

Iragarkiak

Obra, Zerbitzu eta Horniduren Enkanteak eta Lehiaketak

OGASUN ETA
HERRI ADMINISTRAZIO SAILA

2687

LEHIAKETA. Iragarkia, Gipuzkoako Beasaingo 42. arean (Mariarats) 38 gizarte-laguntzako etxebizitza eta eranskinak eraikitzea helburutzat duen obra-kontratu administratiboa esleitzeko dena (KBN C01/004/2009 esp.).

1.– Entitate esleitzaila.

a) Erakundea: Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburua.

b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Kontratazio Batzorde Nagusia (Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza).

c) Espedientearen zenbakia: C01/004/2009.

2.– Kontratuaren ezaugarriak.

a) Helburua: Gipuzkoako Beasaingo 42. arean (Mariarats) 38 gizarte-laguntzako etxebizitza eta eranskinak eraikitzea.

b) Loteak eta kopurua: kontratuaren xedea ez dago lotetan banatuta.

c) Gauzatzeko lekua: Gipuzkoako Beasaingo 42. area (Mariarats).

d) Gauzatzeko epea: Hogeita bi (22) hilabete. Epea, zuinetaren egiaztapen-akta izenpetzen den egunaren biharamunetik aurrera zenbatzekoa da.

3.– Izapideak, prozedura eta esleitzeko era.

a) Izapideak: ohikoak.

b) Prozedura: irekia.

c) Esleitzeko era: eskaintzak baloratzeko hainbat irizpide dago.

4.– Lizitaziorako oinarritzko aurrekontua.

Guztira: 5.098.232,73 euro + BEZa (356.876,29 euro); hortaz: 5.455.109,02 euro guztira.

5.– Behin-behineko fidantza: ez.

6.– Agiriak eta argibideak.

a) Entitatea: Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Gipuzkoako Ordezkaritza.

b) Helbidea: Andia kalea 13, 6. solairua.

Anuncios

Subastas, Concursos de Obras, Servicios y Suministros

DEPARTAMENTO DE HACIENDA
Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

2687

CONCURSO. Anuncio para la adjudicación del contrato administrativo de obras que tiene por objeto «construcción de 38 viviendas sociales y anejos en el Área 42, Mariarats, Beasain (Gipuzkoa)» (Expediente: C.C.C. C01/004/2009).

1.– Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales.

b) Dependencia que tramita el expediente: Comisión Central de Contratación (Dirección de Patrimonio y Contratación).

c) Número de expediente: C01/004/2009.

2.– Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: construcción de 38 viviendas sociales y anejos en el área 42, Mariarats, Beasain (Gipuzkoa).

b) División por lotes y número: el objeto del contrato no está dividido en lotes.

c) Lugar de ejecución: Área 42, Mariarats, Beasain (Gipuzkoa)

d) Plazo de ejecución: veintidós (22) meses. El plazo de ejecución comienza a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de comprobación del replanteo.

3.– Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: ordinaria.

b) Procedimiento: abierto.

c) Forma: existe una pluralidad de criterios de valoración de las ofertas.

4.– Presupuesto base de licitación.

Importe total: 5.098.232,73 euros + el IVA correspondiente por importe de 356.876,29 euros, resultando un importe total de 5.455.109,02 euros.

5.– Garantía provisional: no se exige.

6.– Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Delegación de Vivienda y Asuntos Sociales en Gipuzkoa.

b) Domicilio: c/ Andía, 13-6.º.

c) Herria eta posta-kodea: Donostia-San Sebastián 20004.

d) Telefonoa: 943 02 28 10.

e) Faxe: 943 02 28 11.

f) Agiriak eta argibideak eskuratzeko azken eguna: 2009ko ekainaren 11, 10:00etan.

7.– Kontratataren betebeharrak.

Sailkapena:

Taldea: C, azpitaldea: 2, Kategoria: F.

Sailkapen hori ez badute, Europako Batasuneko kide diren estatuetako enpresa ez espainiarrek kaudimen ekonomikoko eta finantzarioko eta gaitasun teknikoko baldintzak egiaztatu beharko dituzte karatulako 29.1 puntuan adierazitako moduan eta SPKLko 64. eta 65. artikuluetan xedatutakoaren arabera, eta administrazio klausula zehatzen eranskinean —atzerriko enpresei buruzkoan— aipatzen den presuntzioa aintzat hartuz.

8.– Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkeztea.

a) Aurkezteko azken eguna: 2009ko ekainaren 11, 10:00ak baino lehen.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: administrazio-klausula zehatzen pleguan adierazitakoak.

c) Aurkezteko lekua:

1) Entitatea: Kontratazio Batzorde Nagusia (Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza).

2) Helbidea: Donostia kalea 1, Lakua (Eusko Jaurlaritzaren egoitzako beheko solairua).

3) Herria eta posta-kodea: Vitoria-Gasteiz 01010.

d) Lizitzaileak nahitaez noiz arte eutsi behar dion bere eskaintzari: bi hilabete, eskaintza ekonomiko irekitzen denetik kontatzen hasita, zeinari beste hamabost egun baliadun gehituko zaizkion SPKLko 136.3 artikuluan aipatutako izapideak (balore ezohikoak edo neurritz kanpokoak) bete behar badira.

e) Aldaerak: ez da aldaerarik onartuko.

9.– Eskaintzak irekitzea.

a) Entitatea: Kontratazio Batzorde Nagusia (Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza).

b) Helbidea: Donostia kalea 1, Lakua (Eusko Jaurlaritzaren egoitzako beheko solairua).

c) Herria: Vitoria-Gasteiz 01010.

d) Eguna: 2009ko ekainaren 10a.

e) Ordua: 12:00etan.

10.– Bestelako argibideak. Balorazio irizpideak: modu laburrean aipatzen dira honen ondoren, nahiz eta guztien erredakzio osoa karatularen 30.2 puntuan lortu behar den.

c) Localidad y código postal: Donostia-San Sebastián 20004.

d) Teléfono: 943 02 28 10.

e) Fax: 943 02 28 11.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 11 de junio de 2009 a las 10:00.

7.– Requisitos específicos del contratista.

Clasificación:

Grupo: C, Subgrupo: 2, Categoría: F.

En defecto de dicha clasificación, las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea acreditarán por lo medios fijados en el punto 29.1 de la carátula, la solvencia económica y financiera y la solvencia técnica necesaria conforme a los artículos 64 y 65 de la LCSP, sin perjuicio de la presunción a que se refiere el anexo del pliego de cláusulas administrativas particulares relativo a las empresas extranjeras.

8.– Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 11 de junio de 2009, antes de las 10:00.

b) Documentación a presentar: la que se especifica en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1) Entidad: Comisión Central de Contratación (Dirección de Patrimonio y Contratación).

2) Domicilio: c/ Donostia-San Sebastián, 1, Lakua (planta baja del Edificio Sede del Gobierno Vasco).

3) Localidad y código postal: 01010 Vitoria-Gasteiz.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses, a contar a partir de la apertura de la oferta económica, ampliado en 15 días hábiles más cuando sea necesario seguir los trámites a que se refiere el artículo 136.3 LCSP (valores anormales o desproporcionados).

e) Admisión de variantes: no se admite la presentación de variantes o alternativas.

9.– Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Comisión Central de Contratación (Dirección de Patrimonio y Contratación).

b) Domicilio: c/ Donostia-San Sebastián, 1, Lakua (planta baja del Edificio Sede del Gobierno Vasco).

c) Localidad: 01010 Vitoria-Gasteiz.

d) Fecha: 10 de julio de 2009.

e) Hora: 12:00 horas.

10.– Otras informaciones. Criterios de valoración: se enuncian a continuación de forma abreviada si bien la redacción completa de los mismos deberá obtenerse en el punto 30.2 de la carátula.

Puntuak, guztira: 125 puntu.

– Automatikoki baloratzen diren irizpideak, formulak aplikatuz:

- Faktore ekonomikoa: 65 puntu.
- Eskaintzaren analisi-zorroztasuna: 30 puntu.
- Saldu osteko zerbitzua: 5 puntu.
- Proposamenaren koherentzia: 10 puntu.
- Lan-egitasmoaren balorazioa: 5 puntu.

Atal honen ponderazioa, guztira: 115 puntu.

– Balio-juzguaren bidez aplikatzekoak diren irizpideak:

- Eskaintzako proiektuaren zorroztasuna: 10 puntu.

Talde honen ponderazioa, guztira: 10 puntu.

11.– Iragarkien gastuak: esleipendunak ordainduko ditu.

12.– Iragarkia Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialera bidali zen eguna.

13.– Deialdiari buruzko argibideak lortzeko edo pleguak eskuratzeko informatika-ataria edo web orria: kontratugilearen profila: www.contratacion.info.

Vitoria-Gasteiz, 2009ko apirilaren 22a.

Kontratazio Zerbitzuko burua,
FRANCISCO JAVIER ELOLA DEL RÍO, ondokoa ez baitago:

Ondare eta Kontratazio zuzendaria,
JAIME DOMÍNGUEZ-MACAYA LAURNAGA.

Puntuación total: 125 puntos.

– Criterios evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas:

- Factor económico: 65 puntos
- Rigor analítico de la oferta: 30 puntos
- Servicio Post Venta: 5 puntos
- Coherencia de la propuesta: 10 puntos
- Valoración del Programa de Trabajo: 5 puntos

Ponderación total de este grupo: 115 puntos.

– Criterios cuya aplicación requiere realizar un juicio de valor:

- Rigor proyectual de la oferta: 10 puntos

Ponderación total de este grupo 10 puntos.

11.– Gastos de anuncios: serán de cuenta del adjudicatario.

12.– Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de la Unión Europea» (en su caso).

13.– En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde puedan obtenerse los pliegos: perfil de contratante: www.contratacion.info.

En Vitoria-Gasteiz, a 22 de abril de 2009.

El Jefe del Servicio de Contratación,
FRANCISCO JAVIER ELOLA DEL RÍO, por ausencia de

El Director de Patrimonio y Contratación,
JAIME DOMÍNGUEZ-MACAYA LAURNAGA.