antolatzeko jarraibide orokorrak

- Egungo okupazio-eredua finkatzea, jarduera ekonomikoetarako lurzoruen lurralde-antolamendurako irizpide orokor gisa. Eredu horren ezaugarria da jarduera ekonomikoko lurzoruak hainbat udalerritan eta lurralde-eremutan banatzea, tokiko autonomia, deszentralizazio funtzionala eta biztanleria aktiboaren eguneroko bizilekuaren eta lanaren arteko desplazamendu-beharrek gutxitzea sustatuz.
- Industriako eta zerbitzuetako enplegua hobetzeko politikak garatzea enplegua hobetzeko lehentasunezko eremu gisa adierazitako udalerritan, ingurune horietan jarduera ekonomikoa sustatzeko politika aktiboekin.
- Udal-plangintzak lurzoruak kalifikatzeko orduan, kontuan hartu beharko da LPPk Memoriako 6.5.5 atalean proposatutako jarduera ekonomikoko erabileren xehetasuna.
- Finkatutako industria-eremuei dagokienez:
 - o Ildo horretan, industria-lurzoru zaharkituak berroneratzeko ekimenak garatu beharko dira LPPk berroneratzeko lehentasunezkoztat jotako lurzoruak dauden udalerritan eta Jarduera Ekonomikoen LPPk "Jarduera Ekonomikoak garatzeko lehentasunezko interesekotzat" jotzen dituen udalerritan.
 - o Urbanizazioa, azpiegiturak, mugikortasuna eta irudia zaindu eta hobetzeko aktibo dauden industria-lurzoruetan hiri-berrikuntzara bideratutako politikei erantzuteko laguntzak eta zerga-politika egokia sustatzea, lurzoru horien bizi-zikloa handitzeko.
 - o Itsasadarrean zehar garatutako berrikuntza-prozesuei jarraipena ematea, erabilerak nahasteko aukerarekin (gutxienez % 50 jarduera ekonomikoetarako) LPPk definitutako berrikuntza-eremuetan: Zorrotzaurre, Zorroztzgoiti eta Zorrotza Muturra Bilbon; Lutxana-Burtzeña-Sefanitro Barakaldon; Basconia-Laminados Velasco, Basaurin; Axpe-Udondo, Leioa eta Erandio artean; eta Altzaga, Erandion. Aldiz, Sestaoko Industria-Erribera berroneratzeko eremuan jarduera ekonomikoaren erabilerak mantendu beharko dira.
 - o Lurzoru huts batzuk (kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak, uholde-arriskua, kudeaketa-zailtasunak eta bideragarritasun ekonomikoa, azpiegiturei eragitea, etab.) leheneratzeko, sektoreko arazoak konpontzeari lehentasuna ematea. Funtsezkoa da administrazio publikoen eginkizuna jarduera ekonomikoak garatzeko egokiak diren lurzoruak hornitzeko, kudeaketa eta bideragarritasun ekonomikoko egoera konplexuetan.
 - o Hainbat solairutako eraikinak egiteko aukera ematen duten jarduera ekonomikoetarako lurzoruak sustatzea, betiere inguruneke natura-, ingurumen-, topografia- eta paisaia-balio eta -ezaugarriekin eta garatu beharreko jardueren izaerarekin bat etorritz.
- Jarduera ekonomikorako lurzoru berriak proposatzea:
 - o LPPk 14 ha inguruko azalera proposatzen du Getxoko lurzoru urbanizagarriko jarduera ekonomikoetarako, Ibarbengoako metro-geltokiaren ondoan, abian den HAPOn Berrikuspenean proposatutako zenbait alternatibaren arabera.
 - o Gainera, jarduera ekonomikoen hiru erreserba aurreikusten dira, hein handi batean titulartasun publikokoak diren lurzoru urbanizaezinetan:

- 50 ha-ko azalera Ortuellan, OE-9 Operazio Estrategiko LPPren "Ezkerraldeko Jarduera Ekonomikoetarako Korridoreak" parte zena.
- 2006ko LPPren garapen berrien eremu bat Montealegre (Alonsotegi), Kadaguako korridoreko obretako betelanez eraldatutako lurretan, Enkarterriko Eskualdeko Plan Estrategikoan eta estimulu-planean jasota.
- 53 hektareako eremu bat Agarren (Zamudio), Teknologia Parkea handitzeko.
- Bilbo Metropolitarrako LPPk ez du logistikan espezializatutako lurzoru berririk aurreikusten, Bilboko Portuan eta Aireportuan gaur egun daudenak eta aurreikusitako handitzeak baino. Salbuespen gisa, Basauriko Ariz geltokiko salgaien terminala birkokatzea proposatzen da, lurzorua askatzeko eta truke intermodala bultzatzeko. Bestalde, Loiuko ST-3 San Esteban sektoreak erabilera logistikoak eta hirugarren sektorekoak har ditzake. Dirudienez, erabilera logistikoaren eskaria ere badago Sestaoko eta Trapagarango jarduera ekonomikoetarako lurzoruetan. Azkenik, esan behar da Bilboko portuari lotutako behar logistiko gehienak Eremu Funtzionalatik kanpo lortu direla, Pancorboko (Burgos) edo Arasurreko (Erribera Beitia, Araba) portu lehorren bidez.
- Goi-mailako teknologiei lotutako lurzoruei edo ahalmen berritzailea duten lurzoruei buruz:
 - Balio erantsi handiagoko erabilerak hartzeko espazioak sortzea sustatuko da, jarduera zientifikora eta berrikuntza teknologikora bideratutako lurzoruen pisua handituz. Ildo horretan, BMEFk aukera onak ditu helburu horretarako, hala nola Bizkaiko Teknologia eta Zientzia Parkea eta UPV/EHUren Leioako campusa, LPP honetarako lehentasunezko garapena dutenak. Horiei gehitu behar zaie Ezkerraldea-Meatzaldea Teknologia Parke berria, Abanto-Zierbenan. Parke horrek etorkizuneko EIC Energy Intelligence Centera hartuko du, eta 4.0 industrian eta fabrikazio aurreratuan espezializatuta egongo da. Horrez gain, Bizkaiko Teknologia Parkea handitzea aurreikusi da Agarre aldean, eta berrikuntza- eta ezagutza-gune bat garatzea Zorrotzaurren, abian dauden hezkuntza- eta ikerketa- ekipamenduetatik abiatuta (As Fabrik, Digipen, etab.)
- Merkataritza-ekipamenduei buruz:
 - Merkataritza-jarduera, ahal den neurrian, hiriko egoitza-bilbeetan integratu beharko da, kokapen periferikoa saihestuz. Muga hori interes publikoko ezinbesteko arrazoiengatik ezartzen da, pertsonen osasunarekin eta ongizatearekin lotutako garapen jasangarriko ingurumen-irizpideekin bat etorriz, Eremu Funtzionalaren dentsitate handiagatik eta finkatze-mailagatik, eta haren bide-sarearen gainkargagatik.
 - Nolanahi ere, merkataritza-gune handiak ezartzeko eta handitzeko mugak bete beharko dira, merkataritza-gune handien lurralde-antolamenduari buruzko ekainaren 27ko 10/2019 Legean ezarritakoak.

73. artikulua Jarduera ekonomikoetarako lurzorua planifikatzeko irizpideak eta jarraibideak hirigintza-plangintzan

1. Gutxiegi erabilitako jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren aprobetxamendua lehenetsiko da lurzoru berria okupatzearen aurretik.
 - a) Jarduera ekonomikoko espazio zaharkituen berroneratze urbanistikoa sustatuko da, espazio horiek eraldatzea bilatuz, jarduera ekonomikoaren belaunaldi berri bat hartzeko.
 - Hirigintza-kudeaketak lurzoru guztiak deskontaminatzea eta berrerabiltzea ekarri behar du.

- Urpean geratzeko arriskua duten jarduera ekonomikoetarako lurzoruekin bateragarri izan daitezen saiaturik da, honako hauek kontuan hartuta: jarduera Ekonomikoen LPa, EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze LPS eta Kantauri Ekialdeko Mugape Hidrografikoaren 2022-2027 Plan Hidrologikoa.
 - Ingurumena zuzentzeko eta paisaia integratzeko beharrezkoak diren neurriak hartuko dira.
- b) Jarduera ekonomikoetarako lurzoruak dentsifikatzeko ahalegina egingo da, hainbat solairutako eraikinak egin ahal izateko, betiere ingurune natura-, ingurumen-, topografia- eta paisaia-balio eta -ezaugarriekin eta garatu beharreko jardueren izaerarekin bat etorritik.
- c) Hiri-berroneratzeko ekimenak egingo dira urbanizazioa, azpiegiturak, mugikortasuna eta irudia kontserbatzeko eta hobetzeko aktibo dauden industria-lurzoruetan, lurzoru horien bizi-zikloa handitzeko.
- d) Kalifikazio industrialak duten lurzoru hutsen garapena balioetsiko da, tipologia berriak integratzeko egokiak direnak. Horietan, besteak beste, honako alderdi hauek lehenetsiko dira: ingurumen-ingurune atsegina, eraikitako espazioen erakargarritasuna eta faktore kualitatiboen nagusitasuna faktore kuantitatiboen gainetik.
2. Jarduera ekonomikoak gainerako hiri-erabilerekin bateragarritasunaren arabera planifikatuko dira, ahal den guztietan erabilera-nahasketa bilatuz, gaur egun sailkatuta dauden industria-eremu espezializatuak eta berroneratze-eremuak izan ezik.
- a) Hiri-bilbean integratutako jarduera ekonomiko berriak kontserbatzen eta ezartzen lagunduko da (bulegoak, berrikuntza-espazioak, tailer txikiak, etab.), eta bizitegi-erabilerekin bateragarriak diren jarduera ekonomikoak kanpoko poligonoetara ateratzea saihestuko da.
- b) Hiriguneen kanpoko eremuak ekoizpen- eta logistika-jardueretarako gordeko dira batez ere, hiri-sarearekin hain bateragarriak ez diren jardueretarako.
3. Mugikortasunaren plangintza jarduera ekonomikoko espazioen funtzionamenduaren funtsezko zati gisa hartuko da kontuan.
- a) Industria- eta logistika-jardueretarako eremuek ibilgailuentzako konexio egokiak eta komunikazio-bide nagusietarako konexio azkarra izango dituzte.
- b) Barneko ardatz egituratzaile jarraituak sortzeko ahalegina egingo da, hiri-bilbe koordinatu eta autonomoa sortzeko.
- c) Jarduera ekonomikoetarako eremuak motorrik gabeko ibilbideen sareari lotuko zaizkio, oinezkoen eta bizikleten sarbidea ahalbidetuz.
- d) Garraio publikoaren erabilera sustatuko da ibilgailu pribatuaren erabileraren aurrean.
- e) Jardueren intentsitatea handitzea planteatu aurretik, kontuan hartu beharko da hiri-zerbitzuen gaitasuna eta, bereziki, bide-sarearena.
4. Merkataritza-ekipamenduei dagokienez, honako jarraibide hauek hartu behar dira kontuan:
- a) Hiri-bilbean integratutako merkataritza lehenestea periferiakoaren aldean, herrietako eta hirietako hiri-bizitza sustatzeko eta automobilaren mendeko mugikortasuna saihesteko.
- b) Merkataritza-ekipamendu handien gehieneko azalera mugatzea, interes orokorrean oinarritutako premiazko arrazoiaren arabera, lurralde-antolamendua eta hirigintza inspiratzen duten garapen jasagarriko eta osasun eta ongizate publikoko ingurumen-parametroen arabera.

5. Jarduera ekonomikoetarako guneak hondakinei eta energiari buruzko politiketan sartuko dira:

- a) Hondakinak gaika biltzeko guneak ezartzea bultzatuko da, eta horietan hiri-hondakinekin parekatu daitezkeen edukiontziak instalatzeko eremuak gordeko dira.
- b) Udal-plangintzak energia ekoizteko zentro txikiak instalatzeko aukera emango du, hondakinak tratatuz edo energia berriztagarriak aplikatuz, eta horretarako dagozkion lurzoru-erreserbak egingo ditu, baldin eta jarduera nagusiarekiko bigarren mailako jarduera bat bada.

Plangintzan jarduera ekonomikotzat kalifikatutako lurzoruen balizko galerak, bizitegi-erabilerak edo antzekoak ezartzeko, behar besteko justifikazioa beharko du lurzoru horiek jarduera ekonomiko berriak hartzeko ezintasun tekniko, ekonomiko edo urbanistikoa egiaztatzeko, eta beste lurzoru batzuekin konpentsatzeko. Nolanahi ere, Itsasadarraren ertzeko berrikuntza-eremuen antzera, erabilerak nahasten saiatuko dira erabilera global misto gisa kalifikatutako eremuetan: bizitegi-erabilera, gutxienez jarduera ekonomiko bateragarrien % 50 dituen, enpleguaren eta ekoiztako ekoizpen-sarearen galera orekatzeko.

SEIGARREN TITULUA. EKIPAMENDUAK**1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK****74. artikulua LPPren zehaztapenak Ekipamendu-sistemari dagokionez**

1. LPPk, bere proposamenekin, ekipamenduen plangintza lurralde-proiektu koherente batean integratzea bilatzen du, mugikortasunak ingurumenean sortzen duen inpaktua minimizatuz, bai eta ekipamenduen eta zerbitzuen irisgarritasuna eta hurbiltasuna sustatzea ere, motorizatu gabeko garraiobideak bultzatuz, hala nola oinez ibiltzea eta bizikleta erabiltzea, eta garraio kolektiboa, mugikortasunerako funtsezko modu gisa.
2. Ekipamenduei dagokienez, titulu honetan ezarritako zehaztapen lotesleen edo gomendiozkoen bidez definitzen da lurralde-eredua.
3. LPPk gai honetan duen zeregina da lurralde-sare bat sortzera bideratutako jarduera-gidalerro batzuk ezartzea, Eremu Funtzionalerako ekipamenduetarako irisgarritasuna errazteko, motorizatu gabeko mugikortasunaren eta garraio kolektiboaren bidez, 7. Tituluan mugikortasunaren eta garraio-azpiegituren ereduari buruz ezarritako zehaztapenen arabera.

75. artikulua Ekipamendu-sistema**1. Definizioa**

Instalazio fisiko publiko zein pribatuen multzoa, biztanleriaren garapenerako oinarritzko beharrak asetzea helburu duena. Adibidez, ikastetxeak, osasun-zentroak, segurtasun-zentroak, kirol-zentroak, kultura-zentroak...

LPPren Ekipamendu-sistema hiru eskalatan banatzen da, zerbitzatzen duten lurralde-eremua kontuan hartuta: nazioarteko mailako ekipamenduak, lurralde-mailakoak eta hurbiltasuneko ekipamenduak.

Memoriaren 7.3 puntuan deskribatzen eta aztertzen da. Dokumentazio grafikoan (10. planoa, *Lurralde-mailako Ekipamenduak*), izaera orokorreko ekipamendu nagusien kokapen geografikoa jasotzen da (lurralde- eta nazioarte-mailakoak), eta plano horri Memoriaren VI. Eranskina erantsi zaio, non irudikapen grafikoari dagozkion zerrendak jasotzen baitira, informazio gisa.

2. Gidalerroak

- 2.1. Ekipamenduen plangintzak, antolamenduak eta kudeaketak honako jarraibide hauek izan beharko ditu kontuan:
 - a. Udalen arteko koordinazio-mekanismoak sustatzea.
 - b. Oro har, ekipamenduak eta, bereziki, ikastetxeak hiri-inguruko kokalekuetara deslokalizatzeko prozesuak debekatzea.

- c. Ekipamendu eta zerbitzuen irisgarritasuna eta hurbiltasuna sustatzea, eta motorizatu gabeko garraiobideak, oinez ibiltzea eta bizikleta erabiltzea erraztea, bai eta garraio kolektiboa ere, eguneroko bizitzako mugikortasunerako funtsezko modu gisa, bereziki hurbileko ekipamenduetarako joan-etorrietan eta aisialdi-, jolas- eta olgeta-motibazioa duten joan-etorrietan.
 - d. Ekipamenduak balio-aniztasun- eta autokudeaketa-logikekin eguneratzea sustatzea.
 - e. Interkonektatutako metropoli-ekipamenduen sarea osatzea. Horretarako, honako puntu hauek hartuko dira kontuan:
 - i. Ekipamenduak metropoli-nodo gisa tratatzea.
 - ii. Ekipamenduak kalitatezko eta erabilera-intentsitate handiko espazio publikoekin lotzea.
 - iii. Ekipamenduen arteko lotura sustatzea espazio eta garraio publikoaren bidez, erraz irakurtzeko moduko ibilbideen bidez.
 - iv. Metropoli-ekipamenduen kokapena sustatzea, bereziki kultura-ekipamenduen, beren ezaugarri indibidualak eta lurraldearen irakurketa askotarikoa sustatzen duten udalerri periferikoetan.
 - v. Komunikazio koordinatuko estrategia bat ezartzea, elementuen batura metropoli-sare gisa ulertu ahal izateko.
 - f. Metropoli-ekipamendu berriak garatzeko, honako puntu hauek hartu beharko dira kontuan:
 - i. Garraio publikoan sartzea ahalbidetzen duten eta hiri-intentsitate handia duten kokalekuak lehenestea. Era berean, ekipamenduak lurzoru urbanizaezinean ez kokatzea.
 - ii. Ingurune degradatuak, besteak beste, kutsatutako lurzoruak, leheneratzea ahalbidetuko duten esku-hartzeak eta kokapenak lehenestea.
 - iii. Paisaiaren erabilera erraztea ekipamendu berrien bidez.
 - g. Sortutako mugikortasunaren arloan:
 - i. Ekipamenduetarako bizikleta-irisgarritasuna erraztea.
 - ii. Irisgarritasuna erraztuko duen lurralde-sare bat sortzea, motorrik gabeko mugikortasunaren eta garraio kolektiboaren bidez.
 - h. Ekipamenduek eskaintzen dituzten zerbitzuak mankomunatuak izan daitezkeen eremuak antzematea, lehendik dauden mankomunitateez gain, hala nola, Ezkerraldeko eta Meatzaldeko mankomunitatea, Txorierriko zerbitzu-mankomunitatea eta Uribe Kostako mankomunitatea.
- 2.2. Nazioarteko eta lurraldeko ekipamenduei dagokienez, honako jarraibide hauek hartuko dira kontuan:
- a. Eremu funtzionaleko udalerrien ondare materialari eta immaterialari balioa emango dioten kultura-ekipamenduak sor daitezen bultzatzea.

- b. Udalaz gaindiko ekipamenduek eragindako mugikortasunak ingurunean duen eragina minimizatzea. Lurzoru urbanizaezinean ekipamenduak ezartzea saihestuko da, haien ezaugarriak direla-eta beharrezkoa ez bada, eta dagoeneko lurzoru urbanizaezinean kokatuta daudenei dagokienez, garraio publikoan, kolektiboan edo bestelako mugikortasun-sistemetan horietarako sarbidea sustatzeko neurriak ezarriko dira.
- c. Antolamendu-Arau hauetako 3. Tituluko 3. Kapituluan definitutako azpiegitura berdeari lotutako ekipamendua garatzea.

2.3. Hurbileko ekipamenduei dagokienez, honako jarraibide hauek hartuko dira kontuan:

- a. Udalerrri bakoitzak dituen lehen mailako ekipamendu-beharrak udalerrrian konpontzea lortzea.
- b. Hurbiltasuneko ekipamenduak auzoarekin, bizi-kalitatearekin eta osasunarekin harreman-sare bat garatzeko nodotzat hartzea, zentroen arteko oinezko eta bizikletentzako konexioak bultzatuz.
- c. Ikastetxeen, kirol- eta kultura-ekipamenduen eta bizitegi-eremu nagusien arteko lotura sustatzea.
- d. Ekipamendu-sarea genero-ikuspegitik eta kolektibo desberdinen beharrak kontuan hartuta aztertzea, bereziki, adinekoen beharrei eta eskaerei buruzko gizarte-azterketak egitea.
- e. Ekipamenduen egokitzapena sustatzea eta haien kokapena planifikatzea eguneroko bizitzako premiei erantzuteko, kultura-, gizarte- eta demografia-aniztasunari, irisgarritasunari, mendekotasunaren arretari eta zainketei erreparatuta.
- f. Hirietako hiri-bizitza berraktibatuko duen ekipamendu-sare bat abian jartzea sustatzea, erabiltzen ez den ondare eraikia aprobetxatuz, berrikuntzara eta sormenera bideratuta, adibidez, gazteei bereziki zuzendutako "nitxo sortzaileen" sare bat sortzea.

ZAZPIGARREN TITULUA. MUGIKORTASUNA ETA GARRAIO-AZPIEGITURAK**1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK****76. artikulua Mugikortasun-eredua eta garraio-azpiegiturak**

1. Plan honetan, joan-etorriekin zerikusia duten alderdiei bi kontzeptu kontuan hartuta heltzen zaie:
 - Mugikortasuna: joan-etorri horien guztien ondoriozko fenomenotzat hartuta. Bidaia-errien mugikortasuna eta salgaien garraioa bereizten dira.
 - Garraio-Azpiegiturak: lurraldean finkatuta egonik, mugikortasunari euskarria ematen dioten elementuak dira (sareko ibilbideak, geltokiak, terminalak...).
2. Mugikortasun-eredua berez mugikortasunari buruz egiten diren proposamenetan islatzen da, baita metropoli-garraio kolektiboari buruzko proposamenetan eta oinezkoen, bizikleten, bideen eta trenbideen sareekiko eta portu- eta aireportuen inguruko sareekiko intermodalitatean ere.
3. Sare desberdinak LPP honen ondorioetarako definitzen dira, Memorian jasotako kontsiderazioekin bat etorritik eta Antolamendu-Arau hauetan egindako zehaztapenekin bat etorritik. Proposamenetako asko alternatibak enuntziatzeko ariketa prospektibo gisa planteatzen dira eta LPP honen enuntziatuetatik eta eskumen-esparrutik ondorioztatzen diren malgutasun-tarteen barruan hartu behar dira kontuan.
4. Titulu honetan adierazitako jarraibide horiek kontuan hartzea loteslea da udal-plangintzarentzat etorkizuneko jarduketetan, administrazio sektorialeak ezartzen dituzten zehaztapenekin bat etorritik.
5. Ereduan ezarritako ekintzei dagokienez (VI. Eranskina, Azpiegituretako Ekintzak), "egungo aurreikuspenak" izenekoak mugikortasunarekin lotutako gaietan eskumenak dituzten hainbat administrazio sektorialetatik jasota daude. "Ereduaren planteamendu" gisa adierazitako ekintzei dagokienez, LPP honen lurralde-ereduaren iradokizunak dira, eta Eredu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu behar dira.
6. Irudikapen grafikoak, edozein kasutan, eskema-balioa du, eremuen arteko lotura-irizpidea jasotzen du, eta horrek ez du esan nahi trazadura-proposamen zehatzik egin behar denik.

77. artikulua Mugikortasun-sistemaren egitura eta garraio-azpiegitura.

1. Mugikortasunaren sistema eta garraio-azpiegitura elementu hauek osatzen dute:
 - Mugikortasun metropolitarra
 - Bidaia-errien mugikortasuna
 - Salgaien garraioa
 - Garraio-azpiegiturak:

- Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasun-sare metropolitarra
- Trenbide sarea
- Bide-sarea
- Itsasadarraren portuak eta nabigagarritasuna
- Bilboko aireportua

2. KAPITULUA MUGIKORTASUN METROPOLITARRA

78. artikulua Bidaiarien mugikortasuna

1. Deskribapena

LPPk mugikortasun-sistema eraginkorragoa lortu nahi du, energia aldetik eta karbono-aztarna txikiagoarekin, erabiltzaileak ibilgailu pribatutik kolektibora aldatzean oinarrituta. Horretarako, dauden garraio publikoak optimizatzeko proposamenak egiten dira, bai eta bide publikoa okupatzean horiek modu positiboan diskriminatzeko eta moduen arteko truke-sistema indartzeko proposamenak ere.

Pertsonen lekualdaketetarako, Eremu Funtzionalean mugikortasun multimodaleko eredu bat planteatzen da, Memoriaren 8.3.1.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

2. Gidalerroak

- a) Abiadura handiko trenbidearen, aireportuaren, garraio-sistema metropolitarraren, Eremu Funtzional mugakideetako eta Kantabriako ekialdeko Eremu Funtzionalen arteko intermodalitaterik handiena bilatzea.
 - Abandoko geltokia (Bilbo), "Bilbo Intermodala" eta Bilboko aireportua kanpoaldearekiko lokailu handi gisa identifikatuz, Eremu Funtzionalekoa gaingitzen duen eremu baterako.
 - Abandoko geltokia (Bilbo), ADIFeko abiadura handiaren sarearekin eta metropoli- eta gainerako lurralde historikoetako garraio-sareen gehieneko kopuruarekin, mugikortasunari buruzko era guztietako ekipamenduekin hornituz (ibilgailuentzako eta bizikletentzako aparkalekua, alokairuko autoak, taxiak, etab.)
 - Aireportua, "Bilbo Intermodaletik" eta Abandoko intermodal berritik autobus bidezko konexioa hobetuz eta Metro Bilbaoko konexio berria gehituz.
 - Bilbo Intermodal (aurreko Termibus), Bilbon lan egiten duten ibilbide luzeko hiriarteko linea guztiak eta Bizkaibussen zerbitzuko linea ugari eskaintzen dituen, eta San Mameseko trukagailuaren zati dena, Renfe Aldirietako, Metro Bilbaoko, Tranbiako eta Bilbobuseko zerbitzuak barne hartzen dituen.
 - Bidaiarien trenbide-garraioko funtsezko ardatz eta erreferentziazko elementutzat jotzen dira Bilbo eta Balmaseda, Bermeo, Durango, Lezama, Urduña eta metroa lotzen dituzten aldiriko lineak, tokikoagoak diren desplazamendu-moduekin koordinatzeko.

- b) Azpiegiturak eta ekipamenduak intermodalitatearen irizpidearekin ulertzea, eta garraibideen arteko koordinazioa bermatzea, edozein joan-etorri optimizatu ahal izateko:
- Intermodalitate-nodo berriak ezarriko dira, bizikleta, metroa, tranbia, autobusak eta automobila barne hartuko dituztenak, bai eta bizi- eta hiri-jarduerako zentro bihurtuko dituzten zerbitzuak eta ekipamenduak ere, trenbide-geltokiak edo metro-geltokiak dauden Eremu Funtzionaletan, Bilbo Intermodalean planteatutakoaren ildotik.
 - Tren-geltokietan zerbitzuak ez kutsatzeko moduen bidezko truke-mekanismoak txertatuz jarduera ekonomikoko polo handietatik hurbilen dauden inguruneetan, bereziki teknologia-parke edo bizitegi-parke sakabanatuetan.
- c) Anezka-autobusak edo garraio kolektiboko eskatu ahalako zerbitzuak abiaraztea, ibilgailu pribatua erabiltzea saihesteko.
- d) Ibilgailu partikularrak helmugan aparkatzeko zehapena, ordaintzeko zenbait modu ezarrita, hiri-eremuetan aparkatzeko, egoiliarak ez direnentsat, eta eremu horietan integratu gabeko jarduera ekonomikoetarako eta kirol-guneetarako.
- e) Garraio kolektiboa plataforma eskusiboan (GKPE) garatzea:
- erreserba-kanal bat garatzeko plangintzetan nahitaez jaso beharrekoa barne, etorkizunean konexio horiek ezartzeko aukera egon dadin.
 - Itsasadarraren ertza leheneratzeko eta ekipamendu handietarako sarbidean ezartzea.
- f) Itsasadarra garraio kolektiboaren euskarri gisa erabiltzea, Itsasadarraren ertzetan kokatutako puntu bereizgarrien arteko loturak hautatuz, eta, luzetara, ibai-nabigazioko zerbitzuak sortzeko azterlanak eginez:
- Portuko ferry eta itsas bidaien terminalera turistak eramaten dituzten ontzi handien iritsieretarik datozen bidaiariak Bilboko erdigunera sartzekoak.
 - Garraio publikoko zerbitzu erregularrak edo aisialdiko ibilbideak indartzea.
 - Salgaietarako konexioa Sestaoko Erribera Industrialaren eta Kanpoko Portuaren artean.
- g) Dauden eta etorkizunean egongo diren jarduera-zentro handiekiko lotura jasangarritasun-klabea ezartzea, besteak beste, alderdi hauek kontuan hartuta:
- Kutsagarriak ez diren garraibideen bidezko "azken miliako" konexioa hurbilen dauden trenbide-geltokietatik.
 - Eskatu ahalako garraio kolektiboko zerbitzuen enpresek elkarrekin kudeatzea langileen bizilekueetatik, eta lantokiei lotutako aparkaleku pribatiboen plazak mugatzea.
- h) LPP honek lehendik dauden edo proposatu diren nodo intermodaletan proposatutako mugikortasun multimodaleko konexioak aztertzea, honako hauen bidez:
- Aparkalekuak hobetzeko azterlanak, garraio publikoaren zerbitzuan, Sarratu eta Usansoloko geltoki berrietan duten erabileraren tarifa-integrazioarekin.
 - Trenbide-geltokietan GKPE bidezko konexioak sartzeko azterlanak.

- Derioko, Gallartako, eta Zamudioko geltokietan "azken miliako" anezka-busak eta/edo garraio-zerbitzu osagarriak jarduera ekonomikoko lurzoruen eta inguruko biztanle sakabanatuen zerbitzura jartzeko azterlanak.
- i) Elkarren osagarri diren garraio publikoak ezartzea eta erredundanteak ezabatzea, garraio publikoaren kudeatzaileei eskaintza optimizatzeko lan egitea errazteko.
- j) Udal eskalatik oinezkoentzako eta txirrindularientzako ibilbideak planteatzea ibilgailu pribatuari debekatutako eremuetan, garraio kolektiboa onartzen den lekuetan.
- k) Anezka-busak ezartzearen aldeko kanpaina instituzionalak egitea, gaitasun handiko garraio publikoen osagarri gisa, bai eta garraio kolektiboko eskatu ahalako zerbitzuak ere.
- l) LPP honen eredutik ekarritako ikuspegia txertatzea Bizkaiko mugikortasun integrala kudeatzen duen erakundeak hartu beharreko analisi eta zehaztapenetan.
- m) Garraio kolektiboari lehentasuna emateko beharraz kontzientziaztea, motorrik gabeko mugikortasunarekin osatuta, haren erabilera errazten duten politika publikoen eta ekintzen bidez (hala nola maiztasuna handitzea), energia-eraginkortasunari dagokionez hobetzeko.
- n) Garraio kolektiboan mugikortasun-azterlanak egitea, lurralde-ereduaren garapenari lotuta, honako erreferentzia-irizpide hauen arabera:
 - Bilboko erdigunea, bertan elkartzen diren metropoli-trenbidearen eta tranbiaren trazaduren alternatibak baloratuz, bai eta Bilbo Intermodal geltokiak bidaiarien fluxuen arteko harreman-elementu gisa duen eginkizuna ere, honako hauek kontuan hartuta:
 - o Abiadura Handia Abandoko geltokira iristea eta garraio kolektiboak optimizatzea ekarriko lukeen berrantolaketa.
 - o Trenbide-sarea optimizatzea, lurpean dagoenetik eratortzen diren aukerak barne.
 - o Bilboko erdigunearen eta Loiuko aireportuko terminalaren arteko lotura.
 - o Errekalde-Irala eta Zorrotza eremuen eta Abandoko geltokiaren arteko lotura (Metroaren L4 linea).
 - o Bolueta-Kukullaga tranbiarizazioa.
 - o Bilboko tranbia-sarea handitzea La Casilla-Abandoeta Jesusen Bihotza eta Zorrotzaurre tarteekin.
 - o Itsasadarreko Bulebarrean, gaur egun aurreikusita dagoen GKPEren jarraipena Zorrotzaurrearaino.
 - o "Bilbo Intermodalaren" potentzialaren kontsiderazioa, bidaiarien fluxuen arteko erlazio-elementu gisa.
 - o Autobus Elektriko Iraunkorra (BEI) tranbia-soluzioaren alternatiba gisa erabiltzeko aukera.
 - Barakaldo ingurua, erreferentziazko zentroa eta Meatzaldearen eta Itsasadarren eta Eskuinaldearen arteko lotunea, alde batetik, eta Bilborekin, bestetik, kontuan hartuta:
 - o LPP honek iradokitako Itsasadarren inguruan, Lutzana-Burtzeña eta Urban-Galindo Urbinaga eremuen artean, GKPEk jarraitzea.

- Hegoaldeko Trenbide-Saihesbidea amaitu eta gero, Desertu-Barakaldo inguruan trenbideetako hondartzek eragindako azalerak minimizatzeko aukeraren ondoriozko agertokia.
- Barakaldoko Errondaren proiektua lehengoratzea, edo hiri-baserriaren zerbitzuen bilakaera, GKPEren bilbaduran sartzeko, Itsasadarreko eta Meatzaldeko ibilbideen arteko errotula gisa.
- Ezkerraldea-Meatzaldea Teknologia Parke berria, haren sarbidea garraio kolektiboaren bidez indartzea baloratuz, honako hauek kontuan hartuta:
 - Gallartako tren-geltokia truke-nodo gisa eraldatzea BEI anezkekin edo "azken miliako" desplazamendu-moduekin.
 - Garraio kolektiboa lehenestea bide-sarean, N-634 errepide zaharraren funtzionaltasun-aldaketaren esparruan.
 - Teknologia Parkean dauden enpresen arteko koordinazioa eskatu ahalako garraio kolektiboa ezartzeko, langileentzako aparkalekuen kaltetan.
- Txorierri, bertako trenbide-geltokien eraginkortasuna jarduera ekonomikoko eremuetara konektatzeko indartzea baloratuz, barneko bide-bilbearen eraldaketa-potentzialarekin koordinatuta.
 - Aurreikusi den bezala, Bidaiarien Trenbide-Sistema Metropolitarraren sarea (BTSM) aireportura hedatzea eta Sondikako geltokia eraldatzea.
 - Barneko bide-sarea optimizatzea/osatzea, industria-lurzoruko eremuetatik igarobide diren trafikoak desbideratuz, eta Derioko eta Zamudioko geltokien inguruak erreserbatuz, hiri-bizitzako zentro gisa, garraio kolektiboa eskusiboki zirkulatzeke.
 - Jarduera ekonomikoko lurzoruetarako irisgarritasuna optimizatzea garraio kolektiboaren bidez, garraio kolektiboa bailara horren bereizgarri den lurzoruaren erabileren banaketara egokituz, eta Derioko eta Zamudioko tren-geltokiak garraio kolektibo osagarriekin edo beren inguruneei zerbitzua ematen dieten "azken miliako" desplazamendu-moduekin trukatzeko nodotzat hartuz.
 - Eremu horretan dauden enpresen arteko koordinazioa, langileentzako eskatu ahalako garraio kolektiboa ezartzeko.
 - Haraneko garraio kolektiboa, bidaia-tarifak barne, bidaiarien metropoliko trenbide-sisteman erabat sartzea.
 - BEI anezka, Leioako UPV/EHU Campusa Metro Bilbaoko L1 linearekin lotzeko.

79. artikulua Salgaien garraioa

1. Deskripzioa

Salgaien garraioari dagokionez, energiari dagokionez eraginkorragoa den eta karbono-aztarna txikiagoa duen sistema bat bilatzen da, errepide bidezko salgaien garraioak trenbide-sareetara aldatzean oinarritua, hori posible den kasuetan; horretarako, dauden konexioak indartu eta

areagotuz. Era berean, eskualdeko eta tokiko banaketa-zentroen inguruko hobekuntzak planteatzen dira.

Salgaien garraiorako eredu logistiko bat planteatzen da, Memoriako 8.3.2.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

2. Gidalerroak

- a) Trenbideko salgaien garraioari lehentasuna ematea errepidez egindakoaren aurretik, iraunkortasun-helburuari dagokionez.
- b) Abrako Kanpoko Portuko trenbide-konexioak merkantziak lurretik garraiatzeko oinarritzko ardatz gisa hartzea Eremu Funtzionala eta kanpoaldearen artean. Errepide bidezko garraioak osatzen du, Hegoaldeko Saihesbide Metropolitarran barrena.
- c) Errepide- eta trenbide-irigarritasuna hobetzea, trenbide-zabalera guztietan, eskualdeko banaketarako instalazio logistikoetarako, salgaien trenbide-garraioko ardatz bat txertatuz, zabalera metrikoan, Estatuko gainerako tokiekin konektatzea ahalbidetuko duena, Basauriko karga-terminala birmoldatuz, Bilboko eta Bermeoko portuekin trenbidez eta errepidez lotzea indartuz.
- d) Garraio integrala artatzeko eta kudeatzeko dauden zentro logistikoen sarea osatzea.
 - Nodo logistikoak eta eskualdeko eta tokiko banaketa-zentroak indartuz, hirigintza- eta bide-ezarpeneko baldintzetan, LPPren lurralde-ereduarekin bat etorritz.
 - LPP honetan aurreikusi gabeko eta jardura ekonomikoko poligonoetan sartu ezin den edozein instalazio logistiko mota ezartzea aztertzea. Azterlan hori alternatibean azterketa batean oinarrituta egingo da, eta, bideragarritasun soziala, ingurumenekoa eta ekonomikoa kontuan hartuta, hautatutako kokapena hautatzea eta LPPk proposatutako lurralde-eredura egokitzea justifikatuko du.

3. KAPITULUA GARRAIO-AZPIEGITURAK

80. artikulua Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irigarritasun-sare metropolitarra

1. Definizioa.

Oinezkoen eta Bizikleten Irigarritasun-Sare Metropolitarra honako elementu hauek osatzen dute: motorizatu gabeko desplazamendu-modu horietarako mugigarritasun errepikariari eustea xede duten elementuek, udalerrien eskumenetik kanpo eta honako tipifikazio honen arabera:

- Bizkaiko Bizikleta-Bideen LPSeko Helburu Sareari dagozkien tarteak, horiek zeharkatzen dituzten udalerrietako sareak lotzen dituen oinarritzko egitura osatzen dutenak.
- Interkonezio osagarrietarako metropoli-tarteak, hainbat udalerritan kokatutako hiri-eremuen arteko loturakoak edo ekipamendu handietarako sarbidekoak, Sare Arterialean sartuta ez daudenak, hiri-lurzoruei dagozkien tarteak kanpo utzita.

- Hiri-ibilbide estrategikoak, egungoak edo etorkizunekoak, elkarren ondoan dauden nukleoetako barne-sareen arteko koherentzia ahalbidetzen dutenak. Egiteke dauden bidezatien kasuan, ukitutako eremuen barne-antolamenduari lotzen zaio.

Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasun-sare metropolitarra planteatzen da, Memoriaren 8.4.1.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta. LPP honetan jasotako trazadurak arloen arteko lotura-irizpidearen izaera dute administrazio sektorial eskudunentzat, dokumentazio grafikoan trazadura-proposamen zehatzik eskatzen ez duen irudikapen batekin.

2. Gidalerroak

- a) Sare hori mugikortasun errepikarian motordun bitartekoen erabileraren alternatiba erreal gisa ezartzea eta bizikletaren erabilera garraio-politika guztietan integratzea.
- b) Bizkaiko Bizikleta-Bideen LPSko tarteak garatzea, lurralde-ereduak iradokitakoekin osatuta, sarea udalerri guztietan hedatzeko, udalerri guztietako honako gune hauetan:
 - Interkonexio gehigarrietarako metropoli-tarteak eta hiriarteko tarteak, BMEFren eta elkarren ondoko eremuen arteko loturakoak.
 - Interes estrategikoko hiri-ibilbideak, horien jarraitutasuna ahalbidetzen duten lotura-puntuak finkatuz, beren hiri-eremuen barruan ibilbide horiek udalerriek garatzeko erreferentzia gisa.
- c) Udalerriek tokiko sareak garatzea, honako irizpide hauek kontuan hartuta:
 - Biztanle gehiagorentzat balio izatea, baita inguruko eremuekin lotzen diren tarteentzat ere.
 - Jarduera ekonomikoen eta ekipamenduen eremu nagusiekin konektatzea.
 - Ekipamendu eta garraio publikoko geltoki gehiago konektatzea, bidaiariak hartzeko ahalmen handiena duen garraio kolektiboari lehentasuna emanez.
- d) Zirkulazio-baldintzak hobetzea elementu puntualetan, hala nola bide-elkarguneetan edo lotuneetan, eta horietan amaitzen diren bideetan. Horretarako, kontuan hartuko da BFaren bizikleta-ibilbideen diseinuari buruzko Gida-Eskuliburu praktikoa..
- e) Bateragarritasun-neurriak ezartzea oinezkoek, txirrindulariek eta motordun moduek ibilbideak eta espazioak partekatzen dituzten eremuetan.
- f) Bizikletaren erabilera sustatzea, azpiegiturak eta atsedenlekuak hobetuz, aparkaleku segurua eta irisgarria emanez, eta bizikleta-bide seguruak garatuz hiriguneetara, jarduera ekonomikoetara, ekipamenduetara, ondarera eta natura-eremuetara.
- g) Motorrik gabeko desplazamendu-bitartekoen erabilera sustatzea, bizi-ohitura osasungarri gisa. Horretarako, ibilbide bigunak oinezkoentzako eta bizikletentzako sarera konektatzea bultzatuko da. IEEn antolamenduetan oinarritzko elementu gisa hartuko dira, bereziki ibaiertzetan eta metropoli-parkeetan.
- h) Administrazioek egin beharreko ekintzetarako erreferentziazko irizpide hauek kontuan hartzea:
 - Irisgarritasuna ematea udalerriko bidaien erakarpen-gune nagusiei eta merkataritza-eta turismo-kale garrantzitsuenei.

- Behar bezala lokalizatutako eta ekipatutako bizikleta-aparkaleku nahikoak aurreikustea, segurtasun-baldintza egokietan aparkatu ahal izateko.
- Semaforoen zikloak arautzea, bizikleten eta oinezkoen pasabidea ibilgailu pribatu motordunen garraioaren aurretik lehenesteko.
- Jarraibideei eta irizpideei jarraitzea, sarea diseinatzeko eta gauzatzeko, eskumena duen administrazio sektorialaren aldetik.
- Oinezkoentzako eremuak (oinezkoen uhartea) eta inbertitutako lehentasuneko eremuak (beste garraiobide batzuekin batera) sortzea, batez ere merkataritza-jarduera bizia bezalako hiri-jarduera duten lekuetan.
- Ibilbide-sare seguru eta irisgarria diseinatzeko oinezko guztientzat, ahal den neurrian gainerako garraiobideetatik bereizita, interferentziak ahalik eta txikiak izan daitezen.
- Oztopo arkitektonikoak kentzea.
- Espaloietan oztopoak kentzea eta hiri-altzariak antolatzea, espaloiak kalitatezko zoladurarekin konpontzea eta zebrabideak jartzea espaloien mailan.
- Ibilbidean zuhaitzak landatzea.
- Oinezkoek oinez egiten dituzten joan-etorrietan atsedeen hartzeko leku egokiak jartzea, ibilbideetan dauden lorategi-eremuak (plazak eta parkeak) integratuz.
- Sarea diseinatu eta gauzatzeko, paisaiarako sarbidea erraztuz eta udalerririk dauden bide-sare zabalez baliatuz, nekazaritza eta abeltzaintzako ustategiak ez oztopatzen saiatuz.
- Ahalik eta ibilbide laburrenak, erosoak, seguruak eta atseginak lehenestea, hurbiltasun- eta lehentasun-irizpideekin, edo, gutxienez, bide-komunikazioen eta trenbide-komunikazioen sareekiko koexistentzia-irizpideekin.

LPPk Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasun-Sare Metropolitarrari buruz Eremu Funtzionalean deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Memoriaren 8.4.1.4 atalean justifikatuta eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta 12. planoan *Mugikortasun ez motorizatua* jasota dagoen bezala.

81. artikulua Trenbide Sarea

1. Definizioa.

Trenbide-sarea, bai bidaiarien zerbitzurako bai salgaien garraiorako, LPPn lantzen da, zerbitzatzen duen lurralde-eremuaren (metropolitarra, autonomikoa, estatukoa...) arabera dauden eskariei erantzunez, eta kanpoarekiko lotura, lurraldearen egituraketa eta logistika- eta bidaiari-terminal handietarako irisgarritasuna bilatzen dituen proposamen bat ezarritik.

Haren garapena eta erabilera oinarritzat jotzen da mugikortasun jasangarriagoa lortzeko ahaleginean. Bestalde, lehendik dagoen azpiegituran egin daitezkeen eraldaketen estrategia bereziki interesgarria da eragindako eremuetako hurrengo hiri-birkualifikazioei begira.

Sare bat planteatzen da, Memoriaren 8.4.2.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta. LPP honetan jasotako trazadurak arloen arteko lotura-irizpidearen izaera dute administrazio

sektorial eskudunentzat, dokumentazio grafikoan trazadura-proposamen zehatzik eskatzen ez duen irudikapen batekin.

2. Gidalerroak

a) Eremu funtzionalaren trenbide-konektibitatea ezartzea distantzia luzean:

- Bidaiariak, "Euskal Y" -aren eta abiadura handiko sarearen jarraitutasunaren bidez, Kantauri itsasoko gainerako ertzarantz.
- Merkantziak, Estatuko sarearekin, bai "Euskal Y" -aren bidez, Gasteizen, bai estatuko sare konbentzionalaren bidez (Urduña – Miranda de Ebro), eta Europako sarearekin, "Euskal Y" -aren bidez, Frantziako mugaraino.

b) Zaharkitutako azpiegiturek sortutako egungo zortasunak kentzea. Salgaien Hegoaldeko Trenbide Saihesbide berria martxan jarri ondoren, bide-hondartzek eragindako lurzorua minimizatzeko aukera aztertzea.

c) Trenbide-sareek sortutako hirigintza-oztopoak pixkanaka kentzea, trazadurak lurperatuta eta/edo hiri-zirkulaziorako iragazkorra diren garraio-zerbitzuekin ordezkatuta.

d) Trenbide-sarea garatzen jarraitzea, funtzionamendu integratua eta haien arteko intermodalitatea kontuan hartuta.

e) GKPERako erreiak ezartzea, garraio kolektiboko sistemaren etorkizuneko garapen-estrategiaren zati gisa, partikulariki Itsasadarraren bi ertzen arteko lotura gisa, tranbia edo BEI bidez. Garapen-plangintzetan erreserba-kanal bat sartu beharko da, etorkizunean konexio horiek ezartzeko aukera gordetzeko.

f) Trenbideen egungo trazadurak garraio kolektiboko ardatz gisa mantentzea, egungo zerbitzuak desagertuko balira ere. Kasu horretan, tranbiarizazioa kontuan hartuko da, inguruneetarako irisgarritasun handiagoarekin eta egungo hirigintza-oztopoak kenduta.

g) Modu jasangarriagoetara bideratutako aldaketa-modalak erraztea, garraio publikoaren sisteman tarifa bidez integratuz eta garraio publikoaren kudeatzaileek automobilak eta bizikletak aparkatzeko lekuak eskainiz.

h) Mugikortasun multimodalari lotutako disuasio-aparkalekuak ezartzeko erreferentziazko irizpidetzat hartzea:

- Zerbitzuaren kalitatea etengabe hobetzea ordainbideetan eta kontroletan, bai eta sarbide- eta zaintza-mekanismoetan ere.
- Zuhaztietan integratzeko aurreikuspena eta ingurunearen ezaugarriak, oinezkoentzako ibilbideei eta bidegorriak arreta jartzea, horietan ahalik eta eragin txikiena izateko edo dauden baldintzak hobetzeko, baldin eta lurrazalean egiten badira.

i) Bilboko Portuko salgaien trafikoa eta bidaiarientzako aldiriko zerbitzuek erabiltzen dituzten ibilbideak bereiztea.

j) Trenbide-sarean egin daitezkeen jarduketak paisaiaren eta ingurumenaren aldetik integratzea. Eragin eta bateraezintasunak aztertzea neurri zuzentzaile posibleekin.

LPPk Trenbide-Sareari buruz deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Eremu Funtzionalan, Memoriaren 8.4.2.4 atalean justifikatuta dagoen bezala, eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta 12. planoan *Trenbide-garraioko azpiegiturak* jasota dagoen bezala.

82. artikulua Bide-Sarea

1. Definizioa.

Mugikortasun-Ereduak, bide-sarearen azpiegiturari dagokionez, proposamen orokor bat ezartzen du, lurraldearen egituraketa bermatzeko eta garraioaren jasangarritasunerako proposamenen baten beharrezko euskarria dela agerian uzteko. Proposamenak kanpoarekiko konektibitatea, lurraldearen egituraketa eta logistika- eta bidaiari-terminal handietarako irisgarritasuna bilatzen ditu, honako tipifikazio honen arabera:

- Hiriburuen euskal sistema polinuklearraren konexioak.
- Egitura-Sarea.
- Banaketa-sarea.
- Sare kapilarra.

Sare bat planteatzen da, Memoriaren 8.4.3.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta. LPP honetan jasotako trazadurak arloen arteko lotura-irizpide dira eskumena duten administrazio sektorialentzat, eta dokumentazio grafikoan ez da trazadura-proposamen zehatzik behar.

2. Gidalerroak

- a) Planifikatutako bide-sarea osatzea, gaur egun gehien pilatutako azpiegiturak husteko, Itsasadarraren kanpoaldeko tartean pasagune berriak eginez. Trafikoa kudeatzeko neurriak ezartzea, A-8 autobideak, Arrontegiko zubiak eta Avanzadako errepideak bere gain hartutako zirkulazio-fluxuak murrizteko.
- b) Lehendik dagoen bide-sarean garraio kolektiboa lehenesteko neurriak sartzea, hiriguneetan eta hiriarteko tarteen, errei eksklusiboa sartuz, bereziki honako kasu hauetan:
 - Itsasadarra zeharkatzea ahalbidetzen duen edozein bide-azpiegitura berri.
 - Ordezko ibilbideak abian jartzeagatik eraginkortasuna galtzen duten errepide-zatiak eraldatzea.
 - Trenbide-geltokien ondoko bide-zatietan, hainbat motatako truke modalak implementatzeko eta eremu mota horien hiri-zentralitatearen potentziala ustiatzeko, hiri-barneko eraberritze-eragiketak egin daitezkeen kasuetan.
 - Zorrotzaurre eta Urbinaga arteko Itsasadarraren ertzeko hiri-berreskurapenarekin lotutako garraio kolektiborako errei eksklusiboa sartzea, bide-bilbean txertatua eta Lutzana-Barakaldo inguruan dagoen trenbidea gaingituz.
- c) Hirigintza-plangintza orokorretan kontuan hartzea lurzoru-erabilera berriak ezartzeko edo LPP honetan definitutako lehendik daudenak aldatzeko baldintza mugatzaileak dituzten bide-nodoak. Hauek dira bide-nodo horiek:
 - Gurutzetako eta Kukularrako aldageltokiak eta Barakaldoko konexioa, Arrontegiko zubian.
 - A-8 autobidean, Erletxes (Galdakao) eta Sanfuentes (Abanto-Zierbena) lotuneen artean, Foru Sareko bideetarako lotura guztiak, hiriguneetarako konexioak barne.

- Foru sareko bideetarako lotura guztiak, La Avanzadako errepidean, Kukularra eta Artatzako biribilgunearen artean, hura eta etorkizuneko Lamiakoko korridorarako konexioa barne.
 - Foru Sareko bide guztiak Txorierriko Korridorean, Kukularraren eta Zamudio-Lezamako lotunearen artean.
- d) Lurzoruaren erabilera berriak agertzea edo daudenak aldatzea ahalbidetzen duten garapeneko hirigintza-plangintzetan honako azterlan hauek sartzea:
- Mugikortasun-sortzaile berrientzako irisgarritasun-azterlana garraio jasangarrian, honako hauek jasotzen dituenak:
 - o Mugikortasun jasangarriko moduak erakartzeko gutxieneko kuota.
 - o Garraio publikoko lineak, horien maiztasun eta edukierarekin, eta, halakorik ez badago, sustatzaileen eta enpresen irisgarritasunaren kudeaketa.
 - o Oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideak eremu horretan eta haren inguruan.
 - o Azpiegituren eta finantzaketa-sistemen kudeaketa.
 - o Bideragarritasuna eta iraunkortasuna aztertzea gizartearen, ingurumenaren eta ekonomiaren ikuspegitik, ingurumen-inpaktu txikiena izan dezaketen garraiobideak eta zerbitzuak hautatzeko.
 - Inguruko errepideen egoera ebaluatuko duen trafiko-azterlana, eragindako udal-sarera hedatuko dena; halaber, jardueraren eragin potentziala ebaluatuko da.
- e) Mugikortasun-moduak bateragarri egiteko neurriak sartzea, hala nola trafikoa baretzea, bizikleta-azpiegitura baimendutako abiaduren arabera mekanizatutako beste modu batzuetatik bereiztea, bidegurutzeetan eta elkarguneetan abiadura murriztea, kasu hauetan:
- Bide-trazadurek okupatutako bide-zatiak hiri-bide bihurtzea, aldaerak martxan jartzearen ondorioz funtzionaltasuna galdu badute edo galtzea aurreikusten bada.
 - Hiriko barne-birmoldaketako eremuak garatzea, ibilgailu pribatuarentzako ibilbide alternatiboak dauden lekuetan, non garraio kolektiboa, publikoa edo eskatu ahalakoa, oinezkoentzako eta bizikletentzako erabilerekin batera onartzen den.
- f) Erakundeen arteko lankidetzak sustatzea, hirigintza-plangintzan sarearen kudeaketari buruz ezarritako terminoak betetzen direla bermatzeko mekanismoak sartzeko, honako hauetan:
- Bide sarearen ahalmenaren arabera, horretarako adierazitako bide nodoen inguruko eremuetan lurzoru erabilera berrien ezarpena mugatzea.
 - Garapeneko hirigintza-planetan, bide-sarearen edukieraren arabera lurzoruaren erabileren intentsitatea mugatzeko azterlanak eta analisiak egiteko betebeharra.
- g) Errepide-sarean aurreikusitako jarduketak posibleak paisaiaren eta ingurumenaren aldetik integratzea. Eragin eta bateraezintasunak aztertzea neurri zuzentzaile posibleekin, bereziki LPP honetan adierazitako eta LPPren Ingurumen Azterketa Estrategikoan balioetsitako ingurumen edo paisaia gatazka-puntuekin. Horiek aintzat hartu beharko dira Memoriaren 4.3.2.3 atalean, baita Antolamendu-Arau hauetako 39. artikuluan jasotako xedapenak ere.

- h) Administrazioek egiten dituzten ekintzetan irizpide orokor hauek errespetatzea, lurraldea osatzen duten balio-elementuak babesteko:
- LPPean bertan jasotako aurreikuspenetara egokitzea, bereziki korridore ekologikoei dagozkienak, horietan azpiegitura berdearen eta bidezkotasunaren arteko gatazka-puntuak identifikatu baitira.
 - Landaretza autoktonoa mantentzea.
 - Kultura-intereseko guneak zaintzea.
 - Ibai-sistema orokorraren osotasuna.
 - Oinezkoen eta bizikleten joan-etorrien jarraitutasuna zaintzea.

LPPk Bide-Sareari buruz Eremu Funtzionalean deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Memoriaren 8.4.3.4 atalean justifikatuta dagoen bezala, eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta 14. *planoan Bide-azpiegiturak* jasota dagoenez.

83. artikulua Portuak

1. Eredua

Bilboko Portua indartzea, EAEko lehen mailako nodo logistiko eta jarduera ekonomikoko eremu berezi gisa, eta Itsasadarraren ertzeko eremuen hirigintza-integrazioa sustatzea, pixkanaka eta portuko erabilerekiko desafekzioaren arabera.

LPPk estrategia bat planteatzen du portuekin eta nabigagarritasunarekin zerikusia duten alderdiei buruz, Memoriaren 8.4.4.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

Portuko Sistema Orokorraren eremuan, erabilera onargarria portuko erabilera publikoa baino ez da izango, eta erabilera horretan lehentasuna izango dute portu-arloko xedapenek. Informazioa emateko, hainbat planotan jasotzen dira portua kokatuta dagoen lurzorua berezko ezaugarriak.

2. Gidalerroak

- a) Bilboko Portuaren lehiakortasuna indartzea, portuko loturak eta azpiegiturak itsas garraioaren eta portuko ustiapenaren aldaketa estrategiko eta teknologikoetara egokituz. Portuko bide- eta trenbide-sarbideak hobetzea berariaz hartuko da kontuan.
- b) Portu-plangintza bat ezartzea, barne-antolaketari dagokionez eta hurbileko inguruneari dagokionez:
 - Bilboko Portuko Zerbitzu-Eremua Antolatzeko Plan Berezia eguneratzea, portuko plangintza-tresnetara egokitzeko: Portuetako Espazio eta Erabileren Mugaketa (PEEM) eta ondorengo aldaketak.
 - Plan Berezia egokitu ondoren, portuaren ustiapenerako interesa galdu duten eta etorkizunean portuko legerian ezarritako prozedurei jarraituz desafektatu daitezkeen guneak definitzea.
- c) Administrazioen arteko akordioak egitea, bi aldeetako portu-erabileretatik askatutako azaleretan hiri-tratamendua ahalbidetzeko, itsasadarrak mugikortasun metropolitarraren

euskarri gisa eskaintzen dituen aukeren aprobetxamendua barne, besteak beste, elementu hauek kontuan hartuta:

- Bizikleta-erreia Elorrieta eta Areeta arteko sirga-errepidean sartzea.
 - Ibaiertzak berreskuratzeko mugarri gisa, lehendik dauden txalupa transbordadorearen zerbitzuen geroak, behar bezala hobetuak, txertatzea.
 - Bilboko Alde Zaharreraino hedatutako gutxieneko nabigagarritasun-baldintzak mantentzea.
- d) Ibai-ertzarekiko harremana hobetzea, bai eta Itsasadarreko funtsezko puntuetan ontziralekuak ezarri ahal izatea ere, Itsasadarraren kirol-erabilera ahalbidetzeko: piraguismoa, arrauna, etab.
- e) Arrantza-, jolas- eta turismo-funtzionaltasunari eustea Armintzako, Plentziako eta Zierbenako portuetan.

LPPk Portuei buruz deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu Eremu Funtzionalan, Memoriaren 8.4.4 atalean justifikatuta dagoen bezala, eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta LPP honen Mugikortasunari eta Garraio-Azpiegituri buruzko 11-14 planoetan jasota dagoen bezala.

84. artikulua Bilboko aireportua

1. Eredua

Bilboko Aireportuari dagokionez, oinarritzko nodo logistiko gisa indartu nahi da Eremu Funtzionalaren ingurunean, eta EAEko bidaiarien aireko garraioaren erreferentzia nagusi gisa, ingurunean behar bezala txertatzen dela zainduz.

Antolamendu-Arau horien hamaikagarren tituluak Aireportuari aplikatu beharreko estatuko sektore-legeriaren ondoriozko baldintzatzaileak jasotzen ditu.

LPPk Aireportuarekin zerikusia duten alderdiei buruzko estrategia bat planteatzen du, Memoriaren 8.4.5.2 atalean ezarritako helburuetan oinarrituta.

LPP honetan jasotako aireportu-jarduerak gauzatze aldera, eta hirigintza-baldintzarik ekarri gabe, hainbat planotan aireportua finkatuta dagoen lurzorua berezko ezaugarriei buruzko informazioa ematen da.

2. Gidalerroak

- a) Aireportuko instalazioak eta zerbitzuak hazteko eta hobetzeko prozesuarekin jarraitzea, Eremu Funtzionalaren eta kanpoaldearen arteko harremanak hobetzeko faktore gisa:
- Pisten eremuko funtzionamendua optimizatzea, irteera-kaleak eta bazterbideak eginda.
 - Bidaiarien gunea eta sarbideak hobetzea.
 - Instalazio berriak karga-/industria-eremuetan.
- b) Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailearen Berrikuspena egitea, hainbat horizontetan ezarritako trafiko-eskariaren bilakaera aztertuz eta planteatutako beharrei erantzungo dien garapenerako beharrezkoak diren jarduerak proposatuz.

- c) Bilboko aireportuaren etorkizuneko irisgarritasun-premiei eta gainerako zerbitzuei erantzutea, hala badagokio, hirigintza-plan egokiak garatuz:
- Lurretik garraiatzeko azpiegitura egokiak aurreikustea, ingurunean garatu beharreko jardura guztiek sortzen dituzten eskaerei erantzuteko modukoak.
 - Aireportuko terminalaren eta Bilboren arteko lotura garraio publikoaren bidez hobetzeko planteamendua.

LPPk aireportuari buruz deskribatu diren proposamenak planteatzen ditu, Memoriaren 8.4.5.4 atalean justifikatuta eta Antolamendu-Arau hauen VI. Eranskinean eta LPP honen Mugikortasunari eta Garraio-azpiegiturei buruzko 11-14. planoetan jasota dagoen moduan.

ZORTZIGARREN TITULUA. BALIABIDEEN KUDEAKETA JASANGARRIA**1. KAPITULUA XEDAPEN OROKORRAK****85. artikulua Lurralde Plan Partzialaren zehaztapenak, Baliabideen Kudeaketa Jasangarriaren ereduari dagokionez**

1. Lurralde Plan Partzialean Baliabideen Kudeaketa Jasangarriaren barruan kontuan hartzen diren alderdien artean, honako hau dago:

- **Uraren Zikloa**

Uraren zikloak honako hauek barne hartzen dituen lurralde-antolamenduan aurrera egitea du helburu: ingurumen-, hidraulika- eta hirigintza-aldagaiak, uholdeek eta lehorteeek eragindako kalteak murriztea, eta ur-masen egoera ekologiko ona mantentzea eta berreskuratzea. Haren arau-alderdiak 86. eta 87. artikuluetan garatzen dira.

- **Ekoizpen Zikloa**

Ekoizpen-zikloa energiaren sorrerarekin eta garraioarekin eta ekonomia zirkularrarekin lotutako alderdietan zentratzen da. Haren arau-alderdiak 88- 90. artikuluetan garatzen dira.

2. Sareak Memoriako gidalerroen eta Antolamendu-Arau hauetako gidalerroen arabera zehazten dira. Gidalerro horiek lotesleak dira etorkizunean garatuko diren jardueretarako, haien enuntziatuetatik eratorritako malgutasun-marjinen barruan.
3. Sare bakoitzaren oinarrizko eskema eta konfigurazioa dagozkien planoetan adierazita daude. Haren irudikapen grafikoak eskema-balioa du, eta horrek ez du esan nahi trazadura-proposamen zehatza denik.

2. KAPITULUA UR-ZERBITZUAREN SAREAK**86. artikulua Ur-hornidurako azpiegiturak**

1. Eredua

Ur-hornidura kudeatzeko proposatutako lurralde-eredua maneiuraginkor batera bideratu behar da, dauden premiei erantzun ahal izateko, sareko galerak minimizatuz eta datozen hamarkadetan uraren baliabidearen jasangarritasunaren eta iraunkortasunaren alde eginez. Gainera, ez du arriskuan jarri behar ekosistemen funtzionamendu egokia, ezta ingurune fisikoaren erresilientzia ere.

Ur-hornidurako azpiegituretarako helburu espezifikoak Memoriako 9.2.1.2 atalean definitu dira.

2. Gidalerroak

a) Hirigintza-aurreikuspenetan ur-eskariari behar bezala erantzuteko baliabide nahikoak

daudela eta, aldi berean, harguneetako emari ekologikoen erregimenekiko bateragarritasuna kontuan hartzea.

- b) Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoak (BBUP) ur-hornidurako hodian dituen jabari eta zortasun iraunkor osoak errespetatzea, ondorengo urbanizazio- edo eraikuntza-obretan inolako eraginik izan ez dadin, eta kontserbazio-, ustiapen- eta mantentze-lanak behar bezala egiteko.
- c) BBUPren sare primariotik aukera ematea etxekoak ez diren erabiltzaileei, baldin eta, beren jardueraren ezaugarriengatik, urteko batez besteko emariak segundoko lau litrokoak edo gehiagokoak izatea eskatzen badute. Gainerako erabiltzaileak bigarren mailako saretik soilik hornituko dira.
- d) Erakunde sustatzaileari jasanaraztea udal erabiltzaileen edo partikularren kokaleku berri baten eskaerari erantzuteko beharrezkoak diren sarearen luzapenak erakunde sustatzaileari jasanaraziko zaizkio. Sarearen hedapen hori, beharrezkoa izanez gero, BBUPren lehen mailako sarearen puntu egokienetik egingo da, ez nahitaez udal-eremuaren barruan, eta zerbitzuaren bolumena eta kalitatea bermatzeko moduan.
- e) Hornidura berriei dagokienez, Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoaren ur-hornidurako zerbitzua arautzen duen indarreko Ordenantza betetzea, bai garatutako eremuetan, bai eremu berrietan. Jarraibide hori ez da aplikagarria Arrankudiaga – Zollo udalerrian; izan ere, udalerrri hori, dokumentu hau idatzi den egunean, ez dago partzuergoan sartuta BBUParen barruan.
- f) Garapen berriko eremuetan, BBUPk indarrean dituen Hirigintza Araubide Berriaren zehaztapenak eta Baldintza Teknikoak betetzea, haren instalazioei eragiten dieten afektazioei dagokienez. Jarraibide hori ez da aplikagarria Arrankudiaga – Zollo udalerrian; izan ere, udalerrri hori, dokumentu hau idatzi den egunean, ez dago partzuergoan sartuta BBUParen barruan.
- g) Biztanleko eta eguneko ur-hornidurarako behar den zuzkidura 11.1 eranskinaren arabera egingo da. Gehieneko zuzkidura gordin onargarriak, biztanle eta eguneko litrotan, hiri-hornidurarako. Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren araudiaren prozedura orokorra.
- h) Kontzientziazio-kanpainak egitea uraren erabilera jasangarria sustatzeko, hainbat kolektibo eta sektoreri zuzenduta (industria, nekazaritza, merkataritza, etxea, etab.).

Ur-hornidurako sistemari dagozkion azpiegiturak grafikoki definitzen dira 15. planoan *Uraren zikloa. Hornikuntza-sarea*.

87. artikulua Uren saneamendurako azpiegiturak

1. Eredua

Uren saneamendua kudeatzeko proposatutako lurralde-eredua maneiuraginkor batera bideratu behar da, uraren zikloa kalitate-bermeekin itxi ahal izateko araztutako uraren isurketan, datozen hamarkadetan uraren baliabidearen jasangarritasuna eta iraunkortasuna ahalbidetzeko.

Ur-saneamenduko azpiegiturarako helburuak Memoriako 9.2.2.2 atalean definitu dira.

2. Gidalerroak

- a) Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren urriaren 23ko 2000/60/EE Zuzentaraua

lurraldean benetan txertatzeko eta hedatzeko beharrezkoak diren jarduerak garatzea. Zuzentarau horrek Europako Erkidegoaren jarduera-esparrua ezartzen du ur-politikaren esparruan, Uraren Esparru Zuzentaria (UEZ) izenaz ezagutzen dena.

- b) Plan, programa eta proiektuetarako erreferentzia- eta orientazio-esparru gisa, ezinbestekoa izango da saneamendu-sistema orokorrekiko konexioa lehentasunezkoztat baloratzea. Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoaren saneamendu- eta arazketa-zerbitzua arautzen duen ordenantza bete beharko da. Horren arabera, 3.A, 5. eta 6. artikuluetan zehazten denez (5. artikulua), salbuespenez, udal estolderiarik edo lehen mailako saneamendu-sarerik ez dagoenean finkaren aurrean, baina bai 100 metro baino gutxiagoko distantziara, sare publikotik hurbilen dagoen orubearen muga fatxadaren linearekin txertatzen denetik neurtuta, eta konexioaren luzetarako bideak lerrokatuta, betiere teknikoki bideragarria bada eta erabiltzailearentzat kostu handiegirik eragiten ez badu, titullarrak hondakin-urak sare publikora eraman behar ditu luzetarako kolektore bat eraikita, tarte horretan kokatutako finken titular guztiek mankomunatuta eraiki ahal izateko. Kolektore hori udal-administrazioaren edo administrazio eskudunaren jarraibideen arabera gauzatuko da. Aurrekoa ezinezkoa den kasuetan, azkenean erabakitako konponbidea teknikoki eta ekonomikoki bideragarria dela justifikatu beharko da, sistemaren kudeatzailearen bideragarritasun-txostenaren bidez.
- c) Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoaren Saneamendu eta Arazketa Zerbitzua ematea arautzen duen indarreko Ordenantza betetzea, bai garatutako eremuetan, bai eremu berrietan, saneamendu-kolektoreetara konektatzen diren isurketei dagokienez. Jarraibide hori ez da aplikagarria Arrankudiaga – Zollo udalerrian; izan ere, udalerri hori, dokumentu hau idatzi den egunean, ez dago partzuergoan sartuta BBUParen barruan.
- d) Hirigintza-aurreikuspenetan saneamendu- eta arazketa-azpiegitura nahikoa eta egokia egotea, lotutako ur-masaren ingurumen-helburuak betetzeko.

Udalerri bakoitzerako aurreikuspenak garatzearen ondorioz sortzen diren eskaerei behar bezala erantzuteko saneamendu-azpiegiturak nahikoak direla behar bezala justifikatu ahal izateko, dokumentazio hau aurkeztu behar da:

- Populazioa hazteko aurreikuspena duten eremuen egoera, zenbatekoa eta lehen mailako saneamendu-sarearekiko lotura-puntua zehaztuta.
 - Industria-garapena, sortutako emarien eta konexio-puntuaren aurreikuspenarekin. Beharrezkoa den kasuetan, modu pribatuan instalatu beharko du industriako hondakin-uren araztegi bat (EDARI), Partzuergoak zehazten dituen kolektorera isurtzeko parametroak lortzeko.
- e) Kolektore-sistemaren zerbitzu orokorra denez, aurreikusitako lurzoruen antolamenduak eta erabilerek dagoeneko eratuta dauden zortasunak errespetatu beharko dituzte, eta sarea ustiatzeko, kontserbatzeko eta mantentzeko lanak egin ahal izango dira. Era berean, eta oro har, Lehen Mailako Sareko kolektoreek gutxienez 10 metroko zabalerako babes-banda bat dute, hoditeriaren ardatzaren alde banatan 5 metrokoa, eta errespetatu egin beharko dira, ondorengo urbanizazio- edo eraikuntza-obretan afekziorik gerta ez dadin.
 - f) Hirigintza-garapen berriek saneamendu-sare bereizleak izango dituztela bermatzea. Horretarako, ibai-buruko kolektoreetan euri-urak bururik gabe uzteko behar diren jarduketak aurreikusiko dira, euri-aldietan ez saturatzeko, dauden gainezka-bideetako isurketak saihestuz eta, horrela, hondakin-uren araztegi (HUA) jasotako emariak tratatzeko eraginkortasuna hobetuz. Hirigintza-garapen berriek ez dute inola ere ekarri behar sistemak bildutako euri-uren emariak handitzea (bai emariari dagokionez, bai bolumenari dagokionez). Aurrekoa saihesteko, beharrezkoa izanez gero, drainatze jasangarriko sistemak instalatu ahal izango dira, bai eta saneamendu-sareko euri-sareak deskonektatzeko jarduketak egin ere.

Proiektatutako lurrazaleko drainatzeak ez dira egungo saneamendu-sarera konektatuko. Ahal dela, euri-urak dauden sareetatik bereiziko dira, eta isuriak saneamendu-kolektoreetatik deskonektatuko dira. Zehazki, proiektuak drainatutako eremuetatik eta proiektatutako eraikinen estalkietatik datozen euri-uren bilketak kolektore unitario batean amaitzen badira, urbanizazio berriaren eta euri-uren bilketaren diseinuak modu justifikatuan bermatu behar du jariatze-emariak eta -bolumenak ez direla handitzen, lehendik dagoen egoerarekin alderatuta.

Txostenaren xede den eremuan garatzen den saneamendu-sare berriak jabari publiko hidraulikora isurketak eragiten baditu, arroko erakundeak xedatutakoa beteko da.

- g) Saneamendu-sistema publikoetan industria-isurketen aurretratatamenduak indartzea, bereziki kolektorerara isurtzeko erregelamenduak, ingurune hartzailearen kalitatea bermatu ahal izateko, baldin eta sistema horietan sartzeari onargarria bada.
- h) Industria-isurketen titularrek saneamendu-sistemaren kudeatzailearen baimena lortu beharko dute, isurketa horiek sisteman sartu aurretik; izan ere, industria-isurketen eta jaso dezaketen sistemaren ezaugarri zehatzen arabera, dagozkion mugak ezarri beharko dira, eta saneamendu-sistemara isurtzeko dispentsa bat eskatu ahal izango da.
- i) Drainatze jasangarriko sistemak sartzeari (zoladura iragazkorrak, ekaitz-tangak edo -gailuak, etab.) urbanizazio berrietan, industrialdeetan, hirigintza-garapenetan, azpiegitura linealetan eta berritze- edo birsortze-eremuetan, azalera handiak hartzen dituztenean eta etendako arroaren edo arroen drainaduran aldaketak eragin ditzaketenean, bermatzeko konpentsagarria, behar bezala hustua edo garrantzirik gabekoa izan daitekeela lehendik zegoen egoerari dagokion balioarekiko jariatze-uraren balizko gehikuntza.

BBUPk saneamenduaren arloan dituen irizpideei kalterik egin gabe, LPP honek gomendiozko jarraibide hauek ezartzen ditu:

- a) Sentsibilizazio-kanpainak egitea saneamendu-sarera desegokiak diren isurketak ezabatzeko (etxeko olioak, pintura-hondarrak...).
- b) Arazketa naturaleko sistemak aztertzea.
- c) Bigarren mailako sareak eraikitze laguntza-lerroak sustatzea.

Saneamendu-sistemari dagozkion azpiegiturak grafikoki definitzen dira 16. planoan *Uraren zikloa. Saneamendu-sarea*.

3. KAPITULUA EKOIZPEN-ZIKLOA

88. artikulua Energia eta Gasa

1. Eredua

Energiaren kudeaketa jasangarrirako proposatutako lurralde-eredua egungo beharrei modu eraginkorrean erantzungo dien maneia bideratzen da, garraio elektrikoaren sareko galerak minimizatuz eta energia-kontsumoaren murrizketan aurrera eginez. Era berean, eredia petroliotik eratorritakoen ordezkoko energia-iturriak erabiltzera bideratzen da, hain kutsagarriak ez direnak eta datozen hamarkadetan energia-baliabideen jasangarritasuna eta iraunkortasuna ahalbidetzen dutenak.

Energia sortzeko eta garraiatzeko azpiegituretarako helburuak Memoriaren 9.3.1.2 atalean definitu dira.

Era berean, indarrean dagoen legeria betez, EAEko Jasangarritasun Energetikoari buruzko 4/2019 Legearen 7. artikuluan, zehazki, Jasangarritasun Energetikoaren Azterketa LPP honetako Ingurumen Ebaluazio Estrategikoan sartzen da.

2. Gidalerroak

- a) EAEko jasangarritasun energetikoari buruzko 4/2019 Legea aplikatuz, jasangarritasun energetikoari buruzko azterlan bat sartzeko lurralde-plan sektorialetan, egiturazko antolamendu-planetan eta errepideen edo garraio-azpiegituren planetan, BEGen isurketetan, energia-kontsumoan, aurrezpenean, efizientzia energetikoan eta energia berriztagarrien erabilera duten eragina aztertzeko.
- b) Energia-eraginkortasuna handitzea etxebizitzetan eta mugikortasun eta garraio sektorean, EAEko Klima 2050 Estrategiak ezarritako energia-kontsumoa murrizteko helburuen ildotik. Horretarako, petrolioaren deribatuak erregai gisa ordezteko bultzatuko da aipatutako sektoreetan, ordezkoko energiak erabiliz, berotegi-efektuko gasen emisioak murriztuz eta ingurumen-inpaktua murriztuz.
- c) Zehazki, garraioaren elektrifikazioa sustatzea, garraio publikoan ibilgailu garbiak (hibridoak, elektrikoak, etab.) sartuz, eta hiri-bilbean karga-puntuen sare nahikoa ezartzea.
- d) Garraio publikoko zerbitzuen erabilera sustatzea eta hiri-garapen trinkoa sustatzea, joan-etorrien premiak murrizteko.
- e) Berariaz murriztea baliabide konbentzionaletan kontsumitzen den energia, eta energia berriztagarrien erabilera areagotzea bizitegi-sektorean eta jarduera ekonomikoen sektorean.
- f) Elektrizitatea sortzeko parkearen jasangarritasuna hobetzea, berriztagarrien eta kogenerazioaren instalazio berriak sartuz, banatutako sorkuntza areagotuz eta autokontsumoa sustatuz.
- g) Energia-autohornikuntzaren alde egitea, eraikinen eta instalazioen eguzki-aprobetxamenduko, aprobetxamendu eolikoko, biomasako eta abarrekotako sistemen bidez, energia berriztagarrien aprobetxamendu termikoko soluzioak lehenetsiz berriztaezinen

aurrean, bai eta autoenergia-kontsumorako sistemak erabiltzea lurzoru urbanizaezinean kokatutako eraikin isolatuetan.

h) Babes Bereziko Antolamendu Kategorian sartutako lursailetatik igarotzen diren aireko instalazio elektrikoei honako preskripzio tekniko osagarri hauek aplikatzea:

- Eremu menditsuetan edo erliebe malkartsuetan, oro har, paisaiaren ikus-itxiturak gaituzten dituzten aireko lineen euskarriak jartzea saihestuko da, edozein ikuspuntutatik.
- Oro har, instalazioen ibilbideak erliebearen kota topografikoei jarraituko die eta luraren geomorfologiara egokituko da.
- Ahal dela, egungo komunikazio-bideetatik, errepideetatik, trenbidetik eta abarretatik ibilbide paraleloa eta laburra egingo dute, lurraldean trazadura berriak irekitzea saihestuz.
- Beste linea batzuk hurbil badaude, lehendik daudenak bikoiztea lehenetsiko da, linea berri bat eraiki aurretik.
- Euskarrien diseinuak faktore erabakigarri gisa hartuko du paisaia-inpaktua minimizatzea, lurrera egokituz eta lur-berdinketen eta lur-mugimenduen beharra murriztuz.
- Naturaren edozein babes-figuratan sartutako eremuetatik edo korridore ekologikoetatik igarotzen diren linea elektrikoek, segurtasunari buruz indarrean dagoen araudiaz gain, hegaztiak babesteko behar diren gailuak ere izan beharko dituzte.
- Elektrizitatea garraiatzeko linea berriak eraikitze beharra justifikatzea, linea zaharrak ezabatze aukerak aztertuz, eta lehendik dauden korridoreak (lineak trinkotzea) edo ingurumen-inpaktuak ezabatzea edo mugatzea dakarten beste linea batzuk aprobetxatzea.

i) Hiri-lurzoruan goi-tentsioko lineak ezabatzeari lehentasuna ematea.

Energia elektrikoa hornitzeko oinarritzko sareari dagozkion azpiegiturak Energia izeneko 17.1 planoan zehazten dira grafikoki.

Gasa hornitzeko oinarritzko sareari dagokion azpiegitura grafikoki dago definituta 17.3 planoan (Gasa).

3. Aplikatu beharreko araudia

- 24/2013 Legea, abenduaren 26koa, Sektore Elektrikoari buruzkoa
- Dekretu-proiektua, energia eolikitik energia elektrikoa sortzeko instalazioen baimena arautzeko dena.
- 4/2019 Legea, otsailaren 21ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzkoa
- Euskal Autonomia Erkidegoko Energia Eolikoaren Lurralde Plan Sektoriala
- 254/2020 Dekretua, azaroaren 10ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzkoa.

89. artikulua Ekonomia zirkularra: hondakinen kudeaketa**1. Eredua**

Hondakinen kudeaketa jasangarrirako proposatutako lurralde-eredua bi alderditara bideratzen da. Lehenengoa kudeaketa-azpiegitura bera eraginkortasunez erabiltzea da, benetako premiari erantzuteko eta egokitzeko. Bigarrena hondakinen sorrera murriztea da, kontsumo-ereduak aldatuz eta ziklo itxien garapenean aurrera eginez, datozen hamarkadetan hondakinen kudeaketa-ereduaren iraunkortasuna ahalbidetzeko.

Hondakinak kudeatzeko helburu espezifikoak Memoriaren 9.3.2.2 atalean definitu dira.

2. Gidalerroak

- a) Industria-sektoreak, eraikuntzakoak eta, bereziki, eraispén-obrek sortutako hondakinen bolumenak sortutako problematika kontuan hartzea, eta lurralde-plangintzan adieraztea zer zuzkidura behar diren erabilitako materialak identifikatzeko, gaika biltzeko, berreskuratzeke eta berrerabiltzeko, dauden azpiegiturak berrerabiltzeari lehentasuna emanez.
- b) Eraikuntzako eta urbanizazioko udal-ordenantzen bidez, material iraunkor eta birziklagarrien erabilera sustatzea, bai eta jatorri biologikokoena ere, horien diseinuan, produkzioan eta ondoren birziklatzean ingurunean sortutako inpaktuak minimizatzen baitira. Aurrekoaren barruan sartzen da eraikuntza-sektorean erabilitako materialak berreskuratzea eta berrerabiltzea, bereziki eraispén-obretan.
- c) Tamaina handiko hondakinen eta bestelako hondakinen bilketa bereizia sustatzea udal-ordenantzen bidez (berrerabiltzeko): Linea zuriko etxetresna elektrikoak (LZE), linea marroiko etxetresna elektrikoak (LME), altzariak, hainbat tresna, etab.
- d) Hiri-hondakinen kudeaketaren bidez materia organikoaren aprobetxamendua sustatzea, konposta ekoizteko.
- e) Hondakinen garraioa optimizatzea, hondakinen sorrera-puntuen, bilketa-puntuen eta kudeaketa- eta tratamendu-instalazioen arteko distantziei eta banaketari dagokienez.
- f) Kontzientziazio- eta sentsibilizazio-kanpainak sustatzea, hondakinen sorrera minimizatzeke eta hondakinen gaikako bilketan aurrera egiteko.

Hondakin solidoen kudeaketari dagozkion azpiegiturak 17.2 planoan (Lurzoruen eta lurzoruen kudeaketa baliabide gisa) definitzen dira grafikoki.

3. Aplikatu beharreko araudia

- 10/2005 Foru Araua, 2005eko abenduaren 16koa, Bizkaiko Hiri Hondakinak Kudeatzeko 2005-2016 Plan Integrala onartzen duena.
- 3/2018 Foru Araua, maiatzaren 23koa, Bizkaiko Hiri Hondakinak Kudeatzeko II. Plan Integralari buruzko abenduaren 16ko 10/2005 Foru Arauaren aldaketa onartzen duena. 2005-2016, 2020ko abenduaren 31ra arte luzatuta.

90. artikulua Ekonomia zirkularra: lurzorua baliabide gisa**1. Eredua eta helburu espezifikoak**

Lurzoru-baliabidearen kudeaketa jasangarrirako proposatutako lurralde-eredua egungo garapen-premiei erantzungo dien eta lurzoru antropizatuak aprobetxatuko dituen erabilera eraginkor batera bideratuta dago. Horrela, eredua lurraldearen garapenerako lurzoruaren antropizazioa minimizatzen aurrera egitera bideratuta dago, ingurumen-inpaktu txikiagoaren alde, bai eta datozen hamarkadetan lurzoruaren baliabidearen balio ekologiko eta agroekologikoaren jasangarritasunaren eta iraunkortasunaren alde ere.

Lurzorurako helburu espezifikoak, baliabide gisa, Memoriaren 9.3.3.2 atalean definitzen dira.

2. Gidalerroak

- a) Lurralde- eta hiri-plangintzako ereduen garapena bultzatzea, non lehentasuna emango baitzaie lehendik dauden hiri-espazioak eta azpiegiturak (hala nola zabortegei zahar zigilatuak) berritzeko, birziklatzeko, berreskuratzeko eta berrerabiltzeko jarduketei, zeinak ingurumen-azpiegitura edo - ekipamendu gisa kalifikatu beharko baitira.
- b) Lurzoruaren erabilerak planifikatzea, "lurzoruaren kalitatea" faktorea kontuan hartuta, gizakien osasunerako eta ekosistemen funtzionamendurako onartezinak diren arriskuen prebentzioa bermatzeko, kutsatzaileak beste ingurumen-konpartimentu batzuetara sakabanatzea saihesteko eta baliabideen erabilera optimizatzeko.
- c) Hirigintza-garapenean, hiri-berrikuntzako eta -berroneratzeko jarduketak lehenestea, jada antropizatuta dauden lurzoruei balioa emanez, lurzoru berrien artifizializazioaren kaltetan eta "lurzoruaren zero degradazio garbia" lortzeko helburuarekin.
- d) Udal-plangintzak, bere informazio-dokumentuetan, EAEko lurzorua kutsa dezaketen jarduerak dituzten kokalekuen inbentarioan eta lurzoru kutsatuen katalogoetan jasota dauden eremuak sartzea, haien antolamendua eta jarduera-proposamenak inguruabar horietara egokitzeko, eraginak zuzentzeko eta kalteak saihesteko.
- e) Lurzorua deskontaminatzeko beharrak zein diren jakiteko ikerketak egin daitezzen sustatzea, kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak eteten diren unean aurreikusitako erabileraren arabera eta hirigintza-garapeneko edozein jarduketaren aurretik, giza osasunean edo ekosistemetan eraginik izan ez dadin.
- f) Kutsatutako lurzoruen ikerketak eta berreskuratzeak hiri-berroneratze prozesuetan sartzea.
- g) Kutsatutako lurzoruak oneratzeko neurriak gauzatzea, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legean adierazitakoaren arabera.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei buruzko informazioa 17.2 planoan (Lurzoruen eta lurzoruaren kudeaketa baliabide gisa) definitzen da grafikoki.

3. Aplikatu beharreko araudia

- 4/2015 Legea, ekainaren 25ekoa, lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzekoa.
- 209/2019 Dekretua, abenduaren 26koa, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legea garatzen duena.

BEDERATZIGARREN TITULUA. PAISAIA ETA ONDAREA**1. KAPITULUA PAISAIA****91. artikulua Paisaiaren Zehaztapenen Xedea**

1. 94.etik 102.era bitarteko artikuluetan ezarritako zehaztapenak gomendagarriak dira, Eremu Funtzionalaren Paisaiaren Kalitatearen Helburuak (PKH) garatzea dute helburu, eta Paisaiaren Katalogoan oinarritzen dira.
2. Paisaia antolatzeko, honako hauek ezartzen dira:
 - a. Paisaia motak eta unitateak
 - b. Paisaia-Interes Bereziko Eremuak
 - c. Paisaiaren Kalitate-Helburuak
 - d. Paisaiaren Zehaztapenak.

92. artikulua Paisaia Motak eta Unitateak

1. Definizioa:

Paisaia-unitateak (PU) paisaiaren aldetik homogeneoak dira, eta, horien gainean, egokia da paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeko araubidea ezartzea. PU horiek Paisaia-Motetan multzokatzen dira, ezaugarrien arabera.

Paisaia moten eta unitateen mugaketa, hurrenez hurren, honako plano hauetan arautzen da: 25 *Paisaia-motak* eta 26 *Paisaia-unitateak*.

2. Gidalerroak:

Hogeita bi PU hartzen dituzten lau paisaia-mota bereizten dira. Paisaiaren aldetik homogeneoak diren eremuak dira, eta horien gainean paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeko araubidea ezartzea komeni da.

- a) Abraren kanpoko kostaldea, itsasadarrak, padurak eta itsasertzeko mendiak.

PU06. Serantes.

PU07. Barbadun.

PU22. Uribe Kostako landazabalak.

PU23. Uribe Kostako itsaslabarrak.

PU24. Butroe.

PU25. Lemoiz.

- b) Bizkaiko mendi eta ibarretako nekazaritza eta basogintzako paisaia.

PU09. Errekatxo.

PU10. Kadagua.

PU11. Pagasarri-Ganekogorta.

PU13. Zeberio.

PU14. Upo-Zaratamo.

PU18. Artxanda-Ganguren.

PU21. Unbe-Gaztelumendi kordala.

c) Bilboko Itsasadarraren ezkeraldeko meatze-paisaia.

PU08. Meatzaldea.

d) Nerbioi, Ibaizabal, Bilboko Itsasadarra eta Txorierriko haranak eta hiri- eta industria-korridoreak.

PU02. Abra.

PU03. Itsasadarra eta bere ertzak.

PU12. Nerbioi.

PU15. Ibaizabal.

PU16. Bilboko auzoak.

PU17. Bilbo Erdialdea.

PU19. Txorierri-Leioa.

PU20. Getxo.

93. artikulua Paisaia-Interes Bereziko Eremuak

1. Definizioa:

Paisaia-Interes Bereziko Eremuak (BIPE) paisaiaren ikuspegitik berezitasun eta konplexutasun jakin bat duten azalerak dira, eta haien kudeaketak azterketa eta tratamendu berezia eskatzen du.

Paisaia-Interes Bereziko Eremuen mugaketa 27 planoan dago grafiatuta.

2. Deskripzioa:

a) Paisaia-Interes Bereziko 12 Eremu (PIBE) identifikatu dira:

PIBE01. Serantes eta Montañoren hegala.

PIBE02. Kadaguaren haranaren hondoa.

PIBE03. Artxandako hegala.

PIBE04. Txorierriko nekazaritza-eremua.

PIBE05. Hiri-hezeguneak.

PIBE06. Basordasko kala.

PIBE07. Sopela-Barrikako zelaiak.

PIBE08. Zorrotzaurre.

PIBE09. Aparkaleku handiak.

PIBE10. Malaesperako meategia.

PIBE11. Itsasadarraren eskuinaldea.

PIBE12. Industria berroneratzeko eremuak.

- b) Hainbat babes-figuratan sartuta ez dauden PIBEetarako, Paisaiaren Ekintza Planak egitea gomendatzen da, paisaia babesteko, kudeatzeko eta antolatzeke jarduerak zehazteko. Paisaiaren Ekintza Plan horiek kontuan hartuko dituzte BMEFren Paisaiaren Katalogoan PIBE bakoitzerako ezarritako jarraibideak.
- c) Lurralde-antolamenduak eta hirigintza-plangintzak lehentasuna dauka PIBEen mugaketaren gainetik, eta ez dute inolako mugarik ezartzen erabilera eta jardueretarako. Erabilera eta jarduera horiek erabilera-matrizeak arautzen ditu, eta zortasun aeronautikoen mende daude.

94. artikulua Bilbo Metropolitarrako Eremu Funtzionalaren osotasunari buruzko zehaztapenak.

1. Biztanleei eta bisitariei paisaiarako sarbidea, ezagutza eta gozamena erraztea, ibilbideen, paisaia-begiratokiaren eta berariazko ekipamenduen sare baten bidez.
 - a) Paisaia interpretatzeko ibilbide-sare bat sortzea eta hornitzea bide historikoen, bidezidorren, abelbideen, bide berdeen eta bidegorrien bidez, hiri-ingurunetik landa-ingurunera iristea erraztuz, oztopoak dituzten azpiegiturak iragazkorak izatea erraztuz, bai eta intermodalitatea eta garraio publikoko sistemekiko lotura ere. Horrek esan nahi du ibilbide batzuetako obrak amaitu behar direla eta lotura berriak planteatu behar direla, hala nola Uribe Kostaren eta Txorierriren artekoak, eta kontuan hartu behar dela ibilbide horien karga-ahalmena.
 - b) Ibilbideetan zehar, seinaleetika egokiz hornitutako paisaia-begiratokiaren sare bat sortzea ikuspen ona duten eremuetan, hala nola kostaldeko talaian eta itsasargietan, Burdinazko gerrikoaren goialdeetan edo herri-igoerak eta ondo finkatutako bidezidorrak dituzten mendien gailurretan, paisaiaren eta haren dinamika historikoen eta gaur egungoen interpretazioa eta ezagutza errazteko.
2. Paisaiari eta haren diziplina anitzeko izaerari buruzko prestakuntza eta sentsibilizazio-jarduerak eskaintzea maila guztietan, arreta berezia jarritz lehen hezkuntzan, bigarren hezkuntzan, lanbide-hezkuntzan eta unibertsitate-hezkuntzan.
 - a) Paisaiari buruzko prestakuntza- eta sentsibilizazio-plan partekatu bat sortzea, hezkuntza-munduari zuzendua (ikasleak, irakasleak, unibertsitate-ikasketak eta graduondokoak).
 - b) Paisaia-politikekin eta -proiektuekin zerikusia duten herritarren partaidetza-prozesuak sustatzea.
 - c) Tresnak indartu eta garatzea (erakusketak, sare sozialak, argazki-lehiaketak, besteak beste), herritarrak oro har paisaiari buruz trebatu eta sentsibilizatzeko, eta, bereziki, paisaian eragin handia duten eragile sozial eta ekonomikoak (nekazaritza-, abeltzaintza-, baso- eta arrantza-mundua, adibidez), paisaia balio erantsiko faktorea izan baitaiteke haien zati.

3. Tokiko eta metropoliko administrazioen, eragile pribatuen eta gizarte zibilaren arteko lankidetzaren eta erantzunkidetasuna bultzatzea, PKHk eta horiei lotutako neurriak garatzeko.
 - a) Administrazioen arteko lankidetzaren sustatzea, batez ere udalen eta Bizkaiko Foru Aldundiarekin eta Eusko Jaurlaritzarekin koordinatzeko erakundeen artekoa, Katalogoko PKHk lortzeko eta Paisaiaren Ekintza Planak (tokiz gaindikoak barne) eta Paisaiaren Azterketak abian jartzeko, hirigintzako ordenantzetan eta araudietan ezarritako tokiko esparruak gainditzen dituen metropoli-ikuspegiarekin eta, hala badagokio, udalaz gaindiko antolamendu-tresnekin koordinatuta.
 - b) Kantabriako Gobernuarekin koordinatzeko mekanismoak ezartzea, Paisaia-Unitateetan, muga orografikoetan, begiratokietan edo ibilbide partekatuetan helburuak eta neurriak garatu ahal izateko.
 - c) Paisaia-ondarea ikertzeko, kontserbatzeko eta hobetzeko jarduerak koordinatzea eta laguntzea, unibertsitateekin eta zentro zientifikoekin egindako zaintza- eta lankidetzarakordioen bidez.
4. Paisaiari balioa esleitzea, ez bakarrik ekonomikoa, hornidura- eta erregulazio-zerbitzu ekosistemiko gisa, tokiko garapenerako motor gisa eta gizarte-osasuna eta kide izatearen zentzua sustatzeko kultura-zerbitzu gisa.
 - a) BMEFko kultura-, hornidura- eta erregulazio-zerbitzuak kualitatiboki eta kuantitatiboki ebaluatzea, baita paisaiaren eta turismo-jardueraren arteko harremana ere.
 - b) Ekosistemen zerbitzu ugarien hornitzaile diren paisaia multifuntzionalak babestea eta balioestea gizartearen ongizaterako, egindako ebaluazioan oinarrituta.
5. Ekosistemen eta paisaia-elementuen erresilientzia handitzea klima-aldaketari eta hari lotutako arrisku naturalei aurre egiteko.
 - a) Azpiegitura berdea garatzea plan berezien eta azterlanen bidez, LAGek eta LPPk proposatutako korridoreak, erregulazio-zerbitzuetarako garrantzi handiena duten eremuak eta mendi publikoen eta landazabal atlantikoen kudeaketa kontserbatzeko, handitzeko eta garatzeko, erresilientziara eta haien funtzio ekosistemikoetara bideratuta.
 - b) Klima-aldaketaren ondorioetara egokitzeko proiektuak sortzea eta garatzea kostaldean (itsas mailaren igoera, denborale handiagoak) administrazio eskudunekin lankidetzan, hondartzak eta dunak lehengoratzuz, egitura zurrinak berreraikiz edo naturalizatuz eta arrisku-eremuetarako sarbidea mugatuz, betiere paisaia sektorea kontuan hartuta.
 - c) Euri-jasen eta uholde-arriskugarritasunaren eraginetara egokitzeko proiektuak sortzea eta garatzea, administrazio eskudunekin lankidetzan, naturan oinarritutako irtenbideak erabiliz, uholde-hegaletan eta -lautadetan, eta lurzoru kutsatuak mobilizatzeko arriskuak kontuan hartuta.
 - d) Bero- eta lehorte-uharteen fenomenoetara hobeto egokitzea, espazio libreen eta berdeguneen diseinu egokiarekin eta itzala sustatzen duten landare-espezie egokituak erabilerarekin.

95. artikulua Nekazaritza eta basogintzako lehen sektoreko ekoizpen-paisaiari buruzko zehaztapenak

1. Nekazaritzako eta abeltzaintzako ustategien, landazabal atlantikoko paisaiaren eta horiei lotutako

larreen bideragarritasun ekonomikoa kontserbatzea eta erraztea, bai eta lotutako elementu tradizionalena ere.

- a) Plangintzaren bidez nekazaritza eta abeltzaintzako eremu produktiboak babestea, baita ikusmen gehien duten nekazaritza-paisaiak eta ikusmen-mugarriak ere. Horretarako, berezko nortasuna eta paisaia- eta ingurumen-balioa ematen dioten elementuen aniztasunari eustea.
 - b) Nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerekin lotutako eraikinen eta baserrien paisaia-integrazioa hobetzea, hirigintza-araudia eguneratuz eta lurzoru urbanizaezineko eraikuntza berrietarako paisaiaren inpaktuari eta integrazioari buruzko azterlanak garatuz.
 - c) Nekazaritza-paisaia tradizionala babesten laguntzeko erabilitako nekazaritza- eta abeltzaintza-tekniken iraunkortasuna lortzea.
 - d) Nekazaritza eta abeltzaintza lurraldean garrantzi estrategikoa duen paisaia kontserbatzea bezalako hornidura-zerbitzu ekosistemiko gisa hartzea, garraio-kostu energetiko txikia duten eta zerbitzu ekosistemiko berriak sortzen dituzten elikagaiez hornitzeko gai dena.
2. Baratze, labore eta landazabal atlantikoetako antzinako nekazaritza-paisaiak lehengoratzeko espazio hutsal, abandonatu edo basobakarrekoetan, eta haien erabilera eta gozamena erraztea.
 - a) Espazio eta berdegune desbalorizatuak berreskuratzeko dituzten eta komunitatearen, gizarte-erakundeen, nekazari gazteen eta enpresetako langileen eskura jarriko dituzten proiektuak garatzea. Horietan hiri-baratzeak, ekoizpen-eremu komunitarioak eta produkzioko ingurumen-sistemak garatzea, paisaia tradizionalak berreskuratzeko sustatuz eta gizarte-osasuna eta hurbileko tokiko produktuen hornidura bultzatuz, zenbait tresna erabiliz, hala nola lurraldearen zaintza edo Bizkaiko Nekazaritza Lurren Funtsa, uztailaren 24ko 101/2018 Foru Dekretuaren bidez arautua.
 - b) Udal-ordenantzetan, lehendik dagoen nekazaritza-paisaia kontuan hartzeko irizpideak sartzeko, hirigintza-eraldaketako eta lagapeneko prozesuen ondoriozko berdegune publikoak kontuan hartzeko eta diseinatzeko, hala badagokio, kontserbazioa eta balioa emateko.
 3. Paisaiaren osagaia funtsezko sektore gisa sartzeko baso-plangintza, bai plangintza estrategikoan, bai tokiko plan eta proiektuetan.
 - a) Paisaia hobetzeari buruzko zehaztapenak sartzeko mendi publikoen eta baso-finka pribatuen baso-plangintzako egungo eta etorkizuneko tresnetan, baso-jarduera tradizionalaren berezko intereseko soberakinak babestuz. Baso-landaketa berrietarako paisaiaren inpaktuari eta integrazioari buruzko azterlanak egitea baloratzea.
 - b) Paisaia-osagaiak sartzeko (ikusmen-hobekuntza eta ingurumen-kalitatea) baso-ustiapen jasangarriaren ziurtapen-irizpideetarako.
 4. Baso-masen paisaia-aniztasunerantzko trantsizioa, naturaltasuna eta biodibertsitatea sustatzea.
 - a) Ekoizpeneko baso-landaketak ikusmenaren eta ingurumenaren aldetik hobetzea, baso-kudeaketak paisaia-inpaktuak kontuan hartuta, besteak beste, higadura, baso-jarduerak eragiten dituztenak, batez ere ikuspen handiko eremuetan edo paisaia- eta/edo natura-mugarri garrantzitsuetatik gertu dauden inguruneetan.
 - b) Hostozabal autoktonoen baso-orbanen azalera handitzea sustatzea, batez ere ibar-hondoetan eta korridore ekologikoetan, baina baita baso-landaketen barruan ere, biodibertsitatea handitzeko ekotonoak garatuz eta zuhaitz helduen erreserba-eremuak sortuz.

96. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, industria-eremuei dagokienez (I)

1. Industria-eremuetako (daudenak eta sortu berriak) paisaia-ingurunea hobetzea, bereziki nabarmenduz bideak, aparkalekuak eta nekazaritza-, baso-, ibai- eta bizitegi-inguruneekin kontaktuan dauden eremuak.
 - a) Paisaia-faktore onuragarritzat jotzea industria-jardueraren eta bizitegi-eremuen arteko bateragarritasuna eta industria-eremuetako eraikuntza-dentsitatea handitzea.
 - b) Industrialdeak leheneratzeko plan berezien eta proiektuen idazketa eta exekuzioa sustatzea, haien bizi-zikloa handitzea kontzeptu nagusitzat hartuta, eta naturan oinarritutako soluzio integralak sartuz diseinuan, zerbitzu ekosistemikoak ematea eta paisaian berroneratzea eta integratzea sustatzeko.
2. Paisaia-osagaia balioestea, bertan behera utzitako eta zaharkitutako orube, lurzoru eta industria-eremuak berrerabiltzeko.
 - a) Industria-lurzoru zaharkituak eta abandonatuak identifikatzea eta sailkatzea, ingurunearen eta paisaian duten eraginaren arabera. Horietako bakoitzerako berriarazko proposamenak egitea, abandonatutako industria-eremu handiak barne, plan berezien eta herritarrek parte hartzeko prozesu zabalak dituzten proiektuen bidez, paisaia- eta ingurumen-faktoreak funtsezko elementu gisa kontuan hartuta. Nolanahi ere, produkzio-erabilerak mantentzeari lehentasuna ematea, alde batera utzi gabe horiek desklasifikatzeko aukera, eremu naturaletara edo berdeguneetara leheneratzeko.
 - b) Lurralde- eta hirigintza-araudia garatzea antzinako industria-eremuetan ezar daitezkeen erabilera bateragarriei dagokienez, hala bigarren mailakoak nola hirugarren mailakoak (kultura- eta arte-kudeaketa barne), berrerabiltzea eta birziklatzea errazteko, bereziki hiriguneetan kokatutakoak, sustapen-ekintzen bidez hasierako etapak aurreikusiz.
3. Industria-paisaiaren eta ondarearen elementuak eta multzoak babestea, kontserbatzea eta haien balioa nabarmentzea.
 - a) Egin beharreko jarduketetan, ikuspegi integrala garatzea paisaia industrialari dagokionez, elementu desberdinak dituen pieza-multzo/-sistema gisa definituta; horien artean, eraikinak edo ondasun higiezinak ez ezik, paisaia-inguruneak ere badaude, ondare-jatorri eta -nortasunaren eta memoria industrialaren irakurketa koherentea ahalbidetuz.
 - b) Enpresek eta ekoizpen-erabilerak, kultura-kudeaketa barne, beren jarduerak ondare-balioa duten industria-eraikin zaharretan gauzatu daitezen sustatzea, bereziki hiri-inguruneetan.
 - c) Babestu, kontserbatu eta balioetsi beharreko paisaiaren eta industria-ondarearen elementuak eta multzoak, zeinentzat zehaztapen horiek aplikagarriak baitira, mota guztietako eraikin industrialak eta obra publikokoak, Etxe Merkeetako paisaiak, trenbide-paisaiaren hondarrak eta itsasadarreko portu-paisaiaren elementuak barne hartzen dituzte. Horietako batzuek Kultura-Intereseko Ondasunen katalogazioa dute. Meatze-paisaiaren elementuak berriaz jorratzen dira Antolamendu-Arau hauen 102.2 artikuluan.

97. artikulua Hiri- eta bizitegi-kokalekuei eta horiei lotutako jarduera-eremuei eragiten dieten paisaiaren zehaztapenak (R)

1. Hirigune historikoetako paisaia-, hirigintza- eta kultura-osotasuna mantentzea eta hobetzea.

- a) Interes handieneko hiriguneen paisaia-profila babestea, edozein dela ere haien babes-maila, eta ikusmen-oztopo orokorrak edo paisaia-mugarri jakinak dituzten jarduketa atzeraezinak saihestea.
 - b) Hiri-ehun degradatuenei balioa emateko eta eraikitako ondarea berreskuratzeko hiri-birgaitze eta -berrikuntzako prozesuei ekitea, hiri-irudia hobetzeko eragin zuzena bilatuz, hiri-paisaiari eta espazio publikoaren tratamenduari buruzko hirigintza-araudia betez eta garatuz.
 - c) Hauek dira mantendu eta hobetu behar diren hirigune historikoak: Getxo, Portugalete, Bilbo, Larrabetzu eta Plentziako eremu berezitua, baita Getxon eta Bilbon lotutako zabalgunek eta Trapagarango hirigune historikoaren Birgaitze Integratuko Eremua ere.
2. Dentsitate handiko eta mugikortasun-, ekipamendu- eta espazio publikoen gabeziak dituzten auzoen paisaia-kalitatea eta funtzionaltasuna hobetzea.
- a) Hiri-lurzorua hobetzeko estrategiak bultzatzea, enfasi berezia jarriz paisaiaren berroneratzean, arreta berezia jarriz argiztapen publikoko sistemetan, erabilerarik gabeko orubeetan, eraikinen kanpoko eraikuntza-elementuen hobekuntzan, azalerako aparkalekuen integrazioan eta irisgarritasuna sustatzean.
 - b) Kalitate txikiko hiriguneetako ibai- eta itsasertz-fronteak birgaitzea eta haien balioa nabarmentzea sustatzea.
 - c) Paisaian integratzeko, ingurumena hobetzeko eta kalitate estetikoko irizpideak hartzea hiriko espazio publikoaren, haren landarediaren, kudeaketaren eta seinalizatzenaren tratamenduan. Elementu naturalak erabiltzea, hiri-zuhaitzak hobetzea eta erabiltzen ez diren eremuetan espazio publiko berriak garatzea gomendatzen da.
 - d) Honako hiri-eremu hauetan aplikatu behar dira zehaztapen hauek:
 - Erandioko bizitegi-aurrealdea, Itsasadarrean
 - Otxarkoaga, Errekalde-Uretamendi, Santutxu, San Adrian eta Bilbo Zaharra-San Francisco Zabala auzoak, Bilbon.
 - Portugaleteko, Sestaoko, Santurtziko eta Basauriko dentsitate handiko hainbat zona eta bloke. Barakaldoko Arrontegi auzoa
 - Barakaldoko San Luis auzoko birgaitze integraleko eremuak, Bilbozaharra, Irala Artatzu-Bekoa, Zorrotzaurre eta Gurutze Bilbon, San Antonio (Etxebarri), Lamiako-Txopoeta (Leioa), Txabarri-El Sol (Sestao).
3. Landa-gune txikien ikusmen- eta funtzio-osotasuna mantentzea eta hobetzea, haien nortasun-ezaugarriak eta nekazaritza- eta basozaintza-ingurunea zainduz eta balioetsiz, eta bizikidetzat, elkartzea eta paisaiatzat gozatzea hobetzeko behar diren beharretara egokituz.
- a) Landa-guneetako bizigarritasuna eta bizi-kalitatea hobetzea, biztanleek zerbitzuak eskura ditzaten.
 - b) Landa-gune bakoitzaren eraikuntza-baldintzak (bolumetrikoak, morfologikoak, tipologikoak eta dentsitateak) definitzea, baldin eta oraindik ordenantzarik ez badute, eta haien kalitate estetikoa hobetzea honako alderdi hauetan: kanpoko argiztapena, elektrizitate-, hornidura- eta saneamendu-zerbitzuen paisaia-integrazioa, espazio publikoaren tratamendua, berdeguneak, seinalizatzena eta berriki eraikitako dentsitate txikiko etxebizitzaren integrazioa.

- c) Gune horiek bete daitezen sustatzea, lehendik zeuden eraikinak berrerabiliz edo birgaituz erabilera berriak instalatzeko, nekazaritza- eta baso-erabilera eta -instalazioekin bateragarri eginez eta urbanizatu gabeko interstizioak betez, nahiz eta etxebizitzetara lotutako baratzetarako espazioak mantendu.
- d) Honako zehaztapen hauek aplikatu beharko liratekeen guneak BFAk 2016ko otsailaren 9ko Foru Akordioan inbentariatutako landa-guneak dira, ondoren zerrendatzen direnak, eta antzeko ezaugarriak dituzten beste batzuk:

Abanto-Zierbena: Abanto, Murrieta

Alonsotegi: Azordoyaga

Arrankudiaga-Zollo: Aspiunza

Arrigorriaga: Frisketa

Basauri: Finaga

Bilbo: Azkarai, Buia, San Justo, Seberetxe

Erandio: Arriaga, Degoyene, Erandiogoikoa

Galdakao: Errekalde

Lezama: Garaioltza, Goitioltza

Sondika: Aresti

Ugao-Miraballes: Markio

Zaratamo: Irigorri

Zeberio: Arkulanda, Egia, Ereñoza, Ermitabarri, Etxazo, Ibarra, Isasi, Olatzar, Saldiaran, Uriondo, Zubibarria

4. Bizitegi-nukleoak eta ibai-, itsasadar-, baso- eta nekazaritza-eremuen arteko ukipen-eremuak leheneratzea eta hobetzea.
 - a) Azpiegitura berdea babestea, kontserbatzea eta zabaltzea hiriguneen edo industrialdeen barruan (berdeguneak, elementu hidrologikoak, espazio libreak, mugikortasun iraunkorreko sarea) eta ibai-, itsasadar-, baso- eta nekazaritza-eremuekin kontaktuan dauden eremuetan, baita degradatuta daudenetan ere, hala nola prekarioko baratzetetan. Horri dagokionez, lurralde- eta hirigintza-araudian eta zenbait mekanismotan sakontzea, hala nola udalei nahitaez eta doan lagatzeko lurzoruen erabileran, lehendik zeuden intereseko landare-elementuei eutsiz. Adibidez, Bilboko Inguruko Berdegunearen jarraipena diseinatzea udal-mugetatik kanpo, ekialderantz, Ibaizabalaren bi aldeetatik, eta Serantes-Punta Lucero mendia ere sartzeko, Bilbo Metropolitarrako Inguruko Berdeguneak ezarritakoaren ildotik, edo ibai-parke paralelo bat diseinatzea Bolueta aldean.
 - b) Gizarte zibilaren berezko ekimenak antolatzea aukera ematea, askotan baliabide gutxiarekin, espazio hutsal horietan proiektu interesgarriak abian jartzen dituztenak. Adierazpen artistikoak, kulturalak, truke-merkatuak, baratzak sozialak eta beste batzuk bultzatzea, jabetza publikoaren edo pribatuaren eskubideei kalterik egin gabe eta paisaia-irizpideak ezarritik.
 - c) Naturan eta paisaian oinarritutako konponbideak dituzten espazio libreak eta berdeguneak

diseinatzeako eta kudeatzeko irizpideak eta neurriak ezartzea, honako hauek kontuan hartuta: baliabideetan oso eskatzaile den landaretza exotikoa ordeztzea, plaza eta espazio gogorak landareztatzea, polinizagailuak eta fauna erabilgarriak sustatzea, elikagaiak ekoiztea, landare-biodibertsitatea, zuhaixka-heskaiak berreskuratzea, euri-ura iragaztea eta gehiegizko erabilera sanitarioa egitea ureztatzeako, eta ahalik eta gutxien erabiltzea.

5. Hiriguneetarako sarbideen ikusizko pertzepzioa eta paisaiaren kalitatea hobetzea.
 - a) Ahal den neurrian, hiriguneetarako sarbideak, komunikazio-azpiegituren eta biribilguneen arteko espazio interstizialak espazio libreen eta ibilbideen sarearekin lotzea (pasealekuak, bidegorriak, etab.), hiri-paisaiaren espazio- eta gizarte-jarraitutasuna eta landa-paisaiarekin integratzea kontuan hartuta. Ildo horretan, hiriko eta hiri-inguruko paisaiari balio erantsia ematen dioten elementu sinbolikoak, historikoak, arkitektonikoak edo naturalistikoak (lehendik daudenak edo sortu berriak) sartzea, tokiko nortasuna indartzen dutenak eta nukleoetarako sarbideak berezi ditzaketanak.
 - b) Hiriguneekin kontaktuan dauden bide-sarbideak eta -azpiegiturak paisaian integratzeko hainbat neurri garatzea: zuhaitz hostogalkorren lerrokadura egokiak, elementu gogorren pantailatzeak, lorategi bertikalak, landare-pantailak, seinaleztapenaren kudeaketa eta integrazioa (bidea eta publizitatea) eta ondo diseinatutako argiztapen-elementuak.
 - c) Trenetik ikusten diren paisaia-kalitate baxuko hiri-atzealdeak hobetzea.
6. Ekipamendu eta merkataritza-eremu berriak, horien inguruak eta sarbideak diseinatzea, eta lehendik daudenak hobetzea, paisaian integratzeko irizpideei jarraikiz.
 - a) Proiektu berrietarako, lurzorua kontsumoa mugatuko duten kokapenak kontuan hartzea, dagoen bide-sarea eta bertara erraz iristeko aukera aprobetxatuz, hiriguneei edo industrialdeei erantsita edo barruan, eta industria-eraikin zaharkituak berrerabiliz.
7. Ingurumen- eta paisaia-neurri batzuk diseinatzea eta gauzatzea lehendik dauden eta sortu berriak diren merkataritza-ekipamendu eta -eremuetarako, honako alderdi hauek kontuan hartuta: mugikortasunaren kudeaketa kolektiboa, aparkalekuen eta sarbideen paisaia-integrazioa, argiztapen-sistema egokiak, paisaiaren aldetik integratutako publizitatea, fatxaden eta kanpoaldean paisaia-diseinua, estalkien multifuntzionaltasuna, eta biodibertsitatea sustatzeko eta langileen eta komunitatearen aisialdirako pentsatutako espazio libre eta lorategiak.

98. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, mugikortasun- eta hornidura-azpiegiturei dagokienez (M)

1. Komunikazio- eta garraio-azpiegituren eta haien ingurunearen arteko artikulazioa proiektatzea eta paisaiaren aldetik planifikatzea, bai egungoak, bai etorkizunekoak.
 - a) Komunikazio-bide nagusiak paisaiaren ikuspegitik integratzea, Paisaia Integratzeko Azterketa baten eta/edo Integrazio Plan Berezi baten bidez, irizpide estetikoak eta ingurumen-jasangarritasunekoak kontuan hartuta, bereziki autobideak eta horiek estatuko eta bigarren mailako errepideekin dituzten loturak (azpiegitura berdearekin gatazka-eremuetan tunel faltsuak sortzeko aukera barne), bai eta tunelak ere.
 - b) Irisgarritasuna eta garraio kolektiboa lehenestea komunikazio-azpiegitura berrietan.

- c) Trenbideak lurperatzea, gurutzatzen dituzten auzoen bizi-kalitaterako hobekuntza garrantzitsuak dakartzaten lekuetan.
 - d) Oro har, paisaian eta ingurumenean integratzeko hainbat neurri gauzatzea. Neurri horiek baliagarriak dira bai lehendik dauden azpiegituretarako, bai komunikazio-azpiegitura berrien proiektuetarako, hala nola ezpondetan bioingeniaritzako praktikak egiteko, espezie autoktonoekin landare-pantailak jartzeko, soinua arintzeko panelak eta zerbitzu-eremuak hobetzeko, bidezubien zutabeak paisaian integratzeko, espezie inbaditzaileak sakon ezabatzeke, euri-geruza iragazleetan mikrolorezaintza egiteko eta euri-sare iragazleetan sartzeko.
2. Telekomunikazioetako azpiegituren eta transformazio eta garraio elektrikoko azpiegituren antolamendua arrazionalizatzea, espazio eta funts eszenikoak askatzeko.
- a) Ahal den guztietan, goi-tentsioko eta oso goi-tentsioko lineetarako trazadura berriak ez irekitzea.
 - b) Telekomunikazio-azpiegiturak (antenak, kontrol-eraikinak) eta azpiegitura elektrikoak (dorreak, lineak eta transformazio-estazioak) lehendik dauden beste azpiegitura batzuekin batera kokatzeari lehentasuna ematea, hainbat zerbitzutarako zutoinetan edo, hala badagokio, ikuspen txikiagoko eremuetan multzokatuz, eta paisaian integratzeko neurriak hartzea.
 - c) Natura-balio bereziko gune babestuei eta PIBEei nabarmen eragiten dieten tarteetan linea elektrikoak lurperatzearen bideragarritasun teknikoa eta ekonomikoa aztertzea, eta bertan behera utzitako edo erabiltzen ez diren azpiegiturak ezabatzea.
 - d) Segurtasun-kaleek linea elektrikoen azpian korridore eta ekotono gisa duten potentzial ekologikoa aztertzea.
3. Mugikortasun jasangarriaren sarea paisaiaren aldetik zabaltzea eta hobetzea eta paisaiaz gozatzeko egokitzea.
- a) Paisaiaren ardatz egituratzaile gisa, bide historikoak, abelbideak, bidezidorrak eta bide berdeak kontserbatzea eta sustatzea, paisaian integratzeko neurriak eta altzari egokiak barne, bai trazaduretan, bai aparkalekuetan, zuhaitz eta zuhaixka autoktonoak landatuz eta lerrokatuz, eta zoladura iragazleak erabiliz.
 - b) Ibilbide, bide eta lotura-obra berriak baloratu eta gauzatzea, industrialdeetarako irisgarritasuna, egungo sareen jarraitutasuna, garraio publiko eta jasangarriko sistemekiko intermodalitatea eta Itsasadarrean zehar jarraitutasuna ahalbidetzeko.
 - c) Bigarren mailako eta tokiko errepideak mugikortasun jasangarriko azpiegitura bihurtzeko aukera aztertzea, ibilgailuen zirkulaziorako baliozko alternatibak daudenean, edo errepideak eta aparkalekuak murriztea pasealekuak, bidegorriak eta antzeko beste elementu batzuk sartzeko.

99. artikulua Paisaiaren zehaztapenak tratamendu-azpiegituri dagokienez (T)

1. Hondakinak kudeatzeko azpiegituren paisaia-integrazioa hobetzea eta azpiegitura berriak proiektatzea ingurumen-sentsibilitate txikiko eremu egokietan.
- a) Inpaktuari eta paisaian integratzeari buruzko azterlanak egitea gaur egun dauden tratamendu-azpiegitura guztietan, egungo funtzioarekin bateragarriak diren neurrien bidez,

landare-pantailen bidez, sarbideen paisaia-integrazioaren bidez, ikusgarritasunaren eta hauskortasunaren bidez, eta ibaiertzeko basoak arazketa-instalazioetan leheneratuz.

- b) Tratamendu-azpiegitura berriak ingurumen-sentsibilitate txikiagoko eremuetan kokatzeari lehentasuna ematea, aldezturik degradatutako eremuak kontuan hartuta, paisaiaren ikuspegitik hautsak, hautsak eta usainak, ibaiertzeko basoen eta baratzeen gaineko inpaktuak eta parte-hartze prozesu zabal eta ondo egituratuak aztertuta.
- c) Zehaztapen horiek HUAetan, edateko uren araztegietan, altan dauden kolektore-sareetan, mota guztietako zabortegietan, gaikako bilketa-zentroan eta hondakinak kudeatzeko konplexuetan aplikatzen dira.

Xedeetarako:

- HUA: Barakaldo, Etxebarri, Lemoiz, Larrabetzu, Muskiz, Sestao, Zierbena.
- Urak tratatzeko estazioak (edateko uren araztegia): Arrigorriaga, Bilbo, Erandio, Gorliz.
- Etxeko hondakinen eta parekagarrien gaikako bilketa-zentroak: Basauri, Barakaldo, Derio, Erandio, Getxo, Muskiz, Santurtzi, Sestao, Sopela.
- Hondakin ez-hiritarren zabortegiak: Ortuella (Orkonera).
- Hiri-hondakinen zabortegiak: Jata (Lemoiz).
- Beste 45 zabortegi aktiboez gain: Abanto-Zierbena, Alonsotegi, Arrigorriaga, Barakaldo, Berango, Bilbo, Derio, Erandio, Getxo, Larrabetzu, Leioa, Lemoiz, Loiu, Muskiz, Ortuella, Plentzia, Sestao, Sopela, Urduliz, Trapagaran, Zaratamo.
- Arraizen hondakin mekaniko biologikoen tratamendurako instalazioa, balorizazio energetikoa (Zabalgardi), Artigasko biltegia eta konpostaje-planta, Bilbon hondakinak kudeatzeko ekoparke bat osatuz.

100. artikulua Paisaiaren zehaztapenak, erauzketa-jarduerei dagokienez (E)

1. Erauzketa-jarduerak paisaiaren aldetik lehengoratzea eta/edo erabilera berrietarako berrerabiltzea.
 - a) Harrobietan, zabortegietan eta betelanetan bizitza baliagarriaren amaieran egin behar diren leheneratze-planak berrikustea, espazioa berrerabiltzeko aukera ebaluatzeko edo erabilera berriak ezartzeko (aisialdiko jarduerak, ekipamenduak, zientzia- eta hezkuntza-lana, parkeak), hala badagokio, ondare- eta interpretazio-balioa kontuan hartuta.
 - b) Jarduneko harrobiak Leheneratzeko Planek ezarritako paisaia-integrazio egokiaren kontrol eta jarraipen handiagoa egiteko neurriak ezartzea, honako eremu hauetan: maila akustikoak, hautsen eta usainen isurketak, ustiapenean hesi berdeak ezartzea, arroka zahartzaileak fronte irekietan, landareztatzea dakarten sarbideen paisaia-integrazioa, ezpondak egonkortzeko bioingeniaritza eta jariatzeko kontuan hartzea, espezie aloktonoak sakonki ezabatzea, hondakindegia betelanetarako material geldo gisa berrerabiltzea.
 - c) Erauzketa-jarduera berriak ikusgarritasun, hauskortasun eta balio gutxiagoko eremuetan eta aldezturik degradatutako eremuetan kokatzeari lehentasuna ematea, paisaiaren aldagaia behar bezala integratzen duten alternatiben azterketa egin ondoren.

- d) Gaur egun indarrean dauden meatze- eta erauzketa-emakidei buruzkoak dira zehaztapen hauek.

Besteak beste: 11605. Hirugarren Demasia Ecequielera (Abanto-Zierbena), 6953. Ecequiela (Abanto-Zierbena), 12826. Mina Bilbao (Abanto-Zierbena eta Ortuella), 10683. Alerta (Abanto-Zierbena), 2102. La Infanta (Abanto-Zierbena), 12770. Andaroleta (Barakaldo eta Gueñes), 12676. Goriko (Arrigorriaga eta Bilbo), 12675. Larrako (Arrigorriaga eta Bilbo).

101. artikulua Paisaiaren zehaztapenak kultura-ondareari dagokionez (K)

1. Eraikitako kultura-ondarea eta haren paisaia-ingurunea kontserbatzea, zaharberritzea eta balioestea.
 - a) Eraikitako kultura-ondareko elementuen ikus-arroa kontuan hartzea, haien ikuspenaren eta interpretazio-potentzialaren gaineko inpaktuak prebenitzeko, eta paisaia-integrazioa eta ingurune hurbilaren egokitzapena sustatzea, balioa emateko, erabilera berriak berrerrabiltzeko eta egokitzeko planak ere baliatuta.
 - b) Bide historikoak eta ibilbide nagusiak, Itsasadarraren antzinako portu-, arrantza- eta nabigazio-erabilerarekin lotutako elementuak, arrantza-nukleo txikiak, Burdinazko Gerrikoa eta azpiegitura berdearekiko integrazioa kontserbatzea eta balioan jartzea.
 - c) Udal-plangintzen katalogoak osatzea, kultura-ondarearen balioa eta ondare hori babesteko beharra zabaltzeko tresnak izan daitezen.
 - d) Zehaztapen horiek modu orokorrean aplikatzen dira BMEFn deklaraturako kultura-intereseko ondasunetan.
2. Meatze-paisaiaren espezifikotasuna sustatzea eta dauden elementuak eta espazioak kontserbatzea eta berreskuratzea.
 - a) Meatze-ondareko elementuen ikus-arroa kontuan hartzea babes-araubidean eta ondare-katalogoen berrikuspenean, haien ikuspenaren eta interpretazio-potentzial historiko eta geologikoaren gaineko inpaktuak prebenitzeko.
 - b) Meatze-paisaiaren irakurketa narratiba zabalago batekin integratzea, hura testuinguruan kokatzeko, haren eraldaketa ulertzeko eta geologiarekin eta industria-jarduerarekin loturak ezartzeko, AFBMren mugetatik harago. Paisaia-ibilbideak eta -begiratokiak garatzea, bai eta paisaia-integrazioa hobetzeko, ingurunea egokitzeko, identifikatzeko, seinaleztatzeko eta berrerrabilera orokorrerako eta erabilera publikorako planak egiteko ekintzak ere, Gallartako Meatzaritzaren Museoa indartzea barne.
 - c) Meatze-mozketen barneko baliozko elementuak berreskuratzea, hala nola barruan sortutako putzuak eta hezeguneak.
 - d) Zehaztapen horiek Ortuella, Trapagaran, Zierbena, Abanto-Zierbena, Muskiz, Barakaldo, Sestao, Portugalete, Arrigorriaga/Basauri eta Bilboko mozketetan eta meatze-azpiegiturretan aplikatuko dira, meatze-trenbideetan barne.

102. artikulua Paisaiaren zehaztapenak paisaia fisiografikoei eta naturalei dagokienez (N)

1. Ondare geologikoari balioa ematea paisaiaren elementu erabakigarri gisa.
 - a) Lankidetzeta-hitzarmenak edo zaintza-akordioak sustatzea eta egitea jabe diren pertsona eta administrazio publikoekin, geodibertsitatearen eta ondare geologikoaren babesa bermatzeko.
 - b) Azpiegiturak eta ekipamenduak egokitzea, turismo- eta hezkuntza-potentzialtasun handiagoa duten IGLen esparruan interpretatzeko, diseinuan substratu geologikoarekiko errespetua kontuan hartuta.
 - c) Dauden edo egon daitezkeen bidezidor, begiratoki eta bideen sarea aprobetxatzea, ondare geologikoaren, historia geologikoaren eta geodibertsitatearen ezagutza hobetzeko oinarri gisa, interpretazio-baliabideak emanez eta interes geologiko handienekoak aipatuz.
 - d) Zehaztapen horiek BMEFeen dauden Interes Geologikoko 19 Lekueta (LIG) aplikatuko dira.
2. Karstaren eta barrunbeen balioa nabarmentzea, paisaiaren elementu berezi gisa.
 - a) Pertsona eta administrazio publiko jabeekin lankidetzeta-hitzarmenak edo zaintza-akordioak sustatzea eta egitea, haien babesa bermatzeko.
 - b) Kareharrizko ingurune horien balioa nabarmentzea eta gazteenen hezkuntza geologikoa sustatzea.
 - c) Ingurumen-hezkuntza bultzatzea.
 - d) Karst eta barrunbeen ingurumen-garrantziaz jabetzea.
 - e) Zehaztapen horiek EAEko Sistema Karstikoen Katalogoan sartutako eremuetan aplikatuko dira.
3. Itsaslabarren, hondartzen eta badien paisaia-kalitatea zaintzea eta hobetzea, eta erabilera publiko bateragarria sustatzea.
 - a) Aparkalekuak, bideak eta hondartzetarako sarbideak lehengoratzeko eta paisaia integratzeko proiektuak egitea eta gauzatzea, erabilera publikoa eta ekitaldi masiboak landaredi eta flora babestu eta interesgarriaren kontserbazioarekin bateragarri eginez, eta interpretazio-seinaleztapenerako sistema bateratu bat ezarriz.
 - b) Hondartza eta itsaslabarretako dinamika naturala berreskuratzeko proiektuak diseinatzea eta gauzatzea, azpiegitura linealen atzerakada, duna-lehengoratzeta eta espezie exotikoak ezabatzea barne, erresilientzia eta klima-aldaketara egokitzea errazteko. Horri dagokionez, herritarren zientziako, lurraldearen zaintzako eta ingurumen-boluntariotzako jarduerak sustatzea.
 - c) Itsaslabarretako eta harkaitzetako paretetan paisaia aldatzen duten pintadak, eraikinak eta elementu zaharkituak inbentariatzea eta ezabatzea.
 - d) Itsas zirkulazioa eta arrantza-gertaerak behatzeko talaia zaharrak berreskuratzea eta seinaleztatzea.
 - e) Zehaztapen horiek Getxo, Sopela, Barrika, Plentzia, Gorniz eta Lemoiz udalerrien (Abraren ekialdean) eta Zierbena eta Muskiz udalerrien (Abraren mendebaldean) kostaldeko tarte

osoan aplikatuko dira.

4. Ibaietako, itsasadarretako eta hezeguneetako paisaiak leheneratzea eta hobetzea, eta erabilera publiko bateragarria sustatzea.
 - a) Hirigintzaren bidez, espazio libreen eta lagapen-lurzoruen metaketa sustatzea, ibaiekin, itsasadarrekin eta hezeguneen ingurunearekin batera, biodibertsitatea leheneratzeko eta espazio horien erabilera publiko arduratsua egiteko, irtenbide organikoagoak eta paisaian integratuagoak emanez.
 - b) Ibaiertzak, itsasadarrek eta hezeguneak eta horien osagai hidrogeomorfologikoak, paisaiakoak eta biodibertsitatekoak lehengoratzeko eta naturalizatzeko planak eta proiektuak diseinatzea, gauzatzea eta zabaltzea, Itsasadarrari arreta berezia jarrita.
 - c) Ahal denean, ibai-ibilgu estaliak, uholde-lautadak eta antzinako hezeguneak leheneratzea.
 - d) Eraikuntza eta industria tradizionalak lehengoratzeko eta haien balioa nabarmentzea, baita ibai-ibilguez lotutako paisaia-multzo kulturalak (errotak, burdinolak, zubiak, presak, harraskak, etab.). eta itsasadarrek ere (arrantzategiei, ontziralekuei eta horiei lotutako elementuei), haien balio soziala eta historikoa azpimarratuz, baita zirga-bideak ere.
 - e) Zehaztapen horiek, ahal dela, Ibaiak eta Errekak Antolatzeko Lurraldea Plan Sektorialean kokatutako ikuspen handiko zatietan aplikatuko dira, zehazki, leheneratzeko beharra duten ertzetan eta honako ibai hauetan kokatutako komunikazio-azpiegiturekin: Gobela, Asua, Galindo, Nerbioi, Ibaizabal eta Kadagua. Baita LPPk proposatutako ibai-korridoreen eta -parkeen sarean ere: Barbadun ibaiaren, Zeberio ibaiaren eta Larrainazubi ibaiaren ibai-korridorea; Bilbo, Butroe eta Barbadun itsasadarretan, Txipioko padurak, Pobeñako padurak, Boluko hezegunea, Lamiakoko hezegunea, Astrabuduko ibarra, Gorrondatxeko putzua eta Etixerreko putzua.
5. Larreak, zuhaixkak eta heskaiak, baso autoktonoak eta zuhaitz bereziak kontserbatzea eta hobetzea.
 - a) Eremu funtzionalean dauden zuhaixka- eta zuhaitz-masa autoktonoak babesten saiatzea, LPPren HHPean sartzen ez direnak, paisaiaren naturaltasuna edo kalitatea aldatzea dakarten giza aldaketetatik, ezarritako erabilera bateragarriak kontserbatuz, baso-landaketa bihurtzea debekatuz eta espezie exotiko inbaditzaileak guztiz kenduz.
 - b) Hostozabal autoktonoen baso-orbanen azalera eta kalitatea handitzea bultzatzea, batez ere ibar-hondoetan eta naturagune nagusien arteko lotura-eremuetan, korridore ekologiko gisa izan dezaketen potentzialtasunagatik.
 - c) Espazio libreak eta pasealekuak diseinatzea, lehendik dauden zuhaixka eta zuhaitz autoktonoen elementuen arabera, eta horietan jatorri genetiko hurbila duten zuhaitz eta zuhaixka autoktonoak erabiltzea.
 - d) Egun daudenak osatuko dituzten Zuhaitzen Katalogoak egitea, udal-mailan eta Eremu Funtzionalean, interpretazio- eta hezkuntza-programak diseinatu eta egitea eta zuhaitz aipagarrien ingurunean esku hartzeko proiektuak gauzatzea barne.
 - e) Larre menditarrak kontserbatzea, abeltzaintza tradizionala sustatuz, elementu distorsionatzaileak kokatzea debekatuz edo baso-korten edo saroien partzela-egitura tradizionalari balioa emanez.
 - f) Zehaztapen horiek, lurralde osoari eragiten badiote ere, LPPk proposatutako korridore ekologikoen sarean eta Pagasarri-Ganekogortako larre menditarrak dituzten gailurretan aplikatuko dira lehentasunez.

6. Mendiak babestea, kontserbatzea eta hobetzea, erreferente bisual eta identitario gisa.
- a) Lurralde- eta hirigintza-babesa ematea Eremu Funtzionaleko funts eszenikoei eta paisaia-mugarri nagusiei, eta arreta berezia jartzea identitate-garrantzia duten ibarrak eta mendiak mugatzen dituzten mendikateei.
 - b) Azpiegitura eragingarrien, paisaian intrusio handia duten elementuen eta elementu fisiografiko garrantzitsuak aldatzen dituzten baso-landaketa berrien kokapena murriztea.
 - c) Eraikuntzek edo azpiegiturek hondatu dituzten funts eszenikoak eta paisaia-mugarriak berreskuratzea sustatzea, antolamendu- eta eraipen-proiektuen bidez, edo baso-landaketak ezabatuz.
 - d) Zehaztapen horiek Argalario, Arnotegi, Artanda, Bizkargi, Ganekogorta, Ganguren, Ganeroitz/Apuko, Gongeda, Kamaraka, Malmasin, Mello, Montano, Munarrikolanda, Pagasarri, Lucero lurmuturra, Serantes eta Upo mendietan aplikatuko dira, baita horiek lotzen dituzten kordal eta kresterioetan ere, eta arreta berezia jarriko zaie Gaztelda-Artxanguren kordalari eta Unbe-Gaztelumendi kordalari.

103. artikulua Paisaiaren Zehaztapenak aplikatzea eta garatzea

Paisaiaren zehaztapenak honako dokumentu hauetan hartuko dira kontuan:

- a) lurralde- eta hirigintza-plangintzako tresnak, baita ingurumen-ebaluazio estrategikoko prozesuetan ere (arrunta eta sinplifikatua).
- b) ingurumen-inpaktuaren azterketak (arrunta eta sinplifikatua).
- c) paisaia-integratioko azterlanak.
- d) paisaiaren arloko ekintza-planak.

Dokumentu horiek paisaia integratzeko irizpide eta neurri hauek jaso beharko dituzte, dokumentuaren lan-eskalara egokituta: inpaktu potentzialak, alternatiben azterketa, hartutako irtenbidearen justifikazioa, eta inpaktuak prebenitzeko, zuzentzeko eta konpentsatzeko hartutako neurrien deskribapena.

2. KAPITULUA NATURA- ETA KULTURA-ONDAREA**104. artikulua Lurralde-eredua eta Ondarea**

1. LPPk, Ondareari buruzko proposamenekin batera, natura- eta kultura-ondarea babestea eta balioestea sustatzen du, lurraldearen nortasunaren funtsezko elementu gisa eta jarduera ekonomikoaren eta baliabide turistikoaren eragile gisa.
2. LPPren zeregina, kultura-ondareari dagokionez, kultura-ondarearen lurralde-izaera indartzera bideratutako jarduera-gidalerro batzuk ezartzean oinarritzen da. Horretarako, udalaz gaindiko sistemak edo sareak sortzen dira, eta, horiek txertatzen diren paisaiarekin batera, haien testuinguru egokia, dibulgazioa eta gozamina ahalbidetzen dute, herritarren zerbitzura dauden baliabide turistiko nagusietako bat izanik.

105. artikulua Kultura-ondarearen arloko gidalerroak

1. Kultura-ondarearen antolamenduari eta kudeaketari dagokionez, jarduteko gidalerro orokor hauek proposatzen dira.
 - Plangintzan Lurralde Ondarearen kontzeptua sartzea, osatzen duten osagai guztiak (naturalak, kulturalak eta paisaiakoak) modu bateratuan integratzeko eta kudeatzeko.
 - Elementuei babesa eta balioa ematea erraztea, multzo zabalago baten (sistema edo kontzentrazioa) zatitzat hartuz.
 - Kontzentrazio edo sistema bat osatzen duten elementuak udalerriaz gaindiko mailan babesteko, identifikatzeko eta tratatzeko irizpideak estandarizatzea.
 - Elementuen arteko konexioa erraztea, ahal dela motorrik gabeko bitartekoen bidez.
 - Turismoaren zabalkundea eta sustapena bultzatzea, multzo horiek osatzen dituzten elementu guztien kontsiderazio integratuaren bidez.
 - Bilboko itsasadarraren kasuan, ondarea sustatzeko eta kudeatzeko UNESCOren Munduko Ondarea osatzen duten elementu bereziki garrantzitsuak erabiltzea (Zubi esekia, Donejakue bidea eta Santiago de Compostelako katedrala).
 - Kultura-ondarearen potentziala sustatzea garapen sozioekonomikorako baliabide gisa, aberastasuna eta enplegua sortzeko gai den kultura-sektorea bultzatuz.
 - Eremu funtzionaleko kultura-ondarea garapen sozioekonomiko iraunkorreko ereduarekin eta hiri- eta landa-berroneratze prozesuekin bateragarria den aktibo bihurtzeko beharrezko tresnak ezartzea.
 - Fisikoki eta funtzionalki artikulatzea, ibilbideen bidez, babestutako espazio eta elementuak.
 - Bilbo Metropolitarrako udalerrietako ondare material eta immaterialaren elementuen irigarritasuna hobetzea eta baliabide turistiko gisa sustatzea.
 - Landa-eremuetan kultura- eta irakaskuntza-ekipamenduen eskaintza egokia ziurtatzea, baliabide sozioekonomiko gisa duten potentziala handitzeko.
 - Herritarrek kultura-ondarearen kontserbazioan parte har dezaten sustatzea, memoria kolektiboko adierazpen-elementuak identifikatzen, sentsibilizatzen eta erantzunkidetzen

parte hartuz, ondare hori kontserbatzea eta etorkizuneko belaunaldiei transmititzea bermatzeko.

- Biztanleriak berak memoria kolektiboaren adierazpen gisa hautematen dituen espazio geografikoak identifikatzea, leku barneratuak, zentzumenak eta nortasun-ikur gisa balioetsiak direlako.
- Arnasguneak izeneko udalerriak babestea eta indartzea, Eremu Funtzionaleko ondare immaterialaren zati gisa. Bere eragin-eremua identifikatzea eta euskararen erabilera sustatzea.
- Kultura-ondare immateriala sustatzea eta berreskuratzea, paisaiaren aprobetxamendu historikoarekin lotuta zaindu beharreko nortasun-adierazpen gisa.
- Kultura-ondare immateriala diseinuan edo interpretazio-elementuen hari gisa sartzea, arreta berezia jarritz euskarazko toponimian eta haren lurralde-esanahian.
- Emakumeek kultura-ondarearen esparruan egiten dituzten ekarpen espezifikoei balioa ematea.
- Kultur ondare immateriala mantendu eta ezagutzeko aukera emango duten aire zabaleko interpretazio zentroak, museoak edo instalazioak garatzea.
- Erromeriei, prozesioei, txango-igoerei eta abarri balioa ematea, eta erabilera publikoa antolatzeke eta paisaia leheneratzeko jarduerak definitzea, bereziki kultura-ondare gehien biltzen duten ekitaldietarako.
- Ondare kulturaleko elementuen artean, Eremu Funtzionaleko ondare arkitektonikoa, arkeologikoa, megalitikoa eta paleontologikoa osatzen dutenak sartzea.
- Kultura-ondarearen lurralde-eskala sustatzea, sarean antolatuz eta kudeatuz, ondarearen identifikazioa, babesa eta balioa ematea erraztuz, sistemen bidez (izaera, tipologia edo garai homogeneo bateko elementuen multzoa) edo kontzentrazioen bidez (espazio fisiko jakin batean aldi berean dauden izaera, tipologia edo garai desberdineko elementuen multzoa).

106. artikulua Natura-ondarearen arloko gidalerroak

Natura-ondarearen antolamenduari eta kudeaketari dagokionez, jarduteko gidalerro orokor hauek proposatzen dira.

- Natura-ondarearen potentziala sustatzea garapen sozioekonomikorako baliabide gisa, aberastasuna eta enplegua sortzeko gai den kultura-sektorea bultzatuz.
- Eremu funtzionaleko natura-ondarea garapen sozioekonomiko iraunkorreko ereduarekin bateragarria den aktibo bihurtzeko beharrezko tresnak ezartzea.

107. artikulua Kultura-paisaiak

1. Kultura-, meatzaritza-, guda-, industria- eta hizkuntza-paisaiei balioa ematea bultzatuko da, nortasun-balioak indartzeko mekanismo gisa eta turismo-baliabide gisa. Era berean, bermatu egingo da kultura-paisaiei balioa emateak aitortu egingo duela bai gizonek bai emakumeek paisaia horiei egindako ekarpena.

2. Ildo horretan, jarduera hauek egingo dira, besteak beste:
 - a) Industria-paisaiaren, meatze-paisaiaren eta paisaia militarren elementu eta enklabe bereizgarriak berreskuratzea, eta elkarren artean lotzea, multzo edo sistema bat osatuz.
 - b) Elementuak banaka eta oro har zabaltzea.
 - c) Herritarren parte-hartzea plangintzan eta herritarrek hautematen eta nahi duten paisaiari buruzko erabakiak hartzean.
3. Esku hartzeko lehentasunezko eremuak honako hauek izango lirateke:
 - a) Meatzaldearen balioa handitzea, jarduerarekin lotutako antzinako erauzketa-eremuak, azpiegiturak eta hirigune txikiak egokituz.
 - b) Bilboko Itsasadarrari lotutako meatze- eta industria-paisaiako elementu bereziak birgaitzea.

HAMARGARREN TITULUA. ZEHARKAKO GAIAK**1. KAPITULUA KLIMA-ALDAKETA****108. artikulua Klima-aldaketa integratzea Bilbo Metropolitarrako LPPn**

1. Bilbo Metropolitarrako LPPk klima-aldaketaren kausen eta ondorioen azterketa bat jasotzen du, bere proposamenen bidez BEGen isurketen balantze garbia murrizten eta lurraldeak klima-aldaketaren aurrean duen erresilientzia hobetzen laguntzeko.
2. EAEn lehentasunezkoztat jotzen diren inpaktu hauetan oinarrituta planteatzen da Eremu Funtzionaleko udalerriek klima-aldaketarako duten arriskua:
 - a) Bero-bolada (giza osasunari eraginez).
 - b) Uholdea.
 - c) Itsas mailaren igoera hiri-ingurunearen eta itsasertzaren gainetik.
 - d) Lehortea (nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduera ekonomikoei eraginez).
3. LPPren lurralde-ereduak klima-aldaketa arintzera eta horretara egokitzea bideratutako irizpideak eta jarraibideak jasotzen ditu. Irizpideak Memoriaren dokumentuan jasotzen dira, klima-aldaketa Bilbo Metropolitarrako LPPean integratzeari buruzko atalean.

109. artikulua Klima-aldaketa arintzeko jarraibideak

Klima-aldaketa arintzeko honako gomendio-Gidalerro hauek zehazten dira:

1. Hiri-egitura trinkoa, trinkoa, konplexua eta erabilera-nahasketa duena sustatzea.
2. Energia-kontsumoa eta BEGen emisioak murrizteko eta aurrezteko irizpideak sustatzea.
3. Hiri-berroneratzearen eta -berrikuntzaren alde egitea, bai eta etxebizitza-parkea birgaitzearen alde ere, jasagarritasunaren eta arkitektura bioklimatikoaren irizpideekin.
4. Kutsatutako lurzoruak berreskuratzea sustatzea.
5. Eraikuntzan eta hiri-azpiegiturretan energia-eraginkortasuneko irizpideak sustatzea.
6. Eraikitako eraikin-parkean energia-autokontsumorako sistemen erabilera sustatzea, "zero emisio" eraikuntzarantz joz.
7. Hiri-habitatean zuhaitzak sartzea eta estalkietan eta fatxadetan landaredia integratzea sustatzea.
8. Jatorri berriztagarriko energien erabilera handitzea, bai eta dagoeneko artifizializatuta dauden eraikin eta lursailetan energia horiek sortzea ere.

9. Udalerrietako Energia Iraunkorrerako Ekintza Planak (EIEP) idatzi eta ezartzea.
10. Oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna eta garraio kolektibo publikoko zerbitzuak bultzatzea.
11. Garraioaren elektrifikazioa, intermodalitatea eta BEG gutxien isurtzen duten garraiobideak sustatzea.
12. Nekazaritza-eremuen kudeaketa aktiboa bultzatzea, nekazaritza-jarduerak dibertsifikatuz. Elikagaien ekoizpena sustatzea nekazaritza eta abeltzaintza ekologikoaren eta tokiko abeltzaintzaren bidez, ekoizpen- eta banaketa-prozesuan BEGen isurketak murriztuz.
13. Zuhaitzien aniztasuna eta iraunkortasuna bermatzea. Baso-lurraldea mugatzea eta antolatzea, ematen dituzten zerbitzu ekosistemikoak mantentzeko moduan. Degradatutako eremuak basoberritzea eta baso autoktonoen azalera handitzea, basoen azalera eta karbono-hustubide gisa duten funtzioa handitzeko.
14. Nekazaritzako eta basogintzako hondakinak konpostatzeko plantak ezartzen laguntzea.
15. Hondakinen sorrera minimizatzea, gaikako bilketa sustatzea eta ondoren berrerabiltzea, birziklatzea eta balorizatzea erraztea.

110. artikulua Klima-aldaketara egokitzeko jarraibideak

Klima-aldaketara egokitzeko honako gomendio-Gidalerro hauek zehazten dira:

1. Arrisku-eremuak identifikatzea bero-uhartearen, uholdearen, itsas mailaren igoeraren, lehortearen eta klima-aldaketaren ondoriozko beste inpaktu batzuen arabera.
2. Lurzoruaren artifizializazioa mugatzea eta erabileren nahasketa eta degradatutako espazioen berroneratzea eta berrerabilpena erraztea, horrela klima-aldaketaren ondoriozko mehatxuekiko esposizioa murriztuz.
3. Azpiegitura berdea eta naturan oinarritutako irtenbideak sustatzea klima-aldaketara egokitzeko neurri gisa, eta ekosistemak berroneratzea eta naturalizatzea lurraldearen erresilientziari eusteko.
4. Espazio publikoetan landaredia iragazkortzea eta sartzea sustatzea. Azpiegitura berdeak eta naturan oinarritutako irtenbideak sustatzea uholdeak eta estres termikoa jasan ditzaketen hiri-eremuetan, bereziki bero-uhartearen efektuagatik.
5. Hiriko eta hiri-inguruko berdeguneen arteko lotura erraztea, eta ibai-ekosistemak hiri-ingurunean integratzea, hiriguneetan bero-uhartearen efektua murrizteko.
6. Uholdeen aurkako defentsak eta/edo beharrezkoak diren beste azpiegitura batzuk planifikatzea eta gauzatzea, inguruneke natura-balioekin orekatuta.
7. Nekazaritza- eta baso-jarduerak klima-baldintza berrietara egokitzea.

111. artikulua Klima-aldaketaren ondorioak aztertzeke gidalerroak

Nahitaez bete beharreko gidalerroak jasotzen dira:

1. Lehenetasunez kotzat jotako inpaktuetarako arrisku handiena duten udalerriak eta udalaz gaindiko lurralde-eremuak honako hauek dira:
 - a) Bero-bolada (giza osasunari eraginez):
 - Barakaldo, Barrika, Basauri, Berango, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Muskiz, Ortuella, Portugalete, Santurtzi, Sestao, Sondika, Trapagaran.
 - b) Uholdea:

Antolamendu-Arau hauen 41. artikulura eta 4. planora *Arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak*. igortzen da. Inpaktu hori jasateko arrisku handiena duten udalerrietako eta udalaz gaindiko lurralde-eremuetako bat 500 urteko errepikatze-denboran eta/edo UIAPEen mugetan urpean gera daitezkeen eremuak dituen da.
 - c) Itsas mailaren igoera hiri-ingurunearen eta itsasertzaren gainetik:
 - Bilboko Itsasadarreko udalaz gaindiko eremu estrategikoa: Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Portugalete, Santurtzi, Sestao.
 - Uribe Kostako Metropoli-Parkea: Gorliz, Sopela, Barrika, Plentzia, Lemoiz. (Uribe Kostako Metropoli-Parkea Plentzia eta Lemoiz udalerrietara hedatzea proposatzen da).
 - Muskiz
 - Trapagaran
 - Zierbena
 - d) Lehorte (nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduera ekonomikoei eraginez):
 - Arrankudiaga-Zollo, Zeberio
2. LAGen 31.2 artikuluan zehazten den bezala, Eremu Funtzionaleko udalerri guztien hirigintza-plangintzak klima-aldaketaren eraginen eta kalteberatasunaren kartografia tematiko bat izan beharko du.
3. Artikulu honetako 1. puntuan zerrendatutako udalerriek klima-aldaketaren ondorioetan sakondu beharko dute, mehatxuei eta inpaktuei buruzko azterlan espezifiko bidez. Azterlan horietan, lehenetasunez kotzat jotako inpaktuetatik eratorritako arriskuak egokitzeko eta arintzeko neurri espezifiko egokitasuna ebaluatu beharko da, udalerri bakoitzak arrisku nabarmena duenean. Neurri horiek udaleko hirigintza-plangintzaren berrikuspenean edo beste hirigintza-plan, -programa edo -tresna batzuen bidez planifikatu ahal izango dira.
4. Itsas mailak hiri-ingurunean eta kostaldean izango duen igoeraren inpaktuari dagokionez, Bilboko Itsasadarraz haraindiko eremu estrategikoan, EAEko Itsasertza Babesteko eta Antolatze LPSren Berrikuspena eta Egokitzapena aldaketa klimatikoaren erronkan agindutakoari jarraituko zaio.
5. Uribe Kostako Metropoli-Parkearen eremuan, itsas mailak hiri-ingurunean eta itsasertzean izango duen eraginari dagokionez, Metropoli-Parkearen garapen-tresnak, Antolamendu-Arau hauen 41. artikuluan zehaztutakoaren arabera, artikulu honen aurreko 3. puntuan zehaztutako azterlanak koordinatu eta osatu ahal izango ditu eremu horretan sartutako udalerrientzat, artikulu honen 1. puntuko zerrendaren arabera.

2. KAPITULUA IRISGARritASUN UNIBERTSALA

112. artikulua Lurralde-eredua, inklusioa eta irisgarritasun unibertsala

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

Irisgarritasun unibertsala honela definitzen da LAGetan: inguruneek, prozesuek, ondasunek, produktuek eta zerbitzuek, bai eta objektuek, tresnek eta gailuek ere, pertsona guztiek ulertu, erabili eta praktikatu ahal izateko segurtasun- eta erosotasun-baldintzetan eta ahalik eta modu autonomo eta naturalenean

LPPak pertsona guztiei aukera-berdintasuna eskainiko dien lurralde-antolamenduaren alde egiten du, haien egoera soziala, ekonomikoa, kulturala, adina, sexua eta beste baldintza batzuk kontuan hartu gabe, bai hiri-inguruneetan, bai landa-inguruneetan.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako jarraibideak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

A. Hiri-eredua:

- a) Erabilera mistoko hiri-inguruneak sustatzea, bizileku, garraio publiko, lantoki, zuzkidura, ekipamendu, saltoki eta espazio libre eta berdeguneen artean ibilbide laburrak eta irisgarriak errazteko eta eguneroko bizitzako distantziak eta desplazamendu-denborak minimizatzeko.
- b) Hiri-plangintzan oinezkoentzako ardatzen sare baten diseinua txertatzea, beste mugikortasun-modu batzuen aldean lehentasuna izango duena eta espazio publikoetarako eta ekipamenduetarako irisgarritasuna bermatuko duen ibilbidearen kontzeptupean.
- c) Auzoen eta hiri-periferiaren autonomia bermatzea, auzoek zuzkiduren eta ekipamenduen sare baterako sarbide unibertsala izan dezaten, hirigunearekiko mendekotasun funtzionala saihesteko. Era berean, hiriguneen arteko lotura bermatzea, eskala handiagoko zerbitzu eta ekipamenduetarako sarbidea ziurtatzeko.
- d) Hiri-garapenari lurzoru berriak eransteko aukera aldez aurretik irisgarritasun-sarean sartzeari lotzea, garraio publikoaren, oinezkoen eta bizikleten garraioaren bidez.
- e) Lurraldean merkataritza modu orekatuan banatzea sustatzea, lehentasuna emanaz hiri-eremuetan kokatzeari, bertara iristea errazteko, automobilaren erabileraren mende egon gabe.n

B. Mugikortasuna eta garraioa:

- a) Garraio-sistema publiko edo pribatu motordun edo motorrik gabekoen arteko intermodalitatea sustatzea, irisgarritasun-katearen ideia barruan.

- b) Garraio publikoaren geltokietako, geralekuetako eta itxaron-puntuetakoko erabiltzaileen irisgarritasuna eta haietara egokitzea sustatzea, batez ere ontziz aldatzeko edo intermodalki trukatzeko puntuetan.
- c) Komunikazio-sareei arreta ematea, bereziki, landa-udalerrien eta haien nukleoen eta hirigunearen arteko ibilbide irisgarrien bidez, biztanle guztiek ekipamendu eta zerbitzuetarako sarbidea izan dezaten.

C. Ondarea eta turismoa:

- a) Naturagune babestuetan eta ondare historiko eta kulturean irisgarritasun unibertsala sustatzea, natura- edo kultura-balioak arriskuan jarri gabe.
- b) Herritar guztiei modu unibertsalean egokitutako turismo-eredu irisgarria garatzea.

D. Espazio publikoak, berdeguneak eta ekipamenduak

- a) Espazio publikoa eta ekipamenduak irisgarritasun unibertsaleko eta adinekoekiko adiskidetasuneko baldintzetara egokitzea. Espazio horien diseinu integral irisgarria sustatuko da, irisgarritasunari buruzko araudi sektorialaren eskakizunetatik harago.
- b) Auzo, herri eta hirietako espazio publikoa ariketa fisikoa egiteko ingurune mesedegarri bihurtzea.
- c) Mugikortasun murriztua duten pertsonen eta, ahal den neurrian, irisgarritasun unibertsala duten pertsonen kultura-ondararako eta natura-ondararako sarbidea bermatzea. Ondare horretan sartzen dira berdeguneak eta naturagunerik naturalenak edo hirigunearen periferiakoak, haien natura- edo kultura-balioak arriskuan jarri gabe.
- d) Hiri-ingurune publikoetan irisgarritasun unibertsala bermatuko duten diseinu-ordenantzak ezartzea.

E. Etxebizitza

- a) Etxebizitza babestuak aniztasun funtzionala duten pertsonen egokitzea indartzea, mugikortasun murriztuaz harago.
- b) Bizitegi-eraikin, babes publikoko eraikin edo sustapen pribatuko eraikin guztietan irisgarritasun unibertsala sustatuko duten diseinu-ordenantzak ezartzea.
- c) Zahartzen ari diren pertsonen edo dibertsitate funtzionaleko pertsonen ostatu emateko modu berriak sustatzea, etxean mantentzea bermatzeko.

F. Parte-hartzea eta gobernantza:

- a) Hiri-politiken bidez, diseinu unibertsal eta irisgarriaren aplikazioa sustatzea pertsona guztientzat.
- b) Irisgarritasunaren arloan lankidetzak eta lankidetzak-prozesuak eta -mekanismoak bultzatzea, gizarte-ehun inklusiboagoa eta atseginagoa lortzeko.
- c) Irisgarritasun unibertsalarekin zerikusia duten politikak koordinatzea (plangintza, mugikortasuna, garraioa, etab.).
- d) Lurraldean eta udalerrietan irisgarritasun unibertsalerako dauden traba eta oztopo motak identifikatzea eta aztertzea, eta arreta berezia jartzea eraikitako eta/edo eraikitako inguruneari, garraio- eta mugikortasun-sistemari, ingurunearekiko elkarrekintzari eta hiri-seinaleztapenari. Zuzentzeko edo hobetzeko neurriak planifikatzea eta betearaztea.
- e) Kontzientziazio-, prestakuntza- eta partaidetza-estrategiak garatzea, eta gizarte-

konpromisoa sustatzea, herritarrek irisgarritasun-politiken onuradun senti daitezen eta ingurune irisgarria lortzen parte har dezaten.

- f) Herritarrek bizitza politikoan, ekonomikoan, erlijiosoan, kulturean eta sozialean parte har dezaten bultzatzea, eta haien osotasuna zailtzen duten oztopoak ezabatzea.
- g) Adinekoek, haurrek eta dibertsitate funtzionala duten pertsonen plangintza-prozesuetan parte har dezaten sustatzea.

3. KAPITULUA INKLUSIOA ETA GENERO-IKUSPEGIA

113. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta genero-ikuspegia

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

Genero-ikuspegiaren eremuan, LAGetan beharrezkotzat jotzen da gaia aztertzea eta ikuspegi hori lurralde-antolamendura eta hirigintzara eramateko modua ikustea. Lana eta bizitza pertsonala uztartzea eta segurtasun pertsonala pertsona guztiei eragiten dieten gaiak dira, baina eragin berezia dute emakumeengan. Lurralde-antolamendutik genero-ikuspegia lantzea planteatzen da, besteak beste, zaintzaren hirigintzan, mugikortasunean, irisgarritasunean, ekipamenduetan (komertzialak barne), etxebizitzan, landa- eta hiri-habitatean eta parte-hartzean.

LPP honen ondorioetarako, genero-ikuspegia duen lurralde-eredua emakumeen eta gizonen arteko aukera-berdintasuna bermatzen duena da, edozein dela ere haien adin-tartea eta baldintza, baliabideak eskuratzeko eta hiri eta lurraldea, garraiobideak, zerbitzuak eta ekipamenduak gozatzeko orduan. Halaber, kontziliazio erantzukidea sustatu nahi du, ordaindutako produkzio-lanean parte hartzea eta zaintza-lanak emakumeek eta gizonek batera egitea erraztuz.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako jarraibideak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

Udalaren hirigintza-plangintzak eta garraio-azpiegituren, ekipamenduen eta zerbitzu publikoen politika publikoek genero-ikuspegia kontuan hartu beharko dute, eta neurri espezifikoak ezarri beharko dituzte emakumeen eta gizonen berdintasuna eta kontziliazio erantzukidea sustatzeko. Jarraian, gidalerro eta jardun-ildo batzuk garatzen dira, lurralde-plangintzaren arlo sektorialetan lurralde-eredu inklusibo baterantz bideratzeko:

A. Hiri-Eredurako gidalerroak

- a) Hiri-eredu trinko, trinko eta kohesionatua bultzatzea, ekipamendu eta zerbitzuetarako irisgarritasuna erraztuz eta ibilgailu pribatuko mugikortasunarekiko mendekotasuna murriztuz.
- b) Sareko ekipamendu eta espazio libreak planifikatzea, irisgarritasun- eta/edo hurbiltasun-

irizpideen arabera, hurbiltasuna erraztuz eta garraio publikoaren eta motorrik gabeko moduen bidez sarbidea erraztuz.

- c) Merkataritza-jarduerak eta hirugarren sektoreko zuzkidurak banatzea, hiri-bilbean banaketa orekatuagoa lortzeko, eta arreta berezia jartzea aurretik zegoen hiriari.
- d) Eraikitako hiria hobetzeko inbertsioak lehenestea: Ekipamenduen hobekuntza, erabileren nahasketa eta espazio publikoaren kalitatea eta segurtasuna sustatzea hiri-kalitate txikieneko hiriko alde finkatuetan.

B. Mugikortasunerako eta garraiorako gidalerroak:

- a) Garraioaren plangintzan eta kudeaketan genero-ikuspegia sartzea: kontuan hartzea emakumeen mugikortasun-jarraibideak, bidaiatzeko modua eta joan-etorrien denbora- eta ordu-tegi-murritzaketak, bai eta emakumeen irisgarritasun- eta segurtasun-beharrak ere.
- b) Zaintzaren mugikortasuna sustatzea: Beste pertsona batzuen zaintzarekin eta etxea mantentzearekin lotutako bidaiak ahalik eta denbora laburrenean, eskatutako ordu-tarteetan eta kostu onargarriarekin egin ahal izatea erraztea, pertsonen ordaindutako enplegua zaintza-ardurekin bateragarri egiteko eta kontziliazio arduratsua sustatzeko aukera emanez.
- c) Plangintza egiteko lan-tresna berriak erabiltzea: Mugikortasunari buruzko estatistikak, sexuaren eta bidaia-moten arabera banatuta (katean, poligonaletan edo pendularretan, etxetik lanera); espazio-denborazko analisia eta hori planoetan islatzea (distantziak, ordu-tegiak, erritmoak, maiztasunak, erabilera-dentsitateak, etab.).

C. Espazio publikorako gidalerroak

- a) Espazio publiko dinamiko eta seguruak sustatzea eta haien funtzio soziala bermatzea, herritarrek erabiltzearen bidez. Horretarako, funtzio bakarreko espazioak saihestea eta erabileren eta jardueren nahasketa sustatzen da.
- b) Espazio publikoa irizpide inklusiboekin diseinatzea, dibertsitate sozial eta funtzionalean eta adin desberdinetako emakumeek eta gizonek espazio horiek erabiltzeko dituzten premia desberdinetan oinarrituta: haurrak, gazteak, adinekoak, etab.
- c) Eraikitako hirian espazio publikoaren segurtasuna bermatzea: herritarren parte-hartzearen bidez puntu arriskutsuak identifikatzea eta antzemandako arazoak konpontzeko neurri egokiak ezartzea. Era berean, eskola-bideak eta espazio publikoaren irisgarritasuna bultzatzea, bizitzako etapa guztietan erabiltzeko autonomia eta segurtasuna sustatuz.

D. Etxebizitzarako gidalerroak

- a) Etxebizitza-parkearen tipologiak dibertsifikatzea: gaur egungo familia-egitura eta -konposizio berri eta anitzei erantzuteko.
- b) Etxebizitza sozialak gordetzeko mekanismoak ezartzea, emakume zaugarrienentzat, genero-indarkeriaren biktimentzat eta abarrentzat.

E. Ekipamenduetarako gidalerroak

- a) Ekipamenduen hornidura eta ekipamendu horiek emakumeen eta gizonen behar eta interesetara modu orekatuan egokitzen diren aztertzea, batez ere kirol-ekipamenduetara.
- b) Genero-ikuspegia duten diseinu inklusiboko irizpideak sartzea ekipamenduetan, batez ere hezkuntza-ekipamenduetan.

F. Kultura-paisaia eta -Ondarerako gidalerroak

- a) Emakumeen bizimoduak eta ekarpenak islatzen dituzten berezko kultura-elementuak eta kultura-paisaiak ikusaraztea eta balioestea.

G. Partaidetzarako eta gobernantzarako gidalerroak

- a) Herritarrek parte hartzeko prozesuak garatzea genero-ikuspegiarekin, adin eta baldintza desberdinetako emakumeen parte-hartzea sustatzeko.
- b) Diagnostiko-lanetan, hirigintza-plangintzan eta espazio publikoko proiektuetan genero-ikuspegia txertatzea.

4. KAPITULUA OSASUNA

114. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta osasuna

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

Osasunaren eremuan, LAGetan proposatzen da berrikusitako lurralde-ereduan ingurune osasungarrien ikuspegia ere sartzea.

Osasunaren aldeko hirigintza, edo hiri-garapen osasungarria, LAGetan honela definitzen da: herritarren osasuna eta ongizatea sustatzen dituen, garapen jasangarriaren zutabeak errespetatuz. Ekitatearen, sektoreen arteko lankidetzaren eta parte-hartzearen balioetan oinarritzen da; balio horiek funtsezkoak dira OMEn *osasun-politikan pertsona guztientzat*.

LPPren lurralde-ereduak lurralde osasungarria sustatu du, bai hirian, bai landa-eremuan.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako Gidalerroak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

A. Hiri-eredurako gidalerroak:

- a) Hiri-lurzorua berroneratzea eta birgaitzea sustatzea, erabilera mistoak, trinkoak eta kohesionatuak integratuz.
- b) Ekipamendu-sare bat jartzea, lurralde-mailan zein hurbiltasun irisgarrikoa eta ekitatiboa duena, lurralde osoan, bai hirian, bai landa-eremuan.
- c) Bizigarritasun- eta kalitate-baldintzak udalerrien, auzoen eta zonaldeen artean berdintasunez banatzen saiatzea.
- d) Hiriko azpiegitura berdea indartzea eta espazio berdeak eta urdinak hiri-bilbean integratzea, naturarekiko kontaktua sustatuz. Arreta berezia jartzea espazio horiek hiri-ingurunean duten banaketan eta bidezko sarbidean.

B. Mugikortasunerako eta garraiorako gidalerroak:

- a) Ibilgailu pribatuen oinarritutako mugikortasun-eredutik eredu jasangarriago baterantz bideratzea, agente kutsatzaileen emisioak murrizteko helburuarekin.
- b) Motorrik gabeko mugikortasuna bultzatzea, mugikortasun aktiboa eta jarduera fisikoa errazteko, oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideak sortuz, sare jarraitu, oso eta seguruetan oinarrituta, espazio publikoak, ekipamenduak, zerbitzuak, naturaguneak eta abar lotzeko.
- c) Garraio publikoan eta motorrik gabeko garraioan ekipamendu eta zerbitzu nagusietarako irisgarritasuna bermatzea, bai hiri-mailan, bai hiriarteko mailan.
- d) Espazio publikoetan eta oinezkoen mugikortasun-ibilbideetan irisgarritasun unibertsala bermatzea, pertsona guztiek erabil dezaten.

C. Espazio libreetarako eta berdeguneetarako gidalerroak:

- a) Espazio publikoak, berdeguneak eta hiri-zuhaiztiak modu banatuan eta orekatuan planifikatzea hiri-bilbean, eta azpiegitura berdean sar daitezen saiatzea, hiri-ingurunean elementu eta espazio naturalak sar daitezen sustatuz.
- b) Espazio erosoak, seguruak eta unibertsalki eskuragarriak sortzea, herritarren ongizatea eta gizarte-kohesioa bultzatzeko, jendetzarik gabeko gizarte-topaketa bermatzeko dimentsio egokikoak.
- c) Trafikoa lasaitzeko neurriak eta ibilgailu pribatuak lurzoru publikoa okupatzeko mugak bultzatzea, lehentasuna emanez oinezkoen erabilerari eta espazio publikoaren izaera sozialari eta elkartze-izaerari.
- d) Berdeguneak eta naturaguneak hiri-ingurunearen bidez elkarri lotzen laguntzea, oinezkoentzako korridoreen, bizikleta-ibilbideen edo garraio publikoaren bidez, korridore horiei elementu naturalak emanez, hiriko azpiegitura berdea lotu ahal izateko.
- e) Sarean banatutako kirol-ekipamendu bat eratzea, oinezkoentzako eta/edo bizikletentzako ibilbideen bidez, lehen mailako kirol-ekipamenduak espazio publikoan sareari lotutako beste kirol-ekipamendu txiki batzuekin konektatuz, adin-talde desberdinen beharretara egokituta (haur-jolasak, adinekoak, etab.).

D. Biztanleentzako arriskuei buruzko gidalerroak:

- a) Arrisku-mapak (ingurumenekoak eta/edo antropogenikoak) hirigintza-plangintzaren diagnostiko-fasean sar daitezen bultzatzea.
- b) Identifikatutako arriskuak murrizteko eta prebenitzeko neurri egokiak ezartzea.
- c) Espazio publikoan pertsonen segurtasuna hobetzeko neurriak garatzea eta ezartzea, hiri-ingurunearen erabilera segurua, autonomia eta ohitura osasungarriak sustatzeko haurtzarotik helduarora (eskola-ibilbide seguruak garatzea, puntu beltzak hobetzea emakumeenganako indarkeria-arriskuagatik, oinezkoentzako eta txirrindularientzako arriskuak ezabatzea ibilgailuen trafikoarekin gatazka-puntuetan, etab.).
- d) Okupazio-dentsitate handieneko espazioak identifikatzea eta horiek handitzeko neurriak ezartzea, espazio publikoaren erabilera arrazionala bermatzeko, jende-pilaketarik gabe.

E. Zaratari buruzko gidalerroak:

- a) EAEko soinu-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuan ezarritakoa bete beharko da, zonakatze akustikoari, baldintza akustikoen identifikazioari, zortasun akustikoen aplikazioari eta neurri zuzentzaileen ezarpenari dagokienez bereziki.

- b) Udalerrri guztiek udal-zarataren mapak egitea gomendatzen da, legezko betebeharrak ez badute ere. Zarata-Mapa oinarritzko diagnostiko akustikoa da, hirigintza-plangintzako prozesuetan hasierako baldintza akustikoak txertatzeko.
- c) Zarata arintzeko neurriak ezartzea identifikatutako igorle akustiko nagusietan, batez ere garraio-azpiegiturretan eta industrietan.
- d) Trafikoa lasaitzeko neurriak sartzea, motorrik gabeko mugikortasunaren alde eginez.
- e) Kutsadura akustikoa hirigintza-plangintzan txertatzea, indarrean dagoen legeria aplikatuz.
- f) Kalitate akustikoa hobetzeko helburuak ezartzea, zarataren kudeaketa ez ezik, soinu-paisaia naturalei edo kulturei balioa ematea ere kontuan hartuko dutenak, eremu lasaiak babestuz eta erabilera publiko eta naturaleko espazioak babesteko eta hobetzeko neurriak hedatuz, bai eta baliozko soinuak babestekoak ere, pertsonen ongizatean eta osasunean laguntzen duten elementuak baitira.
- g) "Trenbidearen eragin-eremuan" (zortasun- edo eragin-eremuan) eraikitzen diren eraikinen sustatzaileek, kutsadura akustikoa eta/edo bibrazioak eragin ditzaketenez, kutsadura akustikoa prebenitzeko neurri egokiak aplikatu beharko dituzte, bai eraikinaren egiturari, bai fatxadetan eta leihoetan, zarataren eta bibrazioen eragina minimizatzeke, eta aplikatu beharreko kalitate akustikoko helburuak bete beharko dituzte, Euskadiko Ingurumen Administrazioari buruzko abenduaren 9ko 10/2021 Legean, Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legean eta Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legea zonakatze akustikoari dagokionez garatzen duen urriaren 19ko 1367/2007 Errege Dekretuan xedatutakoaren arabera.

F. Elikadura-subiranotasunari buruzko gidalerroak:

- a) Nekazaritza-erabilerarako lursailak identifikatzea, bereziki bideragarriak diren eta erabiltzen ari diren ustategiak, eta hiri-garapenetik babestea, tokiko kontsumorako elikagaiak ekoiztea ahalbidetzeko.

G. Etxebizitzarako gidalerroak:

- a) Hiri-diseinuan irizpide bioklimatikoak sartzea, kalitateko etxebizitzak, etxebizitza osasungarriak eta energetikoki eraginkorrak izatea bermatzeko.
- b) Etxebizitzen nahasketa tipologikoa bultzatzea, populazio-talde desberdinek (adina, kultura, estatus ekonomiko eta soziala, etab.) etxebizitza horiek eskuratzea bermatzeko.
- c) Lehendik dagoen etxebizitza-parkea birgaitzen laguntzea, irisgarritasuneko eta eraginkortasun energetikoko irizpideak lehenetsiz.

H. Partaidetzarako eta gobernantzarako gidalerroak:

- a) Hiri-plangintzan parte-hartzearen eta elkarriketaren kultura bultzatzen duten ekintzak garatzea, lekuaren parte izatearen sentimendua indartuz eta gizarte-kohesioa bultzatuz.
- b) Lurralde- eta hirigintza-arloko erabakiak tokiko osasun-sistemako profesionalei, tokiko mailan identifikatutako osasunerako aktiboek eta adin-taldeeke ematea.
- c) Eraikitako hiria hobetzeko inbertsioak lehenestea, bizigarritasun- eta osasun-baldintza txarragoak dituzten eremu kaltetuak egotea saihestuz.
- d) Natura- eta kultura-ondarearen elementuak edo memoria kolektiboko izaera dutenak zaintzea eta balioestea.

5. KAPITULUA EUSKARA

115. artikulua Lurralde-eredua. Inklusioa eta euskara

1. Definizioa:

LAGen lurralde-ereduaren oinarriek lurralde-antolamenduko politika bat proiektatzen dute, besteak beste, irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, ingurune osasungarriak edo euskararen erabilera eta presentzia kontuan hartzen dituen lurralde inklusibo baten antolamendua xede duena.

LAGetako hizkuntza-ikuspegiaren kasuan, egokitzen jotzen da aztertzea lurraldearen antolamenduak eta hirigintzak nola eragiten dioten euskararen erabilerari, eta lurralde-proposamenak egitea.

LPP honen ondorioetarako, hizkuntza-ikuspegia duen lurralde-eredua da bere proposamenekin lurralde-antolamenduan politika soziolinguistikoak modu inklusiboan txertatu nahi dituenak.

2. Gidalerroak:

Kapitulu honetan ezarritako jarraibideak lotesleak dira udal-plangintzak idazteko, LPPn ezarritako malgutasun-tarteen barruan.

A. Hizkuntza-paisaia txertatzeko:

- a) Besteak beste, auzoen, industrialdeen, osasun-zentroen, kultura- edo hezkuntza-zentroen izendapen berrietan euskarazko toponimoen edo terminoen erabilera sustatzea, horien aldaera normalizatuan, eta lehendik dauden eta finkatuta dauden garapenetan galdu diren euskarazko toponimia eta terminoak berreskuratzea.
- b) Babestu beharreko ondasun immaterialei lotutako espazio, ibilbide eta euskarrien kontserbazioa sustatzea lurralde-plangintzatik.

B. Garapen-eredu orekatua eta endogenoa sustatzeko:

- a) Harreman-espazioak eta sare presentzialak indartzea eta eskusibotasun- eta lurralde-konpartimentazioko espazioak saihestea, elkartzea eta elkarreragin soziala erraztuko duen hiri-diseinuaren bidez. Gainera, arnagune funtzionalak garatzea hiriguneetan euskara erabiltzeko.
- b) Azpiegitura eta ekipamendu handiek lurraldearen zatiketan duten eragina baloratzea, ELE (Eragin Linguistikoen Ebaluazioa) motako ebaluazio-tresnak txertatuz.
- c) Arnaguneak edo arnagune izateko potentziala duten udalerriak babestea eta indartzea. Larrabetzu, Zeberio, Lemoiz eta Leagueko udalerriak arnagune bihurtzeko potentziala duten gune gisa identifikatzea. Udalerririk horiek arreta berezia jarriko diote hirigintza-plangintzan hartutako erabakiek euskararen eraginari, ELE motako ebaluazioak barne.
- d) Udalerririk horien eragin-eremua identifikatzea eta lurraldean duten harremana erraztea.
- e) Arnaguneak eta arnagune potentzialak sarean konektatzea, hirigintza- eta hizkuntza-politiken bidez.

C. Euskara garapen iraunkorraren zutabe gisa lotzeko:

- a) Eremu funtzionaleko ondare ez-materialean euskara integratzea

HAMAIKAGARREN TITULUA. PLANGINTZAK BATERAGARRI EGITEA**116. artikulua Kontzeptua eta justifikazioa**

LPP honetan jasotako plangintzen bateragarritasuna honela definitzen da Lurralde Antolamenduaren Jarraibideetan: "Lurralde-plangintzak planteatutako udalaz gaindiko lurralde-erronkak gauzatzea ahalbidetuko duen harmonizazio zehatza lortzeko tresna edo tresna multzo erabilgarria, administrazio-mugak kontuan hartu gabe".

LPP honetan zehaztutako plangintzak bateragarri egiteko, LAGen 6.6 kapituluaren eta 14. artikuluan eta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 63. eta 92. artikuluetan xedatutakoa bete behar da.

117. artikulua Plangintzak bateragarri egiteko sistematika

LPPk, bateragarri egiteko lehen jarraibide gisa, plangintza orokorreko dokumentuetan edo azpiegiturak garatzeko proiektu sektorialetan aplikatu beharreko zehaztapenen multzoa ezartzen du.

Plangintzak bateragarri egiteko, inplikaturako udalerriek eta eragindako administrazio sektorialek udalaz gaindiko eragin-gaiei buruzko erabakietan parte hartzea aurreikusten da, bai sustapenean, bai erabakitze-prozesuan.

Hainbat udal-mugartetako eremu mugakideetako hiri-garapenaren ezaugarriak direla-eta beharrezkoa denean eragindako plan orokorren egiturazko antolamendua koordinatzea, eta ekimenik ez badago edo antolamendu-irizpideekiko desadostasunik badago, eragindako udalerrietako edozeinek eskatu ahal izango dio BFaren (edo, hala badagokio, Eusko Jaurlaritzaren) organo eskudunari horri buruzko txosten loteslea. Txosten horrek berrikuspen- edo aldaketa-prozedura hastea ekarriko du, haren zehaztapenak ukitutako plan orokorretan behar bezala txertatu eta integratzeko.

118. artikulua Plangintzak bateragarri egingo diren eremuen sailkapena

LPPk plangintzak bateragarri egiteko eremuen sailkapen hau ezartzen du, horiek eragiten dituzten alderdien arabera:

1. Udalaz gaindiko eremu estrategikoak.
2. Beste LPP batzuekiko harreman-eremuak.
3. Udalaz gaindiko azpiegitura-elementu linealak.
4. Lurzoru urbanizaezinean udalaz gaindiko parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak.
5. Aldameneko plangintzen bateragarritze-eremuak.

Horren definizioa eta helburuak Memoriaren 12. Kapituluaren garatzen dira.

119. artikulua IEEtan bateragarri egitea

Eremu horiek, berez, LPPren lurralde-ereduaren beraren bateragarritasun-eremuak dira; izan ere, LPPk berezitasun estrategiko komunak dituzten eremutzat hartzen ditu, eta, horietan, proposamenak modu koordinatuan aztertu behar dituzte horiek garatzen dituzten administrazioek. Beraz, LPP da, lehenik eta behin, arlo horietako bateragarritasuna definitzen duen tresna.

IEE horien deskribapena eta lurralde-eredua Memoriaren 11. atalean eta Antolamendu-Arau hauen IX. Eranskinean jasota daude.

120. artikulua Beste LPP batzuekiko harreman-eremuak

LPPk, bere berezitasunagatik, ondoko LPPEkiko harreman-eremu hauek identifikatzen ditu:

- 1) Armintza-Bakio LAG intereseko beste espazio batzuk. Mungialdeko Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 2) Babes bereziko lurzoruak Butroe ibaiaren ibilguaren inguruan. Mungialdeko Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 3) Korridore ekologikoa, 1zk., "Cordal Unbe-Gaztelumendi", Mungialdeko Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 4) Gorbeiaiko Parke Naturalaren inguruko naturagune babestuak. Arratia eta Araiako Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.
- 5) Nerbioiko ibai-parkea Arrankudiagan. Aiarako Eremu Funtzionalaren arteko erlazioa (Arakaldo eta Audio).
- 6) Kadagua ibaiaren parkea Alonsotegin. Enkarterrietako Eremu Funtzionalarekiko erlazioa
- 7) Korridore ekologikoa, 6zk., "Ganekogorta-Meazti-Barbadun". Enkarterrietako Eremu Funtzionalarekiko erlazioa
- 8) Pagasarriko Metropoli-parkea. Enkarterrieko (Gueñes eta Gordexola) eta Aiara (Okondo eta Audio) Eremu Funtzionalarekiko erlazioa.

Egiturazko antolamenduaren bateragarritasuna eragindako plangintza orokorretan egin beharko da, eta horiek kontuan hartu beharko dituzte Antolamendu-Arau hauetako 3. Tituluan eta, oro har, Eremu Funtzionalerako dokumentazio grafikoan jasotako zehaztapenak.

Eremu funtzionalaz kanpoko udalerriekiko bateragarritasuna bermatzeko, adierazten da komenigarria dela betekizun hori betetzea udal-plangintzak formulatzeko edo berrikusteko izapidean, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 90.3 artikulua, udalerrri mugakideei aurrerapen-dokumentua bidalita.

121. artikulua Udalaz gairik azpiegitura-elementu linealak

Honako elementu hauek identifikatzen dira (horien definizioa Antolamendu-Arauen 7. eta 8. tituluetan

jaso da), bai eta LPP honen mugikortasunari buruzko dokumentazio grafikoan ere:

- a) Oinezkoen eta bizikleten oinarritzko irisgarritasun-sarea osatzen duten elementuak.
- b) Bide-sarea osatzen duten elementuak.
- c) Trenbide-sarea osatzen duten elementuak.
- d) Zerbitzu-azpiegituren oinarritzko sareak osatzen dituzten elementuak.

LPP honen lurralde-ereduaren proposamenetan marraztutako eskemen trazaduren jarraitutasuna ziurtatzeko, inplikaturako udal-administrazioek azpiegitura horri bere plangintzetan dagokion lurzoru-erreserba bateratu beharko dute, eskumena duten administrazio sektorialek gainbegiratuta eta koordinatuta, eta, hala badagokio, erreserba hori ezartzen duen trazadura-proiektuak zehaztuko ditu.

122. artikulua Lurzoru urbanizaezinean udalaz gairik parkeak garatzeko koordinaziorako lurralde-eremuak

Elementu hauek identifikatzen dira:

- a) Planifikazio bateragarriaren xede diren ibai-parkeak:
 - 1) Nerbioi Behera, Arrankudiaga eta Ugao-Miraballes udalerriei eragiten diena
- b) Planifikazio bateragarriaren xede diren metropoli-parkeak:
 - 1) Uribe-Kostako itsasertza, Getxo, Sopela eta Barrika udalerriei eragiten diena
 - 2) Pagasarri, Bilbo, Alonsotegi, Arrankudiaga-Zollo eta Arrigorriaga udalerriei eragiten die. Parke horrek Plan Berezi bat du Bilboko udalerrian, eta LPPk gainerako udalerrietara zabaltzea proposatzen du.
 - 3) Artxanda, Sondika eta Bilbo udalerriei eragiten diena.
 - 4) Serantes-La Arena, Santurtzi, Zierbena eta Muskiz udalerriei eragiten diena.
 - 5) Montefuerte, Arrigorriaga, Basauri eta Bilbo udalerriei eragiten diena.
 - 6) Meaztegi, Ortuella, Trapagaran eta Abanto-Zierbena udalerriei eragiten diena. Parke honek Plan Berezia dauka.

Eremu horien mugaketa LPP honen dokumentazio grafikoan jasota dago, zehazki 19. planoan *Plangintzak bateragarri egitea*. Mugaketa horren izaerari buruzko araudia Antolamendu-Arau hauen 11. Tituluan jasota dago.

Espazio horien antolamenduaren bateragarritasuna bermatzeko, inplikaturako udalerriek beren antolamendu xehatua koordinatu beharko dute Plan Berezi baten bidez (dagoeneko idatzita ez badute), Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 72. artikuluekin bat etorritik.

Eremu horien deskribapena eta LPP honek ezarritako lehen bateragarritze-gidalerroak, plangintza orokorreko dokumentuetan aplikatu beharrekoak, Memoriaren IV. Eranskin gisa jaso dira.

123. artikulua Plangintzak bateragarri egiteko eremuak

Honako hauek identifikatu dira:

- 1) Berango eta Getxo (Mimenaga zonaldea)
- 2) Loiu eta Sondika.
- 3) Erandio eta Leioa (Iparraldeko zonaldea)
- 4) Erandio eta Leioa (Axpe-Udondoko zonaldea)
- 5) Bilbao eta Sondika
- 6) Barakaldo eta Bilbao (Kadaguako zonaldea)

Bateragarritze-eremu horiek garatzeko, azalera zabalago baten inguruko azterketa bat egin behar da, Bateragarritasunerako azterketa-eremua izeneko.

Bateragarritze-eremuak eta horien azterketa-eremuak LPP honen dokumentazio grafikoan jasotzen dira grafikoki, zehazki 19. planoan *Plangintzak bateragarri egitea*.

Espazio horien antolamenduaren bateragarritasuna bermatzeko, inplikaturako udalerriek beren egiturazko antolamendua koordinatu beharko dute, mekanismo hauetako baten bidez:

- a) Inplikaturako udalerrien Hiri Antolamenduko Plan Orokorren Aurrerapena batera idaztea.
- b) Egiturazko antolamendua Bateragarri egiteko Plan bat idaztea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 63. eta 92. artikuluetan adierazitakoarekin bat etorritik.

LPP honetan ezarritako bateragarritasun-eremuen deskribapena eta bateragarritasun-jarraibideak, plangintza orokorreko dokumentuetan aplikatu beharrekoak, VIII. Eranskin gisa erantsi zaizkie Antolamendu-Arauei.

HAMABIGARREN TITULUA. ESTATUKO SEKTORE-LEGERIAREN ONDORIOZKO BALDINTZATZAILEAK**1. KAPITULUA HEGAZKINERIA ZIBILA****124. artikulua Aplikatu beharreko araudi sektoriala**

Zortasun Aeronautikoen eraginpeko eremuek kontuan hartu beharko dute aplikatzekoa den sektoreko araudia, bereziki:

- 48/60 Legea, uztailaren 21ekoa (uztailaren 23ko BOE, 176. zk.), Aire Nabigazioari buruzkoa, Zerga, Administrazio eta Gizarte Arloko Neurriei buruzko abenduaren 29ko 55/99 Legeak aldatua (abenduaren 30eko BOE, 312. zk.).
- 21/2003 Legea, uztailaren 7koa, Aire Segurtasunari buruzkoa (uztailaren 8ko BOE, 162. zk.).
- Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legearen Hirugarren Xedapen Gehigarria eta Hirugarren Xedapen Iragankorra (azaroaren 18ko BOE, 276. zk.).
- Zerga, Administrazio eta Lan Arloko Neurriei buruzko abenduaren 30eko 13/1996 Legearen 166. artikulua (abenduaren 31ko BOE, 315. zk.).
- 537/2023 Errege Dekretua, ekainaren 20koa, Kantabriako, Galiziako, Errioxako, Nafarroako Foru Erkidegoko, Euskal Autonomia Erkidegoko eta Asturiasko Printzerriko autonomia-erkidegoetan dauden aireko nabigaziorako instalazio erradioelektrikoei lotutako zortasun aeronautikoak ezartzen dituen, instalazioak haize-sorgailuak diren kasurako (BOE, 147. zk., ekainaren 21ekoa).
- 2591/1998 Errege Dekretua, abenduaren 4koa, Interes Orokorreko Aireportuak eta haien Zerbitzu-Eremua Antolatzekoa (abenduaren 7ko BOE, 292. zk.), apirilaren 26ko 297/2013 Errege Dekretuak aldatua (maiatzaren 17ko BOE, 118. zk.).
- 369/2023 Errege Dekretua, maiatzaren 16koa, aireko nabigazioa babesteko zor aeronautikoak arautzen dituen eta interes orokorreko aireportuen eta haien zerbitzu-eremuaren antolamenduari buruzko abenduaren 4ko 2591/1998 Errege Dekretua aldatzen duena, Zerga, Administrazio eta Gizarte Arloko Neurriei buruzko abenduaren 30eko 13/1996 Legearen 166. artikuluan xedatutakoa betez (BOE, 131. zk., ekainaren 2koa).
- 370/2011 Errege Dekretua, martxoaren 11koa, Bilboko aireportuko zortasun aeronautikoak eguneratzen dituen (2011ko martxoaren 31ko BOE, 77. zk.).
- 1367/2007 Errege Dekretua, urriaren 19koa (urriaren 23ko BOE, 254. zk.), Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legea garatzen duena, zonakatze akustikoari, kalitate-helburuei eta emisio akustikoei dagokienez.
- FOM/926/2005 Agindua, martxoaren 21ekoa (apirilaren 13ko BOE, 88. zk.), interes orokorreko aireportuetako zarata-aztarnen berrikuspena arautzen duena.
- 632/2023 Errege Dekretua, uztailaren 11koa, Bilboko aireportuko zortasun aeronautiko akustikoak, zarata-mapa eta ekintza-plana aldatzen dituen (abuztuaren 2ko BOE, 183. zk.).

- Sustapen Ministerioaren Agindua, 2001eko uztailaren 17koa, Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailea onartzen duena (abuztuaren 7ko BOE, 188. zk.)
- FOM/1859/2011 Agindua, 2011ko ekainaren 6koa, Sustapen Ministerioarena, 2001eko uztailaren 17ko Aginduaren bidez onartutako Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailearen zerbitzu-eremuaren mugaketa aldatzen duena (uztailaren 5eko BOE, 159. zk.).

125. artikulua Aireportuen Sistema Orokorra

1. Bilboko Aireportuko Zerbitzu-Eremua Antolamendu-Arau hauen X. Eranskineko 1. planoan dago mugatuta.
2. Aireportuen Sistema Orokorren eremuan, erabilera onargarri bakarra aireportu-publikoa da.
3. 2591/1998 Errege Dekretuak garatutako 13/1996 Legearen 166. artikuluan adierazitakoaren arabera, hirigintza-plangintzak Aireportuko Zerbitzu-Eremuaren eremua edo antzeko izendapena definitu beharko du Aireportuko Sistema Orokor gisa (edo antzeko izen gisa), eta haren perimetro gisa, gutxienez, Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzailean U.T.M. koordinatuetan agertzen dena ezarri beharko du, eta ez dago aireportu-erabilerarako interferentzia edo perturbazioa eragin dezakeen zehaztapenik. Gainera, kontuan hartu behar da aireportuko erabilera publikoa dela, eta aireportuaren ustiapenarekin zerikusia duten jarduerak, aireportuko zerbitzugunearen barruan. Kontraesanik izanez gero, Plan Zuzentzailean agertzen diren xedapenak lehentasuna izango dute hirigintza- eta/edo lurralde-plangintzak ezar ditzakeenen gainetik, edo estatuz kanpoko edozein araudi aplikagarriren gainetik.
4. Aireportuen arloko estatuko araudia betetzen dela ziurtatzeko:
 - a) Aireportuko Zerbitzu-Eremuan sartutako lursailei eragiten dieten zehaztapenak honako hauek baino ez dira: aireportuko Zerbitzu-Eremua Aireportuko Sistema Orokor edo antzeko izendapen gisa definitzea eta lur horietarako erabilera aireportuko publikoa dela ezartzea.
 - b) Ezin da sartu Aireportuen Sistema Orokorri dagokion eremuan horretatik kanpoko elementurik, salbu eta AENAK egiaztatzen badu, plangintza izapidetzeko eskumena duen administrazio publikoak aldeztatu eskatuta, elementu horiek ez dutela interferentziarik edo eragozpenik eragiten Bilboko Aireportuko Plan Zuzentzailean aurreikusitako aireportu- eta aire-garraioko jardueren garapenean eta ustiaketan.

Berariaz koordinatu beharko dira Aenarekin aireportuaren eta metropoli-eremuaren arteko konektibitatea hobetzearekin zerikusia duten jarduketak, arauetako VI. eranskineko 6. atalean jasotakoak.
5. Bilboko Aireportuaren Plan Zuzentzaileak Aireportuko Arreta-Eremu bat ezartzen du, etorkizunean azpiegitura aeronautikoak handitzeko lurzoruak erreserbatzeko. Eremu horren mugak Antolamendu-Arau hauen X. Eranskineko 1. planoan zehaztuta daude. Komeni da eremu hori plangintzan jasotzea.

126. artikulua Zortasun Aeronautiko Akustikoak

1. BMEFren eremuaren zati bat Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoen mende dago, Antolamendu-Arau hauen X. Eranskineko 2. planoan islatzen den bezala.

2. Oro har, ez dira bateragarriak $L_d \geq 60$ dB(A), $L_e \geq 60$ dB(A) eta $L_n \geq 50$ dB(A) kurba isofonoek eragindako lursailetakoz bizitegi-erabilerak eta hezkuntza- edo osasun-zuzkidurak. Kurba horiek mugatzeko, kontuan hartu dira Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoak, zortasun aeronautiko akustikoak, zarata-mapa eta Bilboko aireportuaren ekintza-plana onartzen dituen uztailaren 11ko 632/2023 Errege Dekretuaren bidez onartutakoak (abustuaren 2ko BOE, 183. zk.).
3. Zortasun aeronautiko akustikoen arloko Estatuko araudia betetzen dela ziurtatzeko:
 - a) Zortasun aeronautiko akustikoek eragindako hiri-lurzorua: Ezingo da proposatu bizitegi-erabileretarako, hezkuntza- edo osasun-zuzkiduretarako eragindako pertsona-kopurua handitzea dakarren hirigintza-aldaketarik.
 - b) Zorgune aeronautiko akustikoek eragindako lurzoru urbanizagarria: ezingo dira proposatu bizitegi-erabilerak, hezkuntza- edo osasun-zuzkidurak.
 - c) Zorgune aeronautiko akustikoek eragindako lurzoru urbanizaezina: Ezingo da proposatu bizitegi-erabilerarako eraikuntza berririk, hezkuntza- edo osasun-zuzkidurarik, ez eta hirigintza-aldaketarik ere, baldin eta indarreko plangintzari dagokionez erabilera horietarako eragindako pertsonen kopurua handitzea badakarte.
 - d) Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoen eraginpeko eremuetan eraikuntzak ezarri gero, afekzio horrekin bateragarriak diren erabileretakoak izateaz gain, behar bezala intsonorizatuta egon beharko dute EKTko zarataren aurkako DB-HR Oinarritzko Dokumentuan ezarritako isolamendu akustikoko baldintzak betetzeko. Dokumentu horrek aire-zarataren immisioko Leq mailak ezartzen ditu, eta aireportu-kudeatzailea ez da aireportu-kudeatzaile eskuduna izango aireportu-zarataren kostuetan.
4. Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautiko Akustikoek eragindako lurzoruetan ezin da esku hartu bizitegi-erabilerarako, hezkuntza-zuzkidurarako edo osasun-erabilerarako kaltetutako pertsonen kopurua handitzeko, indarrean dauden udal-plangintzen aldean.

127. artikulua Zortasun aeronautikoak

1. BMEFren eremuaren zati handi bat Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautikoen Eremuetan sartuta dago (baita Aireko Nabigaziorako Instalazio Erradioelektrikoetako Segurtasun Eremuen eta ILS maniobrari dagokion Frustratutako Hurbilketa Eremuaren eraginpean ere). Zortasun horiek antolamendu-arau hauetako X. eranskineko 3. eta 4. planoetan islatzen dira.
2. Eremu funtzionaleko eremu batzuetan lurzoruak berak zortasun aeronautikoak urratzen ditu; beraz, eremu horietan egiten den edozein eraikuntzak, lurak zortasun horiek urratzen baditu, urratze horretan eragingo luke, eta, ondorioz, eremu babestuen gaineko eragina larriagoa izango litzateke.
3. Halaber, Eremu Funtzionaleko eremu batzuetan lursailak ez ditu zortasun aeronautikoak urratzen, baina, lurraren kotak kontuan hartuta, uste da zortasun aeronautikoak mugatzen dituzten azalerak urra ditzaketela baimendu daitezkeen eraikuntzek eta instalazioek.
4. Bilboko Aireportuko Zortasun Aeronautikoen azalera mugatzaileen sestra-lerroek, Eremu Funtzionalari eragiten diotenek, inolako eraikuntzak gainditu behar ez dituen altuerak zehazten dituzte (itsas mailari dagokionez) (elementu guztiak barne, hala nola antenak, tximistorratzak, tximiniak, aire giroetuko ekipoak, igogailu-kaxak, kartelak, dekorazio-erremateak eta abar), lursailaren aldaketak edo objektu finkoak barne (zutoinak, antenak, haize-sorgailuak -palak barne- kartelak, etab.), bai eta bide-galiboa edo trenbidea ere, salbu eta, Aireko Segurtasunerako Estatu Agentziaren (AES) iritziz, egiaztatzen bada aireontzien segurtasuna

arriskuan jartzen ez dela, eta ez zaiola modu nabarmenean eragiten aireontzien eragiketen segurtasunari, egungo 584/1972 Dekretuan jasotako salbuespenekin bat etorritz.

5. Zortasun aeronautikoen arloko estatuko araudia betetzen dela ziurtatzeko:

- a) Ezingo da birsailkatu edo, hala badagokio, birkalifikatu lurzoruak zortasun aeronautikoak mugatzen dituzten azaleren kotak urratzen dituen edo horietatik hurbil dagoen eremuak edo eraikuntzen, zutoinen, antenen, kartelen eta abarren altuerak azalera horiek urratzen dituen eremuak altuera handitzeko, salbu eta Aire Segurtasuneko Estatu Agentziak (AESa) txosten loteslea ematen badu, azpiegitura aeronautikoaren titularrari edo kudeatzaileari edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzaileari kontsulta egin ondoren. Txosten horretan egiaztatuko da ez duela aireontzien eragiketen segurtasuna eta erregularitasuna arriskuan jartzen, 369/2023 Errege Dekretuan jasotako salbuespenen arabera.
- b) Aeronautikako zortasunek ezarritako mugek eta eskakizunek ez badute ahalbidetzen aurreikusitako eraikuntzak, instalazioak edo landaketak egitea, ez da kalte-ordainik jasotzeko inolako eskubiderik sortuko Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioaren aldetik, ezta azpiegitura aeronautikoaren titular edo kudeatzailearen edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzailearen aldetik ere, dagoeneko ondarean dauden eskubideei eragiten dienean izan ezik.
- c) 369/2023 Errege Dekretuaren 31. eta 33. artikuluen arabera, gaur egungo idazketan, zortasun aeronautikoek eragindako eremuetan eta espazioetan eraikuntzak, instalazioak (zutoinak, antenak, aire-sorgailuak -palak barne-, eraikuntzarako beharrezko bitartekoak (eraikuntza-garabiak eta antzekoak barne) edo landaketak egiteko, Aire Segurtasuneko Estatu Agentziaren (AESa) alde aurreko aldeko akordioa beharko da.
- d) 2591/1998 Errege Dekretuaren Bigarren Xedapen Gehigarriaren egungo idazketaren arabera, Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak txostena egin beharko die lurraldea fisikoki antolatzen duten edo beste edozein motatakoak diren hirigintza-antolamenduko edo lurralde-antolamenduko planen edo tresnen proiektuei, bai eta horien berrikuspenei edo aldaketek ere, baldin eta beren eremuaren barruan sartzen badituzte aireportu-zerbitzuko eremua edo lege ezarritako zortasun aeronautikoen mendeko eremuak, edo zortasun aeronautikoen proposamenei, akustikoak barne, baldin eta plan zuzentzaileen zerbitzugunean planifikatutako jarduketek dagokienez aurreikusita badaude. Horretarako, txostena eskatuko da plangintzaren hasierako onespena edo izapide baliokidea egin aurretik.

Nahitaezko txostena eskatu ezean, eta desadostasuna badago, ezin izango da behin betiko onartu lurralde- edo hirigintza-plangintzako tresna, baldin eta ez baditu onartzen Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioak egindako oharra, Estatuaren eskumenak baliatzeari dagokionez. Gauzatu daitekeen aprobetxamendua hirigintza-legeriarekin bat etorritz zehaztuko da plangintzan, Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioaren txostenak, hala badagokio, ezartzen dituen baldintzak aplikatu ondoren, eta, murrizten bada, ez du kalte-ordainik jasotzeko inolako eskubiderik sortuko Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioaren aldetik, ezta azpiegitura aeronautikoaren titular edo kudeatzailearen aldetik edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzailearen aldetik ere, jada ondareztatutako eskubideei eragiten dienean izan ezik.

- e) Instalazio erradioelektriko aeronautikoen segurtasun-eremuan, debekatuta dago lekuan bertan edozein elementu egitea, bai eta lursailaren beraren eraketa aldi baterako edo betiko aldatzea ere, salbu eta Aire Segurtasuneko Estatu Agentziak (AESa) txosten loteslea ematen badu, azpiegitura aeronautikoaren titularrari edo kudeatzaileari edo aire-nabigazioko zerbitzuen hornitzaileari kontsulta egin ondoren, non egiaztatzen den ez duela aireontzien eragiketen segurtasuna edo erregularitasuna arriskuan jartzen, 369/2023 Errege Dekretuan jasotako salbuespenen arabera.

- f) ILS maniobrari dagokion Frustratutako Hurbilketa Eremuan debekatuta dago lursailaren, haren azaleraren edo haren gainean dauden elementuen edozein eraikuntza edo aldaketa egitea, aldi baterako edo betiko, Aire Segurtasuneko Estatu Agentziaren (AESA) aldez aurreko baimenik gabe.
- g) Lurralde- edo hirigintza-plangintzako edozein tresnarekin kontraesanik izanez gero, zortasun aeronautikoei ezarritako mugak edo baldintzak nagusituko dira.
- h) Aerosorgailuen instalazioari dagokionez, altuera handia dutenez eta palek luzera izan behar dutenez, ziurtatu egin behar da ez dutela inola ere urratzen Bilboko aireportuko zortasun aeronautikoei buruzko araudia. Gauza bera aplikatu behar da energia elektrikoa garraiatzeko lineetan, telekomunikazio-azpiegituretan (adibidez, telefonia-antenak eta mikrouhin-loturak) eta, funtzionatzen dutenez, plataforma goratuetan kokatu behar diren gainerako egituretan.
- i) 369/2023 Errege Dekretuaren 14. artikulua arabera, Bilboko Aireportuari dagozkion aerodromoko zortasunek eta instalazio erradioelektrikoetako zortasunek eragindako eremua jarduerak mugatzeko zortasun baten mende geratzen da, eta, horren arabera, Aire Segurtasunaren Estatuko Agentziak (AESA) haren barruan dauden jarduerak debekatu, mugatu edo baldintzatu ahal izango ditu, aire-operazioetarako edo instalazio erradioelektrikoen funtzionamendu egokirako arriskutsuak izan badaitezke. Aukera hori jarduera horiek ezartzeko edo gauzatzeko ahalmena ematen duten lurzoru-erabileretara zabalduko da, eta, besteak beste, honako hauek hartuko ditu barnean:
 - 1) Turbulentziak eragin ditzaketen oztopoak eraikitzea dakarten edo berekin dakarten jarduerak;
 - 2) Aerodromoko kontrol-zerbitzuen ikusmena oztopa dezaketen oztopoak jartzea dakarten edo eragin dezaketen jarduerak.
 - 3) Argiak erabiltzea, baita proiektagailuak edo laser-igorgailuak ere, baldin eta arriskuak sor baditzakete edo nahasmena edo errakuntza sor badezakete;
 - 4) Itsualdia eragin dezaketen azalera handiak eta oso islatzaileak erabiltzea dakarten jarduerak;
 - 5) Faunaren presentzia suspertu, erakarri edo eragin dezaketen jarduerak;
 - 6) Komunikazio, nabigazio eta zaintza aeronautikoko sistemen funtzionamendua oztopa dezaketen edo horiei kalte egin diezaieketen jarduerak edo objektu finko edo mugikorren presentzia;
 - 7) Kea, lainoa edo aireontzientzat arriskutsua den beste edozein fenomeno sortzen duten instalazioen ezarpena edo funtzionamendua errazten duten edo berekin dakarten jarduerak;
 - 8) Kirol-jarduerak edo beste edozein motatako jarduerak egiteko aireko propulzio- edo sostengu-bitartekoak erabiltzea; eta
 - 9) Su artifizialak edo antzeko ezaugarriak dituzten tresnak jaurtitzea. "

2. KAPITULUA BESTE LEGERIA SEKTORIAL BATZUK**128. artikulua Kostaldeak**

1. Kostaldeen uztailaren 28ko 22/1988 Legearen III. Tituluan eta hura aldatzen duen maiatzaren 29ko 2/2013 Legean zehaztutakoaren arabera arautuko da ILJPren erabilera.
2. Itsas-lehorreko jabari publikoko lurretan egin nahi diren jarduketek kasuan kasuko gaikuntza-titulua izan beharko dute.
3. Babes-zortasuneko guneko erabilerak lege horretan xedatutakoaren arabera izango dira, eta eremu horretan baimendutako erabilerak izan beharko dituzte, Autonomia-Erkidegoko organo eskudunaren baimenarekin, Kostaldee buruzko Araudi Orokorra onesten duen urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuan zehaztutakoarekin bat etorriz.
4. Kostaldee buruzko Legearen 27 eta 28. artikuluetan hurrenez hurren ezarritako igarotze-zortasunak eta itsasora iristeko zortasunak errespetatzen direla bermatu beharko da, bai eta 30. artikuluan eragin-eremurako ezarritako baldintzak betetzen direla ere.
5. Kostaldee buruzko Legea indarrean jartzean dauden obra eta instalazioak, jabari publikoko gunean edo zortasun-gunean kokatutakoak, Kostaldee buruzko Legearen Laugarren Xedapen Iragankorrean zehaztutakoaren arabera arautuko dira.
6. Saneamendu-sarearen instalazioek bete beharko dituzte Kostaldee buruzko Legearen 44.6 artikuluan ezarritako baldintzak eta lege horren araudiarekin bat datozenak.
7. Mugaketa-lerroen irudikapen grafikoa Antolamendu-Arauen XI. Eranskinean jasotzen da.
8. LPPren lurralde-ereduan sartutako jarduketak garatzen dituzten plangintza-tresnek, ILJPren eraginpean egon daitezkeenek edo Babes- eta Igarobide-Zortasunaren mende daudenek, kontuan hartu beharko dituzte Kostaldee buruzko 22/1988 Legeak (II. eta III. tituluak, hurrenez hurren) ezartzen dituen mugak, bai eta itsasertzaren babes eta erabilera jasangarriari buruzko eta Kostaldearen uztailaren 28ko 22/1988 Legea aldatzeari buruzko maiatzaren 29ko 2/2013 Legean jasotako aldaketak ere.

129. artikulua Interes orokorreko portuak

1. Bilboko portua Estatuaren interes orokorreko portua da, eta haren mugaketa eta antolamendua Estatuko Portuei eta Merkantzia-Ontziteriari buruzko Legearen Testu Bategina (EPMOLTB) onartzen duen irailaren 5eko 2/2011 Legegintzako Errege Dekretuan ezarritako tresnen bidez egin behar da, hau da, PEEM eta Zerbitzu-Eremua Antolatzeko Plan Berezia.
2. Portu-eremuaren gaineko eskumen konkurrentea duten administrazioen arteko beharrezko koordinazioa artikulatzeko, plan orokorrek eta hirigintza-antolamenduko gainerako tresna orokorrek Bilboko Portuko zerbitzu-gunea kalifikatu beharko dute, bai eta itsas seinaleztapenaren zerbitzuari atxikitako portuko jabari publikoa ere, Portu Sistema Orokor gisa, eta ezin izango dute sartu portuko ustiapenaren eta itsas seinaleen eskumenen egikaritzan interferentzia edo nahasmendua dakarten zehaztapenik, EPMOLTBren 56. artikuluan ezarritakoaren arabera.

130. artikulua Estatuko errepide-sarea AP-68 Bilbo-Zaragoza

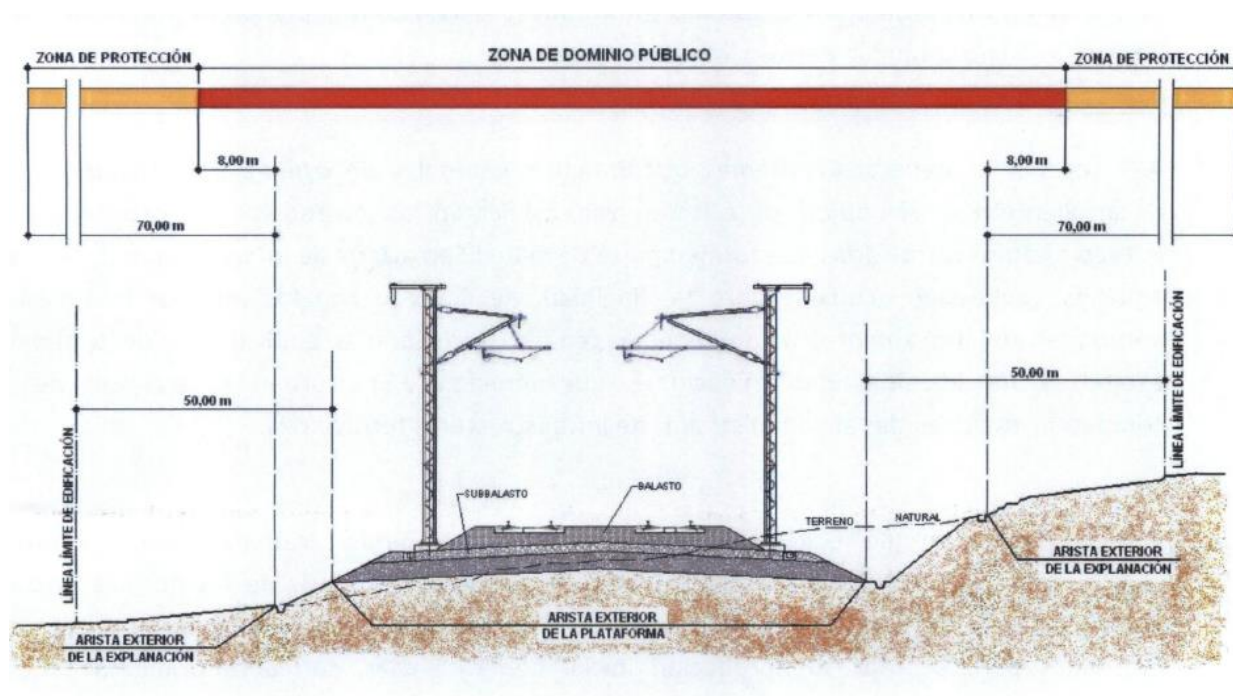
1. Estatuaren titulartasuneko lursailak (jabari publikoa eta desjabetutako lursailak) Babes Bereziko Lurzoru Urbanizaezin-Azpiegiturak (BBLU-A) edo antzeko gisa sailkatu beharko dira.
2. Planoetan, eskala egokian eta Instrumentuaren arauzko zatian, estatuko bideen babes-eremuak (jabari publikoko eremua, zortasun-eremua eta afektazio-eremua), eraikuntzaren muga-lerroa eta lur-berdinketaren kanpoko ertza adieraziko dira.
3. Estatuko errepideen babes-eremuetan egiten den edozein jarduketa Errepideen irailaren 29ko 37/2015 Legean eta hura garatzeko Araudian ezarritakoaren arabera arautuko da.
4. Instrumentuaren araudian jasoko da bideen jabari publikoa eraikitze, konpontze, zaintze edo ustiatze obrak eta zerbitzuak ez daudela udalaren prebentzio-kontrolaren mende.
5. Estatuko Errepide-Sarerako konexio berriak proposatzeko, lehendik daudenak aldatzeko edo erabiltzeko, Trafikoari eta Gaitasunari buruzko Azterketa aurkeztu beharko da nahitaez.
6. Ez aurreikusitako hirigintza-garapenek ez horien eraikuntza-obrek ez diote eragin behar estatuko errepideen egungo drainatze, ez eta haien ebakuazio-sareei ere.
7. Tresnaren zati arauemailean sartuko da Estatuko errepideetatik hurbil dauden eraikuntza berrietarako, lehendik daudenak edo aurreikusita daudenak, beharrezkoa izango dela eraikuntza-lizentziak eman aurretik espero daitezkeen soinu-mailak zehazteko azterketak egitea, bai eta eraikigarritasunari mugak jartzeko edo indarrean dagoen araudian ezarritako atalaseak gaindituz gero ezinbestekoak diren babes akustikoko bitartekoak izateko betebeharra ezartzea ere.
8. Tresnaren araudian berariaz adierazi beharko da debekatuta dagoela hiri-tarteetatik kanpo publizitatea egitea, errepideko galtzadetatik ikusten den edozein lekutan.
9. Instrumentuaren araudian jaso beharko da aurreikusitako garapenetan instalatu beharreko argiztapenak ez duela itsualdirik eragingo Estatuko errepideetan zirkulatzen duen zirkulazioan.
10. Plan Orokorrean aurreikusitako edozein jarduerak bateragarria izan beharko du Ministerio eskudunak aurreikusitako errepide-azterketekin.

131. artikulua Interes orokorreko trenbide sarea

1. Interes Orokorreko Trenbide Sareko trenbide-azpiegiturak ez daude LPPren plangintzaren mende, ezta EAEko trenbide-sarearen Lurralde Plan Sektorialaren mende ere, baizik eta Estatuko legeria sektorialaren mende (38/2015 Legea, irailaren 29koa, Trenbide Sektoreari buruzkoa, eta 2387/2004 Errege Dekretuak, abenduaren 30ekoak, onartutako Trenbide Sektoreari buruzko Erregelamendua) eta Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agenda Ministerioak onartutako Informazio Azterlanetan garatutako plangintzaren mende.
2. Bilbo Metropolitarrako LPP garatzen duten plan orokorrek eta hirigintza-antolamenduko gainerako instrumentu orokorrek kalifikatuko dituzte Interes Orokorreko Trenbide Sarea osatzen duten trenbide-azpiegiturak okupatzen dituzten lurak, bai eta, behin betiko onartutako informazio-azterlanen arabera, Estatuaren titulartasuneko trenbide-sistema orokor edo baliokide gisa erabili behar direnak ere, eta ez dute jasoko administratzaileari esleitutako eskumenak oztopatzen edo nahasten dituen zehaztapenik.

3. Hirigintza-plangintzako instrumentu bat idaztea, berrikustea edo aldatzea erabakitzen bada, eta tresna horrek trenbide-lineei, horien tarteei, tren-azpiegiturako beste elementu batzuei edo trenbide-zerbitzuko guneei eragiten badie, txostena eskatu beharko zaio Ministerio eskudunari hasierako onarpena eman aurretik, aplikatzekoa den araudi sektorialean ezarritakoaren arabera (38/2015 Legea, irailaren 29koa, Trenbide Sektoreari buruzkoa, eta 2387/2004 Errege Dekretuak, abenduaren 30ekoak, onartutako Trenbide Sektoreari buruzko Erregelamendua).
4. Plan orokorrek eta hirigintza-antolamenduko gainerako instrumentu orokorrek Estatuaren eskumeneko trenbideetan jabari publikoko eremu bat, babes-eremu bat eta eraikuntza-muga bat ezarri behar dituzte, eta eremu horietan sartutako lursailen jabetzaren mugak zehaztu behar dituzte, bai testuetan, bai dokumentazio grafikoan. Eremu horiek trenbide-sektoreari buruzko 38/2015 Legearen 12. artikulutik 18.era bitartekoetan daude definituta, eta honako hauek dira:
 - Jabari publikoko zonan sartzen dira trenbide-lineek okupatutako lursailak eta plataformaren alde banatan 8 metroko lur-zerrenda bat, plataformaren ardatzarekiko horizontalean eta perpendikularrean neurtuta, lur-berdinketaren kanpoko ertzetatik. Legeak honela definitzen du ertz hori: ezpondaren (lur-erauzketa edo lubeta) edo hormaren eta lursail naturalaren arteko elkargunea. Hala ere, hirigintza-plangintzak hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako lurzoruan, distantzia hori 5 metrora murrizten da.
 - Babes-eremua trenbide-linearen bi aldeetako lur-zerrenda bat da, barrutik jabari publikoko eremuak mugatzen duena, eta, kanpotik, lur-berdinketaren kanpoko ertzetatik 70 metrora dauden bi lerro paralelok mugatzen dutena. Hala ere, hirigintza-plangintzak hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako lurzoruan, distantzia hori 8 metrora murrizten da.
 - Eraikitze muga-lerroa plataformaren kanpoko ertz hurbilenetik 50 metrora dago. Plataforma da asentu-geruzak eta trenbide-gainegituraren gainerako zatia hartzen dituen trenbide-azpiegitura, bertatik horizontalki neurtuta. Hala ere, hiri-eremuetatik igarotzen diren trenbide-lineen tarteeetan, eraikitze muga-lerroa plataformatik hurbilen dagoen kanpoko ertzetik 20 metrora dago.

Oinarri horren gainean, eta trenbide-sistemaren araubide espezifiko hori izapidetzen ari den hirigintza-plangintzara egokitzeko, HAPOn testuan eta kartografian identifikatu beharko dira trenbidearen eragin-eremu horiek, eskema honetan adierazten direnak, errazago mugatzeko:



5. 2012-2024 aldirako Azpiegitura, Garraio eta Etxebizitza Planaren arabera (PITVI), hiri-integratioko hobekuntzei lotutako inbertsioak (lurperatzeak, estaldurak, bidezubiak, etab.) hirigintzako obrak dira, eta, beraz, hirigintzaren arloan eskumena duten Toki- eta Autonomia-Administrazioek zuzenean hartu beharko dituzte beren gain, eta, ohikoena, inplikaturako administrazioen artean protokolo edo hitzarmen bat sinatzea izango da.

**I. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

**INGURUNE FISIKOAREN ERABILEREN ETA
JARDUEREN ARAUKETA-MATRIZEA**

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025

**II. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

**INGURUNE FISIKOAREN MATRIZEAREN ERABILERAK
ETA JARDUERAK DEFINITZEA**

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025

INGURUNE FISIKOAREN ELEMENTUAK ETA PROZESUAK ETA JARDUEREN KONTROLA**ERABILERAK ETA JARDUERAK****A. INGURUMENA BABESTEKO ERABILERAK ETA JARDUERAK****A.1. Kontserbazioa:**

Gaur egungo ezaugarriei eta egoerari eusteari dagokio, gizakiaren esku-hartzerik gabe edo soil-soilik izaera zientifiko edo kulturaleko esku-hartzeekin, kasu naturalizatuenetan, edo gaur egungo erabileraren jarraitutasunarekin eta gainerako kasuetan garapen jasangarriko dinamikan aktiboki parte hartuta.

A.2. Ingurumena hobetzea:

Era askotako tratamendu teknikoei dagokie, jarduten den eremua degradatua bestelako egoera-baliotsuagoetara birbideratzera zuzendutakoak.

A.3. Jarduera zientifiko-kulturalak:

Ingurunearen azterketa eta ikerketa errazteko jarduerak, eraikuntzarik ez dakartenak.

B. AISIALDIKO ERABILERAK ETA JARDUERAK**B.1. Jolas-jarduera estentsiboa:**

Aisialdi estentsiboa da aisialdirako, turismorako, hezkuntzarako eta natura-ingurunearen interpretaziorako gozatzea, jarduera bigunetan oinarrituta eta ekipamendu esanguratsurik gabe: txangoak eta behaketa, gorabehera gutxi ingurune fisikoan. Oinezkoen joan-etorri soila da eta gutxieneko azpiegitura edo egokitzapena eskatzen du. Adibidez, baliteke beharrezkoa izatea obra txikiak egitea (erreken gaineko pasabideak, bidexken balizak, begiratokiak, etab.), eskalada bezalako kirolak egiteko beharrezkoak direnak barne (bideak irekitzea eta finkatzea), aireko nabigazio-kirolak (delta hegala, parapentea) eta uretako inguruneari lotutako kirolak, zeinak arretatsuak eta paisaian integratuak direla uste baita. Oro har, erabilera horretatik kanpo geratzen dira bai eraikuntza-garapenak, bai bide-sareko instalazioak edo elementuak. Erabilera horren arauketa, gehienbat, EAEko mendi-ibiliak antolatzeari eta normalizatzeari buruzko apirilaren 16ko 79/1996 Dekretuan dago jasota.

B.2. Jolas-jarduera intentsiboa:

Aisialdirako, turismorako, hezkuntzarako eta natura-ingurunearen interpretaziorako erabiltzea eta gozatzea, aisialdiko eta/edo harrerako ekipamenduetan oinarrituta, jolas-jardueretarako leku jakin bat egokitzea dakartenak. Erabileraren intentsitatearen arabera, aisialdi intentsiboko bi mota bereizten dira:

B.2.1. Jolas-eremuen egokitzapena eta erabilera, azpiegitura txiki iraunkorrak barne har ditzaketenak, hala nola aparkaleku txikiak, mahaiak, bankuak, barbakoak, iturriak, osasun-zerbitzuak, haurren jolasak, paperontziak, etab.

B.2.2. Eraikinak edo instalazio handiak eraikitzea dakarten jarduerak, hala nola kanpinak, golf-zelaiak, ibilgailu motordunentzako zirkuituak, etab.

☐ Kanpinak: kategoriaren arabera aldakorrak diren zuzkidura eta zerbitzuak dituzten instalazioak, ingurunea zuzenean aldatzen dutenak eta ingurunearen gaineko presioa eragiten dutenak. Kanpinaren erabileratzat hartzen da Euskal Autonomia Erkidegoko kanpinak eta beste kanpaketa-turismoko modalitate batzuk antolatzeke uztailaren 30eko 396/2013 Dekretuan horretarako ezarritakoa.

☐ Motordun ibilgailuen zirkulazioarekin lotutako jarduerak. Horretarako egokitu gabeko lurretan automobilismoa edo motoziklismoa egitea da, baita lur orotako ibilgailuentzako zirkuitu espezifikoak kokatzea ere (baimendutako nekazaritzako eta/edo basogintzako ibilgailuak izan ezik).

☐ Golf zelaiak: Kirol hau egiteko berariaz egokitutako lursailak, berekin eraman ditzaketen eraikinak edo urbanizazio-obrak inola ere sartu gabe.

☐ Aire zabaleko kirol-instalazioak: Futbol-zelaiak, tenis-pistak, igerilekuak, pump track, etab. instalatzea.

B.3. Ehiza- eta arrain-jarduerak:

Ehizari eta arrantzari buruzko arauak nazioarteko, estatuko, autonomia-erkidegoko eta foru-mailako legeria aplikagarrietatik eratorriko dira eta, bereziki, Euskal Autonomia Erkidegoko Ehizari buruzko martxoaren 17ko 2/2011 Legetik eta ehiza- eta arrantza-aldi baliodunen eta debekualdi berezien urteko foru-aginduetatik. Erabilera horretatik kanpo geratzen dira eraikuntza-garapen mota guztiak.

C. LEHEN MAILAKO BALIABIDEEN USTIAPENARI LOTUTAKO ERABILERAK ETA JARDUERAK

C.1. Nekazaritza

C.1 .1. Nekazaritza:

Basogintzakoak ez diren landare-baliabideen laborantzarekin zuzenean lotutako jarduerak barne hartzen ditu (belar-laboreak eta zurezko laboreak, baratzezaintza, lorezaintza, haztegiko laboreak, perretxikoenak eta hidroponikoak); lurra laboreak lortzeko prestatzea, lan eta praktika kulturalak barne; biltegitratzeko edo kontsumitzeko moduan dauden uztak biltzeko, hautatzeko eta sailkatzeko lanak, baita nekazaritzarako beharrezkoak diren eta, aldi berean, ur eta azpiegitura gehiago duten laborantzarako hobekuntzak egitea ere. Kontzeptu horren barruan sartzen dira aire zabaleko nekazaritza-jarduerak eta estalkipean egiten direnak (labore babestuak).

Nekazaritza-jarduerarekin lotutako jardunbide hauek:

- a. Ureztatzeko ura ateratzea
- b. Landare-estalkia mantentzea

c. Ongarriketa

d. Fruta-arbolak landatzea, moztea eta inaustea

e. Produktu fitosanitarioen erabilera

F. Luberritzeak - Laborantza iraunkorra edo noizbehinkakoa

g. Drainatzeak edo lehorketak betelanen edo ura ateratzearen bidez, garrantzia ekologikoko hezegune bat ez bada eta batasunaren intereseko habitatei edo katalogatutako espezieei eragiten ez badie.

h. Fruta eta begetalak egokitzea

C.1 .2. Nekazaritzako ustiategiekin zerikusia duten eraikuntzak, instalazioak eta azpiegiturak:

a. Nekazaritza-jarduerekin lotura zuzena duten eraikuntzak eta instalazioak: Nekazaritza-ekoizpenean laguntzeko eraikuntzak eta instalazioak:

- Lanabesak eta produktuak biltegiratzea eta kontserbatzea
- Nekazaritzako produktuak lehortzea, erauztea eta sailkatzea
- Pentsuen ekoizpena eta fruta eta barazkien egokitzapena
- Ureztatze-nekazaritzarako obrak eta instalazioak, ureztatze-putzuak barne
- Terrazak: aulkiak eraikitzea, baldin eta higadura-prozesuak saihesteko edo minimizatzeko egiten badira eta landaredia naturalak estalitako eremuetan eraginik ez badute.
- Nekazaritzako produktuak biltzeko hondartzak
- Basogintzako, nekazaritzako, landare apaingarrietako eta loreetako haztegiak

b. Nekazaritzako produktuen lehen eraldaketan laguntzeko eraikuntzak eta instalazioak:

- Kontserba begetalen, marmeladen eta konfituren ekoizpena
- Sagardoa egiteko dolareak eta ardoa eta txakolina ekoizteko upategiak.

c. Nekazaritza-ustiategiaren jarduera osagarriak garatzeko eraikuntzak eta instalazioak: Jarduera osagarritzat hartzen dira ustiategian bertan nekazaritzako jarduera nagusiaren osagarri gisa egiten diren jarduerak, besteak beste:

- Ustiategiko produktuak eraldatzea eta zuzenean saltzea.
- Ustiategian bertan lortutako nekazaritza-produktuak dastatzea.
- Herrialdeko produktu tipikoen artisau-tailerrak (saskigintza, zeramika, ebanisteria, ogi-labeak, etab.).
- Nekazaritza-turismoa (turismo-ostatuko zerbitzuak nekazaritza-ustiategian).

- Aisialdiarekin, gozamenarekin eta natura eta landa-ingurunea zabaltzearekin lotutako jolas-jarduerak (landa-hipikak, haur-parkeak, animalien bertako landare eta arrazen erakusketak, etnografia-bildumak, etab.).

- Energia berriztagarria ekoizteko azpiegiturak, batez ere, autohornidurarako.

D. Nekazaritza-jarduera bereziak:

- Trufukultura

- Onddoak haztea

- Lumbrikultura

Saillapen honetatik kanpo geratzen dira ustiategiari lotutako etxebizitza-eraikuntzak, E epigrafean jasota baitaude.

Nolanahi ere, azalera eraikiak lotura izan beharko du ustiategiaren edo, ekoizle elkartuen kasuan, ustiategien ekoizpen-ahalmenarekin. Muga espezifikoak ezarri ahal izango dira antolamendu-kategorien arabera.

C.2. Berotegiak:

Negutegitzat hartzen dira laboreak behartzeko edo babesteko instalazio iraunkorrak, irisgarriak eta itxiturak dituztenak, laboreen zikloko fase guztiak edo batzuk egin daitezkeenak. Jarduerari lotutako eraikuntzak sartzen dira, nekazaritzarekin lotutako erabileretarako azaldutakoen baldintza baliokideetan.

C.3 Abeltzaintza

C.3.1. Abeltzaintzako jardunbideak:

Abeltzaintzakotzat hartzen dira elikagaiak zein artilea, azala eta bestelako produktuak ekoizteko edozein abere mota (haragia, esnea, arrautzak, etab.) hazteko jarduerak. Horrez gain, abeltzaintzaren barruan sartzen dira lurra larreak eta bazka-laborantzak lortzeko prestatzea eta artzaintza.

Abeltzaintza-jarduerarekin lotutako jardunbideak honako hauek dira:

- A. Sastrakak kentzea

- b. Fitosanitarioak aplikatzea

- c. Lurra goldatzea eta belardiko espezieak ereitea

- d. Ongarriketak

- E. Eskuko zein mekanizatutako bilketak eta uzta

- F. Siloratzeak

C.3.2 Abeltzaintzako ustiategiarekin lotutako eraikuntzak, instalazioak eta azpiegiturak:

a. Etengabeko estabulazio-araubideko abeltzaintza-produkzio estentsibo eta erdi estentsiboetara zuzendutako eraikuntzak eta instalazioak. :

- Kortak.

- Jezteko gelak eta esnea kontserbatzeko lokalak
- Simaurtegiak eta minda-biltegiak.
- Lanabesak eta produktuak biltegitratzea eta kontserbatzea.
- Pentsu- eta bazka-siloak (zerealak, ale lekadunak, pentsuak eta abereentzako bazkak biltegitratzeko bakarrik diren eraikinak. Fabrika-obraoak edo metalezko txapazkoak izan daitezke).
- Babeslekuak eta bordak (larre menditarretan kokatutako eraikuntza tradizionalak, artzaintza transhumanteari edo transterminanteari lotutakoak).
- Itxiturak eta hesiak.
- Askak eta horien bilketak.
- Janlekuak (aziendak bazkatzen duen lurretan, abereak elikatzeko pentsu eta bazka osagarriak ematen dituzten eraikuntzak).
- Osasun- eta manei-instalazioak (parasitoen aurkako tratamenduak, txertaketak, ugalketarekin lotutako hainbat eragiketa, aziendaren sailkapena, ontziratzea eta abar egiten diren instalazioak). Elementu hauek guztiak edo hauetakoren bat dute: korralizak, heldulekuak, parasitoen aurkako bainuak eta ontziralekuak).

B. Abeltzaintzako produktuen lehen eraldaketan laguntzeko eraikuntzak eta instalazioak:

- Gaztandegiak eta gainerako esnekiak.
- Haragi-produktuak, hestebeteak eta beste produktu eratorri batzuk egitea.
- Eztia eta beste erle-produktu batzuk ontziratzea.

c. Abeltzaintzako ustiategiaren jarduera osagarriak garatzeko eraikuntzak eta instalazioak: Jarduera osagarritzat hartzen dira ustiategian bertan abeltzaintzako jarduera nagusiaren osagarri gisa egiten diren jarduerak, besteak beste:

- Ustiategiko produktuak eraldatzea eta zuzenean saltzea.
- Herrialdeko produktu tipikoen artisau-tailerrak (saskigintza, zeramika, ebanisteria, labe tradizionalak, etab.)
- Nekazaritza-turismoa (turismo-ostatuko zerbitzuak abeltzaintza-ustiategian)
- Aisialdiarekin, gozamenarekin eta natura eta landa-ingurunea zabaltzearekin lotutako jolas-jarduerak (landa-hipikak, haur-parkeak, animalien bertako landare eta arrazen erakusketak, etnografia-bildumak, etab.).
- Energia berriagarria ekoizteko azpiegiturak, batez ere, autohornidurarako
- Pentsuen ekoizpena

d. Abeltzaintzako jarduera bereziak:

- Erlategiak

- Abeltzaintzako ustategi alternatiboak
- Ehiza-haztegiak
- Arrain-haztegiak (itsasoko eta ibaietako arrainak eta itsaskiak hazteko instalazioak).

Sailkapen honetatik kanpo geratzen dira ustategiari lotutako etxebizitza-eraikuntzak, E epigrafean jasota baitaude.

Nolanahi ere, azalera eraikiak lotura izan beharko du ustategiaren edo, ekoizle elkartuen kasuan, ustategien ekoizpen-ahalmenarekin. Muga espezifikoak ezarri ahal izango dira antolamendu-kategorien arabera.

C.4. Basogintzakoa

C.4 .1. Basogintza-jardunbideak:

Baso-lurrak hobetzea edo aprobetxatzea helburu duten jarduera guztiak hartzen ditu barne (artzaintza izan ezik), nekazaritza-laborantzarako ez diren zuhaitzez edo zuhaixkaz okupatutako edo okupatu daitezkeen lurrak kontuan hartuta. Baso-jarduera horiek askotarikoak izan daitezke zuhaizti baten zikloan zehar, hala nola masa bera instalatzeko, zuhaitzak osasuntsu egoteko, babesteko, aprobetxatzeko eta hobetzeko edo baso-lurzorua berritzeko beharrezkoak direnak.

Baso-erabileraren erregulazioa mendiei buruzko foru-arauek eta administrazio eskudunak emandako arau gehigarriek arautuko dute. Garatutako jardueren helburuaren arabera erregulazio bereizia behar da; honako hauek bereizten dira:

Baso-jarduerarekin lotutako jardunbideak honako hauek dira:

- a Baso-masa ezartzeko fasea: baso-lurzoruan egindako lanak: kotatzea, lantzea, ongarritzea, medeatzea, sastrakak kentzea eta landare-hondakinak kentzea, etab. Baso-hegalaren gainean egindako lanak: landatzea, ereitea, birsortzeko mozketak, hautatutako hazien bilketa, etab.
- b Baso-masa kudeatzeko eta hobetzeko fasea: produktu fitosanitarioak aplikatzea, inausketak, hobekuntza-mozketak, ateratzeko sarea eraikitzea, baso-masaren inbentarioa, etab.
- c Baso-masako produktuak ateratzeko fasea: mozketak, produktuen sailkapena, bide-sareraino arrastatzea, etab.

C.4 .2. Basogintza-ustiapenarekin lotutako eraikuntzak, instalazioak eta azpiegiturak:

a. Basogintzari zuzenean lotutako eraikuntzak eta instalazioak:

- Lanabesak, makinak eta produktuak biltegiatzea eta kontserbatzea

B. Azpiegiturak:

- Baso-bideak eta erantsitako instalazioak: hesiak, ur-pasabideak
- Zura prozesatzeko eta pilatzeko parkeak edo deposituak
- Suteak zaintzeko instalazioak
- Suebakiaren eremuak eta zerrendak
- Ur-puntuak

- Itxiturak eta hesiak

C. Basogintza-ustiapenaren erabilera lagungarriak:

- "Baso-etxeak" (baso-masa publikoen ustiapenarekin zerikusia duten tresnertzako biltegi gisa erabili izan diren eraikuntzak); batzuetan, masa horiek zaintzen dituzten langileentzako ostatu gisa erabili dira.

D. Baso-jarduera bereziak:

- Perretxikoak biltzeko guneak mugatzea

C.5. Nekazaritza-industriak:

Etengabeko estabulazio-araubideko abeltzaintza-produkzio intentsiboetara zuzendutako eraikuntzak, baita ustiategi bati zuzenean lotuta ez dauden lehendabiziko eraldaketako nekazaritzako elikagaien industriak ere. Basogintzako industriak hartzen ditu barne, nekazaritzako elikagaien industrien baldintza berberetan.

Jarduera hauek sartzen dira:

a- Ustiategi bati zuzenean lotuta ez dauden nekazaritzako eta abeltzaintzako produktuen lehen eraldaketako nekazaritzako elikagaien industriak.

b- Nekazaritzako elikagaien eta basogintzako beste industria batzuk: Nekazaritzako, abeltzaintzako eta basogintzako produktuak bigarren aldiz eraldatzen dituztenak ekonomia-jardueren eremuetan soilik kokatuko dira.

C.6. Erauzketa-jarduerak:

Baliabide mineralak erauzteko jarduerak, baita horiei zuzenean lotutako jarduera osagarriak ere.

Eremu horretan bertan dauden baliabide geologikoak erauzteko eta horiei lehendabiziko tratamendua emateko eraikinak eta instalazioak sartzen dira.

Ez dira sartzen meatze-baliabideen prospekzio- eta ikerketa-lanak.

D. AZPIEGITUREKIN LOTUTAKO ERABILERA ETA JARDUERAK

D.1. Garraiobideak eta erabilera osagarriak:

Bertan sartzen dira autopistak, autobiak, errepideak eta trenbideak, instalazio osagarriekin batera. Era berean, azpiegituren kategoria horrek pertsonak edo salgaiak garraiatzeko beste kanal batzuk hartzen ditu barne, ingurune fisikoan antzeko eragina dutenak, hala nola landa-bideak eta pistak.

Erabilera honen erabilera lagungarritzat hartzen dira honakoak: kontserbazio- eta ustiaketa-guneak; erregaia hornitzeko estazioak; aparkatzeko eta atsedeen hartzeko guneak; zerbitzuguneak; sorospen-postuak; pisatzeko baskulak; abereak garraiatzeko kamioiak garbitzeko eta desinfektatzeko eremuak, etab. Funtsean, erabilera honetarako, eraikuntzan ezarpena baztertzen da, aipatutako funtzionalitate-baldintzei soilik erantzungo dietelako.

D.2. Aireko lineak:

Barne hartzen ditu energia elektrikoa, telekomunikazioak eta beste azpiegitura batzuk garraiatzeko edo banatzeko sareak, aireko lineen bidez egiten direnak, euskarri isolatuak eta instalazio txiki osagarriak jarrita, dagokion sarearen funtzionamendurako beharrezkoak direnak.

D.3. Lurpeko lineak:

Barne hartzen ditu energia, gasa, petrolioa eta produktu eratorriak, ura, saneamendua, telekomunikazioak eta bestelako azpiegiturak garraiatzeko edo banatzeko sareak, baita horien lurpeko instalazio osagarriak ere.

D.4. A motako zerbitzuetarako instalazio tekniko ez-linealak:

Azalera handiak hartzen dituzten instalazioen multzo zabala barne hartzen du:

- a. Ibilgailuak aparkatzeko aire zabaleko azalera handiak 50 ibilgailu baino gehiagorentzat (jolas-guneei lotutako erabileratzat hartzen ez direnak)
- b. Biltegi handiak eta ura eta urtegiak tratatzeko instalazioak
- c. Nekazaritzako eta basogintzako biomasatik energia sortzen duten instalazioak eta energia elektrikoa produzitzeko instalazioak
- d. Gasa bildu edo ekoizteko zentralak
- e. 100 metro karratutik gorako azalera duten transformazio-estazioak
- f. Hondakin-urak arazteko instalazioak

D.5. B motako zerbitzuetarako instalazio tekniko ez-linealak:

Honako instalazio hauek barne hartzen ditu:

- a. Irrati, telebista eta satellite bidezko komunikazioa hartzen duten dorre, antena eta estazio igorleak; faroak, irrati-faroak eta antzeko eragina duten beste komunikazio-instalazio batzuk.
- b. Aparkaleku txikiak (50 ibilgailurentzako gehieneko azalera dutenak).
- C. Haize-sorgailuak eta energia berriztagarrien beste instalazio batzuk (hidroelektrikoa, fotovoltaikoa, geotermia eta antzekoak)

D.6. Hondakin solidoen betelanak, hondakindegia eta zabortegeak:

Obra-hondakinak eta hondakin solidoak isurtzeko lekuak dira. Honako hauek sartzen dira:

- a Hondakin solidoak eta/edo toxikoak eta arriskutsuak tratatzeko eta transferitzeko instalazioak
- b Hondakin toxiko eta arriskutsuen zabortegia
- c Hondakindegia eta beste zabortegi batzuk
- d Lurren eta haitzen betelanak

E. ERAIKUNTZA-ERABILERAK ETA -JARDUERAK**E.1. Aurretik existitzen ziren nukleotan oinarritutako hirigintza-hazkundeak:**

Lehendik dauden hiriguneak edo landa-guneak hazteko sortutako hirigintza-garapenak dira.

Hiri-eremuetatik kanpo eta haien jarraitutasunean (bizitegi-erabilerak, jarduera ekonomikoak, ekipamenduak eta hiri-espazio libreak) sortu behar diren hiri-eremuak hedatzeko beharrezkoak diren erabilerak dira gehienbat. Ezarpena EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen zehaztapenen mende dago.

E.2. Aurretik existitzen ziren nukleotan oinarritzen ez diren hirigintza-hazkundeak:

LPP honen eremuan, ez da onartzen bizitegi-, industria- edo zerbitzu-izaerako hirigintza-jarduerarik lehendik dauden hiriguneetatik edo industrialdeetatik banandutako eremuetan.

E.3. Onura publikoko eta gizarte-intereseko eraikinak eta instalazioak:

Ekipamendu komunitario publiko edo pribatuetarako eraikinak eta instalazioak, beren izaera eta ezaugarriengatik nahitaez landa-ingurunean kokatu behar diren zerbitzuak ematera zuzenduta daudenak, baldin eta aldez aurretik onura publikokotzat edo gizarte-interesekotzat deklaratu badira.

Honako modalitate hauek hartuko dira kontuan:

E.3.1. Harrera- eta informazio-zentroak, ekomuseoak eta antzekoak

E.3.2. Onura publikoko eta gizarte-intereseko gainerako eraikinak

E.4. Nekazaritza eta abeltzaintzako ustategiari lotutako bizitegi isolatua

Nekazaritza- eta abeltzaintza-ustategi bati lotutako familia bakarreko edo bi familiako etxeak dira, nekazariak edo abeltzainak eta haren familiak bizilekua izan dezaten; zuzeneko ustiapenarekin hertsiki lotuta daude eta, aurretiaz, beharrezkoak direla erakutsi behar da.

Erabilera hori beste batzuen osagarritzat hartzen da.

E.5. bizitegi isolatua

Nekazaritza- eta abeltzaintza-ustategiei lotuta ez dauden planta berriko etxebizitza isolatuko eraikuntzak dira. Oro har, debekatuta dago oin berriko bizitegi-erabilera duten eraikuntza isolatuak ezartzea, LPP honetan zehazten den bezala.

E.6. Instalazio arriskutsuak:

Bere izaeragatik, ezaugarriengatik edo manipulaturako materialengatik hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako lurretan sartzea eragozten duten arrisku larriak sor ditzaketen substantziak eta ekoizpen-prozesuak biltegitratzea eta garatzea.

III. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK
BIZITEGI-KUANTIFIKAZIOA

BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA

2025

UDALERRIAK	8 URTERAKO BIZITEGI BEHARRAK					
	Lurralde ereduaren zuzenketak	Etxebizitza nagusiak		Bigarren etxebizitzak	Jenderik gabeko etxebizitzak	Biziegi beharrak GUZTIRA
		Biztanleria- aldakuntzagatik	familia tamaina aldatzeagatik	Etxebizitza nagusien aldaketagatik	Jenderik gabeko etxebizitzak aldatzeagatik	
	CMT	A1	A2	B1	C1	NR
Abanto Zierbena		217	226	13	23	479
Alonsotegi		-4	68	2	5	71
Arrankudiaga		54	23	2	6	85
Arrigorriaga	-287	307	285	12	30	347
Barakaldo		-184	2.338	28	87	2.269
Barrika	-85	100	35	32	12	94
Basauri		-606	962	4	14	374
Berango		504	163	17	41	725
Bilbao		-1.429	8.114	140	273	7.098
Derio		380	155	10	33	578
Erandio		51	564	10	25	650
Etxebarri	-1.200	1.151	268	14	72	305
Galdakao		-32	687	9	27	691
Getxo		0	2.323	56	95	2.474
Gorliz	-560	532	139	168	50	329
Larrabetzu		115	49	6	12	182
Leioa	-700	839	724	31	64	958
Lemoiz	-81	106	31	34	12	102
Lezama		51	54	3	8	116
Loiu		116	53	9	12	190
Muskiz	-85	206	177	14	20	332
Ortuella		-21	197	3	9	188
Plentzia	-327	270	105	94	28	170
Portugalete		-620	1.092	6	19	497
Santurtzi		-355	1.074	6	29	754
Sestao		-563	641	1	3	82
Sondika		178	107	8	18	311
Sopelana	-271	671	304	137	56	897
Ugao-Miraballes		-8	98	2	6	98
Urduliz		306	100	7	25	438
Trapagaran		-77	282	4	10	219
Zamudio		22	75	3	6	106
Zaratamo		2	37	1	3	43
Zeberio		33	26	12	5	76
Zierbena		68	35	13	8	124
BILBAO METROPOLITANO	-3.596	2.380	21.611	911	1.146	22.452

1. taula: 8 urterako bizitegi-beharrak Bilbo Metropolitarrako Eremu Funtzionalen

Oharra: Hondo berdearekin, CMT- ezartzen den udalerrien datuak eskaintzen dira.
Gainerako udalerrientzat CMT=0.

UDALERRIAK	GEHIENEZ 8 URTERAKO BIZITEGI-AHALMENA								
	Biziegi beharrak GUZTIRA	Harrotze faktorea biztanleriaren arabera	Behar arrotuak	Hutsik dauden etxebizitzak berreskuratzea (2% VE)	Gehieneko bizitegi-ahalmena, muga gehigarririk gabe	Muga gehigarriak		CR máx NRxFE >10%NE (*) <50% VE (**)	* **
						* CR gutxieneko onargarria	** CR gehieneko onargarria		
	NR	FE	NRxFE	C2	Etxebizitzak	>10%VE	<50%VE	Etxebizitzak	
Abanto Zierbena	479	2,40	1.150	-88	1.062	442	2.212	1.062	
Alonsotegi	71	2,80	199	-30	169	148	739	169	
Arrankudiaga	85	3,00	255	-9	246	46	231	231	**
Arrigorriaga	347	2,40	833	-106	727	529	2.646	727	
Barakaldo	2.269	2,20	4.992	-921	4.071	4.605	23.025	4.605	*
Barrika	94	2,80	263	-15	248	74	370	248	
Basauri	374	2,20	823	-381	442	1.903	9.516	1.903	*
Berango	725	2,60	1.885	-56	1.829	278	1.388	1.388	**
Bilbao	7.098	2,20	15.616	-3253	12.363	16.264	81.322	16.264	*
Derio	578	2,60	1.503	-57	1.446	286	1.429	1.429	**
Erandio	650	2,20	1.430	-217	1.213	1.083	5.417	1.213	
Etxebarri	305	2,40	732	-92	640	458	2.289	640	
Galdakao	691	2,20	1.520	-265	1.255	1.327	6.634	1.327	*
Getxo	2.474	2,20	5.443	-667	4.776	3.334	16.672	4.776	**
Gorliz	329	2,60	855	-89	766	445	2.224	766	
Larrabetzu	182	2,80	510	-20	490	101	506	490	
Leioa	958	2,20	2.108	-259	1.849	1.296	6.481	1.849	
Lemoiz	102	2,80	286	-16	270	81	403	270	
Lezama	116	2,80	325	-22	303	108	538	303	
Loiu	190	2,80	532	-20	512	101	504	504	**
Muskiz	332	2,40	797	-68	729	338	1.690	729	
Ortuella	188	2,40	451	-81	370	405	2.025	405	*
Plentzia	170	2,60	442	-56	386	278	1.391	386	
Portugalete	497	2,20	1.093	-425	668	2.124	10.619	2.124	*
Santurtzi	754	2,20	1.659	-415	1.244	2.075	10.373	2.075	*
Sestao	82	2,20	180	-262	-82	1.310	6.549	1.310	*
Sondika	311	2,60	809	-42	767	212	1.059	767	
Sopelana	897	2,40	2.153	-122	2.031	609	3.045	2.031	
Ugao-Miraballes	98	2,60	255	-40	215	202	1.009	215	
Urduliz	438	2,60	1.139	-38	1.101	190	948	948	**
Trapagaran	219	2,40	526	-112	414	560	2.802	560	*
Zamudio	106	2,60	276	-30	246	149	747	246	
Zaratamo	43	2,80	120	-15	105	75	375	105	
Zeberio	76	2,80	213	-13	200	66	330	200	*
Zierbena	124	2,80	347	-14	333	69	347	333	
BILBAO METROPOLITANO	22.452	2,30	51.717	-8.316	43.401			52.595	

2. taula. 8 urterako gehieneko bizitegi-ahalmena Bilbo Metropolitarrako Eremu Funtzionalean

Oharra: Hondo berdearekin, CMT- ezartzen den udalerrien datuak eskaintzen dira.
Gainerako udalerrientzat CMT=0

* eta ** ikurrek bizitegi-parkearen % 10eko eta % 50eko mugaketen prebalentzia adierazten dute, hurrenez hurren.

*** Getxoren kasuan, gehieneko bizitegi-ahalmena Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintzako Zuzendaritzaren txostenean ezartzen da, LAGetako 13.2.e.6.c.artikuluaren arabera.

**IV. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

**BERRONERATZEKO, BERRITZEKO ETA BIRGAITZEKO
EREMUAK**

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025

I. BERRONERATZEKO ETA BERRITZEKO EREMUEN DEFINIZIOA ETA ZERRENDIA

Memoriaren 6.3.3 atalak jasotzen duen bezala, LPPk jarduera ekonomikoetako lurzoruetan berroneratzeko eta berritzeko esku hartzeko moduak ezartzen ditu, haien hobekuntza eta optimizazioa lortze aldera, behar berriei euskarria emateko.

Bai berroneratzea, bai berritzea industria-eremu zaharkituak leheneratzen saiatzen dira. Alde nagusia hau da: berroneratzeak jarduera ekonomikoen erabilera nagusiari eusten dio, bizitegi-erabilera baztertuz eta berritzeak, aldiz, erabileren aldaketa eta erabilera mistoen bateragarritasuna ahalbidetzen ditu itsasadarraren pareko eremu zehatzetan.

1. Berroneratze-eremuek industria-lurzoru zaharkituak mugatzen dituzte (eraikin disfuntzionalak, hutsak, hondatu edo eraitsiak, ustezko kutsatutako lurzoruek, urbanizazio-arazoak, etab.). Izan ere, horiek birziklatu eta merkaturatu behar dira, jarduera ekonomiko berriak har ditzaten.
2. Berritze-eremuak itsasadarraren inguruan kokatutako narriatutako industria-espazioak dira, non bizitegi-erabilerarekin bateragarriak diren erabilera berriak txertatu ahal diren, hiri itsasadarrera hurbiltzea errazten duten erabilera mistoko eremuak eratuz.

Jarraian, berroneratzeko (1) eta berritzeko (2) eremuak zerrendatzen dira. Ohartarazi behar da lotutako berroneratze-guneetako batzuk eta ia-ia berritze-gune guztiak LPPren espazio nabarmenen artean daudela; horiek sakonago garatzen dira "Espazio nabarmenak" izeneko Antolamendu-arauei buruzko V. eranskinean.

1. Berroneratze-premiak dituzten guneak:

- Barakaldon:UE-14 Alday, produkzioko-hirugarren sektoreko hiri-lurzorua, Kadagua ibaiaren ondoan, Bilborekiko mugan.
- Barakaldon:"Lutxana-Burtzeña" eremua, jarduera ekonomikoetarako kalifikatua, HAPO bat bidean delarik. Punta Zorrotzaren aldameneko eremua da, Kadaguak banatzen duena.
- Bilbon: UE 845.01, UE 845, Kadagua-Castrejana gunean.
- Erandion:PERI-RÍA Asua, AA-21 eta AA-14, AA-16, Asua ibaiaren beheko ibarrean.
- Galdakaon:UE-ZU-3, hirugarren sektoreko eta merkataritzako hiri-lurzoruko esku-hartzea.
- Leioan: PERI-16 A, hiri-lurzoru industrialaren birmoldaketa Lamiakon.
- Lemoizen: Basordas senadia. Abandonatutako instalazio handiak jarduerakekonomiko berrietarako berreskuratu eta paisaia integratzen lagundu nahi da.
- Ortuellan: Abra Industrial, antzinako meatze-eremua, estatuaren partaidetza duen sozietate publiko batek (SEPIDES) enpresa-parke bat sortzeko pixkanaka leheneratutakoa.
- Sestaon:"Sestaoko industria-erriberaren" eremua, Galindoren eta Benedictaren artean, bertako industrien etorkizunak baldintzatuta, baita "Ibarzaharra" poligonoaren zati bat ere, Sestao eta Trapagaranen artean, Babcock & Wilcox zaharraren inguruko industria-lurzoru zaharkituak jarduera ekonomiko berrietarako berreskuratzeke.
- Trapagaranen:"Ibarzaharra" poligonoaren zati bat, Sestao eta Trapagaran artean, AI Ibarzaharra, AI IB RM01 Ibarzaharra.-

- Zaratamon: AORI-1 Arkotxa, Bilboko eta Basauriko mugan.

2. Berrikuntze-eremuak:

- "Basauriko La Basconia-Laminados Velascoko" eremua. Antzina La Baskoniaren (Labe Garaiak) instalazioek okupatutako eta Larrazabal poligonoa ere deitzen den lekuan erabilera anitz daude: industria, banaketa, garraioak, lantegiak eta etxebizitzak ere bai. Espazio estrategikoa da, Basauriren Ibaizabal ibaiarekiko eta Etxebarrirekiko ipar-mendebaldeko mugan. Erabilera mistoak garatzea proposatzen da, hiria ur-laminara hurbil ditzaten Larrazabal kaletik, zehazki, etxebizitzarekin bateragarriak diren erabilera industrialekin eta hirugarren sektoreko erabilerekin.
- "Zorrotzaurre" uhartea, eraldaketa-prozesuan dagoena, batez ere industrialak ziren erabilera global batzuetatik nagusiki bizitegiakoak diren beste erabilera batzuetara baina betiere jarduera berritzaileekin.
- "Zorrozoiti" eremuaren erabilera global nagusia industrial da eta FEVEren bideek eta A-8aren zubibideak bizitegi-bilbetik banatutako hondar-espazioa osatzen du. FEVEren trenbideak berehala lurperatzea aukera bat da hiria Kadaguara hurbiltzeko. Eremu horretan, auzoko jarduera ekonomikoaren egitura bermatuko duten erabilera mistoak garatu ahal izango dira eta, aldi berean, bizitegi-erabilera eta erabilera tertziario berriak garatuko dira, baita ur-laminatik gertu dauden aisialdirako espazioak ere, Kadaguako ibai-parkearekin lotzeko.
- "Punta Zorrotza" eremuaren erabilera global nagusia industrial da eta eremu estrategikoa da Kadagua ibaiaren eta Bilboko itsasadarren elkargunean, Bilbo eta Barakaldo arteko mugan. Zorrotza auzotik trenbide-sareak bananduta, nabarmen hondatu da. Erabilera mistoak garatuz, itsasadarrean zehar berroneratze-espazioek jarraitu ahal izango dute, ingurumena eta paisaia hobetuko dira eta itsasadarren eta Kadaguaren fronteak irekiko dira herritarrek horietaz gozatzeko.
- Erandioko "Altzagako nukleoa itsasadarrera zabaltzeko" eremuan lantegi zaharkitu ugari daude. Horiek berritzeko erabilera mistoak ezartzea aurreikusten da, baita hirigunea itsasadarrera irekitzea, espazio-jarraitutasuna eta Bilbo eta Getxo arteko itsasadarren eskuineko ertzean konektibitatea ere.
- "Axpe-Udondo" eremua, Leioa eta Erandioren artean. Industrialtzat kalifikatutako eremua da, garai batean gaur egun eraitsita dauden Dow Chemicalen instalazioek okupatzen zutena. Erandioko Astrabudua auzoaren eta Leioako Ibarbarri industrialdearen artean dago, Udondo ibaiaren ertzean eta metro-geltokiaren ondoan. Erabilera mistoetarako egokia da, Leioako eta Astrabuduko hiri-bilbeekin jarraituta. Bat dator VIII. Eranskinean deskribatzen den Axpe-Udondoko "Erandio-Leioa" Plangintzak Bateratzeko Eremuarekin.

II. BIRGAITZE-EREMUEN DEFINIZIOA ETA ZERRENDIA

Bizitegi-lurzoruetan, eraikuntza eta bertako ingurunea hobetze aldera, LPPk esku hartzeko modu gisa birgaitzea ezartzen du, eraikinetako eta etxebizitza-etxadietako jarduketak zein auzo osoetako jarduketak barne hartzen dituen, bereziki auzorik zaurgarrienetakoak .

Ondare eraikiaren gaineko jarduketak dira eta, LAGen hiri-berroneratzearen inguruko gidalerroen arabera, etxebizitzaren eta, oro har, eraikinen kalitate-baldintzak, bizigarritasuna, irisgarritasuna, jasangarritasuna eta energia-eraginkortasuna hobetzea bultzatu beharko dute.

LPPk birgaitzeko lehentasunezko eremutzat hartzen ditu Eusko Jaurlaritzak Birgaitze Integratuko Area (BIA) eta Area Degradatutzat (AD) sailkatu dituen auzoak. Era berean, Eusko Jaurlaritzak egindako "EAEko parke eraikiaren berrikuntza esku hartzeko premien diagnostikoa" oinarri hartuta, birgaitzerako lehentasunezko jarduketa gisa jasotzen dira, azterlan horretan, esku-hartzeko premia ertain-altu, altu eta oso altuko lurzorutzat identifikatu direnak.

a. Bilbo Metropolitarran, honako BIA eta AD hauek identifikatu dira:

- 1. BIA: Trapagako Zugaztietako meatzaritza-herria. BIA adierazi egin zen 1998-05-15eko aginduaren bidez eta 1998-06-08ko EHAA eta 1998-06-16ko LHAOean argitaratu zen.
- 2. BIA: Portugaleteko hirigune historikoa. BIA adierazi egin zen 1994-11-09ko aginduaren bidez eta 1995-01-10eko EHAA eta 1995-01-12ko LHAOean argitaratu zen.
- 3. BIA: Sestaoko Txabarri-El sol auzoa. BIA adierazi egin zen 2001-01-09ko aginduaren bidez eta 2001-04-27ko EHAA eta 2001-04-19ko LHAOean argitaratu zen.
- 4. BIA: Leioako Lamiako-Txopoeta 1 auzoa. BIA adierazi egin zen 2004-10-22ko aginduaren bidez eta 2004-12-16ko EHAA eta 2004-11-23ko LHAOean argitaratu zen.
- 5. BIA: Plentziako hirigune historikoa. BIA adierazi egin zen 2013-10-07ko aginduaren bidez eta 2013-11-18ko EHAA eta 2013-10-28ko LHAOean argitaratu zen.
- 6. BIA: Bilboko hirigune historikoa. BIA adierazi egin zen 1985-07-16ko aginduaren bidez eta 1985-09-05eko EHAA argitaratu zen. Gero, 2011-01-20ko aginduaren arabera, hori hedatu zen eta 2011-02-14ko EHAA eta 2011-02-01eko LHAOean argitaratu zen.
- 7. BIA: Bilbo Zaharra. BIA adierazi egin zen 1997-02-24ko aginduaren bidez eta 1997-05-08ko EHAA eta 1997-05-19ko LHAOean argitaratu zen. Hedatu egin zen 2010-12-10eko aginduaren arabera eta 2011-02-03ko EHAA eta 2011-01-07ko LHAOean argitaratu zen.
- 8. BIA: Etxebarriko San Antonio Auzoa. BIA adierazi egin zen 2000-03-08ko aginduaren bidez eta 2000-04-27ko EHAA eta 2000-06-01eko LHAOean argitaratu zen.

b. SURBISA birgaitzeko hirigintza-sozietateak Bilbon kudeatutako area degradatuak:

- 1. AD: La Cruz-Gurutze Auzoa. Area degradatu adierazi zen 2009-11-05eko aginduaren bidez eta 2010-02-04ko EHAA eta 2009-12-22ko LHAOean argitaratu zen.
- 2. AD: Artatzu-Bekoa auzoa. Area degradatu adierazi zen 2004-07-26ko aginduaren bidez eta 2004-10-25eko EHAA eta 2004-11-08ko LHAOean argitaratu zen.

- 3. AD: Irala auzoa eta Irala Historikoaren handitzea. Area degradatu adierazi zen 2000-05-11ko aginduaren bidez eta 2017-11-13ko aginduaren bidez hedatu zen; hala, 2017-11-30eko EHAA eta 2017-11-30eko LHAOean argitaratu zen.
 - 4. AD: Trenbide-langileen etxeak/Zabala. Area degradatu adierazi zen 2002-07-26ko aginduaren bidez eta 2002-10-04ko EHAA eta 2002-09-26ko LHAOean argitaratu zen.
 - 5. AD: Zorrotza-Zazpilanda. Area degradatu adierazi zen 2016-02-22ko aginduaren bidez eta 2016-03-21eko EHAA argitaratu zen.
 - 8. AD: Olabeaga. Area degradatu adierazi zen 2013-10-03ko aginduaren bidez eta 2013-11-18ko EHAA eta 2013-10-28ko LHAOean argitaratu zen. Mugaketa berri bat ezarri zen 2014-12-03ko Aginduaren bidez. Agindu hori 2015-01-12ko EHAA eta 2014-12-23ko LHAOean argitaratu zen.
 - ERETZA birgaitzeko hirigintza-sozietateak Barakaldon kudeatutako area degradatuak:
 - 6. AD: San Luis auzoa. Area degradatu adierazi zen 2000-01-18ko aginduaren bidez.
 - SURPOSA birgaitzeko hirigintza-sozietateak Portugaleten kudeatutako area degradatuak:
 - 7. AD: Repelegako Langile Etxeak-Babcock Wilcox Herria, Repelega-Villanuevako Langile Etxeak, Repelega-El Progresoko Langile Etxeak. Area degradatu adierazi egin zen 2012-03-30eko aginduaren bidez eta 2012-05-09ko EHAA eta 2012-05-09ko LHAOean argitaratu zen.
- c. Aurreko zerrendetan aipatutako BIA eta AD horiez gain, informazio orientagarri ez-lotesle gisa, hurrengo orrialdeko taulan, birgaitze-premia ertain-altua, altua eta oso altuarekin diagnostikatutako auzoak zerrendatzen dira, udalerriaren siglak eta erreferentzia-zenbakiak erabiliz:

	ESKU HARTZEKO BEHARRA DUTEN EREMUAK (OSO ALTUA, ALTUA ETA ERTAIN ALTUA)		
	OSO ALTUA	ALTUA	ERTAIN ALTUA
(AB) ABANTO-ZIERBENA	1 Santa Juliana		
(AR) ARRIGORRIAGA		1 Pueblo nuevo de Ollargan	3 Grupo Papelera
		2 Grupo viv. Salud e Higiene	4 Barrio Kubo
			5 Grupo Zubiondo
			6 Pedro Muro
(BR) BARAKALDO	1 Pormetxeta	9 Llano	
	2 Grupo Mendia		
	3 Larrea		
	4 Kareaga		
	5 Regato		
	6 Camino Zubileta		
	7 Kadagua		
	8 Grupo Euskalduna		
(BS) BASAURI	1 San Fausto	2 Kalero	4 Larrazabal
		3 Basozelai	
(BI) BILBAO	9 Area Santutxu/Bolueta	1 Bloques San Ignacio	2 Torremadariaga
	14 Betolaza	3 Arangoiti	7 Otxarkoaga
	15 Bolques Uretamendi	4 Área Uribarri-Matiko	10 Grupo Párroco Unceta
	17 Altamira	5 Zurbaran	11 Área Iturralde-Solokoetxe
		6 Grupo Arabella	13 Bloque Torre Urizar
		8 Bloques Grupo Felipa Zuricalday/Plaza Almería	
		12 Bloques C/Xenpelar/ Prolongación de Zabala	
		16 Area Pelaskal/Camino Arraiz	
(ER) ERANDIO	1 Altzaga	3 Altzaga	3 Altzaga
		4 Astrabudua	
(ET) ETXEBARRI	1 San Antonio		
(GA) GALDAKAO		1 Usansolo	2 Zuhatzurre
			3 Aperribai
(GE) GETXO		1 Romo	
(LE) LEIOA		1 Pinuela	2 San Juan
			3 Kandelazubieta
(PO) PORTUGALETE	1 Repelega 1	3 Repelega 2	
	2 Cementerio	4 Cementerio	
		5 Buenavista	
(TR) TRAPAGARAN	1 Viviendas de la General		6 Galindo
	2 Zona Centro		7 Salcedillo
	3 San Andrés		8 Elguero
	4 Zaballa		9 Ugarte
	5 La Reineta		
(SA) SANTURTZI	1 Bullón	7 Larrea	
	2 Barrio Pescadores		
	3 Grupo Nafarroa		
	4 Aurora Vildosola		
	5 Mendialde		
	6 San Juan		
(SE) SESTAO	1 Kueto	3 Kueto	
	2 Rebonza Gpo. Aurora/ 1º Mayo		

**V. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

**ESPAZIO ESANGURATSUAK ETA JARDUERA
EKONOMIKOEN ERRESERBAK**

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025

V. ERANSKINA 1. Zatia
ESPAZIO ESANGURATSUAK

ESPAZIO ESANGURATSUEN DEFINIZIOA ETA ZERRENDIA

Eremu Funtzionaleko **"Espazio Esanguratsu"** gisa definitzen dira LPPk identifikatzen dituen zenbait lurzoru aipagarri, arrazoi hauengatik:

- Lurralde Ereduan izan dezaketen eraldaketa-indarra,
- tamaina jakin bat eta erabilera berriak hartzeko gaitasuna izatea,
- mugikortasun- eta/edo kokagune-ereduan aldaketak dakartzaten zenbait ekintza elkartzen diren eremuetan kokatzea.

Eremu horiek lehentasunezko garapen-eremutzat hartzen dira HHParen barruan.

Hala, honako hemeretzi hauek dira Eremu Funtzionaleko Espazio Esanguratsuak:

- o EE-1 Zorrotzaurreko Berrikuntza-Gunea
- o EE-2 Zorrotzako Muturraren Berrikuntza-Gunea
- o EE-3 Zorrozoitiko Berrikuntza-Gunea
- o EE-4 La Basconia-Laminados Velascoko Berrikuntza-Gunea
- o EE-5 Sestaoko Erribera Industrialaren Berrikuntza-Gunea
- o EE-6 Altzaga Itsasadarrera Irekitzearen Berrikuntza-Gunea
- o EE-7 Axpe-Udondoko Berrikuntza-Gunea.
- o EE-8 Lutzana-Burtzeña Berrenoratze-Gunea
- o EE-9 Ibarzaharreko Berrenoratze-Gunea
- o EE-10 Abra Industrialaren Berroneratze-Gunea
- o EE-11 Basordas Kalaren Berrenoratze-Gunea
- o EE-12 Jarduera Ekonomikoen Eremua Santimami-Elotxelerrin
- o EE-13 Ezkerraldea-Meatzaldeko Teknologia-Parkea
- o EE-14 Sektore eta Jarduera Ekonomikoen Eremuak Asua Beheko Ibarrean
- o EE-15 Abandoko Geltokia eta Plaza Biribila
- o EE-16 Olabeagako Hirigintza-Eremua
- o EE-17 Lamiakoko Ibarra
- o EE-18 Udondoko Dartsena
- o EE-19 Portuko erdiko Kai-Muturra.

Eremu funtzionalean duen kokapenaren ikuspuntutik hauek bereiz daitezke:

- o Gehienak (13) Bilboko Itsasadarraren Izaera Estrategikoko Eremuan daude (IEE), eta ingurune hori eraldatzeko aukerak eskaintzen dituzte, metropoli-ardatz nagusia baita, biztanleriaren eta jarduera ekonomikoaren zati handi bat hartzen duena:
 - o Zorrotzaurre, Zorrotzako muturra, Zorrozoiti, Lutzana-Burtzeña, Sestaoko Industria Erribera, Behe Asuako ibarra, Altzaga, Axpe-Udondo, Udondoko dartsena, Lamiakoko ibarra, Olabeaga, Abando-P. Biribila eta Ibarzaharra.
- o Beste sei espazio esanguratsu daude beste eremu batzuetan:

- Abra Industrialeko sektorea eta Ezkerraldea-Meatzaldeko Teknologia-Parkea, Meatzaldeko IEEn.
- Ia Basconia-Laminados Velasco Etxebarri-Basauri-Galdakao IEE korridorean.
- Jarduera Ekonomikoen Eremua Santimami-ElotxelerrinIEE Txorierriko Berrikuntza Ardatzean.
- Bilboko Portuko erdiko kai-muturra, Kanpoko Abran.
- Basordas kala Lemoizen.

Askotariko ezaugarriak dituen kalifikatutako espazio sorta bat da, baina guztiek komunean dute eraldatzeko aukera dutela eta funtsezko piezak direla lurraldeko estrategiak egiteko eta balizko sinergiak ezartzeko garaian. Espazio esanguratsuen zerrenda honetan, ez dira kontuan hartu Gipuzkoa, Zamudio eta Ortuellan jarduera ekonomikoetarako aurreikusitako lurzoru ez hiritargarriko erreserba publikoak. Izan ere, erreserba horiek "Jarduera ekonomikoetarako lurzoru-erreserbak" V. Eranskinaren hurrengo atalean daude. . Getxoko HAPOn berrikuspenaren xede izan behar duten lurzoru hiritargarriak ere ez dira sartu. Hala ere, zerrenda hori agiri hau jendaurrean jarri ondoren balioets daitekeen beste espazio batera zabal daiteke.

Jarraian, aipatutako espazio esanguratsu guztiak zerrendatzen dira, eta horien egungo egoera eta etorkizunean izan ditzaketen aukerak deskribatzen dira, bai eta inplikaturako eragileentzako helburuak eta ordenatzeko irizpideak eta gidalerro lotesleak ere.

Kasu askotan, indarrean dauden hirigintzaren planeamenduak eta kudeaketak zehazten dute antolamendua, eta aldatzeko aukera gutxi dago; beste batzuetan, ordea, zalantzak egon daitezke haren etorkizunari, zehaztugabetasunari edo informazio faltari buruz. Hori guztia unean-unean jasota uzten da, eta, hala badagokio, LPPk lotesletzat jotzen dituen gidalerroak aipatzen dira.

Espazio horietan sartzen diren lurzoruetako batzuk indarrean dagoen planeamenduan aurreikusitakoaren arabera ez garatzeko aukerak, lehendik dauden azpiegiturak nahikoak ez direlako, egungo bide-sareak gainkarga duelako, kudeatzeko zailtasunengatik, bideragarritasun ekonomikorik ezagatik, urpean geratzeko edo kutsatzeko arazoengatik, etab., ez du baliogabetzen espazio esanguratsu izatea, eta hori ere haren egoera estrategikoaren edo izan dezakeen gaitasunaren ondorio da. Kasu horietan, herri-administrazioek arazo horiek konpontzen lagundu beharko dute, edo horien erabilera-intentsitate edo nahasketa desberdineko plangintza-aukerak aurreikusi. Muturreko kasuetan, osoki edo partzialki kalifikatzea eta berriz naturalizatzea planteatu daiteke, hiriko azpiegitura berdearen gidalerroen esparruan.

1. Zorrotzaurreko Berrikuntza-Gunea



EREMUAREN DESKRIBAPENA

Zorrotzaurre uhartean egin da Bilbon abian den hiri-berrikuntzako azken eragiketa handia. 60. hamarkadaren erdialdeko hazkunde industrialaren ondoren, eta Deustuko kanalaren irekierak bultzatua, pixkanaka-pixkanaka gainbehera industrial eta soziala etorri zen 80ko hamarkadan. Gaur egun, 500 biztanle baino ez dira han bizi. 838.781 m²-ko azalera hartzen du, eta horietatik erdia baino gehiago erakunde publikoetakoak dira (Eusko Jaurlaritza, Bilboko Udalak eta Bilboko Portuko Agintaritza), eta gainerakoak hainbat jabe pribaturen artean banatzen dira.

1995ko Bilboko Hiri-Antolamenduko Plan Orokorrak Zorrotzaurreko erabilera industrial aldatu eta bizitegi-tara jo zuen. Aldi berean, eremuaren hiri-diseinuaren definizioa Plan Berezi batekin lotuta dago. 2001ean, jabe publiko eta pribatuak Zorrotzaurreko hirigintzaren garapenerako kudeaketa-batzorde bat eratu zuten, eremuko hiri-berrikuntzako plana sustatzeko eta gauzatzeko.

Proiektuaren Master Plana Zaha Hadid arkitektoak diseinatu zuen 2004. urtean, eta 2007an berrikusi zen. Horren barruan, Deustuko kanala osorik irekitzea aurreikusten zen, Zorrotzaurre uharte bihurtuz, eta, horrela, urak hartzeko arriskua murriztuz. 2012an, Bilboko Udalak Zorrotzaurreko Plan Berezia onartu zuen behin betiko.

Oro har, Zorrotzaurreko berronartzeak eremu degradatu bat berreskuratzen du, Bilboko auzune berri bat izan dadin, hiriko beste lekuekin ondo konektatuta dagoena, etxebizitza arrazoizko prezioan duena, enpresa-ezarpena ez kutsagarria, gizarte eta kultura arloko ekipamenduekin eta hiritarren gozamenerako eremu zabalekin. Bere plan estrategikoen artean, Bilboko Udalak berrikuntza- eta ezagutza-polo bat garatzea aurreikusten du, abian dauden hezkuntza eta ikerketa arloko ekipamenduetatik abiatuta.

Mugikortasunaren ikuspegitik, boulevard motako sekzioa duen luzetarako erdiko ardatz handia nabarmentzen da. Abandorekin konekta daitekeen tranbia-plataforma bat du, Zorrotzako Muturrerantz eta Lutxana-Burtzeñarantz jarraipena duena, Itsasadarraren eta Kadaguaren gaineko bi zubien bidez.

LPP honek Paisaiaren Interes Bereziko Eremu gisa jasotzen du eremua (PIBE 08). Bestalde, Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli-Sarearen barruan, San Ignacio eta Zorrotza auzoak konektatzen dituen ibilbide bat proposatzen da, Gune Esanguratsua zeharkatuz.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

- Bilboko HAPOn arabera, "helburua hirian hirigune berri bat sortzea da, etorkizunean protagonismo handia izan dezan".
- Zorrotzaurreko eremua berritzea, etxebizitza eta jarduera ekonomikoetarako erabilera berriak egungo etxebizitza eta eraikin industrialen mantentze eta birgaitzearekin nahastuz, degradazioari amaiera emango dion, zentralitate-espazio berriak sortuko dituen, inguruko auzoen gabeziak osatuko dituen eta tokiko memoria mantenduko duen hiri-kalitate handiko eremu bat lortzeko.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- Hiri-garapen trinkoa sortzeko gutxieneko dentsitatea lortzen saiatzea, mugikortasun jasangarriaren premisen eta erabilera bateragarrien nahasketaren gainean, funtzionalki konplexua eta orekatua izan dadin. Kalitate arkitektonikoko eta eraginkortasun energetikoko eraikuntza garapena sustatzea.
- Uhartea Deusto, San Ignacio eta Zorrotzako ertzeekin konektatzea oinezkoen, bizikleten eta motorizatuen bideak integratzen dituzten elementuekin. Zentzu horretan, Bilboko HAPOn Zorrotzaurre eta Elorrieta arteko oinezkoen pasabidea egitea aurreikusten da.
- Mugikortasun iraunkorra sustatzea. GKPE (busa edo tranbia) erreari jarraipena ematea Zorrotzako Muturrerako eremurantz.
- Urpean geratzeko arriskua murriztea, azpiegitura egokiak erabilita eta eraikuntza erabileretan, sotoetan eta lurpeko garajeetan arreta berezi jarri.
- LPP honetan ezarritako antolamenduaren baldintzak txertatzea, alderdi hauei dagokienez:
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).
 - o Paisaia (Araudiaren 93-101 artikulua).
 - o Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, loteslea da Itsasadarraren bi ertzetara proposatutako zeharkako konexioen bidez horiek jarraitzeko irizpidea.

- Gune Esanguratsu honen ordenazio xehatuan, aurreko irizpide eta helburuak kontuan hartu beharko dira, baita gidalerro hauek ere:
 - o Bizitegi-erabilera mistoak, jarduera ekonomiko berritzailea eta erabilera bereziak edo ekipamendu metropolitarrak integratzea.
 - o Ondare kulturalako elementuak zaintzea eta balioan jartzea.
 - o Etengabeko banda bat antolatzea, sarrera librekoa, Itsasadarrean zehar zuhaitzi ugari landatuta, oinezkoen eta bizikleten mugikortasunerako plataformak barne hartuta. Banda hori hiriko azpiegitura berdearen parte gisa diseinatu beharko da etabi ertzak zeharkatzen dituen udalaz gaineko Itsasadarraren hiri-korridoreari dagokionez.
 - o Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea, hala nola drainatze jasangarriko sistemak, urak hartzeko arriskua areagotzeko.
 - o Deustorekin, San Inaziorekin eta Zorrotzarekin konektatzeko zubiak eraikitzea, oinezkoen eta bizikleten mugikortasunerako plataformak barne hartzen dituztenak, baita garraio kolektiborako ere.

2. Zorrotzako Muturraren Berrikuntza-Gunea



EREMUAREN DESKRIBAPENA

Eremua Bilboko udalerrian dago, eta leku estrategikoa hartzen du Kadagua eta Bilboko Itsasadarraren elkargunean, Barakaldoko mugan. Hala ere, hirigunearekin alderatuz gero, egoera pixka bat desberdina da, Zorrotzako auzotik bananduta baitago Bilbo-Santurtzi tren-linearen bidez.

Erabilera industrial da nagusi gaur egun. Eremuaknarriadura nabarmena jasan du; izan ere, botatzeko bidean dauden sasibizitegi blokeak ditu eta bertan behera edo hondatuta dauden industria eraikinak daude, hala nola, Bilboko Udal-Hiltegi zaharra, Bilboko Portu Autonomoko eraikinak, Molinos Vascos fabrika zaharra, etab.; oraindik ere SADER enpresaren jarduera mantentzen da, kutsatzeko ahalmen handiarekin. Jarduera horiek lekualdatzeak eta eteteak eremu horren garapena baldintzatu dute, eta hirigintza-hesia kentzearen komenigarritasuna ere bai, trenbidearen zati bat lurperatuz. Eragiketa hori neketsua eta oso garestia izango litzateke.

Eremua Bilboko HAPOn BZ-01 hirigintzakoa da. Gutxi gorabehera 30 hektareako azalera hartzen du. Horien garapena Plan Berezi batera bideratzen da. 2.000 etxebizitza inguru eraikitzea aurreikusten da, jarduera ekonomiko bateragarriekin, ekipamenduekin eta ikastetxe batekin batera. Erabilera mistoak garatuz gero, Itsasadarrean zehar berritzen diren espazioek aurrera jarraituko dute, eta Itsasadarreko eta Kadaguako fronteak irekiz, ingurumena eta paisaia hobetuko dira.

LPP honek, bestalde, Zorrotzaurretik datorren eta Lutzana-Burtzeñara doan garraio kolektiborako plataforma eskusibo baten jarraipena aurreikusten du. Gainera, hiri-azpiegitura berdeari dagokionez, eremu horretako ibai-aurrealde guztietan zehar garatzen den hiri-korridorea sartzen du. Oinezkoen eta bizikleten irisgarritasunerako metropoli-sareari dagokionez, Itsasadarraren ertzetik egiten den ibilbide bat jasotzen da.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

- Hiri-ehun misto, trinko, konektatu, irisgarri eta jasangarri berria sortzea, baliabide erabilerak, jarduera ekonomiko aurreratuak, ezagutzak eta ekipamendua sortzen dituztenak, ingurune zaindu batean bizi daitezen.
- Zorrotzako bizilagunei eta metropoli-eremuko biztanleei Bilboko eta Kadaguako Itsasadarreko ibaiertzeko parkeen eta ur-ertzen gozamina hurbiltzea, Itsasadarreko Udalaz Gaineko Hiri-Korridorarako ezarritako xedapenen arabera.
- Itsasadarraren frontean trakzio-erabilerak sustatzea

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- Berritze-eremu hori, aldi berean, beste espazio garrantzitsu batekin koordinatutako plangintza-eremu baten parte da, Barakaldoko Lutxana-Burtzeña berroneratze-eremuarekin, Kadagua ibaiak bereizitako bi espazioen antolamenduari modu integratuan heltzeko.
- Gaur egun planteatzen den koordinazioa konexio-azpiegituraren jarraipenean oinarritzen da, "Egiturazko antolamenduko elementuak modu koordinatuan planifikatzeko ereduak" ezarritakoaren arabera. Eredu hori BFAren Lurralde Antolamenduko Atalaren txostenarekin batera doa, 2014ko urtarrilaren 29koa, eta Bilboko eta Barakaldoko Udalei bidali zaie, "Zorrotzako Muturra (Bilbo) eta Burtzeñako (Barakaldo) eremuen plangintza koordinaturako irizpideak 2013ko abenduaren 17an adostutako dokumentuari" erantzunez. Memoria tekniko honek bi eremuak batera antolatzeko irizpide egituratzaileak zehazten ditu, Bilbo Metropolitarrako LPPren Zorrotza-Burtzeña EE.3 Ekimen Estrategikoaren arabera, 2006. urtean onartuta. Irizpide horiek Bilboko Udalak bere gain hartzen ditu HAPOn, eta kontuan hartu beharko dira BZ-01 hirigintzako eremuaren antolamenduan.
- Bateragarritasunerako funtsezko irizpidea da garraio kolektiborako plataforma eskusibo batekin jarraitzea eta Itsasadarrean zehar oinezkoen eta bizikleten konexioarekin jarraitzea, beharrezkoak diren zubien bitartez. Horretarako, Zorrotzaurreko garraio kolektiborako plataforma eskusiboa luzatu beharko litzateke Lutxana-Burtzeñatik Desertu-Barakaldo estazioarekin duen konexio intermodalera arte.
- Antolamendu berriak Zorrotzako hiri-bilbean integratzen saiatu beharko du, eta ibaien ertzetara irekitzen lagundu. Bizitokirako eta jarduera ekonomiko berritzaileko erabilera mistoak sartu nahi dira, kokaleku duen hiri-eremura egokitutako erabilera intentsitatearekin, eta lurzorua okupazioari ahalik eta etekinik handiena atera nahi zaio, teknologia-parkeen tipologia tradizionalaren aldean.
- Zorrotzako muturrak erabilera bereziak izan ditzake, hala nola, kultura, hezkuntza, aisia edo kirol instalazioak, Itsasadarrean zehar dauden elementu enblematikoen segida batean, metropoli-ardatzaren izaera indartzen dutenak.
- LPP honetan ezarritako antolamenduaren baldintzak txertatzen dira, gai hauei dagokienez:
 - o Korridore ekologikoak, batez ere Udalaz gaindiko Hiri-Korridoreari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).

- Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).
- Itsasadarren Udalaz gaindiko Hiri-Korridorearen eskakizunei jarraiki, ibaiertzeko fronte guztietarako sarrera publiko askea ahalbidetuko du, ibaietan zehar zerrenda jarraitu batean, zuhaitzien landaketa luzearekin eta ibaiertzeko parkeekin, Itsasadarrean zeharreko oinezkoen eta bizikleten ibilbideen bidez konektatuta.
- Urpean geratzeko arriskua murriztea saiaturiko da, azpiegitura egokiak erabilia eta eraikuntza erabileretan, sotoetan eta lurpeko garajeetan arreta berezi jarritz.

GIDALERRO LOTESLEAK

- Bilboko HAPOn Berrikuspeneko BZ-01 hirigintzako eremua garatzeko Plan Bereziak kontuan izan beharko ditu aurreko ataletan Espazio Esanguratsu horretarako adierazitako helburuak eta irizpideak.
- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, horiek jarraitzeko irizpidea lotesletzat jotzen da, Bilboko Zorrotzaurrearen eta Barakaldoko Lutzana-Burtzeñakoen arabera.
- Eremu esanguratsu hau garatzeko gidalerro hauek hartu beharko dira kontuan:
 - Itsasadarrean zehar konektatzeko garraio kolektiborako plataforma eskusiboa, Zorrotzako muturraren eta Lutzana-Burtzeñaren arteko zubiaren bidez.
 - Zorrotzarekin integratutako hiri-bilbe batean, bizitegi-erabilera mistoak, jardura ekonomiko berritzailea eta erabilera bereziak edo metro-ekipamenduak nahasten dira.
 - Banda jarrai eta sarrera librekoa antolatzea, ibaiertzetan zuhaitzi-landaketa ugariarekin, Zorrotzaurre eta Lutzana-Burtzeña lotzen dituzten ubideak gainditzen dituzten oinezkoen eta bizikleten ibilbideen bidez konektatua. Banda hori hiriko azpiegitura berdearen zati gisa diseinatu beharko da, Itsasadarreko udalaz gaindiko hiri-korridorearen markoan.
 - Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea, hala nola drainatze jasangarriko sistemak, urak hartzeko arriskua areagotzeko.

3. Zorrozgoitiko Berrikuntza-Gunea



DESKRIBAPENA

Berrikuntza-Eremu hori Bilboko udalerrian dago, Zorrotza auzoaren hegoaldean eta Zorrozgoiti bidearen mendebaldean, Kadagua ibaiaren ertzean. 5,5 hektareako azalera dauka gutxi gorabehera eta erabilera industrial da nagusi. Bilboko HAPOn BZ-02 hirigintzaren eremuko da.

Hondar-espazio bat dago bizitegi-bilbetik bereizita, trenbidearen (Adif zabalera metrikoa) eta A-8ko zubiaren bidez, eta antolamendua eta hiritartzea ez dira egokiak. Trenbideak lurperatzea aurreikusten denez, hiria ibaira hurbiltzeko aukera paregabea izango da, jarduera ekonomikoko eta etxebizitzetako erabilera mistoak garatuko baitira, baita ibaiertzaren ondoan aisialdirako eta aisialdirako ere, Kadaguako ibai-parkearekin lotura izan dezaten. Hain zuzen ere, eremu hori auzoko parke handienaren ondoan dago.

Zentzu horretan, funtsezko espazioa da ibai-ertzerantz sartzeko, eta garrantzitsua da helburu orokorra lortzeko, hau da, oinezkoen eta bizikleten ibilbideei lotutako fluxu-inguruneetara sartzeko, gozatzeko eta berreskuratzeko banda jarraitu bat ezartzea. Ibilbide horien artean, Zorrotza zeharkatzen duena azpimarratu behar da, eta Kadaguako beste ertzarekin konektatzen dena, hau da, Erdialdeko eta Bizikleten Irisgarritasunerako Sistema metropolitarrean sartuta dagoenarekin.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Eragiketa egiteko, trenbide-azpiegituraren muinoaren barrualderantz lurpean joateko aukera eman nahi da. Izan ere, hirigintza-oztopo oso garrantzitsua kendu behar da, eremua egungo hiri-bilbean integratzeko eta Kadagua ibaiertzarako sarrera baimentzeko.

Eremu horretan garatuko diren jarduerak helburu hauetan oinarritzen dira:

- Metroaren eremuko biztanleei Kadagua ibaiaren ibaiertzeko parkeetara eta ur-ertzetara sartzeko eta gozatzeko aukera ematea.
- Hiri-ehun misto, trinko, konektatu eta irisgarri berri bat sortzea, Zorrotzako hiri-bilbeari jarraikiz, gertuko gizarte-ingurunearekin bateragarriak diren jarduera ekonomikoak ezartzeko, landarediaren eta uraren presentzia handiagoa duen ingurune zaindu batean.
- Auzoan dagoen tren-konexioa mantentzea, berrituta metroaren L4 zerbitzuaren aurreikusitako erabilerarekin.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

Hauek dira eremua antolatzeko irizpideak:

- Uraren aurrealderako sarrera publiko askea ahalbidetuko da, ibilguaren luzeran banda jarraitu batean, zuhaizti-landaketa luzearekin, ibaiertzeko parke gisa, Zorrotzako Muturra gunegarrantzitsuan ezarritako ibaiertzeko espazioekin jarraituta, Kadagua osoan zehar oinezko eta bizikletentzako ibilbideen bidez konektatuta.
- Beren kokapenarekin bat datozen jarduera ekonomikoko erabilera berriak integratzearen aldeko apustua egiten da, gertuko hiri-bilbearekin bateragarriak direnak.
- Barne hartzen ditu LPP honetan antolamendurako ezarritako baldintzak, alderdi hauei dagokienez:
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).

GIDALERRO LOTESLEAK

Eremu honen antolaketa xehatuan eta garapenean aurreko helburuak eta irizpideak kontuan hartu beharko dira, baita gidalerro hauek ere:

- Eremu honen antolamendua eta hiritartzea hobetzea deskribatutako jarraibideen arabera.
- Hurbileko hiri-bizitoki bilbearekin integratzea eta hiria ibaira irekitzea.
- Sarrera libreko banda jarraitu bat antolatzea, zuhaizti-landaketa ugariduna, Kadaguako ibaiertzean zehar oinezko eta bizikletentzako ibilbideen bidez konektatuta. Banda hori hiriko azpiegitura berdearen parte gisa diseinatu beharko da.
- Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea, hala nola drainatze jasangarriko sistemak, urak hartzeko arriskua areagotzeko.
- Espazio libre eta berdegune horiei lotutako paseoek eta bidegorriek bazterrak lehengoratzeko espazio nahikoa utzi behar dute, ibaiak eta ibaiertzek berezkoak dituzten habitat horiek berreskura ditzaten eta konektatzeko funtzioak hobe ditzaten.

- Kadaguako kontrako ertzean, oinezkoen eta bizikleten sareko udalaz gaindiko lehentasunezko hiri-ibilbidearekin konektatzea.

4. La Basconia-Laminados Velasco Berrikuntza-Eremua



DESKRIBAPENA

Berrikuntza-eremu hori Basauriko udalerriaren iparraldean dago, Ibaizabal ibaiaren eta Etxebarri udalerriaren ondoan, "Etxebarri-Basauri-Galdakao korridorearen Eraldaketa Ardatza" eremu estrategikoaren barruan. Hiri-lurzoruko 18 ha inguru hartzen ditu.

Erabilera industrial da nagusi, okupazio-maila ertain-baxuarekin, eta eraikinetan eta hirigintzan zaharkitze nabarmena dauka. Garai batean La Baskoniaren (Labe Garaiak) instalazioek hartzen zuten gunea. Gaur egun, erabilera industrial, banaketa erabilera, garraio, tailer eta etxebizitza batzuk mantentzen dira.

Eremu horren inguruan, bide- eta tren-azpiegitura ugari biltzen dira: N-634 errepidea, A-8aren elkargunea eta A-68 autobidearekiko lotura, egungo sarea eta Eusko Trenbide Sarearen (ETS) aurreikuspen berriak, Arizko eta hegoaldeko kotxetegiak, Metroa eta, mendebaldean, ohiko zabalerako Adif sarea barne.

Udal-plangintzaren berrikuspenean, Sarratuko erdigunetik ibaiertzeraino bizitegi-pasabidea egitea aurreikusten da, Larrazabal auzoaren baldintzak hobetzeko, dauden oztopo turistikoak alde batera utzita. Erabilerak (bizitegiak eta jarduera ekonomikoak) 600 etxebizitza ingururekin nahastea aurreikusten da. Etxebizitza batzuk mantentzen dira eta birgaitu egin beharko dira. Arcelor-Mittalen zenbait pabiloitan ere jarduera mantentzea aurreikusten da.

Hasiera batean Larrazabal kalearen mantenua zalantzan jarri bazen ere (kale horrek eremu hori bi planeamendu-eremutan banatzen du: La Basconia eta Laminados Velasco-n, alegia. Bizitegietarako eta erabilera mistoak ditu), bidea etorkizuneko antolamenduarekin bateragarria izan daitekeela erabaki zen. Plangintzako bi eremutan banatu da, bi jabe nagusi daudelako. Hala ere, kudeaketa banandua izan arren, aurreikusten da Udalaren baterako antolaketa koordinatua.

Estrategia honako aukerez balia daiteke: mugikortasun sarean duen egoera pribilegiatuaz, Metro eta trenbide geltokietarako sarbidearekin, etorkizunean bide-sarean (Bilboko ekialdeko bariantea) eta oinezkoen eta bizikleten ibilbideetan aurreikusitako hobekuntzaz, eta oztopo turistikoak ezabatzeak aukeraz.

Ariz-Basauri aldiriko estazioa etorkizunean ixteko asmoa dago. Euskotrenek zerbitzatuko du, eta, horrekin batera, metroaren 5. linearen proiektuak barne hartzen duen lurpeko tren-aldaera berria jarriko da martxan. Arizko metro geltokiak eta Sarratuko geraleku intermodalak Bilboko bidaiari-eskaera bere gain hartzea espero da.

Bestalde, salgaien Arizko terminal-estazioa, Euskal Trenbide Sarearena (ETS), mendebalderantz lekualdatzea proposatzen da. Horrela, hirigintza-oztopoak minimizatuko lirateke kaleek jarrai dezaten, bide-hondartzak okupatutako lurzoruak libratuko liratekeelako.

Askatutako lurzoruak antolatuz gero, baliabide eta espazio libreterako erabilera berriak egin ahal izango lirateke. Bestalde, salgaiak garraiatzeko terminal batean nodo logistiko bat ezar daiteke, errepideko garraioarekin truke modala egiteko, banaketa jardueretarako bere kokapen estrategikoa aprobetxatuz.

Eremu hori funtsezkoa da Basauri eraldatzen jarraitzeko eta Eremu Funtzionaleko mugikortasuna, garraio kolektiboa eta logistika hobetzeko.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

- Eremua berritzea, Basauri hirigunearekin eta gainerako Metropoli-Eremuaren duen lotura hobetzea, hirigintza-oztopoak minimizatzea eta azpiegitura, hornikuntza eta espazio libreen beharrei erantzutea, ez bakarrik eremuko hiri-erabilera berrietarako, baita inguruko eremuetarako ere.
- Abandonatutako edo zaharkitutako instalazioekin edo jarduera edo tipologia desegokiak dituzten lurzoruak babestea, erabilera mistoak izan ditzaten (bizitegieterako eta jarduera ekonomikoetarako), aurrez azaldutakoaren arabera bateragarriak) direnak, ingurumen- eta ingurumen-kalitateko hiri-bilbean.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- Antolamendu berria Zumalakarregi Jenerala eta Larrazabal kaleen beste aldean dauden bilbeetara egokitu beharko da, eremu horiek hirigunera eta Azbarren eta Sarratuko eremuetan aurreikusitako garapen berrietara hurbiltzeko.
- Antolamendu berriak kontuan izango du ibaiertzarekiko lotura, eta uraren aurrealdeetarako sarbide publikoa ahalbidetuko du, ertzetan zeharreko zerrenda jarraitu batean. Horretarako, zuhaitzi-landaketa ugari egingo da, ibaiertzeko etengabeko parke gisa, eta Basauri hiri-azpiegitura berdearen espazio libreekin eta Etxebarri ondoko paseoekin lotuta egongo da.
- LPPk proposatzen du egungo Arizko salgaien trenbide-terminala mendebalderantz eramatea, lurzoru horiek aska daitezen eta inguruko hiri-bilbean ere sar daitezen, hiri-erabilera berriekin. Espazio horrek erabilera bereziak izan ditzake, hala nola, aisialdirako edo ekipamendurako elementuren bat, eremu funtzionalean Basauri zentralitate berriaren izaera indartuko duena.
- Basauri toki ezin hobean dago, trenbide eta bide sareei dagokienez. Gainera, Bilboko ekialdeko aldaerara konektatuz gero, hobetu egingo da, eta, Txorierrarekin, Mallorcarekin eta Bermeoko portuarekin duen harremana hobetuko da. Hori horrela, optimizatu egingo litzateke egungo trenbide terminala lekuz aldatzean eta errepideko garraioarekin truke modala egiteko nodo logistikoa ezartzean.

- Espazio horren garapenari onura aterako lioke dauden hirigintza-oztopoak minimizatzeak, bereziki ETSren zabalera metrikoko trenbidearen trazadurak, eremuaren hegoaldeetik igarotzean, Zumalakarregi Jeneralaren kalearekin paraleloan.
- Bidaiari-garraio kolektiboarekin konexioak hobetzen lagunduko da, eremutik gertu dagoen nodo intermodal berria planteatuz, Sarratu inguruan. RENFEren estazio berri bat izango litzateke, linearen hedaduran Etxebarritik Usansolora, eta Euskotrenen E1 linearekin ere konektatuko litzateke.
- Nodo intermodal horretan, aparkaleku hobaridun bat eraikitzea proposatzen da, bidaiariei zerbitzu emateko joan-etorrietan, bai Eremu Funtzionalaren barruan bai kanpoalderantz.
- Motorrik gabeko mugikortasuna, oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna eta hiriarteko foru-sarera konektatzea bultzatuko dira, eta erriberako ertzetan planifikatutako oinezko eta bizikleta ibilbideen bilgunera konektatzea.
- Basauri eta Etxebarriko Udalek elkarrekin lan egiten dute Arratiako tranbiaren trazaduraren gainean bidegorria egiteko, domeinu publikoko eremuan. La Baskonia ingurua inguratzen duen tarte osoa, gero ibaiertza Arratiako tranbia zaharraren trazaduratik igarotzen dena, Basauri udal-mugartera sartzen da, El Boqueteko kanaleraino iristen da, eta gero Uriko zubiraino, Boluetarekin lotzen duena. LPPk Metropoli-Sarearen Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako ibilbide gisa jasotzen du.
- LPP honetan ezarritako antolamenduaren baldintzak txertatzea, alderdi hauei dagokienez:
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).

GIDALERRO LOTESLEAK

- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, lotesletzat jotzen da jarraipena, hobekuntza eta interkonexioa emateko irizpidea.
- Eremu honen garapenean, aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak kontuan izan beharko dira, baita gidalerro hauek ere:
 - o Sarratuko hirigunea ibairantz irekiko duen bizitegi-garapenerako proposamen batean, bizitegi-erabilera mistoak eta jarduera ekonomiko bateragarriak integratzea, baita erabilera bereziak edo metro-izaerako ekipamenduak ere.
 - o Arizko egungo estazioa ixteko aurreikuspena, bidaiari-zerbitzua Sarratura eramanda (Metroaren 5. linea) eta salgaien terminala mendebalderantz eramanda, intermodalitatea eta nodo logistikoa ezartzea erraztuz. Ahal dela, hirigintza-oztopoak ezabatzea, lehen deskribatu ditugun aukeren arabera.
 - o Etengabeko zerrenda bat antolatzea, sarrera librekoa, ibaiertzetan zuhaitzia landatuta, inguruko hiri-azpiegitura berdeekin konektatuta. Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea drainatze jasangarriko sistema gisa, urpean geratzeko arriskua handitzea saihesteko.

- Espazio libre eta berdegune horiei lotutako paseoek eta bidegorriek ertzak lehengoratzeko espazio nahikoa utzi behar dute, ibaiak eta ibaiertzek beren habitatak berreskuratzeko eta konektatzeko funtzioak hobetzeko.
- Hiriarteko foru sareari lotutako mugikortasun ez-motorizatua garatzea, Arratiako tranbia zaharra berreskuratzea eta erriberako ertzetan planifikatutako oinezko eta bizikleta ibilbideen bilgunera konektatzea.

5. Sestaoko Erribera Industrialaren Berrenoratze-Eremua



DESKRIBAPENA

Berrenoratze-eremu hori Arrasateko udal-mugartearen iparraldean dago, Itsasadarraren ertzean, Galindo ibaiaren bokalearen eta Benediktaren dartsenaren artean, Axpe eta Udondo dartsenen eta Lamiakoko ibarraren aurrean, eta leku pribilegiatuan, Zubi esekira eta Abrara begira. Guztira, jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzoruen 100 hektarea hartzen ditu.

Eremu horretan, tradizioz, ontzigintzarekin eta portuarekin lotutako industriak garatu dira, baina Eremu Funtzionalaren eraldaketa sozioekonomikoak gainbehera egin du. Hauek dira dauden industria nagusiak: Bizkaiko Altzairutegi Trinkoa, itxitako Navaleko ontziola eta Vicinay Sestao. Eremu horretarako tren-sarbidea aurreikusten da, zabalera metrikoan, iberiar zabalerarekin paraleloan.

Navaleko instalazioekin mugakide izanik, Sestao Bai S.A. sozietate publikoak, Sestaoko Udalak eta Bizkaiko Foru Aldundiak Azpiegiturak SAUren bitartez partaidetuta, enpresa-parke bat garatu du, 12,5 ha-ko guztizko azalera urbanizatuz eta titulartasun publikoko 4,1 ha duena, Sestaoko HAPOren arabera, 35.672 m² industria arineko pabilioiak, erabilera tertziarioko 25.475 m²-ko eta erabilera mistoko 19.560 m²-ko pabilioiak, baita bideak, aparkalekuak eta 1,9 ha-ko eremu berdeak ere.

Galindoko ibaiertzean, La Punta izenez ezagutzen den Vega-Galindo zonan, VISESAk eta Sestao Berrik bizitegi-garapena eta etxebizitza sozialak egin dituzte, Galindoko Bilbao Ría 2000k (Barakaldo) egindako eraldaketari jarraipena emateko.

La Punta biribilgunetik eta Ballonti Ardatzaren luzapenean, Errepideen Foru Planean Axpeko zubiaren proiektua jaso zen, Lamiakoko azpi-ibaiarenaren ordezkoko aukera.

Navaleko lursailak eta instalazioak barne hartzen dituen prozesuan, parke logistiko bat aurreikusten

da. Parke horretan, Sestaoko hirigintzako araudiak industrializat jotzen ditu nagusiki. Zentzu horretan, lurraldearen antolamenduaren ikuspegitik, badirudi aukera galdu duela EAEn geratzen ez diren instalazioak alde batera uzteko (Itsasadarrean 1,5 km atrakatzeko linea, harmaila eta dike lehor bat barne), eta ontzigintzarekin lotutako jardueretarako edo enpresa berezi bat instalatzeko balio dezake. Aldiz, jarduera logistikoak beste toki batzuetan ere egon daitezke.

LPP honek, bestalde, hiri-azpiegitura berdearen Udalez gaindiko Hiri-Korridorea proposatzen du, gune garrantzitsu honen perimetroan zehar garatzekoa, Sestaoko hiri-aurrealdetik. Ibilbide berdinari jarraikiz, bizikletentzako ibilbide bat aurreikusten da, Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli-Sarean integratua.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

- Eremuaren ezaugarriak eta egungo okupazioak eta erabilerak lotura dute egungo enpresen etorkizuneko aukerekin, eta epe ertainerako aurreikuspenen arabera, jarduerari eta lanpostuei eutsi behar zaie. Zentzu horretan, Itsasadarrean iraunitako azalera handiak berritzekoak baino berezkoagoa den birsorkuntza gune bat dira, eta helburu nagusia egon dauden baldintzak aprobetxatzea eta instalazioak birziklatzea izan behar da, lehiakortasuna eta ekoizpen jardueren etorkizuna ziurtatzeko.
- Aldiz, etorkizunean egungo instalazioak eta jarduera industriala eraldatuko balira, ordenazioak ahal den neurrian lagundu beharko luke herritarrek uraren buru izan daitezen, eta oinezkoen eta bizikleten ibilbideei eta Itsasadarren ertzetik doan azpiegitura berdeari jarraipena eman beharko litzaieke.
- Eremu horren barruan Urbinagako estazioa dago, eta eginkizun garrantzitsua du LPPren mugikortasun-ereduan intermodalitate-nodo gisa, Itsasadarren Ezkerraldean eta Barakaldo inguruan egindako proposamenek bat egiten duten elementu gisa, batetik, eta Eskuinalderako konexioan, bestetik.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- Ezkerraldearen eta Eskuinaldea-Urbe Kostaren arteko konexioa hobetzea da LPPren mugikortasun helburuetako bat. Eremu horretan eragina izan zuen Axpeko zubia zen, bestek beste, helburu horretarako aintzat hartu zen aukeretako bat. Une honetan aukera hori baztertu bada ere, epe luzerako plangintzak lurzoruen antolamenduan Erandiorako (Alzaga) konexioa jaso beharko luke, garraio kolektiboko plataforma eskusiboaren bidez.
- Positiboki baloratuko da ekoizpen-jarduerak aurrera jarraitzen duten, batez ere Itsasadarreko nabigagarritasunean oinarritzen diren jarduerak. Horretarako, tren-sarbidea aurreikusiko da, ez bakarrik lehendik dagoen ohiko zabalera, baita aldi berean Lutzana -Barakaldo kargatzeko terminaletik hartutako zabalera metrikoa ere, eta, hala badagokio, neurri zuzentzaileak proposatuko dira, hiri-bilbetik gertu dagoen hiri-bilbetik kalitatezko ingurumen-baldintzetan babesteko.
- Itsasadarren ezkerraldean zehar Portua eta Bilbo lotzen dituen oinezko eta bizikletentzako ibilbide bati jarraitzen bazaio (Itsasadarren Inguruko estrategia orokorraren parte da), eremu honetan zaila da uraren ertzerantz iristea. Beraz, badirudi derrigorrezkoa dela oinezkoen eta bizikleten ibilbideen trazadurak eremuaren hegoaldeko mugaren inguruan egitea.
- Urbinagatik aurrera, Itsasadarreko ibaiertzeko garraio kolektiboak plataforma eskusiboko garraio kolektiboetarako erreietan garatzeari eta ohiko bideetatik ibiltzeari uko egin beharko dio, ziurrenik.
- Egungo instalazioak eta jarduera industriala etorkizunean eraldatuko balira, ordenazioak aukera eman beharko lieke biztanleei uraren buru izateko, eta oinezkoen eta bizikleten ibilbideei eta Itsasadarren ertzean zehar dagoen azpiegitura berdeari jarraipena eman.

- Barne hartzen ditu LPP honetan antolamendurako ezarritako baldintzak, alderdi hauei dagokienez:
 - o Korridore ekologikoak, batez ere Udalaz gaindiko Hiri-Korridoreari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).
 - o Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, lotesletzat jotzen da jarraipena, hobekuntza eta interkonexioa emateko irizpidea.
- Eremu honen garapenean, aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak kontuan izan beharko dira, baita gidalerro hauek ere:
- Dauden ekoizpen-jardueren mantentzea bultzatuko da, batez ere Itsasadarreko nabigagarritasunean oinarritzen direnena; hala badagokio, gertuko familia-ingurunearekin bateragarri egiten dituzten neurri zuzentzaileak proposatuko dira kalitatezko ingurumen-baldintzetan, baldintzak hobetuko dira eta zoruak eta instalazioak birziklatuko dira ekoizpen-jardueren berrikuntza eta lehiakortasuna errazteko.
- Aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak kontuan hartu beharko dira. LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako mugikortasun arloko eredu ekintzen elementu-trazadurak orientagarriak dira.
- Etorkizunean, Eskuinaldearekin konektatzeko aukera dago, Itsasadarraren pasabide berri baten bidez, Axpen, Lamiakoko ibaiazpikoa indartzeko osagarri gisa. Kasu horretan, garraio kolektiboko plataforma eskusiboa sartu beharko litzateke.
- Oinezko eta bizikletentzako udalaz gaindiko ibilbideen trazadurei jarraipena ematen zaie, eremuaren hegoaldeko muga inguratuz.
- Trenbide-lotura berria, zabalera metrikoan, industria-zoruetarako.
- Kanpoko porturako ibai-trafikoaren aurreikuspena.
- Ballontiko Ardatzaren tarte berria egitea (Kueto-Carmen) eta Urbinagan erreia egitea GKPERako (busa edo tranbia), Urban-Galindotik datorrena eta Santurtzi aldera jarraitzen duena, ohiko hiri-bideen bidez.
- Carmengo muturraren eta Eskuinaldearen (Altzaga) arteko konexioa gaitzea proposatzen da, ontzi-transbordadore baten bidez. Horretarako, nahikoa izango litzateke Altzaga eta Barakaldo arteko txaluparen egungo ibilbidea aldatzea, 2021ean iragarritako Itsasadarreko bulebarraren proiektuarekin lotuta, bat datozen bi puntuen artean aurreikusitako oinezkoen eta bizikleten zubi-mugikorra irekitzen den unean.

6. Altzaga Itsasadarrera Irekitzearen Berrikuntza-Gunea.



DESKRIBAPENA

Berrikuntza-eremu hori Altzagan dago, Erandioko udalerrian, Itsasadarraren ondoan, Portuko dartsenaren eta Galindo ibaiaren bokalearen aurrean, Bilboko itsasadarraren Izaera Estrategikoko Eremuan. 13 ha inguruko eremua da, batez ere industrial, eta okupazio-maila ertain-altua du. Okupatutako azaleraren erdian, gutxi gorabehera, jarduera mantentzen du, industria-hirigunearen ondoan. . Jarduera industrial tradizionala da gehienbat, eta ez da bateragarria Altzagako erdiguneko bizitegi-kokalekuekin.

Tailer zahar ugari daudenez, komenigarria da eremu hori berritzea, erabilera mistoak ezarrita (eraikuntzak eta jarduera ekonomiko bateragarriak). Horrela, Altzagako hirigunea Itsasadarrera zabaltzeko nahi da, Bilbo eta Getxo arteko Itsasadarraren Eskuinaldeko erabilerekin jarraitasuna eta konektagarritasuna ahalbidetzeko.

Proiektu baten bidez, oinezko eta bizikletentzako zubia eraiki da Erandion eta Barakaldo artean, Itsasadarraren eskuinaldetik Bilbo eta Getxo artean oinezko eta bizikletentzako bulebarra egiteko. Iragarritako proiektuaren arabera, zubia irekiko balitz, Altzaga eta Barakaldo arteko ontzi-transbordadorearen egungo ibilbidea alda liteke zubiarekin bat ez egiteko, eta, horrela, beste puntu bati zerbitzu emango litzaioke, hala nola, Carmengo muturra.

LPP honek, bestalde, eremu hau paisaia-interes bereziko gune gisa jasotzen du (PIBE 11. Itsasadarraren Eskuinaldea). Hiriko azpiegitura berdeari dagokionez, udalaz gaundiko hiri-korridorea proposatu da, eremu horren mendebaldeko ertzean zehar garatzen dena. Ibilbide berdinari jarraituz, bizikleta ibilbide bat aurreikusten da Itsasadarraren ertzean zehar, eta hori bat dator Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli-Sarearekin.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Lurzoru horiek berrituta, Erandioko espazio libreen eta komunikazio-espazioen antolamenduan uraren aurrealdea sartzeko aukera dago, eta baita erabilera berritzaile eta erakargarriak integratzeko ere, haien zentraltasun-izaera indartuko dutenak metropoli-eremuan.

Jarduerak helburu espezifiko hauek ditu:

- Hiri-ehun misto, trinko, konektatu, irisgarri eta jasangarri berria sortzea, baliabide erabilerak, jarduera ekonomiko bateragarriak eta ekipamenduekin batera ingurumen-kalitate oneko ingurunea zaintzeko.
- Erandioko bizilagunei eta metropoli-eremuko biztanleei Bilboko Itsasadarreko ibaiertzeko parkeen eta ur-ertzen gozamina hurbiltzea, Itsasadarreko azpiegitura berdearen udalaz gaineko hiri-korridorarako ezarritako xedapenen arabera.
- Itsasadarraren frontean trakzio-erabilerak sustatzea.
- Oro har, Itsasadarraren eskuinaldean eta ezkeraldeko norabidean konexioak hobetzea, proiektuko zubien eta ontzi-transbordadoreen zerbitzuaren bidez.
- Axpeko zubiaren zeharkako lotura posiblea modu egokienean integratzea.
- Itsasontzi transbordatzailen ibai-zirkulazioa eta ur-ertzak hobetzea.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

Eremua antolatzeko irizpideak hauek izango dira:

- Jarduera ekonomikoen eta etxebizitzetako erabilera mistoak integratzea, kokatzen den tokiaren berezko intentsitatearekin, eta, horretarako, lurzuaren okupazioari ahalik eta etekinik handiena ateratzea eta Itsasadarraren ertzari lotutako espazio libre publikoak irekitzea, metroaren erdialdean duen izaera indartzeko.
- Jarduera ekonomikoei dagokienez, ekoizpen-jardueren iraunkortasuna edo ezabapena baloratuko da, eta, hala badagokio, neurri zuzentzaileak proposatuko dira, ingurumen-kalitate oneko hiri-bilbe bat bateragarria izan dadin bizitegi-erabilerarekin.
- Antolamendu berria Altzagako bizitegi-zonaren egungo bilbera egokitzea, eremu hori ibai-ertzetara hurbiltzeko eta aurreikusitako zeharkako loturak integratzeko.
- Urpean geratzeko arriskua murriztea saiaturiko da, azpiegitura egokiak erabilia eta eraikuntza erabileretan, sotoetan eta lurpeko garajeetan arreta berezi jarritz.
- Uraren aurrealderako sarbide publiko askea erriberan zehar (Itsasadarraren inguruko estrategia orokorraren parte dena) banda ahalik eta jarraituenean ahalbidetzeko irizpide orokorra oztopatzen dute uraren ertzean dauden instalazio industrialek.
- Itsasadarraren eskuinaldean oinezko eta bizikletentzako ibilbide bati jarraipena emateko irizpide orokorra Kanpoko Portua eta Bilbo linealki konektatzeko da (Itsasadarraren ingurunekeo estrategia orokorraren parte da) eta eremu horretan bere bide estuaren zailtasuna agertzen da, eta hori ahalik eta ondoen konpondu beharko da etorkizunari begira.
- Itsasadarraren eskuinaldetik Bilbo eta Getxo arteko oinezko eta bizikletentzako bulebar bat egiteko proiektuak, Erandio eta Barakaldo artean oinezko eta bizikletarientzako zubia eraikitzearekin lotuta, aurreko puntuan adierazitako zailtasunei erantzun ahal izango lieke.
- Barne hartzen ditu LPP honetan antolamendurako ezarritako baldintzak, alderdi hauei dagokienez:
 - o Korridore ekologikoak, batez ere Udalaz gaindiko Hiri-Korridoreari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).

- Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa, eta bereziki Itsasadarraren ertzen arteko loturari buruzkoa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).
- Paisaia (Araudiaren 93-101 artikulua).
- Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, lotesletzat jotzen da jarraipena, hobekuntza eta interkonexioa emateko irizpidea.
- Eremu honen garapenean, aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak kontuan izan beharko dira, baita gidalerro hauek ere:
 - Etxebizitzetarako erabilera mistoak eta jarduera ekonomiko bateragarriak eta berritzaileak integratzea.
 - Itsasadarraren ertzerantz sartzeko gune jarraitu askea antolatzea, ahal den neurrian. Horretarako, zuhaitziak landatuko dira, oinezkoen eta bizikleten lehentasunezko ibilbideei lotutako hiribidera konektatuta, eta Itsasadarraren udalaz gaineko hiri-korridorearen markoan, egitura berdearen zati batean.
 - Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea, hala nola drainatze jasangarriko sistemak, urak hartzeko arriskua areagotzeko.
 - Espazio libre eta berdegune horiei lotutako paseoek eta bidegorriek bazterrak lehengoratzeko espazio nahikoa utzi behar dute, ibaiak eta ibaiertzak beren habitata berreskuratzeko eta konektatzeko funtzioak hobetzeko.
 - Bilbo eta Getxo artean oinezko eta bizikletentzako bulebarra garatu Itsasadarraren eskuinaldetik.
 - Bulebarrarekin lotuta egon daitezkeen zeharkako loturak (Axpeko zubia, oinezko eta bizikletentzako zubi higitaria) integratzea.
 - Ibaiko trafikoa sustatzea eta ur-ertzak hobetzea. Dagoen transbordadore ontzi-zerbitzuari bultzada, Ezkerraldeko lehengoratzeko ari diren espazioekin zuzenean konektatzeko.
 - Altagako konexioa beste ertzarekin gaitzea proposatu da, Carmengo puntan (Sestao), ontzi-transbordadore zerbitzu baten bidez. Horretarako, nahikoa izango litzateke Altaga eta Barakaldo arteko ontziaren egungo ibilbidea aldatzea, bi puntu horien artean aurreikusitako oinezko eta bizikletentzako zubia irekitzen denean.

7. Axpe-Udondo (Erandio-Leioa) berritzeko eta bateragarri egiteko eremua.



DESKRIBAPENA

Axpe-Udondo berritzeko gunea Erandioko mendebaldean dago, Leioako mugan, metroko linearen, Udondo ibaiaren, Avanzada bidearen eta Astrabudua auzoaren artean. Industria eremu zaharra da, eta Dow Chemical enpresa desagertuak okupatzen zuen. Enpresa horren instalazioak eraitsi egin ziren.

Haren mugapena bat dator Erandio-Leioa bateragarri egiteko eremuarekin, Axpe-Udondon, VIII. Eranskinean deskribatzen dena. Dirudienez, bi udalerrietako plangintza bateragarri egitea beharrezkoa da Udondoko ibaiertzetan hutsik dagoen eremu hori antolatzeko. Erabilera nagusia jarduera ekonomikoena da. Ordenazioak enpresa-parke baten irisgarritasuna eta aprobetxamendua hobetzeko eta Udondo ibaiaren ertzean espazio libreak eta berdeguneak jartzeko aukerak optimizatu beharko ditu.

2013 amaieran, Erandioko Udalak ontzat eman zuen Leioako izen bereko parkearekin lortutako akordioa, Axpe-Udondoko jarduera ekonomikoen parke bat elkarrekin garatzeko. Parke horretan, hainbat sektoretako 300 enpresa baino gehiago egon ziren. Konplexuak Dow Chemical-en fabrika zaharraren 11,4 ha-ko azalera hartuko zukeen (gutxi gorabehera % 75 Erandion eta % 25 Leioan). Orduan, bi udalerriek bi herrietako hirigintzako plangintzak bateragarri egiteko plana onartu zuten, aipatutako proiektua garatzeko. Erabilera industrial hiru garren sektorera aldatzea aurreikusten zen, egungo egoerarekin bat zetozen erabilera berriak ahalbidetzeko.

Orain proposatzen den eremuak 25 ha hartzen ditu guztira, eta lau hirigintza-eremu hartzen ditu, Erandioko eta Leioako bi udalerrietan. Erandioko b motako Arau Subsidiarioetan, eremu honetan finkatu gabeko hiri-lurzoruko bi eremu definitzen dira: Axpe-Udondo eremua, 6,64 hektareakoa, eta

Astrabudua BBPB, 6,14 hektareakoa. Leioako HAPOn mugakide diren bi eremu daude: mendebaldean, Axpe-Udondo eremua, ibaiaren, bidearen eta Erandioko mugaren arteko hirukia (1,42 ha); eta, iparraldean, 19 A DON BORDEN eremua (11,86 ha).

Hegoaldean, Astrabuduako metroko geralekua dago, eta disuasio-aparkaleku bat du eremuaren barruan, haren antolamenduari eragingo liokeena. Lamiakoko ibarrerako Paisaia-Ekintza Plan baten proiektua Udondoko Ibarrean luza daiteke.

LPP honek, bestalde, eremu hau paisaia-interes bereziko gunegisa (PIBE 05) jasotzen du. Hiri-hezeguneak). Hiriko azpiegitura berdeari dagokionez, EHUKO 02.02 loturako korridore ekologikoa proposatzen da – Astrabuduako ibarreko hezegunea; eremu horrek, Espazio Esanguratsu honetan zehar, Udondo ibaiaren ibilguari jarraitzen dio, eta Itsasadarreraino luzatzen da."

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Antolaketak abantaila bat du, metro-geralekua kokatzeak Leioaren eta Astrabuduaren arteko hiri-jarraitasuna erraztuko duen, hiri-kalitatea hobetuko duen eta bertan behera utzitako egoera amaituko duen eremu bat garatzeko, auzoen eta inguruko inguruen gabezia osatuko duten espazio berriak sortuz eta Udondo ibaiaren ibaiertzetako ingurumenerako eta aisialdirako aukerak zainduz.

Jarduerak helburu espezifiko hauek ditu:

- Enpresa-parke berri bat antolatzea edo, horrelakorik ezean, hiri-ehun misto, trinko, konektatu, irisgarri eta jasagarri bat sortzea, erabilera finantzarioekin, jarduera ekonomiko bateragarriekin eta ekipamenduekin batera, ingurumen-kalitate oneko ingurune zaindu batean bizi ahal izateko.
- Eremurako mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetzea eta Leioako eta Astrabuduako guneen eta gainerako ibilbide-sarearen arteko oinezkoen eta bizikleten konexioa bultzatzea.
- Kalitatezko hiri-espazioak sortzea eta hiri-irudia hobetzea, Udondoko ibaiertzean espazio libre eta azpiegitura berde zerrenda etengabea zainduz, 02.02 Loturako Korridore Ekologikorako ezarritako zehaztapenen arabera.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

Eremua antolatzeko irizpideak hauek izango dira:

- Leioako eta Astrabuduako hiriguneen arteko hiri-jarraitutasuna eta azpiegitura berdearen eta oinezkoen eta bizikleten ibilbideen konexioa ebaztea, metro-geltokiarekin eta eskuinaldeko luzetarako elementuekin, hiriarteko joan-etorriak errazteko.
- Enpresa-parke berri bat antolatzea edo, horrelakorik ezean, jarduera ekonomikoen eta eraikuntzen erabilera mistoak integratzea, kokatzen den tokirako intentsitate egokiarekin, lurzoruaren okupatzea optimizatuz eta ibaiertzetara eta garraio-nodora konektatutako espazio libre publikoak irekitzea ahalbidetuz.
- Industria-lurzoru zaharkituak lehengoratzeko, eremuko hiri-kalitatea hobetzea, Udondoko ibaiertzean espazio libreak eta azpiegitura berdeak erreserbatzeko banda bat sartuta, ingurune fisikoa lotzeko korridore bat eta Udondo ondoko hiri-habitat berdearen arteko lotura-korridorea sortuz.
- Barne hartzen ditu LPP honetan antolamendurako ezarritako baldintzak, alderdi hauei dagokienez:
 - o Korridore ekologikoak, bereziki LKE.02.02-ari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).

- Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
- Paisaia (Araudiaren 93-101 artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, lotesletzat jotzen da jarraipena, hobekuntza eta interkonexioa emateko irizpidea.
- Egituraren antolamendua Leioako eta Erandioko udalerrien arteko bateragarritasun plan baten edo batzuen bidez garatuko da, komunikazio eta azpiegitura berdeko azpiegitura elementuetan koordinazioa bermatzeko, bai eta eremuan garatuko diren erabilerak ere. Horretarako, etorkizuneko garapenean kontuan hartuko da Avanzadako bide loturaren edukiera mugatuta dagoela, eta bide-sareko zatiak tokiko bide bihurtzeko proposamena egingo da.
- Eremu honen garapenean, aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak kontuan izan beharko dira, baita gidalerro hauek ere:
 - Enpresa-parkearen irisgarritasuna eta aprobetxamendua bermatzea eta ibaiertzaren ondoan espazio libreak eta berdeguneak jartzea.
 - Baldin eta lurzoru horietako batzuk ezin badira garatu indarreko plangintzan xedatutakoaren arabera, dauden azpiegiturak nahikoak ez direlako, egungo bide-sareak gainkarga duelako, kudeatzeko zailtasunengatik, bideragarritasun ekonomikorik ezagatik, urpean geratzeko edo kutsatzeko arazoengatik, etab., administrazio publiko desberdinek arazoak konpontzen lagundu beharko dute, edo horien erabilera-intentsitate edo nahaste desberdineko planifikazio-aukerak aurreikusi. Muturreko kasuan, osorik edo partzialki deskalifika daitezke, eta hiri-azpiegitura berdearen gidalerroen esparruan birsaturatu.
 - Baldin eta 02.02 Loturako Korridore Ekologikorako ezarritako zehaztapenak ahalbidetzen badute, edo Udondo ibaian zehar doan sartzeko zerrenda jarraitu bat antolatzea, zuhaitz eta oinezko eta bizikletentzako ibilbide ugari landatuta.
 - Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea, hala nola drainatze jasangarriko sistemak, urak hartzeko arriskua areagotzeko.
 - Espazio libre eta berdegune horiei lotutako paseoek eta bidegorriek ertzak lehengoratzeko eta/edo lehengoratzeko espazio nahikoa utzi behar dute, ibaiak eta ibaiertzak beren habitat propioak berreskura ditzaten eta konektatzeko funtzioak hobe ditzaten.
 - Oinezkoen eta bizikleten mugikortasunerako ibilbideak antolatzea, Leioa eta Astrabudua hiriguneak eta bi guneak metroko geltokiarekin lotzeko.
 - Aurreko zeharkako elementuak (azpiegitura berdea eta oinezko eta bizikletentzako ibilbideak) Itsasadarraren inguruko estrategian definitu diren eskuinaldeko luzetarako elementuekin konektatzea.
 - Itsasadarraren eskuinaldetik Bilbo eta Getxo arteko oinezko eta bizikletentzako bulebar bat egiteko proiektua, Erandio eta Barakaldo artean oinezko eta bizikletentzako zubia eraikitzearekin lotuta dagoena, aurreko puntuetan adierazitako alternatiben oinarri izan daiteke.

8. Lutexana-Burtzeña Berrenoratze-Gunea.



DESKRIBAPENA

Berrenoratze-eremu hori Barakaldoko udal-mugartearen ekialdean dago, Bilboko mugan, Itsasadarren ertzean eta Kadagua bokalearen ondoan. Jarduera ekonomikoetarako kalifikatutako hiri-lurzorua da. Xehetasunez antolatzeko, 2015ean hasi zen Barakaldoko HAPOn Aldaketa Puntuala egiteko prozedura, Lutexana-Burtzeña BBPB-05 eremuan. Hasierako onespenerako BBPB lehenago aurkeztu zen. Ez dago izapideekin jarraitzerik behin betiko onartu arte. Jabetza Burtzeña Parkearena da, SPRILUR, BIZKAILUR (BFA, Azpiegiturak) eta Barakaldoko Udalarena.

BBPB-05 eremuaren 18,2 hektareako mugaketak kanpoan uzten du BBPB-13ra dagokion BASA (Bilbaína de Alquitrane S.A.) enpresa mugakideak okupatzen duen 3 hektareako azalera, hau da, hirigintza-oztopoa. Bestalde, oztopo hori areagotu egiten da Bilbo-Santurtzi trenbidearen trazaduraren ondorioz. Bildutako azken informazioaren arabera, ADIF bideen epe luzerako iraunkortasuna kontuan hartu behar da. Azkenik, eremuaren zati handi bat uholde-arriskuen orbanek eragiten dute. Gai horiek kontuan hartu beharko dira eremu horren antolamendua garatzen duen plangintzan.

Eremu hori, aldi berean, beste eremu garrantzitsu batekin koordinazio egiteko eremu baten zati da, Bilboko Zorrotzako Muturra berritzeko eremuarekin, alegia, Kadagua ibaiak bereizten dituen bi espazioen ordenazioari modu integratuan heltzeko. Bestalde, indarreko LPPn (EE.3. Ekimen Estrategikoa), eremuaren antolamendua Itsasadarreko beste ertzarekiko zeharkako konexio batek eragiten du, goiko kotan, nahiz eta gaur egun aukera hori erabat baztertu den.

Lutexana-Burtzeña Barakaldoko HAPOk Barakaldo berrituaren ikuspegiarako aurreikusten dituen eragiketa bereizietako bat da, 22 hektareako enpresa-parkea sustatu baitu. Gaur egun planeamenduan planteatzen den bezala, argi eta garbi birsorkuntza area bat da. Metroaren ikuspegitik, erabilera

mistoak dituen berrenoratze-eremu bat sar liteke (egoitza eta jarduera ekonomiko bateragarria), edo aukera estrategikoren bat ere bai, kokapen pribilegiatua duenez, lehen aipatutako eragozpenek (hirigintzako oztopoak, kutsadura, uholde-arriskua) ez baitute halakorik gomendatzen.

LPP honek, bestalde, Zorrotzako muturretik datorren garraio kolektiborako plataforma eskusiboarekin jarraitzea eta Desertu-Barakaldo aldera pasatzea aurreikusten du. Hiriko azpiegitura berdeari dagokionez, udalez gainera hiri-korridorea proposatzen da, eremu horretako ibai-aurrealde guztietan zehar garatzen dena. Oinezkoen eta Bizikleten Sareari dagokionez, Itsasadarraren ertzetik egiten den ibilbide bat jasotzen da, eta beste ibilbide bat ere bai, Espazio Esanguratsu horren kanpoko eta tren-trazadurak bereizten duena. Azken horrek bat egiten du Itsasadarraren ipar muturrean.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Metroaren zentralitate goreneko espazio bat garatzea da kontua, eta hori da "Bilboko Itsasadarraren" Eremu Estrategikoko Hiri-Berrenoratze Eremuetako bat. Bertan, jarduera zaharkituek eta iraganetik oinordetzan hartutako bide- eta tren-korridoreek bat egiten dute, eta, horrez gain, kudeatzeko karga astuna dakarten arazoak daude: hirigintza-oztopoak, kutsadura eta uholde-arriskua.

Ordenazioak helburu espezifiko hauek ditu:

- Enpresa-parke berria garatzea. Aukerarik jasangarriena da; izan ere, jarduera ekonomikoak erabiltzeak aukera ematen du hirigintza-oztopoei, uholdeei eta BASA enpresa auzokideei lotutako arazoak hobeto konpontzeko edo konpontzeko; aldiz, gehiegizko erabilerak lurzorua kalitate-baldintza zorrotzagoak eskatzen ditu, eta, beraz, errazagoa da ingurumena garbi eta arriskurik gabe egotea.
- Itsasadarraren inguruan definitutako metro-estrategia erraztea, Itsasadarrean dauden egiturazko elementuei jarraipena emanez:
 - o Taldeko garraiorako plataforma eskusibo baten eta Itsasadarrean zehar oinezko eta bizikletentzako konexio baten jarraipena, Zorrotzako muturraren mugakide den espazioari zubien bidez konektatuta. Eremu horretan, Zorrotza-Burtzeña EE.3 Eragiketa Estategikoarekin bat egingo luke.
 - o Zabalerako trenbide-sarea Lutxanatik, ohiko zabalerako sarearekin paraleloan, Sestaoko ibaiertzeko industria-zoruetara luzatzea.
- Barakaldo inguruko hiri-bilbean integratzen saiatzea eta ibai-ertzetara irekitzen laguntzea, Barakaldoko bizilagunei eta metro-eremuko biztanleei Bilboko Itsasadarreko eta Kadaguako ur-ertzetako eta ibaiertzeko parkeen gozamina hurbilduz.
- Kalitatezko hiri-espazioak eta arkitektura eraikitzea, hiri-irudia hobetzeko, eta Itsasadarrean zehar espazio libre eta azpiegitura berde zerrenda etengabea mantentzea, oinezkoen eta bizikleten ibilbideei lotuta, Azpiegitura Berdearen Udalaz Gaindiko Hiri-Korridorearentzako eta oinezkoen eta bizikleten irisgarritasunerako metro-sarearentzako LPPn aurreikusitako zehaztapenen arabera.
- Itsasadarraren frontean trakzio-erabilerak sustatzea.
- Kutsaduraren eta hirigintza-oztopoen arazoa konpontzea.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

Eremu hori, aldi berean, beste espazio esanguratsu batekin koordinatuta dagoen plangintza-eremu baten parte da, Bilboko Zorrotzako Muturra berritzeko eremuarekin, alegia, Kadagua ibaiak bereizten dituen bi espazioen ordenazioari modu integratuan heltzeko.

Planteatutako koordinazioa konexio-azpiegituraren jarraipenean oinarritzen da, egiturazko antolamenduko elementuak koordinatuta planifikatzeko ereduak ezarritakoaren arabera. Eredu hori BFaren Lurralde Antolamenduko Atalaren txostenari erantsi zaio, 2014ko urtarrilaren 29koa, eta Bilboko eta Barakaldoko Udalei bidalita, "Zorrotzako Muturra (Bilbo) eta Burtzeñako (Barakaldo) eremuen plangintza koordinaturako irizpideak" 2013ko abenduaren 17an dokumentuari erantzunez. Memoria tekniko horrek bi eremuak batera antolatzeko irizpide egituratzaileak zehazten ditu, Bilbo Metropolitarrako LPPren Zorrotza-Burtzeña EE.3 Ekimen Estrategikoaren arabera (2006. urtean onartu zen). Hala ere, LPP honetan egiten diren proposamenek zehaztu edo alde batera utziko lituzkete horietako batzuk.

Hauek dira eremua antolatzeko irizpideak:

- Zorrotza-Burtzeña EE.3 Ekimen Estrategikoaren mugapen osoa antolatzea, BASA enpresaren instalazioek hartzen dituzten azalerak barne.
- Antolamenduaren funtsezko elementua da garraio kolektiborako plataforma eskusibo baten jarraipena dela. Zorrotzako Muturrean hiriko bide-bilbean finkatu beharko da eta Lutxana-Burtzeñan ordenatu beharreko lurzoruen ardatzean; Arrontegiko zubiaren azpian jarraitu beharko da Barakaldoko ingurabidearekin bat egin arte eta Deserto-Barakaldo geltokian trenbidearekiko konexio intermodala erraztu beharko da.
- Itsasadarrean zehar, bideen, oinezkoen eta bizikleten ibilbideen jarraitasuna garraio publikoaren plataformarekin paraleloan joan daiteke, bulebar gisa, edo noizean behin aldendu baldintza berezietara egokitzeko, zerbitzu hobea emateko edo ertzetara hurbiltzeko.
- Antolamendu berriak Lutxana-Burtzeñako hiri-bilbeari egokitu beharko dio, eremu horiek ibai-ertzetara hurbiltzeko eta dagoen hirian ordenazio berria integratzeko.
- Hiri Berroneratzeko Eremu honek jarduera ekonomiko berritzaileez osatutako Enpresa-Parkea sortzearen aldeko apustua egiten du, kokatzen den eremuaren berezko erabilera-intentsitatearekin, eta, horrela, lurzoruen erabilera optimizatzen du, teknologia-parke tradizionalaren tipologiarekin alderatuta.
- Ur-aurrealdeetarako sarrera publiko askea ahalbidetuko da, ibaiertzetan zehar zerrenda jarraitu batean, zuhaiztiak ondo landatuta, Erriberako parke gisa, Zorrotzako Muturraren jarraipenean, Itsasadarrean zehar oinezkoak eta bizikletak mugitzeko egokiak diren espazioekin.
- Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea, hala nola drainatze jasangarriko sistemak, urak hartzeko arriskua areagotzeko.
- Barne hartzen ditu LPP honetan antolamendurako ezarritako baldintzak, alderdi hauei dagokienez:
 - o Korridore ekologikoak, batez ere Udalaz gaindiko Hiri-Korridoreari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).
 - o Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

- Espazio Esanguratsu honen garapen plangintzak kontuan izan beharko ditu aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak. Administrazio publiko desberdinek lagundu beharko dute kudeaketa-arazoak, uholdegarritasun-arazoak eta eremuko kutsadura-arazoak konpontzen; izan ere, kostu handia izan arren, estrategikoki baliotsuak diren lurzoruak dira, eta ez dute zentzurik, beren garapenean paralisia dutelako.
- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, loteslea da haien bateragarritasunaren eta jarraipenaren irizpidea Bilboko Zorrotzaurre eta Zorrotzako Muturrarenekin adostasunean.
- Eremu honen garapenean, aurreko helburuak eta irizpideak kontuan hartu beharko dira, baita gidalerro hauek ere:
 - o Komunikazio azpiegituren jarraipena:
 - Plataforma eskusiboa Deserto- Barakaldo geltokira arte garraio kolektiboa egiteko, trenbidearekin konexio intermodala errazteko.
 - Sestaoko erriberako lurzoru industrialetarako sarbidea, zabalera konbentzionalen ez ezik, Lutzana-Barakaldoko karga-terminaletik ere zabalera metrikoa sartuz.
 - o Sarrera publiko askeko lursail jarraitu bat antolatzea, zuhaitzi-landaketa eta akabera iragazgaitz ugariarekin, Itsasadarraren ezker aldeko oinezkoen eta bizikleten ibilbideen bidez konektatua.
 - o Trazaduren oinarritzko ezaugarrien jarraipena eta koordinazioa bermatu beharko dira Bilboko Zorrotzaurre eta Zorrotza Muturrarekin eta Barakaldoko udalerrian dagoen Urban-Galindorekin.

9. Ibarzaharreko Berroneratze-Gunea.



DESKRIBAPENA

Berroneratze-eremu hori, funtsean, Ibarzaharra industrialdea inguratzen duten jarduera ekonomikoetarako lurzoruek osatzen dute, Babcock & Wilcox enpresa zaharraren lursailetan garatzen dena. Lurzoru horietako asko, Sestao eta Trapagarango udalerrietan kokatutakoak, bi udalerriek 2012an behin betiko onartutako bateragarritze-plan baten xede izan ziren. Bateragarritze-planaren eremua kalifikazio orokorreko 11 eremutan banatuta zegoen.

Industria-erabilerako zona global horietako bat, AIS-IB-06 eremua, 16,8 ha-ko azalera gordina duena, Sestaoko eta Trapagarango udalek 2012an behin betiko onartutako Plan Bereziaren bidez garatu zen. Urbanizazio-proiektua abian jarri zen, baita deskontaminazio-lanak ere. Jabegoa Ibarzaharra, S.A.rena zen, eta honako hauen partaidetza zuen: SEPIDES (% 50), SPRILUR (% 22,5), Bizkailur (% 22,5) eta Sestaoko Udala (% 5). 2018ko urrian, Ibarzaharra sozietate publikoak, lurren jabeak, enkante publikoan saldu zien inbertsiogile pribatuei, Udalak lurren hirigintza-aldaketa onartu ondoren. Ibarberriaren izen berriarekin, Sestaoko eta Trapagarango 166.275 metro karratu industria-lur urbanizatuko dira, hamar enpresa berri inguru hartzeko. Brikolajera bideratutako hipermerkatu bat ireki ondoren, on-line salmenta banatzen duten enpresa multinazional handien logistika-zentroak ezartzen ari dira.

Gune bakoitzaren kokapena oso anitza da. Badaude eraitsitako instalazioak dituzten lurzoru hutsak, beste batzuk zailtasunak dituzten industriak dituztenak, eta badira zaharkituta eta hondatuta dauden instalazio batzuk ere. Eremu batzuetan ordenantzak aldatzen saiatzen dira, jarduera txikiak ezartzeari malgutasuna emango dioten azpibanaketak eta erabilera aldaketak ahalbidetzeko.

Ibarzaharreko lursail gehienak urpean gera daitezke eta kutsadura arazoak dituzte aurreko jarduera

industrialaren ondorioz; beraz, hirigintzak lurzoruak deskontaminatzea eta betegarria eskatzen du, kota irabazteko.

LPP honek, bestalde, Barakaldoko Errondatik datorren garraio kolektiboko plataforma eskusiboarekin jarraitzea proposatzen du. Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako metropoli-sareari dagokionez, Meatzaldeko nukleoak zuzenean konektatzen dituen ibilbide bat jasotzen da.

ORDENAZIOAREN HELBURUAK ETA IRIZPIDEAK ETA GIDALERRO LOTESLEAK

Oinarrizko ordenazio orokorra ezarrita dago jada. Helburua da lurzoruak merkaturatzeko birziklatzea, deskontaminatzea eta jarduera ekonomiko berrien beharretara egokitzea, helburu eta irizpide hauekin.

- Galindoko eremutik zein Meatzaldeko hiriguneen kateamendurik irisgarritasuna indartzea, garraio kolektiboa eta motorizatu gabeko desplazamendu-moduak erabiliz.
- LPP honetan ezarritako antolamenduaren baldintzak txertatzea, alderdi hauei dagokienez:
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).
 - o Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

Eremu honen garapenean, aintzat hartu beharko dira adierazitako helburuak eta irizpideak, baita gidalerro hauek ere:

- Lurzoruak berrenoratzea, espazioen kalitatea eta hiri-irudia hobetuz. Horretarako, uholde-arriskua prebenitzeko, lurzoru deskontaminatzeko eta interes kulturalako ondare industrial babesteko jarduerak barne hartuko ditu, kontuan hartuta etorkizunean haren garapena mugatuta egongo dela A-8 autobideko bide-lotunearen edukierara.
- Uholde-arriskua murriztea, azpiegitura egokiak erabilita, eta kontu handiz ibiltzea baimendutako erabilerekin eta prebentzio-neurriekin, hiritartze proiektuetan.
- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak dira, baina lotesletzat jotzen da jarraipena, hobekuntza, konektagarritasuna eta osagarritasuna lortzeko irizpidea.
- Oinezko eta bizikletentzako ibilbide-sare bat garatzea, inguruneekin konektatuta, ingurune horretarako sarbidea sustatzeko egoitza-guneetatik eta gertuko pertsonen garraio-nodoetatik.
- Egitura berdea handitu eta hobetzea eta erabilera publikoko espazioetan zuhaiztia eta diseinu "biguneko" elementuak gehitzea. Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea drainatze jasangarriko sistema gisa, urpean geratzeko arriskua handitzea saihesteko.

10. Abra Industrialeko Berroneratze-Gunea.



DESKRIBAPENA

Hiria biziberritzeko eremu hau Abra Industrialaren sektorera mugatuta dago, eta Abanto-Kaiku eta Ortuella udal-mugarteetan dago. Jarduera ekonomikoko sektore bat da, antzinako meatzalde batean ezarria, eta pixkanaka estatuko partaidetza duen sozietate publiko batek (SEPIDES) berritua, enpresa-parke bat sortzeko.

Sektorearen azalera honako hau da: 68 ha, 41 ha Abanto-Zierbenako udalerrian eta 27 ha Ortuellakoan. Udalplan 2019ren arabera, hutsik dagoen azalera 34 ha da (guztizkoaren % 50).

Hainbat enpresa berritzaile daude sektore horretan. Portutik gertu dagoenez, beste industrialdeetatik gertu dagoenez (el Campillo, Ezkerraldea/Meatzaldea Teknologia-Parkea...) eta duen edukiera hutsagatik, erreferente industrialia da Ezkerraldean eta Meatzaldean.

LPP honek, Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli-Sareari dagokionez, Espazio Esanguratsua zeharkatzen duten bi ibilbiderekin jarraitzea aurreikusten du: batek Meatzaldeko hiriguneak zuzenean konektatzen ditu, eta besteak Meatzegiko metropoli-parkerako irisgarritasunarekin lotura du.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK, IRIZPIDEAK ETA GIDALERRO LOTESLEAK

Sektore hori sustatzeko ekimena sortu zen iraganean garatutako meatzaritza-jardueraren ondorioz oso degradatuta zeuden lursailetan enpresa-garapena bultzatzeko helburuarekin. Abian jartzeak bultzada handia eman dio Abanto-Zierbena eta Ortuella udalerrietako ekonomiaren, hiriaren eta ingurumenaren susperraldiari.

Oinarrizko antolamendua ezarrita dago jada. Helburua lurzoruak birziklatzea da, merkatuan jartzeko,

deskontaminatu eta jarduera ekonomiko berrien beharretara egokitzea.

Jarraibide lotesle gisa, egitura berdearen eta oinezkoen eta bizikleten ibilbideen jarraitasuna lagundu behar dela ezarri da, LPP honetan ezarritako antolamenduan baldintzatzaileak txertatzeko irizpidearen pean, gai hauei dagokienez:

- Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
- Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).

11. Basordas Kalaren eta haren ingurunearen Berrenoratze-Gunea



DESKRIBAPENA

Berroneratze-eremu hori bat dator Basordas kalako Lemoizko zentral nuklear amaitugabearen instalazioek eta haren inguruan dauden ingurumen-hobekuntzako eremuek hartzen duten eremuarekin, udalerriko hiri-bilbetik urrun dagoen ingurune artifizializatu batean. Eremuak karga emozional eta historiko handia du, eta, horregatik, bere garaian hura eraikitzeke erabakia hartu zen, baita ondoren hura geldiaraztea eta desegitea eragin zuten ekintzak ere.

Udalplanen arabera eremuak jarduera ekonomikoetarako kalifikatutako hiri-lurzoru egonkortuaren 39 hektarea hartzen ditu gutxi gorabehera. Abandonatutako instalazio handiak jarduera ekonomiko berrietarako berreskuratu nahi dira, eta paisaia integratzen saiatu.

Bilbo Metropolitarrako LPPk, 2006an onartutakoak, jarduketa hori EAEko Itsasertza Babesteko eta Antolatzekeo LPSean deskribatutako 3.4.5 esku-hartzera igortzen du. Bertan, bi aukera proposatzen dira eremua antolatzeke: kalaren jatorrizko egoera eraistea eta berreskuratzea, edo itsasertza babestearekin bateragarriak diren jarduerak ezartzea, kokalekua berreskuratzen laguntzen dutenak lehenetsiz. Bi kasuetan Antolamendu Plan Berezia idatzi behar da.

2019ko amaieran lursailak eta instalazioak Eusko Jaurlaritzaren esku utzi ziren estatu-mailan.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Lurralde Ereduaren jasagarritasun-irizpideekin bat etorritik eta 2. eta 4. helburu estrategikoei jarraiki, LPPren berrikuspenak proposatzen du lurzoru hori berroneratzea, eraikuntzak birgaituz eta berrerabiliz, eta azpiegiturak berrituz, lurzoru-baliabidea hobeto aprobetxatzea dadin eta ingurunearen ingurumen-hobekuntza eta paisaia-integrazioa sustatuz. Izan ere, nahiz eta eztabaidagarria izan daitekeen, instalazioak eraisteko aukerak beste ingurumen-arazo bat eragingo zukeen, izugarritzko inbertsio eta baliabide baten galera.

Espazio esanguratsu honetarako helburu espezifikoak honako hauek dira:

- Eraikuntzen berezitasuna balioan jartzea, jarduera ekonomikoen erabilera berritzaile berrietarako.
- Inguruneke paisaia- eta ingurumen-kalitatea hobetzea.
- Kutsatutako lurzoruak lehengoratzeko.
- Tokiko memoria historikoa gordetzea.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

Eremua antolatzeke funtsezko irizpidea da egungo instalazioak ahalik eta gehien aprobetxatzea, egungo azpiegiturak aldatuz, itsasertza babestearekin bateragarriak diren jarduerak ezartzeko.

- Dauden instalazioei errentagarritasuna emango dien erabilerarik onena aukeratzeko, kontuan izan behar da gune batzuek eskaintzen dituzten aukera bereziak, altuera handia eta dimentsio handiak dituztelako; beraz, komeniko litzateke aukera-eskaera berezietarako gordetzea, beste leku batzuetan sartu beharko ez liratekeelako.
- Egungo azpiegiturak neurri batean egokitu behar direla uste bada ere, instalazioei bizitza berria emateko, jende ugari biltzen duten ekipamenduak ezartzeko ekidin behar da, lehendik dauden sarbideetarako eta bideetarako edukiera handiko egokitzapenak behar dituztenak eta horiek igarotzen diren hiriguneetan kalteak eragiten dituztenak. Helburua da Gaztelugatxe inguruan gertatzen diren neurritz gaineko antzeko inpaktu eta egoerak saihestea.

GIDALERRO LOTESLEAK

Eremu honen garapenean, aintzat hartu beharko dira adierazitako helburuak eta irizpideak, eta baita gidalerro hauek ere::

- Jarduera ekonomiko berritzaileko erabilerak eta/edo azpiegitura metropolitarrak integratzea, aipatutako irizpideen arabera. Bertan arrain-haztegi bat instalatzeko aukera aztertu du
- Eremua berroneratzea eta balioan jartzea, lehendik dauden azpiegitura gehienak babestuz.
- Ingurumena, mendi-hegal, urtegia eta itsasertza, zuhaitz asko landatuz eta eremu iragazkorrak handituz.
- Kutsatutako lurzoruak lehengoratzeko.

12. Jarduera ekonomikoen Eremua Santimami-Elotxelerrin.



DESKRIBAPENA

Santimami-Elotxelerriko jarduera ekonomikoen eremu hori, Zamudio eta Loiu artean zegoena, bateragarri egiteko eremu gisa planteatzen zen 2006an indarrean zegoen LPPan, zeinak jarduera ekonomikoen hiru sektore hartzen baitzituen (industrial/tertzarioa), batera antolatu ahal izateko: SAPUI-3 Santimami (Zamudio) eta SI-1 Dorrelanda eta SI-2 Bidetxe (Loiu) sektoreak, azken bi horiek gaur egun etenda baitaude Loiuako HAPO izapidetu ondoren. Eremuaren azalera uholde-arriskua duten lurzoruak daude (lehentasunezko fluxu-eremua), eta ondo kontserbatutako landaredia duten eremuak daude.

URArekin txostenek baztertu egin dute SI-1 Dorrelanda sektorearen bideragarritasuna, ia erabat urak har dezakeelako, eta, gainera, Bidetxe sektorearen garrantzia txikia delako. Horren guztiaren ondorioz, Loiuako Udalak bertan behera utzi du bertan behera utzitako lurzoru horien kudeaketa sustatzeko duen interesa, eta horrek, praktikan, eremua Zamudioko SAPUI-3 Santimami sektorearen garapenera murriztuko luke, eta bertan behera utziko luke aurreikusitako plangintzak bateragarri egitea.

Horrela, bada, jendaurrean jarritako LPParen hasierako onespren-dokumentuari egindako iradokizunei erantzuteko prozesuan agerian jarritako inguruabar horiek ikusita, LPPren proposamena berrikusten da eremu horretan, sektore horien garapena ez dadin baldintzatu plangintzak aldeztu aurretik bateragarri egitea. Hala, behin Dorrelanda baztertua, Loiuako Udalak aztertu beharko luke SI-2 Bidetxe sektore esekia Zamudioko SAPUI-3 Santimami sektorearekin batera sektore berri batean sartzeko aukera, bideragarria izan dadin; izan ere, Bidetxe Santimami (21,5 ha) eta trenbidearen artean mugatutako azalera txikia da (0,96 ha).

Horri dagokionez ekimenik ez badago, Zamudioko Udalak SAPUI-3 Santimami sektorearen garapena susta dezake, bere kabuz. Aldiz, Bidetxe integratzeko akordiorik izanez gero, Zamudioko Udala ere buru izan liteke baterako sektorea xehetasunez antolatzeko Plan Partzialean, eta gero bi udalen onarpena beharko litzateke.

Bi kasuetan, antolamenduaren helburuak berdinak dira:

- Jarduera ekonomikoetarako lurzoru hutsa ondo kokatuta garatzea.
- Larrondo eta Ugaldeguren arteko bide-lotura amaitzea, Txorierriko haraneko mugikortasuna hobetzeko, BI-737 errepidearen eta BI-10 korridorearen (Bilboko iparraldeko ingurabidea) bitarteko bide-alternatiba bat eskainiz.
- Ibaiertzeko parke handi bat sortzea, dagoen zuhaitzen zati bat zaintzeko eta zabaltzeko, eta jarraitutasuna emateko Asua ibaiaren ibilguarekiko paraleloa den uholde-arriskua duen lurzerrendan zehar.
- Uholde-arriskua murriztea eta eremua balizko uholdeen ondorioetatik babestea.

Bestalde, LPPk beste bi aurreikuspen jasotzen ditu ingurune horretan:

- Hiri-azpiegitura berdeari dagokionez, CEE.04.02 Asua ibaia-Sondika (La Ola) lotuneko korridore ekologikoa proposatzen da, hegoaldeko ertzetik igarotzen dena ibilguan zehar.
- Oinezkoentzako eta txirrindularientzako sarbide-sare metropolitarran aurreikusitako bizikleta-ibilbide bat jasotzen da, eremua Txorierriatik Artxandaraino zeharkatzen duena, Lezamako tranbia zaharraren trazadurari jarraituz.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Espazio esanguratsu honetarako helburuak honako hauek dira:

- Jarduera ekonomikoez osatutako sektore berri bat antolatzea, sektore bakoitzak bereizita dituen arazoak modu koordinatuan konpontzeko eta Larrondo eta Ugaldeguren artean dauden lurzoru industrialei jarraipena emateko.
- Eremuko mugikortasuna hobetzea, BI-737 errepidea eta Txorierriko korridorea bitarteko alternatiba bat eskaintzen duelako. Horrek esan nahi du ibilgailuak Larrondora, Torrelarragoitira eta Teknologia-Parkera zirkulatzeko ibilbide berria egingo dela, eta BI-737 errepidean jardun ahal izango dela, zirkulazioa epeltzeko.
- Kalitatezko hiri-espazioak eraikitzea eta hiri-irudia hobetzea, jarraitutasunik eza eta mantentze okerragoa duten zaku-hondoak saihestuz. Ibaiertzeko parke handi bat sortzea, domeinu publikokoa, egungo baso autoktonoa barne hartu eta zuhaiztiari jarraipena emango diona, Asua ibaiaren ibilguarekin paraleloan, LKE-04.02 korridorearen ondoan, Egitura Berdearen osagaia.
- Azpiegitura berdearekin lotutako oinezkoen eta bizikleten ibilbide berriak sortzea.
- Lurraldearen erresilientzia handiagoa lortzea, uholde-arriskuetatik babestuta.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- LPP honetan ezarritako antolamenduaren baldintzak txertatzea, alderdi hauei dagokienez:

- Korridore ekologikoak, bereziki Asua-Sondika LKE.04.02 ibaiari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
- Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
- Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
- Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

Eremu honen garapenaren plangintzan kontuan hartu beharko dira adierazitako helburuak eta irizpideak, baita gidalerro hauek ere:

- Administrazio publikoek lankidetzan jardun beharko dute uholde-arriskuak konpontzeko eta dagoen baso autoktonoa zaintzeko, eremua bere osotasunean hartuta, antolamendu orekatua ahalbidetzeko, ibaiaren ibilguarekiko paraleloan lur-zerrenda bat laga ahal izateko, udalaz gaindiko ibaiertzeko parke publiko bat sortzeko.
- Larrondo eta Ugaldeguren arteko bide-konexioak BI-737 errepideko (Txorierriko etorbidea) hiriguneetatik igarotzeko zirkulazioa murriztuko luke, eta horrek bide horretan garraio kolektiborako bakarrik diren eremuak sortzea ahalbidetuko luke.

13. Ezkerraldea/Meatzaldeko Teknologia-Parkea.



DESKRIBAPENA

Sustapen publikoko jarduera ekonomikoetarako lurzoru urbanizagarriaren sektore hori (SUAE-LC-01 Teknologia Parkea) Abanto-Zierbena udalerrriaren iparraldeko mugan dago, A-8 autobidearen ondoan, portutik gertu eta Meatzaldeko sarbidean. 44 ha-ko azalera hartzen du.

Ezkerraldea/Meatzaldeko campus berria abian jartzea Euskadiko Teknologia Parkeen Sarearen 2017-2020 Plan Estrategikoan aurreikusi da, Bizkaiko Zientzia eta Teknologia Parkearen hedapen geografiko ordenatu eta jasangarria lortzeko helburuen artean.

2011n onartu zen behin betiko Plan Partziala, eta martxan dira sarbideak hiritzeko lanak. Jarduera ekonomikoetara bideratutako 15 partzela garbien guztizko azalera 217.148 m² da. Gehieneko eraikigarritasuna hau da: 237.372 m² eraikiak. Sektore osoa hutsik dago. Ezkerraldearen eta Meatzaldearen garapen ekonomikorako funtsezko piezatza hartzen da.

LPP honek Oinezkoen eta Bizikleta Irisgarritasunerako Metropoli-Sarearen bi ibilbide jasotzen ditu, Espazio Esanguratsu honetatik gertu doazenak eta motorrik gabeko bitartekoekin etorkizuneko Teknologia Parkera behar bezala iristea eragin dezaketenak.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

- Teknologia Parkearen sareko campus berria garatzea haren susperraldi ekonomikoa bultzatu behar den eremu batean, eta, horretarako, Meatzaldeko Ezkerraldea garatzen- laguntzea, jarduera berritzaileei lotutako kalitatezko lanpostu berriak sortuz.

- Industria 4.0ean eta fabrikazio aurreratuan espezializatzea aurreikusten da, eta etorkizunean EIC Energy Intelligence Center izango da, berrikuntza-eremu berria bultzatuko duen trazio-proiektu gisa balioko duena.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- ER honen eremua eta ingurune hurbilena kontuan hartuta, LPP honetan ezarritako antolamenduaren baldintzak sartzen dira, gai hauei dagokienez:
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).
 - o Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

Eremu honen garapenean, aintzat hartu beharko dira adierazitako helburuak eta irizpideak, eta baita gidalerro hauek ere:

- Horiek garatzean, eraikuntzen, hirigintzaren, zuhaitzien eta espazio berdeen kalitatea zainduko da, hiri-irudi bikaina eskaintzeko, talentua eta elkarrekintza erakarri. Azalera eta akabera iragazgaitzak erabili beharko dira drainatze jasangarriko sistemetarako eta tokiko azpiegitura berdea ingurunearekin konektatu beharko da.
- Oinezkoen eta bizikleten bidezko konexioa erraztea hurbileneko guneekin, teknologia parkea ezartzean hirietako, oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasun-sare metropolitarrako inguruko ibilbideekin loturak ezarri.
- Ezkerraldea-Meatzaldea Teknologia Parke Berrirako mugikortasun-azterketak egitea, garraio kolektibo bidezko sarbidea sustatzea baloratu, honako hauek kontuan hartuz:
 - o Gallartako tren-geltokia truke-nodo gisa eraldatzea BEI anezkekin edo "azken miliako" desplazamendu-moduekin.
 - o Garraio kolektiboa lehenestea bide-sarean, N-634 errepidearen funtzionaltasun-aldaketaren esparruan.
 - o Teknologia-Parkean dauden enpresen arteko koordinazioa eskatu ahalako garraio kolektiboa ezartzeko, langileentzako aparkalekuen kaltetan.

14. **Sektore eta Jarduera Ekonomikoen Eremuak Asua Beheko Ibarrean**



DESKRIBAPENA

Espazio esanguratsu hau Erandioko udalerrian, Asua Beheko ibaiaren Ibarrean, dauden hainbat azalera motaz osatuta dago:

- Garatu gabeko sektore industrialak (Playabarri D, Sakoni E-1, E-2A, E-2B, F-Sakoni eta H), 25 ha baino gehiagoko lurzoru hutsa dutenak. Sektore batzuek Plan Partziala, birpartzelazio proiektua eta onartutako hiritartze proiektua dituzte. Beste batzuk oraindik ez dute kudeaketa ekonomikorik egiten.
- Berroneratze beharrak dituzten lurzoruak (Asua BBPB, AA.21, AA.14 eta A.A-16).

Eremuan bide estuko burdinbidea dagoela adierazi behar da, hots, Euskotrenen L linea. Maiztasun txikiko anezka bat da, operadore beraren E3 aldirietako linearen (Etxebarri-Bilbo-Leioa, Txorierriko linea izenez ere ezaguna) eta Bilboko metroaren L1 linearen artean, Bilboko metro sareko Lutxanako estazio intermodalean batzen direnak. RENFEk, ordea, zerbitzu hori ezabatzea aurreikusi du. Espazio Esanguratsu honetan jasotzen diren eragiketen etorkizuneko garapenak nabarmen aldatuko luke eremu horren izaera, eta kontuan hartu beharko litzateke anezka horrek tranbia-zerbitzu gisa funtziona dezakeen, inguruko industrialdeetan geralekuak dituen tranbia-zerbitzu gisa.

LPP honek, bestalde, eremu hau Paisaia-Interes Berezikiko Eremu gisa jasotzen du (PIBE.11. Itsasadarraren Eskuinaldea). Hiriko azpiegitura berdeari dagokionez, proposatzen dira Udalaz Gaindiko Hiri-Korridorea, Itsasadarraren aurrealdean zehar garatzen dena, eta Asua ibaiari lotutako loturako korridore ekologikoa, hau da, LKE.04.05, eremu horretan ubidearen amaieran garatzen dena.

Lasterkari horiekin bat etorritik, LPPk Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli-Sarean aurreikusitako bizikleta ibilbide bana biltzen ditu.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Espazio Esanguratsu honen helburu nagusia da eremu horien garapenari irteera bat ematea, denboran geldituta egoten baitira. Pentsatzekoa da lurzoru horiek garatzeko zailtasuna, dituzten hiritartze kostu altuengatik eta errentagarritasun itxaropen txikiagoagatik.

Indarrean dagoen plangintzan xedatutakoaren arabera, espazio horietan sartzen diren lurzoruetako batzuk ez garatzeko aukera dago, lehendik dauden azpiegiturak nahikoak ez direlako, egungo bide-sareak gainkarga duelako, kudeatzeko zailtasunengatik, bideragarritasun ekonomikorik ezagatik, urpean geratzeko edo kutsatzeko arazoengatik, etab. Horrek ez du haien baldintza garrantzitsua baliogabetzen, eta egoera estrategikoaren edo izan dezakeen gaitasunaren ondorio ere bada, adierazitako jarduera ekonomikoetarako eremu mugatuak daudelako.

Edonola ere, eremu horiei buruzko hausnarketa egin behar da. Administrazio publiko desberdinek erabaki beharko dute arazoak konpontzen laguntzen duten, edo horien erabilera- edo nahasketa-intentsitate desberdineko plangintza-aukerak aurreikusi behar diren, edo, muturreko kasuetan, guztiz edo partzialki deskalifika daitezten eta hiri-azpiegitura berdearen gidalerroen esparruan birnaturalizatu daitezten planteatu behar den.

Eremu ezberdinak garatuko badira, gauzatu beharreko jarduerak helburu espezifiko hauek izan behar dituzte kontuan:

- Sektore eta eremu desberdinetako ordenazio-, kudeaketa- eta hiritartze-arazoak konpontzeko ahaleginak indartzea.
- Kalitatezko hiri-espazioak sortzea, ongi konektatuta, hiri-irudia hobetzeko.
- Oinezkoen eta bizikleten mugikortasuna hobetzea eta jarduera ekonomikoko garapen berrietarako irisgarritasuna hobetzea garraio kolektiboarekin.
- Asua ibaiaren ibaiertzen inguruan espazioak askatzea, hiri-azpiegitura berdean integratu ahal izateko. Horrela, Bilboko Itsasadarraren ibilguaren eta ibaiertzeko parkeen eta inguruko mendien korridore ekologikoez osatutako ingurunearen arteko lotura-korridorea izango da (LKE.04.05).

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- Uraren aurrealderako sarrera publiko askea ahalbidetzea, ubide osoan zehar zerrenda jarraitu batean, zuhaitzia ondo landatuta, ibaiertzeko parke gisa, Itsasadarraren inguru osoan proposatutako eremuei jarraiki.
- Azpiegitura Berdeaosatzen duten beste korridore batzuekin konektatzen saiatuko da.
- Asuan zehar oinezkoen eta bizikleten mugikortasunerako ibilbideak txertatzea, eta Itsasadarraren ertzekoekin konektatzea, Asua ibaiaren LKE.04.05-rako ezarritako zehaztapenen arabera.
- Itsasadarraren eskuinaldetik Bilbo eta Getxo arteko oinezko eta bizikletentzako bulebar bat egiteko proiektua, Erandio eta Barakaldo artean ibilgailu eta bizikletentzako zubibide mugikor bat eraikitzearekin lotuta, aurreko puntuetan adierazitako proposamenen oinarri izan daiteke.
- Espazio libre eta berdegune horiei lotutako paseoek eta bidegorriek bazterrak lehengoratzeko espazio nahikoa utzi behar dute, ibaiak eta ibaiertzek berezkoak dituzten habitat horiek berreskura ditzaten eta konektatzeko funtzioak hobe ditzaten.

- Azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea drainatze jasangarriko sistemak bezala, urak hartzeko arriskua gutxitzeko.
- Barne hartzen ditu LPP honetan antolamendurako ezarritako baldintzak, alderdi hauei dagokienez:
 - o Korridore ekologikoak, bereziki Hiri-Korridoreari eta Asua ibaiko LKE.04.05-ari dagozkienak (Araudiaren 38. artikulua).
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).
 - o Paisaia (Araudiaren 93-101 artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

Gune Esanguratsu hau osatzen duten hirigintzako eremuak garatzean kontuan izan beharko dira aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak, baita gidalerro hauek ere::

- Gune berdeen segida bat antolatzea Asua ibaiko ibaiertzetan zehar doan lursail jarraitu eta aske batean, Itsasadarraren eta Txorierri bailararen arteko loturako korridore berde bat osatzeko behar adina zuhaitz eta landaretzarekin, oinezkoen eta bizikleten ibilbideekin lotuta.

15. Abandoko Geltokia eta Plaza Biribila.



DESKRIBAPENA

Eremu hori udal-mugartearen erdigunean dago, Bilboko erdigunean, eta Abandoko geltokiko eta Plaza Biribilaren inguruko multzoa eta bide-hondartza hartzen ditu barnean. Geltokiaren azalera 12,8 ha-koa da eta Bilboko HAPOn aurreikusitako AB.03 hirigintza-eremuarekin bat dator hein batean.

Adifen jabetzakoa da estazioa; garraio, Mugikortasun eta Hiri-Agenda Ministerioaren mende dago, eta 2017an abiadura handiko trenbidea EAEko hiru hiriburuetera behin betiko sartzeari adostu zuen Eusko Jaurlaritzarekin, haren azpiegiturak hirietan integratuz. Ondorioz, Abandoko estazioa lurpean egongo da eta erabat berrituko da, euskal Y-arekin konektatzeko.

Jarduera globalak barne hartuko ditu Abiadura Handiko trenaren terminala, intermodalitatea eta Loiuko aireportuarekiko lotura. Aldi berean, trenbideak lurperatzeak espazio libre berriak emango dizkio Bilboko hiriari, eta Abando, Bailen, Naja, San Francisco eta Alde Zaharraren arteko hirigintza-oztopoa kenduko du, ingurunea biziberritzen lagunduz. Estaziotik gertu, mila etxebizitza berri inguru egongo direla aurreikusten da.

Bestalde, Plaza Biribila hurbilean, Bizkaia Dorrean ekintzailletza-zentroa eta Foru Aldundiko zerbitzu askoren zentralizazioa egongo dira. Era berean, plazan merkataritza-gune handiak ezarriko dira.

Jarduera horien guztien multzoak eremu horren erdigunea indartuko du Bilbon eta metropoli-eremu osoan, eta eragin erabakigarria izango du haren barne- eta kanpo-mugikortasunean; ondorioz, eremu hori funtsezko pieza izango da LPPren lurralde ereduaren antolamenduan.

HELBURUAK, IRIZPIDEAK ETA GIDALERRO LOTESLEAK

Eremu hau garatzean kontuan izan beharko dira helburu, irizpide eta gidalerro hauek::

- Estazio intermodal handi bat eraikitzea, bi mailarekin Abiadura Handiko eta Aldirietarako, tarteko solairu batekin eta autobusentzako dartsenak, taxi-geralekuak eta aparkaleku-plazekin.
- Eremu horretan bertan lurpean jartzea (Cantalojasetik gertuen dagoen eremuan) edo Zorrotzako Muturrera kotxetegiak eta makineria elektrikoa mantentzeko instalazioak eramatea.
- Abandoren eta Itsasadarraren eta Alde Zaharraren arteko hirigintza-oztopoak gainditzea.
- Abando, Irala, San Francisco eta Zabala banatzen dituen trenbide-lubakia kentzea, konexioa ahalbidetuz.
- Gainazalean zentralitate esanguratsuko eta ongi konektatutako hiri-espazio bat sortzea, kanpo proiektzioarako borondatearekin.
- Hirigintzako garapen berriak ezartzea (bizitegiak eta jarduera ekonomikoak...), zuzkidura publiko garrantzitsuekin, espazio libreekin, ekipamenduekin...
- Ideien eta proiektuen lehiaketak antolatzea, hirigunean irtenbide artistiko eta arkitektoniko onak bermatzeko.
- Intereseko ondare arkitektonikoa babestea (egungo estazioko bobeda...)
- Ekintzailatza-zentroa Bizkaia Dorrean ezartzea.

16. Olabeagako hirigintza-eremua.



DESKRIBAPENA

Olabeaga auzoa Bilboko udalerriaren mendebaldean dago. Topografiak eta haren inguruko komunikazio-azpiegituraren trazadurak haren garapena baldintzatzen dute: Itsasadarraren ezker ertzerantz luzatzen da, Zorrotzaurrei begira dago, eta bizkarra ematen die hirigintza-oztopoek bereizten dituzten gertuko saltoki handiei: San Mames estadioa, Basurtuko ospitalea, Miserikordia, BAMI eraikina (Ogasuna eta EITB), Industria ingeniariaren eskola eta Bilbo intermodala. Itsasadarraren ertzetik gertu dagoen maldak eta ADIFeko burdinbidearen pasaguneak zabalera murrizten dute, eta, ondorioz, ez da eraikuntzarik egiten.

Bilboko HAPOn aurreikusitako BZ.06 Olabeaga hirigintza-eremuak hainbat esku-hartze biltzen ditu (11), gehienak puntualak. Salbuespenez, bere garrantziagatik nabarmendu behar da BZ.06.03 Olabeaga G.B. azpieremuan (garapen berriak) definitutako jarduera, eta horrek eramaten du lurralde eskalan garrantzitsuak diren espazioen zerrenda honetan sartzera. Horren ordenazio xehatua Plan Orokorra garatzeko Hiri-Antolamenduko Plan Berezi baten bidez zehaztuko da.

Ekimenak aprobetxatzen du beharrezkoa dela auzoko gune nagusi bat hobetzea, gaur egun oso gutxi baitira. Hala, zabalera iberikoko trenbide-sarea desegiten da, eta, horrela, aprobetxatzen da Bilboko sarbidea, San Mames bidez, egiteko prestatu den ahoan. Gainera, horrek dakarren oztopoa kentzen da, eta hiri-espazio berria sortzen laguntzen du, inguruaren konektagarritasuna hobetzeko, Itsasadarra lehengoratzeko laguntzeko eta, espazio libreekin, ekipamenduekin eta abarrekin batera, eraikuntzak egiteko.

BZ.06.03 Olabeaga GB azpi-eremu honen garapenean, zabalera iberikoko trenbide-sarea puntu horretan kokatu eta lurperatzea aurreikusten da, baita 600 etxebizitza, jarduera ekonomiko eta

ekipamenduetarako eraikuntzak eraikitzea eta trenbideen estalkiaren gainean parke bat eraikitzea ere.

Hegoaldeko Trenbide Saihesbidea portuaren irisgarritasuna errazteko eta salgaiak Ezkerraldeko hiri-jarraitasunean zehar igaro daitezen saihesteko proiektatu da, eta horrek ia ez du eragin nabarmenik Bilbon zeharreko trazaduran, lurpean igarotzen baita osorik. Hala ere, 1. faseko behin-behineko topaketan eragina du Olabeagako linea orokorrarekin, eta, beraz, Bilboko HAPOk ezartzen du behin-behineko irtenbide hori bateragarria izan behar dela BZ.06.3 Olabeagan planteatutako hiri-eraldaketaarako proposamenarekin.

Bestalde, Bilboko HAPOn Olabeagari dagozkion beste jarduera batzuk ere aurreikusten dira: tranbia Jesusen Bihotzaren biribilgunetik (Olabeaga eta Zorrotzaurre) Zorrotzako Muturreraino zabaltzea, eta, ondorioz, itsasadarraren gainean zubiak eraikitzea. Era berean, Abusu-Olabeagako hustubide-tunelaren aurreproiektua aipatu behar da, Alde Zaharreko uholdeen arazoa konpontzeko. Aurreproiektua Bilboko HAPOn jasota dago. Honako hauek barne hartzen ditu: La Peña auzoan hartunea eta desbideratzea egiteko obra bat, 3,8 km-ko luzera duten lurpeko bi galeria, eta urak itsasadarrera eramateko deskarga-obra bat, Olabeagan. LPP honek, bestalde, azpiegitura berdeko erakundez gaineko hiri-korridorea proposatzen du, eremu horretan Itsasadarraren aurrean garatzen dena, eta Ibilbide bat jasotzen du, Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli- Sarearen barruan.

HELBURUAK, IRIZPIDEAK ETA GIDALERRO LOTESLEAK

Eremuaren antolamenduan, LPP honetan ezarritako antolamenduaren baldintzatzaileak kontuan hartu beharko dira, gai hauei dagokienez:

- Korridore ekologikoak, batez ere Udalaz gaindiko Hiri-Korridoreari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
- Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
- Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
- Trenbide-sarea eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboa (77. eta 80. artikulua eta Araudiaren VI. Eranskina).

Eremu honen garapenean, ondorengo helburuak, irizpideak eta gidalerroak kontuan hartu beharko dira, Bilboko HAPOn Olabeagako BZ.06.3 GB eremuan aurreikusitako jarduerarekin bat etorriz:

- Bilboko HAPOn Olabeaga GB BZ.06.3 azpieremuaren Hiri-Antolamenduko Plan Bereziaren garapena sustatzea.
- Olabeagako zabalera iberikoko trenbidea lekuz aldatzea eta lurperatzea, hirigintza-oztopoak kentzeko.
- 600 etxebizitza inguru eraikitzeko eta eraikitzeko jarduera garatzea, jarduera ekonomikoetarako edo ekipamenduzko jardueretarako eraikuntzekin osatu zein ez, eta bideen estalkiaren gaineko magalean parke bat egitea.
- Hiri-birgaitze integraleko jarduerak burutzea. Irisgarritasun arkitektonikoa eta urbanistikoa hobetzea, elkarri lotutako berdegune berriak sortzea eta zuhaitzia ugari landatzea. Auzoko aparkatzeko zailtasunak konpontzea.
- Aurreko gogoetak kontuan hartzea, jarduera hau bateragarria izan dadin Olabeagako zabalera iberikoko linearekin Hegoaldeko Trenbide Saihesbidearen 1. fasearen behin-behineko topagunearekin.

- Itsasadarraren zehar zuhaiztien eta oinezkoen eta bizikleten ibilbideen jarraitasuna ahal den neurrian aurreratzea, LPPn Udalaz Gaindiko Hiri-Korridorearentzako eta Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli-Sarearentzako ezarritako zehaztapenen arabera. Ahal den neurrian, azalera eta akabera iragazgaitzak erabiltzea drainatze jasangarri gisa.
- Itsasadarraren ertzen arteko zeharkako konexioa hobetzea, nabigagarritasuna baimentzen duten zubien eta pasabideen bidez. Jarduera horiek konplexuak direnez, transbordadore-ontzien zerbitzua sustatu behar da, ordezeko edo osagarri gisa.

17. Lamiakoko Ibarra.



DESKRIBAPENA

Eremu hori Leioako udalerriaren hegoaldean dago, Bilboko itsasadarren ertzean, Udondo eta Gobela ibaiek bat egiten duten lekuan. Leioan indarrean dagoen HAPOk Oinarrizko Azpiegituren 18. A HUA Sistema Orokor gisa kalifikatzen ditu lurzoruak, Hondakin Uren Araztegi bat aurreikusten baita. Estatuko Administrazio Orokorrek interes orokorrekotzat jo zuen obra hori, eta 2011ko uztailaren 21ean ingurumen-inpaktuaren aldeko adierazpena eman zion. Bestalde, Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoak (2022-2027) adierazten du Lamiakoko HUAk egiteke jarraitzen duela, nahiz eta aurreikusita dagoen haren ordeztu, aldi baterako behintzat, Sistema Unitarioen Gainezkatzearen Tratamendu Estazio bat jartzea.

Etorkizuneko instalazioak gauzatu ahala, aukera berriak aurreikusten dira gainerako lursailak naturgune gisa berreskuratzeko; izan ere, Lamiakoko ibarra kokagune bakarra da ingurune antropizatu batean, Bilboko itsasadarrean, hain zuzen ere. Bertan, padura-zati bete horrek hezeguneetako landarediaren zati bat kontserbatzen du oraindik. Ihidien, lezkadien, sahasien eta lokaztien artean, hegazti lixo ugari daude, hala nola txirristak, kuliskak edo txirritxoak. Neguan bisitari gehiago izango ditu, Europako iparraldetik Afrikara doazen hegazti migratzaileentzako atsedenleku bat baita. Guztira 167 hegazti-espezieren inbentarioa egin da (Espezie Mehatxatuen EAEko Katalogoko 39 espezie). Bere aberastasun, berezitasun eta potentzialtasunagatik, Lamiakoko ibarra Euskadiko Hezeguneen Inbentarioan sartuta dago (III. taldea).

Eremu horrek, gainera, kultura-ondarearen elementu eta aztarna batzuk ditu: Udondo ibaiaren gaineko zubia, zortzi begietako zubia, Udondo eta Gobela ibaiak itsasadarreantzt igarotzeko eraiki zena, bai eta jatorrizko kaiaren hondarrak ere, gaur egun itsasadarreko errepidea osatzen duena, itsasadarren nabigagarritasuna hobetzeko eta ontziek Bilboko portura iristea bermatzeko.

Leioako Udalak Paisaiaren Ekintza Plan bat jarri du abian, bertako aberastasun naturala berroneratzeko eta zaintzeko eta ingurunea eraldatzeko, hiriaren itsasadarraren ibilgu birnaturalizaturantz zabaltzen saiatuz. Planak proposatzen du Gobela ibaiaren ibilgua desbideratzea, urak padurako espazioa berreskuratzera bideratzeko. URA Uraren Euskal Agentziak jarduketa horren aldeko iritzia eman du jada, eta 2021eko martxoaren 17ko txostenean adierazten duenez, Gobela del Gobela ibaiaren ibilgua desbideratzea lagungarria izan daiteke hezegunea lehengoratzeko eta ahalmen ekologiko handiko padura-ibailetako giroa sortzeko. Era berean, Planak aurreikusten du Itsasadarreko errepideko automobilen trafikoa barrualdera desbideratzea, Felipe del Río kaletik, eta lehengo zirga-bidea (gero BI-711 eta gaur egun Autonomia kalea) oinezkoentzako eta txirrindularientzako utzita.

Lehen deskribatutako ingurumena berreskuratzeko helburuak lortzen laguntzeko eta, horrela, Lamiako auzoaren hirigintza-berroneratzea bultzatzeko, Leioako Udalak Hiri Antolamenduko Plan Orokorren aldaketa zehatz bat izapidetzen hasi da. Aldaketa horrek, gainera, eremuan metroa lurperatzea eta bizitegi-garapen berri bat egitea aurreikusten du, Lamiakoko ibarraren eta Langileria kalearen artean kokatutako lurzoruetan.

LPPk, bere aldetik, paisaia-interes bereziko eremu gisa jasotzen du eremu hori (AEIP.05. Hiri-hezeguneak); gainera, hiri-azpiegitura berdeari dagokionez, udalaz gaindiko hiri-korridorearen kontzeptua sartzen du, eremu horretan garatzen dena itsasadarraren aurrealdean zehar, eta, trazadura horri jarraikiz, itsasadarraren ertzean zehar aurreikusitako bizikleta-ibilbidea Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasuneko Metropoli-sarean sartzen da.

Espazio garrantzitsu hori, beraz, salbuespena da zerrenda honetan jasotako gainerako guztietan, ekologia- eta paisaia-alternatiba bat baita Bilbo Metropolitarrako LPParen berrikuspen honetako azpiegitura berdearen proposamenaren esparruan.

Eremuaren iparraldean eta, batez ere, mendebaldean, berroneratu beharreko hiri-lurzoru industrialak daude.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK, IRIZPIDEAK ETA GIDALERRO LOTESLEAK

Eremua antolatzeko irizpideen artean, LPP honetan ezarritako baldintzak sartu beharko dira, alderdi hauei dagokienez:

- Korridore ekologikoak, batez ere Udalaz gaindiko Hiri-Korridoreari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
- Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
- Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
- Paisaia (Araudiaren 93-101 artikulua).
- Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

Eremu honen garapenean, ondorengo helburuak, irizpideak eta gidalerroak kontuan hartu beharko dira, Lurraldearen Ekintza Planaren aurreikusitakoaren arabera:

- Inguruko hiri-lurzoru industrialak biziberritzea, jarduera ekonomiko berriak kokatzeko.
- Ekaitz-tanga bat eraikitzea eta urak eurite-garaian tratatzeko instalazio bat egitea errendimendu handiko dekantazio bidez.
- Itsasadarreko errepideko auto-trafikoa ibarraren barrualderantz desbideratzea eta egungo trazadura oinezkoen eta bizikleten mugikortasunerako erreserbatzea, plataforma arinago eta iragazkorrago baten gainean.

- Gobela ibaiaren bokalean eragin, hezegunearekin lotutako ingurune naturala berreskuratzeko. Udondo ibaiaren ertzetara zabaltzea ere planteatzen da.
- Lurrak berroneratzea eta garbitzea, isuriak, lurzoru kutsatuak, betegarriak, espezie inbaditzaileak kentzea, etab.
- Lamiakoko ibarreko lurren itsaski-izaera lehengoratzeko kontuan hartzea, EAEko Hezeguneen LPSean sartzearekin bat.
- Naturaz gozatzeko espazio bat sortzea Itsasadarrarekin kontaktuan.
- Lamiakoko hezeguneko naturagunea berreskuratzea eta balioan jartzea, metropoli-eremuko azpiegitura berdearen elementu garrantzitsua baita.
- Hegaztiak interpretatzeko eta behatzeko zentro bat instalatzea EHUko ikasgela bizi gisa.
- Lamiakoko dartsenaren inguruan dauden kultura-ondarearen hondarrak berreskuratzea eta balioestea: zortzi begietako zubia, itsasadarreko errepidearen azpiko kai-muturra, Udondo ibaiaren bokaleko zubia.

18. Udondoko Dartsena.



DESKRIBAPENA

Eremu hau Erandioko udalerriaren beheko aldean dago, hego-mendebaldean, izena ematen dion Udondo ibaiaren bokalearen ondoan. Dartsena Bilboko Itsasadarrean dago, Sestaoko Erribera Industrialaren aurrean, Itsasadarraren ertzetik (Elorrietatik hasi eta Getxo arte) igarotzen den bidearen hegoaldean. Bilboko Portua garatzeko garrantzi handiko espazioa da, eta arian-arian instalazioak Itsasadarraren barnealdetik Abraraino eramaten ari dira.

Gaur egun, Itsasadarra betetzen ari dira dartsenaren lurzoru industrial zabaltzeko, eta jarduera hori portuko esparruaren Portuko Espazioen eta Erabileren Mugaketaren (PEEM) funtsezko aldaketan sartzen da. Azalera berri horri 2,4 hektareako portu-erabilera osagarria eman zaio. Kooperatibaren bi herenak enpresa pribatu bati emandako kontzesioan daude jada, "offshore" sektore eolikorako tamaina handiko piezak ekoizteko enpresa-garapena bultzatzeko baldintzak bermatzeko.

LPPren berrikuspen honek, bestalde, eremu hori Paisaia-Interes Bereziko Eremu gisa jasotzen du (PIBE.11. Itsasadarraren Eskuinaldea) eta, hiriko azpiegitura berdeari dagokionez, eremu honen ipar-ekialdeko ertzean zehar garatzen den Udalaz Gaundiko Hiri-Korridorea sartzen du, eta, ibilbide horri jarraikiz, Itsasadarraren ertzean zehar aurreikusitako bizikleta ibilbidea Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasunerako Metropoli-Sarean txertatzen da.

ANTOLAMENDUAREN HELBURUAK

Metropoli-eremu barruan, egoera estrategikoan dagoen espazio esanguratsu bat berreskuratzea da kontua; izan ere, eremu hori Itsasadarraren inguruko hiri-berroneratzearen eremua da, Eskuinaldean, eta paisaia-kalitate txikiagoa du.

Lurzoru horiek biziberrituta, eskuinaldeko ibaiertzeko hiri-kalitatea hobetu daiteke, erabilera bateragarriak txertatuz, beren kokapen berezia sendotzeko eta jarduera berritzaileak kokatu eta lanpostuak sortzeko.

Jarduerak helburu espezifiko hauek ditu:

- Portuko lurzoru industrialak handitzea, portuari lurzoru industrialak emateko, Itsasadarraren barrualdetik kanpoko Abraraino mugi daitezen.
- Eremua berroneratzea, Itsasadarraren eskuinaldeko irudia hobetzeko, eraikuntza berriekin ingurune zainduagoan, eta lanpostuak sortzen dituzten jarduera berritzaile bateragarrien kokapena hobetzeko.

ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK

- Ibaiertzean zehar (Itsasadarraren inguruaren estrategia orokorraren parte dena) uraren aurrealderako sarrera publiko askea ahalik eta gehien ahalbidetzeko irizpide orokorra uraren ertzean dauden instalazio industrialek galarazten dute.
- Itsasadarraren eskuinaldean oinezkoen eta bizikleten ibilbideek jarraipena izan dezaten lortzeko irizpide orokorra Abraren eta Bilboren arteko konexio lineala egitea da (Itsasadarraren ingurunearen estrategia orokorraren parte da), eta, horren ondorioz, eremu horretan zaila da ur-ertzetik ezin igarotzea, baita bide-kanala estua izatea ere, eta hori ahalik eta ondoen konpondu beharko da etorkizunari begira.
- Bilbo eta Getxo arteko bizikletentzako eta oinezkoentzako bulebar bat Itsasadarraren eskuin ertzetik egiteko proiektuak irizpide horiek bete ditzake.
- Eraikuntza berriek eta hiri-inguruneak kalitate maila egokia eman beharko dute, eremu horrek Itsasadarrean duen ikusgarritasunari eta zentraltasunari dagokienez.
- Barne hartzen ditu LPP honetan antolamendurako ezarritako baldintzak, alderdi hauei dagokienez:
 - o Korridore ekologikoak, batez ere Udalaz gaindiko Hiri-Korridoreari dagokionez (Araudiaren 38. artikulua).
 - o Hiriko azpiegitura berdea (Araudiaren 40. artikulua).
 - o Oinezkoen eta bizikleten hiriarteko irisgarritasunerako metropoli-sarea (Araudiaren 79. artikulua eta VI. Eranskina).
 - o Paisaia (Araudiaren 93-101 artikulua).
 - o Klima-aldaketa (Araudiaren 110. artikulua).

GIDALERRO LOTESLEAK

Eremu honen garapenean, aurreko ataletan adierazitako helburuak eta irizpideak kontuan izan beharko dira, baita gidalerro hauek ere:

- LPP honen dokumentazio grafikoan jasotako Mugikortasun Ereduko elementuak orientagarriak izan arren, lotesletzat jotzen da jarraipena, hobekuntza eta interkonexioa emateko irizpidea.
- Espazio esanguratsu honen ordenazio xehatua, ahal den neurrian, Itsasadarraren ingurunerako definitutako jarduera globala jakinarazten duten irizpide orokorrak sartu beharko dira:

- Itsasadarraren ingurune osorako ezarritako irizpide orokorra da bi ertzetan, ahal den neurrian, ur-laminara irekitako hiri-espazio bat garatzea, izaera lineal, jarraitu, multifuntzional eta sekzio aldakorrekoa, bi ertzetan (oinezkoak, bizikleta, garraio publikoa eta ibilgailu partikularrak), zeharkako azpiegituretan, ibai-zirkulazioetan eta bi ibaiertzetako azpiegitura berdean baterako mugikortasuna integratuko duena.
- Espaziorik ez dagoelako edo instalazioak daudelako hori ezinezkoa den lekuetan, eko-boulevard motako diseinuarekin konpontzen saiatuko gara bide-kanala, ibaira oinez sartzeko aukera eta uraren ertzeko oinezkoen ibilbidea alde batera utzita.
- Itsasadarraren eskuinaldetik Bilbo eta Getxo arteko oinezko eta bizikletentzako bulebar bat egiteko proiektua aurreko puntuetan adierazitako aukeretarako oinarri izan daiteke.
- Bestalde, ahal den neurrian, bi ibaiertzetako hiri-azpiegitura berdearen garapena sustatu behar da, zuhaiztien lerrokadurei, ibaiertzeko parkeei, Lamiakoko hezeguneari, etab. jarraituta.

19. Kanpoko Portuko Erdiko Kai-Muturra.**DESKRIBAPENA**

Erdiko kai-muturra Bilboko portuaren azken zabaltze handia da. Lanak 2016 amaieran hasi ziren eta bi fasetan egiten dira. Bere lehen fasean 35 hektarea inguruko azalera lautu da, portuari lotutako jarduerak zabaltzeko aurreikusitako 60tik, eta, aldi berean, Lucero lurmuturreko harraska zaharraren hegala egonkortzeko lanak egin dira.

HANDITZEAREN HELBURUAK

- Espazio handiagoa sortzea, Bilboko portuari enpresa-proiektu berriak erakar diezazkion, zamaletarako malgukietarako sarrera gehiagorekin.
- Kanpoko Abran portu-jardueretarako lurzoru-azalera handitzea, Itsasadarreko portu-erabilerak lekuz aldatu ahal izateko. Horrela, aukera ematen da jarduera hori mantentzen duten ibaiertzeko lurzoruak pixkanaka eraldatzeko, aurreikusitako lurralde ereduarekin bat datozen erabilera berriak har ditzaten.

V. ERANSKINA 2. Zatia
JARDUERA EKONOMIKOEN ERRESERBAK

JARDUERA EKONOMIKOEN ERRESERBEN DEFINIZIOA ETA ZERREDA

Bilbo Metropolitarrako Eremu Funtzionalean hiru "**Jarduera Ekonomikoen Erreserba**" identifikatzen dira lurzoru hiritarrezinean, jarduera ekonomikoetarako lurzoru-ondare publikoa sortzeko, Jarduera Ekonomikoetarako eta Merkataritza-Ekipamenduetarako lurzoria sortzeko LPSren 12. artikuluan jasotakoarekin bat etorriz.

Erreserba horiek komunean dituzte:

- Interes publikoko helburu bat, biztanleriaren garapen sozioekonomikoa bultzatzeko jarduera ekonomikoak hartzeko.
- Parte batean administrazio publikoren bateko kide izatea.
- Kalifikazioaren zain daude oraindik, udal-plangitzapenengatik.

Eremu horiek lehentasunezko garapen-eremutzat hartzen dira HHParen barruan.

1. Ortuellako jarduera ekonomikoen erreserba



DESKRIBAPENA

Jarduera ekonomikoetarako garapen berrien eremu bat da Bilbo Metropolitarrako LPPn, 2006. urtean onartu zena, "Ezkerraldeko Jarduera ekonomikoetarako Korridoreak" OE-9 ekimen estrategikoaren barruan.

Lursailak lurzoru ez hiritargarri gisa sailkatuta daude Ortuellako udal-plangintzan, eta, beraz, jarduera ekonomikoetarako lurzoru hiritargarri gisa birkalifikatu behar dira oraindik. Horietako batzuk Bizkaiko ParkeTecnologikoarenak dira, dagokion katastro-informazioaren arabera.

Elikadura-campus bat sortzea aurreikusten da, 50 hektareako azalerarekin, eta Mercabilbaoren etorkizuneko instalazioak hartuko lituzke elementu nagusi gisa, banaketa-zentro hori gaur egun Basaurin kokatuta dagoenetik lekualdatu ondoren. Eusko Jaurlaritzaren, Bizkaiko Foru Aldundiaren, Ortuellako eta Bilboko udalen eta Euskadiko Parke Teknologikoen Sarearen baterako ekimena da. Antolamenduak foru-bidegorriaren jarraitutasuna ebatzi beharko du.

Beharrezkotzat jotzen da, lehenik eta behin, eremuaren garapenean ibai-ibilguetan eta landare-formazioetan izan daitezkeen eraginak saihestea eta minimizatzea.

2. Agarreko (Zamudio) jarduera ekonomikoen erreserba



DESKRIBAPENA

Erreserba Bizkaiko Zientzia eta Teknologia Parkeko instalazioen hego-ekialdean kokatutako lursail ia hurbiletara zabaltzeko aurreikusi da, Zamudioko udal-mugarteko "Agarre" izeneko eremuan, BI-637 errepidea Parkerako sarbidearen gainean.

Proposatutako eremuaren mugaketak 53,27 ha hartzen ditu. Katastroko informazioaren arabera, Parque Tecnológico S.A. enpresak 23,44 hektareako zoru-azalera hiritarrezina du, eremuaren mendebaldeko muturrean. Eremuaren zati bat Balio Estrategiko Handiko lurra da, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSren arabera.

Beharrezkotzat jotzen da, lehenik eta behin, eremuaren garapenean ibai-ibilguetan eta landare-formazioetan izan daitezkeen eraginak saihestea eta minimizatzea.

3. Montealegreko jarduera ekonomikoen erreserba (Alonsotegi)



DESKRIBAPENA

Jarduera ekonomikoen garapen berrietarako okupazioaren mugako eremu bat da, eta 2006. urtean onartu zen Bilbo Metropolitarrako LPPren aldaketaren ondorioz sortu zen. Aldaketa horren helburua zen habiditeren instalazioak barne hartzea, eta ezin izan zen gauzatu. Lursailak Kadaguako korridoreko obretatik ateratako materialez bete ziren.

Lursailak birkalifikatu egin behar dira, oraindik ere lurzoru hiritarrezina baita Alonsotegiko b) motako Arau Subsidiarioetan. LPPren jarduera ekonomikoen kuantifikazioan 20 ha inguruko eskaintza aurreikusten da. Lursail horietako batzuk Bizkaiko Foru Aldundiarenak dira.

Tamaina handiko industria-nabeetarako lurzoru horiek Ezkerraldea-Meatzaldeko Eskualdeko Plan Estrategikoaren esparruan sustatzea aurreikusi da.

Beharrezkotzat jotzen da, lehenik eta behin, eremuaren garapenean ibai-ibilguetan eta landare-formazioetan izan daitezkeen eraginak saihestea eta minimizatzea.

VI. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK
GARRAIO-AZPIEGITURETAKO EKINTZAK

BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA

2025

GARRAIO-AZPIEGITURETAKO EKINTZAK**1. OINEZKOEN ETA BIZIKLETEN HIRI-ARTEKO IRISGARRITASUN-SARE METROPOLITARRA****Administrazio eskudunen aurreikuspenak:**

- Bizkaiko Lurralde Historikoko Sare Nagusiko ardatzetako tarteak egikaritzea edo, hala badagokio, horien garapen osoa amaitzea eremu funtzionalean. Hauek dira tarte horiek:
 - Boluetatik (Bilbo) Ibaizabalen ibilbidetik, Etxebarriko herrigunerako sarbidearekin, Bekearaino (Galdakao) eta, Erletxesetik (Galdakao), AFBMren mugaraino.
 - Urbitik (Basauri), Arrankudia-Zollotik, AFBMren mugaraino.
 - Bekeatik (Galdakao), Usansolotik, AFBMren mugaraino.
 - Lutxana-Erandiotik, Txorierritik, Erletxeraino (Galdakao).
 - Deriotik, Landabarritik, Bilboko aireportura eta, Mungiarako norabidean, AFBMren mugaraino.
 - Elorrietatik (Bilbo), itsasadarraren eskuineko ertzetik, Areetaraino (Getxo), ertzeen arteko konexioarekin Alzagaren (Erandio) parean.
 - Areetatik Getxoko porturaino eta, Gobelatik, Ollaretxeraino (Getxo) eta Landaluzeraino (Sopela).
 - Ollaretxetik (Getxo) Berangoko sareraino.
 - Lamiakotik (Leioa) eta Neguritik (Getxo), Leioako zentrotik igarota, EHU-UPV Campusera.
 - Landaluzetik (Sopela) Urdulizko metro geltokiraino eta, Barrika eta Plentziatik, Gornizeraino.
 - Zorrotzatik (Bilbo), Burtzeñatik, Urbaneraino (Barakaldo).
 - Urbanetik (Barakaldo), Galindo (Sestao), Gallarta eta Arena hondartzatik jarraituz, San Juaneraino (Muskiz).
 - Zorrotzatik (Bilbo), Kadaguako haranetik, Arbuioraino (Alonsotegi) eta AFBMren mugaraino.
 - Ondejedatik (Sestao), tunelean, Portugaleterantz, itsasadarraren ezkerrealdetik eta Abratik Zierbenako udalerriraino.
 - Gallartatik, Galdameserako norabidean, AFBMren mugaraino.
 - Sanfuentesetik (Abanto-Zierbena) El Villarrera (Santurtzi).

- Bilbon, itsasadarraren eskuinaldeko ertzetik, Boluetatik Euskalduna zubiraino eta, Deustu eta San Inazio auzoetatik, Elorrietaraino.
- Bilbon, itsasadarraren ertzetik zehar, Areatzatik Zorrotzaraino.
- Leioatik Asuaraino, Astrabudua eta Erandio Goikotik.
- Trapagarango hirigunetik Galindo-Gallarta ardatzeraino, Uriostetik.
- Urban itsasadarraren (Barakaldo) ertzen eta Altagaren (Erandio) arteko lotura.
- Itsasadarraren ertzen arteko lotura Punta Zorrotzan-Zorrozaurren-San Inazion.
- Parke Teknologikoa Arteria Sarearekin lotzea Landabarrin (Derio) eta Zamudioko herrigunean, tren-geltokitik zuzeneko ibilgu bat ezarriz azken miliako banakako desplazamendu-moduetarako (patineteak eta alokatzeko bizikletak).
- Izaera estrategikoko hiri-ibilbideak osatzea, barne-sareetan oraindik ez dauden udal-tarteak ezarrita eta, hala badagokio, udalerrien arteko trazadurak lotzeko puntuak adostuta:
 - Urban (Barakaldo) eta Benedikta (Sestao) artean, Arteria Sareko zatien arteko lotura, trenbidearen trazadurarekiko paraleloan.
 - Galindotik (Barakaldo), Ibarzaharrako poligonoaren erdiko ardatzen zehara antzinako N-634 errepideraino Zaballan (Trapaga).
 - N-634 errepide zaharrea zehar, Trapagaran, Ortuella, Gallarta eta Las Carreras herriguneetan (Abanto-Zierbena).
 - Sopela/Urduliz, Moreaga eta Elortza herriguneen artean.
 - Basauri/Zaratamo. Arkotxarekin lotura sare nagusitik Urbin (Basauri).
- Interkonexio osagarrien metropoli-tarte hauek lehenestea:
 - Zabaloetxeren (Loiu) lotura sare nagusiarekin Asuan.
 - Landaluzetik (Sopela) eta Andra Maritik (Getxo) Azkorriko hondartzaraino (Sopela).
 - Retuertotik (Barakaldo) Meaztegi Metropoli-parkera iristeko Causon (Trapaga) dagoen tartearekin konektatzea.
 - Orconerako Meaztegi Metropoli-parketik Kotorrioko gunearaino (Abanto-Zierbena) konektatzea.
 - Txorierriko etorbidetik, Lezamako Bide Zahararen ibilbidearen parte batetik, Artzandako Metropoli-parkera iristeko.

Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharreko proposamenak:

Iradokizun gisa eta Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharrekoa:

- Sare nagusia osatzea, honako ordezkotarte edo tarte osagarri hauek ezarriz:
 - Zorrotzatik (Bilbo), Kadaguako ezkerreko bokaleraino.
 - Punta Zorrotzatik (Bilbo), itsasadarraren ezkerreko ertzetik eta Kadaguako bokalearen gaineko bidegurutzetik, Lutxanariano.
 - Euskalduna zubitik (Bilbo) Elorrietaraino, itsasadarraren eskuineko ertzetik.
 - Boquetetik (Etxebarri) Areatzako zubiraino (Bilbo), itsasadarraren ezkerreko ertzetik

- Oinezkoen eta txirrindularien irisgarritasunerako sare metropolitarrerako konexio-puntuak sartzea:
 - Arrigorriaga/Zaratamo. Zaratamoko barne-sarearekiko konexioa, Moiordingo sare nagusitik.
 - Ugao-Zeberio. Zeberioko barne-sarearekiko lotura, Urkamendiko sare nagusitik.
 - Lemoiz. Udal barruko sarearekiko konexioa Andraikan.
 - Larrabetzu. Udal barruko sarearekiko konexioa Txorierriko ardatzean.
 - Zierbena. Zierbenako barne-sarearekin lotura Arteria Saretik, Super Portura sartzeko gunean.
- Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera, beharrezko mekanismoen aktibazioa garatzea interkonexio osagarrien honako metropoli-tarte hauek egikaritzeko:
 - Meatzaldeko ardatza. N-634 errepide zaharra erreferentziatzat hartuta, Trapagaran, Ortuella, Abanto-Zierbena eta San Juan (Muskiz) hirietako ibilbide estrategikoen eta horiek lotzen dituzten hiriarteko zatien arteko lotura.
 - Bolue eta Leioako UPV campuserako ipar-mendebaldeko sarbidearen artean, bide-konexioa gauzatzearekin lotuta.
 - EHU-UPV Campusaren (Leioa) eta Akarlandako metropoli-parkearen (Erandio) artean.
 - Erandio-Goikotik, Zabaloetxe inguratuz (Loiu), Akarlandako Metropoli-parkeraino (Erandio).
 - Muskizen, La Arena hondartzatik Kobaronera
 - Abusu (Bilbo) eta Venta Altan (Arrigorriaga) dagoen sarearen arteko zatia, Buian Pagasarriko Parke Metropolitarrera sarbidea duena.
 - Mungiako Eremu Funtzionalarekiko lotura Elortzatik (Urduliz), BI-2124 errepidearekiko trazadura nahiko paraleloan.
 - Eremu Funtzionalarekiko lotura Gorlizetik, BI-2120 errepidea hobetzearekin lotuta.

2. TRENBIDE-SAREA

Administrazio eskudunen aurreikuspenak:

INTERES OROKORREKO TRENBIDE-SAREA

Informazio-azterlanetan jasotako aurreikuspenak:

IOTS nazioarteko zabalera:

- Abiadura Handiko Sarea gauzatzea Bilboraino, "Euskal Autonomia Erkidegoko Trenbide-Sare berriari buruzko informazio-azterlana. Tarteak: Bilboko Abandoko geltokia eta sarbide-korridorea ", Bilbo-Abandoko geltokira iritsi eta ahalik eta metropoli-garraioko eta lurralde historikoko garraioko gainerako sare gehien konektatuz, mugikortasunari buruzko era guztietako ekipamenduak emanez (ibilgailuentzako eta bizikletentzako aparkalekua, alokairuko autoak, taxiak), baita Adifen garajeak birmoldatuz ere.

- Salgaien hegoaldeko trenbide-saihesbidea gauzatzea "Bilboko hegoaldeko trenbide-saihesbideari buruzko informazio-azterlana, lehen fasea" eta "Bilboko hegoaldeko trenbide-saihesbideari buruzko informazio-azterlana. 1. fasea. Ortuellako saihesbidea", porturako trenbide-sarbide eta -lotura berriak barne, Serantes mendiaren azpiko tunela aprobetxatuz.

IOTS zabalera konbentzionala:

- Salgaien hegoaldeko trenbide-saihesbidea gauzatzea "Bilboko hegoaldeko trenbide-saihesbideari buruzko informazio-azterlana. Lehenengo fasea" eta "Bilboko hegoaldeko trenbide-saihesbidearen informazio-azterlana. 1. fasea. Ortuellako saihesbidea", porturako trenbide-sarbide eta -lotura berriak barne, Serantes mendiaren azpiko tunela aprobetxatuz.
- Santurtziko hirigintza-hesia kentzea bidaiarien tren-geltokiaren eta Kanpoko Portuaren arteko zatia kenduz, Santurtziko Udalaren, Bilboko Portuko Agintaritzaren eta RENFEren (egungo ADIF) arteko hitzarmenaren arabera.

IOTS zabalera metrikoa:

- Zorrotzako ADIFen zabalera metrikoko trazaduraren trenbide-pasagunea kentzea hori desbideratuz, Zorroztzgoiti azpiko tuneletik pasatuz eta Elejabarrin geltoki berria eginez.

AUTONOMIA ERKIDEGOKO TRENBIDE-SAREA

EAEko Trenbideen Lurralde-plan Sektorialean jasotako edo garatzen ari diren aurreikuspenak:

Zabalera metrikoko ETS sarea:

- Zamudioko herrigunetik igarotzen den trenbide-zatia lurperatzea, herrigunearen perimetrotik eramanez.

Bidaiarien metropoliko trenbide-sistemaren sarea:

- Euskotrenek operatutako metroaren L-3 linea luzatzea Bilboko aireporturaino, Sondikako geltoki berritik lurperatutako trazadura baten bidez eta hori egungo trazadurarekin konektatuz, Ola auzotik aurreikusten den tarte berriaren bitartez.
- Euskotrenek operatutako metroaren L5 linea berria Metro Bilbaorekin Sarratu-Basaurin egingo den aldageltoki berri batetik, geralekuak Aperribain eta Galdakaoko erdigunean eta Galdakao-Usansoloko Ospitalean, zeinak, aldi berean, ETS-RFVren sare orokorrarekin konektatuko lukeen, Bediako udalerrian. (Aukeren trazadura aztertzen ari da).
- Metroaren L1eko trenbide bikoiztea Urduliz eta Plentzia artean.

Tranbia:

- Tranbia-konexioa itsasadarraren ertzen artean, Leioa-Urbinaga artean
- Tranbia-konexioa Jesusen Bihotza-Zorrotzaurre tartean.

Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharreko proposamenak:

Iradokizun gisa, eta Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharrekoa:

INTERES OROKORREKO TRENBIDE-SAREA

Informazio-azterlanetan definituko litzatekeen plangintzaren arabera:

IOTS nazioarteko zabalera

- Eremu Funtzionalaren Santanderrekiko kanpo-konektibitatearen ezarpena, Abiadura Handiko trenbide-sarearen bidez.
- Bilboko hegoaldeko trenbide-saihesbidea (Bigarren fasea)

IOTS zabalera konbentzionala

- Itsasadarraren inguruan ohiko zabalera duten trazaduretan salgaien trenbide-trafikoa kentzea.
- Desertu-Barakaldon eta Lutxanan burdinazko trenbide-zabaltzek eragindako azalerak murriztea.
- Bilbo eta Muskiz arteko Renferen C-2 lineako aldiriko zerbitzuen maiztasuna areagotzeko azpiegituretan jarduketak gauzatzea.

AUTONOMIA ERKIDEGOKO TRENBIDE-SAREA

EAEko Trenbideen Lurralde-plan Sektoriala garatzeko definituko litzatekeen plangintzaren arabera:

ETS Sarea zabalera metrikoa

- Zamudion ETSren egungo trazadura desagitea.
- Sestaoko erriberako industria-lurzoruetarako sarbidea, zabalera metrikoko Irauregi-Lutxanako adarraren luzapenean.
- Arizko (Basauri) salgaien trenbide-terminala birmoldatzea, dagoen hirigintza-hesia minimizatuz.
- Bilbo-Santurtzi eta Bilbo-Muskiz zabalera konbentzionaleko trazadurak EAEra transferituz gero, garraio publikoaren erabilerari eustea, tranbiaz baliatzeko aukera aztertuz.

Bidaientzako metropoliko trenbide-sistemaren sarea:

- ETSren Ola-Sondika arteko trazadura desagitea.
- Euskotrenek Matiko eta Moyua artean egiten duen metroaren L3 linearen luzapena.
- Metroaren L4 linea berria, Abando eta Zorrotza lotzen dituen zorupean dauden Adifen trazatuak aprobetxatuz, Errekalde eta Irala auzoei zerbitzua emateko tarte berriekin eta L3 linearekiko konexioaren alternatibarekin.
- Metro Bilbaoko Areeta-Sestao anezka

3. BIDE-SAREA.

Administrazio eskudunen aurreikuspenak:

HIRIBURUEN EUSKAL SISTEMA POLINUKLEARRAREN KONEXIOAK

- Metropoliaren hegoaldeko saihesbidearen 1b fasea egitea (Peñascal-Venta Alta zati berria).
- A-8. Ahalmen Handiko Sarearen edukiera areagotzea eta botila-lepoak kentzea: Gallarta - El Haya tartea (La Arenako lotunea birmoldatzea barne).
- Metropoliaren hegoaldeko saihesbidea-A8 konexioa Basaurin (Malmasingo tuneleko by pass-a)

SARE EGITURATZAILEA

- BI-30. Ahalmen Handiko Sarearen edukiera areagotzea eta botila-lepoak kentzea: E.Barakaldo-Kukularra (Rontegi zubia, bi noranzkoak).
- Azpiegitura berria. Lamiakoko korridorea-Itsasadarreko bideen saretzea Uribe Kostako korridoretik.
- BI-30 Lotune berriak eraikitzea edo daudenak birmoldatzea Kukularra-Asua (Getxo norabidean).
- BI-637 Ahalmen Handiko Sarearen edukiera areagotzea eta botila-lepoak kentzea Unibertsitateko lotunea-Kukularra.
- BI-20 Derioko norabideko auto-pilaketa murrizteko egokitzapena.
- Galtzada bikoiztea: Santo Domingo tunela
- Galtzada bikoiztea: Bilbo ekialdeko saihesbidea, Miraflores- Ibarsusi
- Errekaldeko saihesbidea eta Errekalde auzoaren gainean dagoen A8ko biaduktuaren eraispena
- N-634. Lotura berria Portua lotzeko

BANAKETA-SAREA

- BI-11 Trazadura zuzentzea: Kukularra/Txorierri - Asua
- BI-735 Egokitzea eta zabaltzea: BI-4736- Playabarroko biribilgunea
- Azpiegitura berria. Avanzadaren Iparraldeko Alternatiba: Bolue-Unibertsitatea
- BI-747 EHUKo Campusaren eta Unibertsitate Aurreratuaren arteko tartea bitan banatzea.
- BI-734 Las Carrerasko Saihesbidea
- BI-734 Muskizko Saihesbidea
- N-634 Sarbideak antolatzea: Erletxe-Ibarsusi
- BI-2704 Trazadura zuzentzea: 13+000 kp - Elortza
- BI-2704 Trazadura zuzentzea:Urduliz-Plentzia

- BI-2704 Urdulizko Sahiesbidea
- BI-2120 Trazadura zuzentzea: BI-3111 – Krutzeta
- BI-707 Loiuko Sahiesbidea
- BI-625 Hiriguneko saihsbidea: Bentakoerreka (Arrigorriaga)-Bakiola (Arrankudiaga-Zollo)
- BI-2124 Larrabasterrako Sahiesbidea

Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharreko proposamenak:

Iradokizun gisa, eta Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharrekoa:

SARE KAPILARRA

Igarotze-trafikoetatik askatutako Errepideen Foru Sareko tartea tokiko bide bihurtzea:

- Abanto-Zierbena eta Muskiz. N-634 errepide zaharraren ibilbidea, Las Karrerasesko eta Muskizko sahsbideak egitearen baldintzapean .
- Arrigorriaga eta Ugao-Miraballes. BI-625 errepidearen ibilbidea, Bentakoerreka (Arrigorriaga)-Bakiola (Arrankudiaga-Zollo) herriaren sahsbidea egitearen baldintzapean.
- Bilbo. N-634 errepidearen hiri-tartea, Bolueta inguruan, Bilboko ekialdeko sahsbideko Miraflores-Ibarsusi tartea egitearen baldintzapean.
- Loiu. Zabaloetxeko herriguneko BI-707 errepide-zatiak, Loiuko sahsbidea egitearen baldintzapean.
- Sopela. BI-2124 errepidearen ibilbidea, Larrabasterrako sahsbidea egitearen baldintzapean.
- Urduliz. BI-2124 eta BI-2704 errepideen tartea, Elortzako herrigunean, Urdulizko sahsbidea egitearen baldintzapean.
- Zierbena. N-639 errepidearen ibilbidearen zati handi bat, Porturako sarbidea berria egiteko baldintzapean.

Tokiko bide-jarraitasuna metropoli-inplikazioarekin:

- Kanpoko porturako sarbide berria, Serantes-La Arena Parke Metropolitarraren jarraipenean eta Zierbenako hiriguneen arteko interkonexioan interferentziarik izan Gabe.
- Ortuella-Trapagaran Erdisahsbidea
- Portugalete-Balparda bide-tartea, sare banatzaitetik Portugaleterako eta Santurtzirako sarbideak lotzen dituen.
- Santimamiko bide-tartearen egikaritzapena (Zamudio). Horrek Larrondo (Loiu) eta Kurtzea (Lezama) arteko industrialdeen errepideari jarraitutasuna ematen die, lurzoru industrial hauen barne-egituraketarako ardatz bihurtuz eta Txorierriko etorbidetik derrigorrez igaro behar izatea saihestuz.

Hiri-espazioaren birkualifikazioa trenbide-geltokien ingurune hurbilean.

- Hirigintza-oztopoak kentzea eta hiri-jarduerarako eta trukerako zentroak indartzea, garraio kolektiborako pasabide eskusiboa mugatzeko aukerarekin (Derio, Zamudio).

4. GARRAIO KOLEKTIBOA PLATAFORMA ESKLUSIBOAN ETA MUGIKORTASUN MULTIMODALA

Administrazio eskudunen aurreikuspenak:

GARRAIO KOLEKTIBOA PLATAFORMA ESKLUSIBOAN (Tranbia-)

- Tranbia-konexioa itsasadarraren ertzen artean, Leioa-Urbinaga artean
- Tranbia-konexioa Jesusen Bihotza-Zorrotzaurre tartean.

INTERMODALIDADEA

- EHU Campusa Leioako Metroaren L1 linearekin lotzeko autobus anezka.
- Ola, Sondika eta Aireportuko geltokietan metropoli-trenbidearen L3 linearekin bat etortzea.
- Metropoli-trenbidearen L3 linearekin bat etortzea Etxebarriko geltokian .
- Bidaiarien metropoliko tren-sistemako L1, L2, L3 eta L5 lineen eta Sarratuko (Basauri) aldiriko E1, E3 eta E4 lineen arteko trukeak.
- Boluetatik datorren Bilboko tranbiaren eta Kukullagako metropoli-trenbidearen L3 linearen arteko korrespondentzia.
- Ibaiertzen arteko interkonexioa Areeta eta Sestaoko metropoli-geltokietan.
- Autobus anezkarekin korrespondentzia Leioako metropoli-trenbidearen geltokian.

Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharreko proposamenak:

Irakozizun gisa, eta Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharrekoa:

GARRAIO KOLEKTIBOA PLATAFORMA ESKLUSIBOAN (Tranbia-Ekobusa)

- Bilboko tranbia handitzea, trenbide-linea zaharkituen gainean: Bolueta-Kukullaga tartea.
- Itsasadarraren ertzaren hiri-lehenegatzeari lotutako GKPEentzako erreiak sartzea, Zorrotzaurretik Zorrotzatik eta Kadagua ibaia zeharkatuz Urbinagaraino.
- Barakaldoko ingurubideko GKPEa, meatzaritzarekin eta itsasadarraren ertzeko eremuekin lotzeko elementu gisa, Portu dartsenaren inguruan itsasadarraren ibilbidearekin eta Urbinagako metroarekin eta trenbidearekin konexioak eginez
- GKPE Ibarzaharra-Trapaga ardatzean, Uriosteraino, Barakaldoko Ingurubidearekin lotuta.
- Bilboko tranbia jartzea (tranbia-eratzuna ixtea) Autonomia-Abando tartean.

INTERMODALIDADEA

- Ezkerraldea-Meatzaldea Parke Teknologikoa eta Gallartako tren-geltokia lotzeko autobus anezka.
- Azken miliako garraio-zerbitzu osagarriak Derioko eta Zamudioko tren-geltokietan.
- Santa Agueda, Kastrexana eta Irauregiko geltokietan metropoli-trenbidearen L4 linearekin bat etortzea.
- Basurtuko eta Zorrotza-Zorroztgoitiko geltokietan metropoli-trenbidearen L4 linearekin bat etortzea.
- Urbinagako metropoli-trenbidearen geltokien, aldiriko trenbidearen eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboaren (autobus elektriko adimenduna edo tranbia) arteko konexioa.
- Sarratu eta Ospital (Usansolo) geltoki berrietan garraio kolektiboa erabiltzeagatik hobaria duen aparkalekua.
- Urioste geltokiaren (Ortuella) eta plataforma eskusiboko garraio kolektiboaren (autobus elektriko adimenduna edo tranbia) arteko lotura.

5. PORTUAK

Administrazio eskudunen aurreikuspenak:

- Kanpoko portuaren garapena, haren plangintza espezifikoaren aurreikuspenekin bat etorritik:
 - Aurreikusitako dike berriak eraikitzearen ondorioz itsasoari irabazitako lur-eremuak handitzea.
 - Indarreko Portuko Espazio eta Erabilerak Mugatzeko dokumentuan (DEUP) portuko zerbitzugunean ezarritako portuko erreserba-eremua egokitzea.
- Bilboko Portuko Plan Berezi berria idaztea, bere aurreikuspenen hirigintza-kokapena finkatzeko, plan hori kokatuta dagoen udalerrietan dauden inguruabarrekin bat etorritik.
- Bilboko Portuari lotutako azalaren desafekzio-prozesuarekin jarraitzea behin egungo erabilerak desagertuta.
- Salgaien hegoaldeko trenbide-saihesbidea gauzatzea (Bilboko hegoaldeko trenbide-saihesbideari buruzko informazio-azterlana. Lehenengo fasea), porturako sarbide eta trenbide-lotura berriak barne, Serantes mendiaren azpian dagoen tunela aprobetxatuz.
- Santurtziko hirigintza-hesia kentzea, bidaiarien tren-geltokiaren eta kanpoko portuaren arteko tartea kenduz, Santurtziko Udalaren, Bilboko Portuko Agintaritzaren eta Renferen (egungo ADIF) arteko hitzarmenaren arabera.

Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharreko proposamenak:

Iradokizun gisa, eta Eremu Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharrekoa:

- Itsasadarrean dauden transbordadore-txalupen zerbitzuak bultzatzea, geralekuetan hobekuntzak eginez, zerbitzu hobea emateko, zerbitzu hori ikusgarri egiteko eta puntu horiek mugarri gisa ezartzeko funtzionalak zein ingurumenari dagokionez berrituta dauden ertzeen eraketan.
- Karmengo muturra (Sestao) Erandioko transbordadore-txaluparen ibilbidean sartzea.
- Zama-ontzien trafikoa Sestaoren eta kanpoko portuaren artean.
- Bidaiarien garraioa ezartzea Itsasadarrean zeharreko zerbitzu zuzenen bidez, ferry- eta gurutzaldi-terminalen eta Bilbo erdialdearen artean, ontzi handien etorrerei lotuta.
- Estrategiak ezartzea Armintzako, Plentziako eta Zierbenako portuetan, datozen hamarkadetan itsas mailaren igoeraren ondorioak minimizatzeko.
- Bide sarbide berria Foru Errepide Saretik, Sanfuenteseko lotunetik, Serantes-Arena Parke Metropolitarraren jarraipena arriskuan jarriko ez duen trazadurarekin eta Valle auzoa Zierbenako gainerako gunetatik isolatuko ez duena.

6. BILBOKO AIREPORTUA

Administrazio eskudunen aurreikuspenak:

- Bidaia-eremua eta sarbideak hobetzeko jarduerak:
 - Terminalaren eraikin berria handitzea.
 - Abiazio komertzialeko eraikin terminal zaharraren egokitzapena abiazio orokorreko eraikin terminalean eta aireontziak mantentzeko hangarrean.
 - Loiu-Derio-La Avanzada autobiatik Bilboko Aireportuko sarrerako/irteerako sarbideak eraberritzea, mendealdetik datozen sarbideak eta horiek bideekin duten lotura konfiguratzeko.
- Zama-lanen/industriaren eremuetan instalazio berriekin lotutako jarduketak:
 - Karga-terminal zaharra industria-eremuan integratzea.
 - Zama-lanetarako eraikin terminala zein lotutako zerbitzuak eraikitzea iparraldean.
 - Handling zerbitzuen instalazio berriak iparraldean.
 - Instalazioak hobetzea: erregai-hornidura, azpizentral elektriko berria, uren hornidura eta arazketa.
 - Rent-a-car zerbitzuen instalazioak iparraldeko eremuan.
 - Abiazio Orokorrerako instalazioak (besteak beste, hauek aurreikusten dira: aerotaxia, anbulantziak, nekazaritza, argazkigintza, estatu-bidaia eta eskola), hangar, biltegi eta bulego berriak barne.
- Hangar berriak, aerotaxirako bulego eta biltegiak, anbulantziak, nekazaritza, argazkiak, estatu-bidaia, eskolak...

VII. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK
EKINTZAK BALIABIDEETAN

BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA
2025

EKINTZAK BALIABIDEETAN

UR-HORNIDURA

Jarduera-ildoak

- Sare osoaren errendimendua optimizatzea, Zadorraren hornidura-sistemak (horien menpe dago Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoaren hornidura) konektatu ostean Bilboko Udaleko Ordunteko Urtegitik egiten den hornidurarekin.
- Gune guztiei zerbitzua emateko prozesua amaitzea. Hurrengo urteetarako aurreikusitako ur-eskariei erantzun ahal izateko beharrezkoa den bilketa, erregulazio, garraio eta tratamenduko azpiegitura planifikatzea eta garatzea, funtzionaltasuna eta kudeaketa hobetzera bideratutako jarduerari lehentasuna emanez.
- Lehen mailako sare-eroanbide berriak eraikitzea, sareen banaketa zein sistemen arteko konexioak handituz.
- Sarerako hornidura bermatzeko baliabide berriak sartzeari.
- Egungo Edateko Ura Tratatzeko Estazioak (EUTE) handitzea eta berritzea eta horien tratamendu-prozesuak modernizatzea.
- Uraren aurrezpena eta erabilera eraginkorra eta arrazionala modu integralean arautzeko beharrezkoak diren araudi-alderdiak sartzeari hirigintza-plangintzan.
- Eraikuntza- eta hirigintza-araudian, irizpideak txertatzea, zehazki, sektore desberdinetan ura aurrezteko ahalbidetzen duten instalazioak eta gailuak garatzeko aurrera egite aldera: bizitegiak, industria, merkataritza eta ekipamenduak. Horrez gain, hori egingo da berdeguneetan eta espazio publikoen sareko espazio libreetan.

Ekintzak.

Proposatutako jarduerak-ildoak garatzeko, ekintza hauek zehaztu dira:

- Ballonti - Las Carreras zabaltzea: Enkarterriko eskualdea Zadorra sistematik hornituko dela bermatzeko eta Ordunte sistematik ezkerreko aldean hornitzeko, beharrezkoa da Ballonti - Las Carreras hoditeriaren edukiera handitzea. Ortuella eta Abanto-Zierbena udalerrietan dago.
- Enkarterriak lehen mailako sarerako hornitzea: Zadorra eta Ordunte sistemen baterako kudeaketa ahalbidetzeko, Enkarterriko Arteria planifikatu da eta, gainera, eskualde hori Venta Altatik hornitzeko aukera ematen du. Muskiz eta Abanto- Zierbena udalerrietan dago.
- Ordunte sistema berritzea: Ordunte - Sollano sisteman egikaritu beharreko lehen ekimena Ibarako ponpaketa egokitzea izango da. Instalazio berriak eta dagokion bulkadak 1.000 l/s-rainoko aprobetxamendua ahalbidetuko dute. Bilbon eta Alonsotegin dago.

- Portugaleteko azpi-ibaia birjartzea: Gaur egun, Bilboko itsasadarraren azpitik doan hornidura-hoditeriaren zatiak, zubi esekiaren parean, hausturak dituzten zenbait puntu ditu. Larrialdi-egoeretan, beharrezkoa da hoditeria hori erabili ahal izatea, ura ezkerreko ertzetik eskuineko ertzerara pasatzeko; hortaz, beharrezkoa da hori birgaitzea. Portugaleten eta Getxon dago.
- Artxandako eta San Rokeko biltegi berria: Artxanda aldea eta Sondika, Zamudio eta Derio udalerriak hornitzeko bermea hobetzeko, Artxandan biltegi berri bat egiteko proiektua egin da. Sondikan dago.
- Venta Altako Edateko Ura Tratatzeko Estazioaren berriztapenak: Baliabide berriak edukitzera bideratutako lan-ildoari dagokionez, ikerketa-lanak egiten ari dira Nerbioi ibaiko uraren tratamendurik egokiena zehazteko. EUTeren ikatz aktiboko eta ozonoko instalazioen birmoldaketari ere ekingo zaio. Azkenik, planta fotovoltaiako bat instalatuko da EUTen, 500 kW-koa; horri esker, plantaren energia-kontsumo ia guztia iturri berriztagarrien bidez estali ahal izango da. Arrigorriagako udalerrian dago.

SANEAMENDUA

Jarduera-ildoak

- Udalerrri guztietara saneamendu kolektiboko sistemak, sare primarioa eta estolderia-sarea hedatzea.
- Saneamendu kolektibora konektatu ezin diren biztanlegune txikietarako arazketa-sistemak ezartzea.
- Hondakin-uren araztegi berriak eraikitzea eta daudenak berritzea eta handitzea.
- Arazketa- eta saneamendu-azpiegiturak osatzea, euri-denboretan gainezkatze-denborak murriztuz eta hondakin-uren berrerabilpena indartuz.
- Saneamendu-sistemen funtzionamendua hobetzea eta optimizatzea, euri-urak sistema horietara sartzea saihesteko jarduketak gauzatzuz.
- Hondakin-urak eta euri-urak bereizteko sareen garapena sustatzea, sare unitarioen arintze-fenomenoek euri denboran isuritako kutsadura murriztuz.
- Isurketak sortzearekin lotutako arazketa-sistemak aurreikustea.
- Nekazaritza eta abeltzaintzako ustategietako isurketak ezabatzea.

Ekintzak.

Proposatutako jarduera-ildoak garatzeko, ekintza hauek zehaztu dira:

- Galindoko ekaitz-tanga: kolektoreen sare orokorra optimizatzeko azpiegitura, euri-garaian ibilguetara isurtzen den ur kutsatua murrizteko eta, ondorioz, estuarioaren behealdeko ingurumena hobetzeko. Sestao eta Barakaldo udalerrien artean dago.
- La Arenako eta Pobeñako ponpaketak berritzea, gaur egun La Arenako ponpaketan arintzeak gertatzen baitira maiztasun handiarekin. Muskizen dago.
- Galindoko hondakin-uren araztegia: instalazioaren berrikuntza teknikoko eta funtzionaltasun-, ingurumen- eta paisaia-hobekuntzako prozesuarekin jarraitzea. Sestaon dago.

- Muskizko HUA: HUAren tratamendu-edukiera handitzea, bai eguraldi lehorrerako, bai eurirako. Muskizen dago.
- Muskizko HUAren hustubidea: Muskizko HUAko efluenta Barbadungo estuariora ez isurtzeko, lurreko hustubide bat egitea planteatzen da, hondakin-uren araztegitik bertatik itsaso zabalera isurtzeko puntu bateraino, Punta Luceroko olatu-hormaren abiagunean kokatutakoa. Muskiz eta Zierbena udalerrietan dago.
- Urdulizko saneamendua: Lehen mailako sarea hedatzeko obretan aurrera egitea. Kolektore unitario batek eta euri-uren beste batek osatutakoa. Urdulizen dago.
- Bilboko itsasadarreko desbideratze hidraulikoko tunela. Tunel horrek 1.270 m³/s-ko ibilgu alternatibo gisa jardungo du. Azpiegiturak 9 m inguruko altuera eta 3 km inguruko luzera izango lituzke, Abusuko laburretik Olabeagako erriberaraino. Bilboko udalerrian dago.

ENERGIA

Jarduera-ildoak

- a) Sektorekako banaketa aztertzea, baita energia-kontsumoaren ondoriozko berotegi-efektuko gasen isurketen kuantifikazioa, energia aurrezteko eta efizientzia energetikoa lortzeko aukerak eta berotegi-efektuko gasen isurketak arintzeko aukerak ere, LPPren eremuan karbono-aztarna murrizteko energia berriztagarrien erabilerarekin batera. Azterketa hori AFBMren eremuko berotegi-efektuko gasen isurien inbentario baten bidez garatu ahal izango da.
- b) Energia-jasangarritasunaren gidalerroak politika publikoetan txertatzea, Euskal Autonomia Erkidegoko Energia-jasangarritasunari buruzko azaroaren 10eko 254/2020 Dekretuan ezarritakoaren arabera.
- c) Energia-jasangarritasunaren gidalerroak integratzea, Eraikuntzaren Kode Teknikoaren (EKT) arabera.
- d) Elektrizitatea garraiatzeko linea berriak eraikitzeko beharra aztertzea, linea zaharrak kentzeko aukerak aztertuz.
- e) Energia elektrikoa garraiatzeko instalazioen trazadura aztertzea, izaki bizidunen eta paisaiaren gaineko eraginak minimizatzeko, dauden korridoreak aprobetxatuz eta elektrizitatea garraiatzeko linea berrien garapenaren ondoriozko ingurumen- edo paisaia-eraginak minimizatuz edo mugatuz.
- f) Energia elektrikoa garraiatzeko sarearen plangintza kontuan hartzea, bertan jasotako instalazioak kokatzeko behar diren lurzoru-erreserbak eginez eta elektrizitatea garraiatzeko linea berriak eraikitzeko beharra, linea zaharrak kentzeko aukerak eta dauden korridoreak aprobetxatzeko aukera aztertuz.
- g) Baliabide berriztagarriak aprobetxatzeko beharrezkoak diren azpiegiturak ezartzeko beharrezkoak diren lurzoru-erreserbak sartzea.

Ekintzak.

Proposatutako jarduera-ildoak garatzeko, ekintza hauek zehaztu dira:

1. Berotegi-efektuko gasen isuriak sektoreka aztertzea eta kuantifikatzea, AFBMren eremuko berotegi-efektuko gasen isurien inbentario baten bidez.

2. Eraikinetan eta azpiegituretan energia berriztagarriak ezartzeko behar den hiri-plangintza garatzea, iturri berriztagarrietatik energia-hornidura hobetzeko.
3. Eraikuntzan energia-eraginkortasuneko eta aurrezpeneko neurriak ezartzea honako sektore hauetan: bizitegiak, industria, merkataritza eta ekipamenduak.
4. Energia-eraginkortasuneko eta aurrezpeneko neurriak ezartzea herriko argietan.
5. Sektore publikoan, petroliotik eratorritako erregaien ordeztoko energia-iturriak erabiltzen dituzten ibilgailu-flotak ezartzea.

EKONOMIA ZIRKULARRA: HONDAKINEN KUDEAKETA

Ekintzak.

- a) Tokiko elikagaien hornidura-sistemak eta hurbileko lurraldearekin lotutako ekonomia-ereduak ahalbidetzea.
- b) Jarduera ekonomikoetako hondakinen eta azpiproduktuen kudeaketa jasangarria sustatzea.
- c) Erabilitako tresnak eta produktu berrerabilgarriak berrerabiltzeko mekanismoak eta zirkuituak garatzea ahalbidetzea.
- d) Beirazko lehen mailako ontzi berrerabilgarrien erabilera-hobiak mantentzea eta, hala badagokio, handitzea sustatzea.
- e) Pertsona fisiko edo juridiko interesdunek beirazko lehen mailako ontzi berrerabilgarriak biltzea, garbitzea eta merkaturatzea sustatzea.
- f) Hondakinen kudeaketari dagokionez dauden azpiegituren, ekipamenduen eta zerbitzuen erabilera optimizatzea.
- g) Nekazaritzako eta abeltzaintzako hondakinen kudeaketa optimizatzea.
- h) Nekazaritza-ingurumeneko kontratuak sustatzea abeltzaintzako ustategietan.
- i) Ustategietan fitosanitarioen, zoosanitarioen eta plastikoen gaikako bilketa sustatzea.
- j) Nekazaritza-jardueretan sortutako beste hondakin organiko batzuen kudeaketa egokia sustatzea (inausketak, ardogintza-patsak, esne-serumak...).

VIII. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK
PLANGINTZAK BATERAGARRI EGITEKO EREMUAK

BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA

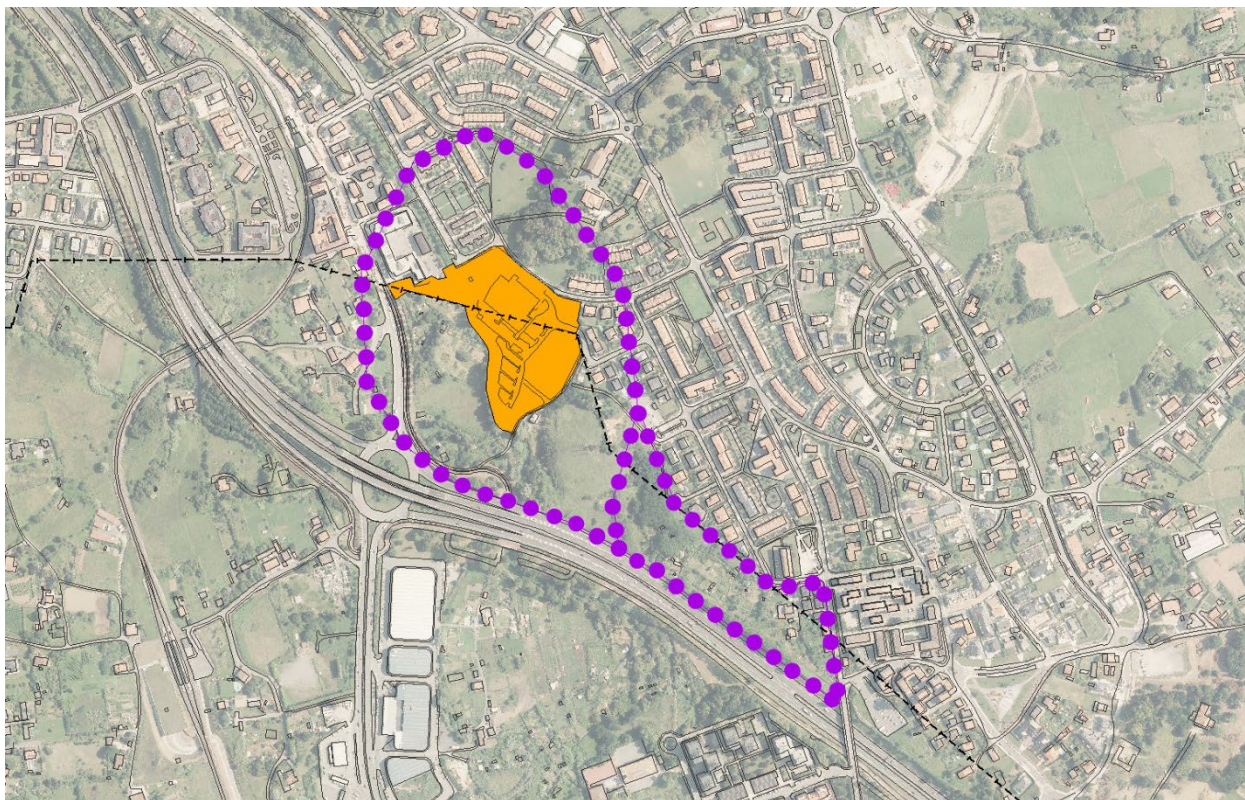
2025

UDALERRI MUGAKIDEEN BATERAGARRITASUN-EREMUEN ZERRENDA

1. Berango eta Getxo (Mimenaga)
2. Loiu eta Sondika.
3. Erandio eta Leioa (iparraldea).
4. Erandio eta Leioa (Axpe-Udondo eremua)
5. Bilbo-Sondika (Artxanda aldea)
6. Barakaldo eta Bilbo (Kadagua aldea)

**1. PLANGINTZAK BATERAGARRI EGITEKO EREMUETARAKO OINARRIZKO
ANTOLAMENDU-IRIZPIDEAK**

1. ***Berangoko eta Getxoko(Mimeaga) plangintzak bateragarri egiteko eremua***



- ***Bateragarritze-arloa:***

Eremu horretan, Berangoko udalerrian Mimenaga egikaritze-unitate gisa antolatutako lurzorua eta Getxoko Mimenaga BEPBko eta UE.48.1eko garatu ez diren lurzoruak sartzen dira.

Berangoko udalerriak dagoeneko jasotzen du bere udal-plangintzan lurzoru horiek Getxoko udalerriarekin bateragarri egiteko beharra. Hasierako onarpeneko dokumentuan berrikusten ari den Getxoko planeamendua ere ARRU-PC-M01 izeneko bateragarritze-eremu gisa jasotzen da.

Eremu honetan sartutako lurzoru batzuek jarduera kutsatzailea hartu dute. Lurzoru horiek duela gutxi deskontaminatu dira, bizitegi-lurzoru bihurtu ahal izateko, alboko bizitegi-hiri-bilbea errematatzeke.

Lurzoru horrek uholde-arriskua du, batez ere iparraldean (10, 100 eta 500 urteko tartetetan).

- ***Bateragarritasuna aztertzeke eremua:***

Bateragarritasunaren azterketa-eremuak barne hartzen ditu Bateragarritze Area gehi Berangoko bizitegitarako alboko lurrak eta Getxoko alboko lurzoruak, BI-637 errepideraino.

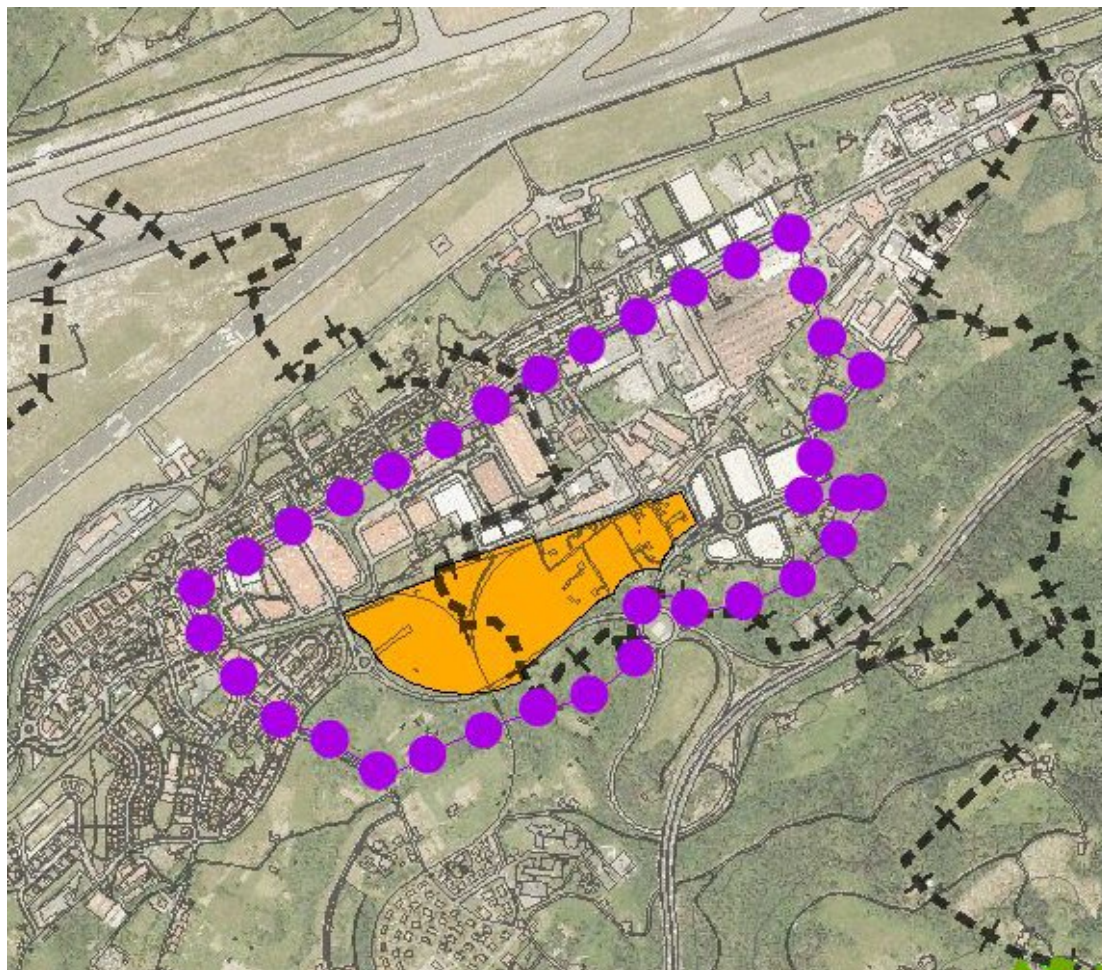
- **Antolamendu-irizpideak:**

- Erabilera orokorra: Mistoa: Egoitza-Hirugarren sektorekoa
- Gutxi gorabeherako azalera: 2,5 ha edo 10 ha (udalerriek erabaki beharrekoa)

Berangon bizitegi-garapena aurreikusten da, hiri-bilbearen egiturarekin bat etorriz, eta Getxon, berriz, alboko lurzatian hirugarren sektoreko garapena aurreikusten da. Baterako antolamenduak sarbideak konpondu beharko ditu, alboko lurzoruekiko lotura kontuan hartuta.

Eremuaren antolamendua eta horretarako hirigintza-figura egokia hautatzea (HAPOren aldaketa edo beste bat) bi udalerriek adosten dutenera igortzen dute.

2. **"Loiu-Sondika" plangintzabateragarri egiteko eremua**



- **Bateragarri egiteko eremua:**

Bateragarri egiteko eremu bat mugatu da, bat datorrena Loiu SR-2 Ibaialde lurzoru urbanizagarriaren sektorearekin, dentsitate ertaineko bizitegi-erabilerarekin eta mendebalderantz mugakide den lurzoru-zatiarekin Sondikan (S-1 sektorea). Horren antolamendua eten da Loiu udalerriarekin bateragarri egiteko plan bat egin arte.

Hegoaldean uholde-arriskua duen lurzoria da (500 tarteetan eta, neurri txikiagoan, 100ekoetan).

Euskotrenen Bilbo-Lezama linearen trenbide-trazadurak eta Sondikako geltokirako egungo sarbide-adarra hartzen ditu.

- **Bateragarri egiteko azterketa-eremua:**

Bateragarritasunerako azterketa-eremuak Bateragarri Egiteko Eremua barne hartzen du, Larrondo eremua barne, non erabilera industrial den nagusiki. Horrez gain, Sondikan, Berreteaga industrialdea eta Basozabaleko bizitegi-gunea hartzen ditu barne.

Ekialdetik mendebaldera, Euskotrenen Sondika-Lezama lineako tren-azpiegiturak

zeharkatzen du, baita Sondikako Ola auzotik datorren trenbideak ere (Bilbo-Lezama linea), elkargunean Y bat osatuz.

- **Antolamendu-irizpideak:**

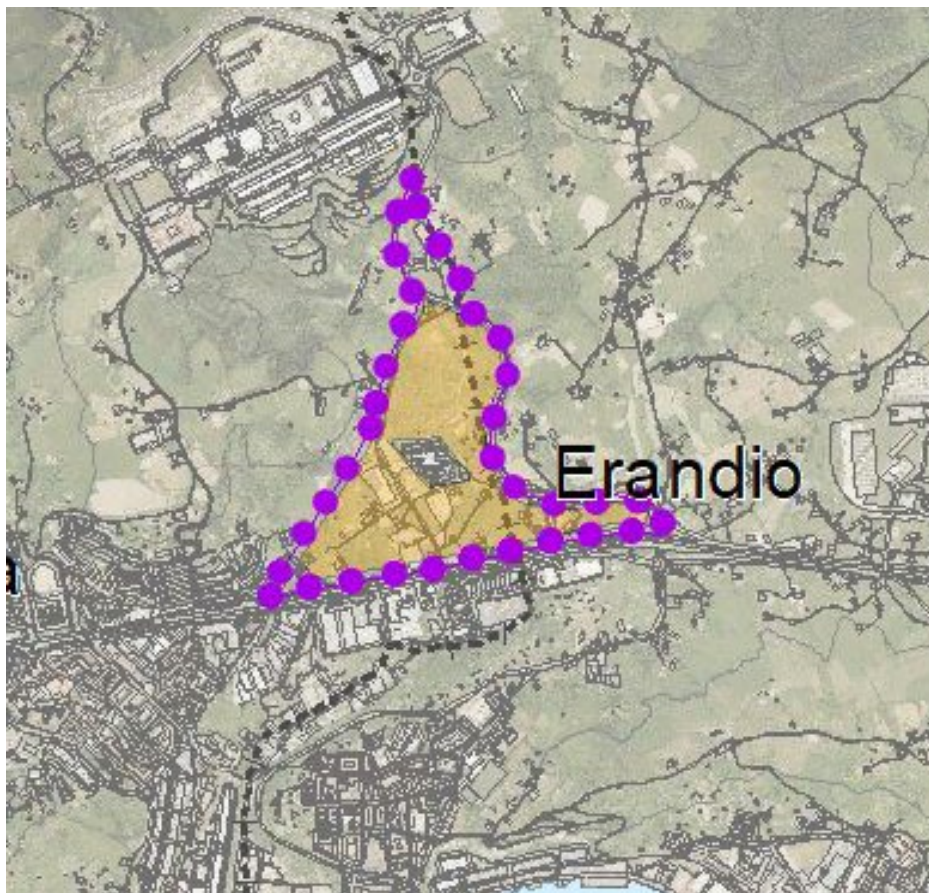
- Erabilera orokorra: mistoa (Jarduera ekonomikoak-egoitzakoak, $\geq$ % 30 ehunekoarekin lehenengoarentzat.)

- Gutxi gorabeherako azalera: 14 Ha.

Bi udalerrien egiturazko antolamenduak modu koordinatuan bermatu beharko du antolamendu-irizpide horietan oinarritutako bateragarritasuna. Hori garatzeko, plan partzial bakarra izapidetu beharko da, bere antolamendu formalarik dagokionez irizpide komunak izango dituen, funtsean, bide-loturei dagokienez, baita espazio libreei, berdeguneei eta gainerako azpiegiturei dagokienez ere; horrez gain, eremuaren eta haren erabileren mugakide diren garapenak ere kontuan hartu beharko dira.

Eremu hori garatzeko, gomendagarria da puntu horretan trenbideak gaur egun dakarren hirigintza-hesia kentzea.

3. **"Erandio-Leioa" plangintzak bateragarri egiteko eremua (iparraldea)**



- **Bateragarri egiteko eremua:**

Bi plangintza mugakideek hirugarren sektorekotzat kalifikatzen dute lurzorua.

Leioako plangintzan, hirugarren sektoreko erabilerako lurzoru urbanizagarriko bi sektore proposatzen dira (Saltuena 39. sektorea eta Santimami 36. sektorea). Era berean, Erandioko plangintzak mugakide den eremu bat ere aurreikusten du, Saltuena 39 sektoreari dagokiona, baita Z-sektorea izeneko hirugarren mailako eremu bat ere.

Saltuena 39. sektoreak UPV/EHUren Leioako campusera sartzeko bidearen sistema orokorra hartzen du; beraz, azterketa-eremua zabaldu egiten da, lehendik dagoen bidearekiko loturaraino.

Tarte guztietan uholde-arriskua duen lurzorua da. Gainera, 36. sektoreak aurreexistentzia ugari ditu eta horrek zaildu egin dezake bideragarritasun ekonomikoa.

- **Bateragarri egiteko azterketa-eremua:**

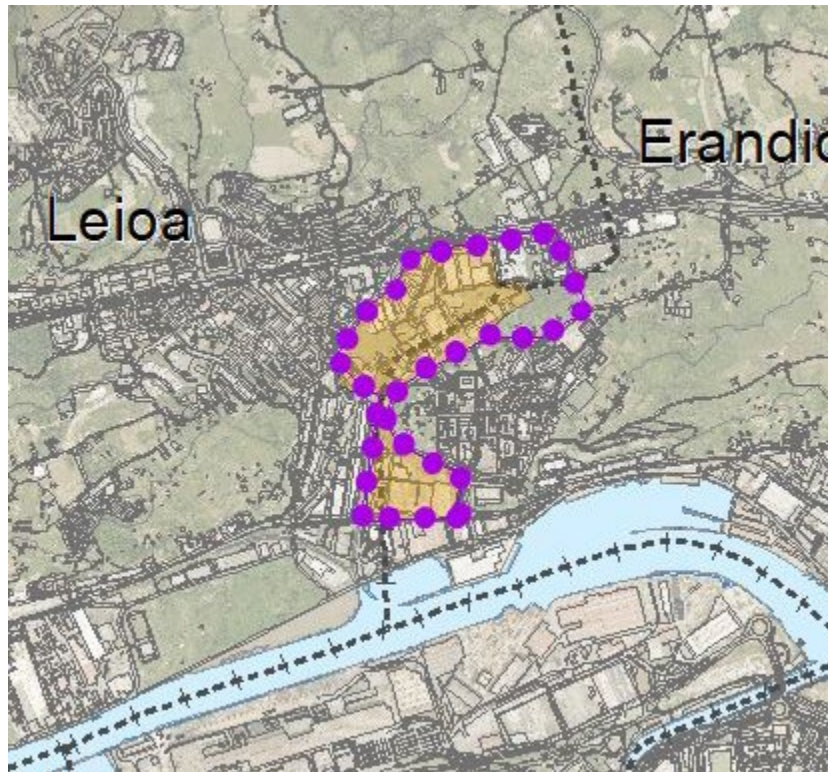
Bateragarritasunerako azterketa-eremuak Bateragarri Egiteko Eremua barne hartzen du, Leioako Ospitale zaharraren eremua barne, La Avanzada errepidearen iparraldean eta horren eta unibertsitatearen artean.

- **Antolamendu-irizpideak:**

- Erabilera orokorra: hirugarren sektorekoa
- Gutxi gorabeherako azalera: 31,5 Ha.

Bi udalerrien egiturazko antolamenduak, modu koordinatuan, baterako sektore berri bat mugatu beharko du eremu hori garatzeko. Bere garapena bide-azpiegitura berean oinarritzen da eta antolamendu formal bateratua izan beharko du, erabilerak bateratuz eta, batez ere, espazio libreen, berdeguneen eta komunikazio-sistemen kokapena kontuan hartuz.

4. **"Erandio-Leioa" -plangintzen bateragarri egiteko eremua (Axpe Udondo).**



- **Bateragarri egiteko eremua:**

Erandioko indarreko b motako Arau Subsidiarioetan, eremu honetan, finkatu gabeko hiri-lurzoruko bi eremu definitzen dira: Axpe-Udondo eremua (6,64 Ha) eta Astrabuduko Barneraberritzeko Plan Berezia (PERI) (6,14 Ha).

Horiekiko muga, Leioako HAPOan mugatutako bi eremu daude: mendebaldean, Axpe-Udondo eremua, ibaiaren, errepidearen eta Erandioko mugaren arteko triangelu bat, 1,42 Ha-koa eta, iparraldean, 19 A DON BORDEN eremua, 11,86 Ha-koa.

- **Bateragarri egiteko azterketa-eremua:**

Bateragarri egiteko azterketa-eremuak bateragarri egiteko eremua hartzen du barne, Astrabuduko iparraldeko aldameneko lursailekin batera.

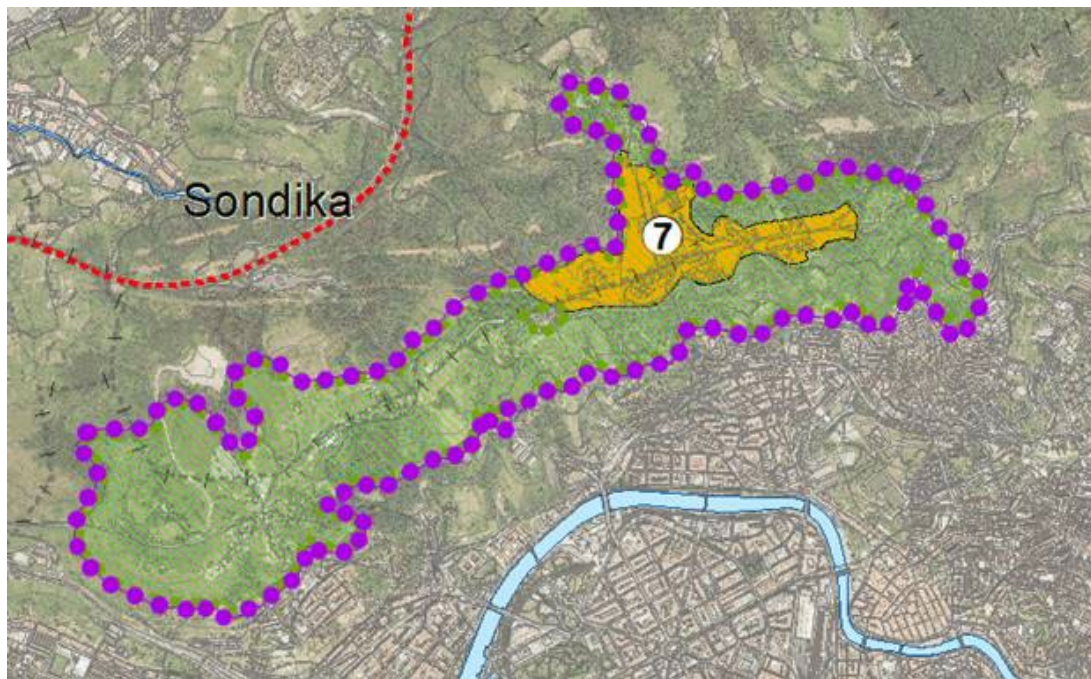
- **Antolamendu-irizpideak:**

- Erabilera orokorra: jarduera ekonomikoak

-Gutxi gorabeherako azalera: 25 ha.

Antolamendu xehatuaren bidez, industria-nabeen irisgarritasuna eta aprobetxamendua hobetzeko aukerak optimizatu nahi dira, baita ibaiertzaren ondoan espazio libreak eta berdeguneak jartzeko aukerak ere.

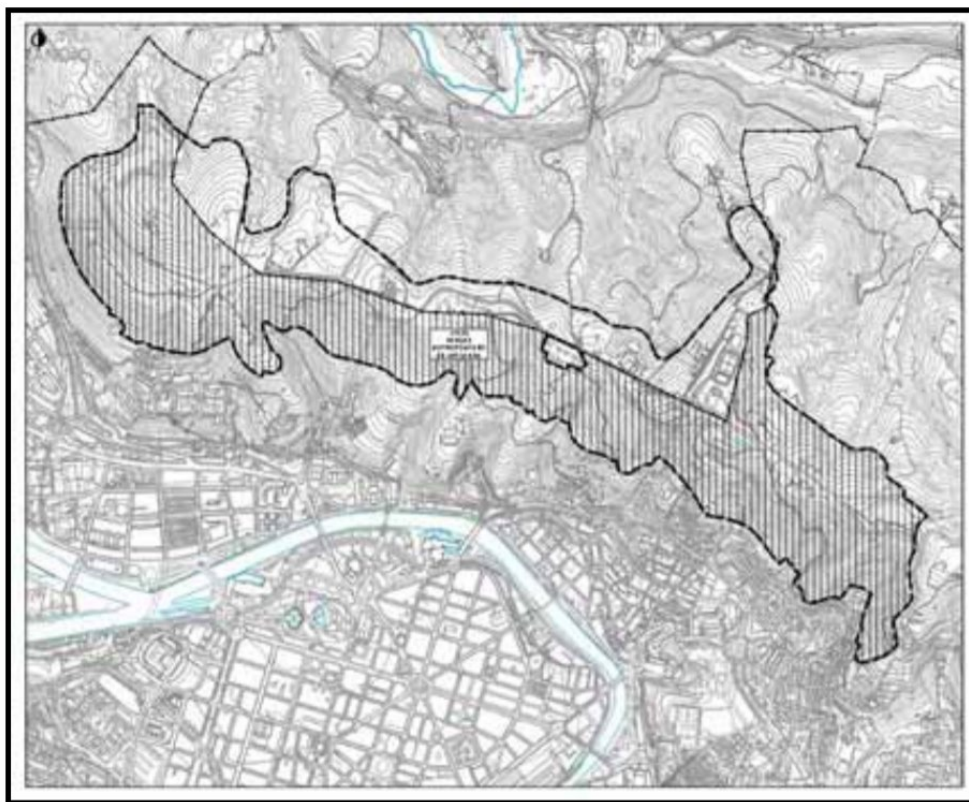
5. ***Bilbo-Sondika plangintza bateragarri egiteko eremua Artxandan.***



- ***Bateragarri egiteko eremua: Artxandako AR-01 "Artxandako eremu zentrala eta bere ingurunea" eremu zentralaren*** eremuari dagokio, abian den Bilboko HAPOren Berrikuspenean definitutakoa. Horrez gain, bat dator behin betiko onetsitako Sondikako Plan Orokorren ACP-1 eremuarekin.
- ***Bateragarri egiteko azterketa-eremua:*** Bateragarri egiteko azterketa-eremuak Artxandako metropoli-parkearen Plan Berezian mugatutako azalera osoa hartzen du.
- ***Antolamendu-irizpideak:***
 - Erabilera globalak: metropoli-parkea eta aisialdirako ekipamenduak
 - Metropoli-parkearen Plan Bereziaren gutxi gorabeherako azalera: 274 ha
 - Bateragarri egiteko eremuaren gutxi gorabeherako azalera: 43,16 ha
 - LPPren arabera, eska daiteke eta loteslea izango da eremu honetarako bateragarri egiteko plan baten aldi bereko idazketa koordinatua, baita Artxandako metropoli-parkearen plan bereziarena ere, bi tresnen arteko beharrezko koherentzia lortze aldera.
 - Aurrekariak:

Bilbo Metropolitarrako indarreko LPP 2006ko irailaren 26an onetsi zen behin betiko eta Artxandako Metropoli-parkea mugatu eta arautu egiten du, horrelako parke bat antolatzeke helburu orokorrarekin, non behar bezala integratu egingo diren inguru horretan dauden berdeguneak, ekipamenduak eta aisialdirako zuzkidurak (begiratokiak, pasealekuak,

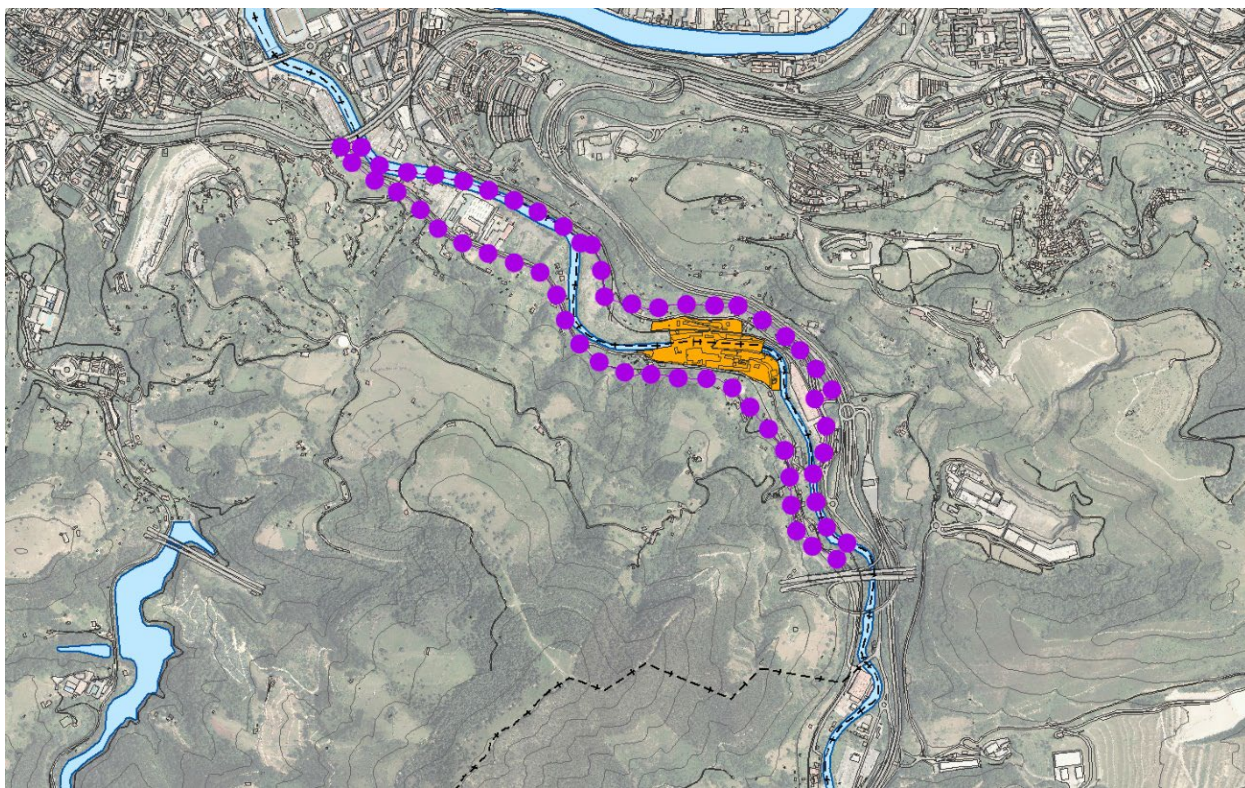
merenderoak, jatetxeak, kirol-ekipamenduak). Bilboko udal-mugartean, grafiko honetan adierazitakoa da bere mugaketa:



Eremu honek biztanleek goatzeko garrantzia handiko aisialdirako espazio handi baten berezko ezaugarri espezifikoak ditu, eragin berezia izango duena Bilboko herritarrengan.

Udalaz gaindiko plan berezi bat egitea aurreikusten da. Plan horrek, besteak beste, ingurumenaren aldetik sentikorra den eremu baten balioa handitzea du helburu, non biztanleen aisialdi-jarduera eta hura kontrolatzeko ekintzak bateragarri egin behar diren.

6. "Barakaldo-Bilbo" plangintzak bateragarri egiteko eremua (Kadagua aldea)



- **Bateragarri egiteko eremua:**

Dagozkien plangintzetan, hiri-lurzorua gisa jasotako eremuak dira eta, gaur egun, horiek ez dira garatu, ez Bilbon, ez Barakaldon.

Plan honen eremua Profusa enpresak hartzen duen eremuan zentratuko litzateke batez ere. Enpresa horrek Bilbon eta Barakaldon (Kadaguaren beste aldean) dauden lurzorua okupatzen ditu eta, jardura eten ondoren, haren lursailak eta instalazioak (batez ere Barakaldon daudenak) ez dira erabiltzen. HAPOk BZ.04 Kadagua-Kastrexana eremuaren barruan sartzen du Barakaldorekin bateragarri egiteko eremu hori.

Uholde-arriskuak eta kostaldeei buruzko legediak eragindako lurzorua da eta, 2008an, behin betiko mugatu zen itsaso eta lehorraren arteko jabari publikotik.

Halaber, garraio-azpiegiturek ere eragiten diote, trenbidekoek zein bideetakoek.

- **Bateragarri egiteko azterketa-eremua:**

Bateragarri egiteko azterketa-eremuak Bateragarri Egiteko Eremua barne hartzen du eta Kadagua ibaiaren inguruko lurzoru-poltsa barne hartzen du, Zorrotza auzoaren hegoaldean eta Kadaguako korridorearen mendebaldean.

Jarduera ekonomikoko azalera handiko eremua da, ibaiertzeko industria-kokaleku tradizionaletatik datorrena (gehienak ez dira erabiltzen), baita dentsitate txikiko bizitegietatik ere. Ondo komunikatutako industria-lurzoruak dira eta eragin txikia dute bizitegi-nukleoetan.

- **Antolamendu-irizpideak:**

- Erabilera orokorra: jarduera ekonomikoa eta/edo ekipamenduak

- Gutxi gorabeherako azalera: 7,14 Ha.

Eremu honek modu bateratuan egokitu behar du bere antolamendu xehea eragiten dion araudi sektorialera.

Industria-ondareari balioa ematea planteatzen da.

**IX. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

**LABURPEN FITXAK
IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUEN ARABERA**

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025

IX. ERANSKINA. LABURPEN FITXAK, IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUEN ARABERA

Izaera Estrategikoko Eremuak espazio-eremuak dira, baldintza oso desberdinak izan arren (orografikoak, eremu funtzionalaren barruko kokaleku erlatiboak, azpiegitura-arazoak eta hirigintza-egoerak), ezaugarri komun hau dutenak: datozen urteetan eremu funtzionalean proiektatzen diren azpiegituren eraldaketako eta hiri-berrantolamenduko prozesu garrantzitsuen lurralde-euskarriak eta hirigintza-agertokiak izatea.

Fitxetan, Lurralde Plan Partzialaren (LPP) ataletan esparru horietan proposatu diren ekintzak jasotzen dira, lotura-maila desberdinarekin. Horrez gain, proposamen bakoitzari dagokion Izaera Estrategikoko Eremuaren irudia ere erantsi da. Hauek dira:

- «Bilboko itsasadarra» Izaera Estrategikoko Eremua.
- «Txorierriko berrikuntza ardatza» Izaera Estrategikoko Eremua.
- «Meatzaldea» Izaera Estrategikoko Eremua.
- «Etxebarri-Basauri-Galdakao korridorea» Izaera Estrategikoko Eremua.

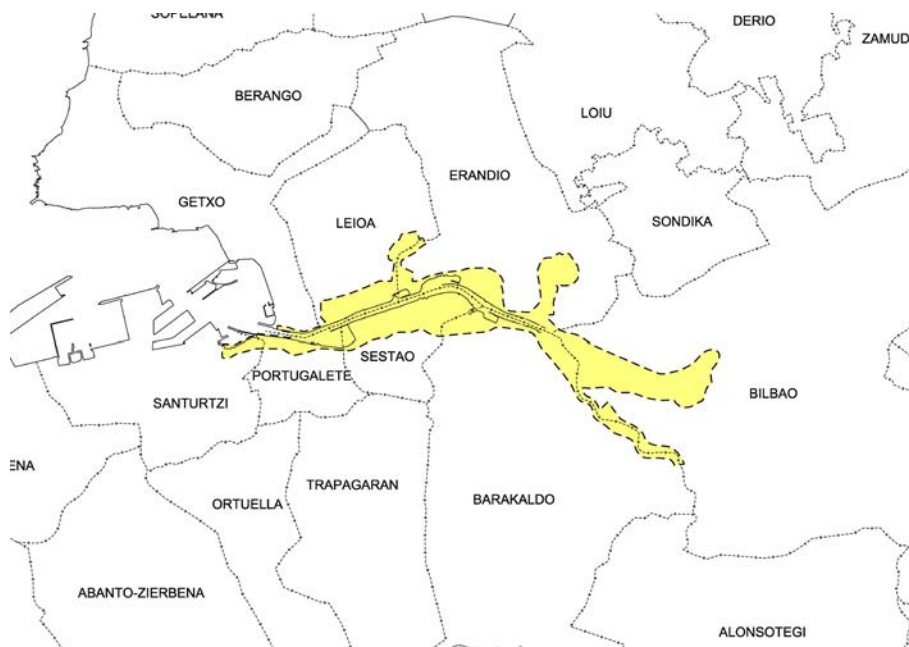
Fitxa hauen xedea da sarbide azkarra eta intuitiboa ematea esparru hauetako bakoitzean LPPk proposatutako ekintza multzoari. Horri esker, haien artean sor daitezkeen sinergiak ikus daitezke, esku hartutako erakundeek batera kudeatuz. Ekintza horiek, esparruan, oro har, eragiten duten antolamendu-arauetan jasotzen diren ebazpenak osatzen dituzte.

"BILBOKO ITSASADARRA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA**KOKAPEN FISIKOA:**

Izaera Estrategikoko Eremu hau Bilboko Itsasadarrean zehar garatzen da, bi aldeetatik, Euskalduna Zubiaren (Bilbo) eta Abraren bokalearen artean. Barne hartzen ditu ur bideen ondoan egoteagatik (bai Itsasadarrean, bai urak han isurtzen dituzten ibaien azken zatietan) harreman zuzena duten esparruak:

- Kadagua, Kastrexanaren pareraino (Bilbo).
- Asua, Kukularraren pareraino (Erandio).
- Galindo, azken tartea, Sestaoko HUAraino.
- Udondo, Astrabuduako hezeguneraino (Erandio).

Fitxa honetan jasotzen diren zehaztapenak grafikoki adierazi dira plano honetan: *20. Arlo Estrategikoa "Bilboko Itsasadarra"*.



GARAPENA:

Eremu horretan, berroneratu, berritu eta birgaitu beharreko hiri-eremu ugari daude. Izaera Estrategikoko Eremu hau metropoliaren erdi-erdian dago, eta aldean arteko lotura txertatu behar ditu zenbait lekutan eta kokatzeko modu askotarako. Bestalde, aldaketa handi eta esanguratsuak izan ditzaketen lurzoruak ere baditu. Azken horien artean daude Lurralde Plan Partzial honetan zehaztutako eremu garrantzitsuetako batzuk (antolamendu arauen V. eranskina).

A. LPPk Izaera Estrategikoko Eremuaren esparru osoan eragiten duten proposamen zehatzak ditu:

➤ **Itsasadarreko Bulebarraren** eraketa, elementu hauetan oinarrituta.

- UGHK Bilboko Itsasadarra (azpiegitura berdearen Udalez gaindiko Hiri Igarobidea).. Itsasadarraren bi aldeetatik igarotzen da, Salbe zubiaren (Bilbo) eta Abraren bokalearen artean. Berezia da harreman estua duelako ur planoarekin ibilbidean zehar, eta helburua da Bilboko Itsasadarraren bi aldeetan konektagarritasun ekologikoa hobetzea. Besteak beste, Getxo, Leioa, Erandio, Bilbao, Barakaldo, Sestao, Portugalete eta Santurtziko udalerrietan garatzen da. Korridorearen proposamenak, zuhaitzak, zuhaixkak eta gainerako landarean landatzea aurreikusten du, landare inbaditzaileak erabili gabe eta bi ertzetan dauden eta planifikatuta dauden berdeguneen eta espazio libreen sarean integratzen da, hala nola Deustuko eta Sarrikoko erriberako pasealeku berrian (Bilbo), Evaristo Txurruka parkean (Getxo), Galindo ekialdeko Erriberako parkean (Barakaldo), Galindo mendebaldeko erriberako parkean (Barakaldo), etab. Azpiegitura berde hori bat dator Bilboko itsasadarraren bi ertzetan motorizatu gabeko mugikortasunerako ibilbideekin..
- Ur lamina. Aldeak lotzeko eta gaur egun dauden aisialdia eta turismoa sustatzeko jarduerak txertatzea proposatzen da, gurutzontzietatik datozen bidaiariak Bilboko erdigunera sartzeko ibai-nabigazioko zerbitzu berriak ezarri, etab..
- Ibaietako ertzak. Portuko jarduerarik gabe geratu diren aldeetako lurzoruak libre uztea proposatzen da; Bilboko Portuko Plan Berezia idaztea, kokatuta dagoen udaletan dauden inguruabarrak kontuan hartuz, aurreikuspenak hiriarri moldatzeko helburuarekin.

➤ **Itsasadarreko aldeak lotzeko beste aukera batzuk:**

- Egungo bide-sarea optimizatzea, aurreikusitako Arrontegiko zubiaren edukiera handituz, Kukularra-Asuako lotunea hobetuz, Getxorako noranzkoan, eta Barakaldo-Kukularra lotunean botila-lepoak kenduz (Arrontegiko zubia), bi noranzkoetan (P.RV.54).
- Ertzak Lamiakoko ibai-azpiko korridorearen bidez lotzeko irtenbidea (P.RV.55).
- Areetako eta Sestaoko geltokien arteko urpeko trenbide-lotura (49. HBP).
- Txirrindularientzako eta oinezkoentzako ertzen arteko lotura berria (P.PC.05) Altzaga (Erandio) eta Barakaldo artean; osagarri gisa, dagoen txalupa transbordadoreen zerbitzua sustatzea proposatzen da, Alzagatik Sestaoko Karmengo puntara (S.NR.71) bideratzeko.
- Tranbia-konexioa aurreikusita dago Urbinagako geltokiaren (Sestao) eta Leioako geltokiaren (P.PE.31) artean.

➤ **Paisaia:**

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 05-a Lamiakoko hiri-hezegunea
- PIBE 05-b Astrabudua
- PIBE 08 Zorrotzaurre
- PIBE 11 Itsasadarraren eskuinaldea
- PIBE 12 Industria-berroneratzeko eremuak bi ertzetan, hainbat lekutan.

Horietan, itsasadarrari lotutako elementu bereziak birgaitu behar dira, eta haren konexioa erraztu, batez ere motorrik gabeko bitartekoen bidez. Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 91-103 artikuluetan.

➤ **Klima-aldaketa:**

Klima-aldaketaren ikuspegitik, lehentasunezkoztat jotzen diren inpaktuak jasateko arrisku handiena duten udalerriak honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Portugalete, Santurtzi, Sestao.
- **Uholdea:** Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa eta Sestao.
- **Itsas mailaren igoera** hiri-ingurunean eta itsasertzean: Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Portugalete, Santurtzi, Sestao.

B. Jarraian, itsasadarraren ertzetako eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

ZORROTZAURREKO UHARTEA

E.R-1 Zorrotzaurreko Berrikuntza Eremu Garrantzitsuak uharte osoa hartzen du. Aldaketa horretan 5.000 etxebizitza inguru eraikitzea eta berrikuntza- eta ezagutza-gune bat garatzea aurreikusten da, abian dauden hezkuntza- eta ikerketa-ekipamenduekin batera. Horretarako, konexio berriak sortzen dira eta mugikortasun jasangarria sustatzen da, bai oinezko eta bizikletentzako ibilbideekin, besteak beste, Zorrotza-Zorrotzaurre-San Inazio lurmuturreko itsasadarraren ertzen arteko zeharkako konexioarekin (P.PC.01), bai autobus elektriko adimendunaren edo tranbiaren bidez (P.PE.30) Plataforma Esklusiboan Garraio Kolektiboa ezartzearekin. Autobus hori Jesusen Bihotza plazatik dator, eta uhartea luzetara zeharkatu eta Zorrotzarantz jarraitzeko asmoa du.

ESKUINALDEA

Tarte horretan guztian zehar, Itsasadarraren Bulebarraren proposamenak bi jarduketaren jarraipena ezartzen du, Itsasadarraren aurrean dauden edo etorkizunean egongo diren aire zabaleko aisialdirako guneekin lotuta: Bilboko Itsasadarraren UGHK azpiegitura berdearen proposamena eta Bilbotik Areetara (Getxo) doan oinezkoentzako eta txirrindularientzako sare metropolitarraren ibilbidea. Bi elementu horiek eskuinaldean zehar hedatuta daude, eta gainerako proposamenen oinarria osatzen dute:

- **SAN IGNAZIOKO ERIBERA.** Auzoaren erditik jadanik dauden osagarri gisa, oinezko eta bizikletentzako ibilbide bat sartzeari iradokitzen da, Itsasadarraren ertzetik, Euskalduna zubiaren eta Elorrietaren (S.PC.02) artean, Bilboko Itsasadarra UGHKerik atxikita. korridorearen barruan.
- **ASUAKO BEHE IBARRA.** Gune horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Kukularraino zabaltzen da. Asua ibaia L.K.E.04.05 lotura-korridore ekologiko bat proposatzen da, itsasadarratik Sondikako Ola auzora arteko lotura ekologikoa bermatzeko, zuhaitzak, zuhaixkak eta bertako hainbat landaretza landatuta, ahal dela haran-hondoetan eta ibaiertzetan ohikoak diren espezieak. Oinezkoen eta bizikleten sare metropolitarraren aurreikuspenek honako hauek hartzen dituzte barne: P.PC.04 ibilbidea, Lutxana-Erandio-Erletxe, eremu horretan Itsasadarraren eskuinaldean aurreikusitako bulebarrarekin bat egiten duena, eta P.PC.03 ibilbidea, Elorrietatik (Bilbo) Areetaraino (Getxo). Asua ibaiarekiko paraleloan igarotzen da Lutxana-Erandio eta Sondika arteko trenbide-tartea, bai eta BI-735 errepidea ere. Errepide horren egokitzapena eta zabalgunea (P.RV.57) eremu horretan egitea aurreikusita dago. Proposamen horiek guztiak ER-14 Asuako behe-ibarreko sektoreak eta eremuak eremu garrantzitsuen garapenean jasotzen dira. Eremu horrek ia eremu osoa hartzen du, eta Lutxana-Erandioko hiri-lurzoru industrialaren hiri-berroneratzea hartzen du bere mugaketan.
- **ALTZAGA-AXPEKO ERIBERA.** Eremu horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Erandioko udalerriko hiri-lurzoruari dagokio, itsasadarrarekin muga egiten duenari: Altzagako hirigunea eta Axpeko dartsenaren ingurua. ER-6 Itsasadarrari Altzaga Irekitzea Berritzeko Eremua Espazio Garrantzitsuak honako hauek aurreikusten ditu: hiria ur-ertzetara irekitzea, industria eta tailer zaharkituak kentzea, hiri-ehuna berritzea bizitegi-erabilerekin bateragarriak diren erabilera mistoekin, eta Itsasadarraren ertzean trakzio-erabilerak bultzatzea. Berrikuntza-eremu horren ondoan, bizitegi-eraikinak eta alboko hiri-espazioak birgaitzeko lehentasunezko hiru eremu daude. Itsasadarraren eskuinaldean aurreikusi den oinezkoentzako/txirrindularientzako ibilbidea, P.PC.03 ibilbidea, Elorrietatik (Bilbo) Areetara (Getxo), Barakaldorekin lotzeko asmoa dago, txirrindularientzako eta oinezkoentzako zubi berri baten bidez (P.PC.05). Osagarri gisa, Altzaga eta Barakaldo artean dagoen transbordadore-txaluparen zerbitzua sustatzea proposatzen da, Sestaoko Karmengo puntara birbideratuz (S.NR.71), ertzak hobetzeko jarduketa osagarriekin.UDONDO. Erandioko eta Leioako udalerrien artean dagoen eremu horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Udondoko ertzetatik hedatzen da, Astrabuduako hiri-hezeguneraino, paisaia-interes bereziko eremuan (PIBE 05.b). L.K.E.02.02 Astrabuduako ibarreko hezegunea lotzeko korridore ekologikoa Leioako UPV/EHUko campusetik garatzen da, Izaera Estrategikoko Eremutik kanpo, eta errekan zehar igarotzen da, campuseko iparraldearen, hiriko hezegunearen eta Udondoko hezegunearen arteko lotura ekologikoa lortzeko. Horretarako, Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegaldetan eta Astrabuduako saihesbidean, BI-647 errepidearen iparraldean, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea eta zuhaitzak landatzea proposatzen da..

Aipatutako EEEn bi aldeetan dago ER-7 Axpe-Udondoko Berrikuntza Eremua, non jarduera ekonomikoak edo erabilera mistoak ezartzea aurreikusita dagoen, azpiegitura berde eta urdinaren presentzia handiagoa eta puntu horretako mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetu beharko dituen antolamendu batean. Etorkizuneko garapena Avanzadako bide-lotunearen edukierak eta lotura-korridore ekologikoaren jarraitutasunak baldintzatuko dute.

Elorrieta (Bilbo) Areeta (Getxo) P.PC.03 oinezkoen eta txirrindularien ibilbidea eta Bilboko Itsasadarra U.U.S.a itsasadarren ertzetik igarotzen dira, eta ER-18 Udondoko dartsenako gune garrantzitsuen eremuan banatzen dira.

- UDONDO. Erandioko eta Leioako udalerrien artean dagoen eremu horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Udondoko ertzetatik hedatzen da, Astrabuduako hiri-hezeguneraino, paisaia-interes bereziko eremuan (PIBE 05.b). L.K.E.02.02 Astrabuduako ibarreko hezegunea lotzeko korridore ekologikoa Leioako EHUKo campusetik garatzen da, Izaera Estrategikoko Eremutik kanpo, eta errekan zehar igarotzen da, campuseko iparraldearen, hiriko hezegunearen eta Udondoko hezegunearen arteko lotura ekologikoa lortzeko. Horretarako, Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegoaldean eta Astrabuduako saihesbidean, BI-647 errepidearen iparraldean, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea eta zuhaitzak landatzea proposatzen da.

Aipatutako EEEn bi aldeetan dago ER-7 Axpe-Udondoko Berrikuntza Eremua, non jarduera ekonomikoak edo erabilera mistoak ezartzea aurreikusita dagoen, azpiegitura berde eta urdinaren presentzia handiagoa eta puntu horretako mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetu beharko dituen antolamendu batean. Etorkizuneko garapena Avanzadako bide-lotunearen edukierak eta lotura-korridore ekologikoaren jarraitutasunak baldintzatuko dute.

Elorrieta (Bilbo) Areeta (Getxo) P.PC.03 oinezkoen eta bizikleten ibilbidea eta Bilboko Itsasadarra U.U.S.a itsasadarren ertzetik igarotzen dira, eta Udondoko dartsena ER-18 gune garrantzitsuen eremuan banatzen dira.

- LAMIAKO-AREETA. Hezegune hori Paisaiaren Interes Berezikoko Eremutzat (PIBE 05.a) hartzen da, eta funtsezko elementua da Bilboko Itsasadarra UGHKa eskuineko ertz horretan eratzeko. Era berean, L.K.E.02.03 Gobela ibaia lotzeko korridore ekologikoa proposatzen da, Lamiakoko Ibarra ER - 17aren iparraldeko muga, Izaera Estrategikoko Eremutik kanpo, Gobela ibaiaren ibilgutik jarraituz.
 - LPPak eremu horretan ER-17 Lamiakoko Ibarra Espazio Garrantzitsua definitzen du, eta bertan, besteak beste, honako jarduketa hauek aurreikusten dira: Hezegunea azpiegitura Berdean sartzeko, natura-balioak birsortuz eta babestuz, eta inguruko ingurumena eraldatzeko.
 - Paisaian hobeto integratzea, udalaren Paisaiaren Ekintza Planaren bidez.
 - Azaleraren zati bat ekaitz-tanga bat eta euriteetan urak tratatzeko instalazio bat eraikitzekeko uztea.
 - Ondoan dauden hiri-lurzoru industrialak birsortzea, ekonomia-jarduera berriak kokatzeko.

Automobilen trafikoa desbideratzen da, eta itsasadarren ertzetik oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideak bakarrik mantentzen dira (P.PC.03), Lamiakoko industria-eremutik Aretaraino doazenak, non Bizkaiko Zubiak ibilgailu motordunak, txirrindulariak eta oinezkoak gurutzatzeko ertzak lotzen dituen.

Inguru horretan Metroaren bi geltoki daude (Leioa eta Lamiako), eta horietatik egin daiteke Leioako UPV/EHU Campusa Metro Bilbaoko L1 linearekin lotzeko aukera, autobus anezka baten bidez (P.MM.85)..

EZKERRALDEA

Bilboko itsasadarreko UGHKren jarraitutasuna eta hura igarotzen den azalerak oinezkoentzako/txirrindularientzako ibilbide gisa egokitzea hainbat modutan eratzen dira, ibilbidean zehar dauden edo aurreikusita dauden aire zabaleko aisialdirako espazioen arabera. Ezkerraldean jarraitutasun horrek osatzen du proposamenen oinarria:

- OLABEAGA. Eremu horretan, lehendik dagoen itsasadarren kotan oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbidea egitea aurreikusten da, eta, ertz horretan bertan, itsasadarrera egokitu beharko da zuhaitzen tratamendua, Zorrotza lurmuturrarekin lotu arte, Bilboko Itsasadarra UGHKren ertz hori osatzeko. Elementu horien jarraitutasuna ER 16 Olabeagako Berrikuntza Arean jasotzen da. Eremu horretan, batez ere bizitegi-garapena aurreikusten da, trenbide-zati baten lekualdatzeari eta lurperatzeari lotuta.
- PUNTA ZORROTZA. Eremu honetan sartzeko dira ADIFen trenbide-trazaduraren iparraldeko zabalera konbentzionaleko azalerak, Punta Zorrotzako ER-2 Berrikuntza Eremuari dagozkionak. Bertan, hiria ur-ertzetara zabaltzeko edo erabilera mistoko hiri-bilbe berria sortu nahi da. Bilboko Itsasadarreko UGHKn proposatzen da oinezkoentzako eta txirrindularientzako ibilbideak (S.PC.06 eta S.PC.08) sartzeko Kadaguako eta Itsasadarreko ibaiertzetatik, eta horiek lehendik dagoen trenbide-trazadurarekiko paraleloan (P.PC.07) aurreikusitakoa osatuko lukete, Zorrotzatik (Bilbo) Urbaneraino (Barakaldo). Garraio kolektiborako errei bat sartzeko proposatzen da, Zorrotza lurmuturra eta Kadagua ibaia Urbinagarantz (S.PE.31) gurutzatzen dituen plataforma eskusiboan, aurreikusitako tranbia Zorrotzaurrearaino luzatzea ahalbidetzeko, ibaiertz horretan Itsasadarren Bulebarra osatzeko.

- KADAGUA. Eremu honetako antolamendua ER-3 Zorrotzgoitiko Berritze Eremuan jasotzen da. ADIFen trenbidearen zabalera metrikoa gainazalean desagertzea aurreikusita dagoenez, tunel-pasabidea duen trazadura desbideratu denez (P.RF.32) eta Zorrotzan eta Elejabarrin geltoki berriak daudenez, eremua ibai-ertzean ireki daiteke, eta erabilera mistoko ehun berri bat sortu, azpiegitura berde eta urdinaren presentzia handiagoarekin. Trenbidearen trazadura berria eta lurpean dauden beste azpiegitura batzuk aprobetxatuz, Metroaren L4 linea berria zabaltzea proposatzen da, Abando eta Rekalde-Irala artean, Zorrotzaraino (S.RF.37) eta, epe luzeagoan, Irauregiraino.

Eremu horretan, Kadaguako beste aldeko oinezkoentzako eta bizikletentzako sarearekiko konexioa ere aurreikusten da, baita P.PC.09 ibilbidea ere, eremu funtzionalaren mugaraino, Zubileta eta Kadagua bidea birgaitzeko lehentasunezko zatitza jotako bizitegi-lurzoruetatik eta hiri-berroneratzea behar duten industria-lurzoruetatik igarotzen dena, Kadaguako industrialdean, Barakaldo eta Bilbo artean.

- LUTXANA-BURTZEÑA. Kadaguako bokalearen eta ADIFen ohiko zabalerako trenbide-trazaduraren artean, ER-8 Ltxana-Burtzeña Birsortze Eremu Garrantzitsua dago. Bertan, erakundeen arteko lankidetzak aurreikusten da enpresa parke bat garatzeko kutsadura, uholde arrisku eta oztopo arkitektonikoen arazoak konpontzeko. Proposatzen da Zorrotzatik Urbinagarantz (S.PE.31) eta Bilboko Itsasadarreko UGHK-rantz (P.PC.07) plataforma eskusiboko garraio kolektiborako erreia luzatzea, Zorrotzatik (Bilbo) Urbaneraino (Barakaldo). Zabalera konbentzionaleko trenbidearen inpaktua murriztea proposatzen da, Ltxanako (S.RF.33) trenbideen hondartzek eragindako azalerak minimizatuz; hala ere, trenbide horietako baten jarraitutasunak zabalera metrikoko trenbidea Ltxanako terminaletik Sestaoko erriberako (S.RF.41) lurzoru industrialetaraino luzatzea ahalbidetzen du, hirigintza-oztopo berriak sortu gabe.

- BARAKALDO-GALINDO. Izaera Estrategikoko Eremuak ADIFen ohiko zabalerako trenbide-trazaduraren eta ibai-ertzen artean dauden azalerak hartzen ditu. Urban-Galindo zonako antolamendua finkatuta, eremu hori eraldatzen ari da Barakaldo udalerritik, eta Portu dartsenaren inguruan irteera franko bilatzen ari da itsasadarren ertzean. Hala ere, eremu hori Barakaldoko gainerako eremuarekin barnealderantz lotzeko, tren-azpiegiturek okupatutako lurzoruak daude. Hegoaldeko Trenbide Saihesbide berritik Kanpo Porturako sarbidea ebatzi ondoren, dagoen hirigintza-eragina minimizatzea iradokitzen da, Desertu trenbideko hondartzan zaharkituta geratzen diren azalerak desfektatuz (S.RF.33).

Eremu horretan, metropoli-dinamikan duen integrazioa indartzea proposatzen da, Zorrotza lurmuturrean eta Ltxana-Burtzeñan Urbinagaraino (S.PE.31) iradokitako plataforma eskusiboko garraio kolektiborako erreia jarraitutasunarekin, Portu dartsenaren inguruan Barakaldoko Ingurabidearekin (S.PE.35) lotuz. Alderdi horiek guztiak kontuan hartu behar dira LPP honetan proposatutako Barakaldo inguruko garraio kolektiboko mugikortasun-azterlanetan. Eremu horretan, Itsasadarren ezkerreko oinezkoen eta bizikleten ibilbidea (P.PC.07) Zorrotzatik (Bilbo) Urbaneraino (Barakaldo) jarraituko dela ziurtatu behar da. Eremu horretan, gainera, Altagako (Erandio) eskuinaldearekin lotura egitea aurreikusi da, txirrindularientzako eta oinezkoentzako zubi berri baten bidez (P.PC.05). Bilboko itsasadarreko UGHKren ibilbide osoan beharrezkoa den zuhaitzi-tratamendua eta Portuko dartsenako berdeguneen udal-aurreikuspenak kontuan hartuta, gune hori mugagari bihurtu da korridore horren eraketan.

- SESTAO. ER-5 Sestaoko Industria Erribera Berroneratzeko Eremu Garrantzitsuak aurreikusten du itsasadarren sarbide nabigagarriak, lurzoruen kalitatea eta hiri-irudia hobetzeak eta hiria ur-ertzetara irekitzeko aukerak mesede egiten dieten jardura ekonomikoetarako lurzoruak leheneratzea. Esparru honetako espektatiba gisa, :
 - Salgaien trenbide-trafikoaren kentzea, Trenbidearen Hegoaldeko Saihesbidea amaitutakoan, "Sestaoko industria-erriberaren" eremurako sarbidearen eta Santurtzi artean (S.RF.36).
 - Iradokitzen da kabotaje-trafikoaren ezartzea, kanpoko porturantz (S.NR.69).
 - Trenbide-lotura berria, Ltxana-Barakaldon (S.RF.41) artean dagoen zabalera metrikoko sarea luzatzeko.
 - Urbinagako intermodalitatea hobetzea, metroaren geltokien interkonexioagatik (S.MM.87), metro-trenbideagatik eta garraio kolektiboa plataforma eskusiboan sartzegatik, Bus Elektriko Adimendunaren edo tranbiaren bidez (S.PE.31).

Sestaoko Industria Erriberako eremurako hiri-aurrealdea bat dator, hein handi batean, Sestaoko Txabarri-El Sol auzoa birgaitzeko lehentasunezko zatitza jotako lurzoruarekin. Aurrealde horretatik, Bilboko itsasadarren UGHKarekin jarraitzea proposatzen da, bai eta oinezkoen eta txirrindularien ibilbidearekin ere, Urban (Barakaldo) eta Benedikta (Sestao) (P.PC.10) arteko trenbidearen paraleloan. Benediktaren dartsenaren ingurua korridorearen mugagari garrantzitsua da; izan ere, lehendik dagoen tunel bat egokituz, oinezkoentzako eta txirrindularientzako konexioa (P.PC.11) planteatzen da Ondejeda-Las Camporras parkearekin, Meatzaldeko isurialdean.

- PORTUGALETE. Izaera Estrategikoko Eremua La Benedicta parkera mugatzen da, Sestaokoarekin jarraituta, eta udalerririk horretan itsasadarren ertzean dagoen pasealekutik luzatzen da; ibilbide horrek jarraipena ematen dio Bilboko itsasadarren UGHKri, bai eta oinezkoen eta txirrindularien ibilbideari ere. Aldamenean,

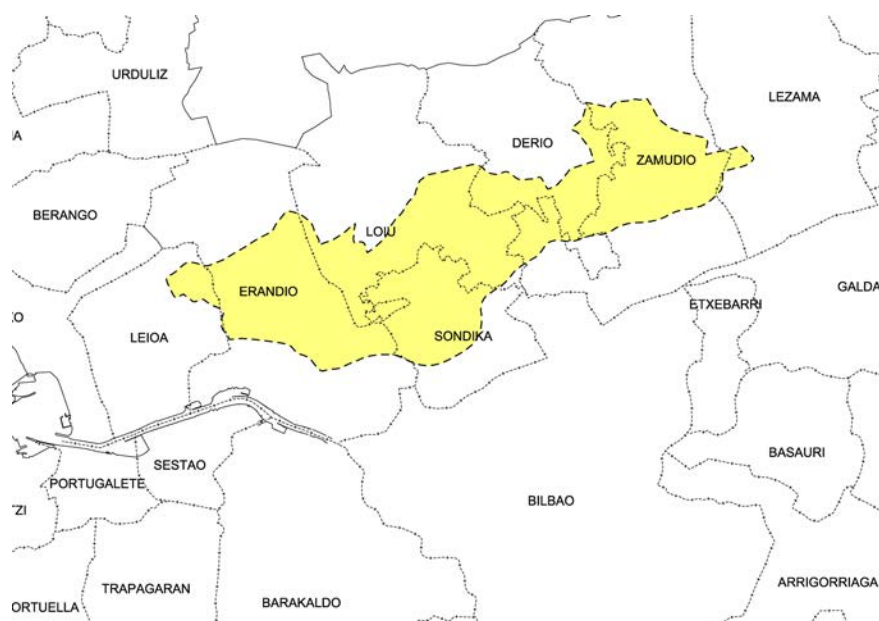
Portugaleteko Hirigune Historikoaren IA dago, eta LPPak identifikatu du eraikina eta hiri-espazioak birgaitzeko lehentasunezko eremu gisa. Bizkaiko Zubiak bi ertzak lotzen ditu, eta ibilgailu motordunei, txirrindulariei eta oinezkoei pasatzen uzten die.

- **SANTURTZI.** Abrako eremuan , esparru honek, udal kirol instalazioak eta arrantza-portua barne hartzen ditu. Oinezko eta bizikletentzako ibilbidea jadanik dagoenaren jarraipena da, Portugaleteren aurrealdean, Itsasadarraren eta arrantza-portuaren ertzetik. Halaber, Izaera Estrategikoko Eremuak Santurtziko hirigunearen zati bat barne hartzen du, hala ere, gaur egun, Abraren aurrealdetik bereizita dago, zabalera konbentzionaleko ADIF-en trenbide-ibilbidearengatik. Herriaren erdi-erdian dagoen trenbide-pasagune baten bidez bakarrik lotuta dago. Hirigintza-hesi hori kentzea erabakita dago, Santurtziko trenbide-geltokiaren eta Kanpoko Portuaren (P.RF.42) artean dauden trenbideen tartea kenduz, baina porturako sarbidea amaitu arte itxaron beharko da. Trenbidearen Hegoaldeko Saihesbidearen bidez egingo da. Jarduketa hori erabakigarria da metropoli-mailan, Santurtzi Bilboko Itsasadarraren UGHKra sartzeko aukera emango baitu, honako hauen bidez :
 - Erdiko parkea igarobidearen ibilbidean sartzea.
 - Igarobidea Zierbenako porturantz jarraitzea, Izaera Estrategikoko Eremu horretatik kanpo jada, Kostaldeko Paisaiaren Ekintza, udalerriak egina.

"TXORIERRIKO BERRIKUNTZA ARDATZA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA**KOKAPEN FISIKOA:**

Izaera Estrategikoko Eremu honek, bere bereizgarri diren hiru ekipamendu handien lerrokadura jasotzen du: Leioako EHU campusa, Bilboko Aireportua eta Bizkaiko Parke Teknologikoa haran batean, non ingurune naturala nabarmentzen den Bolue-Unbe eta Unbe - Gaztelumendi kordalekin iparraldean, eta Artxanda - Ganguren hegoaldean, non korridore ekologiko bana dauden, ekialdean Urdaibai eta Ganekogorta artean dagoenarekin batera bere esparru naturala osatzen dutenak. Eremua banda zabal bat da, eta haren muturrak Leioako EHuko campusean daude, mendebaldean, eta Bizkaiko Parke Teknologikoa eta Ugaldeguren poligonoaren amaiera, ekialdean. Hegoaldean, Avanzada (BI-637) errepidearekin egiten du muga, EHuko campusarekin lotzen den biribilgunearen eta Kukularrako lotunearen artean, eta, puntu horretatik, Txorierriko korridorearekin (N-637), Zamudio-Lezama 22. irteeraraino:

Fitxa honen zehazpenak 21. Arlo Estrategikoa "Txorierriko Berrikuntza Ardatza" Izaera Estrategikoko Eremua izeneko planoan jasotzen diren irudiekin osatzen dira.



GARAPENA:

Hauek dira proposatutako helburuak: jarduera ekonomikoa bultzatzea – bai nekazaritza-, industria- eta zerbitzu-sektorean –, ingurune fisikoa zaintzea eta zirkulazioa hobetzea garraio kolektiboaren bidez, motorizatu gabeko joan-etorriak eta intermodalitate goren.

Jarraian, eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

- LEIOAKO EHU CAMPUSA. Izaera Estrategikoko Eremuaren ipar-mendebaldeko muturrean dago. Sarbidea hobetzeko ekintzak aurreikusten dira:

- o Aurreikusitako azpiegitura berria, Bolue Avanzadaren Iparraldeko Alternatiba (Getxo) - Unibertsitatea (P.RV.58), oinezkoen eta txirrindularien sarearekin (S.PC.20), non Uribe-kostatik zein Ezkerraldeko datozen trafiko-fluxuak elkartuko diren, Lamiakoko etorkizuneko ibai azpiko korridorearen bidez.
- o EHU Campusa Metro Bilbaoko 1. linearekin lotzea bus-anezkaren bidez eta Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasuneko Sare Metropolitarraren bidez Leioako erdigunearekin (P.PC.18).

EHU – Astrabuduako ibarreko hezegunea L.K.E.02.02 lotura-korridore ekologikoa proposatzen da. Bertan, zuhaitzak eta askotariko landareak landatuko dira, campusa eta lorategi botanikoa inguratzen ditu eta sarbideko bidean zehar luzatzen da. Horrez gain, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatu eta hobetuko dira Udondo errearen inguruan, Erandioko BI 747 errepidearen iparraldean eta Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegoaldean. Bide horren trazadura hobetzea ere iradokitzen da, La Avanzadako lotuneraino. Korridore horri dagokionez, hainbat gatazka identifikatzen dira: Bolueko biribilgunearen eta campusaren arteko tarte fauna igarotzeko oztopoa izan daiteke (A.C.03), eta, beraz, fauna bide-azpiegituratik igaro ahal izateko neurriak iradokitzen dira; bestalde, A.C.04 Unibertsitateko konexioa gatazka-eremuaren kasuan, L.K.E.02.02 errepidea oztopatzen duena, LPPak proposatzen du lotura-korridorearen finkapena bidearen bikoizketaren exekuzioan integratzea.

- AKARLANDA PARKE METROPOLITARRA. Unbe eremuan dago, Erandioko udal-mugartean. Parke Metropolitarrerako irisgarritasuna hobetzeko, oinezkoen eta txirrindularien sare metropolitarrako konexioak iradokitzen dira, campusetik (S.PC.19) eta Erandio Goikotik (S.PC.13). Gatazka bat identifikatu da (A.C.06), BI-707 errepideak Bolue-Unbe K.E.02 korridore ekologikoaren jarraitutasuna hausten duelako.

- METROPOLI-INTERESEKO NEKAZARITZAKO ETA ABELTZAINZAKO EREMUAK. Txorierriko nekazaritza-eremuetako paisaia-interes bereziko eremuaren zati dira (PIBE 04), eta nekazaritzako eta abeltzaintzako korridore ekologiko gisa duten jarraitutasuna zaindu egin beharko da. L.K.E.02.01 Akarlanda – Asua lotura-korridorea Giltza eta Araunotegi ibaien ibilgutik hedatzen da, Bolue-Unbe Kordalaren Korridore Ekologikoa (K.E.02) Asua ibaiaren bokalea Erandion lotzeko, ibaiertzeko zuhaitzia ibaiaren ibilbidean zehar zabalduz. Asua eta Unbe arteko zatian dago A.C. 05 eta BI-707 errepideen arteko gatazka. Bestalde, hiri-trafikoak Zabaloetxe herrigunetik askatzeko, perimetro-bide bat egitea aurreikusten da, Loiuko saihezbidea (P.RV.59), gune horretatik igarotzen den BI-3707 errepidearen zatia tokiko bide bihurtzeko aukera ematen duena.

- AIREPORTUA. Zabaltzeak eta hobekuntzak aurreikusi dira bidaiarien eta sarbideen eremuan, karga- eta industria-eremuan eta abiazio orokorrerako instalazioetan; horretarako, beharrezkoa da bide-sareak trafiko-eskari handiagoei aurre egiteko duen ahalmena aztertzea. Gainera, intermodalitatea hobetzeko asmoa dago, metroaren 3. linea aireporturaino luzatuz (P.RF.43) Sondikako geltoki berritik.

- BIZKAIKO TEKNOLOGI PARKEA. L.K.E.01.01 Parke Teknologikoa – Zamudio lotura-korridorea jarri da Karetxo ibaiaren ibilbidean zehar, Unbe – Gaztelumendi (CE.01) kordalaren korridore ekologikoa Zamudioko herrigunera lotzeko. Horretarako, parkearen iparraldean zuhaitzak landatzea proposatzen da, Laida Bidearen ondoko disuasio-aparkalekuaren inguruan, bai eta ibaiertzeko landaredia hobetzea ere, espezie autoktonoen bidez. Gainera, HHPn Agarren (Zamudio) R.A.E.2 Jarduera Ekonomikoen Erreserba egiteko proposamena sartu da, 53 hektareako azalerarekin, parkea handitzeko. Gainera, Bizkaiko Teknologia Parkeak Zamudioko herrigunearekin (P.PC.17) eta bere tren-geltokiarekin duen lotura hobetzea aurreikusten da, non intermodalitatea hobetzea planteatzen den (S.MM.45) azken miliako garraio zerbitzu osagarriekin (mini bus, bizikleta elektrikoak, alokairua, etab.).

Jarraian, zeharkako bi gai aztertuko ditugu, aurreko eremuekin lotuta:

➤ **Paisaia**

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 04 Txorierriko nekazaritza-eremuak
- PIBE 12.10 Industria berroneratzeko eremua: Asua-Berri industrialdea.

Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 91-103 artikuluetan.

➤ **Klima-aldaketa:**

Lehentasunezkoztat jotako inpaktuei arrisku handiena dieten udalerriak honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Erandio, Leioa, Sondika
- **Uholdea:** Erandio eta Sondika.
- **Itsas mailaren igoera** hiri-ingurunearen eta itsasertzaren gainean: Erandio.

Jarraian, Txorierriko bailara egituratzen duten ekialdetik mendebalderako luzetarako bi ardatzen arabera antolatutako eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

TXORRIERRIKO ARDATZ NAGUSIA

Ardatz nagusia Erandio Goikoa, Asua eta Txorierriko etorbidea (BI-737) eremuetatik igarotzen da, eta Izaera Estrategikoko Eremu honetan dauden hiriguneak eta ia industria-lurzoru guztiak artikulatzen ditu. Izaera Estrategikoko Eremuaren barne-mugikortasuna biltzen duen ardatz horretan, garraio kolektiboaren zirkulazioari lehentasuna ematea planteatzen da, ibilgailu pribatuari baino. Horretarako, Txorierri garraio kolektibo bidezko mugikortasun-azterketak egitea proposatzen da, tren-geltokiak jarduera ekonomikoko eremuekin lotzeko. Gainera, Oinezkoentzako eta Bizikletentzako Irisgarritasuneko Sare Metropolitarrak P.PC.04 ibilbidea hartzen du, Lutzana-Erandio-Erletxe, eta zati batzuetan osatu beharko da..

Eragin handieneko proposamenak ardatz honetan zehar jasotzen dira. Horrela, esparru hauek bereizten dira:

- **ERANDIO GOIKOA.** Gune honek bizitegi-izaera du nagusiki, eta ardatzaren mendebaldeko muturrean dago, metropoli-intereseko nekazaritza- eta abeltzaintza-eremu zabal baten eta nekazaritzako eta abeltzaintzako korridore ekologikoen hegoaldean. EHUKo campusera sartzeko bidearen ertzetik Asuaraino hedatzen da, eta Txorierriko Nekazaritza Eremuetako Paisaia-Interes Bereziko Eremuaren (AEIP 04) zati da. Bertan, kudeaketa aktiboa proposatzen da, habitata eta landa-lurzoruak urbanizazio-prozesutik babesteko, interes orokorreko nekazaritza eta abeltzaintzako ustategi estrategikoak garatzeko ekimenak sustatuz. Leioatik Asuara doan Oinezkoentzako eta Txirrindularientzako Irisgarritasun Sare Metropolitarraren ibilbideak (P.PC.12) herrigunea zeharkatzen du..

- **ASUA.** Eremu horren ezaugarria da garraio-azpiegiturak eta ibai-ibilgua mugatzen duten industria-lurzoruak daudela.

Euskotrenen Lutzana – Sondika trenbidearen paraleloan doan oinezkoentzako eta txirrindularientzako Irisgarritasuneko Sare Metropolitarrak P.PC.04 Lutzana-Erandio-Erletxe ibilbidea Katearen bidegurutzetik iparralderantz Zabaloetxe-Loiuko herrigunearekin lotzea aurreikusi da (P.PC.14). Bidegurutzean gatazka-eremu bat hauteman da (A.C.07), BI-11, BI-704 eta BI-735 errepideek L.K.E.02.01 lotura-korridore ekologikoan sortutako etenak eraginda.

Erandioko ibaiertzetan, L.K.E..04.05 Río Asua lotura-korridore ekologikoa eta Sondikako Artxanda – Ganguren mendilerroaren korridore ekologikoa daude (K.E.04). Asua ibaiak Bilboko itsasadarretik Sondikako Ola auzora egiten duen ibilbidean zehar lotura ekologikoa bermatzea dute helburu. Horretarako, zuhaitzak, zuhaixkak eta askotariko landareak landatzea proposatzen da.

- **SONDIKA-LARRONDO.** Eremu horretan trenbidearen trazadura oso iragazkorra ez denez, Larrondoko industria-lurren eta Txorierriko korridorearen arteko harremana baldintzatuta dago, eta hirigintza-plangintzak horri heldu behar dio. Aldaketa garrantzitsuak aurreikusten dira Sondikako ingurunean, geltoki berria lurperatzearen ondorioz (S.RF.44) lur gaineko trenbide-trazadura desagertzearen ondorioz eta Euskotrenen egungo trazadura Ola eta geltoki horren artean desagertzearen ondorioz; hori guztia metroaren 3. linea aireporturaino luzatzeko proiektuaren esparruan (P.RF.43).

- ELOTXELERRI. L.K.E..04.02 Río Asua - Sondika (La Ola) lotura-korridorearen eraketak ibaiertzeko parke bat sortzea aurreikusten du, urak har ditzakeen lurretan zuhaitz autoktonoekin, azpiegitura berdearekin eta oinezkoentzako ibilbideekin jarraitu ahal izateko Asua ibaian zehar. ER-12 Santimami-Elotxelerriko jarduera ekonomikoen eremua eremu garrantzitsuak jarduera ekonomikoen sektore berri bat mugatzea aurreikusten du. Sektore horrek Larrondo eta Ugaldeguren poligonoen arteko bide-lotura konpondu beharko du (S.RV.73), ibarraren mugikortasuna hobetuz, Txorierri etorbidearen alternatiba bat eskainita. Bestalde, Oinezkoentzako eta Bizikletentzako Irisgarritasunaren Sare Metropolitarrari dagokionez, Lezamako Bide Zaharreko ibilbidearen gaineko konexioa sartu beharko da, Artxandako Parke Metropolitarrera sartzeko (P.PC.16).
- DERIO-ZAMUDIO. Larrondo eta Ugaldeguren (S.RV.73) arteko bide-loturari esker, Derioko eta Zamudioko (S.RV.74) tren-geltokien inguruetan garraio kolektiborako bakarrik zirkulatzen duten tartea sartu ahal izango lirakeke, hiri-jarduerako zentro gisa indartuz eta ibilgailu pribatuaren trafikoa pasakorrak industrialdeetako bide-bilbearen barrura bideratuz, bi guneetako egoiliarren irisgarritasuna arriskuan jarri gabe. Horrek intermodalitatea hobetuko luke Derioko eta Zamudioko geltokietan (S.MM.45), azken miliako (mini bus, bizikleta elektrikoaren alokairua, etab.) garraio zerbitzu osagarriekin, inguruko jarduera ekonomikoari eta biztanleria sakabanatuari erantzuteko. Gainera, Zamudioko herrigunetik igarotzen den trenbide-zatia lurperatzea aurreikusten da, herrigunearen perimetrotik eramanez (P.RF.46).

Bestalde, Oinezkoentzako eta Bizikletentzako Irisgarritasuneko Sare Metropolitarrak gunek horiek Lutzana-Erandio-Erletxe PPC.04rekin lotzea aurreikusten du, bi ibilbideren bidez: P.PC.15a, Deriotik Landabarritik Bilboko aireporturaino eta Mungiarako norabidean, AFBMren mugaraino, eta Parke Teknologikoa Zamudioko herriguneko Arteria Sarearekin lotzea (P.PC.17).

L.K.E..04.02 Río Asua - Sondika (La Ola) lotura-korridoreak ibaiertzeko parke bat sortzea aurreikusten du, urak har ditzakeen lurretan zuhaitz autoktonoekin, azpiegitura berdearekin eta oinezkoentzako ibilbideekin jarraitzeko Asua ibaian zehar. Korridore berdeak, erdiko ardatzaren bi aldeetan, interes metropolitarrak nekazaritza eta abeltzaintzako eremuak ditu, eta hori guztia L.K.E..04.01 Zamudio - Korteta ibaia lotura-korridorearekin lotzen da. Korridore horrek Korteta ibaiaren ibilbideari jarraitzen dio Zamudioko hirigunearen hegoaldeko, eta Torrelarragoitiko industrialdea zeharkatzen du. Helburua da Ugaldeguren industrialdea Zamudioko herrigunearekin eta Torrelarragoiti poligonoaren iparraldeko bidearen inguruko berdeguneekin eta Zamudioko herriguneko Arteaga auzoaren eremuarekin lotura ekologikoa izatea. Horretarako, Korteta ibaiaren ibilguan zehar ibaiertzeko zuhaitzia kontserbatzea proposatzen da. Baldintza horiek guztiak Agarre jardura ekonomikoen erreserbako lurzoruen gainean gainjartzen dira.

TXORRIERRIKO HEGOALDEKO ARDATZA

Hegoaldeko Ardatza EHUKo campusarekin lotzen den biribilgunetik garatzen da, La Avanzada errepidean (BI-637), Kukularrako lotunetik eta Txorierriko korridoretik igaroz (BI-30), 22. irteeraraino (Zamudio-Lezama). Txorierriko hiri-lurzoruko sarrera- eta irteera-ibilbide gehienak funtzionalki ebazten ditu, lau ekipamendu handiek sortutakoak barne (EHUKo campusa, Akarlandako metropoli-parkea, Bilboko aireportua eta Bizkaiko Parke Teknologikoa), bai eta ekialdetik mendebaldera igarotzen diren trafiko guztiak ere. Eremu funtzionalaren erabilera-intentsitate handieneko bide-bilbearen parte da. Ardatz honetan, honako eremu hauek bereiz daitezke::

- "UNIBERTSITATEA" LOTURA. Gaitasun handiko bideen bidez ebazten du Leioako UPV/EHUKo campusarekiko lotura. Avanzadarekiko lotunearen eta campusaren arteko tartea bikoiztea aurreikusten da (BI-747) (P.RV.56). Horrek eragin zuzena du Erandio eta Leioa arteko plangintzen bateragarritasun-eremuaren tratamenduan, La Avanzada iparraldean. Eremu hori EHUKo L.K.E..02.02 - Astrabuduako ibarreko hezegunea lotura-korridoreak baldintzatzen du. Korridore hori Leioako UPV/EHUKo campusaren zeharkakoa da, BI-637 errepidetik EHUKo sartzeko bidean zehar doa, eta dagoen lorategi botanikoa hartzen du. EHUKo campusaren iparraldeko aldearen eta Astrabuduako hiri-hezeguneko paisaia-interes bereziko eremuaren (AEIP 05b) arteko jarraitutasun ekologikoa lortzea du helburu. Eremu horretan A.C.04 Unibertsitateko konexioa gatazka-eremua identifikatzen da, eta eremu horrek lotura-korridore ekologikoa finkatu beharko du aipatutako tartean. A.C.03 Campus EHUn, errepide-azpiegituratik bertatik faunaren pasabide posiblea integratzeko neurriak ezartzea proposatzen da. Era berean, eta Izaera Estrategikoko Eremu honetatik kanpo, Astrabuduako hiri-hezeguneko PIBEaren eta Udondoko hezegunearen arteko lotura ekologikoa bilatzen da.
- KUKULARRA. Aurreikusitako hainbat hobekuntza-jarduketaren agertokia. Bertan elkartzen dira BI-637 errepidea, non edukiera handitzea eta botila-lepoak kentzea aurreikusten den (P.RV.60), eta BI-30 errepidea, non Arrontegiko zubiaren edukiera handitzeaz gain, Asuako lotuneak hobetzea aurreikusten den (P.RV.63).
- TXORIERRIKO IGAROBIDEA. Ibilbidean zehar, loturak konpontzen dira, ahalmen handiko bidearen bidez, Asua-Bilborekin (Enekuritik), Bilborekin (Artxandako tuneletatik), Sondika-Larrondorekin, Derio-Mungia-Bilborekin (Gangurenatik) eta Zamudio-Lezamarekin. BI-631 errepidearekiko loturan (Bilbo-Mungia)

Bilboko Ekialdeko Saihesbidearekiko (P.RV.51) lotura aurreikusita dago, eta lurperatuta, Derio eta Txurdinagako ingurua (Bilbo) lotuko ditu.

K.E.04 Kordal Artxanda – Ganguren – Sondika, Loiu, Zamudio, Bilbo, Etxebarri, Galdakao, Lezama eta Larrabetzu zeharkatzen dituen a – gatazka-puntu bat dago (A.C.13 La Ola), N-637 errepidea Izartza parean sartzen baita mendilerroan, eta horrek zaildu egiten du fauna igarotzea; beraz, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatu beharko dira.

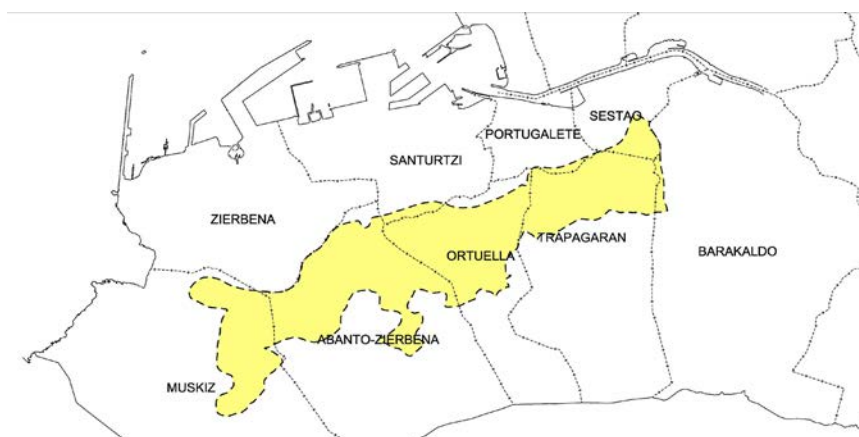
Bide honen inguruan lurzoruen erabilera berriak aurreikusteko, edo daudenak aldatzeko, bide-sareak trafiko-eskari handiagoei aurre egiteko duen gaitasuna aztertu behar da.

"MEATZALDEA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA**KOKAPEN FISIKOA:**

Izaera Estrategikoko Eremu hau Galindo ibaiaren erre ibaiadarren arroen zehar kokatuta dauden hiriguneetan garatzen da. Galindo ibaiak, hain zuzen, hego-ekialdetik mugatzen du, eta Barbadun ibaiaren azken tartetik ere igarotzen da. Hor, ipar-mendebaldeko muga K.E.07 Barbadun igarobide ekologikoak finkatzen du. Administrazioari dagokionez, Izaera Estrategikoko Eremu honek, besteak beste, udalerri hauetako lurzoruak barne hartzen ditu: Abanto-Zierbena, Muskiz, Ortuella, Sestao eta Trapagaran. Horrez gain, Barakaldo, Portugalete eta Santurtzi zerbait lurzoru ere hartzen ditu.

Esparru hau, meatze-jarduerarekin lotuta zegoen antzina. Paisaia-inguru garrantzitsuez eta kultura-ondareaz inguratuta dago, eta industria-erabilerako lurzoruak eta hartu gabeko esparruak tartekatzen dira bizitegi-guneen inguruan.

Fitxa honen zehazpenak 22. Arlo Estrategikoa "Meatzaldea" izeneko planoan jasotzen diren irudiekin osatzen dira.



GARAPENA:

Hauek dira proposatutako helburuak: jarduera ekonomikoko lurzorua birsortzea eta bizitegi-espazioekin bateragarriak diren hirugarren sektoreko eta industriako jarduera ekonomiko berriak kokatzea; meatzaritzaren iraganari eta haren paisaia-inguruneari lotutako industria-ondarea kontserbatzea, zaharberritzea eta balioestea; mugikortasuna hobetzea, bereziki Ezkerraldea-Meatzaldeko parke teknologiko berrirako sarbideetan; eta azpiegitura berdea korridore ekologikoekin, metropoli-parkeekin eta espazio libreen eta hiri-berdeguneen sistema orokorrekin lotzea.

Eraldaketa garrantzitsuak eta esanguratsuak izan ditzaketen lurzoruen artean hiru Espazio Garrantzitsu daude: Ibarzaharra (ER-9) eta Abra Industrial (ER-10) berroneratzeko eremuak eta Meatzaldea (ER-13) Ezkerraldeko Parke Teknologikoa, bai eta Ortuellako Jarduera Ekonomikoen Erreserba ere, LPP honetan Antolamendu Arauen V. eranskinean definitzen direnak.

Azpiegituri dagokienez, garrantzi berezia dute Salgaien Trenbidearen Hegoaldeko Saihesbideak (P.RF.47) eta porturako sarbide eta trenbide-lotura berriek, bai nazioarteko zabaleran (UIC), bai iberikoan, Serantesen azpiko tunela aprobetxatuz. LPPk esparru osoa barne hartzen duten proposamenak barne hartzen ditu, nahiz eta, zenbait kasutan, Izaera Estrategikoko Eremuaren mugatik kanpo kokatuta egon:

- Metropoli-eskala eta eskualdean eragina duten espazio libreen sistemako elementuak:
 - MEAZTEGIKO METROPOLI PARKEA. Metropoli-eskala eta eskualdean eragina duten espazio libreen sisteman barne hartzen da. Zugaztietako meatze-herriaren inguruan kokatuta dago, meatze-jarduera handia dagoen eremuan. Iparraldean eta ekialdean Ortuella eta Abanto-Zierbenako hiri-hazkundeko perimetroak mugatzen du; hegoaldean, Ganekogorta - Meaztegi - Barbadún (K.E.06) igarobide ekologikoak, eta mendebaldean, Trapagarango baso-lurzoruek mugatzen dute. Esparruak, Abanto-Zierbena, Ortuella eta Trapagaran meatzaldeko ingurumena Babesteko eta Berroneratzeko Plan Berezia dauka. Sarbide bat du Causo (Trapagaran) inguruko oinezkoentzako eta txirrindularientzako bidearen bidez, eta beste bat proposatzen da Kotorriotik (Abanto-Zierbena).
 - SERANTES - LA ARENA METROPOLI PARKEA.
Metropoli-eskala eta eskualdean eragina duen espazio libreen sistema gisa proposatzen da. Serantes eta Montañon mendien gainetan eta Abra eta kostalderako isurialdeetan kokatuta dago. Proposatutako gutxi gorabeherako mugaren ondoan Bilboko Portua dago, iparraldetik; hegoaldean, Ortuella, Muskiz eta Abanto-Zierbenako hiri-hazkundeko perimetroa eta A-8; mendebaldetik, La Arena hondartza eta itsasertza; ekialdetik, Santurtziko hiriguneko hiri-hazkundeko perimetroa.
- Mugikortasunaren ikuspegi berria:
 - Bide-sarean, Enkarterrekiko lotura berriak, Muskizko saihesbidea (P.RV.61) eta Las Carreras saihesbidea (P.RV.62) (biak BI-734 errepidean), trafikotik libre utziko du errepide orokorra Izaera Estrategikoko Eremu honen mendebaldean. Horrek aukera ematen du tokiko bidea bihurtzeko Muskiz eta Abanto-Zierbenako (S.RV.68) hiri-eremuetan. Bestalde, ardatz bat sortzeko aukera ere badago Izaera Estrategikoko Eremu osoan zehar. Hor, mugitzeko modu jasangarrienak eta hiriguneekin hoberean moldatzen direnak lehenetsiko dira.
 - Oinezkoen/bizikleten sareari dagokionez, gehien errepikatzen diren mugimenduetarako, ardatz handi bat sortzea proposatzen da, eremuko hirigune nagusiekiko barizentroa dena, hirigune horiek zeharkatzen dituzten tarteak eta haien artean lotzen dituzten hiriarteko beste batzuk tartekatuz, Galindotik N-634 errepideraino, Ibarzaharra industrialean zehar (P.PC.22) N-634 errepideraino, Zaballan (Trapagaran), bide hori erreferentzia izanda, Trapagaran, Ortuella, Gallarta eta Las Carreras herrietatik San Juaneraino (Muskiz) (P.PC.21). Horrek, jadanik dagoen ibilbidea (E.PC.21) osatuko luke, Galindotik (Sestao) La Arena (Muskiz) hondartzaraino, kanpotik sarbidea ematen diona, bai meatzaldeko hiriguneei, bai ezkerraldeari.
 - Garraio kolektiboari dagokionez, horrek funtsezko zeregina du Meatzaldearen eta Itsasadarraren arteko lokailu gisa. Alderdi hori eta LPPk honek mugikortasunaren eta garraio kolektiboaren (PGK) arloetan jasotzen dituen proposamenak eta aurreikuspenak, LPP honek aurreikusten dituen Barakaldoko garraio kolektiboaren mugikortasunari buruzko azterlanetan jaso beharko dira.

➤ **Paisaia:**

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 12 Berroneratze industrialeko eremuak, hainbat lekutan.

Gainera, Izaera Estrategikoko Eremuaren ondoan PIBE 01 Serantes eta Montañonko hegala daude.

Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 91-103 artikuluetan.

Paisaiaren eta kultura-ondarearen arloan proposatutako ekintzen artean, honako hauek daude:

- Aurreko meatzaritza- eta industria-jarduerari lotutako paisaiaren eta ondarearen elementu bereziak birgaitzea.
- Elementuak multzoaren zati gisa babestea eta balioestea (kontzentrazioa).
- Babes-irizpide estandarrak ezartzea elementu bakoitzerako, eta udalaz gaindiko mailan ingurunea identifikatzeko eta tratatzeko mekanismoak ezartzea.
- Elementuen arteko lotura erraztea, batez ere motorrik gabeko bitartekoen bidez.
- Turismoaren zabalkundea eta sustapena bultzatzea, elementu guztien ikuspegi integratuarekin.
- Meatzaldearen balioa handitzea, jarduerari lotutako erauzketa-eremu zaharrak, azpiegiturak eta hirigune txikiak egokituz.

➤ **Klima-aldaketa:**

Lehentasunez kotzat jotako inpaktuei arrisku handiena dieten udalerriak honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Muskiz, Ortuella, Trapagaran eta Sestao
- **Uholdea:** Muskiz, Ortuella, Trapagaran eta Sestao
- **Itsas mailaren igoera** hiri-ingurunean eta kostaldean: Sestao, Muskiz eta Trapagaran

Jarraian, eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira, bi lotura-ardatzetan antolatuta (kanpokoia eta barnekoa):

KANPOKO ERLAZIO ARDATZA

A-8 autobideak osatzen du, distantzia ertain-luzera konektibitatea ematen diena, bai meatzaldeko herriei, bai Ezkerraldekoiei. Horrela, presentzia fisikoaz gain, lurraldearekin elkarri eragiten diote, euren lotura-puntuetan:

- SESTAO-TRAPAGARAN. BI-644 errepidea Aparcabisarekin lotzea Mega Parkeko (Barakaldo) hirugarren sektoreko jarduera-eremuetan eta ER-9 Ibarzaharra Berroneratzeko Eremuan.
- AP-8 LOTURA. A-8 errepidean kokatuta, hauekin du lotura:
 - Hegoaldeko Metropoli Sarea, A-8 autobideari trafikoa arintzen diona Bilboren inguruan..
 - Ballontiko ardatza, Lamiakoko ibai azpiko igarobidearekin (P.RV.5) Itsasadarraren ertzen arteko lotura zuzena ahalbidetuko duena..
- PORTUGALETE-TRAPAGARAN. Ortuella-Trapagaran erdiasaihesbidea lotune honetako adarren artean sartzeari iradokitzen da (S.RV.64)..
- SANTURTZI-NOCEDAL. Abanto-Zierbenarekin, Ortuellarekin eta ER-10 eremuarekin (Abra Industrial Berroneratzeko Eremua) eta Santurtzirekin lotzea. Bertan, Balpardako biribilgunea Portugaleteko sarbidearekin (S.RV.72) lotzea proposatzen da, etorkizuneko hirigintza-garapenei lotuta..
- SANTURTZI-PORTUA. Lotura Bilboko Portuarekin eta Santurtziko goiko eremuarekin, Serantes - La Arenareko Metropoli Parkera sartzeko gunea dena.
- ZIERBENA-GALLARTA.. N-639 errepidean lotune berri bat eraikitzea aurreikusten da (P.RV.65), Portu Autonomoak sarbide berri bat (S.RV.77) eta ER-13 Ezkerraldea-Meatzaldea Parke Teknologikoarekin lotura egitea aurreikusten baita.
- ARENA-BARBADÚN. A-8aren edukiera handitzea eta botila-lepoak kentzea aurreikusten da (Gallarta-Haga hirugarren erreia), Arenako lotunea birmoldatzea barne (P.RV.66)..

BARNEKO ERLAZIO ARDATZA

Gaur egungo N-634 errepide orokorrak osatzen du. Horrek, konektibitatea ematen dio Izaera Estrategikoko Eremutik hurbil dauden hiriguneen eta aldameneko beste udalerrri batzuen artean. Enkarterriarekin aurreikusitako lotura berria,

(P.RV.61) Muskizko Saihesbidea, (P.RV.62) Las Carrerasko Saihesbidea, oso garrantzitsua da, kanpoko trafikoak kentzen dituelako errepide horretan. Ardatz horren inguruan interesgune hauek daude:

- IBARZAHARRA. Garrantzi Bereziko Gunea den ER-9 Ibarzaharreko berroneratze Eremuaren azalera birziklatzea proposatzen da, jarduera ekonomiko berrien bidez okupatzeko, hiri-irudia hobetuz, lurzoruak deskontaminatuz, industria-ondare interesgarria babestuz eta, hura garatzeko orduan, A-8 autobiderako lotunearen bide-ahalmenaren muga kontuan hartuz. Itxura hobetzeko beharragatik beragatik, paisaia ikuspuntutik Paisaia-Interes Bereziko Eremu gisa kategorizatzen da (PIBE-12-03). Inguruetan, birgaitzeko lehentasunezkoztat jotako bizitegi-lurzoruak identifikatu dira, zentzu zabalean, Elgeron eta Ugarten, eraikinak eta hiri-espazioak barne.

Antolamenduak bide-ardatz bat gauzatu beharko du, (S.PE.39) Plataforma Esklusiboko Garraio Kolektiborako erreiak (Autobus Elektriko Adimenduna edo tranbia) gehitzeko aukera ematen duena, Trapagaran Barakaldoko ingurabidearekin eta Itsasadarren inguruarekin lotzeko. Bestalde, Meatzaldeko oinezko eta bizikleten ardatza (S.PC.21) eratze, eta Azpiegitura Berdea handitzeko eta hobetzeko aukera ere eman beharko du.

- SALCEDILLO-GALINDO. Trapagarango, Portugaleteko eta Sestaoko udal-mugartean mugetan, bi eremu identifikatu dira haien itxura hobetzeko eta industria-paisaia egokitzeko: PIBE-12-02 Salcedillo eta PIBE-12-04 Galindo industria-berroneratzeko eremuak. Horien inguruetan, birgaitzerako lehentasunezkoztat jotako bizitegi-lurzoruak ere identifikatu dira, zentzu zabalean, eraikinak eta hiri-espazioak barne.

- TRAPAGARAN. Esparru horretan, LPPk birgaitzeko lehentasunezkoztat jotzen dituen lurzoruak daude, kontzeptuaren zentzurik zabalena kontuan hartuz, bai eraikinetan, bai bizitegi-lurzoruen hiri-eremuetan. Hauek dira: Errepide orokorreko etxebizitzak, erdigunea, San Andrés eta Zaballa.

Hirigune honetan zehar N-634 errepideak tokiko erabilera izan dezan, jarraipena eman beharko zaio Plataforma Esklusiko Garraio Kolektiboari (Autobus Elektriko Adimenduna edo tranbia) (S.MM.90) Uriosteko tren-geltokiaren ingururaino, eta meatzaldeko oinezko eta bizikleten ardatzari (S.PC.21), puntu horretan lotura duena, Uriostetik, jadanik dagoen Galindo-La Arena eremuarekin (P.PC.23).

- ORTUELLA. N-634 errepidearen tokiko erabilerarako eraldaketaren testuinguruan, jarraipena izango luke meatzaldeko oinezkoen eta bizikleten ardatzak (S.PC.21). Ortuellan R.A.E.1 Jarduera Ekonomikoen Erreserba egiteko proposamena sartu da HHPre barruan. Erreserba horrek 50 ha lurzoru urbanizaezineko azalera izango du, etorkizunean elikadura-campusa sortzeko..

- INDUSTRIA ABRA. Ekonomia-jarduerako sektorea da, ER-10 Industria Abra Sektorea Berroneratzeko Eremuan jasotzen dena. Haren oinarritzko antolamendua dagoeneko ezarrita dago, eta lurzoruak birziklatzea proposatzen da, merkatuan jartzeko, deskontaminatzeko eta ekonomia-jarduera berrien beharretara egokitzeko. LPPk esparru honetarako egindako proposamenen xedea da Azpiegitura Berdearekin eta oinezko eta bizikletentzako ibilbidearekin jarraitzea.

Handik hurbil, Ortuellako ekonomia-jardueren erreserbako lurzoru dago, 30 ha ingurukoa, etorkizuneko beharrak gain hartzeko. Bestalde, trenbide-ibilbide berria ere jasotzen da, Aldiriko trenen Hegoaldeko Trenbide Saihesbidean (P.RF.47), zehazki, Serantes mendiaren azpian dagoen tunelarekin lotzen den lur gaineko tartea, Bilboko Porturako sarbidean.

- EZKERRALDEA-MEATZALDEKO PARKE TEKNOLOGIKOA. Sustapen publikoko ekonomia-jardueren lurzoru urbanizagarriko sektore berria da, ER-13 Ezkerraldea-Meatzaldeko Parte Teknologikoa Izaera Estrategikoko Eremuan jasotzen dena. Industria 4.0n eta fabrikazio aurreratuan espezializatzea aurreikusten da. Etorkizuneko EIC Energy Intelligence Center zentroa izango du, proiektu eragile gisa. LPPk esparru honetarako egindako proposamenen xedea da eraikinen kalitatea zaintzea, urbanizazioa, zuhaitzak eta berdeguneak, hiri-irudi ona eskaintzeko, talentua erakartzen laguntzen duena. Bestalde, esparru berrian mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetu nahi da, bereziki garraio kolektibo bidez, anezka-autobus batekin (S.MM.88). eta oinezko eta bizikleten bideen bidez. Xede horietarako, Ezkerraldea-Meatzaldeko Parke Teknologiko berrirako garraio kolektiboko mugikortasunari buruzko azterlana egitea aurreikusita dago, garraio kolektiboaren bidezko sarbideari lehentasuna emango zaion ala ez aztertzeko.

- GALLARTA. ER-13 Ezkerraldea-Meatzaldea Parke Teknologikoa eremu garrantzitsutik eta ER-10 Industria Abra Sektorea Berroneratzeko Eremua eremu garrantzitsutik hurbil egoteak bereziki interesgarria egiten du Gallartako geltokian intermodalitatea hobetzea (S.MM.88), "azken miliako" garraio-zerbitzu osagarriak txertatuz (mini bus, bizikleta elektrikoak alokatzea eta abar), ekonomia-jarduerako lurzoru horien eta berehalako inguruetan sakabanatuta dauden biztanleen zerbitzurari arreta emateko. Motorrik gabeko mugikortasunari dagokionez, hirigune hau puntu estrategiko batean kokatuta dago, izan ere, meatzaldeko oinezko eta bizikletentzako ardatzak (S.PC.21) jadanik dauden beste ardatz batzuekin lotura du, Urban-Barakaldo artetik igarotzen denarekin, esaterako. La Arena hondartza eta San Juan (Muskiz) edo Enkarterriekin lotzen dena.

Bestalde, hirigune honen inguruan, Santa Juliana auzoa dago, LPPk birgaitzeko lehentasunezko zat jotzen duena.

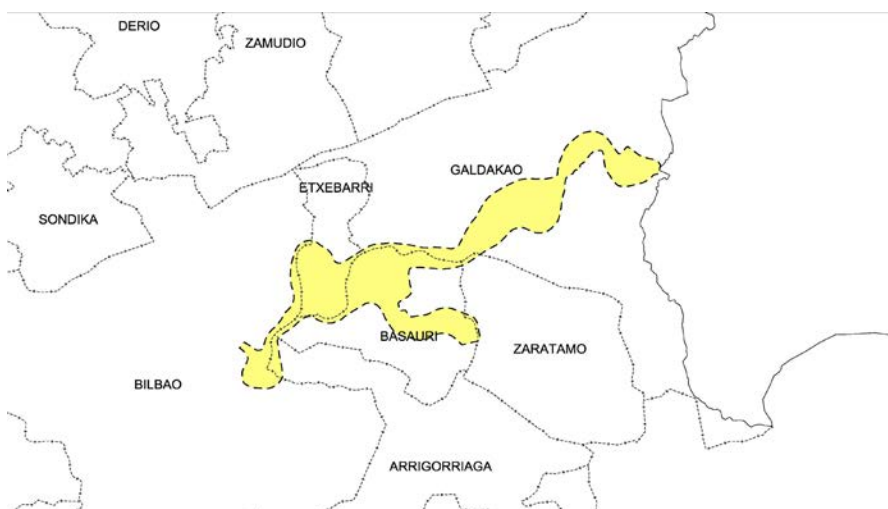
- MUSKIZ. Bere kokapenak harreman zuzena ematen du hurbil dagoen ingurune elementu naturalekin. Esparru horretan, bi Loturako Igarobide Ekologiko elkartzen dira:
 - L.K.E..07.01 Barbadun ibaiaren lotura – Muskizko hirigunea. Barbadun ibaiaren inguruan kokatuta dago, Muskizko hirigunetik igarotzean. Helburua da konektibitate ekologikoa bermatzea Barbadun ibaiaren igarobidearen eta K.E.06 Ganekogorta – Meaztegi – Barbadun igarobide ekologikoaren artean. Horretarako, erriberako zuhaitzak eta erriberako zuhaitzen landatzea kontserbatzea Barbadun ibaiaren zehar, San Juan auzoaren inguruan, eta Petronor enpresaren hegoaldeko mugatik Acacias kaleraino. Eremu horretan bi gatazka daude. A.C.19 Las Carrerasek, Abanto-Zierbenako udalerrian, BI-734 errepidearen trazadurak eten egiten du Serantes-La Arena Parke Metropolitarraren eta Barbadun itsasadarraren arteko lotura-korridore ekologikoa, eta, beraz, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatu beharko dira.
 - L.K.E..07.02 Serantes – La Arena Parke Metropolitarraren eta Barbadun itsasadarraren arteko lotura. Abanto-Zierbenako findegia hegoaldeko eta ekialdeko mugetan dago. Landaredia hobetzea eta bertako zuhaitzak landatzea proposatzen da La Teja erreka eta Picón ibaiaren ibai-ibilguetan zehar. A.C.21 Montaña Abanto Zierbenako udalerriaren mugan dago. A-8 autobidearen egungo trazadurak eten egiten du Serantes-La Arena Parke Metropolitarraren eta Barbadun itsasadarraren (A.C.21 Montaña gatazka-eremua) arteko lotura-korridore ekologiko hori. Benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatzea proposatzen da..

"ETXEBARRI-BASAURI-GALDAKAO IGAROBIDEA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA**KOKAPEN FISIKOA:**

Izaera Estrategikoko Eremu hau hertsiki lotuta dago ibai-ibilguekin. Ibaizabal ibaiaren inguruan garatzen da, Abusu auzoaren (Bilbo) eta Usansolo artean, eta Nerbioi ibaiaren tartean, Basauriko udalerrian kokatuta dagoena. Izaera Estrategikoko Eremu honek dauden azpiegitura-elementu ugarietako batzuk hartzen ditu erreferentzia gisa eta mugaren zati handi batean Ibai-ibilguekin estuki lotuta dago, eta Ibaizabal ibaiaren inguruan garatzen da, Abusu auzoaren (Bilbo) eta Usansoloren artean, eta Nerbioi ibaiaren azken zatian, Lapatzaraino (Basauri). Izaera Estrategikoko Eremuaren mugaketak erreferentzia gisa hartzen ditu dauden azpiegituretako batzuk:

- Ibaizabalen eskuinaldetik. N-634, AP-8 eta N-240 errepideek osatzen dutena, Usansolo ospitalea barne hartuz, eremu funtzionalaren mugaraino.
- o Ibaizabalen ezkerraldeetik. La Peña (Bilbo) eta Ollargan (Arrigorriaga) auzoak, eta Legizamon (Etxebarri) eta La Basconia (Basauri) industria-lurzorua, ibaiaren meandroetan kokatuta daudenak. Bertan, ER-4 Ingurutzalea Gune Garrantzitsua berritzeko eremua, Arizko bizitegi-lurzorua, Mercabilbaoko tertziarioak eta Sidenorreko industria-lurrak, ibaiaren eta Lapatzara (Basauri) arteko zabalera konbentzionaleko trenbidearen trazaduraren artean daudenak, eta, Nerbioi ibaiaren beste aldean, zabalera metrikoko trenbide-trazaduraraino, Arkotxa (Zaratamo), Zuhatzu, Bekea eta Usansolo (Galdakao) barne, eremu funtzionalaren mugaraino.

Fitxa honen zehazpenak 23. Arlo Estrategikoa "Etxebarri-Basauri-Galdakao eraldaketa ardatza" izeneko planoan jasotzen diren irudiekin osatzen dira.



GARAPENA:

Esparru hau Bilbo Metropolitarraren eraldatzeko Ardatz gisa sustatzea proposatzen da, garraio-azpiegitura garrantzitsuen integrazioan eta nodo intermodal berrietan, trenbide-garraioa hiriguneetara eta Galdakako Ospitalera hurbiltzean oinarritutako jarduketekin; baita industria-lurzorua berroneratzea edota berritzea, zentralitate-esparru berri bat agertzea ere La Baskonia / Laminados Velasco enpresaren esparruan, V. eranskinean ER-4 Espazio Garrantzitsu gisa definituta.

Halaber, ibai-ibilgua babestea eta berroneratzea jasotzen da, uholde-arriskuaren arazoa konponduz, igarobide ekologikoak eta metropoli-parkeak osatutako azpiegitura berdearen lotura eginez, eta klima-aldaketari aurre eginez eta egokitzuz, bero-boladen eta uholdeen eraginen aurrean berariaz.

Izaera Estrategikoko Eremua Ibaizabalaren bi aldeetan garatzen da, eta erdigunea Nerbioi ibaiaren elkargunean dago. LPPk proposamen zehatzak jasotzen ditu, eta Izaera Estrategikoko Eremuaren esparru osoa barne hartzen dute. Funtsean, garraio-azpiegiturarekin lotuta daude.

- Igarotzen diren azpiegiturak, Izaera Estrategikoko Eremuaren esparruarekin zuzeneko loturarik ez dutenak:
 - Abiadura handiko Sarea, Bilboraino, gaur egun gauzatzen ari dena, Bilbo-Abando geltokiraino heldu dena. Izaera Estrategikoko Eremua hegoaldeko inguratzen du, eta Ibaizabal gainean dagoen zubibidearekin zeharkatzen du, Bekeako eremuan (Galdakao). Gatazka-eremu bat planteatzen da (A.C.09) K.E.03 Urdaibai – Ganekogorta korridore ekologikoarekin, eta, hori berretsiz gero, jarraitutasuna ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatu beharko lirateke.
 - Metropoliaren hegoaldeko saihebidetua A-8 autobidearekin lotzea Basaurin (By-pass Malmasingo tunela) (P.RV.67).
- Izaera Estrategikoko Eremuaren esparrurako zuzenean baliagarriak diren azpiegiturak:
 - Metroaren ibilbidea Usansoloraino luzatzea (P.RF.50). Dagoen sarearen luzapenaren inguruan dagoen aurreikuspena, Aperiñai eta Kurtzeatik, Usansoloko Ospitaleraino.
 - Oinezko eta bizikletentzako sarean zenbait ibilbide osatzeko aurreikuspena, hala nola, P.PC.28, Boluetatik (Bilbo) Ibaizabal ibaiaren bidetik Bekearaino (Galdakao) eta Erletxetik Bilbo Metropolitarrako eremu funtzionalaren mugaraino, P.PC.29, Bekeatik (Galdakao), Usansolotik igaroz, Bilbo Metropolitarrako eremu funtzionalaren mugaraino, eta Nerbioi ibaiaren bidea gainditzen duen P.PC.26, Urbitik (Basauri), Behe Nerbioiko ibai parkearen inguruan.
 - Galtzada bikoiztea: Miraflores-Ibarbusi Bilboko ekialdeko saihebidetua (P.RV.68), Izaera Estrategikoko Eremua mendebaldetik inguratu duena. Horrek, hobekuntza ekarriko du eremu horretarako, zehazki Txorierrin, Mungialdean, eta behin Sollubeko tunela eginda, Bermeon.
- Metropoli-eskalako eta eskualdean eragina duten espazio libreen sistemako elementuek, perimetroan kokatuta badaude ere, Izaera Estrategikoko Eremuaren esparru osoan eragiten dute:
 - Eremu hori, Behe Nerbioiko ibai parkearen hasiera da, Nerbioi ibaiaren bidetaren inguruan kokatuta dagoena, Arrankudiaga-Zollo, Ugao – Miraballes, Arrigorriaga eta Basauri herrietan zehar. Iparraldetik, Basauriko hiri-hazkundeko perimetroak mugatzen du; hegoaldeko, Ganekogorta-Gorbeia-Aiara igarobide ekologikoak (CE 05), eta ekialdeko mendebaldetik, Urdaibai-Ganekogorta (CE 03) igarobide ekologikoak. Ibai parkea Arrankudiaga-Zollo, Ugao – Miraballes, Arrigorriaga, Zaratamo eta Basauri udalerrien barruan dago.
 - Montefuerte metropoli parkea. Malmasin eremuan dago. Iparraldetik, Bilbo, Etxebarri eta Basauriko hiri-hazkundeko perimetroak mugatzen du; hegoaldeko, ahalmen handiko AP-8 bideak eta Pagasarriko metropoli-parkeak; ekialdeko, Bilboko hiri-hazkundeko perimetroak, eta mendebaldetik, baso eta bertako zuhaitzen lurzoruek, Basaurin. Metropoli-parkea Basauri eta Arrigorriagako udalerrien barruan dago. Eremu horretan, A.C.20 Ollargan-Zubialdea gatazka-eremua dago, Adifeko trenbide-tarte konbentzionala dagoelako eta Bilboko ekialdeko saihebidetaren (Miraflores-Ibarsusi tartea) aurreikusitako bide-jarduketa dagoelako. Horiek faunaren pasabidea oztopatzen dute, azpiegitura horiek Parke Metropolitarraren zeharkako noranzkoa zeharkatzen baitute. Horretarako, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatzeko proposatzen da.
- **Korridore ekologikoak.** Izaera Estrategikoko Eremuaren barruan korridore ekologiko hauek daude:
 - K.E.03 Urdaibai – Ganekogorta. Busturialdea-Artibaiko Eremu Funtzionalako Urdaibairen eta Aiara Eremu Funtzionalaren arteko korridore ekologikoa Pagasarriko Parke Metropolitarraren eremuarekin eta Ganekogortako intereseko naturgunearekin lotzen du. Galdakao, Zaratamo, Arrigorriaga, Zeberio, Ugao – Miraballes eta Arrankudiaga-Zollo zeharkatzen ditu.

- L.K.E..04.03 Ibaizabal – Etxebarri. Ibaizabal ibaiaren ondotik igarotzen da, Etxebarriko udalerrian. Artxanda – Ganguren mendilerroko korridore ekologikoaren (K.E.04) eta Montefuerteko parke metropolitarraren arteko lotura ekologikoa bermatzea du helburu. Ibaizabal ibaiaren ibilguan, Etxebarriko Lezama – Legizamon industrialdeko meandroaren inguruan, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea proposatzen da.

➤ **Paisaia:**

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 12 Berroneratze industrialeko eremuak, hainbat lekutan.

Gainera, Izaera Estrategikoko Eremuaren ondoan PIBE 01 Serantes eta Montañoko hegala daude.

Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 91-103 artikuluetan.

➤ **Klima-aldaketa:**

Klima-aldaketaren ikuspegitik, lehentasunezko zat jotzen diren inpaktuak jasateko arrisku handiena duten udalerriak honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Basauri, Bilbo
- **Uholdea:** Basauri, Bilbo, Etxebarri eta Galdakao.

Jarraian, korridorearen hiru tarteetako eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

IGAROBIDEAREN MENDEBALDEKO TARTEA

Bilbo eta Basauri artean, ibai-kotan kokatuta dauden esparruak barne hartzen ditu.

- ABUSU-OLLARGAN. Birgaitzeko lehentasunezko lurzorua daude, bai eraikinetan, bai bizitegi-lurzoruen hiri-eremuetan, Ollargan auzoan (Arrigorriaga), Abusu - La Peña eremuaren ondoan (Bilbo). Eremu horretatik igarotzen da (S.PC.48) Bokete (Etxebarri) eta Areatza (Bilbo) arteko oinezkoentzako bizikleta-konexioa. Horrez gain, Atxuri eta Bolueta arteko tren-trazadura zaharraren gainean egindako tranbiak ematen dio zerbitzua eremu horri, eta Abusuko ikastolaren aurrean geldialdia egingo da..
- KUKULLAGA. Izaera Estrategikoko Eremuaren ertzean gatazka-puntu bat dago (A.C.15 Ibaizabal) bide-sare egituratzailearen eta K.E.04 Artxanda – Ganguren mendi-lerroaren artean: Etxebarri eta Bilbo herrien arteko mugan dago. Fauna igarotzeko oztopoa da, izan ere, bideak igarobi ekologikoaren ertza eta Ibaizabal ibaiarekiko konektibitatea mugatzen duelako, Beraz, fauna-pasabide bat garatzea proposatzen da. Kanpoaldean, baina ia Izaera Estrategikoko Eremuaren perimetroaren ondoan, San Antonio auzoan dauden eraikinak eta bizitegi-lurzoruen hiri-eremuak birgaitzeko lurzorua daude, hegala erdian dagoena, baina Kukullagako trenbide-geltokitik irisgarria dena, maldan bertan kokatuta dagoen igogailu publiko baten bidez. Horrez gain, geltoki hori izango da Atxuritik datorren trazaduraren aurreikusitako tranbiarizazioaren azken puntua.

IGAROBIDEAREN ERDIKO TARTEA

Basauriko hirigune nagusia da, eta hor, garatzeko aurreikuspenen arabera, bi esparru handi bereizten dira.

- SARRATU-ARIZ. Zaharkituta eta berrantolatzeke prozesuan dauden lurzoruen ehuneko haundi bat barne hartzen du erabilera berriak hartzeko eta mugikortasun-ereduan aldaketak izateko gaitasuna dutenak. . Horregatik, eremu hori LPPan E.R-4 La Basconia-Laminados Velasco Berrikuntza Eremu Garrantzitsu gisa definitzen da. V. eranskinean zehatzago deskribatzen diren helburuak hauek dira: Sarratu auzoa Ibaizabal ibaira irekitzea; erabilera mistoko ehun berri bat sortzea; hirigunearekiko eta metropoli-eremuko gainerako eremuarekiko loturak hobetzea. Antolamendu horretan, irizpide hauek hartu beharko dira kontuan
 - Intermodalitatea hobetzea Sarratuko etorkizuneko geltokian (P.MM.82), disuasioko aparkalekuak jarriz trenbide-geltokian eta tarifa garraio kolektiboko zerbitzuan sartuz.
 - Ariz-Basauriko salgaien trenbide-terminala Basconiako eremura birmoldatzea (S.RF.52), Basconia aldera mugitzeko aukerarekin, dagoen hirigintza-hesia txikiagotzeko, eta nodo logistikoa ezartzea kokapen berrian, errepide bidezko garraioarekin trukatzeko.
- ARIZGOITI. LPPk birgaitzeko lehentasunezko zat jotzen dituen lurzorua daude, kontzeptuaren zentzu zabalenean, bai eraikinetan, bai bizitegitarako lurzoruen hiri-eremuetan. San Fausto, Kalero y Basozelai auzoak.

- IBAIZABAL. Oinezko eta bizikletentzako sarean hiri-ibilbide estrategiko gisa jasotzen da Lotzeko proposamena, Urbitik (Basauri) Arkotxarekin (Zaratamo), Basauriko sare arterialetik abiatuta (P.PC.27).

IGAROBIDEAREN EKIALDEKO TARTEA

Basauri, Zaratamo eta Galdakao udalerrietan tarte urbanizatua barne hartzen du, errepide orokorraren eta ibai-ibilguaren inguruan. Ibaian zehar luzatzen da, Usansoloko hiriguneraino.

- ARKOTXA-ZUHATZU. Industria-lurzorua diren bi eremu hartzen dira Hiria Berroneratzeko Esparru eta Paisaia-Interes Bereziko Eremu (PIBE 12-13 eta 12-14) gisa: AORI-1 Arkotxa hiri-lurzoru industrial eta Ibaizabaleko Erribera (UE-ZU-3).
- N-634 ERREPIDEA. Izaera Estrategikoko Eremuaren perimetroaren ondoan dago Aperribai auzoa, eraikinak eta hiri-eremuak birgaitzeko lehentasunezko lurzoruekin, eta hiri-eremuak. Bestalde, metropoliko etorkizuneko trenbide-linearen geltokia (P.RF.50) egitea aurreikusita dago.
- KURTZEA. Udalerriko hirigunerik handiena da, eta nahitaez kontuan hartzen da metropoliko etorkizuneko trenbide-linean (P.RF.50). Zuhatzaurreko eremuan LPPk eraikinak eta hiri-eremuak birgaitzeko lehentasunezko zat jotzen dituen lurzoruak daude.
- BEKEA. Esparru horretatik abiatzen da aurreikusitako oinezko eta bizikletentzako tarte. Usansolotik igaroz (P.PC.28), Bilbo Metropolitarrako eremu funtzionalaren mugaraino heltzen da.
- USANSOLO. Ospitaleari dagokionez, nahitaezko erreferentzia da etorkizunean egongo den metropolitrenbidearen geltokia (P.RF.50). LPPak iradokitzen du Usansoloko Ospitaleko geltokiko (S.RF.89) intermodalitatea hobetzea, trenbide-geltokiari lotutako disuasio-aparkalekuak ezarriz eta garraio kolektiboko zerbitzuan tarifak integratuz. Eremu horretan, A.C.08 gatazka-eremua definitzen da, eta zuhaitz autoktonoekin landareztatze neurriak garatzea proposatzen da, Ibaizabal ibaiaren erriberetan eta inguruko hiriguneetan. Gainera, GA-1 Usansolo eremuan birgaitze handiko bizitegi-lurzoruak daude, eta, paisaiaren ikuspegitik, Paisaia-Interes Bereziko Eremu (PIBE 12.15) gisa sailkatzen da Gorosibai industrialdea haren hiri-itxura hobetzeko.

X. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK
AIREPORTUETAKO PLANOAK

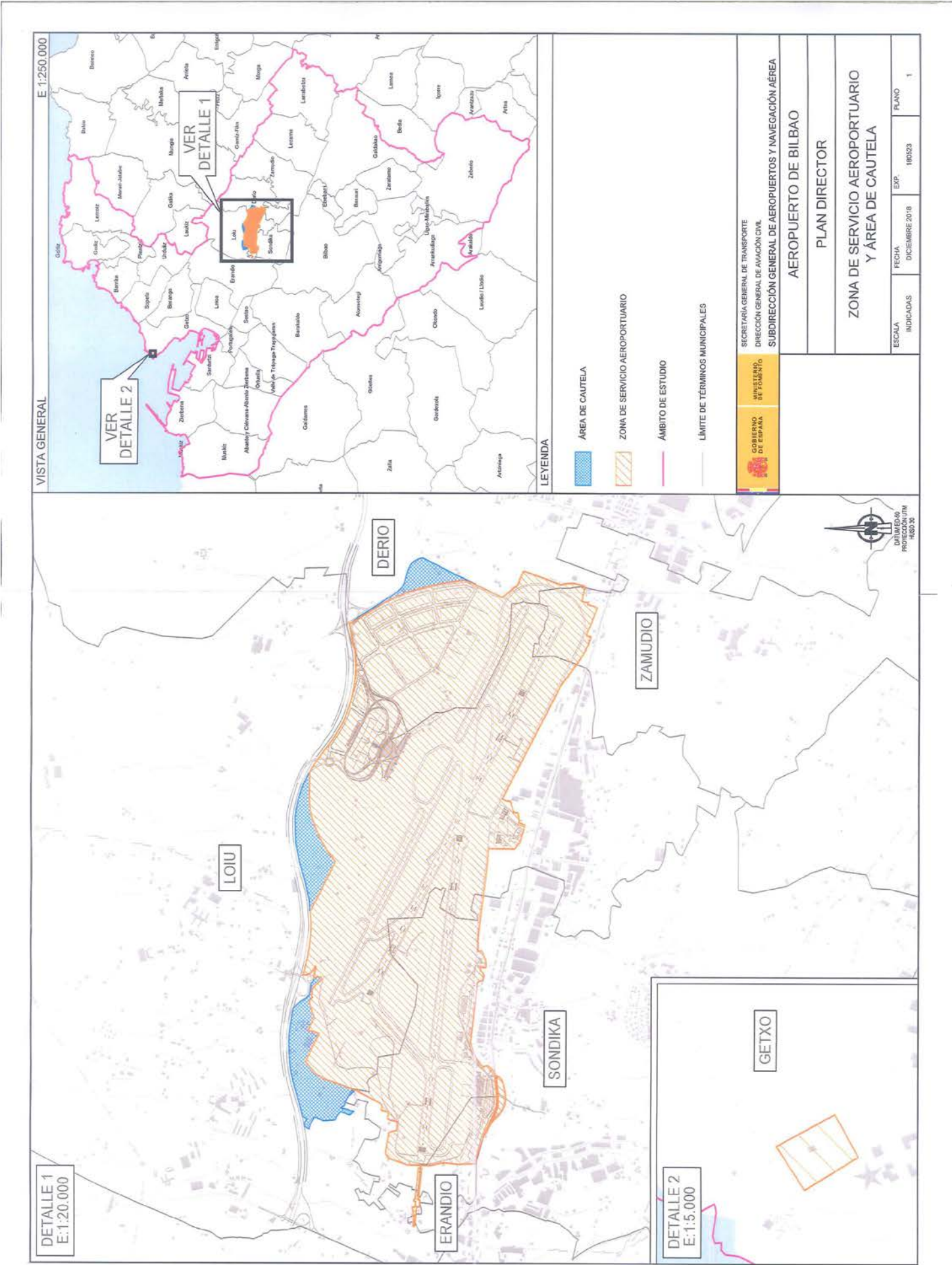
BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA

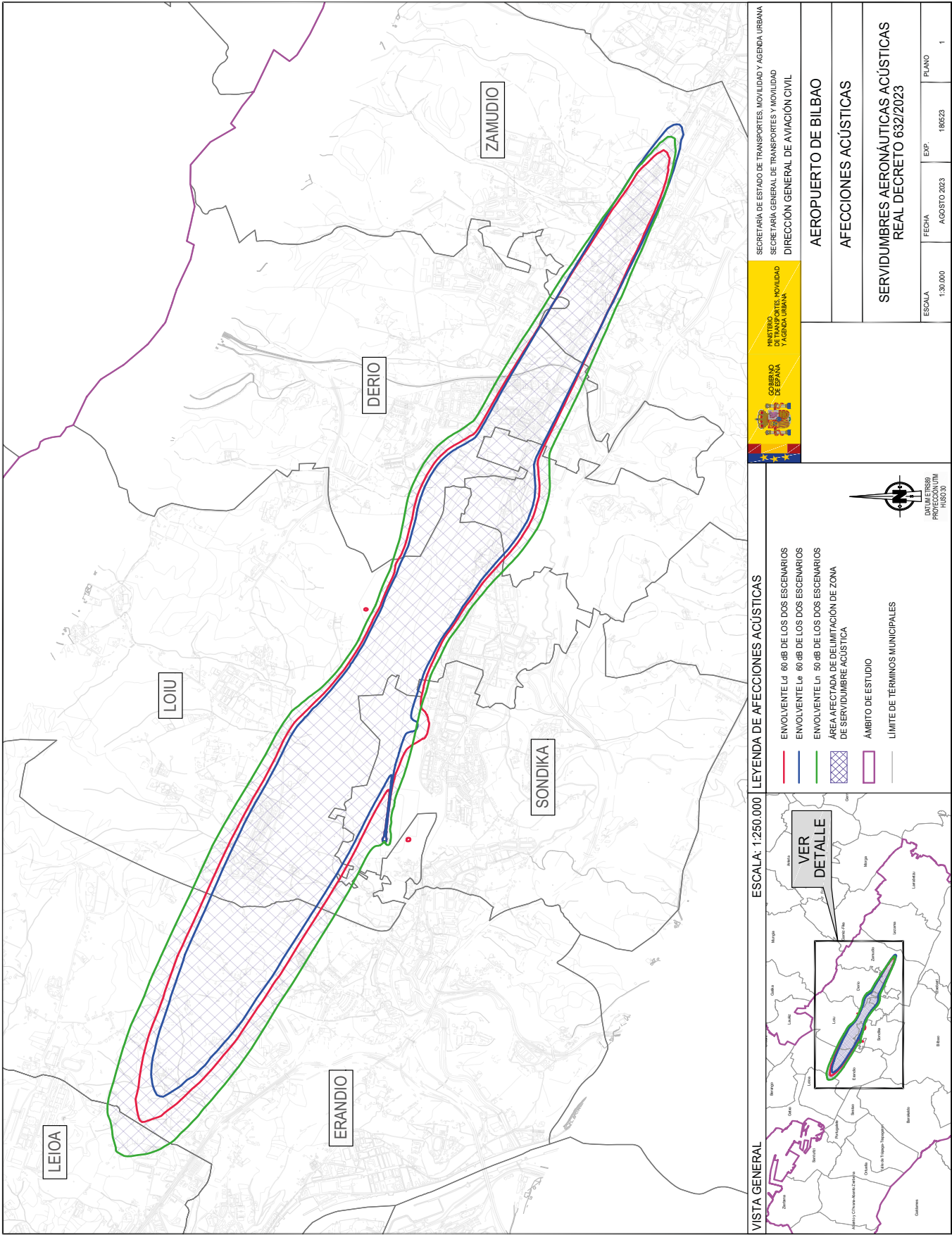
2025

X. ERANSKINA AIREPORTUETAKO PLANOAK

Jarraian, eransten dira Bilboko Aireportuak sortutako aireportuetako planoak; plano horiek jasota daude Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak, Garraioko Idazkaritza Nagusiak eta Sustapen Ministerioak igorritako Bilbo Metropolitarrako Lurralde-plan Partzialaren berrikuspenerako derrigorrezko txostenean.

1. Aireportuko Zerbitzu-gunea eta Zuhurtasun-gunea.
2. Zortasun Aeronautiko Akustikoak. 632/2023 Errege Dekretua.
3. Zortasun aeronautikoak: Aerodromo-zortasunak eta instalazio erradioelektrikoak. 370/2011 Errege Dekretua.
4. Zortasun aeronautikoak: Aireontzien operazio-zortasunak. 370/2011 Errege Dekretua.





FIRMADO

FIRMADO por : ALVARO JOSE FERNANDEZ-IRUEGAS POMBO. SUBDIRECTOR GRAL. DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA. A fecha: 16/08/2023 02:00 PM

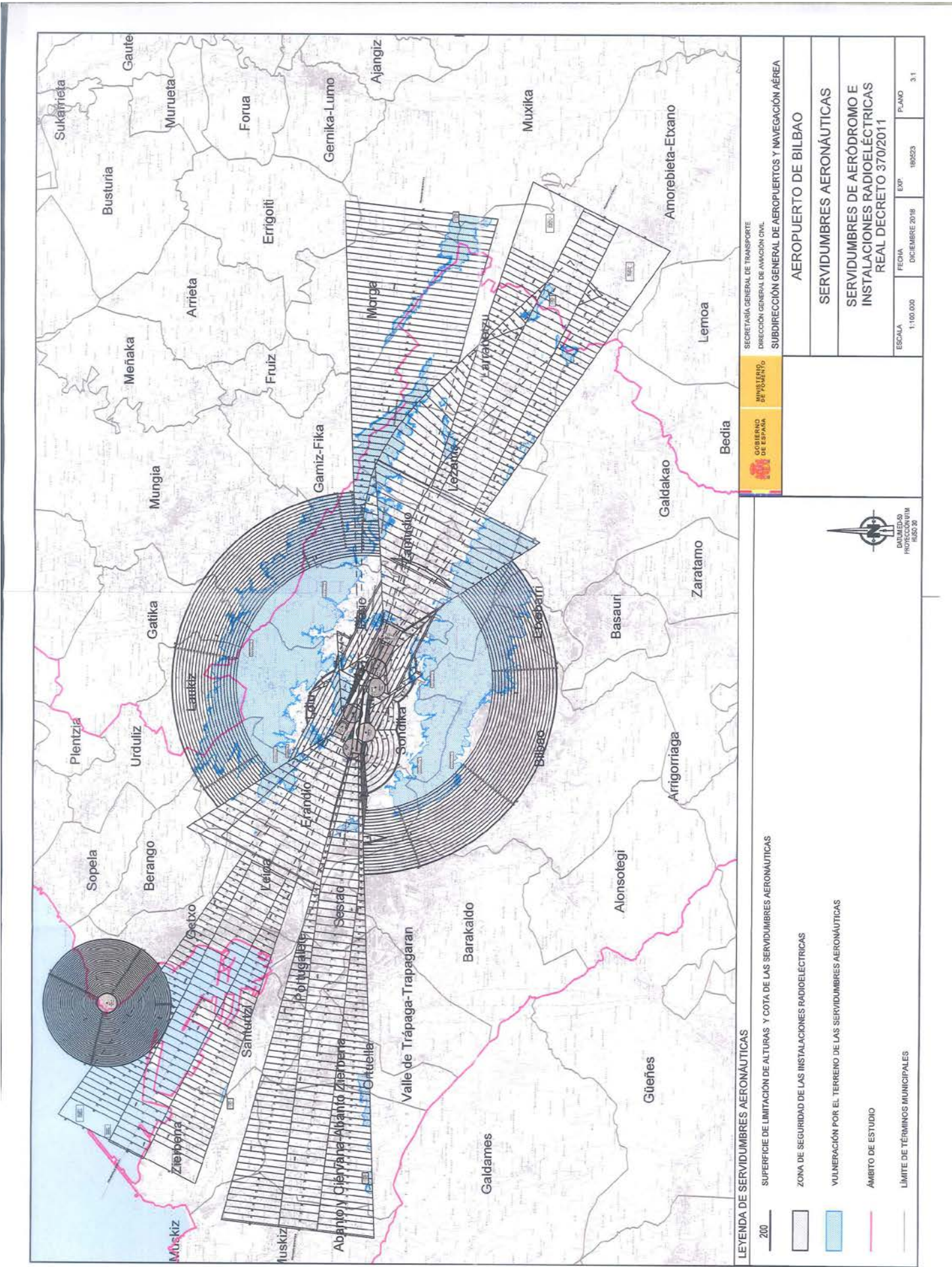
FIRMADO por : DAVID BENITO ASTUDILLO. DIRECTOR GENERAL AVIACION CIVIL. A fecha: 16/08/2023 05:57 PM

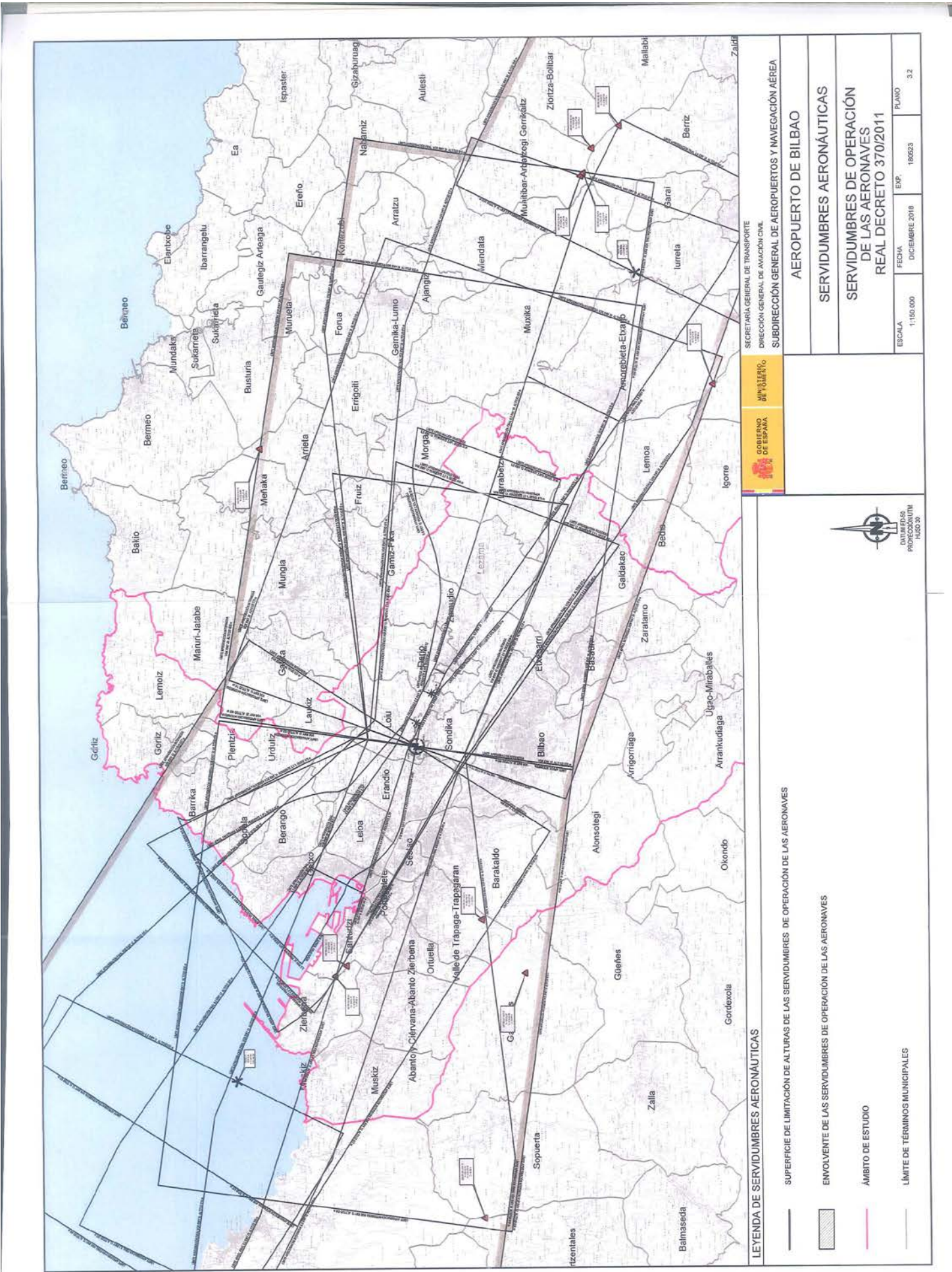
Total folios: 28 (24 de 28) - Código Seguro de Verificación: MFO205266D8F0E6AD73068E9D711

Verificable en <https://sede.mtma.gob.es>

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA







**XI. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

**KOSTALDEEI BURUZKO LEGEAK EZARRITAKO
ZORTASUNEN PLANOA**

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025

XI. ERANSKINA KOSTALDEEI BURUZKO LEGEAREN ZORTASUNEN PLANOAK

Jarraian, Kostaldeei buruzko Legearen zortasunei buruzko bost plano eransten dira (uztailaren 28ko 22/1988 Legea). Planoetan, honako mugaketak eta zortasunak grafiatzen dira:

1. Itsasertza

2. Igarobide-zortasuna.

Planoan, itsasertzetik 6 metrora marraztuta dago; hala eta guztiz ere, legearen 27. artikulua haxe ezartzen du: "igarobide zail edo arriskutsuko lekuetan, zabalera hori behar beste handitu ahalko da, gehienez ere, 20 metrora arte".

3. Babes-zortasuna

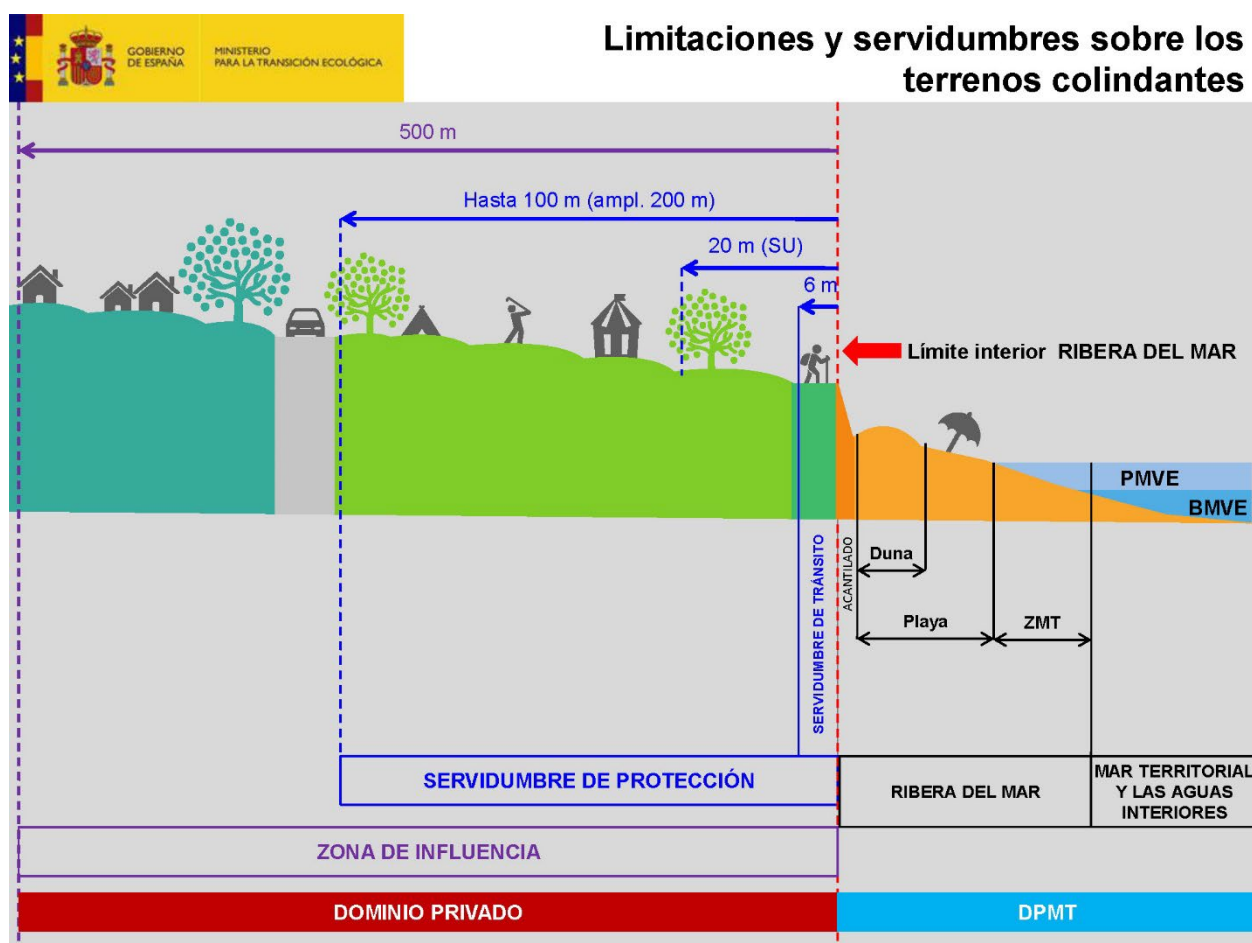
- Egikaritutako babeseko zortasun-lerroa
- Izapidetzen ari den babeseko zortasun-lerroa

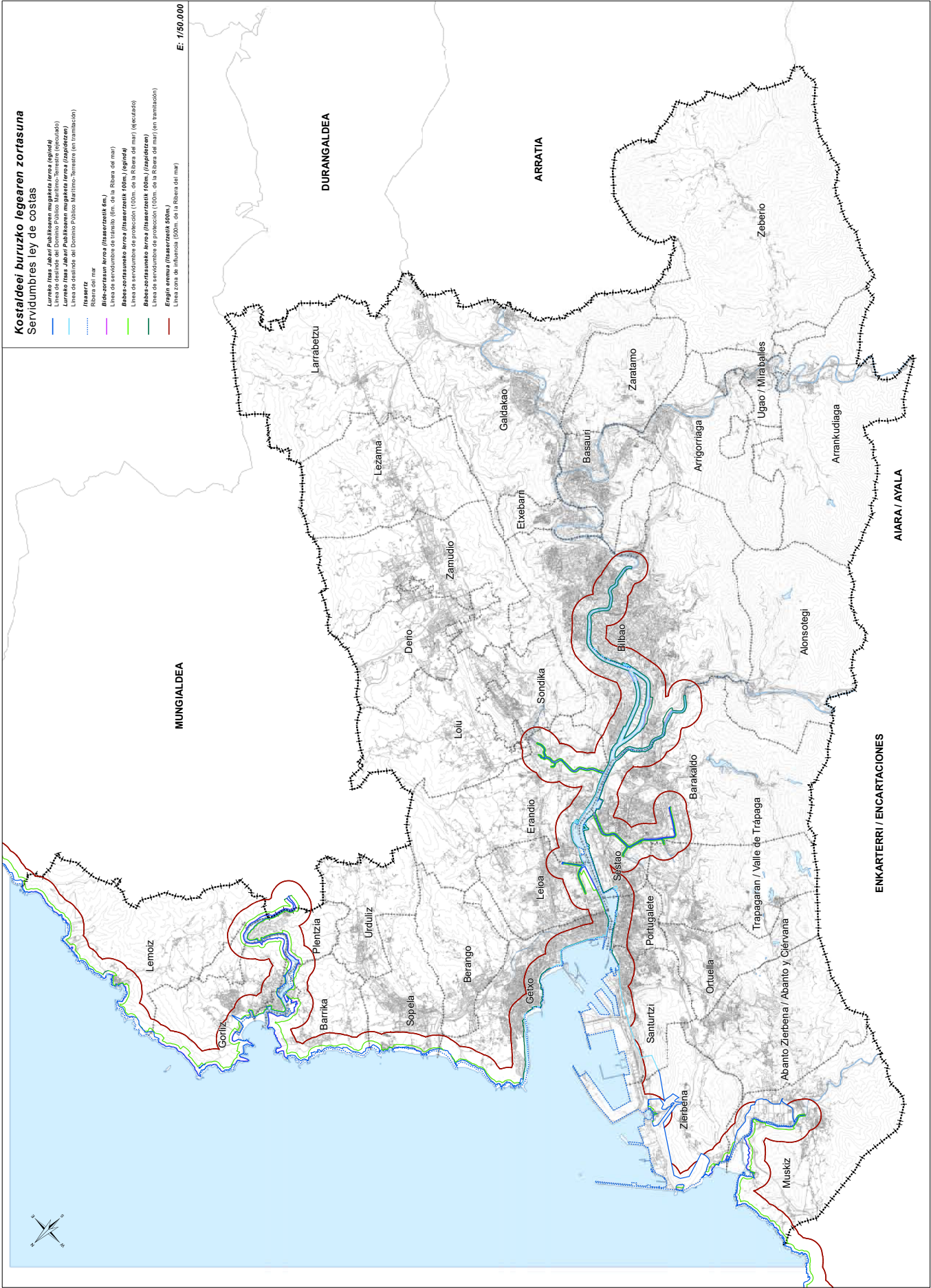
4. Eragin-gunea

Planoan 500 metrora marraztu da. Edonola ere, legearen 30. artikuluan haxe ezartzen da: (...) "zabalera dagokien tresnetan zehaztuko da eta, gutxienez, 500 metrokoa izango da".

5. Itsaso eta lehorraren arteko jabari publikoa

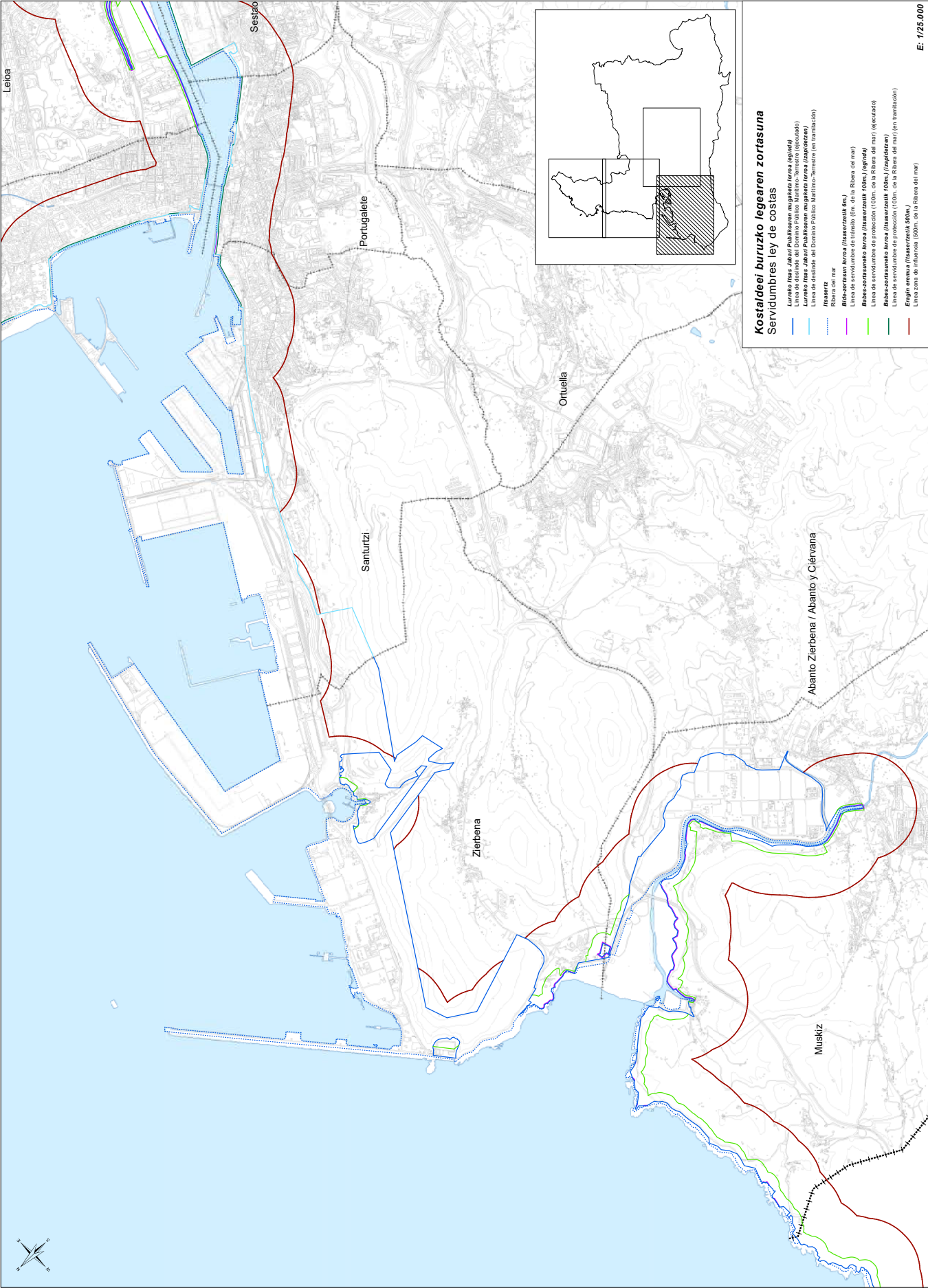
- Egikaritutako mugatze-lerroa
- Izapidetzen ari den mugatze-lerroa

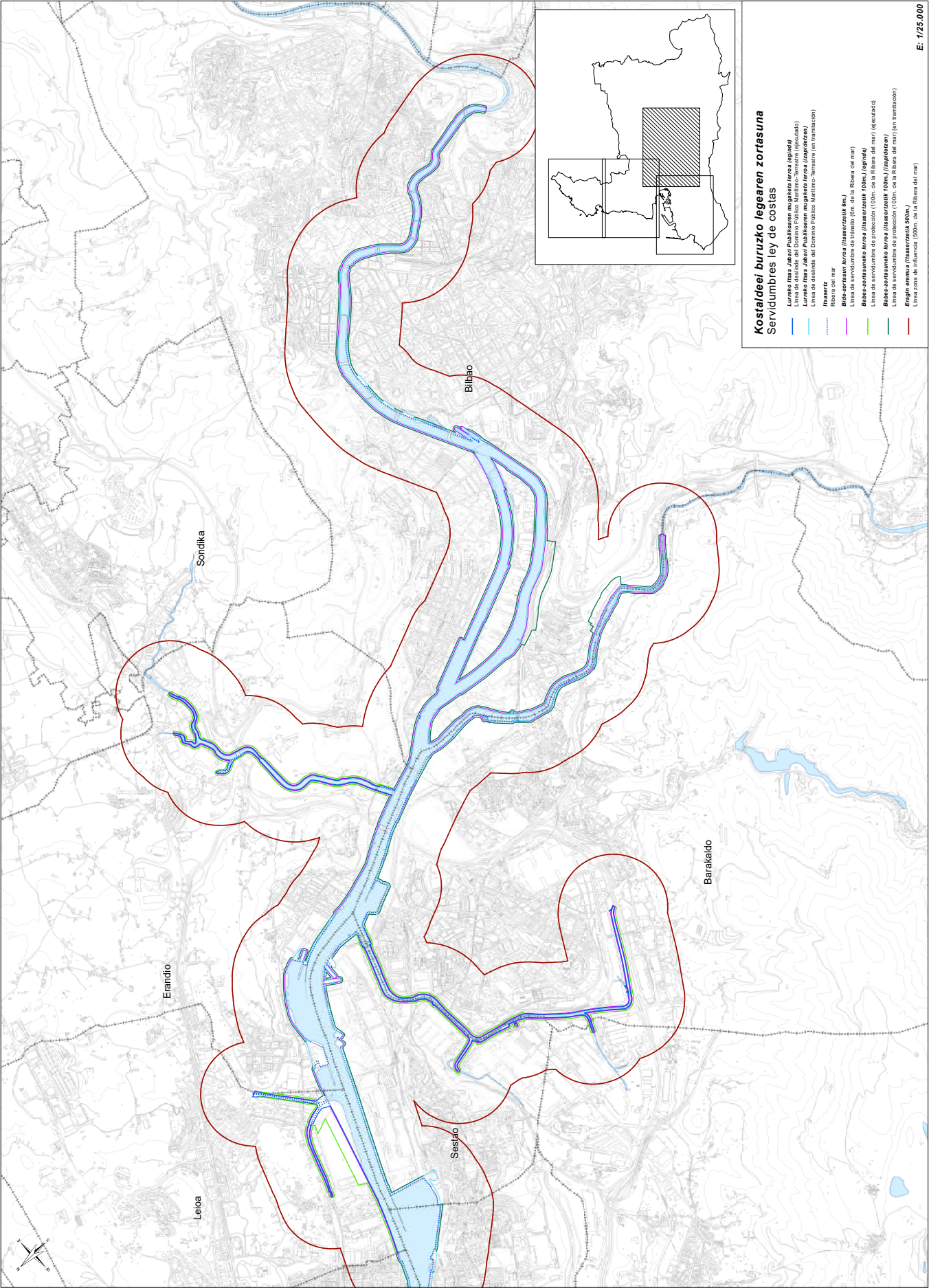












XII. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK
ERAGINKORTASUN-KOADRO LOTESLEA

BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA

2025

XII. ERANSKINA. ANTOLAMENDU ARAUEKIKO ERAGINKORTASUN TAULA

IZENBURUA		KAPITULUA		LOTESLEA	GOMENDAGARRIA	OHARRAK			
HIRUGARRENA	INGURUNE FISKOIA ETA AZPIEGITURA BERDEA	1. Xedapen orokorrak	Baso autoktonoak	X					
			Habitat Inter Comunit Priorit	X					
		Babes berezia	Kostaldeko interes bereziko eremuak	X		Kostaldeko LPS			
			Hezeguneak (II eta III)	X		Hezeguneetako LPS			
			Flora eta fauna babestua	X		1/2014 DL, 42/2007 L			
			LIG	X					
			Egoera onean dauden ibai-komplexuak	X		Ibaletako LPS			
			Ingurumen-hobekuntza	X		Ibaletako, Nekazaritza eta Basozaintzako, Kostaldeko eta Hezeguneetako LPS			
		Basoa	Balio estrategiko handia	X		Nekazaritza eta Basozaintzako LPS (mugaketa)			
			abeltzaintza/landazabala	X		Nekazaritza eta Basozaintzako LPS (mugaketa)			
		Gainazaleko uren babesa		X		Ibaletako LPS			
				X		EKZP, NBAP			
		3. Baldintzatzaile gainjarriak		Natura-gune interesgarriak			X		
						Batasunaren intereseko beste habitat batzuk	X		
				Azpiegitura berdea		Beste elementu eta kategoria batzuk	X		Ibaletako eta Hezeguneetako LPS
						Metropoli- eta ibai-parkeak	X		Plan berezi baten bidez garatzeak
						Aisialdirako guneak	X		1/4/2017 FD
Hiriko hondartzak	X								
Korridore ekologikoak	X								
Hiriko azpiegitura berdea	X								
Gatazka-erloak	X								
Uholde-arriakua dagoen guneak	X								
Akuiferoen kalteberatasuna	X								
Arrisku geologikoak	X				Nekazaritza eta Basozaintzako LPS				
Baso-suteak	X				Euskel Basoen Plana (gidalerro orokorrak)				
Bero-uhartearen efektua	X								
Lehortea (nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak)	X								
Beste batzuk (Onura publikoko mendiak)		X	43/2003 Legea, 3/2007 FA, Bizkaiko Onura Publikoko Mendien Katalogoa						
		X	396/2013 Dekretua						
4. Bestelako jarduera batzuk lurzoru ez-urbanizagarrian		X							
A.I. Matxizea		X							
A.II. Erabilerak		X							
NEKAZARITZA ETA ABELTZAINZAKO KORRIDORE EKOLOGIKOAK									
LAUGARRENA	LANDA-HABITATA	Landa-guneak	X	X	2/2006 LEGEA + BF-Aren inbentarioa				
		1. Xedapen orokorrak	PCU	X					
			Espazio Garrantzitsuak	X					
BOSGARRENA	HIRI-HABITATA	Berroneratzea	X						
			Berritzea	X					
		2. Esku hartzeko moduak	Birgaitzea	X					
			Birdentsifikazioa	X					
		Deskasifikazioa	X						
			3. Bizitegi-kokalekuak	Bizitegi-kuantifikazioa	X				
		LMZ		X					
		4. Jarduera ekonomikoetarako kokaguneak	Jarduera ekonomikoetarako kuantifikazioa	X	Jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren sortuntza publikorako LPS				

IZENBURUA		KAPITULUA		LOTESLEA	GOMENDAGARRIA	OHARRAK	
SEIGARRENA	EKIPAMENDUAK	1. Xedapen orokorrak		X *	X	* Lurzoru ez-urbanizagarrian ezartzeko debekua	
		1. Xedapen orokorrak		X			
ZAZPIGARRENA	MUGIKORTASUNA ETA GARRAIO-AZPIEGITURAK	2. METROPOLIKO MUGIKORTASUNA		X			
		Bidaia mugikortasuna		X			
		Salgaien garraioa		X			
		Oinezkoentzako eta txirindularientzako sarea		X		Sektorialak	
		Trenbide-sarea		X		Sektorialak	
ZORTZIGARRENA	BALIABIDEEN KUDEAKETA JASANGARRIA	3. Garraio-azpiegiturak		X		Sektorialak	
		Bide-sarea		X		Sektorialak	
		Itsasadarreko nabigagarritasuna eta postuak		X		Sektorialak	
		Aireportua		X		Sektorialak	
		1. Xedapen orokorrak		X		Sektorialak	
BEDERATZIGARRENA	PAISAIA ETA ONDAREA	2. Ur-zerbitzurako sareak		X		Sektorialak	
		Ur-saneamenduko azpiegitura		X		Sektorialak	
		Energia		X		Sektorialak	
		3. Ekoizpen-zikloa		X		Sektorialak	
		Ekonomia zirkularra: hondakinak		X		Sektorialak	
HAMARGARRENA	ZEHARKAKO GAIAK	Ekonomia zirkularra: lurzorua		X			
		Paisaia motak eta unitateak			X		
		1. Paisaia			X		
		AEIP			X		
		2. Zehaztapenak			X		
HAMABIGARRENA	ESTATUKO LEGERIA SEKTORIALA	2. Natura- eta kultura-ondarea					
		1. Klima-aldaketa		X			
		Zehaztapenak					
		2. Irigarritasun unibertsala		X		HAPOK garatu beharrekoa	
		3. Inklusioa eta genero-ikuspegia		X		HAPOK garatu beharrekoa	
HAMAIGARRENA	BATERAGARRITASUNA	4. Osasuna		X		HAPOK garatu beharrekoa	
		5. Euskara		X		HAPOK garatu beharrekoa	
		1. Abiazio zibila		X			
		2. Bestelako legeria sektorialak		X			
		Kostaldeak		X			
HAMAIGARRENA	ESTATUKO LEGERIA SEKTORIALA	Interes orokorreko portuak		X		2/2011 LED	
		Estatuko errepideen sarea (AP68)		X		37/2015 Legea	
		Interes orokorreko trenbide-sarea		X			
				X			
				X			

Zuzena (LAG)
Zuzena (LPP proposamena)
Zeharkakoa (beste legeria batzuetakoa)

**XIII. ERANSKINA.
ANTOLAMENDU-ARAUAK**

GATAZKA EREMUETARAKO GIDALERROAK

**BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALA**

2025

1. SARRERA

Dauden edo egon daitezkeen gatazka-eremuetarako garatu beharko diren gidalerroak garatzen dira, eragindako korridore ekologikoa edo parke metropolitarra eta gatazka sortzen duen edo sortuko duen azpiegitura edo elementua identifikatuz.

Horrela, jarraibideek konektibitate ekologikoa bermatzen duten neurri espezifikoak biltzen dituzte, bai faunaren pasabide posiblea azpiegituraren beraren bitartez integratuz, bai ekoduktuak garatuz modalitate guztietan, behar bezala dimentsionatuak eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetzen dutenak.

Proposatutako neurrien artean daude ekozubiak eta faunaren pasabideak azpiegituran bertan integratzea, abiadura mugatzea, fauna azpiegituran zehar igarotzea adierazten duen seinale bertikalak jartzea, etab.

Era berean, ekozubiak azpiko pasabideak, gaineko pasabideak edo bidezubiak eta tunelak izan daitezke. Azpiko pasabideak, garraio-azpiegituraren azpian daudenez, drainatzeak, pistak edo bideak, errepideak edo trenbideak izan daitezke; gaineko pasaguneak, garraio-azpiegituraren gainetik daudenez, pistak, bideak, errepideak edo trenbideak izan daitezke; biaduktuak eta tunelak, berriz, fauna igarotzeko berariaz diseinatutako eta eraikitako pasabideak dira, goikoak eta behekoak, hurrenez hurren.

2. GIDALERRO ESPEZIFIKOAK

Jarraian, gatazka lokalizatuak eta horiei dagozkien jarraibide espezifikoak deskribatzen dira:

01.KE Unbe – Gaztelumendi gailur-lerroa

- 01.GE Mantuliz eta Artebakarra. Biak dira Derioko udalerriko sektoreak. Mantulizen urbanizazioa hasi da, amaitu gabe, eta eraiki gabe dago. Artebakarra ez da urbanizatu, ezta eraiki ere.

Korridore ekologikoa etetea dakar, eremuaren iparraldean lur-mugimenduak egin direlako.

Berdegune jarraituak integratzea proposatzen da, zuhaitz autoktonoekin, eremuen iparraldean dagoen eremuan konektagarritasun ekologikoa bermatzeko.

- 02.GE Artebakarra gaina. Gatazka BI-631 sare egituratzailearen bidearekin sortu zen, Derioko udalerrian. Sartzeko eta irteteko bideak barne

Fauna igarotzeko oztopo bat da, errepideak korridore ekologikoa gurutzatzen baitu perpendikularrean.

Fauna-pasabide bat egitea proposatzen da. Nolanahi ere, gaian eskumena duen foru-organoak errepide horrek azpiegitura berdean izango dituen inpaktuen irismena aztertu beharko du, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko ditu.

02.KE Bolue – Unbe gailur-lerroa.

- 03.GE Campusa UPV/EHU. Gatazka BI-707 sare egituratzailearen bidean gertatzen da, UPV/EHUren parean, Leioan.

BI-707 errepidea, EHUK Leioan duen campusaren parean, fauna igarotzeko oztopo izan daiteke, Bolue – Unbe korridore ekologikoaren eta EHU – Astrabuduako ibarreko hezegunea lotzeko korridorearen arteko jarraitutasuna eteten baita.

Faunaren pasabide posiblea bide-azpiegituretik bertatik integratzeko neurriak hartzea planteatzen da.

- 04.GE Unibertsitateko konexioa. Asmoa da BI-747 errepidea bikoiztea, Avanzada (BI-637) errepidearekiko eta EHUko campusarekiko lotura hobetzeko. Leioa eta Erandio udalerrietan dago.

Bikoizketak EHU eta Astrabuduako ibarreko hezegunea lotzen dituen korridore ekologikoaren garapen osoa oztopatzen du.

Bikoizketa planifikatu eta gauzatzerakoan, aipatutako tartean, lotura-korridore ekologikoaren finkapena integratu beharko da.

- 05.GE Asuatik Unberako errepidea. I-2704 eta BI-704 banaketa-sareko bideak. Errepide horiek hainbat gatazka-puntu sortzen dituzte. Horietako bi BI-2704 errepidearen eta korridore ekologikoaren artean daude, eta biak Erandio eta Loiu udalerrietan. Hirugarren puntua BI-704 errepidearen eta Loiuako Akarlanda-Asua lotura-korridorearen artekoa da.

Horiek guztiak oztopo dira fauna igarotzeko, bideak korridoreak gurutzatzen baititu perpendikularrean.

Faunaren pasabide posiblea bide-azpiegituretik bertatik integratzeko neurriak hartzea iradokitzen da.

- 06.GE Akarlanda. BI-707 banaketa-sarearen bidea. Erandioko udalerrian dago.

Fauna igarotzeko oztopo bat da, errepideak korridore ekologikoa gurutzatzen baitu perpendikularrean.

Faunaren pasabide posiblea bide-azpiegituretik bertatik integratzeko neurriak garatuko dira.

- 07.GE Asuako bidegurutzea. BI-11, BI-735 eta BI-704 banaketa-sareko bideak. Erandioko udalerrian dago.

Akarlanda – Asua lotura-korridore ekologikoaren etena da.

Faunaren pasabide posiblea bide-azpiegituretik bertatik integratzeko neurriak hartzea iradokitzen da.

03.KE Urdaibai – Ganekogorta.

- 08. GE Usansolo. Bizitegi-lurzoru hiritarra Galdakaoko udalerrian eta N-240 sare banatzaileko bidearen igarobidea.

Eten bat dakar Urdaibai – Ganekogorta korridorean.

Landareztatze- eta zuhaitzi-neurriak garatzea proposatzen da, ahal dela zuhaitz autoktonoekin, Ibaizabal ibaiaren ertzetan, bai eta zuhaitz autoktonoak ere inguruko hiriguneetan.

- 09. GE AHT korridorea. Interes Orokorreko Trenbide Sarea (IOTS), nazioarteko zabalerakoa, eta Bilbo-Abando geltokira sartzeko korridorea (aurreikuspena). Gatazka-puntu posibleak Galdakao, Zaratamo eta Basauriko udalerrietan daude.

Aurreikusitako trazadurak etena ekarriko du Urdaibai – Ganekogorta korridorean eta Nerbioi Behereko ibai-parkean.

Gatazka berresten bada, azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek Interes Orokorreko Trenbide Sarearen trazadurak azpiegitura berdean izango dituen inpaktuen irismena

aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko dituzte.

- 10. GE Erletxe. AP-8 euskal hiriburuen gunen anitzeko sistemaren eta N-634 banaketa-sarearen bide-konexioa Erletxe eremuan. Galdakoa dago.

Fauna igarotzeko oztopo bat da, bi bideek Urdaibai – Ganekogorta korridorea gurutzatzen baitute perpendikularrean.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek AP-8 eta N-634 mugikortasun-azpiegiturek azpiegitura berdean dituzten inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak gauzatu.

- 11. GE. AP-68ko hiriburuen nukleo anitzeko euskal sistemaren bide-konexioa eta RENFEren trenbide-azpiegitura Arrankudiaga-Zollo eta Ugao-Miraballes udalerrietan.

Fauna igarotzeko oztopo bat da, trenbideak eta trenbide-azpiegiturak Urdaibai – Ganekogorta eta Ganekogorta – Gorbeia – Aiara korridore ekologikoak zeharkatzen baitituzte perpendikularrean.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek AP-68 autobidearen eta RENFEren trenbide-azpiegituraren inpaktuek azpiegitura berdean duten irismena aztertu beharko dute, eta benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten konponbideak gauzatu beharko dituzte. Era berean, ibaiertzeko landaredia hobetzea proposatzen da.

Neurri hori Nerbioi Beheko Ibai Parkearen eremuaren plangintzaren barruan garatuko da, baldin eta Plan Berezia idazteko unean proposatutako neurria gauzatu gabe badago.

- 12. GE Ugao-Miraballesko herrigunea. Bizitegi- eta industria-erabilerako hiri-lurzorua

Eten bat dakar Urdaibai – Ganekogorta korridorean.

Nerbioi ibaiaren ertzetan landaredia eta zuhaitzak birlandatzeko neurriak sustatzea proposatzen da, ahal dela zuhaitz autoktonoekin, baita zuhaitz autoktonoak ere inguruko hiriguneetan.

Neurri horiek, halaber, Nerbioi Beheko Ibai Parkearen eremuaren plangintzaren barruan garatu ahal izango dira.

04.KE Artxanda – Ganguren gailur-lerroa.

- 13. GE La Ola. BI-30 sare egituratzailearen bidea, Ola auzoaren inguruan, Sondikako udalerrian

Fauna igarotzeko hesi bat da, bideak Artxanda - Ganguren mendilerroa zeharkatzen baitu.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek BI-30 bide-azpiegituraren eta ETSren trenbide-azpiegituraren inpaktuek azpiegitura berdean duten irismena aztertu beharko dute, eta benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten konponbideak gauzatu.

- 14. GE Santo Domingo gaina. BI-20 sare egituratzailearen bidea. Bilboko udalerriaren mugan dago.

Fauna igarotzeko hesi bat da, bideak Artxanda – Ganguren mendilerroarekiko perpendikularrean zeharkatzen baitu.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek BI-20 bide-azpiegiturak azpiegitura berdean dituen inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak gauzatu.

- 15. GE Ibaizabal. N-634 banaketa-sarearen bidea. Bilbo eta Etxebarri arteko mugan dago.

Fauna igarotzeko oztopo bat da, errepideak mugatu egiten baitu korridore ekologikoaren ertza eta Ibaizabal ibaiarekiko lotura.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek N-634 bide-azpiegiturek azpiegitura berdean izango dituen inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak gauzatu.

- 16. GE Artola. BI-30 sare egituratzaileko bidea, Artola auzoan (Galdakao) eta Larrabetzu auzoan

Fauna igarotzeko hesi bat da, bideak Artxanda - Ganguren mendilerroa zeharkatzen baitu perpendikularrean.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek BI-30 errepideak azpiegitura berdean izango dituen inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko dituzte.

Neurri hori Nerbioi Beheko Ibai Parkearen eremuaren plangintzaren barruan garatuko da, baldin eta Plan Berezia idazteko unean proposatutako neurria gauzatu gabe badago.

06.KE Ganekogorta–Meaztegi–Barbadun.

- 17. GE Alonsotegi. BI-636 sare egituratzailearen trenbidea, FEVEren trenbide-azpiegitura eta Alonsotegiko hirigunea

Fauna igarotzeko oztopo bat da, errepideak eta trenbide-azpiegiturek Ganekogorta – Meaztegi – Barbadun korridorea zeharkatzen baitute perpendikularrean.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek BI-636 errepideak eta FEVEren trenbide-azpiegiturek azpiegitura berdean duten eraginaren irismena aztertu beharko dute, eta benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko dituzte. Era berean, landareztatze- eta zuhaitzi-neurriak garatzea proposatzen da, ahal dela zuhaitz autoktonoekin, Kadagua ibaiaren ertzetan, bai eta zuhaitz autoktonoak ere inguruko hiriguneetan.

Neurri hori Kadaguako Ibai Parkearen eremuaren plangintzaren barruan garatuko da, baldin eta Plan Berezia idazteko unean proposatutako neurria gauzatu gabe badago.

- 18. GE Kantabriarekiko trenbide-konexioa (aurreikuspena) Muskiz eta Abanto Zierbenatik igarotzean.

Balizko gatazka bat da, trenbide-azpiegiturearen behin betiko trazadura gauzatzearen mende dagoena.

Gatazka berresten bada, azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek tren-azpiegiturek azpiegitura berdean izango dituen inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko dituzte.

07.KE Barbadun.

- 19. GE Las Carreras. I-734 sare egituratzaileko bidea, Abanto Zierbena udalerrian.

Serantesko Parke Metropolitarra Barbadun itsasadarraren eremuarekin lotzeko korridore ekologikoaren bidezko konexioaren etena da.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek BI-734 errepideak azpiegitura berdean izango dituen inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko dituzte.

Montefuerteko Parke Metropolitarra

- 20. GE Ollargan-Zubialdea. BI-20 galtzada bikoiztea, Bilbo ekialdeko saiheebidea, Miraflores-Ibarbusi, eta ADIFen egungo ohiko zabalerako bidea. Basauri eta Arrigorriaga udalerrietan dago.

Fauna igartzeko oztopo bat da, trenbideek Parke Metropolitarra zeharkatzen baitute zeharka.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek aztertu egin beharko dute BI-20 errepidea azpiegitura berdearen gainean bikoizteak trenbide-azpiegituraren eta, gatazka berretsiz gero, eragindako inpaktuen irismena, eta, bi kasuetan, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten konponbideak gauzatu beharko dituzte.

Neurri horiek Montefuerteko Parke Metropolitarraren eremuaren plangintzaren barruan garatuko dira, baldin eta Plan Berezia idazteko edo berrikusteko unean proposatutako neurriak bete gabe badaude.

Serantes – La Arena Parke Metropolitarra

- 21. GE Montañó. A-8 hiriburuen euskal gune anitzeko sistemaren bide-konexioa. Abanto Zierbena udalerriaren mugan dago, Muskiz eta Zierbena udalerrien ondoan.

Serantesko Parke Metropolitarra Barbadun itsasadarraren eremuarekin lotzeko korridore ekologikoaren etena da.

Azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek A-8 autobideak azpiegitura berdearen gainean dituen inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko dituzte.

Neurri hori Serantes – La Arenako Parke Metropolitarraren eremuaren plangintzaren barruan garatuko da, baldin eta Plan Berezia idazteko edo berrikusteko unean proposatutako neurria betearazita ez badago.

Nerbioi Behereko ibai-parkea

- 22. GE Arrankudiaga-Zolloko herrigunea. Bizitegi- eta industria-erabilerako hiri-lurzorua.

Eten bat dakar Nerbioi Behereko ibai-parkean.

Landareztatze- eta zuhaitzi-neurriak garatzea planteatzen da, ahal dela zuhaitz autoktonoekin, Nerbioi ibaiaren ertzetan, bai eta zuhaitz autoktonoak ere inguruko hiriguneetan.

Neurri hori Nerbioi Beheko Ibai Parkearen eremuaren plangintzaren barruan garatuko da, baldin eta Plan Berezia idazteko unean gauzatuta ez badago.

Pagasarriko Parke Metropolitarra

- 23. GE Buia. Bilboko eta Arrigorriagako udalerrietako AP-68 eta AP-8 hiriburuen euskal gune anitzeko sistemaren bide-konexioa.

Faunaren pasabiderako oztopo bat da, trenbideek Parke Metropolitarra zeharkatzen baitute, perpendikularrean eta zeharka.

Gatazka berresten bada, azpiegituretan eta ingurumenean eskumena duten organoek AP-68 eta AP8 autobideek azpiegitura berdean dituzten inpaktuen irismena aztertu beharko dute, eta jarraitutasun ekologiko erreala ahalbidetuko duten konponbideak eman beharko dituzte.

Neurri hori Pagasarriko Parke Metropolitarraren eremuaren plangintzaren barruan garatuko da, baldin eta Plan Berezia idazteko edo berrikusteko unean proposatutako neurria betearazita ez badago.

APIRILAREN 8KO 84/2025 DEKRETUAREN II. ERANSKINA

BILBO METROPOLIKO EREMU FUNTZIONALAREN LURRALDE PLAN PARTZIALAREN
BERRIKUSPENEAN INGURUMEN ALDERDIAK SARTZEARI BURUZKO LABURPENA

1. SARRERA

Europar Batasunak antolamendu planen eta programen ingurumen ebaluazioa egitearen garrantzia aitortu zuen Ingurumenean zenbait planek eta programek sortzen dituzten efektuei buruzko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2001eko ekainaren 27ko 2001/42/EB Zuzentarauaren bitartez.

Bilbo Metropolitiko Lurralde Plan Partzialak (BM LPP) Lurralde Antolamendurako Gidalerroak (LAG) garatzen ditu eremu funtzional horretan eta gidalerroek ezartzen dituzten antolamendurako irizpide espezifikoak zehazten ditu.

BM LPPren berrikuspenaren izapidetzeak Ingurumen ebaluazioaren abenduaren 9ko 21/2013 Legeak, Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumen Administrazioari buruzko abenduaren 9ko 10/2021 Legeak eta Planen eta Programen Ingurumen Ebaluazioaren Prozedura arautzen duen 211/2012 Dekretuak araututako Ingurumen Ebaluazio Estrategikoa (IEE) izan behar du. 10/2021 Legearen II. A eranskinean adierazten da zein planek izan behar duten ohiko ingurumen ebaluazio estrategikoa.

Prozedura horren esparruan, BM LPPk jendaurrean erakusteko eta eraginpeko administrazio publikoei eta interesdunei kontsultatzeko zenbait prozesu izan ditu.

Eraginpeko administrazio eragileen, toki erakundeen eta herritarren ekarpenak aztertu dira eta, aurretiaz aztertutakoekin batera sartu dira bai LPPn, bai eta ingurumen azterketa estrategikoan (IAE) ere. Gainera, eta aurretik aipatutako legeak eta ezarritako ingurumen izapidea betez, irismen agiria kontuan hartu da eta bertan jasotako irizpideak sartu dira.

Ingurumen Ebaluazioaren 21/2013 Legearekin eta Ebaluazio Prozedura arautzen duen 211/2012 Dekretuarekin bat etorritz, laburpen hau sortu da. Bertan deskribatzen da LPPren azken proposamenean nola integratu diren ingurumen alderdiak eta alderdi horiek nola hartu diren kontuan.

2. LURRALDE EREDUAN INGURUMEN ALDERDIAK SARTZEA

Hauek dira ingurumen helburu estrategikoak, eta zehazki justifikatu da BM LPPren berrikuspenak nola ezartzen dituen aipatutako ingurumen helburuak eta nola laguntzen duten jarduerak eta azpiegiturak ingurumenean sortzen dituzten efektu negatiboak gutxitzen.

1.HELBURUA.

EGUNGO BEHARRAK BETETZEN DITUEN GARAPEN JASANGARRIA BERMATZEA, ARRISKUAN JARRI GABE ETORKIZUNEKO BELAUNALDIEK BEREN BEHAR PROPIOAK BETETZEKO GAITASUNA IZATEA

Ingurumen helburu estrategikoak
eta jasangarritasun irizpideak

Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean

Lurzoruaren okupazioa geldiaraztea
erabileren nahasketa eta
narriatutako espazioen

-Lurzoru berriaren erabilera mugatzen du.
-Egungo hiri orbana eta LPPren indarraldirako aurreikusitakoa
mugatzen dituen hiri hazkundearen perimetroa ezartzen du.

1.HELBURUA.	
EGUNGO BEHARRAK BETETZEN DITUEN GARAPEN JASANGARRIA BERMATZEA, ARRISKUAN JARRI GABE ETORKIZUNeko BELAUNALDIEK BEREN BEHAR PROPIOAK BETETZEKO GAITASUNA IZATEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
berroneratzea eta berrerabilpena erraztuz eta nekazaritza gaitasun handiko gisa katalogatutakoen eta babestutakoen okupazioa moteltzen joatea.	Perimetro horrek inguru naturalaren okupazioa mugatzen du eta bere babesa eta zainketa sustatzen ditu. -Hiri eta ekonomia garapeneko estrategiak bultzatzen ditu eta horiek, era berean, azken urteetan garatu ez den lurzorua berritzen, berroneratzen, bertrinkotzen eta desklasifikatzeko gomendatzen laguntzen dute. -Dauden hiri ehunetan eremu urbanizatueta esku hartzea proposatzen du urbanizatutako espazioak trinkotzea eta eremu zaharkituak, narriatuak edo gutxiegi erabiltzen direnak birziklatzea lehenetsiz. -Etxebizitzaren eskaintza doitzen du lurraldean eta udalerrietan oreka bilatuz. -Jarduera ekonomikoen eskaintza doitzen du, eremu funtzionalean eta udalerrri guztietan oreka bilatuz. -Kokagune eredu koherente eta funtzionala ezartzen du eta ingurumen, ekonomia, gizarte, kultura eta osasun alderdiak sartzen ditu. -Inguru naturala eta landakoa kaltetzea ekiditen du eta lurzoruaren kontsumoa mugatzen du. -Nekazaritza lurzoruari garrantzi berezia eta espezifiko ematen dio. Nekazaritza lurzoruaren kontserbatzen dela ziurtatzeko balioa ematea sustatzen du. -“Nekazaritza eta abeltzaintzako igarobide ekologikoak” definitzen ditu lurzoru horiek ez galtzea eta jarraikortasuna izatea bermatzeko modu gisa.
Pertsonen eta salgaien mugikortasun jasangarriko hiri ereduak erraztea.	-Energia terminoetan mugikortasun sistema efizienteagoa eta karbono aztarna txikiagoa duena lortzea planteatzen du mugikortasun hierarkiaren inbertsioaren bitartez. -Hiri eremuak beraien artean konektatzen saiatzen da garraio kolektiboaren, motorrik gabeko garraiobideen eta intermodalitatearen bidez bizilekuen, ordaindutako lanen, zaintza lanen eta aisialdi lekuen arteko joan-etorrietarako. -Mugikortasuna sistemikoki bideratzen du autoaren erabilera erabiltzaile guztientzat murriztuz, haien adina, izaera soziala edo generoa eta joan-etorriak egiteko arrazoiak kontuan hartu gabe. -Garapena lehenesten du eta bidegorrien sarearen tarteak osatzen ditu.
Hiri bereizketa eta sakabanaketa saihestea, bai eta mugikortasun indusitua ere, irisgarritasuna bultzatuz, lurzoruaren erabilera plangintza integratuaren eta mugikortasunaren bidez eta hiri	-Garraio sare jarraitua eta koherentea ezartzea sustatzen du Eremu Funtzional osoan, horren bitartez bizilekuen, lanaren eta aisialdiaren eta intermodalitatearen nodo nagusien arteko ohiko joan-etorrietarako hiri barneko konexioa eta mugikortasuna konpontzeko (baldin eta eremu mugakideetako ardatz nagusietara konektatu badaitezke).

1.HELBURUA.	
EGUNGO BEHARRAK BETETZEN DITUEN GARAPEN JASANGARRIA BERMATZEA, ARRISKUAN JARRI GABE ETORKIZUNeko BELAUNALDIEK BEREN BEHAR PROPIOAK BETETZEKO GAITASUNA IZATEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
egitura trinko eta konplexuak sustatuz.	-Bizikleta Plan Zuzentzailean Bilbo Metropoliko eremu funtzionalerako proposatutako ardatzak garatzea eta inguruko eremu funtzionaletara hedatzea errazten du. -Oinezkoen eta bizikleten sarera ibilbide bigunak sartzen ditu eremu estrategikoetako gunen zentraletan planteatutako antolamenduetan, bereziki, ibai ertzetan. -Hiri esku hartzeetan lurzoru berriak okupatzea ekiditen du eta esku hartzeko zenbait modu ezartzen ditu: bertrinkotzea, berroneratzea, eraberritzea edo zenbait kasutan, desklasifikatzea. Guztiek ere lurraldearen erabilera jasangarria eta hiri inguru trinkoagoak sustatzen dituzte. -Hiri Hazkunderako Perimetroa (HHP) ezartzen du. Perimetro hori gomendio bat da eta hiri hazkundeak mugatzen ditu, plangintzen garapenean dauden udalerriek lurzoru berriak okupatzea ekiditeko. -Esku hartze modu ia-ia guztiak narriatuta dauden eta esku hartzeak izan dituzten eta berreskuratu behar diren lurzoruetan daude. Ahal den guztietan lurzoruak trinkotzea eta kasu batzuetan, desklasifikazioa aztertzea gomendatzen da.
Ingurumen inpaktuak minimizatzea, aldezturik jardueren ondorioak ebaluatuz.	-Ingurumenean inpaktu negatiboak gutxitzeko helburua duten ekintzak planteatzen ditu. Aurretiazko diagnosia egin du eta eremu funtzionalaren ingurumen arazoak identifikatu ditu. Identifikazio horrekin ingurumen inpaktuak ekiditeko irizpide guztiak ezartzen dituen lurralde eredu sortu du. Azpiegitura berde osoa diseinatu du eta konexioak eta gatazka puntuak ezartzen ditu eta zona horietan inpaktuak gutxitzeko neurriak proposatzen ditu. Ahal den neurrian aurretik esku hartzeak izan dituzten lurzoruak aldatzea ekiditen da. Askotariko gaitasun hobekuntza proposamenak ezartzen ditu, besteak beste mugikortasun jasangarria, klima aldaketa, habitataren zatikatzea, kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak berreskuratzea, nekazaritza kalitateko lurzoruak bultzatzea, etab.
Landa inguruaren jasangarritasuna bermatzea, nekazaritza jardueraren eta ingurumenaren arteko oreka mantenduz eta sustatuz.	-Nekazaritza lurzoruak mantentzea eta baliozkotzea sustatzen du. -Landa nukleoen landa izaera berreskuratzea sustatzen du, horiek mugatzean hausnartuz. -Nekazaritza eta abeltzaintzako igarobide ekologikoa planteatzen du, zeinak nekazaritza gaitasun handiko lurzoruak defendatzen dituen horien jarraikortasuna ziurtatzeko. -Nekazaritza lurzoruak kategorizatzen du nekazaritza eta basogintzako LPSren irizpideei jarraikiz.
Lurraldean energiaren, uraren, hondakinen eta lurzoruen erabilera arduratsua bultzatzea.	-Euskal Autonomia Erkidegoko Energia Estrategia 2030en eta Klima Aldaketaren Euskal Estrategian energia efizientzia gehitzeari, energia berriztagarriak erabiltzeari, petrolio

1.HELBURUA.	
EGUNGO BEHARRAK BETETZEN DITUEN GARAPEN JASANGARRIA BERMATZEA, ARRISKUAN JARRI GABE ETORKIZUNeko BELAUNALDIEK BEREN BEHAR PROPIOAK BETETZEKO GAITASUNA IZATEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
	gutxiago kontsumitzeari eta berotegi efektuko gasen isuriak gutxitzeari buruz ezarritako helburuak lortzea sustatzen du. -Lurralde plangintzan ekonomia zirkularraren estrategia sartzen du. -Ekonomia zirkularrean oinarritutako eredua lehenesten du garapen jasangarria lortzeko, produktuen indarraldia eta ekonomia fluxuen barneko baliabideak luzatuz. -Gainazaleko zein lurpeko ur masa guztien egoera ekologiko ona mantentzea edo berreskuratzea proposatzen du. -Hornidura eta saneamendu sareak hobetzea proposatzen du emari ekologikoak mantenduz eta aurrezpenean eta efizientzian sakontzen duten irizpideak eta irtenbideak kontuan hartuz. -Erabilgarri dagoen lurzoruen erabilera ondasun urri gisa baloratzearen arabera administratzea sustatzen du, eta beharrezkoa da lurzoru horren erabilera eta garapena optimizatzea. -Narriatuta dauden lurzoruen oinarritzko funtzioak berrezartzea eta lurzoruok zerbitzu ekosistemikoei egiten dizkieten ekarpenak sustatzen ditu, eraberritzeko teknika egokiak aplikatuz. -Lurzoruaren kalitatea elikagaien, uraren eta energia segurtasunaren oinarri orokorrak betetzeko ezinbesteko baliabide gisa zaintzen du. -Hondakinen kudeaketa lurralde ikuspegi oso baten bidez planifikatzen du, lurraldearen askotariko mailetako beharrak koordinatzea ahalbidetzen duena.
KONTROLEKO INGURUMEN ADIERAZLEAK: • Lurzoru urbanizagarri eta ez urbanizagarri gisa sailkatutako azaleraren ehunekoa. • Lurzoruaren artifizializazioa: azalera osoa aintzat hartuta, artifizializatuta dagoen azalera. • Komunikazio eta garraio azpiegiturei bideratutako azaleraren ehunekoa. • Eremu funtzionalean urbanizatu gabe dagoen landa azaleraren ehunekoa.	

2.HELBURUA.	
KAPITAL NATURALA BABESTEA, ERABERRITZEA ETA LEHENGORATZEA, EKOSISTEMEK EMATEN DITUZTEN ZERBITZUAK MANTENDUZ BIODIBERTSITATEAREN GALERA GELDITZEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
Biodibertsitatea kontserbatzea bere osagaien erabilera jasangarria zainduz, parte hartze bidezkoa eta ekitatiboa lortzeko ingurumen	-Eremu funtzionalean konexio ekologiko hobea sustatzen du habitat garrantzitsuak kontserbatu eta mantentzeko eta, modu horretan, biodibertsitatea bermatzeko. -Azpiegitura berdea askotariko mailetan sustatzea eta eremu hirikoenak eremu funtzionaleko balio handieneko espazio

2.HELBURUA. KAPITAL NATURALA BABESTEA, ERABERRITZEA ETA LEHENGORATZEA, EKOSISTEMEK EMATEN DITUZTEN ZERBITZUAK MANTENDUZ BIODIBERTSITATEAREN GALERA GELDITZEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
baliabideak erabiltzetik eratorritako onuretan.	naturalekin konektatzea. Helburu argia du, hau da, lurraldearen konektibitate ekologikoa indartzea azpiegitura “grisarekin” arazoak sortzen dituzten puntuak gutxituz, birlandaketa neurrien eta fauna igarobideak ezartzearen bitartez. -Garrantzi berezia ematen die baso naturalei eta horien kontserbazioari eta bereziki horiek sustatzeari, eremu funtzionalean dauden zuhaitzi naturalak irla hutsak izan ez daitezen eta tamaina eta jarraikortasuna irabaz dezaten saiatur. -Ibaiak eta errekek lurraldearen egiturazko oinarritzko elementu gisa jasotzen ditu, eta horiek egoera onean egotea beharrezkoa da ingurumen kalitate maila ona lortzeko.
Hirigintza plangintzako politiketan ondare naturalaren eta biodibertsitatearen kontserbazio eskakizunak, erabilera jasangarria, ingurumen hobekuntza eta ondare naturalaren eta biodibertsitatearen eraberritzea sartzea eta kontuan hartzea hirigintza antolamenduaren aurretik ingurumena babestea lehenesteko legezko printzipioa.	-LPPn diseinatutako azpiegitura berdea sartzen du eremu funtzionala osatzen duten 35 udalerrien plangintzetan. -Konektibitatean arazoak sortzen dituzten puntuak identifikatzen ditu eta hobetzeko ekintzak proposatzen ditu. -Esku hartutako eremuak berroneratu eta naturalizatzeko ekintzak proposatzen ditu biodibertsitatea kontserbatzea eta lurraldearen erresilientzia ziurtatzeko. -Ingurumen hobekuntzarako kategoriatan bat jasotzen du, eta bere helburua da inguru naturala berreskuratzea, horrela, balio ekologikoak, kulturalak eta ekonomikoak garatu daitezen.
Habitaten eta populazio biologikoen galera eta narriadura geldiaraztea eta haien kontserbazio egoera hobetzea, funtzio anitzeko lurralde erresiliente baterantz aurrera egiteko.	-Babes figurarik ez izan arren, eremu funtzionalaren habitat nagusiak eta balio natural handiko aldagaiak beraien kontserbazioa ziurtatzen duten antolamendu kategorietan jaso dira. -Basoen Legea betetzen den heinean, basoak naturalizatzeko zenbait irizpide jasotzen ditu. -Azpiegitura berdeak konektibitate ekologikoa sustatzen du biodibertsitatearen galera geldiarazteko helburuarekin. -Lurzoru berririk okupatzen ez duen lurralde eredia proposatzen du, intereseko habitatak dituzten inguruak kaltetzea saihesteko, horiek aldatzea eta/edo desagerraraztea arriskuan jarritz.
Ondare geologikoen kontserbazioa indartzea hirigintza plangintzan eta ingurumen prebentziorako prozeduretan sartuz.	-Geologia Intereseko Lekuak (GIL) eremu funtzionalaren ondare naturalaren gainerako aldagaiak bezala tratatu dira babes bereziko kategoriaren barnean, beraien balioan, berezitasunean eta garrantzian sakonduz.
Paisaia eta kultur ondarea kontserbatu eta hobetzea.	-LPP berrikustearekin batera, eremu funtzionalaren paisaiaren katalogoa sortu da paisaia unitateekin eta paisaia intereseko eremuekin eta paisaiaren zehaztapenekin, LPPren berrikuspenean jaso direnak. Zehaztapen horiek narriatutako eremuak berroneratzen eta paisaia tamaina handia eta kalitatea duten paisaiak baliozkotzen lan egiten dute.
Ekidinezin gisa ebaluatzen diren kapital naturalaren galerak	-LPPk kapital naturala galtzea ekiditeko estrategia gisa prebentzioa erabiltzen du. Kapital naturala babestuta dagoela

2.HELBURUA. KAPITAL NATURALA BABESTEA, ERABERRITZEA ETA LEHENGORATZEA, EKOSISTEMEK EMATEN DITUZTEN ZERBITZUAK MANTENDUZ BIODIBERTSITATEAREN GALERA GELDITZEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
konpentsatzea, konpentsazio hori gauzatzeko mekanismo zehatzak ezarri.	bermatzeko irizpideak ezartzen ditu eta balioak (edozein motatakoak izanda ere) kontserbatzen dituen antolamendua diseinatu eta bere konektibitatea indartzen du, kapital natural horren kontserbazioa bermatze aldera.
KONTROLEKO INGURUMEN ADIERAZLEAK: • Babes bereziaren kategorian geratzen den lurzoruen azalera. • Azpiegitura berdeko lurzoruen azalera. • Baso landaketen aurreko baso naturalen azalera. • Kalitatea edo kontserbazio egoera hobetu duten habitat naturalen azalera. • Ingurumen hobekuntzaren kategorian geratzen den lurzoruen azalera. • Eremu Funtzionalaren paisaia katalogoa egotea.	

3.HELBURUA. KLIMA ALDAKETAREN ERAGINA MUGATZEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
Energia berriztagarriak ezartzea sustatzea, bateragarria izanik biodibertsitatearen kontserbazioarekin eta urak eta lurzoru babestearekin.	-Biodibertsitatea kontserbatzea eta lurzoru berririk ez okupatzea bilatzen duten irizpideak eta jarraibideak ezartzen ditu, aurrezpen energetikorako jarraibideak ezartzen ditu eta helburu horiek lortzeko neurriak optimizatzen ditu.
Intermodalitatea eta berotegi efektuko gas isuri gutxiago sortzen dituzten garraio moduak sustatzea.	-Energia terminoetan mugikortasun sistema efizienteagoa eta karbono aztarna txikiagoa duena lortzea planteatzen du mugikortasun hierarkiaren inbertsioaren bitartez. -Hiri eremuak garraio kolektiboaren, motorrik gabeko moduen eta intermodalitatearen bidez konektatzea bermatzea sustatzen du, bizilekuaren, lanaren eta aisialdiaren arteko eguneroko joan-etorrietarako, bai eta ingurune naturalarekin eta landa-ingurunearekin konektatzea ere. -Irizpide garrantzitsua da mugikortasuna modu sistemikoan ikustea, modu ez motordunak eta garraio kolektiboa nahiz intermodalitatea integratuz, autoaren erabilera guztientzat murriztuz, haien adina, izaera soziala edo generoa eta joan-etorria egiteko zioa kontuan hartu gabe. -Bidegorrien sarearen tarteak garatzea lehenesten du.
Klima aldaketaren aurrean erresilientzia duen hiri azpiegitura sustatzea, sendoa eta erabilera mistoduna.	-Lurzoru berririk okupatzen ez duten hiri garapen motak sustatzen ditu. Horregatik proposatzen ditu bertrinkotzea, berroneratzea, berritzea eta zenbaitetan desklasifikazioa baita ere. Lurralde ereduaren helburua erabilera mistoak aplikatzea da, hiri egitura trinkoak eta jasangarriagoak sortzen dituztenak. -Eremu funtzionalaren lurralde plangintzan hasieratik kontuan hartzen du klima aldaketa. Horren adibide garbia da askotariko lurralde eremuetan eta udalerrietan klima aldaketaren

3.HELBURUA. KLIMA ALDAKETAREN ERAGINA MUGATZEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasagarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
	ondorioak sakontasun gehiagorekin aztertu beharra bultzatzen duela.
KONTROLEKO INGURUMEN ADIERAZLEAK: • Lurzoru urbanizagarri eta ez urbanizagarri gisa sailkatutako azaleraren ehunekoa. • Lurzoruaren artifizializazioa: azalera osoa aintzat hartuta, artifizializatuta dagoen azalera. • Komunikazio eta garraio azpiegiturei bideratutako azaleraren ehunekoa. • Eremu funtzionalean zenbat BEG isuri sortzen diren guztira.	

4.HELBURUA. AIRE, UR ETA LURZORU GARBIAK ETA OSASUNGARRIAK BERMATZEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasagarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
Arrisku naturalak dituen lurzoruen urbanizazioa geldiaraztea (uholde arriskuak, akuiferoen kalteberatasuna, higadura...).	-Arrisku naturalak LPPren inguru fisikoaren antolamenduan gainjarritako baldintzatzaileak dira. Eremu Funtzionalaren lurraldea antolatzerakoan ezinbesteko aldagai gisa analizatu eta tratatu dira. -Beste alde batetik, eta paraleloki, klima aldaketak hainbat aldagaitan sortzen dituen efektuak aztertu dira, besteak beste, uholde arriskueta, bero boladetan, itsas mailaren igoeran eta eremu funtzionala osatzen duten udalerrietako lehorteetan; hala, udalerrietako plangintzetarako antolamendu tresna bat eskaini da.
Gainazaleko ur masen (ibaiak, estuarioak, kostaldeko urak, lakuak eta hezeguneak), lurpeko uren eta urarekin lotutako babes zonen (bainatzeko eremuak, ur harguneak eta nitratoekiko eremu kalteberak) egoera ona lortzea.	-Ur masak "Gainazaleko ur masen babesa" kategorian babestuta geratu dira. Gainera, hezeguneetako, estuarioetako eta eremu funtzionalaren kostaldeko zerrendako eremu garrantzitsuenak "Babes bereziko" kategorian sartu dira. II. eta III. mailako hezeguneak LPPren "Babes Bereziko" kategorian sartu dira baita ere. -LPPk bultzatzen duen konexio ekologikoa azpiegitura berdetik haratago doa, eta ur lamina, hezegune eta inguruen arteko konexioa sustatzen da, non ur ibilguak, estuarioak eta hezeguneak integratu, babestu eta berreskuratu egiten diren eta luraren ezinbesteko konektore gisa tratatzen diren. -Lurpeko masen egoera eta akuiferoen kalteberatasuna analizatu dira eta baldintzatzaile gainjarri gisa jaso dira. -Urekin lotutako babestutako eremu guztiak inbentariatu eta diagnostikatu dira eta LPPk udalerriei jakinarazten die udalerriek azpiegitura berdeak diseinatzeko jarraitu behar dutela, LPPk kontuan hartu ez dituen bitarteko hidrikoaren bestelako aldagaia integratuz.
Airearen (kanpoko eta barnekoa, zarata barne) kalitatea ziurtatzea eta zarata maila altuen eraginpean	-LPPk sustatzen dituen hobekuntza ekintza guztiak (besteak beste, lurzoruen optimizazio eta erabilera proposamena, azpiegitura berdea sustatzea eta eremu funtzionaleko ingurumen balioak kontserbatzeaz gain, horiek hobetzeko

4.HELBURUA. AIRE, UR ETA LURZORU GARBIAK ETA OSASUNGARRIAK BERMATZEA	
Ingurumen helburu estrategikoak eta jasangarritasun irizpideak	Nola jaso dira BM LPPren berrikuspenean
dauden biztanle gutxiago daudela bermatzea.	jarraibideak) positiboak dira airearen kalitate ezin hobea lortzeko. -Azpiegitura berdearen beste helburu bat da zuhaitz naturalek okupatzen duten azalera handitzea eta horrek ere airearen kalitatea hobetzen lagunduko du. -Autoaren erabilera oso garrantzitsua den lurralde batean, LPPk mugikortasun jasangarria errazteko eta auto gutxiago erabiltzeko ekintzak sustatzen ditu baita ere. -Zarata kontuan hartzen da eta lurzoruaren erabileren aldagai mugatzaile gisa jaso da. -LPPk bizikleta erabiltzeko neurriak sustatzen ditu, eta horrek airearen kalitatea hobetuko du eta zarataren ondoriozko kalteak murriztuko ditu.
Kutsatutako lurzoruaren kudeaketa hobetzea, berme juridikoa, agenteen jarduketa eta lurzoruaren erabiltzaile posibleena indartuz.	-LPPren helburu garrantzitsuetako bat da plangintzan eta garapenean lan egiten duten agenteei laguntzea kutsatutako lurzoruen arazoari aurre egiten, eta normalean konpontzeko zaila den erronka horretan laguntzeko eta errazteko jarraibide batzuk proposatu dira. -Eremu funtzional horretan kutsatutako lurzoruak ere oinarritzkoak dira okupatutako lurzoruen garapenean eta hiri berroneratzearen sustapenean. Gai hori LPPn aurre egin beharreko arazo gisa lantzen da.
KONTROLEKO INGURUMEN ADIERAZLEAK: • Erabilera berriak sustatzeko berreskuratu diren kutsatutako lurzoruen azalera. • Ur masen egoera ekologikoa. • Hiri erabilera duen azalera (bizitegikoa, industrial edo ekipamenduen), uholde arriskua duen lurzoru gisa katalogatuta dagoen lurzorian kokatuta dagoena 10 eta 100 urteko errepikatze denborarekin.	

LPP berrikusteko kontuan hartu dira lurralde plan sektorialak eta udalaz gaindiko zenbait estrategia. Hala, irizpideak eta helburuak planteatutako lurralde ereduaren garapenean integratu dira agiri horiekiko kontraesanik sortu gabe.

LPPk lurzoru urbanizaezina lurraldearen kontserbazioa eta ingurumen hobekuntza ziurtatzen duten kategorietan antolatu du. Balio handieneko elementuak eta inguruak babestu dira eta eremu funtzionalaren konektibitatea eta jarraikortasuna indartzeko azpiegitura berdea ezarri da.

2.1. Ingurumen adierazpen estrategikora egokitzea

Apartatu honetan IAE eta LPP ingurumen organoak 2024ko otsailean eman zuen ingurumen adierazpen estrategikora nola egokitzen diren aztertu da.

Ingurumen adierazpen estrategikoak ingurumen alderdiak lurralde plan partzialaren proposamenean nola integratzen diren baloratzen du eta LPPk ingurumenaren gainean izan ditzakeen inpaktu garrantzitsuen aurreikuspenak ematen ditu, bakar-bakarrik ingurumen ondorioetarako onetsiko den LPPn sartu beharreko azken zehaztapenak jasoz.

Ingurumen adierazpen estrategikoak ezarri beharreko zenbait zehaztapen jasotzen ditu.

Ondoren adierazten da ea agirira sartu behar diren edo ez, eta dagokien justifikazioa baita ere:

Natura ondarea babesteko neurriak

22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharrak
1. Definizioa Mehatxatutako flora espezieak kontserbatu eta berreskuratzeko eremuak, interes bereziko eremuak eta kudeaketa plan espezifikoak dituzten flora eta fauna espezieentzako eremu kritikoak dira. 2. Aplikatu beharreko arauak Babestutako flora eta faunaren arauketa legeria honek zehazten du: - Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legea. - Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legea aldatu zuen irailaren 21eko 33/2015 Legea. - EAEko Natura Ondarea Kontserbatzeari buruzko azaroaren 25eko 9/2021 Legea. - EAEko fauna espezie mehatxatuen katalogoen zehaztapenak, hala nola basa eta itsas faunan eta floran arriskuan dauden espezieen EAEko katalogoan eta dagozkien kudeaketa eta kontserbazio plan espezifikoetan daudenak. Bereziki aplikatu eta errespetatuko da kudeaketa eta kontserbazio planak onesten dituzten dekretu eta agindu hauetan zehaztutakoa: - Bizkaiko Foru Aldundiaren 83/2015 Foru Dekretua, ekainaren 15ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoan Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoak kudeatzeko baterako plana onesten duena. Zehazki, 6. artikulua dio plan batek zuzeneko edo zeharkako eragina izan badezake Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoen interes bereziko eremuetan edo ugatzaren edo/eta sai zuriaren eremu kritikoetan, txosten bat egingo dela nahitaez. - 118/2006 Foru Dekretua, Foru Aldundiarena, ekainaren 19koa. Horren bidez, Bisoi Europarraren —<i>Mustela lutreola</i> (Linnaeus, 1761)— Kudeaketa Plana onetsi da Bizkaiko Lurralde Historikoan, galtzeko arriskuan dagoen espeziea den eta babesteko neurri bereziak behar diren aldetik. Zehazki, 10.artikuluak xedatzen du	Berariazko kudeaketa plana duten animalia eta landare espezieei ez ezik, mehatxatutako landare espezieei ere aplikatuko zaie, mehatxatutako espezieen gaineko eskumena duen foru organoaren arabera zaurgarritzat edo galzorikotzat jotzen diren espezieen aleak edo populazioak dauden tokietan. Gainera, berariazko kudeaketa plana duten mehatxatutako animaliak bizi diren eremuak direla eta, antolamendu arauen agirian zehaztu behar da zein diren interes bereziko eremuak bisoi europarra (Butroe ibaiaren arroko ibai eta erreka guztiak; Kadagua ibaia eta beraren adarrak Alonsotegiko udalerrian; Zeberio ibaia eta beraren adar guztiak Nerbioi ibaiaren arroan) eta arrain hiruarantza kontserbatzeko (Gobela, Udondo, Asua eta Galindo ibaiak, kudeaketa planean ezarritako mugen arabera).

22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharrrak
interes bereziko eremuetan bisoia kaltetu dezaketen planek nahitaezko txostena izango dutela. - 116/2006 Foru Dekretua, Bizkaiko Foru Aldundiarena, ekainaren 19koa, espezie arraroa den eta babes neurri bereziak behar dituen aldetik «ekaitz txori txikia (<i>Hydrobates pelagicus</i>)» hegaztiaren kudeaketa plana onesten duena. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu eta gainera dio hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena izango dutela. - 112/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Foru Aldundiarena. Horren bidez, «ubarroi mottoduna» (<i>Phalacrocorax aristotelis</i>) hegaztiaren kudeaketa plana onesten da. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu eta gainera dio hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena izango dutela. - 186/2008 Foru Dekretua, abenduaren 9koa; horren bitartez, arrain hiruarantza (<i>Gasterosteus aculeatus</i> Linnæus, 1758) izeneko espeziearen kudeaketa plana onesten da Bizkaiko Lurralde Historikoan, betiere desagertzeko arriskua duen espezie gisa; horrenbestez, haren babesak neurri zehatzak behar ditu. Zehazki, 6.artikuluaren arabera, "arrain hiruarantzaren interes bereziko aldeetan edozein jarduketa egiteko, baldin eta espezieak erabiltzen duen habitateko ezaugarriak aldarazteko arriskurik badago, Nekazaritza Sailaren aurretiazko baimena beharko da". 7.artikuluak zehazten du espezie horri eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena izango dutela. - 115/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, <i>Genista legionensis</i>en kudeaketa planari buruzkoa. - 2016ko maiatzaren 6ko agindua, Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuarena. Honen bidez, arriskupean dauden hegazti espezieen ugalketa, elikadura, sakabanatze eta kontzentrazioko lehentasunezko eremuak mugatzen dira eta hegazti faunaren babes eremuak argitaratzen dira, non goi tentsioko aireko linea elektrikoetan ez elektrokutatze edo talka ez egiteko neurriak aplikatuko baitira. 3. Jarraibideak a) Hirigintza plangintzak hegazti nekrofagoen kudeaketa planetan, mehatxatutako flora berreskuratzeko programetan eta hegaztiak linea elektrikoekiko babesteko eremuetan ezarritakoa errespetatu beharko du (azken horrek aireko espazioari eragiten dio), eta horiek guztiak Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarrita daude. b) Babestutako fauna duten eremuak erreferentziazat hartuko ditu udal plangintzak tokiko igarobide ekologikoak mugatzeko.	

22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharrak
c) Babestutako flora duten eremuak flora horrentzat kaltegarriak diren erabileretatik babestu eta kontserbatu egin beharko dira.	

Balorazioa
Kalteberen edo desagertzeko arriskuan dauden kategorien barneko espezieen aleak edo populazioak dituzten mehatxatutako floraren zehaztapena gehitu da. Antolamendu arauetan bisoi europarra eta arrain hirugarantza kontserbatzeko interes bereziko eremuak zeintzuk diren zehazteari dagokionez, 22. artikuluan zehazten da zein den babestutako flora eta fauna duten eremuetan aplikatu beharreko araudi espezifikoak, besteak beste, Bizkaiko Lurralde Historikoan Bisoi Europarraren, <i>Mustela lutreola</i> (Linnaeus, 1761) kudeaketa plana onesten duen ekainaren 19ko 118/2006 Foru Dekretua (horren bidez, espezie hori desagertzeko arriskuan dagoen espezie gisa katalogatzen da eta babesteko neurri espezifikoak ezartzen dira) eta Bizkaiko Foru Aldundiaren 186/2008 Foru Dekretua, abenduaren 9koa, Bizkaiko Lurralde Historikoan arrain hirugarantzaren (<i>Gasterosteus aculeatus</i> Linnaeus, 1758) kudeaketa plana onetsi duena, espezie kaltebera delako eta bere babesak berariazko neurriak eskatzen dituelako. Dekretu horietako bakoitzak, bere aplikazio eremuaren barnean, zehazten du zeintzuk diren espeziearentzako interes bereziko eremuak. Horrenbestez, aplikatzekoa den araudia sartzean, jada jasotzen da zeintzuk diren aipatutako espezieentzako interes bereziko eremuak. Beste alde batetik, memoria ezarritako ereduaren agiri deskribatzaile eta justifikatzailea da eta, horrenbestez, egokiagoa da aipatutako interes bereziko eremuen zerrendaketa sartzeko. Memoriaren 4.2.4.1.e) Babestutako flora eta fauna duten eremuak apartatuan eremu horiek zerrendatuta daude jada.
Azken idazketa
1. Definizioa Mehatxatutako flora espezieak kontserbatu eta berreskuratzeko eremuak, interes bereziko eremuak eta kudeaketa plan espezifikoak dituzten flora eta fauna espezieentzako eremu kritikoak dira. 2. Aplikatu beharreko arauak Babestutako flora eta faunaren arauketa legeria honek zehazten du: - Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legea. - Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legea aldatu zuen irailaren 21eko 33/2015 Legea. - EAEko Natura Ondarea Kontserbatzeari buruzko azaroaren 25eko 9/2021 Legea. - EAEko fauna espezie mehatxatuen katalogoen zehaztapenak, hala nola basa eta itsas faunan eta floran arriskuan dauden espezieen EAEko katalogoan eta dagozkien kudeaketa eta kontserbazio plan espezifikoetan daudenak. Bereziki aplikatu eta errespetatuko da kudeaketa eta kontserbazio planak onesten dituzten dekretu eta agindu hauetan zehaztutakoa: - Bizkaiko Foru Aldundiaren 83/2015 Foru Dekretua, ekainaren 15ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoan Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoak kudeatzeko baterako plana onesten duena. Zehazki, 6. artikulua dio plan batek zuzeneko edo zeharkako eragina izan badezake Batasunaren intereseko hegazti nekrofagoen interes bereziko eremuetan edo ugatzaren edo/eta sai zuriaren eremu kritikoetan, txosten bat egingo dela nahitaez.

- 118/2006 Foru Dekretua, Foru Aldundiarena, ekainaren 19koa. Horren bidez, bisoi europarraren –*Mustela lutreola* (Linnaeus, 1761)– kudeaketa plana onetsi da Bizkaiko Lurralde Historikoan, galtzeko arriskuan dagoen espeziea den eta babesteko neurri bereziak behar diren aldetik. Zehazki, 10.artikuluak xedatzen du interes bereziko eremuetan bisoia kaltetu dezaketen planek nahitaezko txostena izango dutela.

- 116/2006 Foru Dekretua, Bizkaiko Foru Aldundiarena, ekainaren 19koa, espezie arraroa den eta babes neurri bereziak behar dituen aldetik «ekaitz txori txikia (*Hydrobates pelagicus*)» hegaztiaren kudeaketa plana onesten duena. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu eta gainera dio hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena izango dutela.

- 112/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, Foru Aldundiarena. Horren bidez, «ubarroi mottoduna» (*Phalacrocorax aristotelis*) hegaztiaren kudeaketa plana onesten da. Zehazki, 7. artikulua eremu horietarako debeku espezifikoak zehazten ditu eta gainera dio hegazti horiei eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena izango dutela.

- 186/2008 Foru Dekretua, abenduaren 9koa; horren bitartez, arrain hirugarantza (*Gasterosteus aculeatus* Linnaeus, 1758) izeneko espeziearen kudeaketa plana onesten da Bizkaiko Lurralde Historikoan, betiere desagertzeko arriskua duen espezie gisa; horrenbestez, haren babesak neurri zehatzak behar ditu. Zehazki, 6.artikuluaren arabera, "arrain hirugarantzaren interes bereziko aldeetan edozein jarduketa egiteko, baldin eta espezieak erabiltzen duen habitateko ezaugarriak aldarazteko arriskurik badago, Nekazaritza Sailaren aurretiazko baimena beharko da". 7.artikuluak zehazten du espezie horri eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena izango dutela.

- 115/2006 Foru Dekretua, ekainaren 19koa, *Genista legionensis* kudeaketa planari buruzkoa.

3. Jarraibideak

- Hirigintza plangintzak kudeaketa plan espezifikoak dituzten fauna eta flora espezieak errespetatu beharko ditu. Mehatxatutako florari dagokionez, espezie kalteberen edo desagertzeko arriskuan dauden kategorien barneko espezieen aleak edo populazioak dituzten lekuetan ere aplikatuko da.
- Hirigintza plangintzak errespetatu egin beharko du baita ere Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan hegazti nekrofagoak kudeatzeko planetan eta mehatxatutako flora berreskuratzeko programetan zehaztutakoa.
- Babestutako fauna duten eremuak erreferentziazat hartuko ditu udal plangintzak tokiko igarobide ekologikoak mugatzeko.
- Babestutako flora duten eremuak flora horrentzat kaltegarriak diren erabileretatik babestu eta kontserbatu egin beharko dira.

39. artikulua. Eremu natural interesgarriak

Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
1. Definizioa Beren balio naturalak direla-eta, garrantzia natural handieneko espazioak dira. Babes figura propioak dituzten espazioak dituzte, besteak beste, Gorbeia parke naturala eta Natura 2000 sarea. Beste espazio batzuetan kontserbaziorako interesekoak diren eta gaur egun babes figurarik ez duten flora eta fauna espezieak garatzen dira, beste espazio batzuk LAGEk funtzio anitzeko	LPPko antolamendu arauen dokumentuan berariaz agertu behar dira eremu funtzionaleko babestutako espazio naturalak eta eremu horietan aplikatzen den araudia (lehentasuna duena hirigintzako arauen eta lurraldea antolatzeko arauen

39. artikulua. Eremu natural interesgarriak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
interes naturaleko espazio gisa babesten dituzte eta beste batzuk intereseko espazio naturalak dira. 5.1 metropoliko azpiegitura berdea planoan hauek definitzen dira: nagusiki arauketako eta sostengatzeko zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak. 2. Jarraibideak Espazio horiek babestu eta kontserbatu beharko dira, eta horretarako beharrezkoa izango da azterlan xehatu bat, espaziook analizatzen dituen natura babeserako figura espezifikorik ez badute. Kasu horretan, plangintza orokorra edo garapeneko arduratuko da, hala badagokio, eremu baten mugaketa eta babes araubidea ezartzeaz, bai eta behin betiko antolatzeaz ere. 3. Aplikatu beharreko arauak - Mundakako itsasadarreko eta Ogoñoko lurmuturreko itsas espazioa. HBBE (ES0000490). AAA/1260/2014 Agindua, uztailaren 9koa, Espainiako itsas uretan hegaztientzako babes bereziko eremuak (HBBE) izendatzen dituena. - Uribe-Kosta-Butroe eremua. Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantza sailburuaren 2012ko irailaren 3ko Agindua, Uribe-Kosta-Butroeko eremuaren Baliabide Naturalak Antolatzeko Plana egiteko prozedura hasi duena. - Gorbeiaiko parke naturala. 227/1994 Dekretua, ekainaren 21ekoa, Gorbeia aldeko Baliabide Naturalak Antolatzeko Plana onesten duena. - Gorbeiaiko KBE (ES2110009). 40/2016 Dekretua, martxoaren 8koa, Kontserbazio Bereziko Eremu deklaratzekoa. - Barbadun itsasadarra. KBE (ES213003) eta Astondoko dunak. KBE (ES2130004). 215/2012 Dekretua, urriaren 16koa, eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuario kontserbazio bereziko eremu izendatzen dituena eta horien kontserbazio neurriak onesten dituena. 34/2015 Dekretua, martxoaren 17koa, ingurune hidrikoari lotuta dauden kontserbazio bereziko eremuetarako (KBE) eta hegaztien babes bereziko eremuetarako (BBE) arau orokorrak onartzen dituena. 4. Erabilera eta jardueren araubidea Erabilera eta jardueren araubidea 16. artikuluan definitutakoa alde batera utzi gabe, udal plangintzak jasoko duen erabilera eta jardueren araubidea antolamendu arau hauetako "Inguru fisikoaren erabileren eta jardueren arauketa matrizea" I. eranskinean eta "Ingurune fisikoaren matrizearen erabileren eta jardueren definizioa" II. eranskinean agertzen den erabileren matrizeatik ateratzen dena izango da.	aldean). Horri lotuta, araudian berariaz sartu beharko da 200 m-ko babes periferikoa duten eremuak daudela honako hauetan: Natura 2000 Sareko ES213003 Barbadun Itsasadarreko KBEn eta ES213004 Astondoko KBEn (indarrean dagoen araudia da martxoaren 17ko 34/2015 Dekretua, Ingurune hidrikoari lotutako Kontserbazio Bereziko Eremuetarako (KBE) eta Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuetarako (HBBE) arau orokorrak onesten dituena, bai eta eremu bakoitzerako 2012an onartutako neurri berezien agiriak ere).

Balorazioa
Zuzena da eremu funtzionalaren babestutako naturguneei aplikatzekoa zaien araudia LPPren araudira sartzea. Bitarteko hidrikoari lotutako kontserbazio bereziko eremuetarako (KBE) eta hegaztien babes bereziko eremuetarako (HBBE) arau orokorrak onartzen dituen martxoaren 17ko 34/2015 Dekretuan jasotzen dira, beste batzuen artean, KBE eta/edo HBBE-etako babeseko eremu periferikoetarako zehaztapenak. Horrenbestez, <i>Aplikatzekoa den araudia</i> apartatuan 34/2015 Dekretua eta Eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren babes bereziko zonak izendatzen dituen eta haiek onik zaintzeko neurriak onartzen dituen urriaren 16ko 215/2012 Dekretua sartuta, jasota geratzen da araudia oso-osorik aplikatu behar dela, babestutako eremu periferikoen apartatua barne. Horregatik, behin-behinean onetsitako agiriaren idazketa zuzena da; bertan, aplikatzekoa den araudia aipatzen da eta bete behar diren zehaztapen guztiak zehazten dira.
Azken idazketa
Artikuluaren jatorrizko idazketa mantentzen da.

Babestutako espazio naturalen plano espezifikoa	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
	Planak deklaraturako espazio natural babestuen eta babestutako eremu periferikoen eta Uribe Kosta-Butroe espazioaren plano espezifiko berria izan beharko du. Planoan agertu behar diren hiru naturagune babestuak: Barbadunen itsasadarreko KBE, Astondoko dunetako KBE, eta Uribe Kosta-Butroe kautelazko babeseko eremua. Gainera, plano honetan honako hauek ere agertu behar dira: hiri hazkundeko perimetroak (aldatuak, behar izanez gero), aurretik aipatutako naturagune babestuei ez beren inguruko babes eremuei (Natura 2000 Sarea) zuzenean eragin ezin dietenak.

Balorazioa
Orain, esan beharra dago aipatu ditugun babestutako hiru espazio naturalak (Barbadun itsasadarraren KBEa, Astondoko duna KBEa eta Uribe Kosta-Butroeko kautelazko babesaren duen espazioa) intereseko espazio naturalen barnean daudela (azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarria) eta, beraz, 05.1. <i>Metropoliko azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriak: nagusiki arauketa eta sostengatzeko zerbitzu ekosistemikoak dituzten elementuak</i> planoan irudikatuta daude. Garrantzitsua da bakarrik informazio hori jasotzen duen plano berri bat egitea. Hiri hazkunderako perimetroaren (HHP) mugapenak nolabaiteko malgutasuna eskaini behar du udalek beren hirigintza eredia zehaztu ahal izan dezaten LPPren esparruan, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Hirigintza eta Hiri Berroneratzerako Zuzendaritzaren txostenarekin bat etorritz. Bestalde, LPPren antolamendu arauen 57. artikuluekin bat etorritz (hiri hazkunderako perimetroa), HHPTik kanpo geratu dira hirigintza eraldaketa debekatuta duten lursailak, LAGen inguru fisikoaren jarraibideetan xedatutakoaren arabera. Hau da, babes figurak dituzten lurzoruak (adibidez, Barbadun itsasadarraren KBE, Astondoko duna KBE, Uribe Kosta-Butroeko kautelazko babestutako espazioa edo Hegaztientzako Babes Bereziko Ereduak —HBBE—) ezin dira eraldatu, eta babes figura lehenetsiko da. Aipatzekoa da baita ere 39.artikuluan (intereseko espazio naturalak) aplikatzekoa den araudia zehazten dela. Horren barne daude, besteak beste, Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantzako sailburuaren 2012ko irailaren 3ko Agindua, Uribe Kosta-Butroeko baliabide naturalak antolatzeko plana egiteko prozedura hasten duena, Eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren babes bereziko zonak izendatzen dituen eta haiek onik zaintzeko neurriak onartzen dituen urriaren 16ko 215/2012 Dekretua eta Bitarteko hidrikoari lotutako kontserbazio bereziko eremuetarako (KBE) eta hegaztien babes bereziko eremuetarako (HBBE) arau orokorrak onartzen dituen martxoaren 17ko 34/2015 Dekretua. Araudi honetan espazio naturalen mugapena eta horien babestutako eremu periferikoak zehazten dira.
Azken idazketa
Ez dago plano berririk.

09. plano. Hiri hazkunderako perimetroa	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
	“09. Hiri hazkunderako perimetroa” planoan definitutako hiri hazkunderako perimetroak honela aldatu behar dira: i. Astondoko dunetako KBE, perimetroak ez dio eragin behar KBEn, ez beraren inguruko babes eremuari, eta ezin du inguratu naturagunea hegaldetik, ez Natura 2000 Sareko alde honen inguruko landare mehatxatuak ukitu ere. ii. Barbadunen itsasadarreko KBE

09. planoa. Hiri hazkunderako perimetroa	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharrak
	perimetroak ezin du hartu Pobefña auzoa, ez KBEren mendebaldea (San Julian hirigunearen iparraldea), ez horren inguruko babes eremua. iii. Uribe Kosta-Butroe eremuan, hiri hazkunderako perimetrotik kanpo utzi behar dira kautelazko babes araubidean dauden lurrak. iv. La Corta de Concha II edo Bodovalle eremua kendu behar da, bai eta La Bargako meatzaldea ere, eta biak ala biak Meatzaldeko Ingurumena Babestu eta Berreskuratzeko Plan Berezian arautzen dira.

Balorazioa
Aurretik azaldu dugun bezala, babes figurak dituzten lurzoruak (adibidez, Barbadun itsasadarraren KBE, Astondoko dunak KBE, Uribe Kosta-Butroe kautelazko babestutako espazioa edo Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuak —HBBE—) ezin dira eraldatu, eta babes figura lehenetsiko da, hiri hazkunderako perimetroaren barnean dauden edo ez dauden albo batera utzita. HHPren mugek gehieneko esparrua ezartzen dute; ez dago zertan horretara heldu. Gainera, HHPk ez du aldatzen ez lurzoruaren sailkapena ez eta kalifikazioa ere, eta ez du esan nahi ez dela bete behar indarreko plan berezietan eta/edo horrelakorik egonez gero, kudeaketa planetan ezarritakoa. Horrenbestez, La Corta de Concha II edo Bodovalle eremuari eta La Barga meatzaritza eremuari dagokienez, biak ere Meatzaldeko babeserako eta ingurumen berreskuratzeko plan berezian araututa eta sartuta daudenez, xehatutako plangintza horrek arautuko ditu bi eremuak, albo batera utzita HHPn jasota dauden edo ez.
Azken idazketa
09. planoa ez da aldatu.

05.2. plano. Metropolitiko azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural garrantzitsuak dituzten elementuak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
	“05.2 Metropolitiko azpiegitura berdea: zerbitzu ekosistemiko kultural garrantzitsuak dituzten elementuak” planoan, Somorrostro edo La Arena hondartzaren mendebaldeko zatia hiriko hondartza izaera kendu behar zaio, Natura 2000 sareko babestutako espazio natural baten barne dagoelako.

Balorazioa
EAEko kostaldeko babeserako eta antolamendurako lurralde plan sektorialak hiriko hondartzak mugatzen ditu “Babes bereziko eremuak” izeneko antolamendu kategorian. Honela definitzen ditu: “ingurumen balio handia duten eremuak izan arren, aisialdi estentsiboko erabilerak mantentzen dituzte, argi eta garbi finkatuta daudenak eta antolamendua mugatuta zehazten dutenak”. Gainera, horrelako hondartzen antolamenduaren oinarri izan behar diren irizpideak ezartzen ditu.
Azken idazketa
La Arenako hondartzaren eremua (Abanto Zierbena / Muskiz) bat etorri behar da EAEko Itsasertza Babestu eta Antolatze Lurraldearen Arloko Planean ezartzen denarekin.

HHPre barnean babes bereziko lurzorua eta intereseko espazio naturalak lehenestea	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
17. artikulua. Babes bereziko kategoria 2. Jarraibideak b) Irizpide nagusia lurzoru horiek kontserbatzea eta hobetzea izango da. Hori dela eta, kategoria horretan jarduketa behar duten hirigintza garapenak mugapen eta antolamenduko irtenbideen azterlana izan beharko dute. Azterlan horretan lehenetsi egingo da jarduketa eremu horretako kategoria horren barneko lurzoruak kanpo uztea. c) Garapen berriak aurreikusita dituzten eremuetan eta azpiegituretako obretan, babes bereziko elementu propioak eremuaren espazio libreen sistema erreserba izango dira. 39. artikulua. Eremu natural interesgarriak 2. Jarraibideak	Planaren antolamendurako arauetan berariaz jaso beharko da hiri hazkunderako perimetroaren barnean lehentasuna izango dutela babes bereziko lurzoru gisa eta azpiegitura berdearen intereseko espazio natural moduan mugatutako eremuentzako ezarritako zehaztapenak.

HHPren barnean babes bereziko lurzorua eta intereseko espazio naturalak lehenestea	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
Espazio horiek babestu eta kontserbatu beharko dira, eta horretarako beharrezkoa izango da azterlan xehatu bat, espaziook analizatzen dituen natura babeserako figura espezifikorik ez badute. Kasu horretan, plangintza orokorra edo garapeneko arduratuko da, hala badagokio, eremu baten mugaketa eta babes araubidea ezartzeaz, bai eta behin betiko antolatzeaz ere. 57. artikulua. Hiri hazkunderako perimetroa 4. (...) HHPtik kanpo geratu dira hirigintza eraldaketa debekatuta duten lursailak, LAGen ingurune fisikoaren jarraibidean xedatutakoaren arabera. Halaber, HHPtik kanpo geratuko dira babes figura duten eta beren mugen barnean kokatuta dauden lurzorua. 7. HHPren barnean lurzoru berriak okupatu behar badira, plangintzak horren beharra eta egokitasun baldintzak justifikatu beharko ditu: - uholde arriskurik ez duten lursailak, - hiri bilbearekin jarraikortasuna dutenak, - % 15 baino gutxiagoko batez besteko aldapak dituztenak, - beren balio natural edo nekazaritzakoengatik baliotsuak ez direnak, inguru fisikoaren eta azpiegitura berdearen eta habitat naturalaren inguruko artikuluetan adierazitako baldintzatzaile gainjarri jarraikiz.	

Balorazioa
Egokia da esatea hiri hazkunderako perimetroaren barnean lehentasuna izango dutela babes bereziko lurzoru gisa eta azpiegitura berdearen intereseko espazio natural moduan mugatutako eremuentzako ezarritako zehaztapenak. 17., 39. eta 57. artikuluetan ezarrita dago jada lehentasun hori.
Azken idazketa
17. artikulua. Babes bereziko kategoria 2. Jarraibideak b) Irizpide nagusia lurzoru horiek kontserbatzea eta hobetzea izango da. Hori dela eta, lurzoru horietan ezarriko diren erabilerek (kategoria horretan jarduketa behar dutenak) mugapen eta antolamenduko irtenbideen azterlana izan beharko dute. Azterlan horretan lehenetsi egingo da jarduketa eremu horretako kategoria horren barneko lurzorua kanpo uztea. c) Garapen berriak aurreikusita dituzten eremuetan eta azpiegiturako obretan, babes bereziko elementu propioak sartu ahalko dira, betiere lurzoruen kontserbazioa eta/edo berroneratzea bermatzen duen espazio libreen sistema erreserbak baldin badira.

19.artikulua. Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatak 22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharrak
19.artikulua. Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatak 3. Jarraibideak: a) Kontserbatuak izateko konpromiso bati atxikita daude Europako Habitaten Zuzentzaren ezarritakoarekin bat etorritik eta habitat horien berezko ezaugarrien, egoera zehatzaren eta kontserbazio hedapenaren arabera. b) Natura 2000 saretik kanpo kokatuta dauden Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatek hirigintza plangintzan babes bereziaren maila bat izango dute, eta ekidin egingo dira horien gaineko eraikuntza erabilerak edo horiek suntsitzen edo narriatzen dituzten bestelako erabilerak. c) Aurreko jarraibidea aplikatuko zaie LPP hau behin betiko onesten denean hiriko lurzoru eta lurzoru urbanizagarri gisa sailkatuta dauden lurzoruei. Edonola ere, espazio horietan ahalegina egingo da Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatak edo ematen dituzten zerbitzu ekosistemikoak kontserbatzeko. 22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak 3. Jarraibideak a) Hirigintza plangintzak hegazti nekrofagoen kudeaketa planetan, mehatxatutako flora berreskuratzeko programetan eta hegaztiak linea elektrikoekiko babesteko eremuetan ezarritakoa errespetatu beharko du (azken horrek aireko espazioari eragiten dio), eta horiek guztiak Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarrita daude. b) Babestutako fauna duten eremuak erreferentziatzen hartuko ditu udal plangintzak tokiko igarobide ekologikoak mugatzeko. c) Babestutako flora duten eremuak flora horrentzat kaltegarriak diren erabileretatik babestu eta kontserbatu egin beharko dira.	Proposatutako jarduera ekonomikoaren erreserbei dagokienez (Ortuella eta Monte Alegre, 2006ko LPtik "heredatutakoak" eta LPPren berrikuspenetik proposatutako Agarra), bat egiten dutenez bisoi europarraren (<i>Mustela lutreola</i>) interes bereziko eremuak osatzen dituzten ibai ibilguekin eta intereseko landaredia formazioekin (haltzadi kantauriarra - Batasunaren lehentasunezko intereseko habitata 91EO*, hariztiak, tokiko heskaiak, etab.), komeni da antolamendu arauak jasotzea lehenik eta behin elementu horiekiko eragin posibleak ekidin eta gero gutxitu egin beharko dituztela.

Balorazioa
Zuzena da gomendatzea beharrezkoa dela lehenik eta behin bisoi europarraren interes bereziko eremuaren eta intereseko landaredia formazioen gaineko eragin posibleak ekiditea eta gero gutxitzea. Baina ez gaude ados bakarrik jarduera ekonomikoaren erreserben kasua aipatzearekin. Hori dela eta, 19. eta 22.artikuluak idatzi dira babestutako flora eta fauna eta Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatak kontserbatu eta erabilerak kaltegarrietatik babestu daitezela.
Azken idazketa
Ez da 19.artikulua aldatu (Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatak). 22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak 3. Jarraibideak

- a) Hirigintza plangintzak kudeaketa plan espezifikoak dituzten fauna eta flora espezieak errespetatu beharko ditu. Mehatxatutako florari dagokionez, espezie kalteberen edo desagertzeko arriskuan dauden kategorien barneko espezieen aleak edo populazioak dituzten lekuetan ere aplikatuko da.
- b) Hirigintza plangintzak errespetatu egin beharko du baita ere Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan hegazti nekrofagoak kudeatzeko planetan eta mehatxatutako flora berreskuratzeko programetan zehaztutakoa.
- c) Babestutako fauna duten eremuak erreferentziatzen hartuko ditu udal plangintzak tokiko igarobide ekologikoak mugatzeko.
- d) Babestutako flora duten eremuak flora horrentzat kaltegarriak diren erabileretatik babestu eta kontserbatu egin beharko dira.

22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharrak
22.artikulua. Babestutako flora eta fauna duten eremuak 2. Aplikatu beharreko arauak - 118/2006 Foru Dekretua, Foru Aldundiarena, ekainaren 19koa. Horren bidez, Bisoi Europarraren —<i>mustela lutreola</i> (Linnaeus, 1761)— Kudeaketa Plana onetsi da Bizkaiko Lurralde Historikoan, galtzeko arriskuan dagoen espeziea den eta babesteko neurri bereziak behar diren aldetik. Zehazki, 10.artikuluak xedatzen du interes bereziko eremuetan bisoia kaltetu dezaketen planek nahitaezko txostena izango dutela. - 186/2008 Foru Dekretua, abenduaren 9koa; horren bitartez, arrain hiruarantza (<i>Gasterosteus aculeatus</i> Linnæus, 1758) izeneko espeziearen kudeaketa plana onesten da Bizkaiko Lurralde Historikoan, betiere desagertzeko arriskua duen espezie gisa; horrenbestez, haren babesak neurri zehatzak behar ditu. Zehazki, 6.artikuluaren arabera, “arrain hiruarantzaren interes bereziko aldeetan edozein jarduketa egiteko, baldin eta espezieak erabiltzen duen habitateko ezaugarriak aldarazteko arriskurik badago, Nekazaritza Sailaren aurretiazko baimena beharko da”. 7.artikuluak zehazten du espezie horri eragin diezaieketen planek Nekazaritza Sailaren nahitaezko txostena izango dutela. 3. Jarraibideak a) Hirigintza plangintzak kudeaketa plan espezifikoak dituzten fauna eta flora espezieak errespetatu beharko ditu. Mehatxatutako florari dagokionez, espezie kalteberen edo desagertzeko arriskuan dauden kategorien barneko espezieen aleak edo populazioak dituzten lekuetan ere aplikatuko da. b) Hirigintza plangintzak errespetatu egin beharko du baita ere Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan hegazti nekrofagoak kudeatzeko planetan eta mehatxatutako flora berreskuratzeko programetan zehaztutakoa.	LPP behin betiko onetsi baino lehen, Bizkaiko Foru Aldundiaren Natura Ondarea Zaintzeko Zerbitzuan eskatu beharko dira bisoi europarraren kudeaketa planaren 10.artikuluaren (Bizkaiko Lurralde Historikoan Bisoi Europarraren, <i>Mustela lutreola</i> Linnaeus, 1761, kudeaketa plana onesten duen ekainaren 19ko 118/2006 Foru Dekretua) eta arrain hiruarantzaren kudeaketa planaren 7.artikuluaren (186/2008 Foru Dekretua, Bizkaiko Foru Aldundiarena, abenduaren 9koa, Bizkaiko Lurralde Historikoan arrain hiruarantzaren, <i>Gasterosteus aculeatus</i> Linnæus, 1758, Kudeaketa Plana onetsi duena, espezie kaltebera delako eta bere babesak berariazko neurriak eskatzen dituelako) ezarritako nahitaezko txostenak.

Balorazioa
Aurretik aipatu dugun bezala, 22.artikuluari (babestutako flora eta fauna duten eremuak) adierazten da 118/2006 eta 186/2008 Foru Dekretuak aplikatzekoak direla eta hirigintza plangintzak errespetatu egin beharko dituela kudeaketa plan espezifikoak dituzten fauna eta flora espezieak. Garapen plangintzaren barnean, besteak beste, dagozkion txostenak eskatu beharko dira.
Azken idazketa
Idazketa mantendu da.

Azpiegitura berdeari eta igarobide ekologikoei lotutako neurriak

Montaño-Las Carreras arteko lotura igarobidea	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
	Montaño-Las Carreras arteko lotura igarobidea handitzearen aukera aztertuko da, igarobide ekologiko bat lortzeko xedearekin. Igarobide horretan baloratuko da Montaño A-8 eremua eremu arazotsu gisa izendatzea eta horretarako irtenbide posibleak aztertuko dira, erakunde eskudunen irizpideekin bat etorriz.

Balorazioa
Irakurkizunean planteatzen den igarobide ekologikoaren proposamena ez da inolaz ere bideragarria eremuaren errealitate fisiko kontuan hartuta. Hala, azpiestazio elektrikoa, Las Carreras herrigunea eta horren inguruko pasabide estuak (Petronor, Murrieta auzoa eta urtegia), garraio azpiegiturak (N-634, Renfe Cercanías 2. linea, Las Carrerasko saihezbidea izango dena) eta La Balastera-Putxeta-Cantera Lanchak sortutako oztopoa direla eta, ezinezkoa da metropolikotzat jotzeko behar bezain garrantzitsua den igarobide ekologikoa sortzea.



Horren ordez, LPPn Montaña-Las Carreras loturako igarobide ekologikoa proposatzen da. Igarobide hori azpiestazio elektrikoaren eta Las Carreras herrigunearen mendebaldetik pasatzen da, eta Barbadunen igarobide ekologikoarekin bat egiten du.

Lotura igarobideak ez dira igarobide ekologikoak bezain garrantzitsuak, baina ez ekologiaren aldetik garrantzi txikiagoa dutelako, trazadurarako espazio gutxi dagoelako baizik. Izan ere, planoetan ikusten den bezala, gehienak ingurune antropizatueta edota hirialdeetan daude. Kasu honetan ere hala da.

Azken idazketa

Montaña-Las Carreras arteko igarobidea ez da agirian sartu.

44.artikulua. Igarobide ekologikoak.

Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
	EAeko Ondare Naturala Kontserbatzeari buruzko azaroaren 25eko 9/2021 Legearen 27. eta 28.artikulueta ezarritakoa aplikatuz, Euskal Autonomia Erkidegoaren administrazio orokorraren ondare naturalean eskuduna den sailari dagokio azpiegitura berdearen euskal estrategia eta igarobide ekologikoen euskal katalogoa sortzea, eta etorkizunean LPPn sartu beharko da.

Balorazioa

Adierazitakoa zuzena da eta jarraibideen epigrafe berri bat gehitu da.

Azken idazketa
44.artikulua. Igarobide ekologikoak. 2. Jarraibideak: e) LPP honen zuzentzarauak aplikatuko dira alde batera utzi gabe azpiegitura berdearen euskal estrategian eta igarobide ekologikoen euskal katalogoan ezarritakoa (Euskal Autonomia Erkidegoaren administrazio orokorraren ondare naturalean eskuduna den sailak idatziko dituenak).

Paisaiaren inguruko neurriak

93.artikulua. Paisaia interes bereziko eremuak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
93.artikulua. Paisaia interes bereziko eremuak 2. Deskribapena: a) Paisaia Interes Bereziko hamabi Eremu (PIBE) identifikatu dira. PIBE01. Serantes eta Montañoren magalak. PIBE02. Kadaguaren haranaren hondoa. PIBE03. Artxandaren magalak. PIBE04. Txorierriko nekazaritza eremua. PIBE05. Hiriko hezeguneak. PIBE06. Basordasko kala. PIBE07. Sopela-Barrikako landak. PIBE08. Zorrotzaurre. PIBE09. Aparkaleku handiak. PIBE10. Malaesperako meatzea. PIBE11. Itsasadarraren eskuinaldea. PIBE12. Industria berroneratzeko eremuak.	Paisaia interes bereziko eremuei (PIBE) dagokienez, gomendatzen da paisaia balio garrantzitsuak dituzten Barbadun KBEak eta Astondoko Dunak KBEak "Babestutako espazioei lotutako PIBE-etan sar daitezen". Era berean, egokitzen da Meatzaldeko ingurumena babesteko eta berreskuratzeko plan berezian mugatutako eremua sartzea (1994ko uztailaren 29an behin betiko onetsi zen Abanto-Zierbena, Ortuella eta Trapagarango Meatzaldea babesteko eta lehengoratzeko plan berezia, eta 2000ko maiatzaren 10eko 88.zenbakiko BAOn argitaratu zen araudia), PIBE10arekin batera. Malaesperako meatzea, "PIBE gisa, berreskuratzeko eta balioan jartzeko duten beharrarengatik".

Balorazioa
Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduan Paisaia Babestu, Kudeatu eta Antolatzearen gaineko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuaren 4.artikuluaren ezartzen denaren arabera, paisaia interes bereziko eremuak (PIBE) Paisaia Katalogoen edukiaren parte dira.

Paisaia Katalogoa egiterakoan, paisaia interes bereziko eremuak identifikatzeko datuak bildu eta aztertzeko lana egin zen, Dekretuan adierazitako irizpideen arabera betiere, eta horren emaitza dira 28. planoan adierazitako PIBEak.

Espazio horiek jada badituzte babes eta kudeaketa figurak, eta azken horiek inguru horiek berreskuratu, babestu eta balioan jartzeko neurriak ezartzen dituzte. Beraz, ez da beharrezkoa PIBE-en barnean sartzea.

Azken idazketa

Ez da aldatu.

100.artikulua. Paisaia zehaztapenak Erauzketa (E) jarduerekin lotuta

30.planoa. Paisaia kalitateko helburuak II. Mugikortasun, hornidura eta tratamendu azpiegiturak eta erauzketa jarduerak

Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
100.artikulua. Paisaia zehaztapenak Erauzketa (E) jarduerekin lotuta 1. Erauzketa jarduerak paisajistikoki eraberritzea eta/edo erabilera berrietarako berrerabiltzea. a) Harrobietan, zabortegietan eta betelanetan bizi erabilgarriaren bukaera egin behar diren eta jada diseinatuta dauden eraberritze planak berrikustea, espazioaren berrerabilpen posible berria ebaluatzeko edo erabilera berriak ezartzeko (aisialdi jarduerak, ekipamenduak, lan zientifikoa eta hezitzailea, parkeak), eta hala dagokionean, ondare eta interpretazio balioa kontuan hartzea. b) Martxan dauden harrobietako eraberritze planengatik nahitaezkoa den paisaia integrazio zuzenaren kontrol eta jarraipen handiagoa egiteko neurriak ezartzea maila hauetan: maila akustikoak, hauts eta usainen emisioak, ustiapenean hesi berdeak jartzea, fronte irekietako harkaitz zahartzaileak, birlandaketak dituzten sarbideen paisaia integrazioa, ezpondak egonkortzeko bioingeniaritza, eta ur jariatzeak kontuan hartzea, espezie aloktonoak zorrozki deuseztatzea eta hondakindegia betelanetarako material geldo gisa berrerabiltzea. c) Lehenestea erauzketa jarduera posible berriak ikusgarritasun, kalteberatasun eta balio gutxiagoko eta aurretiaz narriatutako eremuetan kokatzea, paisaia aldagaia nahikoa pisuarekin integratuta duten irtenbideak analizatu eta gero. d) Zehaztapen horiek egun indarrean dauden meatzaritza eta erauzketa emakidei erreferentzia egiten diete. Besteak beste: 11605. Tercera Demasía-Ezequiela (Abanto-Zierbena), 6953. Ezequiela (Abanto-Zierbena), 12826. Bilboko meatzea (Abanto-Zierbena eta Ortuella), 10683. Alerta (Abanto-Zierbena), 2102. La Infanta (Abanto-Zierbena), 12770. Andaroleta (Barakaldo eta Gueñes), 12676. Goriko (Arrigorriaga eta Bilbo), 12675. Larrako (Arrigorriaga eta Bilbo).	30.planoan “Paisaia kalitateko helburuak II. Mugikortasun, hornidura eta tratamendu azpiegiturak eta erauzketa jarduerak” Abanto-Zierbenako Bodovalle edo Concha II. meatzeko kanpoko korta kanpoan utzi behar da paisaia lehengoratu beharretik (betelanik ez, ez eta betelanez edo soberakinez lehengoratu ere), zeren eta babestutako kultura intereseko ondasuna baita; izan ere, gaur egun kultura eta ingurumen ondarea artatu eta zabaltzeko helburua ezarrita du (Ekoetxea, begiratokia eta Euskal Herriko Meatzaritzaren Museoa).

Balorazioa
Araudiaren artikuluek diote espazioaren berrerabilpen posiblea edo erabilera berrien ezarpena ebaluatu behar dela (aisialdi jarduerak, ekipamenduak, lan zientifikoa, hezitzailea eta parkeak), betiere lekuaren ondare eta interpretazio balioa kontuan hartuta. Inolaz ere ez da esaten meatze baten paisaia eraberritzea betelanen edo soberakinen biltegien bitartez egin behar denik. Corta Bodovalle edo Concha II kalifikatutako kultura ondasun gisa sailkatua izan da monumentu multzoa kategoriarekin eta inbentarioan interes geologikoko leku gisa jaso denez, kalifikazio hori nagusitzen da. Hala eta guztiz ere, ezaugarri horrek ez du baztertzen araudiaren artikuluan ezarritakotik.
Azken idazketa
Ez da aldatu.

Itsas eta lehorreko jabari publikoa babesteko neurriak

Kostaldeen mugaketa lerroak dituen planoa	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
	Plano bat sartu beharko da itsasoko eta lurreko jabari publikoaren mugaketa lerroekin eta babes zortasunarekin, itsasertzarekin, igarotzeko zortasunekin, itsasorako sarbideekin eta eraginpeko eremuarekin.

Balorazioa
Neurria zuzena da.
Azken idazketa
Plano guztietan sartu dira itsasoko eta lurreko jabari publikoaren mugaketa lerroak (eginda daudenak eta izapidetzen daudenak), babes zortasunarenak (kasu honetan ere egindakoak eta izapidetzen daudenak) itsasertza, igarotzeko zortasunak eta eraginpeko eremua.

Klima aldaketa arintzeari eta aldaketara egokitzeari lotutako neurriak

Klima aldaketarekiko egokitzapen progresiboa eta erresilientzia errazteko neurriak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharra
111.artikulua. Klima aldaketaren ondorioak analizatzeko jarraibideak 3. Artikulu honetako 1. puntuan zerrendatuta dauden udalerriek klima aldaketaren ondorioetan sakondu beharko dute. Horretarako,	Klima Aldaketaren eta Energia Trantsizioaren maiatzaren 20ko 7/2021 Legean ezarritakoarekin bat

Klima aldaketarekiko egokitzapen progresiboa eta erresilientzia errazteko neurriak	
Egungo testua	Ingurumen adierazpen estrategikoaren oharrak
mehatzuen eta inpaktuen azterlan espezifikoak egin beharko dituzte eta azterlan horiek lehentasunezko inpaktuetatik eratorritako arriskuen egokitzapenerako eta arintzerako neurri espezifikoek garrantzia jaso beharko dute (inpaktu horietarako udalerrri bakoitzak arrisku garrantzitsu bat aurkeztu du). Neurri horiek ongi planifikatu ahal izango dira udalaren hirigintza plangintzaren berrikuspenean, bestelako plan, programa edo hirigintza tresnen bidez.	etorri, planaren garapen proiektuak diseinatzeko direnean kontuan hartuko dira klima aldaketarekiko egokitzapen progresiboa eta erresilientzia ahalbidezteko neurriak.

Balorazioa
Berariaz aipatu ez den arren, 7/2021 Legea errespetatu egin beharko da. Gainera, 111.artikuluan udal plangintzarekin lotzen da klima aldaketaren ondorioen analisi xehea, egokitzapen eta arintze neurri espezifikoak ezartzeko.
Azken idazketa
Idazketa mantendu da.

Kontuan hartzen ditu ingurumen jasagarritasunaren txostena, kontsulten eta informazio publikoaren emaitzak eta ingurumen memoria.

3. IRISMEN AGIRIA, KONTSULTEN ETA INFORMAZIO PUBLIKOAREN EMAITZAK ETA INGURUMEN MEMORIA KONTUAN HARTZEA

Agiria idazten joan ahala, partaidetza publikoko prozesuak egin dira.

Lehenik eta behin, Bilbo Metropolitiko LLPren berrikuspena aurkeztu zitzairen eremu funtzionaleko udalei 2016ko urrian.

Elkarriketa batzuk egin ziren baita ere ekarpenak egin zituzten lurraldeko eragileekin. Hauei galdetu zitzairen: Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialaren (EHAEO) Bizkaiko ordezkariak, Bilbao Metropoli 30, Basoa Bizkaiko Basogintza Elkartea, Baskegur, Bizkaiko Langile Komisioak, Bilboko Auzo Elkartea, Euskadiko Ubide eta Portuetako Ingeniarien Elkargoa eta Euskadiko Biologoek Elkargo Ofiziala.

Ondoren, 2016an, Bilbo Metropolitiko LLPren berrikuspenearen partaidetza prozesua egin zen. Bertan, elkarriketatutako erakundeei parte hartzeko eskatu zitzairen baita ere.

2017ko urtarrilean eta otsailean lau foro tematiko antolatu zituzten eta 107 pertsonak parte hartu zuten horietan.

Lurralde sentsibilizazioko bi fase ere egin ziren. Lehenengo fasean, bi modutan banatutako galdetegia pasatu zen: paperean, #lurraldebizia erakusketa ibiltariarekin batera eta on-line, inprimaki berbera webgunean jarrita. Galdetegian hainbat gairi buruzko galderak zeuden, besteak beste, hiri berroneratzea, eremu naturalen babesa, garraio sarearen egoera, ekipamenduetarako irisgarritasuna, oinarritzko zerbitzuak estaltzea, etab. Halaber, atal batean harremanetarako datuak emateko aukera zegoen berrikuspenearen prozesuaren inguruko eguneraketak jasotzeko (egintza berriak, laburpen agiriak,

etab), eta mezuak bidaliko zitzaizkien horretarako. Guztira 183 galdetegi jaso ziren, eta horietatik 175 ekarpenak ziren eta zortzi informazio eskariak.

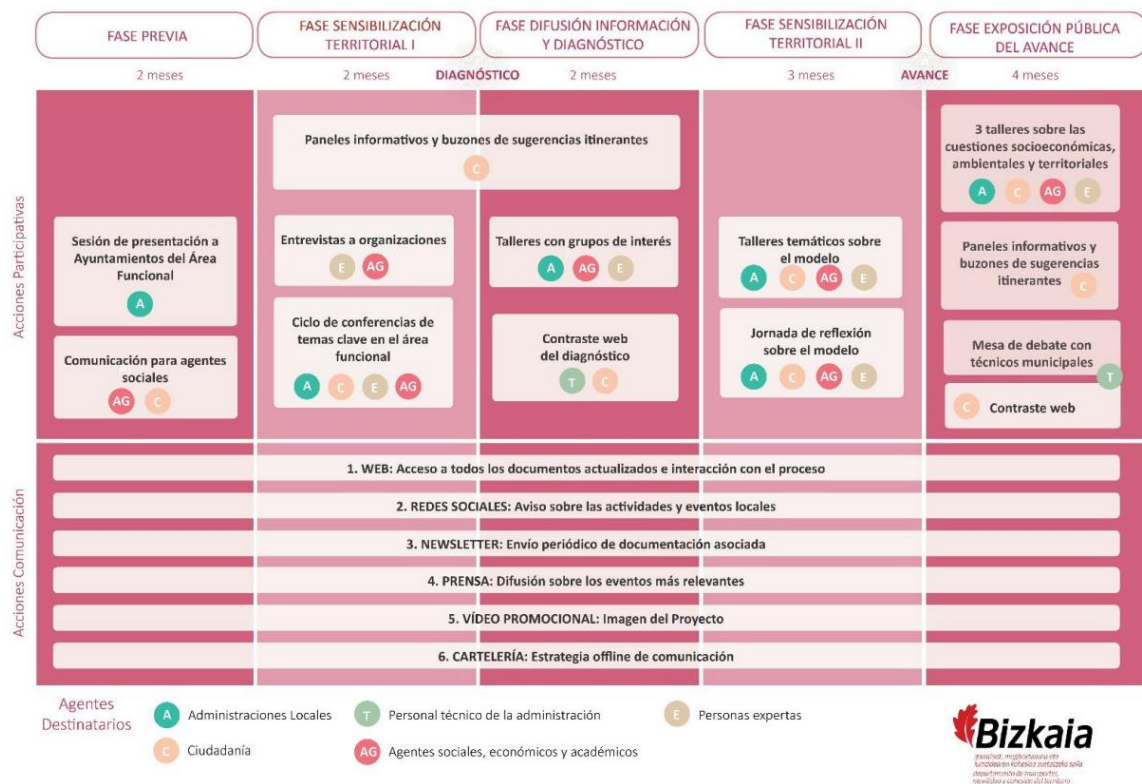
Lurralde sentibilizazioko bigarren fasean lau partaidetza saio egin ziren Bilbo Metropoliko eremu funtzionalaren leku hauetan: Basauri, Sondika, Portugalete eta Getxo, Nerbioi-Ibaizabal eremuetakoak eta Bilbo, Txorierri, Ezkerraldea eta Eskuinaldea, hurrenez hurren, 2017ko maiatzetik ekainera. Fasearen helburua informazio eta diagnosi agiriaren edukia kontrastatzea eta BMLPPren aurrerapenean sartzeko proposamen berriak jasotzea zen. Horretarako, aipatu ditugun saio parte hartzaileak prestatu ziren eta teknikariekin egindako kontraste saioetan eta herritarren foroetan oinarritu ziren. Saio guztien hasieran diagnosiaren emaitzak aurkeztu ziren. Testuingurua ezarri eta gero, emaitzak kontrastatzeko diseinatutako dinamiken arabera lan egin zen eta horretarako parte hartzaileekin eztabaidak egin ziren diagnosiaren agiritik ateratako orientabideen garrantziaren eta premiaren inguruan. Guztira 105 pertsonen parte hartu zuten eta horietatik 47 kontraste saioetara joan ziren teknikariak, zinegotziak eta alkatetza izan ziren eta 58 herritarren foroetara joan ziren herritarrak.

Egindako informazio eta diagnosi agiria argitaratu eta gero inkesta bat ireki zen webgunean herritarrekin agiriak lurralde planaren etorkizunerako zirriborroan jaso dituen helburu eta lerro estrategiko nagusiak kontrastatzeko. Guztira 60 erantzun jaso ziren webgunean #lurraldebizia inkestaren euskarriaren bitartez.

Informazio publikoaren eta kontsulten ekarpen guztiak analizatu eta gero, LPPren berrikuspen agirira sartu ziren.

Aurrerapen fasearen agiria erakundean aurkeztu zen eta mahai tekniko bat egin zen 2018ko maiatzean. Aurreko hori aurrerapen agiria aurkezteko fasean egin ziren ekintza eta tailerren lehen mugarrria izan zen. Mahai teknikoaren ondoren bost tailer parte hartzaile egin ziren eremu funtzionaleko zenbait udalerritan, eta herritarren partaidetza aktiboa bilatu zen. Gainera, modu osagarrian erakusketa ibiltari bat egin zen eta 35 udalerrietatik igaro zen hurrengo hilabeteetan, aurrerapen agiriaren helburu nagusiak azalduz eta herritarrentzat galdetegiak eskuragarri jarritz, beren ekarpenak jasotzeko. Tailer parte hartzaileak 2018ko martxoan egin zituzten Portugaleten, Sondikan, Basaurin, Getxon eta Bilbon.

Laburpen gisa, prozesuaren egituraren hurrengo diagrama aurkezten dugu, aurrerapen agiriraino:



2021eko azaroaren 3an Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitaratu zen agiriaren hasierako onespeneren iragarkia, eta jakinarazi zen 45 eguneko epea zegoela jendurrean erakutsi eta egokitzen jotzen ziren oharak edo iradokizunak aurkezteko. Jendurrean erakusteko epea 22 egun gehiagoz luzatu zen, 2022ko otsailaren 9ra arte.

Informazio aldia bukatu zenean 80 iradokizunen idazki jaso ziren guztira, eta bidaltzaileei erantzun pertsonalizatua eman zitzaion eta idazkiak kontuan hartu ziren behin-behineko onspen agiria idazteko hurrengo fasera.

Ingurumen administrazioaren 2018ko irailaren 17ko ebazpenaren bidez Bilbo Metropoliko lurralde plan partzialaren berrikuspenaren ingurumen azterketa estrategikoaren irismen agiria egin zen. Irismen agirian jasotako irizpide guztiak kontuan hartu dira, bai LPPren berrikuspenaren idazketan, bai eta IAEen ere.

4. ONARTUTAKO PLAN EDO PROGRAMA HAUTATZEKO ARRAZOIAK, KONTUAN HARTUTAKO IRTENBIDEEI DAGOKIENEZ

4.1. Aukerak hautatzeko prozesua

Bilbo Metropoliko lurralde plan partzialaren berrikuspena idatzi zenean ez zen berariaz garatu antolamendu aukerak sortu eta hautatzeko prozesu bat. Horrelako prozesu batetik haratago, proposamena da jasangarritasuna lurraldearen erabilera orekatuago eta koherenteagoa lortzeko gida gisa barneratzea eta onartzea.

4.2. LPPren berrikuspena "esku ez hartzearen" aukeraren aurrean.

Beraz, aukerak analizatzearen ondorioetarako, bakarrik "0 aukera" kontuan hartu behar da, hau da, lurralde eredua ez berrikustea eta proposamenak ez aplikatzea.

Ondoren, "0 aukeraren" ingurumen ondorio gertagarriak ebaluatu ziren, hau da, egungo lurralde eredua mantentzea.

Nahiz eta 2006ko indarreko LPPn ingurumen aldagaia sartuta egon eremu funtzionala antolatzeko ezinbesteko baldintza gisa, egoera ekonomikoa eta soziala aldatu egin dira. Errealitate oso ezberdin bat existitzen da eta nabarmenki eragiten du balio naturalen babesean eta kontserbazioan, eta lehentasun argia markatzen du baliabide horien kontserbazioan eta etorkizuneko garapenatarako lurzoru berriak okupatzen ekiditean (hirigintzakoak, jarduera ekonomikoak, azpiegiturak, etab).

"1. aukerak" irizpide argiak sartzen ditu eta proportzioz gaindiko hazkundeetatik urruntzen dira, baita ere jasangarritasun irizpideak bete gabe egiten diren garapenetatik (berroneratzea, berritzea, erabilera mistoak, desklasifikazio proposamena, etab); aurreko horiek, eremu funtzionalaren paisaian kalitate estetikoko ingurua ikusteaz gain, kultura, ekonomia eta gizarte baliabidea ikusten dute, balioan jarri behar dena. Horrez gain, beharrezko kontserbazio eta hobekuntza neurriak ezarri behar dira. Klima aldaketa ezinbesteko lurralde izaerako gai gisa jasotzen du eta berrikuspenean kontuan hartu diren erabaki bakoitzaren zeharkako elementu moduan.

Hala, LPPn modu eraginkorrean sartu behar dira hainbat kontzeptu, hala nola mugikortasun jasangarria, baliabideen kudeaketa jasangarria, uraren zikloaren kudeaketa, biodibertsitatea, azpiegitura berdea, zerbitzu ekosistemikoak, paisaia, klima aldaketa, irisgarritasun unibertsala, inklusioa, genero ikuspegia eta osasuna.

Gainera, indarreko lurralde eredua mantentzearen "0 aukerak" ondorio negatiboak sortuko lituzke ingurumen aldagai ia-ia guztietan.

Horrenbestez, etorkizunean lurralde eremuan kontzeptu horiek ezartzea eta ondorioz, LPP berrikustea ezinbestekoa da.

5. PLANA APLIKATZEAK INGURUMENEAN SORTZEN DITUEN ONDORIOAK JARRAITZEKO EZARRITAKO NEURRIAK

5.1. Ingurumen jarraipeneko helburua

Neurrien helburua da bermatzea lurraldearen garapen jasangarriko irizpideak eraginkorki aplikatzen direla LPPren garapen plangintzetan eta proiektuetan.

5.2. LPPren plangintzetarako neurriak.

Hirigintza plangintzako tresnak, besteak beste hiri antolamendurako plan orokorrak, plan bereziak eta abar, LPPk garatuko dituen plangintzak dira. LPPk ezarritako garapen jasangarriko jarraibideak betetzea tresna horiek bete beharko duten ezinbesteko eta beharrezko neurrietako bat da.

LPPn garatuko diren etorkizuneko plangintzek kontuan hartu beharko dituzte araudia eta bertan jasotako irizpideak eta modu egokian justifikatu beharko dute LPPn markatutako jarraibideak betetzen direla eta nola betetzen diren.

IAEk proposatzen du ingurumen ebaluazio estrategikoaren etorkizuneko izapidetzeetan, ingurumen zaintzaren programaren apartatuan, jaso daitezela garapen plangintzetan Bilbo Metropolitiko LPPk ezartzen dituen irizpide jasangarriak betetzen direla eta zein mailatan aplikatzen ari diren ziurtatzeko kontrolak.

5.3. Proiektuak idazteko faserako neurriak

Proiektuak idazteko fasean LPPren berrikuspenearen erabileren matrizean jasotzen dena beteko da, ziurtatuz ez dagoela desbideratzerik betetzean.

Inguru fisikoa antolatzeari eta bereziki azpiegitura berdearen proposamenari dagokionez, proiektu bat LPPn babes kategorietan jasotako eremu batean egiten bada eta azpiegitura berdearen elementu bati eragiten badio, garapenen gainean azpiegitura berdea lehenetsiko da. Proiektua interes publikokoa bada, beti egin beharko da ingurumen inpaktu posibleen azterlan xehea eta eragina gutxitu edo deuseztatzeko neurriak ezarri beharko dira, baldin eta legeak ezartzen ez badu proiektuak ingurumen inpaktuaren izapidea izan behar duela.

5.4. LPPren berrikuspenaren ondorio garrantzitsuetarako neurriak.

Ondoren, LPPren garapenaren eraginpekoak izan daitezkeen inguruaren ingurumen aldagaietarako eta LPPk proposatu dituen jarduketetarako (elementu eta arrisku naturalei eragiten dietenak) neurriak proposatu dira.

Eraginpekoa izan daitezkeen aldagaia: Lurzoruaren okupazioa

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Balio naturala galdu duten edo azpiegitura publiko berriak planteatzen diren kasuan, narriatuta dauden espazioak okupatzea lehenetsiko da. Espazio horietan zuhaitzien edo balio ekologiko handiko eremuen bitartez galdutako kapital naturala berreskuratzen eta orekatzen duten esku hartzeak proposatuko dira. Gainera, hiri berroneratzea sustatzeaz gain, narriatutako elementu naturalen ingurumen berreskurapena egingo da, besteak beste, ibilguena. Aurrekoa irizpide orokorra aplikatu behar da eraikin edo azpiegitura berriak ezartzen direnean.	Prebentiboa	Eremu funtzionalaren plangintza berri guztiek presente izan beharko duten irizpidea da.
Ahal den neurrian, hiri hazkunderako perimetroaren barnean geratzen diren lurzoruen erabilera mugatu beharko da. Perimetro horren barneko lurzoru urbanizaezinean egingo diren okupazioak behar-beharrezkoak direnak bakarrik izango dira eta zuzen justifikatuta egon beharko dira.	Prebentiboa	Etorkizuneko plangintzetan irizpide hori kontuan hartu beharko da.
Jarduketa eremu berri baten mugapena definitu baino lehen, xehetasunez ingurumen analisi bat egin beharko da eta analisi horrek argi adierazi beharko du zeintzuk diren ingurumen balioak eta analisi horretan oinarrituta jarduketa eremua definituko da. Garapen berrien okupazio espazioa gutxitzeko ahalegina egingo da, ahalik eta gutxien eragiteko lurzoru naturalaren azalerari.	Prebentiboa	Etorkizuneko plangintzek irizpide hori jaso beharko dute proiektuaren fasean gauzatu dadin.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Uraren gainazaleko sarea

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Eraldaketa ardatzen eremuan, ibai ibilguen inguruan proposatzen diren elementuen trazadurek ibilguok errespetatzen direla bermatu beharko dute eta ibai lurraldea aldatu eta artifizializatzea ekidin beharko dute; hala, espazioak nahikoa zabalera eta jarraikortasun izan beharko du dinamika hidrogeomorfologikoa kontserbatu edo berreskuratu ahal izateko eta ekologia eta paisaia aniztasuna eta funtzionalitatea bermatzen dituen ibai ertzeko igarobidea eskuratzeko eta posible den guztietan eraberritzea, berreskuratzea eta hobekuntza sustatuko dira.	Prebentiboa	LPPren jarduketak martxan jartzetik garatuko diren proiektuetan.
Garapenak gauzatzean estalkiak, betelanak, bideratzeak eta ibilguen egituraren beste edozein artifizializazio mota saihestuko da, ibaiertzak eta uholde arriskua duten alboko hustubide handiko eremuak barne.	Prebentiboa	LPP garatzen duten proiektuak .
Hiri berroneratze eta berrikuntza lanetan, hirigintza plangintzak landare estalki eta bideratze gogorrak dituzten ibaietako espazioak berreskuratu beharko ditu.	Zuzentzailea	Etorkizuneko plangintzei zuzendutako irizpideak .
Ibai ibilgu baten igarotzeko zortasun eremuren baten gainean esku hartze bat proiektatzen bada, eremu hori ezingo da urbanizatu eta ahalik eta baldintza naturalenetan geratzeko neurriak ezarri beharko dira.	Prebentiboa	Plangintzek heredatu beharko dituzten irizpideak, eta proiektuak garatzen direnean martxan jarri beharko direnak.
Hiri lurzoruko ertzetan ibaia garrantzi oso handiko elementutzat joko da hiriko paisaiaren konfigurazioan eta ingurune naturala hirien barnean integratzean, eta ibaiaren tamainaren arabera, eraikuntza urruntze handiak sartu beharko dira.	Prebentiboa	Plangintzek jaso beharreko irizpideak.
Kontuan hartu behar da lurzoru urbanizagarriko eremuen ertzetan ibilguaren ondoko lurzoru librearen eskuragarritasun handiagoak posible egiten duela espazio antolamendu zabalagoa egitea eta, horrenbestez, planteatuko diren eraikuntzaren eta urbanizazioaren urruntzeek zona berdeak sartzea eta ibaiertzeko landaredia mantentzea erraztuko dute.	Prebentiboa	Plangintzarako irizpideak.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Zarata

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Hirigintza garapen berriek aipatutako 1367/2007 Errege Dekretuaren eta Euskal Autonomia Erkidegoaren Hots Kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren zehaztapenak bete beharko dituzte.	Prebentiboa	Etorkizuneko plangintzek jaso behar dituzten eta proiektuak garatzen

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
		direnean bete beharko dituzten irizpideak
Hain zorrotzak ez diren kalitate akustikoko helburuak dituzten lurraldearen sektoreak (erabilera industriala, aisialdikoak, ikuskizunak, merkataritza guneak, etab) foku emisoretik gertuago kokatzea, eta sentikorrean (osasun, irakaskuntza, kultura eta bizitegi erabilera) urrutiago eta, modu horretan, lehenengoek bigarrenen pantaila efektua egingo diete.	Prebentiboa	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak garatzeko adieraziko dituzte.
Etorkizuneko hirigintza garapenak kokatzerakoan, foku emisoreen (errepideak, trenbideak, industrialdeak, etab) lurralde plan sektorialak kontuan hartzea, eta foku horietatik urruntzen saiatzea.	Prebentiboa	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak garatzeko adieraziko dituzte.
Urbanizatuko den eremuaren barnean, etxebizitzak foku emisoretik ahalik eta urrutien kokatzea eta espazio berdeak foku emisorearen eta eraikinen artean kokatzea.	Prebentiboa	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak garatzeko adieraziko dituzte.
Lursaila zarata sortzen duen fokuari eta etxebizitzaren artean konfiguratzeko nahikoa espazio baldin badago eta, modu horretan, zarata ez hedatzeko oztopo gisa jarduten duten kabailoak edo lur dikeak sortzea.	Prebentiboa	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak garatzeko adieraziko dituzte.
Eraikinen forma eta orientazioa eta zuloen barneko banaketa analizatzea, hala, estantzia sentikorrean (logelak eta egongelak, nagusiki) foku emisorearen eragin gutxien jasaten dituzten fatxadetan kokatu daitezen.	Prebentiboa	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak garatzeko adieraziko dituzte.
Biztanle gehien dituzten eraikinak foku emisoretik ahalik eta urrutien kokatzea.	Prebentiboa	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
		garatzeko adieraziko dituzte.
Eraikinen garaierak eta eraikin altuenek baxuenengan sortzen duten pantaila efektua kontuan hartzea.	Prebentiboa	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak garatzeko adieraziko dituzte.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Airearen kalitatea

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
LPPren jarduketan ondoriozko obretan ureztatzeak ezarri beharko dira, betiere beharrezkoa bada esekitako partikulak arintzea. LPPren proposamen asko (mugikortasun jasangarriagoarekin, eta abar) martxan daude jada airearen kalitatea hobetzeko.	Zuzentzailea	LPPk ezarri behar dituen eta etorkizuneko plangintzei zuzendu behar dizkien irizpideak. Plangintzek, era berean, etorkizuneko proiektuak garatzeko adieraziko dituzte.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Landaredia eta azpiegitura berdea

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Gainazaleko ur ibilguen babes zerrendak handitzea ibaiertzeko landaredia sartzeko, bereziki haltzadi kantauriarraren lehentasunezko habitata.	Zuzentzailea	LPPren berrikuspenak jaso dezakeen proposamena da, baina kasu honetan, ezartzeko azken arduraduna URA litzateke.
Azpiegitura berdean eta LPPn definituta dauden funtzio anitzeko interes naturaleko bestelako espazioek (IEA izan behar ez dutenek) ingurumen inpaktuen analisi espezifikoak izango dute. Bertan, baloratuko da ea proiektuak LPPren berrikuspenean adierazitako azpiegitura berdearen helburuen betetzea baldintzatzen duen (lehentasunez konektibitate ekologikoarena, ingurumen balioengatik babestutako espazioen artean), neurri prebentiboak eta zuzentzaileak ezarri arren. Proiektua ingurumenaren aldetik bideragarria izan dadin, ez dio lurraldearen konektibitate ekologikoari	Prebentiboa	Irizpidea plangintzetan jasoko da eta etorkizuneko proiektuak garatzean kontuan hartu beharreko neurri gisa jasoko da.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
ezta azpiegitura berdearen baldintzatzaile gainjarriaren babeseko espazioaren funtzionalitateari eragin beharko. Analisi espezifiko hori dagokion proiektuan sartuko da.		
IEA duten eta eremu funtzionalaren azpiegitura berdean garatzen diren proiektuek beren ingurumen inpaktuaren azterketan atal espezifiko bat izango dute eraginpeko igarobidearen konektibitate ekologikoaren ezinbesteko helburuaren betetze maila baloratzeko, nahiz eta neurri prebentiboak eta zuzentzaileak ezarri eta, beharrezkoa bada, konpentsazio neurriak sortu beharko dira.	Prebentiboa / konpentsatzailea	Etorkizuneko proiektuak garatzean eta horien ingurumen izapidetzean kontuan hartu beharreko neurria.
Azpiegitura berdea garatzen duten plangintzek LPPk proposatutako azpiegitura berdearen sistema finkatu beharko dute eta azpiegitura hori udalerrien hirigintza antolamendura egokituko da.	Prebentiboa	Plangintzetan jaso beharreko neurria.
Plangintza horiek erabilera eta kudeaketako helburuak, irizpideak, arauak eta gomendioak ezarri beharko dituzte, eta azken horiek azpiegitura berdea babestu eta lurraldearen zerbitzu ekosistemikoak handitu beharko dituzte. Beraien artean, irizpideak erraztu beharko dira baso naturalak eta Batasunaren intereseko habitatak osorik babesteko.	Prebentiboa	Plangintzetan jaso beharreko neurria.
Gainera, zona berdeen ordenantzak garatu beharko dituzte LPPren araudiak ezartzen duenari jarraikiz, eta kontzeptu berrietara egokituta egon beharko dira.	Prebentiboa	Plangintzetan jaso beharreko neurria.
Plangintzek plan espezifikoak garatu eta integratu beharko dituzte, LPPk proposatzen duen azpiegitura berdea indartzen dutenak. Besteak beste hiriko zuhaitzen planak, paisaiaren ekintza plana, etab.	Prebentiboa	Plangintzetan jaso beharreko neurria.
LPPren berrikuspen honek planteatzen duen azpiegitura berdearen zerbitzu ekosistemikoak hobetzeko honelako jarduketak proposatzen dira: - Hiriko biodibertsitatea handitzeko jarduketak: espazio berdeetan eta espazio publikoan egindako esku hartzeen bidez, eraikinak birgaituta, argiteria, etab. - Oraindik espazio batzuetan mantentzen diren landare erreliktuak kontserbatzeko jarduketak. - Paisaia ibilbideen bidez espazio berdeen arteko konektibitate ekologikoa handitzeko jarduketak, ibai eta erreketako landaredia berroneratuz eta berreskuratuz, etab. - Hiriko eta hiri inguruko espazio berdeetako irisgarritasuna eta kalitatea hobetzeko jarduketak.	Prebentiboa	Plangintzak ezarri eta garatu beharreko irizpideak.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
- Uraren hiri kudeaketa hobetzeko sistemak ezartzea. - Hiriko berdea kudeatzeko sistema efizienteak ezartzea.		
Basoen araudia betez, azpiegitura berdea efizienteagoa izan dadin, LPP garatzen duten administrazioek pixkanaka eta konektibitatearentzat garrantzitsuak diren espazioetan espezie exotikoen landaketen bariazioa tokiko landaredia espezieetan ezartzen duten jarraibideak bete beharko dituzte.	Zuzentzailea	Neurri hori ezinbestekoa da azpiegitura berdea indartzeko, eta baliteke hobekien udal mailan garatzea. Udalek, pixkanaka eta dirulaguntzen bitartez (hala nola Eusko Jaurlaritzak toki erakundeei biodibertsitatea hobetzeko ematen dizkien dirulaguntzak) ingurumen balio handiko lursail pribatuak erosi ditzakete, horrela ziurtatuz kontserbatu egingo direla eta LPPk proposatzen duen azpiegitura berdean parte hartzen dela.
Administrazio eskudunei eskatzen zaie Barbadun ibaiko Cotorrio errekaaren bokalearen birnaturalizazio lanak egiteko, Natura sareko espazio baten konektibitatea aldatzen duen lekua baita.	Zuzentzailea	LPPk eremu hori jaso beharko du ingurumen hobekuntzaren barnean. Muskizko Udalak birnaturalizazioa sustatu ahalko luke Eusko Jaurlaritzaren toki erakundeentzako biodibertsitatea hobetzeko dirulaguntzak eskatuz.
Administrazio eskudunek aurretiazko baso plangintza ezarri beharko dute eukaliptoaren landaketa berrietan, horrela, kontrolik gabeko hedapena ekiditeko.	Prebentiboa	Udalek eta BFAk (Baso Sailak) kontrol hori gauzatu eta kontrol irizpideak ezarri beharko dituzte.
Batasunaren intereseko habitatak (lehentasunezkoak eta ez lehentasunezkoak) babes kategorietan sartu dira LPPn. Plangintzek proposamen hori jaso, integratu eta betetzen dela ziurtatu beharko dute.	Prebentiboa	LPPn garatzen diren plangintzak.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Arrisku naturalak eta teknologikoak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Arauketa hidroagrologikoaren arloan, baso praktika onei buruzko araudia sortzea sustatzea.	Zuzentzailea	BFaren Nekazaritza eta Baso Saila.
Arroaren ikuspegi bateratua lehenetsiko da uholde arriskua duten eremu zehatzen gaineko neurri zuzentzaileen plangintzaren aurrean.	Zuzentzailea	Plangintzak etorkizuneko proiektu izango diren irizpide gisa jaso beharko du.
Zorrozki kontrolatu behar dira kalifikatutako lurzoruetan egiten diren obrak, eta ekidin egingo dira betelanak eta uretan behera ibaiak uholde arriskua duten zonak gehitzea sorraz dezaketen lur mugimenduak.	Prebentiboa	Etorkizuneko proiektuetan kontuan hartzeko plangintzek izan behar dituzten irizpideak.
Higadura egoeren mapa bat egitea proposatzen da, magaletako higadura puntuak eta narriatutako zonak identifikatuz eta, modu horretan, posible izango da berreskuratze neurriak ezartzea.	Prebentiboa	Udalak, BFA eta Eusko Jaurlaritza.
Orokorrean eta plangintzek hartu beharreko irizpide gisa, landa guneetan kokatutako ur ibilguetako lurralde antolamenduaren estrategiaren helburu nagusia izan behar da ibilguen kontserbazio naturalistikoa eta ekologikoa eta urez gainezka egin dezaketen ertzen babes morfologikoa. Hala, lehentasunezko fluxu eremua askatzea lehenetsiko da eta urez gainezka egin dezaketen gainerako ertzetan dauden hirigintza ezarpen isolatu posibleak babesteko ahalegina egingo da, baina orokorrean ekidin egingo dira okupazio berriak eta/edo ibilgu multzoko eta uholde arriskua duten lautadetako hirigintza aldaketak.	Prebentiboa	Plangintzak.
Plangintzek bereziki hiri nukleoak uholdeetatik babesteko estrategiak ezartzea lehenetsiko dute eta, horretarako, lehentasunezko fluxu eremua pixkanaka askatuko dute oztopoak kendu edo ezabatuz, drainatze baldintzak hobetuz, defentsa obrak eraikiz eta, hala badagokio, puntu garrantzitsuetan ibilguak itotzen dituzten eraikuntzak eraitsiz.	Zuzentzailea	Plangintzek heredatzeko LPPk jaso beharko lukeen irizpidea.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Lurzoruen arazoaren inguruko aurretiazko analisiak egitea proposatzen diren erabileren tipologiarekin lotuta.	Prebentiboa	Irizpide gisa, plangintzek neurri hori jaso eta udalerrietan eraikuntzak gauzatzen dituzten sustatzaileei helarazi beharko lizkiekete.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Garatu nahi diren kokapenetan lurzoruaren laginen datuak eskuratzea zaila denez, etorkizuneko plangintzetarako eskatzen da ingurumen ebaluazio estrategikoan lurzoruaren azterlan historikoak sartzea, horiek lagun dezaten lurzoruaren egoeraren aurretiazko ideia bat izatera prozesuaren hasierako faseetatik.	Prebentiboa	Plangintzak.
Zenbait kasutan, besteak beste eraikuntza jarduketarik aurreikusi ez den eta intereseko balio naturalak dituzten inguruetan, jarduketa eredugarriak planteatu ahalko lirarteke: hainbat arrazoiengatik intereseko eremu diren lekuetan lurzoruak berreskuratzea eta, modu horretan, eredugarriak izatea eta helaraztea beharrezkoa dela lurzoru guztiak berreskuratzen joatea lurzoru erabilgarriaren azalera handitzeko, adibidez, zona publikoetan. Horrelako lurzorueterako finantzaketa bilatu ahalko litzateke Eusko Jaurlaritzak erakunde publikoei zuzentzen dizkien laguntzen aginduan.	Zuzentzailea	Udalak, BFA eta Eusko Jaurlaritzak.
Eremu funtzionalaren leku batzuetan egin diren esperientziek, besteak beste, Zorrotzaurren, Zorrotzan, Burtzeñan eta Asuan, arazoaren inguruko informazioa eman ahalko lukete eta LPP berrian kutsatuta egon daitezkeen lurzoruen gaia modu egoki eta integratuagoan tratatzen saiatzeko planteatu diren irtenbideak azaldu ahalko lituzke.	Prebentiboa	IHOBEk aurretiazko esperientziei buruzko informazioa eman ahalko luke, irizpide eta esperientzia horiek LPPn jasota gera daitezkeen. Modu horretan, LPPk irizpideak emango lituzke etorkizuneko plangintzetan lurzoruen arazoari aurre egiteko.
Komeniko litzateke administrazioek eta erakunde pribatuek erabiltzeko agiri bat garatzea, eskuliburu-gida gisa irizpideak jasotzen dituen kutsatuta egon daitezkeen lurzoruen arazoari aurre egiteko pauso eta irizpideetan laguntzeko. Eskuliburu horrek neurriak/irtenbideak ezarri ahalko lituzke etorkizuneko jarduketak eraginkorragoak izan daitezkeen kutsatuta egon daitezkeen lurzoruen aurrean. Hona hemen ideia batzuk: -Erabilerak kutsatuta egon daitezkeen lurzoruen presentziarekin bat etorriz definitzea, bereziki kontuan hartuta lur mugimendu posibleen tamaina. -Kutsatutako lurzoruak izan ditzaketen eremuetan lur mugimenduak eta hondeaketak gutxitzea. Horrelako lurzoruak dituzten eremuetan hondeaketa handiak ekiditea eta lur mugimendu gutxiago behar duten erabilerak kutsatuta egon daitezkeen lekuetara eramatea, adibidez, edozein garapeneko zona berdeak kutsatzaile gehiago izan ditzaketen zonetan kokatu ahalko lirarteke, horrelako lekuetako lur mugimenduak txikiagoak baitira.	Prebentiboa	Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila. Ingurumen Sailburuordetza. Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritza

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Proba pilotuak egiteko lurzoru publikoko eremuak identifikatzea eta jarduketa eskuliburuetan jasotzea proben emaitzak eta arazoari aurre egiten lagun dezaketen irizpideak.	Prebentiboa	Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila. Ingurumen Sailburuordetza. Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritza

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Klima aldaketa

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Isuri gutxiago sortzen dituzten garraio moduak sustatzea.	Zuzentzailea	Eusko Jaurlaritzaren Ekonomiaren Garapen eta Azpiegituren Saila eta BFaren Azpiegituretarako eta Lurralde Garapenerako Saila.
Nekazaritza ekoizpen integratua, ekologikoa, tokikoa eta BEG isuri gutxiago sortzen dituen sustatzea.	Zuzentzailea	BFaren Nekazaritzako Zuzendaritza Nagusia
Lehenengo sektoreko (nekazaritza eta arrantza) praktikak eta kudeaketa baldintza klimatiko berrietara egokitzea.	Zuzentzailea	BFaren Nekazaritzako Zuzendaritza Nagusia eta Eusko Jaurlaritzaren Nekazaritza, Arrantza eta Elikagaien Segurtasuneko Sailburuordetza.
Eraikitako eremuen eta azpiegitura kritikoen (energia, ura, elikadura, osasuna eta IKTak) erresilientzia bermatzea muturreko egoeretan.	Prebentiboa	Plangintzek, beren kalteberatasun eta arrisku mailaren arabera, hiriko eremuen, industrialen eta abarren erresilientzia ziurtatzeko neurriak ezarri beharko dituzte, LPPren irizpideei jarraikiz.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Ur kontsumoa

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Ur hornidurarako sareak diseinatzea, alde batetik, hornidura beharrak estaltzeko (hirien eta industriaren	Zuzentzailea	LPPk irizpidea jaso beharko du, baina Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoa

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
eskaria, etab) eta beste alde batetik ur grisak aprobetxatzeko edo euri urak berreskuratzeke.		bezalako administrazioak dira jardun eta plangintza aurrera eraman dezaketenak.
Datozen urteetarako aurreikusitako ur eskariei erantzuteko hargune, erregulazio, garraio eta tratamendu azpiegiturak planifikatzea eta sortzea eta funtzionalitatea eta kudeaketa hobetzeko jarduketak lehenestea.	Prebentiboa	LPPk irizpidea jaso beharko du, baina Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoa bezalako administrazioak dira jardun eta plangintza aurrera eraman dezaketenak.
LPP garatzen duten plangintzetan plan honen araudia sartzea, zeinak osorik arautzen duen uraren aurrezpena eta erabilera efizientea eta zentzuzkoa. Eraikuntza berriko eraikinetan ura aurrezten duten instalazioak eta mekanismoak ezartzen eta erabiltzen direla kontrolatzeko araudia sartzea.	Zuzentzailea	Etorkizuneko plangintzek irizpide horiek eta uraren kontsumo egokiaren kudeaketari buruzko LPPren araudia jaso beharko dituzte ordenantzetan.
Ura banatzeko sarearen kudeaketa arrazoizkoagoa eta efektiboagoa izatea, jarioak gutxitzea eta eremu funtzionalaren barnean zona eta sektoreen arabera uraren kontsumoaren analisi xehea egitea: -Tratamenduen bidez urak berrerabiltzea, hala, ura berriro ere ur ziklora sartzeko. -Tokiko lorezaintzako edo ura aurrezteko lorezaintzako eta kontsumo baxuko ureztatze sistemen diseinu irizpideak sartzea (adibidez, tantaz tantako ureztatzea). -Uraren kalitatea egokitzea uraren erabilera bakoitzerako. -Ahal den guztietan, obra jardueretan ur ez edangarria erabili behar da. -Erabilitako urak bereiztea, hala, berrerabili eta arazi ahal izateko. -Eremu funtzionalaren zentro publikoetan eta aisialdi eremuetan ura aurrezteko gailuak instalatzea txorrotetan, dutxetan eta komunontzietako zisternetan kontsumoa gutxitzeko. -Zona berdeetan ura aurrezteko gailuak instalatzea. Adibidez: lorategietako bolumen aztergarrien artean elkarrekin konektatuta dauden igarobideak sortzea, hau da, zuhaitz eremuak konektatzea, urak hobeto aprobetxatzeko. -Etxe, eraikin edo eraikuntza bakoitzean ura aurreztu eta berrerabiltzea errazten duten instalazioak	Zuzentzailea	Plangintzek araudian jaso behar dituzten irizpideak.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
aurreikustea. Etxebizitza berrietan aurrezpen sistemak proiektatzea, besteak beste: -Eraikuntza berrietan txorrotetarako eta dutxetarako sarrera uraren presioaren erregulatzailerak eta aireztagailuak instalatzea. -Hiri eremu berrietako kanpoko zoladuren hustubideetan eta euri uren zorrotenetan (urmaelak lorategi eremuetan) euri ura biltzeko gailuak jartzea. -Dutxetako eta bainuontzietako urak komunontzietako zisternetatik berriro zirkulatu dezan proposatzea eremu funtzionalako eraikuntza berrietan. -Herriarrak sensibilizatu eta kontzientziatzeko kanpaina uraren erabilera arrazionalaren eta ibai habitaten kontserbazioaren garrantziaren inguruan.		
IAEk azpimarratzen du beharrezkoa dela uraren jarraibidearen kalitate helburuak lortzeko jarduketetan laguntzea, arazketa naturaleko sistemak esploratzea edo laguntza lerroak sustatzea bigarren mailako sareak eraikitzeke (aurreko jarraibideak aurrekoei gehitu dakizkieke). Hauek dira proposatutako jarduketak lerroak: -Nukleo guztiei zerbitzu ematea. -Arazketa eta saneamenduko azpiegiturak osatzea eta euri garaietan gainezkabideak gutxitzea eta hondakin urak berrerabiltzea sustatzea. -Araztegien gaitasuna handitzea. -Isuriak sortzeari lotutako arazketa sistemak aurreikustea. -Nekazaritza eta abeltzaintzako ustiapenetako isuriak deuseztatzea.	Zuzentzailea	LPPk jaso beharko lituzkeen irizpideak dira, etorkizuneko plangintzek ondoren heredatu eta araudian sartu ahal ditzaten.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Energia kontsumoa

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Etorkizuneko eraikuntzetan, lehenetsi egingo dira kontsumo energetiko baxua duten eta ekoizpenean hondakin toxikorik sortzen ez duten eta deuseztatzean birziklagarriak diren materialak.	Prebentiboa	Plangintzek garatuko dituzten etorkizuneko proiektuetarako plangintzek jasotzen dituzten irizpideak.
Eraikuntzan energia aurrezpena iragartzea: energia ziurtagiriak sustatzea, kogenerazioko sistemak edo berokuntza sistema zentralizatuak.	Prebentiboa	Plangintzetan jaso beharko liratekeen eta eremu funtzionalaren

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
		udalerrietan gauzatu beharko liratekeen etorkizuneko proiektuetan garatzeko irizpideak.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Nekazaritza eta basogintzako erabilerak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Nekazaritza eta abeltzaintza sektorearen garrantzia eta baso birpopulatzeen hedapena ikusirik, gomendagarria da arautu eta kontrolatzea ongarri teknika garbiak aplikatzen direla eta ongarri kimikoak, herbizidak, pestizidak eta abar gutxiago erabiltzen direla, eta ur ibilguen eta lurpeko akuiferoen kalitatea kaltetu dezaketen nitratoen ondoriozko kutsadura arriskua kontrolatzea baita ere. Halaber, ingurua kaltetu dezaketen produktu kimikoen erabilera kontrolatu beharko da.	Prebentiboa	Gomendioen multzo bat da eta irizpide moduan LPPren berrikuspenean agindu gisa sartu ahalko litzateke, administrazio eskudunek bete dezaten.
Prestakuntza hitzaldiak sustatzea nekazaritzari, abeltzaintzari eta basogintzari zuzendutako ekosistemen kudeaketa jasangarriari eta zerbitzuei buruz eta, aldi berean, azaltzea nola ezarriko diren aurretik aipatutako neurriak.	Prebentiboa	Plangintzetan kontuan hartzeko gomendioak.
Barietate tradizionalen katalogazioa eta analisisa, horien hazien bankua barne, eta tokiko barietateak berreskuratzea.	Zuzentzailea	Gomendio multzo bat da, eta irizpide gisa LPPren berrikuspenari egokitu ahalko litzaioke eta LPPk administrazio eskudunari agindua eman liezaioke (BFaren Nekazaritza Saila).
Dirulaguntzen bitartez lanbide tradizionalak eta tokiko artisautzakoak berreskuratzea.	Zuzentzailea	Gomendioen multzo bat da eta irizpide gisa LPPren berrikuspenean sartu ahalko litzateke, administrazio eskudunei aplikatzeko baita ere.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Ekosistemen kalitatea hobetzea

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Kutsatzen duenak ordaintzen duenaren printzipioa abiapuntutzat hartuta, Ingurumen ebaluazioaren estatu legeak jasotzen duen moduan, neurri konpentsatzaileen betearazpen bide posible gisa habitaten bankuen figura sartzea proposatzen da. Banku horiek eta esleitutako ingurumen kredituak erabili ahal izango dira proiektuen ingurumen ebaluazioan eta planetan eta programetan aurreikusitako kalteak konpentsatzeko, baina baita ere enpresen gizarte erantzukizuneko tresna gisa edo filantropia edo ingurumen mezenasgo gisa, sistema zorrotz eta tasatu baten barnean. Natura kontserbatzeko bankuen helburua da biodibertsitatearen galera garbirik ez existitzea, hau da, sortzen edo kontserbatzen denaren eta suntsitzen denaren arteko balantzea beti positiboa izatea. Argi dago ezarrita nor den kudeaketaren arduraduna.	Zuzentzailea	Bizkaiko Foru Aldundiaren Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Saila eta Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila.
Mehatxatutako espezieak, paisaia eta eremu hezeak kontserbatzeko neurriak sustatzeko eta orokorrean eremu pribatuetan biodibertsitatea zaintzeko, eremu funtzionalaren biztanleen artean lurraldearen zaintza sustatzea proposatzen da.	Prebentiboa	Bizkaiko Foru Aldundiaren Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Saila eta Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Espezie inbaditzaileak kontrolatzea

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
BFAk eta udalek ematen dituzten baimenetan jaso beharko da nahitaezkoa dela obra lizentziek honakoen inguruko baldintzak jasotzea: Espezie exotiko inbaditzaileen Espainiako katalogoa arautzen duen abuztuaren 2ko 630/2013 Errege Dekretuan jasotako flora inbaditzaileko espezieen foku berrien arriskua gutxitzeko betebeharrari buruzkoak eta etorkizuneko berrikuspenetan jasoko direnak baita ere. Horretarako, hauek egin beharko dira: -Propagulurik edo flora inbaditzaileen hazirik ez duen landare lurra erabiltzea. -Landare inbaditzailearik gabeko makinak erabiltzea, eta garbi daudela bermatzea.	Prebentiboa	Plangintzek jaso beharreko irizpideak dira, eremu funtzionalaren barneko udalerrietako obretan bete daitezten.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
-Obra eremua zaintzea obrak bukatzen direnean eta gutxienez bi urtez, hala, espezie inbaditzaileak agertuz gero, deuseztatu daitezten. -Parke eta lorategi publiko edo pribatuetan debekatzea inbaditzaileak izan daitezkeelako jarraipena duten espezieak berriro erein edo landatzea.		
Inbasioen aurrean sentikorrenak diren eremuak identifikatzea, espezie exotiko inbaditzaileen aurka borrokatzeko plana, alerta mailak eta erantzun azkarrak ezartzeko.	Prebentiboa	Bizkaiko Foru Aldundiaren Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Saila eta Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila. Mankomunitateek ere egin dezakete.
Udalerrietan borrokarako eremu pilotuak ezartzea eta horiek gainbegiratzeko eta deuseztatzeko martxan jarritako neurrien emaitzen txostenak sortzea.	Zuzentzailea	Bizkaiko Foru Aldundiaren Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Saila eta Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila. Mankomunitateek ere egin dezakete.
Tokiko Agenda 21en bitartez, udalerrietako ikastetxeetan heztea eta sentsibilizatzea, espezie horiek, beraiekin lotutako arazoak eta irtenbide posibleak ezagutzea ahalbidetuz.	Prebentiboa / zuzentzailea	Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila. Udalak eta mankomunitateak.
Udal plangintzaren araudian eta ordenantzetan aginteak sartzea, horien bidez lursailen jabeek beren lursailak espezie inbaditzaileak gabe mantendu ditzaten.	Prebentiboa / zuzentzailea	Udalak, mankomunitateak.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetzea

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Plangintzan oinarritzko tokiko zerbitzuen zuzkidura aurreikusi behar da. Bizitegi auzo nagusietatik gertu egon behar dira eta joan-etorri luzeak egitearen beharra murriztu beharko dute.	Zuzentzailea	Plangintzek jaso beharreko irizpideak.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Hirigintza erabilerako intentsitate handieneko jarduerak irisgarritasun eta komunikazio ona duten eremuetan kokatu beharko dira.	Zuzentzailea	Plangintzek jaso beharreko irizpideak.
Plangintzetan LPPren proposamena jaso beharko da eta horri jarraikiz, ahalegina egingo da eremu funtzionalean zehar bizikleta sareari jarraikortasuna emateko.	Zuzentzailea	Plangintzek jaso beharreko irizpideak.
Plangintzek jarraibideak jaso beharko dituzte hain kutsatzaileak ez diren eta ingurumena gehiago errespetatzen duten garraiobideen inguruan herritarren sentsibilizazio eta kontzientziazio kanpainak garatzea bultzatzeko. Horretarako, era berean, bizikleta sarerako lurzorua erreserbaren ekimena aprobetxatu ahal izango da.	Zuzentzailea	Plangintzek jaso beharreko irizpideak.

Eraginpekoa izan daitekeen aldagaia: Paisaia

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Azpiegituren eta paisaian integratuta ez dauden eta bortitzagoak diren bestelako eraikuntzen inbentarioa egitea, eraberritze jarduketan bidez eta eremu funtzionalaren tipologiarekin bat datozen materialak sartuta, horiek ordezkatzeko edo integratzeko sustatzeko. Udal plangintzak berrikusten direnean, paisaiaren zehaztapenak integratu eta garatzea. Dirulaguntzen bitartez paisaiaren ekintza planak sustatzea BMEFren udalerrietan.	Zuzentzailea	Bizkaiko Foru Aldundiaren Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Sailaren, Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren, Eusko Jaurlaritzaren Ekonomiaren Garapen eta Azpiegitura Sailaren eta Azpiegituretarako eta Lurralde Garapenerako Sailaren arteko koordinazioa.

Ondoren, aurreko taulak osatuko dira LPPren berrikuspenetik eratorritako eta ingurune elementuen gainean ondorio handiak izan ditzaketen jarduketetarako kontuan hartu beharreko neurriekin:

Inguruneko elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Metropoli parkeak. Uribe-Kosta kostaldeko parke lineala

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Uribe-Kosta biotopoaren araudia gailenduko da metropoli parkea sortzeko irizpideen aurrean. Biotopoak ezartzen duena bete egin beharko da, inolako salbuespenik gabe. Beti gailenduko dira babes kategoriak eta inguruaren ingurumen balioak (landareak, habitatak, etab.) mantendu egingo dira babes bereziaren eta baldintzatzaile gainjarrien kategorietan. Etorkizunean, gomendagarria litzateke plan berezi bat garatzea parkearen zonifikazioa eta zona bakoitzari esleitutako erabilerak esleitzeko, betiere, argi eta garbi utziz zona bakoitzaren karga edukiera.	Prebentiboa	LPPk ziurtatu behar du parkeak ez dituela arriskuan jartzen identifikatutako ingurumen balioak. Parkearen etorkizuneko kudeatzaileek plan berezi bat garatu beharko dute.

Inguruneko elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Metropoli parkeak. Artxanda, La Arena-Serantes, Pagasarri, Galindo, Kadagua eta Behe Nerbioi

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Babes kategoriak gailenduko dira eta inguruaren ingurumen balioak (landareak, habitatak, etab.) mantendu egingo dira babes bereziaren eta baldintzatzaile gainjarrien kategorietan. Parkean baimendutako erabilerak inolaz ere ez dituzte arriskuan jarriko IAEn identifikatutako natura balioak. Etorkizunean plan berezi bat garatu ahal izango da parkearen zonifikazioa eta zona bakoitzari esleitutako erabilerak ezartzeko.	Prebentiboa	LPPk ziurtatu behar du parkeak ez dituela arriskuan jartzen identifikatutako ingurumen balioak. Parkearen etorkizuneko kudeatzaileek plan berezi bat garatu beharko dute.

Inguruneko elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Azpiegitura berdeen eta grisen arteko eremu arazotsuak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Azpiegitura berdeak eta azpiegitura "grisak" bat egiten duten lekuetan lehenengoa gailenduko da eraberritze ekologikorako behar diren lanak gauzatzeko.	Prebentiboa	LPPn jaso diren neurriak dira eta non garatu behar diren adierazten da. Nagusiki birlandaketak eta fauna igarobideak dira. Kasu honetan, horiek gauzatu behar dituzten arduradunak errepideetako administrazio eskudunak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
		dira (BFA, Eusko Jauraritza, etab.).
Konektibitate ekologikoa ziurtatzeak izan dezakeen konplexutasun teknikoa eta kudeaketakoa aintzat hartuta, IAEk proposatzen du administrazio eskudunak beharrezko iragazkortze neurriak har ditzala. Zenbait kasutan, neurri horiek konplexuak dira bereziki kostu ekonomikoaren ondorioz eta, beraz, gomendatzen da finantzaketa lortzeko bideak ezartzea. Europako funtsak aukera ona izan daitezke.	Zuzentzailea	BFAko Azpiegituratarako eta Lurralde Garapenerako Saila.
LPPn identifikatutako eremu arazotsu guztientzako neurri on bat da gida gisa Nekazaritza, Elikadura eta Ingurumen Ministerioaren fauna igarobideak eta perimetro hesiak diseinatzeko baldintza teknikoak eta garraio azpiegiturek sortutako habitaten zatikatzeak murrizteko agiriak erabiltzea.	Zuzentzailea	BFAko Azpiegituratarako eta Lurralde Garapenerako Saila. Sail hau puntu horietako batzuen analisia egiten ari da jada.

Inguruneko elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Azpiegitura berdeen eta grisen arteko eremu arazotsuak. Kadaguaren igarobidea (BI-636 eta FEVE) / Nerbioiren igarobidea (BI-625 eta AP-68) / Usansolo (N-240 eta Euskotren), Erletxe (A-8, N-634 eta LAV) eta Malmasin (A-8 eta A-68)

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Eremu arazotsu horietan zehazki, komeniko litzateke landarediaren eta itxitura espezifikoaren bitartez fauna espezieak iragazkortasun handiagoko eremu batera berbideratzea, eta puntu horretan honelako ekintzak egingo dira: - Gaineke pasabidea. Gaineke pasabideak hainbat motatakoak izan daitezke: bakarrik ibilgailuentzat, ibilgailu eta oinezkoentzako erabilera mistokoak eta bakarrik faunarentzat. Moten arabera, erabilera diseinuak zehaztuko du. Mistoek mugaketa fisikoa izan behar dute fauna igarotzea nahi den zatiaren eta ibilgailuak igarotzen diren zatiaren artean. Igarobide espezifikoek jarraikortasuna izan behar dute inguruko landarediarekin eta babes zonekin. Gaineke lur pasabideak egon arren, baliteke inguruko faunak horiek behar bezala ez erabiltzea. Baliteke baita ere zona jakin batean fauna basati gutxi egotea. Beraz, oztopo efektua arintzeko neurriekin batera, habitataren erabileraren azterlana egin behar da. Gaineke pasabide horiek irtenbide ona izan daitezke Malmasinen, hala, fauna Malmasin mendira berbideratuz eta gaineke pasabidea prestatuz.	Zuzentzailea	BFAko Azpiegituratarako eta Lurralde Garapenerako Saila. Sail hau puntu horietako batzuen analisia egiten ari da jada.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
- Azpiko pasabidea. Azpiko pasabideetan gaineko pasabideetan gertatzen den antzeko egoera gertatzen da. Faunak erabili ditzan eta animaliak errepedetik igarotzea ekiditeko, neurriak ezarri behar dira fauna puntu horietara bideratzeko itxitura eta landaredia egokien bitartez eta, gainera, dimentsio egokiak izan behar ditu. Ez du ezertarako balio aurreko ekintzak egitea gutxieneko garaiera eta zabalerak betetzen ez badira. Ungulatuen kasuan, adibidez, gutxieneko garaiera 3,5 m-koa izan behar da eta zabalerak 7 m-koa. Ingurua aztertu beharko da eta zehaztu nolako faunak erabili ahalko lituzkeen igarobide horiek, horrela, neurri zuzenak ezartzeko. - Drainatze obrak. Hainbat motatakoak dira. Zirkularrak, laukizuzenak, fauna igarotzeko egokituak, ura gidatzeko espezifikak eta abar izan daitezke. Batzuetan, egokitu egin daitezke, faunak erabili ditzan eta bisoi europarra bezalako espezieak galtzadatik igaro ez daitezen eta harrapatuak izan ez daitezen. Hori egitea sinplea izan daiteke. Tamainaren, sarrera eta irteeren egokitzapenaren, itxituren eta abarren gutxieneko baldintzak betetzen badira, nahikoa izan daiteke egurrezko alboko espaloiak jartzea, ertzei eta landarediari jarraikortasuna eman diezaioten. Beste batzuetan obra bat egin behar izaten da drainatze obra handitzeko, fauna bideratzeko alboko hegala eraiki behar izaten dira eta birlanak egin, sarrerak garbitu edo itxitura zuzena instalatu behar izaten da. - Ertzak eta erdibitzaileak kudeatzea. Ungulatuak dauden eremuetan komeni da landararik gabeko zerrenda bat libre uztea, alde batetik, animalien bat dagoenean gidariak ikusi eta saihestu ahal izateko eta, bestetik, animalia ohartzeko ibilgailua datorrela eta talka egitea ekiditeko erreakzionatu ahal izateko. - Ohartarazpen seinaleak indartzea. Seinale horiek gidariak ohartarazteko jartzen dira, jakin dezaten baso faunarekin gurutzatu daitezkeela perimetro itxiturarik ez duten errepedietan. Gure gomendioa da indartze seinaleak ibilbide motzetarako izatea eta ahal den neurrian eta betiere seinaleei lotutako errepedeen legeria betetzen denean, adibidez, hondoa fosforitoa izatea eta seinaleak aldi kritikoetan jartzea. - Disuasio gailuak. Animaliak errepedietara hurbiltzea ekiditea eta gurutzatzen badira, arreta handiagoz egin dezatela helburutzat duten diren sistemak dira, adibidez, usain seinaleekin ohartarazten baitira. Produktu uxagarriek fauna uxatzen dute eta fauna bidegurutzetara bideratzeko erabili behar dira. Ez		

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
dira epe luzera baliozkoak diren irtenbideak, baina leku arazotsuetan eta bestelako neurriak aplikatu arte (adibidez egiturak sortu edo egokitzea) azkarrak eta efektiboak dira. - Prisma islatzaileak. Autoen argiak islatzaileetan islatzen direnean kanporantz argi gorri edo urdin bat ateratzen da eta galtzadatik gertu dagoen fauna uxatzen du. Gidariak ez ditu argi horiek ikusten. Batzuek ultrasoinuak dituzte, eta fauna ez hurbiltzen laguntzen dute. Helburua da distira horiek fauna gelditzea errepidea gurutzatu baino lehen. Logikoa denez, bakarrik gauetan dira eraginkorrak, baina badirudi oso eraginkorrak direla basurdeekin. Islatzaile bat jartzen da 25 edo 50 metro bakoitzeko errepidearen ertzetan eta loturetan.		

Ingurune elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Azpiegitura berdeen eta grisen arteko eremu arazotsuak N-634 errepidean eta Abanto- Zierbenan

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Leku horren egoera pixka bat positiboagoa da. Kasu honetan, honelako neurriak ezarri ahalko lirateke: - Ibilgailuen abiadura murriztea. - Leku horretan igarobideak egokitzea, jada eraikita dauden igarobideak garbituz eta handituz.	Zuzentzailea	BFAko Azpiegiturretarako eta Lurralde Garapenerako Saila. Sail hau puntu horietako batzuen analisia egiten ari da jada.

Ingurune elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Berrikuntza eremuak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Horietako batzuk, eta bereziki hiri nukleoa ibilguetara eta itsasadarrera irekitzea sustatzen dutenetan, bat egiten dute ibilguekin eta bereziki 91EO haltzadi kantauriarra Batasunaren intereseko habitatarekin. Berritze eremuak balio naturalekin bat datozen inguruetan: -Plangintza fasean, berrituak izango diren eremuak xehatu egingo dira eta beti geratuko dira kanpoan interes naturaleko elementuak. Jarduketa eremua ongi mugatu beharko da berriz ere, balio horiek beti kanpoan geratu eta kaltetu ez daitezen. Elementu naturalak berrikuntzaren barnean integratuko dira.	Prebentiboa	Plangintzek eremuak xehetasun gehiagorekin mugatu beharko dituzte; halaber, plangintzetan jasoko dira irizpide horiek, garatzen dituzten obretan kontuan har daitezen.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
-Ibilgurako gutxieneko urruntzeak beteko dira, araudiari jarraikiz. -Obrak egin bitartean, makinen olioak horretarako prestatutako lekuetan aldatuko dira, ibilgua kaltetu ez dadin. -Zarataren araudia beteko da biztanleei enbarazurik ez sortzeko. -Obran ureztatzeak egingo dira hautsa sortzen denean, hala, airearen kalitatea kaltetu ez dadin. -Kudeaketa egokia egingo da obran sortutako hondakinen araudiari jarraikiz. -Eraikin berriek energia efizientziaren eta lehengaiak aurreztearen irizpideak jarraituko dituzte (horien barnean dago ura). -Berrikuntza proiektuan zona berdeen ehuneko arrazoizkoa sartuko da eta landaredia potentzialaren espezieekin birnaturalizatu beharko dira. Zona berde horiek hiriko azpiegitura berdean integratuko dira eta LPPren metropoliko azpiegitura berdearekin konektibitatea jarraituko da. -Berroneratzea aprobetxatzeko ahalegina egingo da hurbileko ibilguak berreskuratzeko, besteak beste ertzen hobekuntza eta ibaiertzeko landarediarena sartuz. Arrisku naturalei dagokienez, berrikuntza aurretik aldatutako lursailetan egiten denez, uholde arazoak identifikatu dira, baita ere kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak eta higadura. Arazo horietarako, honakoak egin beharko dira: -Lurzoruaren kalitatea ezartzea edozein jarduera egin baino lehen, ekainaren 25eko 4/2015 Legeari jarraikiz. -Uholde arriskupeko zonaldeetan LPPk ezartzen duen araudiari jarraituko zaio. -Drainatze egokiak hautatuko dira, hesiak eraikiko dira eta bereziki birlandaketa onak egingo dira higadura arazoak dituzten eremuetan.		

Inguruneko elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Berroneratze eremuak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Eraberritze eremuetarako jaso diren neurri guztiak baliozkoak dira berroneratze eremuetarako, eta beraz, errepikatu egingo dira. Eremu horiek berezitasunak dituzte zenbait kasutan. Adibidez, Basordasko kalan berroneratzea balio natural handiko inguruetan eta hauskortasun handiko elementuak dituztenetan egiten da. -Kasu horietan, ezinbestekoa da jarduketa eremuak xehetasunez mugatzea, ziurtatuz ez direla kaltetzen ez ondare naturaleko elementuak, ezta ere intereseko espazio naturalak. -Aurretiaz ingurua analizatu beharko da eta berroneratu beharreko eremuari oso-osorik egokitzen zaion jarduketa eremu bat ezarri beharko da eta une oro ekidingo da espazio naturalak, Batasunaren intereseko habitatak eta tokiko landaredia kaltetzea. -Batasunaren intereseko fauna espezieak (besteak beste, bisoi europarra eta arrain hiruarantza) dituzten habitatetan eta Basordasko kalan hegaztientzako babes bereziko eremuan (Natura 2000 sareko espazioa) faunarentzako neurri espezifikoak gailenduko dira, besteak beste, lanak umatze alditik kanpo egitea. -Berroneratze lanak aprobetxatuz, eraberritze eta/edo paisaia integrazioko proiektuak idatziko dira. Hala, ziurtatuko da ibilguak edo egoera onenean ez dauden bestelako inguru naturalak berreskuratu egingo direla. -Inguru naturalen berroneratzean ingurumen eraberritzeko irizpideak bete beharko dira, eta bertako espazio eta habitat naturalei jarraikortasuna eman beharko zaie. -Berroneratze proiektuak bat etorri beharko dira inguruko natura eta paisaia balioekin. -Kudeaketa plana duten eremuetan edo hezeguneen LPSk edo kostaldeko LPSk zonifikatutako eremuetan gauzatuko diren berroneratze prozesuek tresnek markatutako irizpideak jarraitu eta bete beharko dituzte.	Prebentiboa	Plangintzek irizpide horiek kontuan hartu beharko dituzte.

Inguruneko elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Mugikortasuna hobetzeko jarduketak

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Orokorrean, jarduketa horiek aurretik esku hartzeak izan dituzten inguruetan gauzatzen dira, baina batzuetan ibilguetatik, tokiko hostozabal autoktonoetatik, Batasunaren intereseko habitatetatik, faunarentzako garrantzitsuak diren habitatetatik, balio agrologiko handiko lurzoruetatik eta babestutako espazio naturaletik gertu egiten dira. Horrelako kasuetan, hauek egin behar dira: -LPPk jarduketa horiek mugikortasunaren hobekuntza argi gisa planteatzen ditu eta, bereziki, eremu funtzionalaren mugikortasun jasangarriarenak, baina garatu aurretik beharrezkoa izango da azpiegitura berri horien beharra justifikatzea. -Proposamen berriak planteatzen dituen eta lurzoruaren eta balio naturalen, eta azken finean, inpaktu gutxien sortzearen aukera ziurtatzen duen ingurumen aukeren azterketa egingo da. -Azpiegitura berrientzako eremuak mugatzean ahalik eta espazio gutxien erabili beharko da, lurzoru gehiagori eta behar ez diren elementu naturalei eragitea ekidinez. -Aukera bakarra lurzoru naturala okupatzea, landaredia deuseztatzea edo Batasunaren intereseko habitatei eragitea bada, neurri konpentsatzaileak proposatuko dira proiektua garatzen den inguruko eremuetan galera berdintzen saiatzeko. -Jarduketak zarataren, airearen kalitatearen, uren eta hondakinen araudia bete beharko du. Azpiegitura berria proiektatzen denean, kontuan hartuko dira beti zarataren neurriak eta ibilguekiko gutxieneko urruntzeak. -Obrak egin bitartean, kontroleko neurri guztiak ezarriko dira (ikusi berrikuntza eremuen neurriak), eta horiek ziurtatuko dute ez direla ibilguak, akuiferoak ezta faunarentzako intereseko habitatak kaltetzen. Makinak garbitu eta ibiltzeko leku zehatzak proposatuko dira, eta beti ekidingo da lurzorura edo ibilguetara isuriak egitea. -Azpiegitura guztiek paisaia integrazioa ziurtatzen duten eraberritze proiektuak izan beharko dituzte. Arrisku naturalak dituzten eremuentzat: -Lurzoruen kalitatea zehaztu beharko da lurzoru kutsatu dezaketen jarduerak jasaten dituzten edo	Prebentiboa / konpentsatzailea	LPPk azpiegituren organo kudeatzaileei transmititu beharko die.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
jasan dituzten lurzoruetan jarduteko asmoa dagoenean. -LPPk uholde arriskupeko zonaldeetarako dituen irizpideak betetzea. -Higadura handitzea ekiditeko neurriak ezartzea drainatze egokien bidez, beharrezkoa bada euste hormak eraikita eta tokiko zuhaitz espezieekin birlandaketa berriak eta onak eginda.		

Ingurune elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Hiri hazkunderako perimettoa

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
HHPren balorazioa gutxi gorabeherakoa denez, ezinbestekoa da eskalaz jaistea eta perimettoa doitztea, kontraesanik egon ez dadin LPPk sustatzen duen inguru fisikoaren ereduaren eta HHPren plangintzaren artean. Oso presente eduki beharko dira Ortuella, Zaratamo eta Abanto-Zierbenako eremuak, non HHPren irekiera bereziki garrantzitsua den eta natura aldagai garrantzitsuei eragiten dien. Kasu horietan, lehenengo egitekoa eremu bakoitzeko ingurumen analisi sakona egitea eta ahalik eta lurzoru gutxien okupatzeko jarduketa eremuak mugatzea izango da eta, horrez gain, IAEen identifikatutako ingurumen balio guztiak kanpo geratzeko ahalegina egingo da. Plangintzetan HHP honetan jarduteko moduari buruzko irizpide argiak markatu beharko dira: -Lurzoru berria okupatu baino lehen, aurretik aldatutako lurzoruaren erabilera sustatzea. -Lurzoru naturala okupatzea beharrezkoa denean, jarduketak diseinatzen direnean, eremu horien erabilerak ahalik eta azalerarik gutxien hartu beharko du. -Erabakiak hartzean, ezinbesteko irizpidea izango da ondare naturalaren elementuei eragitea ekiditea. -Nekazaritza balio handiko lurzoruak okupatzea ekiditea eta naturalak izan arren, nekazaritza jarduerarako balio txikiagoa duten lurzoruak aukeratzea. -Paisaiaren zehaztapenak hiri zonetarako dituen irizpideei jarraitzea. -HHPren zonen garapenean, presente egongo da LPPk sustatzen duen azpiegitura berdearen hurbiltasuna,	Prebentiboa	LPPk egoera hori aintzat hartu beharko du eta plangintzetara bideratu beharko du lehenik eta behin HHP honi egokitzearen beharra eskala txikiagoa denean eta plangintzan LPPren eta IAEeren irizpideak betetzea.

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
eta konektoreak izan daitezkeen eremu berdeak garatuko dira (tokiko landaredia dutenak, etab). -Eremu horietan garatuko diren jarduketek paisaia integratioko proiektu bat izango dute eta proiektu horrek kontuan hartuko du konektibitate ekologikoa errazten duten elementuak sartzea.		

Ingurune elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Desklasifikazio proposamena. Mantuliz eta Artebakarra

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Jarduketa hori gauzatzen bada, neurri hauek proposatzen dira aldatutako eremua berreskuratzeko: -Espezie exotiko inbaditzaileak garbitzea. -Lursaila espezie exotiko inbaditzailearik gabe uzten denean, eremu horretako landaredia potentzialeko espezieen bidez berroneratu beharko da. Ezinbestekoa izango ingurumen eta paisaia integratioko proiektu bat sortzea, eraberritze naturalerako jarraibideak ezartzen dituenak.	Zuzentzailea	LPPk neurri eta gomendio horiek jaso beharko ditu lursail horien etorkizuneko garapenean kontuan har daitezen, baldin eta proposamenak aurrera jarraitzen badu.

Ingurune elementuei eragin diezaieketen jarduketak: Desklasifikazio proposamena. Getxoko Andra Mari

LPP-REN BERRIKUSPENAREN ONDORIO NEGATIBOAK ARINTZEKO NEURRIAK		
Aplikatu beharreko neurriak	Neurri mota	Neurria garatu behar duten tresnak
Inguru horretan urbanizazioa mugatu beharko da eta debekatuta egongo dira landa lursailak arriskuan jartzen dituzten jarduketak. -Nekazaritza jarduerarako beharrezkoak ez diren mota guztietako eraikuntzak hedatzea ekiditea. -Paisaia ekintza plan bat martxan jartzea, inguru hori balioan jartzen duena. -Nekazaritza eta abeltzaintzako jarduera martxan jartzea laguntza ekonomikoen bidez, baserriek eta nekazaritza lurzoruak biziraun dezaten. -Ahal den heinean, inguru horretan auto asko ibiltzea mugatzea.	Zuzentzailea	LPPk irizpide hori jaso beharko du, kasu honetan, udalak garatu ahal izan dezan. Udalak berak nekazaritza laguntzen bidez Getxoko Andra Mari auzoko nekazaritza eta abeltzaintza jarduera sustatu beharko du bere landa izaera mantendu dadin.

6. AURREKO ATALETAKO LABURPEN EZ TEKNIKOAK

Bilbo Metropolitiko lurralde plan partzialaren berrikuspenak ingurumen ebaluazio estrategikoa izan du. Ingurumen kalitatearen eta ekonomia zirkularraren zuzendariaren 2024ko otsailaren 19ko ebazpenaren bidez Bilbo Metropolitiko eremu funtzionalaren lurralde plan partzialaren berrikuspenaren ingurumen adierazpen estrategikoa egin zen.

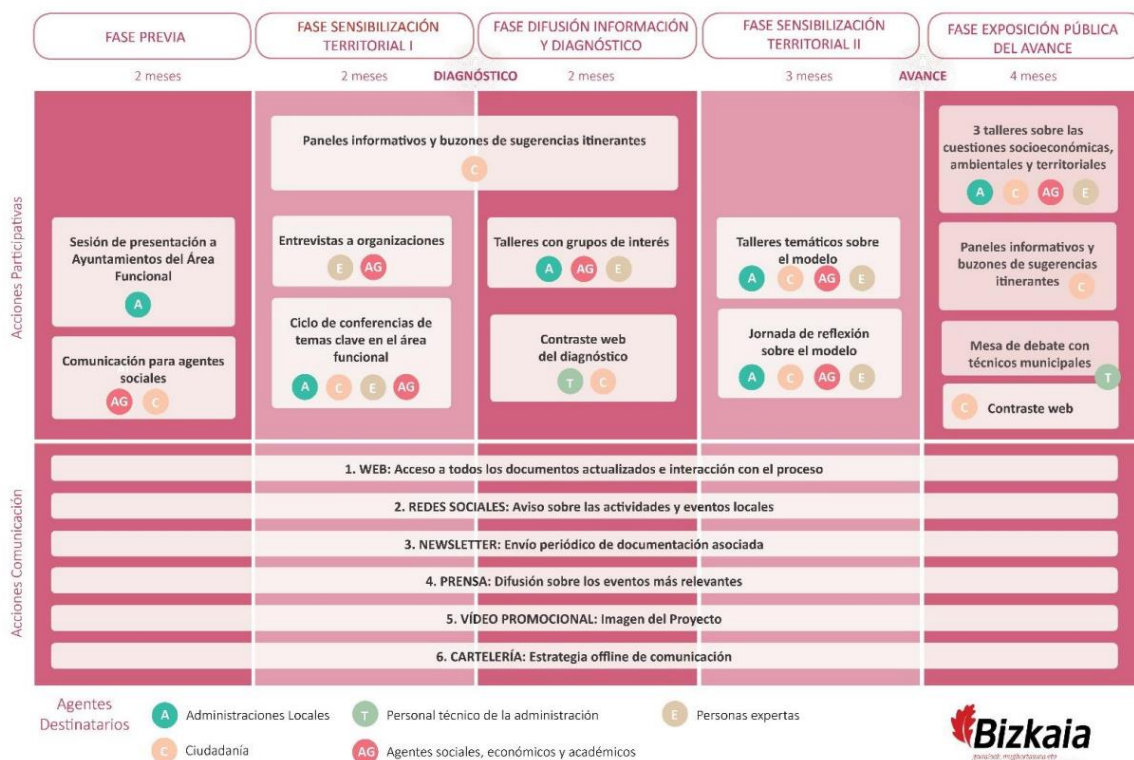
Bilbo Metropolitiko lurralde plan partzialaren berrikuspenaren ingurumen adierazpen estrategikoa aldekoa da, ebazpen horrek adierazten duen bezala:

“Planaren ingurumen ebaluazio estrategikoaren espedienteko agiri teknikoak eta txostenak aztertuta, eta ikusirik ingurumen azterketa estrategikoa zuzena dela eta indarreko araudia betetzen duela (irismen agiriko baldintzak barne), Ingurumen Kalitatearen eta Ekonomia Zirkularraren Zuzendaritzak (Ekonomiaren Garapen, Jasangarritasun eta Ingurumen Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen otsailaren 23ko 68/2021 Dekretuarekin bat etorritz organo eskuduna dena) ingurumen adierazpen estrategikoa hau eman du, eta honen bitartez, planaren proposameneko ingurumen alderdiak zuzen integratuta daudela adierazten da...”

Izapidetzean zehar irismen agiritik eta ingurumen adierazpen estrategikotik eratorritako ingurumen alderdiak integratu dira, bai ingurumen azterketa estrategikoan, bai eta Bilbo Metropolitiko lurralde plan partzialaren berrikuspen agirian ere.

Modu osagarrian, partaidetza publikoko (gizartekoa eta erakundeetakoa) prozesu zabala egin da 2016an berrikuspen prozesua hasi zenetik eta berrikuspen prozesuak iraun duen bitartean.

Parte hartzeari dagokionez, LPPren berrikuspenaren izapidetzearen mugarri garrantzitsuenak hauek izan dira:



Egindako partaidetza publikoa aurrez aurrekoa (tailerretan) eta digitala izan da (webgunea, ekarpenen postontzia, Twitter eta Facebook).

Lehenik eta behin, Bilbo Metropolitiko LLPren berrikuspena aurkeztu zitzairen eremu funtzionalako udalei 2016ko urrian.

Elkarriketa batzuk egin ziren baita ere lurraldeko zenbait agenterekin, eta horiek ekarpenak egin zituzten. Hauei galdetu zitzairen: Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialaren (EHAEO) Bizkaiko ordezkaritza, Bilbao Metropoli 30, Basoa Bizkaiko Basogintza Elkartea, Baskegur, Bizkaiko Langile Komizioak, Bilboko Auzo Elkartek, Euskadiko Ubide eta Portuetako Ingeniarien Elkargoa eta Euskadiko Biologoek Elkargo Ofiziala.

Ondoren, 2016an, Bilbo Metropolitiko LLPren berrikuspenaren partaidetza prozesua aurkeztu zen eta 2017ko urtarrilean eta otsailean lau foro tematiko egin ziren.

Lurralde sentsibilizazioko bi fase ere egin ziren. Lehenengoan parte hartzaileek galdetegi bat bete zuten paperean eta digitalki. Bigarren fasean, lau partaidetza saio egin ziren Bilbo Metropolitiko eremu funtzionalaren udalerrri hauetan:

Informazio eta diagnosi agiria argitaratu eta gero, inkesta bat ireki zen webgunean herritarrekin agiriak zirriborroan jasotzen zituen helburu eta lerro estrategiko nagusiak kontrastatzeko.

Halaber, aurrerapen fasearen agiria erakundean aurkeztu zen eta mahai tekniko bat egin zen 2018ko maiatzean. Ondoren, bost tailer parte hartzaile antolatu ziren eremu funtzionalaren zenbait udalerritan. Gainera, modu osagarrian erakusketa ibiltari bat egin zen eta 35 udalerrietatik igaro zen hurrengo hilabeteetan, aurrerapen agiriaren helburu nagusiak azalduz eta herritarrentzat galdetegiak eskuragarri jarritz, beren ekarpenak jasotzeko.

2021eko azaroaren 3an Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitaratu zen agiriaren hasierako onespeneren iragarkia, eta jakinarazi zen 45 eguneko epea zegoela jendaurrean erakutsi eta egokitatzat jotzen ziren oharrak edo iradokizunak aurkezteko. Jendaurrean erakusteko epea 22 egun gehiagoz luzatu zen, 2022ko otsailaren 9ra arte.

Jasotako alegazio, ekarpen, iradokizun eta txostenei erantzun zaie.

Partaidetza prozesua webgune honetan kontsultatu daiteke: https://www.bizkaia.eus/eu/gaia-txantiloia/-/edukia/pl/11161/hirigintza/lurraldekozatiegitasmoa/documentacion_tramitacion.asp%5Binterrogacion%5DItem_Codigo=11161&Idioma=EU eta hasierako onepen fasean aurkeztutako iradokizunak, horiei eman zitzaizkien erantzunak eta txostena webgune honetan kontsultatu daitezke: <https://www.bizkaia.eus/eu/gaia-xehetasuna/-/edukia/dt/12418>.

Onetsitako lurralde plan partziala hautatu da egokia eta beharrezkoa delako eremu funtzionalaren lurralde ereduan 2006an indarreko LPP onetsi zenetik sortu diren hainbat ingurumen kontzeptu berritzaile ezartzea.

Etorkizuneko lurralde eremuan kontzeptu berriak agertzea (besteak beste, garapena eta mugikortasun jasangarria, baliabideen kudeaketa jasangarria, uraren zikloaren kudeaketa, biodibertsitatea, azpiegitura berdea, zerbitzu ekosistemikoak, paisaia, klima aldaketa, irisgarritasun unibertsala, inklusioa eta genero ikuspegia eta osasuna) eta ingurumen legeri berria sartzea ezinbestekoak dira.

LLPren berrikuspenaren aplikazioak ingurumenean izango dituen efektuen jarraipena egiteko neurri batzuk sortu dira. Kaltetuak izan daitezkeen eta beraz, jarraipena izan behar duten ingurumen aldagaiak honako hauek dira: lurzoruaren okupazioa, gainazaleko ur sarea, zarata, airearen kalitatea, landaredia eta azpiegitura berdea, arrisku naturalak eta teknologikoak, kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak, klima aldaketa, uraren kontsumoa, energiaren kontsumoa, nekazaritza eta basogintzako

erabilerak, ekosistemen kalitatea hobetzea, espezie inbaditzaileen kontrola, mugikortasuna eta irisgarritasuna eta paisaia hobetzea.

Aurreko neurriak LPPren berrikuspenaren jarduketatik eratorri diren eta inguruko elementuetan efektu garrantzitsuak izan ditzaketen bestelako neurri batzuekin osatzen dira. Hauek dira elementuok: Uribe-Kostako kostaldeko parke lineala (metropoli parkea); Artxanda, La Arena-Serantes, Pagasarri, Galindo, Kadagua, Nerbioi Beheko metropoli parkeak; azpiegitura berde eta grisen arteko eremu arazotsuak: Kadaguako igarobidea (BI-636 eta FEVE)/Nerbioiko igarobidea (BI-625 eta AP-68)/Usansolo (N-240 eta Euskotren), Erletxe (A-8, N-634 eta LAV), Malmasin (A-8 eta A-68); Abanto-Zierbenako azpiegitura berde eta grisen arteko eremu arazotsuak N-634; berritze eremuak; birsortze eremuak; mugikortasuna hobetzeko jarduketak; hiri hazkunderako perimetroa eta desklasifikazio proposamena. Mantuliz eta Artebakarra; eta desklasifikazio proposamena. Getxoko Andra Mari.

Bilbo Metropolitiko lurralde plan partzialaren berrikuspena behin betiko onetsi zen unean indarrean zeuden adierazleen erreferentzia mailetatik abiatuta, lurralde antolamenduaren arloan eskuduna den sailak egin beharreko kontrol eta zaintzak balioko du egiaztatzeko LPPren ingurumen helburu estrategikoetara egokitzen ote den indarraldiko urteetan.

7. LURRALDE PLAN PARTZIALAREN AGIRI OSOA JENDAURREAN ERAKUSTEKO WEBGUNEAK

Dokumentazioa Bizkaiko Foru Aldundiaren lurralde plan partzialen webgunean egongo da eskuragarri:

https://www.bizkaia.eus/eu/gaia-txantiloia/-/edukia/pl/3723/hirigintza/lurraldekozatiegitasmoa/areas.asp%5Binterrogacion%5Didarea=1&Tem_codigo=3723&Idioma=EU