

Justizia Administrazioa

GETXOKO LEHEN AUZIALDIKO 1 ZENBAKIKO EPAITEGIA

1284

EDIKTUA, epea amaitzeagatikoa desahuzioa dela-eta burututako 401/08 zenbakiko prozeduraren ondoriozkoa.

Judizioa: desahuzioaren gaineko hitzezko judizioa. 401/08.

Demandatzailea: Ángela Urquiza Lucas.

Abokatua: Oscar Monje Balmaseda.

Prokuradorea: Paula Basterreche Arcocha.

Demandatua: Nieves Álvarez Seco.

Gaia: epea amaitzeagatikoa desahuzioa.

Judizio horretan epaia eman da eta honako hau da bere epaitza:

EPAITZA

Prokuradore Basterrechek -Ángela Urquiza Lucasen ordezkari izenean- Nieves Álvarez Secoren aurka sustatutako demanda baietsi, eta auzilariak elkar lotzen dituen errentamendu kontratua indargabetuta deklaratu eta eraikinen desahuzioa erabaki dut. Bestalde, hilero 448 euro ordaintzera kondenatzen dut alderdi demandatua, hasi 2008ko uztailaren 1etik, eta eraikina guztiz utzi arte.

2.- Prozedura honetan sortutako kostuak alderdi demandatuari ezartzen zaizkio.

Nieves Álvarez Seco demandatuaren egungo bizilekua ezezaguna denez, aipatutako ebazpena Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian ediktu bidez jakinaraztea erabaki da, Prozedura Zibileko 1/2000 Legearen 497.2 artikuluan xedatutakoaren arabera (PZLb).

Ebazpen horren aurka demandatu auzi-iheslariak apelazio-errekurtsoa aurkeztu dezake, Bizkaiko Probintzia Auzitegian.

Errekurtsoa prestatzeko, idazkia aurkeztu behar da epaitegi honetan bost egun balioduneko epean, ediktu hau argitaratu eta biharamunetik aurrera. Idazki horretan, bestalde, honakoak adieraziko dira: apelatutako ebazpena, errekurtzatzeko nahia eta ebazpenaren zein erabaki inpregnatzeko den (PZLb, 457.2 artikulua).

Jakinarazten den ebazpenaren testu osoa auzitegi honetako idazkaritzan dago, interesdunaren eskura.

Getxo (Bizkaia), 2009ko otsailaren 10a.

IDAZKARI JUDIZIALA.

Administración de Justicia

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N.º 1 DE GETXO

1284

EDICTO dimanante del procedimiento n.º 401/08 seguido sobre desahucio por expiración del plazo.

Juicio: J. verbal desh. L2 401/08.

Demandante: Ángela Urquiza Lucas.

Abogado: Monje Balmaseda, Oscar.

Procurador: Paula Basterreche Arcocha.

Demandado: Nieves Álvarez Seco.

Sobre: desahucio por expiración del plazo.

En el referido juicio se ha dictado la sentencia cuyo fallo es el siguiente:

FALLO

Que estimando la demanda promovida por la Procuradora Sr. Basterreche en nombre y representación de Ángela Urquiza Lucas, frente a Nieves Álvarez Seco, debo declarar y declaro resuelto el contrato de arrendamiento que vincula a las partes litigantes, acordando el desahucio del inmueble y debo condenar y condeno a la parte demandada al abono de 448 euros mensuales, desde el mes de julio de 2008 hasta el efectivo desalojo del inmueble.

2.- Se imponen a la parte demandada el pago de las costas causadas en este proceso.

En atención al desconocimiento del actual domicilio del demandado Dña. Nieves Álvarez Seco y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 497.2 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil (LECn), se ha acordado notificar la citada resolución por edicto en el Boletín Oficial del País Vasco.

Contra dicha resolución el demandado rebelde puede interponer recurso de apelación ante la Audiencia provincial de Bizkaia.

El recurso se preparará por medio de escrito presentado en este Juzgado en el plazo de cinco días hábiles, contados desde el siguiente a la publicación de este edicto y limitado a citar la resolución apelada manifestando la voluntad de recurrir, con expresión de los pronunciamientos que impugna (artículo 457.2 de la LECn).

El texto completo de la resolución que se notifica está a disposición del interesado en la Secretaría de este tribunal.

En Getxo (Bizkaia), a 10 de febrero de 2009.

EL/LA SECRETARIO JUDICIAL.