

## OTRAS DISPOSICIONES

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES

### 3059

*RESOLUCIÓN de 16 de junio de 2022, de la Directora de Infraestructuras del Transporte, por la que se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el «Proyecto constructivo de la Línea 5 del Ferrocarril Metropolitano de Bilbao. Tramo Sarratu-Aperribai».*

La nueva Línea 5 del FMB se inicia en el área de Sarratu (Basauri) y finaliza en el Hospital de Galdakao. Se diseña para dar servicio al barrio de Sarratu y a la población de Galdakao, último municipio circunscrito al área definida para el Bilbao Metropolitano en dirección Este.

A tal efecto, la línea cuenta con un total de cinco estaciones a lo largo de su recorrido, una en el T.M. de Basauri y cuatro en el de Galdakao: Intermodal de Sarratu (Basauri), Aperribai, Ben-goetxe, Galdakao Centro y Hospital.

Mediante Resolución de fecha 11 de abril de 2022 se aprobó el «Proyecto constructivo de la Línea 5 del Ferrocarril Metropolitano de Bilbao. Tramo Sarratu-Aperribai».

El objeto del «Proyecto Constructivo de la Línea 5 del FMB. Tramo Sarratu-Aperribai» es definir, a nivel de construcción, la obra civil que es necesario llevar a cabo para la implantación de la nueva Línea 5 del FMB en su primer tramo, desde la conexión con las líneas de Metro y Euskotren en el Barrio de Sarratu de Basauri hasta finalizar el falso túnel posterior a la estación de Aperribai.

Se desarrolla dentro de los términos municipales de Basauri y Galdakao e incluye dos estaciones, Estación Intermodal de Sarratu (Basauri) y Estación de Aperribai (Galdakao).

A efectos de obtención de los terrenos y de la gestión de los bienes y derechos afectados, el proyecto contiene la identificación pormenorizada de los mismos mediante la relación y planos parcelarios del Anejo de expropiaciones.

Este órgano es competente para la tramitación de los expedientes de expropiación necesarios para la ejecución de las actuaciones en materia de infraestructura del transporte, según lo dispuesto en el artículo 16.2.c) del Decreto 11/2021 de 19 de enero, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco.

A tenor de lo dispuesto en el artículo 6.2 de la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario, la aprobación de proyectos de líneas ferroviarias, tramos de las mismas u otros elementos de la infraestructura ferroviaria o de modificación de las preexistentes que requiera la utilización de nuevos terrenos, supondrá, a efectos de la expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados identificados en los mismos, la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación y la declaración de urgencia de la misma.

No obstante, aunque se entienda que la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados se encuentra implícita en la aprobación del proyecto, los artículos 17.2, 18 y 19.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre Expropiación Forzosa, establecen la obligación de formular la relación descriptiva de dichos bienes y derechos y someterla al trámite de información pública, a fin de que puedan formularse alegaciones y aportar datos en orden a la rectificación de los posibles errores de la misma y a la correcta determinación de los interesados.

Por lo cual, vistas las disposiciones citadas y demás concordantes y de general aplicación,

**RESUELVO:**

Someter al trámite de información pública la relación de bienes y derechos afectados por el «Proyecto constructivo de la Línea 5 del Ferrocarril Metropolitano de Bilbao. Tramo Sarratu-Aperribai», al objeto de que, durante el plazo de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la última publicación de la presente Resolución, puedan presentarse alegaciones a los efectos de subsanar los posibles errores de la misma, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 19.2 y concordantes de la Ley 16 de diciembre de 1954, sobre Expropiación Forzosa, dirigiéndose para ello a la Dirección de Infraestructuras del Transporte del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes (calle Donostia/San Sebastián, 1 – Lakua 1, 01010 Vitoria-Gasteiz).

Durante el referido plazo, la relación de bienes y derechos quedará asimismo expuesta en el tablón de anuncios de los Ayuntamientos de Basauri y Galdakao.

En Vitoria-Gasteiz, a 16 de junio de 2022.

La Directora de Infraestructuras del Transporte,  
MARÍA DOLORES DE JUAN DE MIGUEL.

martes 5 de julio de 2022

## ANEXO

## PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LA LÍNEA 5 DEL FERROCARRIL METROPOLITANO DE BILBAO. TRAMO SARRATU-APERRIBAI

## TÉRMINO MUNICIPAL DE BASAURI

N.º de finca	Ref. Catastral	Propietario	Tipo de afección (m²)			Naturaleza
			Pleno dominio	Servidumbre permanente	Ocupación temporal	
001	015-1001-02001	SEPES, entidad pública empresarial de suelo.	6.872	515	5.849	Vialidad, vías y terreno vacante
002		Euskal Trenbide Sarea	2.545	37	1.677	Vías de ferrocarril
003	015-1002-02002	Bizkaiko Garraio Partzuergoa – Consorcio de Transportes de Bizkaia	450	0	567	Vías de ferrocarril y terreno vacante
004	015-1002-02003	Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoa – Consorcio de Aguas Bilbao Bizkaia	73	0	4	Instalación de saneamiento enterrada
005	015-1002-02004	Bizkaiko Garraio Partzuergoa – Consorcio de Transportes de Bizkaia	10	0	82	Vías de ferrocarril
006	015-1002-01002	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	528	0	160	Almacen de material
007	015-1001-22901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	369	251	6.052	Calle Larrazabal y Avda Cervantes
008	015-0005-00159 015-0005-00188	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	2.810	0	201	Aparcamiento público y zona verde
009	015-0005-00148	Confederacion Hidrografica del Norte de España Ura - Ur Agentzia / Agencia Vasca del Agua	12	0	103	Río Ibaizabal
010	015-0005-00187	Euskal Trenbide Sarea	450	0	158	Vía de ferrocarril
011	015-1003-10901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	503	0	893	C/ Pozokoetzeko bidea y zona verde
012	015-0005-00156	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	513	0	111	Puente de la C/ Matxitxako
013	015-1001-18901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	296	C/ Baskonia zubia
014	015-0005-00190 015-1002-03901 015-0005-00188	Euskal Trenbide Sarea	7.142	173	624	Vías de ferrocarril Bilbao - Donostia
015	015-1004-01021	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	159	0	320	Terreno cubierto de maleza
016	015-1004-01035	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	14	Terreno cubierto de maleza
017	015-1004-01022	Harri Iparra S.A.	257	0	38	Terreno cubierto de maleza
018	015-1004-01026	Harri Iparra S.A.	0	0	20	Terreno cubierto de maleza
025	015-1001-01001	Desarrollos e Iniciativas Mega S.L.	225	0	45	Terreno cubierto de maleza
026	015-1001-01002	Desarrollos e Iniciativas Mega S.L.	231	0	598	Solar edificado
027	015-1004-01024	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	302	0	745	Aparcamiento de camiones
028	015-1004-01025	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	487	0	980	Aparcamiento de camiones
029	015-1004-01023	Euskal Trenbide Sarea	4.596	342	819	Playa de vías de ferrocarril y terreno adscrito
029 CULT		Pedro Arroyo Mayor	0	0	0	Terreno con frutales
030	015-1004-01020	Harri Iparra S.A.	0	0	1.113	Camino y terreno cubierto de maleza
031	015-1004-01019	Harri Iparra S.A.	72	0	2.599	Camino y terreno cubierto de maleza
032	015-1004-01018	Harri Iparra S.A.	174	0	1.353	Camino y terreno cubierto de maleza
033	015-1004-01001	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri Harri Iparra S.A.	392	0	531	Camino y terreno cubierto de maleza
034	015-1004-01008	María Ignacia Hormaeche Fano Imanol Hormaeche Fano María Carmen, María Rosario, Juan Anastasio y María Begoña Mardaraz Arriaga	805	175	2.438	Camino y terreno cubierto de maleza
035	015-1004-01005	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	77	Terreno vacante
036	015-1004-01006	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	70	Terreno vacante
037	015-1004-01003	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	78	Terreno vacante

martes 5 de julio de 2022

N.º de finca	Ref. Catastral	Propietario	Tipo de afección (m²)			Naturaleza
			Pleno dominio	Servidumbre permanente	Ocupación temporal	
038	015-1004-01004	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	78	Terreno vacante
039	015-1004-01002	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	80	Terreno vacante
040	015-1004-01007	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri María Ignacia e Imanol Hormaeche Fano María Carmen, María Rosario, Juan Anastasio y María Begoña Mardaraz Arriaga María Alonso Arzuaga y Jesús, María Begoña, María Teresa y María Nieves Uriguen Alonso	0	0	119	Terreno vacante
042	015-1004-01034	María Ignacia e Imanol Hormaeche Fano María Carmen, María Rosario, Juan Anastasio y María Begoña Mardaraz Arriaga	0	0	89	Terreno vacante
049	015-1004-01017	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	2	0	419	Terreno vacante
050	015-1004-01032	María Ignacia e Imanol Hormaeche Fano María Carmen, María Rosario, Juan Anastasio y María Begoña Mardaraz Arriaga	0	0	92	Terreno vacante
051	015-1004-01031	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	0	27	Terreno vacante
052	015-1004-04901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	12	471	0	Vialidad pública
053	015-1004-05901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	210	0	Zona verde
054	015-1001-04001	Euskal Trenbide Sarea	0	96	0	Terreno cubierto de maleza
055	015-1001-04002 015-0005-00190	Autocares Bilbotour S.L.	0	747	0	Aparcamiento de autobuses
057 INT 01	015-1001-03021	Comunidad de Propietarios Centro de Empresas Basauri, Avda Cervantes nº 51. (Pol. Ind. Denac).	0	274	616	Vialidad privada y aparcamientos
057 INT 02	015-1001-03021	Grupo Grafo	0	55	178	Acceso a edificio y aparcamientos
077	015-1002-03901	Bizkaiko Foru Aldundia–Diputación Foral de Bizkaia Servicio de Patrimonio. Dpto de Hacienda	1.207	0	162	Talud
078		Bizkaiko Foru Aldundia–Diputación Foral de Bizkaia Servicio de Patrimonio. Dpto de Hacienda	990	0	1.168	Camino peatonal y zona verde
079	015-0005-00190	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	0	201	0	Aparcamiento público y Avda Cervantes
080	015 – 1002 - 01001	Bizkaiko Garraio Partzuergoa – Consorcio de Transportes de Bizkaia	920	0	183	Cocheras de Ariz
081	015-1001-22901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	89	0	362	Puente de la C/ Larrazabal
082	015-1003-13901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	23	0	32	Acera de la C/ Matxitxako
083	015-1004-02901	Basauriko Udala –Ayuntamiento de Basauri	159	0	267	C/ Matxitxako
084	015-0005-00190	Desarrollos e Iniciativas Mega S.L.	259	0	67	Terreno cubierto de maleza

## TÉRMINO MUNICIPAL DE GALDAKANO

N.º de finca	Ref. Catastral	Propietario	Tipo de afección (m²)			Naturaleza
			Pleno Dominio	Servidumbre Permanente	Ocupación Temporal	
064	036-1003-27001	Mª Begoña Lecumberri Thomas	0	323	323	Pradera y huerta
065	036-1003-04014	Galdakaoko Udala – Ayuntamiento de Galdakao	310	868	2.202	Viales y zona verde del Bº Aperribai y Olabarrieta
066	036-1059-01001	Bizkaiko Foru Aldundia –Diputación Foral de Bizkaia Herri Lanak Saila / Dpto. de Obras Públicas	0	40	1.126	Carretera Foral N-634
067	036-1043-01001 036-1043-01002	Galdakaoko Udala – Ayuntamiento de Galdakao	1.987	322	1.460	Zona verde
068	036-1043-01001 036-1043-01002	Galdakaoko Udala – Ayuntamiento de Galdakao	57	84	800	Zona verde

martes 5 de julio de 2022

N.º de finca	Ref. Catastral	Propietario	Tipo de afección (m²)			Naturaleza
			Pleno Dominio	Servidumbre Permanente	Ocupación Temporal	
069	036-1058-04001	Galdakaoko Udala – Ayuntamiento de Galdakao	0	82	207	Vialidad pública pabellones Irubide
070	036-1058-03002	C.B. Joseba, Roberto y Naiara Alonso Molero	0	0	39	Aparkalekua Aparcamiento
070 ARR		Arana Aalomo S.L. (El Mundo del Sofá)	0	0	39	Aparkalekua Aparcamiento
072	036-1058-03002	Jose Antonio Pereda Ortolachipi José Antonio Bringas Ruiz C.B. Joseba, Roberto y Naiara Alonso Molero José Aurelio Cabeza Pérez, Ricardo Pérez Pesquera, Ana Isabel Larrazabal Viadero y Azucena Amenabar Talavera	0	28	60	Aparkalekua eta armairu elektrikoa Aparcamiento y armario eléctrico
073	036-1059-01001	Bizkaiko Foru Aldundia –Diputación Foral de Bizkaia Ondare Zerbitzua. Ogasun Saila. Servicio de Patrimonio. Dpto de Hacienda	1.616	248	2.731	Berdegunea eta oinezkoen pasealekua Zona verde y paseo peatonal
074	036-1059-01001	Galdakaoko Udala – Ayuntamiento de Galdakao	724	4	151	Berdegunea Zona verde
075	036-1059-01001	Galdakaoko Udala – Ayuntamiento de Galdakao	129	4	517	Oinezkoentzako pasealekua eta berdegunea Paseo peatonal y zona verde
076	036-1043-01001 036-1043-01002	Galdakaoko Udala – Ayuntamiento de Galdakao	23	67	171	Berdegunea Zona verde

## EJECUCIÓN EN TÚNEL

## TÉRMINO MUNICIPAL DE BASAURI

N.º de finca	Ref. Catastral	Propietario	Túnel	Naturaleza
			Metros lineales	
056	015-1001-03020	Comunidad de Propietarios del Pabellón Industrial Avda Cervantes nº 49. Basauri Elkartegia.	61	Pabellón Industrial Elkartegi Basauri
057	015-1001-03021	Comunidad de Propietarios Centro de Empresas Basauri, Avda Cervantes nº 51. (Pol. Ind. Denac).	165	Polígono industrial
058	015-0005-00150	Confederación Hidrográfica del Norte de España Ura - Ur Agentzia / Agencia Vasca del Agua	28	Río Ibaizabal
085	015-1001-03021 Edificio 028	Fernando García Ortega MECABAS, Mecanizados Basauri S.L. Fernando García Ortega Mauricio Zapico Barreras Joaquín Pérez Muñoz Fco Javier Mena Zaballa MOAPLES Matriceria Juan Andrés Jiménez Moral Talleres Mecánicos Etorri	1	Pabellón industrial
086	015-1001-03021 Edificio 021	Grupo Grafo	35	Edificio de oficinas
087	015-1001-03021 Edificio 019	LOGINOR Servicios Logísticos	15	Pabellón industrial

martes 5 de julio de 2022

## TERMINO MUNICIPAL DE GALDAKAO

N.º de finca	Ref. Catastral	Propietario	Túnel	Naturaleza
			Metros lineales	
059	036-0007-00173	Confederacion Hidrografica del Norte de España Ura - Ur Agentzia / Agencia Vasca del Agua	35	Río Ibaizabal
060	036-1005-01001	GHI Hornos Industriales S.L.	52	Solar y pabellón industrial
061	036-1005-01002	Metalinox Bilbao, S.A.U.	99	Solar y pabellón industrial
062	036-1005-01003	Ar Shelving S.A.	53	Solar y pabellón industrial
063	036-1005-03001	Galdakaoko Udala / Ayuntamiento de Galdakao	26	Vialidad pública, Avda Urbi
066	036-1059-01001	Bizkaiko Foru Aldundia / Diputación Foral de Bizkaia Herri Lanak saila / Dpto. de Obras Públicas	73	Carretera Foral N-634