

## Xedapen Orokorrak

### LURRALDE ANTOLAMENDU, ETXEBIZITZA ETA INGURUGIRO SAILA

#### Zk-819

415/1998 DEKRETUA, abenduaren 22koa, Euskal Autonomia Erkidegoko Ibaiertzak eta Errekaertzak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana (Isurialde kantauriarra) behin betiko onesten duena.

28/1997 Dekretuaz behin betiko onartu ziren Euskal Autonomia Erkidegoko Lurraldearen Antolamendurako Artezpideen 8. atalak, Ingurune Fisikoaren antolamendua izenekoa, lurrazaleko uren babesak jasotzen du antolamendu-kategorien artean, ibai eta errekek eta horien babes-zonak osatua. Horien antolamendua Euskal Autonomia Erkidegoko Ibaiertzak eta Errekaertzak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Planera jotzen du. Bi isurialdeen arazoak, kantauriarra eta mediterraniarra, desberdinak direnez, ibaiertzak eta errekaertzen antolamenduari dagokionez, agiria isurialde bakoitzaren arbera idatzi da, dekretu honen gai izanik isurialde kantauriarri dagokion plana.

Kantauri isurialdeko ibaiertzak eta errekaertzak behar bezala antolatzea da gure herrian dauden erronketatik handiena. Gure ibaiak lantzean behin sortarazten dituzten uholdeak direla eta izaten diren gertakari penagarrien ondorioz, aztertu beharra dago berariaz eta sakonki gaia. Gure bailara eta haranen egitura geografikoa gehi duten sakontasuna eta lur falta dira, dauden ibar azalera apurrak zuzenean kolonizatzeko joera piztu dutenak, ertzak antolatzeko irizpideak ez datozela bat gure ibaien antolamendu egokitik sortutako beharrezanekin.

Plan honek Lurraldearen Antolamendurako Artezpideen zehaztapenak garatzen ditu bi bideri jarraituz, bata, irizpideak zehaztu eta gauzatuz uholdeak saihesteko ubideei eman beharreko babesari dagokionez, eta bestetik ubideen ertzak babesteko irizpideak finkatuz, erriberako landarediaren balio ekologikoen arbera, ubide bakoitzeko tarreak antolatzeko irizpideetan bukatzeko, ertzetan eman daitezkeen erabilera desberdinei dagokienez, batez ere hirigintza eta eraikuntza arloko erabilerei.

## Disposiciones Generales

### DEPARTAMENTO DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y MEDIO AMBIENTE

#### Nº-819

DECRETO 415/1998, de 22 de diciembre, por el que se aprueba definitivamente el Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la Comunidad Autónoma del País Vasco (Vertiente Cantábrica).

El Capítulo 8 de las Directrices de Ordenación Territorial de la Comunidad Autónoma del País Vasco aprobadas definitivamente mediante el Decreto 28/1997, denominado «La Ordenación del Medio Físico» recoge entre las categorías de ordenación la de «Protección de Aguas Superficiales», formada por los ríos y arroyos y su correspondiente zona de protección, remitiendo su ordenación al Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV. Al ser distinta la problemática de las dos vertientes, cantábrica y mediterránea, en cuanto a la ordenación de las márgenes de los ríos y arroyos, se ha afrontado la redacción del documento de forma independiente para cada una de las dos vertientes, siendo el objeto del presente Decreto el Plan correspondiente a la vertiente cantábrica.

La correcta ordenación territorial de las márgenes de los ríos y arroyos de la vertiente cantábrica constituye uno de los retos más importantes que existen en nuestro país. Los tristes acontecimientos relativos a inundaciones provocadas por nuestros ríos con cierta periodicidad obligan a un análisis específico y profundo del tema. La configuración geográfica de nuestros valles, unida a su profundidad y a la escasez de suelo han provocado una tendencia a colonizar de forma directa las escasas superficies de vegas existentes con unos criterios de ordenación de las márgenes poco generosos con las necesidades derivadas de una ordenación adecuada de nuestros ríos.

El presente Plan desarrolla las determinaciones de las Directrices de Ordenación Territorial siguiendo dos vías: por un lado, concretando y materializando los criterios en cuanto a la protección a otorgar a los cauces en orden a evitar inundaciones en las diferentes avenidas de agua y, por otro, estableciendo los criterios de protección de las márgenes de los cauces en atención al valor ecológico de su vegetación de ribera, para concluir en unos criterios de ordenación de los diferentes tramos de cada cauce en cuanto a los diferentes usos que pudieran darse en sus márgenes, fundamentalmente en lo relativo a los usos urbanísticos y edificatorios.

Euskal Autonomia Erkidegoko Ibaierantzak eta Errekaertzak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana (Kantauri isurialdea) hau gauzatze prozesu luze baten ondorio da, honako hauek jasotako informazio eta arau alde guztiak jasotzen dituena: ur eta kostalde buruzko legedietan, Plan Hidrológico Norte III, Uholdeak Prebenitzeko Plan Integralean (UPPI), ingurune fisikoari buruz egindako azterlanetan, epe labur eta ertainera egin beharreko ubiderapenei buruzko aurreikuspenetan, zubiei dagokien ondare kulturalaren azterlanetan eta, azkenik, indarrengo hirigintza plangintzaren ebaluaketan.

Lurralde Plan Sektorial honen funtsezko proposamen da ibaibide guztiak arazo homogeneoko ibaitartetan eta zonatan banatzea honako hiru osagaien analisiaren arabera: ingurugiro, hidrauliko eta hirigintza.

Ingurugiroari dagokionez, planak lau eremu bereizten ditu berariaz: lehentasuneko interes naturalistiko zonetako ertzak, ondo artatutako erriberako landaredia duten ertzak, higadura- eta lerradura-arriskua edo/eta akuiferoen urrakortasuna duten, irristaketa edo akuiferoen zaurgarritasun arriskua duten zonetako ertzak eta berreskuratzeko premia duten ertzak.

Hidraulika-osagaiari dagokionez, planak zortzi mailatan tartekatzen ditu ibai eta errekek, 1 eta 10 km.<sup>2</sup> bitarteko azalera duten adar-arroko erreketatik 600 km.<sup>2</sup> baino handiagoko adar-arroa duten ibaitarteetarako.

Azkenik, hirigintzari dagokionez, planak lau alde desberdintzen ditu: landa-eremuko ertzak, hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturek betetzen dituzten ertzak; garatutako eremuetako ertzak; eta hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuetako ertzak.

Aipatutako alde bakoitzaren arabera eta finkatutako tartekatze eta zonifikazioaren arabera aplikatzen da araudia. Planaren helbururik nagusia da osagai bakoitza bere neurrian integratzea, haran hondoan kokatutako lurren hirigintza ahalmena bateratuta uholdeetatik sortutako arazo hidraulikoarekin eta ertzen egoera naturalak zaintzearekin.

Gainera, planak zenbait irizpide jasotzen ditu urtegien ertzak antolatzeko bai eta hirigintza prozesutik sortutako muga batzuk ere ibai eta erreka estaldurari dagokienez.

Ondorioz, Lurralde Antolamendu, Etxebizitza eta Ingurugiro sailburuaren proposamenez eta Jaurlaritzaren Kontseiluak 1998ko abenduaren 22an egindako bileran aztertu eta onartu ondoren, hauxe

El presente Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV (Vertiente Cantábrica) se configura como resultado de un dilatado proceso de elaboración en el que se han considerado todos los aspectos informativos y normativos contenidos en las legislaciones de aguas y costas, en el Plan Hidrológico Norte III, en el Plan Integral de Prevención de Inundaciones (P.I.P.I.), en los diversos estudios desarrollados sobre medio físico, en las diferentes previsiones sobre encauzamientos a realizar a corto y medio plazo, en los estudios de patrimonio cultural relativos a puentes y finalmente en la evaluación del planeamiento urbanístico vigente.

Una de las propuestas fundamentales de este Plan Territorial Sectorial es la división de todos los cursos de agua por tramos de problemática homogénea y su zonificación en base al análisis de tres componentes: medioambiental, hidráulica y urbanística.

En función de la Componente Medioambiental el Plan distingue específicamente cuatro zonas: Márgenes en Zonas de Interés Naturalístico Preferente, Márgenes con Vegetación de Ribera Bien Conservada, Márgenes en Zonas con Riesgo de Erosión, Deslizamiento y/o Vulnerabilidad de Acuíferos, y Márgenes con necesidad de Recuperación.

En función de la Componente Hidráulica, el Plan tramifica los ríos y arroyos en ocho niveles, desde arroyos con cuenca afluyente entre 1 y 10 km.<sup>2</sup> de superficie hasta tramos de ríos con superficie de cuenca afluyente superior a 600 km.<sup>2</sup>.

Finalmente, según la Componente Urbanística el Plan diferencia cuatro zonas: Márgenes en Ámbito Rural, Márgenes ocupadas por Infraestructuras de Comunicaciones Interurbanas, Márgenes en Ámbitos Desarrollados y Márgenes en Ámbitos con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos.

En función de cada una de las componentes arriba citadas y de la tramificación y zonificación establecidas se aplica la normativa. El principal objetivo del Plan es el de integrar en su justa medida cada una de las tres componentes compatibilizando el potencial urbanístico de los terrenos ubicados en el fondo de los valles con la problemática hidráulica derivada de las inundaciones y con la preservación de las condiciones naturales de las márgenes.

Además, el Plan contiene una serie de criterios para la ordenación territorial de las márgenes de los embalses así como unas limitaciones en relación a coberturas de los ríos y arroyos derivadas del proceso urbanístico.

En virtud de lo anteriormente expuesto, a propuesta del Consejero de Ordenación del Territorio, Vivienda y Medio Ambiente, previa deliberación y aprobación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 22 de diciembre de 1998

## XEDATU DUT:

*Atal bakarra*

Euskal Autonomia Erkidegoko Ibairtzak eta Errekaertzak Antolatzeko Lurralde Plan Sektoriala (Kantauri isurialdea) behin betiko onetsi da. Horren araudia dekretu honen eraskinean jasotzen da.

## AZKEN XEDAPENA

Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitaratzen den egunaren biharamunean jarriko da indarrean dekretu hau.

Vitoria-Gasteizen, 1998ko abenduaren 22an.

Lehendakaria,  
JOSÉ ANTONIO ARDANZA GARRO.

Lurralde Antolamendu, Etxebizitza  
eta Ingurugiro sailburua,  
FRANCISCO JOSÉ ORMAZABAL ZAMAKONA

## DISPONGO:

*Artículo Único*

Se aprueba definitivamente el Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la Comunidad Autónoma del País Vasco (Vertiente Cantábrica), cuya normativa se incluye como Anexo al presente Decreto.

## DISPOSICIÓN FINAL

El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente a su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

Dado en Vitoria-Gasteiz, a 22 de diciembre de 1998.

El Lehendakari,  
JOSÉ ANTONIO ARDANZA GARRO.

El Consejero de Ordenación del Territorio,  
Vivienda y Medio Ambiente,  
FRANCISCO JOSÉ ORMAZABAL ZAMAKONA.

## ERANSKINA

**EAEko IBAIERTZAK ETA ERREKAERTZAK  
ANTOLATZEKO  
LURRALDEAREN ARLOKO PLANA - ISURIALDE  
KANTAURIARRA**

ARAUDIA

- A.- ALDERDI OROKORRAK**
- A.1.- LURRALDEAREN ARLOKO PLANAREN GAIA
  - A.2.- ANTOLAMENDU-EREMUA
  - A.3.- ITSASOKO ETA LEHORREKO HERRI-JABARIAREKIKO MUGAKIDE DIREN ITSASADARREN ETA LURREN INGURUKO BERARIAZKO ALDERDIAK
  - A.4.- DEFINIZIO TERMINOLOGIKOAK
- B.- ERTZAK ZONATAN ETA IBAITARTETAN BANATZEA**
- B.1.- ERTZAK ZONATAN ETA IBAITARTETAN BANATZEA
  - B.2.- ERTZAK ZONATAN BANATZEA BEREN INGURUGIRO-OSAGAIAREN ARABERA
  - B.3.- IBAIBIDEAK ARRO HIDRAULIKOKA IBAITARTETAN BANATZEA
  - B.4.- ERTZAK ZONATAN BANATZEA BEREN HIRIGINTZA-OSAGAIAREN ARABERA
- C.- ARAUDI OROKORRA**
- C.1.- UBIDE GUZTIETAN APLIKATZEKO ARAUDIA
  - C.2.- INTERES KULTURALEKO ELEMENTUAK BABESTEARI BURUZKO ARAUDIA
  - C.3.- HORNIDURA-URTEGIAK ETA UR-KAPTAZIOAK BABESTEARI BURUZKO ARAUDIA
  - C.4.- UBIDEETATIK HURBIL DAUDEN AZPIEGITUREI BURUZKO ARAUDIA
- D.- BERARIAZKO ARAUDIA INGURUGIRO-OSAGAIAREN ARABERA**
- D.1.- OINARRIZKO ARAUDIA
  - D.2.- LEHENTASUNEZKO INTERES NATURALISTIKOKO ZONETAKO ERTZETARAKO ARAUDIA
  - D.3.- ONDO ARTATUTAKO LANDAREDIA DUTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA

## ANEXO

**PLAN TERRITORIAL SECTORIAL  
DE ORDENACIÓN DE MÁRGENES DE LOS RÍOS  
Y ARROYOS DE LA CAPV - VERTIENTE  
CANTÁBRICA**

NORMATIVA

- A.- CUESTIONES GENERALES**
- A.1.- OBJETO DEL PLAN TERRITORIAL SECTORIAL
  - A.2.- ÁMBITO DE ORDENACIÓN
  - A.3.- CUESTIONES ESPECÍFICAS DE LAS RÍAS Y DE LOS TERRENOS COLINDANTES CON EL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
  - A.4.- DEFINICIONES TERMINOLÓGICAS
- B.- ZONIFICACIÓN Y TRAMIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES**
- B.1.- ZONIFICACIÓN Y TRAMIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES
  - B.2.- ZONIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES SEGÚN SU COMPONENTE MEDIOAMBIENTAL
  - B.3.- TRAMIFICACIÓN DE LOS CURSOS DE AGUA POR CUENCAS HIDRÁULICAS
  - B.4.- ZONIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES SEGÚN SU COMPONENTE URBANÍSTICA
- C.- NORMATIVA GENERAL**
- C.1.- NORMATIVA DE APLICACIÓN A TODOS LOS CAUCES
  - C.2.- NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS CULTURAL
  - C.3.- NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE EMBALSES DE ABASTECIMIENTO Y CAPTACIONES DE AGUA
  - C.4.- NORMATIVA SOBRE INFRAESTRUCTURAS PRÓXIMAS A LOS CAUCES
- D.- NORMATIVA SEGÚN LA COMPONENTE MEDIOAMBIENTAL**
- D.1.- NORMATIVA BÁSICA
  - D.2.- NORMATIVA PARA LAS MÁRGENES EN ZONAS DE INTERÉS NATURALÍSTICO PREFERENTE
  - D.3.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES CON VEGETACIÓN BIEN CONSERVADA

- |   |   |
|---|---|
| <p>D.4.- HIGADURA- ETA LERRADURA-<br/>ARRISKUA EDO/ETA AKUIFEROEN<br/>URRAKORTASUNA DUTEN<br/>ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p>D.5.- BERRESKURATZEKO PREMIA DUTEN<br/>ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p><b>E.- UHOLDEAK PREBENITZEARI ETA<br/>JARDUKETA HIDRAULIKOEI BURUZKO<br/>BERARIAZKO ARAUDIA</b></p> <p>E.1.- LURPEAN GERA DAITEZKEEN ZONEI<br/>BURUZKO BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p>E.2.- JARDUKETA HIDRAULIKOEI BURUZKO<br/>BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p><b>F.- BERARIAZKO ARAUDIA<br/>HIRIGINTZA-OSAGAIAREN ARABERA</b></p> <p>F.1.- LANDA-EREMUKO ERTZETARAKO<br/>BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p>F.2.- HIRIARTEKO KOMUNIKAZIOETARAKO<br/>AZPIEGITUREK BETETZEN DITUZTEN<br/>ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p>F.3.- GARATUTAKO EREMUETAKO<br/>ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p>F.4.- HIRI-GARAPEN BERRIEK EGITEKO<br/>POTENTZIALA DUTEN EREMUETAKO<br/>ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA</p> <p>F.5.- ARAUDI OSAGARRIA</p> <p><b>G.- LAP APLIKATZEKO ARAUDIA</b></p> <p>G.1.- AGIRIAREN OSAKETA</p> <p>G.2.- EAEko IBAIERTZAK ETA ERREKAERTZAK<br/>ANTOLATZEKO LURRALDEAREN<br/>ARLOKO PLANAREN (Isurialde<br/>Kantauriarra) ZEHAZTAPENEN IZAERA<br/>LOTESLEA EDO/ETA ORIENTATZAILEA</p> <p>G.3.- AXEDAPEN GEHIGARRIAK</p> <p>G.4.- ALDI BATERAKO XEDAPENAK</p> <p>G.5.- PLANAREN JARRAIPENAREN MEMORIA</p> <p>G.6.- LURRALDEAREN ARLOKO PLANAREN<br/>BERRIKUSPENA</p> <p>G.7.- LAParen ALDAKETA</p> <p>G.8.- LAParen INTERPRETAZIOA</p> | <p>D.4.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA<br/>MÁRGENES EN ZONAS CON RIESGO<br/>DE EROSIÓN, DESLIZAMIENTOS<br/>Y/O VULNERABILIDAD DE<br/>ACUÍFEROS</p> <p>D.5.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA<br/>MÁRGENES CON NECESIDAD DE<br/>RECUPERACIÓN</p> <p><b>E.- NORMATIVA ESPECÍFICA SOBRE<br/>PREVENCIÓN DE INUNDACIONES<br/>Y ACTUACIONES HIDRÁULICAS</b></p> <p>E.1.- NORMATIVA ESPECÍFICA SOBRE<br/>ZONAS INUNDABLES</p> <p>E.2.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA<br/>ACTUACIONES HIDRÁULICAS</p> <p><b>F.- NORMATIVA ESPECÍFICA SEGÚN LA<br/>COMPONENTE URBANÍSTICA</b></p> <p>F.1.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA<br/>MÁRGENES EN ÁMBITO RURAL</p> <p>F.2.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA<br/>MÁRGENES OCUPADAS POR<br/>INFRAESTRUCTURAS DE<br/>COMUNICACIONES INTERURBANAS</p> <p>F.3.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA<br/>MÁRGENES EN ÁMBITOS<br/>DESARROLLADOS</p> <p>F.4.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA<br/>MÁRGENES EN ÁMBITOS CON<br/>POTENCIAL DE NUEVO<br/>DESARROLLO URBANO</p> <p>F.5.- NORMATIVA COMPLEMENTARIA</p> <p><b>G.- NORMAS DE APLICACIÓN DEL P.T.S.</b></p> <p>G.1.- COMPOSICIÓN DOCUMENTAL</p> <p>G.2.- CARÁCTER VINCULANTE Y/U<br/>ORIENTATIVO DE LAS<br/>DETERMINACIONES DEL PLAN<br/>TERRITORIAL SECTORIAL DE<br/>ORDENACIÓN DE MÁRGENES DE<br/>LOS RÍOS Y ARROYOS DE LA CAPV<br/>(Vertiente Cantábrica)</p> <p>G.3.- DISPOSICIONES ADICIONALES</p> <p>G.4.- DISPOSICIONES TRANSITORIAS</p> <p>G.5.- MEMORIA DE SEGUIMIENTO DEL<br/>PLAN</p> <p>G.6.- REVISIÓN DEL PLAN TERRITORIAL<br/>SECTORIAL</p> <p>G.7.- MODIFICACIÓN DEL PTS</p> <p>G.8.- INTERPRETACIÓN DEL PTS</p> |
|---|---|

**EAE-KO IBAIERTZAK ETA ERREKAERTZAK  
ANTOLATZEKO LURRALDEAREN  
ARLOKO PLANA - ISURIALDE  
KANTAURIARRA**

ARAUDIA

**A.- ALDERDI OROKORRAK**

**A.1.- LURRALDEAREN ARLOKO PLANAREN  
GAIA**

EAEko Ibaiertzak eta Errekaertzeak Antolatzekeo Lurraldearen Arloko Planak Lurraldearen Antolamendurako Artezpideen irizpideak, Lurrazaleko Uren inguruko 5.2.D —5.2. Ingurune Fisikoaren Elementu eta Prozesuei buruzko Artezpide Orokorrak— eta 6.8.7. —6.8. Ingurune Fisikoaren Antolamendu Kategoriak— epigrafeei dagozkienak, garatzen eta xehetasunez azaltzen ditu.

**A.2.- ANTOLAMENDU-EREMUA**

LAParen aplikazio-eremua honakoek osatzen dute: beren urak Bizkaiko eta Gipuzkoako lurralde historikoetan isurtzen dituzten arro hidrografiko kantauriarretako ibaibide guztien —sortzen direnetik itsasoratzten diren arte— bi aldeetan dauden 100 metro zabalerako lurzoru-zerrenden multzoak eta urtegien inguruko 200 metro zabalerako lurzoru-zerrendek.

LAParen aplikazio-eremua bat dator Kalera, Karrantza, Kadagua, Aguera ibaien arroen Bizkaiko Lurralde Historikoko zatiekin, Artibai, Lea, Oka, Sollube, Estepona, Butroe, Gobela, Asua, Galindo, Barbadun eta Nerbioi eta Ibaizabal ibaien arroen lurralde osoarekin eta zuzenean Bizkaiko itsasertzean itsasoratzen diren kostaldeko erreken gainerako arro txikiekin. Halaber bat dator Bidasoa, Urumea eta Oria ibaien arroen Gipuzkoako zatiekin, Jaizubia, Oiartzun, Añorga, Inurritza, Urola, Narrondo, Deba eta Saturrarán ibaien lurralde osoarekin eta zuzenean Gipuzkoako itsasertzean itsasoratzen diren kostaldeko erreken gainerako arro txikiekin.

**PLAN TERRITORIAL SECTORIAL  
DE ORDENACIÓN DE MÁRGENES  
DE LOS RÍOS Y ARROYOS DE  
LA CAPV - VERTIENTE CANTÁBRICA**

NORMATIVA

**A.- CUESTIONES GENERALES**

**A.1.- OBJETO DEL PLAN TERRITORIAL  
SECTORIAL**

El objeto del presente Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de Ríos y Arroyos de la CAPV desarrolla y pormenoriza los criterios de las Directrices de Ordenación Territorial correspondientes a los epígrafes 5.2.D de «5.2. Directrices Generales relativas a los Elementos y Procesos del Medio Físico» y 6.8.7. de «6.8. Categorías de Ordenación del Medio Físico», relativos a Aguas Superficiales.

**A.2.- ÁMBITO DE ORDENACIÓN**

El ámbito de ordenación del presente P.T.S. está constituido por el conjunto de las franjas de suelo de 100 metros de anchura situadas a cada lado de la totalidad de los cursos de agua de las cuencas hidrográficas cantábricas vertientes en los Territorios Históricos de Bizkaia y Gipuzkoa, desde su nacimiento hasta su desembocadura en el mar, así como las franjas de suelo de 200 metros de anchura situadas en el entorno de sus embalses.

Este ámbito de aplicación del P.T.S. corresponde a las partes del Territorio Histórico de Bizkaia de las cuencas de los ríos Calera, Carranza, Cadagua, Agüera, a la totalidad territorial de las cuencas de los ríos Artibai, Lea, Oka, Sollube, Estepona, Butrón, Gobela, Asúa, Galindo, Barbadún y Nervión e Ibaizabal, y a las restantes cuencas menores de los arroyos litorales que desembocan directamente en la costa vizcaína; así como a las partes de las cuencas de los ríos Bidasoa, Urumea y Oria, recayentes en Gipuzkoa, a la totalidad territorial de las cuencas de los ríos Jaizubia, Oiartzun, Añorga, Inurritza, Urola, Narrondo, Deba y Saturrarán y a las restantes cuencas menores de los arroyos litorales que desembocan directamente en la costa guipuzcoana.

**A.3.- ITSASOKO ETA LEHORREKO  
HERRI-JABARIAREKIKO MUGAKIDE  
DIREN ITSASADARREN ETA LURREN  
INGURUKO BERARIAZKO ALDERDIAK**

Itsasadarren ingurune espazialean, LAP honetan barne hartutako ertzen antolamenduko irizpideen aplikazioa, dagokion moduan, Itsasertzen Legeriatik eratorritako erregulazioaren bidez koordinatuko da. LAParen dokumentazio grafikoan, adieraziko ditugu itsasoko eta lehorreko herri-jabariaren mugabanaketa-lerroak.

Ildo horretatik, itsasoko eta lurreko herri-jabariarekiko mugakide diren lurretarako Itsasertzen Legeriak ezartzen dituen mugapenez eta 196/1997 Dekretuak, itsasoko eta lurreko herri-jabariaren babeserako zortasunonetak erabileren baimenei buruzkoak, araututako jardunbideaz gain, plan honetatik eratorritako erregulazioak ere bete beharrekoak izango dira.

Gainera:

- Urdaibai Biosfera Erreserbaren eremuari dagokionean LAPak 5/1989 Legetik, Urdaibai Biosfera Erreserba Babesteari eta Antolatzeari buruzkotik, eratorritako antolamendura igorriko gaitu.
- Inurritza Itsasadarren Biotopo Babestu deklaraturako eremuari dagokionean LAPak aipaturako deklaraziotik eratorritako arautzera igorriko gaitu.
- Txingudiko Arearen eremuari dagokionean LAPak Txingudiko Natur Baliabideak Babesteko eta Antolatzeko Plan Berezitik eratorritako antolamendura igorriko gaitu.
- Azkenik, LAAetako interes naturalistikoko areen zerrenda irekian barne hartutako eremuetan (Zierbenako eremua, Pobeñako padurak eta La Arena hondartza, Lea eta Berriatuko kostaldeko ibarrak, Urola ibaiaren bokalea, Inurritzako itsasadarra eta dunak, Oria ibaiaren itsasadarreko paduraguneak), 3/1998 Legea, Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko Lege Orokorra, izango da aplikagarri berorren aldi baterako hirugarren xedapenean adierazitakoaren arabera.

Horrezaz gain, Ingurugiroa Babesteko Lege Orokorren 50. artikulua ezarritakoari jarraiki, itsasadarrei eragiten dien planoen eta proiektuen edozein aldatuta edo zabalpeni, jada baimenduta, gauzatuta edo gauzatzeko prozesuan dagoena izan daitekeenari, aipaturako Lege horretan barne hartutako ingurugiroaren gaineko eragina ebaluatzeko edozein jardunbide aplikatu ahal izango zaio, ingurugiroan kalte esanguratsurik izan dezakeen kasuetan.

**A.3.- CUESTIONES ESPECÍFICAS DE LAS RÍAS Y  
DE LOS TERRENOS COLINDANTES CON EL  
DOMINIO PÚBLICO  
MARÍTIMO-TERRESTRE**

En el entorno espacial de las rías la aplicación de los criterios de ordenación de márgenes contenidos en el presente P.T.S. se coordinará, en la forma que corresponda, con la regulación derivada de la Legislación de Costas. En la documentación gráfica del P.T.S. se reflejan las Líneas de Deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre.

En tal sentido, además de las limitaciones que para los terrenos colindantes con el dominio público marítimo-terrestre impone la legislación de Costas y del procedimiento regulado en el Decreto 196/1997, sobre autorizaciones de uso en la zona de servidumbre de protección del dominio público marítimo-terrestre, serán de obligado cumplimiento las regulaciones derivadas del presente Plan.

Así mismo:

- En el ámbito de la Reserva de la Biosfera de Urdaibai, el P.T.S. se remite a la ordenación derivada de la Ley 5/1989 de Protección y Ordenación de la Reserva de la Biosfera de Urdaibai.
- En el ámbito declarado como Biotopo Protegido de la Ría de Inurritza el P.T.S. se remite a la regulación derivada de la citada declaración.
- En el ámbito del Área de Txingudi, el P.T.S. se remite a la ordenación derivada del Plan Especial de Protección y Ordenación de los Recursos Naturales de Txingudi.
- Finalmente, en lo que son ámbitos de rías contenidos en el Listado Abierto de Áreas de Interés Naturalístico de las DOT (Área de Zierbena, Marismas de Pobeña y Playa de La Arena, Vaguadas costeras de Lea y Berritua, Desembocadura del Urola, Dunas y Ría de Iñurritza, Enclaves de Marisma en la Ría del Oria), les será de aplicación la Ley 3/1998, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco de acuerdo con lo señalado en la Disposición Transitoria Tercera de la misma.

Además, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley General de Protección del Medio Ambiente, cualquier cambio o ampliación de planos y proyectos que, afectando a las rías, se halle ya autorizado, ejecutado o en proceso de ejecución, podrá ser sometido a alguno de los procedimientos de evaluación de impacto ambiental contemplados en la referida Ley, en el caso de que puedan tener efectos negativos significativos sobre el medioambiente.

## A.4.- DEFINIZIO TERMINOLOGIKOAK

LAP honi dagokionean honakoa izango da araudi honetan barne hartutako kontzeptu nagusien definizio terminologikoa:

Ibaia: 10 Km.<sup>2</sup> baino gehiagoko adar-arroa duen ibaibidea.

Erreka: 1 -10 Km.<sup>2</sup> arteko adar-arroa duen ibaibidea.

Isurketa: Km.<sup>2</sup> 1 baino gutxiagoko adar-arroa duen ibaibidea.

Urtegia: Presa handi baten bidez haran baten ahoa ixteko euste artifiziala (15 metro baino gehiagoko altuera edo 500.000 m.<sup>3</sup> baino gehiagoko euste-bolumena).

Ubide-zabalera: Gehienezko ohiko ur-goraldietan uren mailak definitutakoa dugu.

Gehienezko ur-goraldiaren emaria elkarren hurreneko 10 urtetan, korrontearen portaera hidraulikoaren adierazgarri izango direnetan, zehar izandako gehienezko urteko emariaren batez besteko gisa lortzen da.

Erribera: Ubideen aldeko zerrenda, ur-maila txikien eta gehienezko ohiko ur-goraldiek definitutakoaren artekoa.

Ertz: Ubidearen eskuinaldean eta ezker aldean berorrekiko mugakide den lurra.

Eragin-eremu: Bat dator Uren Legean definitutako ubideen jagoletza-zonarekin eta Itsasertzen Legean definitutako itsasoko eta lurteko herri-jabariaren babeserako zortasun-zonarekin eta ertzen gehienezko zabalera mugatzen du, LAPean barne hartutako araudiaren aplikazioari dagokionean.

Ubideak babesteko lerroak edo ubide-erretiroak: Ubidearen alde banatan eraikuntzarako edo urbanizatorako gutxieneko erretiro-lerroak ezarri dira.

Dena dela ubidearen eta gutxieneko erretiro-lerroaren artean ibaia eta hurbileko hiri-bilbea elkarri egokitzeko jarduketak egin ahal izango dira, hala nola, parkeak, oinezkoentzako erriberako pasealekuak edo oinezkoentzako ibairako sarbideak.

Adar-arroa: ibaibide batek eta bere ibaiadarrek drenatutako azalera topografiko osoari deitzen diogu adar-arroa, beti ere ibaibideko sekzioarean barruan eta sekzio horretako uretatik gora.

## A.4.- DEFINICIONES TERMINOLÓGICAS

Definición terminológica a los efectos de este P.T.S. de los principales conceptos contenidos en la presente normativa:

Río: Todo curso de agua con una cuenca afluyente mayor de 10 Km.<sup>2</sup>.

Arroyo: Todo curso de agua con una cuenca afluyente entre 1 y 10 Km.<sup>2</sup>.

Escorrentía: Todo curso de agua con una cuenca afluyente menor de 1 km.<sup>2</sup>.

Embalse: Retención artificial de agua cerrando la boca de un valle mediante una gran presa (altura superior a 15 m. o volumen de retención superior a 500.000 m.<sup>3</sup>).

Ancho de cauce: Es el definido por el nivel de las aguas en las máximas crecidas ordinarias.

El caudal de la máxima crecida ordinaria se obtiene como la media de los máximos caudales anuales producidos durante 10 años consecutivos, que sean representativos del comportamiento hidráulico de la corriente.

Ribera: Franja lateral de los cauces comprendida entre el nivel de aguas bajas y el definido por las máximas crecidas ordinarias.

Margen: Terreno que linda con el cauce a derecha e izquierda de éste.

Zona de afección: Se corresponde con la zona de policía de cauces definida en la Ley de Aguas y con la zona de servidumbre de protección del dominio público marítimo-terrestre definida en la Ley de Costas y delimita la amplitud máxima de las márgenes a efectos de la aplicación de la normativa contenida en este PTS.

Líneas de Protección o Retiro de Cauce: a ambos lados del cauce se establece la línea de retiro mínimo de la edificación o de la urbanización.

No obstante entre el cauce y la línea de retiro mínimo de la urbanización podrán realizarse actuaciones de adaptación entre el río y la trama urbana próxima, tales como parques, paseos peatonales de ribera o accesos peatonales al río.

Cuenca afluyente: se define como cuenca afluyente en una sección de un curso de agua, la totalidad de la superficie topográfica drenada por ese curso de agua y sus afluentes, aguas arriba de la sección considerada.



**B.- ERTZAK ZONATAN ETA IBAITARTETAN BANATZEA****B.1.- ERTZAK ZONATAN EDO/ETA IBAITARTETAN BANATZEA**

I.- Ibaiertzak eta errekaertzak ondoren adierazi bezala banatuko dira zonatan edo/eta ibaitartetan LAP honen bidez:

- 1.- Ertzak zonatan banatzea ingurugiro-osagaiaren arabera.
- 2.- Ibaibideak ibaitartetan banatzea beren arro hidraulikoen arabera.
- 3.- Ertzak zonatan banatzea beren hiri-gintza-osagaiaren arabera.

LAP honen eremuaren puntu bakoitzari aplikatu beharreko araudia osagai bakoitzaren arabera dagozkion araudiak batera aplikatzetik lortutakoa izango da.

II.- Udal-plangintzak lurzoru urbanizaezineko ubideen ertzetan «Lurrazaleko Urak Babesteko Lurzoru Urbanizaezina» kategoria ezarriko du, LAP honetatik eratorritako zonekin. Lurrazaleko urak babesteko lurzoru urbanizaezin horrek plan honen araudiaren F.1 atalaren 1. puntuan definitutako zabalerak izango ditu ertz bietan.

III.- Aurreko puntuan adierazitakoaz gain, udal-plangintzak, ubidearen bi aldeetako 100 metroko zerrendari dagokionean, Lurraldearen Arloko Plan honetan jasotako irizpideak hartu beharko ditu barne.

**B.2.- ERTZAK ZONATAN BANATZEA BEREN INGURUGIRO-OSAGAIAREN ARABERA**

Ingurune fisikoa babesteko zonak beren balio ekologikoak, paisajistikoak, produktiboak eta zientifikokulturalak artatzea, higadura edo akuiferoen poluzioa bezalako arrisku jakin batzuen aurrean babestea eta beren berezko bokazioarekin bat ez datozen erabilerak eta jarduerak direla eta degradatutako enklabeak berreskuratzea bermatzeko egokitasunari dagozkionak dira.

Lau zona berezi desberdindu dira berariaz, ingurugiro-babeserako oinarritzko politika orokor baten gain izan behar duten koalifikazio berezirik gabeko zonez gain:

**Lehentasunezko interes naturalistikoko zonetako ertzak.**

**Ondo artatutako landaredia duten ertzak.**

**Higadura- eta lerradura-arriskua edo/eta akuiferoen urrakortasuna dituzten zonetako ertzak (LAAetako baldintzatzaile gainjarriak).**

**Berreskuratzeko premia duten ertzak.**

**B.- ZONIFICACIÓN Y TRAMIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES****B.1.- ZONIFICACIÓN Y/O TRAMIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES**

I.- Las márgenes de los ríos y arroyos se zonifican y/o tramifican a través del presente PTS de la siguiente forma:

- 1.- Zonificación de las márgenes según su Componente Medioambiental.
- 2.- Tramificación de los cursos de agua según sus Cuencas Hidráulicas.
- 3.- Zonificación de las márgenes según su Componente Urbanística.

La normativa a aplicar a cada punto del ámbito del presente PTS será la resultante de la aplicación conjunta de la normativa que le corresponde en virtud de cada componente.

II.- El planeamiento municipal establecerá en las márgenes de los cauces en suelo no urbanizable la categoría de «Suelo No Urbanizable de Protección de Aguas Superficiales» con las zonas derivadas de este PTS. Este Suelo No Urbanizable de Protección de Aguas Superficiales tendrá en cada margen las anchuras definidas en el punto 1 del apartado F.1. de la Normativa del presente Plan.

III.- Además de lo señalado en el punto anterior el planeamiento municipal deberá recoger sobre la banda de 100 metros de anchura a cada lado de los cauces los criterios definidos en este Plan Territorial Sectorial.

**B.2.- ZONIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES SEGÚN SU COMPONENTE MEDIOAMBIENTAL**

Las zonas de protección del medio físico son aquellas que obedecen a la conveniencia de garantizar la conservación de los valores ecológicos, paisajísticos, productivos y científico-culturales, a la defensa ante determinados riesgos como la erosión o la contaminación de acuíferos, o bien a la necesidad de recuperar enclaves degradados por usos o actividades incompatibles con su vocación intrínseca.

Se distinguen específicamente cuatro zonas especiales, además de las zonas sin especial cualificación que también deberán ser objeto de una política de protección medioambiental de carácter genérico básico:

**Márgenes en Zonas de Interés Naturalístico Preferente.**

**Márgenes con Vegetación Bien Conservada.**

**Márgenes en Zonas con Riesgo de Erosión, Deslizamientos y/o Vulnerabilidad de Acuíferos (condicionantes superpuestos de las DOT).**

**Márgenes con Necesidad de Recuperación.**

Hori zerrendatzeko ordena definitutako babes-mo-  
ten artean ezarritako hierarkiari dagokio. Dena dela zo-  
nak ez dira beren artean baztergarriak.

Zonatan banatze hori grafikoki islatu dugu ertzak  
antolatze mapen bilduman. Ingurugiro-osagaiaren al-  
derdiak, 1/25.000 eskalara.

Honakoa da aurrerago aipatutako zona berezi horien  
definizioa:

#### **Lehentasunezko interes naturalistikoko zonak.**

Honakoak joko dira lehentasunezko interes natura-  
listikoko zonak:

- Parte natural edo biotopo babestu deklaraturako  
zonak.
- Urdaibai Biosfera Erreserbako eta Txingudiko  
Areako Baliabide Naturalak Babesteko eta Anto-  
latzeko Plan Bereziko eremuak.
- «Natura 2000» Europako Sare Ekologikoan bar-  
ne hartzeko proposaturako lekuak.
- Lehentasunezko Interes Naturalistikoko Areak, In-  
gurugiro Sailordetzak argitaraturako EAEko Inte-  
reseko Espazio eta Enklabe Naturalen Katalogoan  
barne hartutakoak eta LAAetan interes naturalis-  
tikoko area gisa jasotakoak.

#### **Ondo artatutako landaredia duten ertzak**

Mota hau ubideetako erriberetan eta ertzetan dagoen  
landarediaren artapen-egoeraren arabera definitzen da,  
zaintzea komeni den landaredia duten ertzak dituzten  
ibaitarteak hautatuz.

#### **Higadura- eta lerradura-arriskua edo/eta akuif- eroen urrakortasuna duten ertzak.**

Honakoak hartuko dira barne zona honetan:

- Higadura- edo/eta lerradura-arriskua duten zona-  
tako ertzak (LAAetako baldintzatzaile gainjarriak).  
Ubidetik gertu dauden lurzoru ahulak edo/eta  
mendi-hegalen ezegonkortasuna duten areak dira,  
higadura-arazoak eta maila bateko zein besteko ler-  
radurak izateko arriskua dutenak. Honakoak  
hartu dira barne kategoria honetan:
  - Higadura aktiboko zonak
  - Lurrazaleko lerradurak
  - Mendi-hegaletako ezegonkortasuna.
- Akuiferoen urrakortasuna duten zonak (LAAeta-  
ko baldintzatzaile gainjarriak). EAEko Akuiferoek  
Poluzioaren aurrean duten Urrakortasunaren Ma-  
paren arabera (Ingurugiro Sailordetza), honela de-  
finitutako zonak dira:

El orden en que se relacionan responde a la jerarquía  
establecida entre las distintas clases de protección de-  
finidas, sin embargo las zonas no son excluyentes entre  
sí.

Esta zonificación queda reflejada gráficamente en la  
serie de Mapas de Ordenación de Márgenes. Aspectos  
de Componente Medioambiental, a escala 1/25.000.

La definición de cada una de las zonas especiales re-  
cogidas anteriormente es la que sigue.

#### **Zonas de Interés Naturalístico Preferente.**

Se consideran como zonas de Interés Naturalístico  
Preferente.

- Las zonas declaradas Parques Naturales o Biotopos  
Protegidos.
- Los ámbitos de la Reserva de la Biosfera del Ur-  
daibai y del Plan Especial de Protección y Orde-  
nación de los Recursos Naturales de Txingudi.
- Los lugares propuestos para su inclusión en la Red  
Ecológica Europea «Natura 2.000».
- Las Áreas de Interés Naturalístico Preferente in-  
cluidas en el catálogo de Espacios y Enclaves Na-  
turales de Interés de la CAPV recogidas en las  
D.O.T. como Áreas de Interés Naturalístico.

#### **Márgenes con Vegetación Bien Conservada**

Esta clase se define en función del estado de conser-  
vación de la vegetación existente en las riberas y már-  
genes de los cauces, seleccionando los tramos que pre-  
sentan márgenes cuya vegetación conviene preservar.

#### **Zonas con Riesgo de Erosión, Deslizamientos y/o Vulnerabilidad de Acuíferos**

Se consideran en esta zona:

- Las Zonas con Riesgo de Erosión y/o Deslizamien-  
tos (condicionante superpuesto de las DOT). Son  
las áreas con suelos frágiles y/o inestabilidad de la-  
deras próximas al cauce, con riesgo de sufrir pro-  
blemas erosivos e incluso deslizamientos más o me-  
nos significativos. Se incluyen en esta categoría:
  - Zonas de erosión activa.
  - Deslizamientos superficiales.
  - Inestabilidad de laderas.
- Las Zonas de Vulnerabilidad de Acuíferos (condi-  
cionante superpuesto de las DOT). Son las zonas  
definidas en el Mapa de Vulnerabilidad a la Con-  
taminación de los Acuíferos de la CAPV (Vicecon-  
sejería de Medio Ambiente) como de:

- Akuiferoen oso urrakortasun altuko zonak.
- Akuiferoen urrakortasun altuko zonak.

### Berreskuratzeko premia duten ertzak.

Hondakindegia, zaborteak, hondeaketak, betelanak, ubiderapen-lanak eta abar direla eta degradatutako lurra dira. Halaber kategoria honetan hartu dira barne beste edozein arrazoi dela eta beren kalitate ekologikoa gutxitu duten edo gomendioen arabera aktiboki birsortu behar diren zonak.

### B.3.- IBAIBIDEAK ARRO HIDRAULIKOKA IBAITARTETAN BANATZEA

LAPean barne hartutako ibaibide guztiak puntu bakoitzeko adar-arroaren azaleraren arabera 8 ibaitartetan banatzea ezarri da.

Honako eskala proposatu da hain zuzen ere:

Ibaitarteak	Adar-arroaren azalera (Km. <sup>2</sup> )
VI	600 Km. <sup>2</sup> <A
V	400 Km. <sup>2</sup> <A ≤ 600 Km. <sup>2</sup>
IV	200 Km. <sup>2</sup> <A ≤ 400 Km. <sup>2</sup>
III	100 Km. <sup>2</sup> <A ≤ 200 Km. <sup>2</sup>
II	50 Km. <sup>2</sup> <A ≤ 100 Km. <sup>2</sup>
I	10 Km. <sup>2</sup> <A ≤ 50 Km. <sup>2</sup>
0	1 Km. <sup>2</sup> <A ≤ 10 Km. <sup>2</sup>
00	A ≤ 1 Km. <sup>2</sup>

VI eta I arteko mailetakoa ibaitarteak 10 Km.<sup>2</sup> baino gehiagoko adar-arroa duten ibaibideei dagozkie. Horien azterketa partikularra orrialde grafikoan bildumetan garatu dugu 1/25.000 eskalara, hidraulikaren, ingurugiroaren eta hirigintzaren inguruko osagaiak kontuan izanik.

0 mailako ibaitarteak, 1 eta 10 Km.<sup>2</sup> arteko adar-arroa duten ibaibideei dagozkienek, erreka edo errete-na dute izena eta grafikoki islatu ditugu planaren kartografian, nahiz eta beren ertzen ezaugarriak ez izan berariazko azterketa xehe baten gai.

00 mailako ibaitarteak askotan aldizkakoak izaten diren eta Km.<sup>2</sup> 1eko arrora iristen ez diren ibaibideei dagozkie eta isurketa deitu ohi zaie.

Hona horiek xeheago:

#### a) Bizkaiko itsasertzerantz isurtzen duten ibaiak:

##### VI mailako ibaitarteak (600 km.<sup>2</sup> < A)

##### Nerbioi ibaiaren arroa

Nerbioi, 0 -24,4 km (Ibaizabalekiko elkargunea)

- Vulnerabilidad de acuíferos muy alta.
- Vulnerabilidad de acuíferos alta.

### Márgenes con Necesidad de Recuperación

Se corresponde con aquellos terrenos degradados por la presencia de escombreras, vertederos, excavaciones, rellenos, obras de encauzamiento, etc. También se incluyen las zonas que por cualquier otra causa hayan sufrido una disminución de su calidad ecológica y que se recomienda regenerar de forma activa.

### B.3.- TRAMIFICACIÓN DE LOS CURSOS DE AGUA POR CUENCAS HIDRÁULICAS

Se establece para el conjunto de los cursos de agua contemplados en el P.T.S. su segmentación en 8 tramos en función de la superficie de la cuenca afluyente en cada punto.

Concretamente se propone la siguiente escala:

Tramos	Superficie en Km. <sup>2</sup> de Cuenca afluyente
VI	600 Km. <sup>2</sup> <C
V	400 Km. <sup>2</sup> <C ≤ 600 Km. <sup>2</sup>
IV	200 Km. <sup>2</sup> <C ≤ 400 Km. <sup>2</sup>
III	100 Km. <sup>2</sup> <C ≤ 200 Km. <sup>2</sup>
II	50 Km. <sup>2</sup> <C ≤ 100 Km. <sup>2</sup>
I	10 Km. <sup>2</sup> <C ≤ 50 Km. <sup>2</sup>
0	1 Km. <sup>2</sup> <C ≤ 10 Km. <sup>2</sup>
00	C ≤ 1 Km. <sup>2</sup>

Los tramos de nivel VI a I corresponden a los cursos de agua con una cuenca afluyente superior a 10 Km.<sup>2</sup> cuyo estudio particularizado se desarrolla en las colecciones de hojas gráficas a escala 1/25.000 en sus componentes hidráulica, medioambiental y urbanística.

Los tramos de nivel 0, que corresponden a los cursos de agua con una cuenca afluyente entre 1 y 10 Km.<sup>2</sup>, se denominan arroyos o regatas y se reflejan gráficamente en la cartografía del Plan, aunque las características de sus márgenes no son objeto de un estudio específico detallado.

Los tramos de nivel 00 corresponden a los cursos de agua, en muchos casos intermitentes, que no alcanzan 1 Km.<sup>2</sup> de cuenca, se denominan escorrentías.

Su pormenorización es la siguiente:

#### a) Para los ríos vertientes al litoral vizcaino:

##### Tramos de Nivel VI (600 Km.<sup>2</sup> < C)

##### Cuenca del Nervión

Nervión, de 0 a 24,4 Km (confluencia con el Ibaizábal).

**V mailako ibaitarteak** ( $400 < A \leq 600$  Km.<sup>2</sup>)Nerbioi ibaiaren arroa

Nerbioi, 24,4 - 37,3 km (Larrunberekiko elkargunea).

Ibaizabal ibaiaren arroa

Ibaizabal, 0 - 6,6 km (Autopistarako peajearen zubia Usansolon).

Kadagua ibaiaren arroa

Kadagua, 0 - 14,6 km (Izalderekiko elkargunea).

**IV mailako ibaitarteak** ( $200 < A \leq 400$  Km.<sup>2</sup>)Nerbioi ibaiaren arroa

Nerbioi, 37,3 - 47,3 km (Palancarekiko elkargunea)

Ibaizabal ibaiaren arroa

Ibaizabal, 6,6 - 22,8 km (S. Antoniorekiko elkargunea)

Kadagua ibaiaren arroa

Kadagua, 14,6 - 24,7 km (San Cristobal erre-karekiko elkargunea)

**III kategoriako ibaitarteak** ( $100 < A \leq 200$  Km.<sup>2</sup>)Nerbioi ibaiaren arroa

Nerbioi, 47,3 - 58,4 km (Pagatzarekiko elkargunea)

Altube, 0 - 10,7 km (Argaitzarekiko elkargunea)

Ibaizabal ibaiaren arroa

Ibaizabal, 22,8 - 32,3 km (Solozabalekiko elkargunea)

Arratia, 0 - 5,5 km (Indusirekiko elkargunea)

Kadagua ibaiaren arroa

Kadagua, 24,7 - 36 km (EAEko muga)

Herrerías, 0 - 6,4 km (Rodaiegarekiko elkargunea).

Izalde, 0 - 1 km (Herreriasetikiko elkargunea).

Artibai ibaiaren arroa

Artibai, 0 - 2 km (Ondarroa herrirako sarrera).

Oka ibaiaren arroa

Oka, 0 - 4 km (Golakorekiko elkargunea).

Karrantza ibaiaren arroa

Karrantza, 0 - 1,8 km (Riosecorekiko elkargunea)

Barbadun edo Mercadillo ibaiaren arroa

Barbadun, 0 - 6,5 km (Birutzitik gertu, Galdames udalerrian).

Butroe ibaiaren arroa

Butroe, 0 - 19,5 km (Karmelo Etxegarai kalean ibai honen gainean dagoen zubia).

**Tramos de Nivel V** ( $400 < C \leq 600$  Km.<sup>2</sup>)Cuenca del Nervión

Nervión, 24,4 a 37,3 Km (confluencia con el Larrumbe).

Cuenca del Ibaizábal

Ibaizábal, de 0 a 6,6 Km (Puente del peaje para la autopista en Usánsolo).

Cuenca del Cadagua

Cadagua, de 0 a 14,6 Km (confluencia con el Izalde).

**Tramos de Nivel IV** ( $200 < C \leq 400$  Km.<sup>2</sup>)Cuenca del Nervión

Nervión, de 37,3 a 47,3 Km (confluencia con el Palanca).

Cuenca del Ibaizábal

Ibaizábal, de 6,6 a 22,8 Km (confluencia con el S. Antonio).

Cuenca del Cadagua

Cadagua, de 14,6 a 24,7 Km (confluencia con el Arroyo San Cristobal).

**Tramos de Nivel III** ( $100 < C \leq 200$  Km.<sup>2</sup>).Cuenca del Nervión

Nervión, de 47,3 a 58,4 Km (confluencia con el Pagatxa).

Altube, de 0 a 10,7 Km (confluencia con el Argaitza).

Cuenca del Ibaizábal

Ibaizábal, de 22,8 a 32,3 Km (confluencia con el Solozabal).

Arratia, de 0 a 5,5 Km (confluencia con el Indusi).

Cuenca del Cadagua

Cadagua, de 24,7 a 36 Km (límite de la CAPV).

Herrerías, de 0 a 6,4 Km (confluencia con el Rodaiega).

Izalde, de 0 a 1 Km (confluencia con el Herre-rías).

Cuenca del Artibai

Artibai, de 0 a 2 Km (entrada al pueblo de Ondarroa).

Cuenca del Oka

Oka, de 0 a 4 Km (confluencia con el Golako).

Cuenca del Karrantza

Karrantza, de 0 a 1,8 Km (confluencia con el Rioseco).

Cuenca del Barbadún o Mercadillo

Barbadún, de 0 a 6,5 Km (cerca de Birutxi, en el municipio de Galdames).

Cuenca del Butrón

Butrón, de 0 a 19,5 Km (puente sobre este río de la calle Karmelo Etxegarai).

**II kategoriako ibaitarteak (50 < A ≤ 100 Km.<sup>2</sup>)**Nerbioi ibaiaren arroa

Nerbioi, 58,4 - 67,8 km (A-4907 errepideko zubia).

Altube, 10,7 - 18 km (Ventillasekiko elkargunea)

Ibaizabal ibaiaren arroa

Ibaizabal, 32,3 - 38,4 km (Puztinarekiko elkargunea)

Arratia, 5,5 - 12,7 km (Gorbea errekarrekiko elkargunea)

Elorrio, 0 - 5 km (Buztinarekiko elkargunea)

Kadagua ibaiaren arroa

Herrerías, 6,4 - 10 km (Ibalzibarrekiko elkargunea).

Izalde, 1 - 7,7 km (Okondo udalerriko Jandiola auzoa gurutzatzen duen errekarrekiko elkargunea).

Artibai ibaiaren arroa

Artibai, 2 - 16,5 km (Urkorekiko elkargunea)

Oka ibaiaren arroa

Oka, 4 - 6,9 km (Mikienerrekiko elkargunea)

Karrantza ibaiaren arroa

Karrantza, 1,8 - 6 km (Presarekiko elkargunea)

Barbadun edo Mercadillo ibaiaren arroa

Barbadun, 6,5 - 12 km (Limonekiko elkargunea)

Butroe ibaiaren arroa

Butroe, 19,5 - 29,7 km (Caprinicosekiko elkargunea)

Galindo ibaiaren arroa

Galindo, 0 - 1,6 km (Ballontirekiko elkargunea)

Aguera ibaiaren arroa

Aguera, 0 - 2,5 km (Ubegiarekiko elkargunea)

Lea ibaiaren arroa

Lea, 0 - 8 km (Telleria errekarrekiko elkargunea)

Asua ibaiaren arroa

Asua, 0 - 8,5 km (gutxi gorabehera zurratze-fabrikatik gora dagoen lehen norian kokatutakoa; aprobetxamendu hidroelektrikorako erabilitako noria).

**Tramos de Nivel II (50 < C ≤ 100 Km.<sup>2</sup>)**Cuenca del Nervión

Nervión, de 58,4 a 67,8 Km (puente de la carretera A-4907).

Altube, de 10,7 a 18 Km (confluencia con el Ventillas).

Cuenca del Ibaizábal

Ibaizábal, de 32,3 a 38,4 Km (confluencia con el Puztina).

Arratia, de 5,5 a 12,7 Km (confluencia con el arroyo Gorbea).

Elorrio, de 0 a 5 Km (confluencia con el Buztina).

Cuenca del Cadagua

Herrerías, de 6,4 a 10 Km (confluencia con el Ibalzibar).

Izalde, de 1 a 7,7 Km (confluencia con el arroyo que cruza el barrio Jandiola en el municipio de Okondo).

Cuenca del Artibai

Artibai, de 2 a 16,5 Km (confluencia con el Urko).

Cuenca del Oka

Oka, de 4 a 6,9 Km (confluencia con el Mikiene).

Cuenca del Karrantza

Karrantza, de 1,8 a 6 Km (confluencia con el Presa).

Cuenca del Barbadún o Mercadillo

Barbadún, de 6,5 a 12 Km (confluencia con el Limón).

Cuenca del Butrón

Butrón, de 19,5 a 29,7 Km (confluencia con el Caprnicos).

Cuenca del Galindo

Galindo, de 0 a 1,6 Km (confluencia con el Ballonti).

Cuenca del Agüera

Agüera, de 0 a 2,5 Km (confluencia con el Ubegia).

Cuenca del Lea

Lea, de 0 a 8 Km (confluencia con el arroyo Telleria).

Cuenca del Asua

Asua, de 0 a 8,5 Km (aproximadamente situado en el primer azud aguas arriba de la Fábrica de Curtidos; azud utilizado para aprovechamiento hidroeléctrico).

**I kategoriako ibaitarteak (10 < A ≤ 50 Km.<sup>2</sup>)**Nerbioi ibaiaren arroa

Nerbioi, 67,8 - 76,5 km (Gituri errekarerikiko elkargunetik behera)

Altube, 18 - 23,4 km (Etxebarria etxetik hurbil, Urkabustaiz eta Zuia udalerrien arteko mugan)

Arnauri, 0 - 7 km (Larroñoko Alaneta errekarerikiko elkargunetik gertu)

Ibaizabal ibaiaren arroa

Ibaizabal, 38,4 - 44,7 km (Lasartekorerikiko elkargunea)

Amorebieta, 0 - 3 km

Arratia, 12,7 - 21,6 km (Unagarekiko elkargunea)

Indusi, 0 - 9,5 km

Mañaria, 0 - 5,4 km (Eriembekorerikiko elkargunea)

Solozabal, 0 - 5,6 km (Okarekiko elkargunea)

Elorrio, 5 - 11,3 km (Lasartekorerikiko elkargunea)

Kadagua ibaiaren arroa

Herrerías, 10 - 16,3 km

Izalde, 7,7 - 15,9 km (Eskorretarekiko elkargunea)

Artibai ibaiaren arroa

Artibai, 16,5 - 22,6 km (Aranbaltzekiko elkargunetik gertu)

Urko, 0 - 6,8 km (Atibar eta Iteriagarra errekarerikiko elkargunea)

Oka ibaiaren arroa

Oka, 6,9 - 13 km (Mundaka errekarerikiko elkargunea)

Karrantza ibaiaren arroa

Karrantza, 6 - 11 km (Peñarandarekiko elkargunea)

Callejo, 0 - 3,4 km.

Las Escaleras, 0 - 2 km (Bernales errekarerikiko elkargunea)

Barbadun edo Mercadillo ibaiaren arroa

Barbadun, 12 - 14,5 km (Sopuerta udalerriko Zubitik hurbil).

Goritza, 0 - 7,5 km (gutxi gorabehera BI-V-5014 errepideko zubiaren azpian, Arcenales udalerriko Tranburrios auzoan).

Cotorrio, 0 - 2,5 Km (errekarekin eskuinaldetik elkartzen da)

Butroe ibaiaren arroa

Butroe, 29,7 - 37 km (BI-121 errepideko zubia)

**Tramos de Nivel I (10 < C ≤ 50 Km.<sup>2</sup>)**Cuenca del Nervión

Nervión, de 67,8 a 76,5 Km (aguas abajo de la confluencia con el arroyo Gituri).

Altube, de 18 a 23,4 Km (próximo a la casa Etxebarria en el límite de los municipios Urkabustaiz y Zuya).

Arnauri, de 0 a 7 Km (próximo a la confluencia con el arroyo Alaneta de Larroño).

Cuenca del Ibaizábal

Ibaizábal, de 38,4 a 44,7 Km (confluencia con el Lasarteko).

Amorebieta, de 0 a 3 Km.

Arratia, de 12,7 a 21,6 Km (confluencia con el Unaga).

Indusi, de 0 a 9,5 Km.

Mañaria, de 0 a 5,4 Km (confluencia con el Eriembeko).

Solozabal, de 0 a 5,6 Km (confluencia con el Oka).

Elorrio, de 5 a 11,3 Km (confluencia con el Lasarteko).

Cuenca del Cadagua

Herrerías, de 10 a 16,3 Km.

Izalde, de 7,7 a 15,9 Km (confluencia con el Eskorreta).

Cuenca del Artibai

Artibai, de 16,5 a 22,6 Km (cerca de la confluencia con el Aranbaltz).

Urko, de 0 a 6,8 km (confluencia con los arroyos Atibar e Iteriagarra).

Cuenca del Oka

Oka, de 6,9 a 13 Km (confluencia con el arroyo Mundaka).

Cuenca del Karrantza

Karrantza, de 6 a 11 km (confluencia con el Peñaranda)

Callejo, de 0 a 3,4 Km.

Las Escaleras, de 0 a 2 Km (confluencia con el arroyo Bernales).

Cuenca del Barbadún o Mercadillo

Barbadún, de 12 a 14,5 km (próximo a La Puente en el municipio de Sopuerta).

Goritza, de 0 a 7,5 Km (aproximadamente bajo el puente de la carretera BI-V-5014 en el barrio de Tranburrios en el municipio de Arcenales).

Cotorrio, de 0 a 2,5 Km (confluencia con arroyo por la derecha).

Cuenca del Butrón

Butrón, de 29,7 a 37 km (puente de la carretera BI-121).

Galindo ibaiaren arroa

Galindo, 1,6 - 9,7 km (Madrarekiko elkargunea)

Ballonti, 0 - 3,9 km (Portugaleteko elkargunearen inguruan gutxi gorabehera, A-8an)

Aguera ibaiaren arroa

Aguera, 2,5 - 11 km

Lea ibaiaren arroa

Lea, 8 - 20 km (BI-130 errepideko zubia).

Asua ibaiaren arroa

Asua, 8,5 - 15,3 km (Basobaltzarekiko elkargunea)

Gobela ibaiaren arroa

Gobela, 0 - 3 km (Itzerekiko elkargunea)

Estepona ibaiaren arroa

Estepona, 0 - 5,3 km

Sollube ibaiaren arroa

Sollube, 0 - 2,9 (Artolarekiko elkargunea)

Ea ibaiaren arroa

Ea, 0 - 1,5 km (Albitxerrekarekiko elkargunea)

Kalera ibaiaren arroa

Kalera, 0 - 10,2 km (Rebeludsekiko elkargunea)

**b) Gipuzkoako itsasertzera isurtzen duten ibaiak****VI mailako ibaitarteak (600 Km.<sup>2</sup> < A)**Bidasoa ibaiaren arroa

Bidasoa, 0 (Santiago Zubiaren azpian dagoen itsasadarraren puntua) - 10,2 Km (Endararekiko elkargunea)

Oria ibaiaren arroa

Oria, 0 (A-8 autopistaren bidezubiaren azpian dagoen itsasadarraren puntua) - 28,1 Km (Asteararekiko elkargunea)

**V mailako ibaitarteak (400 < A ≤ 600 Km.<sup>2</sup>)**Oria ibaiaren arroa

Oria, 28,1 - 37,5 Km (Albisturrekiko elkargunea)

Deba ibaiaren arroa

Deba, 0 (itsasoko bokalea, GI-638 errepidearen zubi azpitik 850 metro behera) - 19,4 Km (Maltzaga, Egorekiko elkargunea)

**IV mailako ibaitarteak (200 < A ≤ 400 Km.<sup>2</sup>)**Urumea ibaiaren arroa

Urumea, 0 (itsasoko bokalea, Kursaal Zubitik 150 metro behera) - 21,5 Km (Urruzunorekiko elkargunea)

Cuenca del Galindo

Galindo, de 1,6 a 9,7 km (confluencia con el Madra).

Ballonti, de 0 a 3,8 Km (aproximadamente a la altura del enlace de Portugalete en la A-8).

Cuenca del Agüera

Agüera, de 2,5 a 11 Km.

Cuenca del Lea

Lea, de 8 a 20 km (puente de la carretera BI-130).

Cuenca del Asua

Asua, de 8,5 a 15,3 Km (confluencia con el Basobaltza).

Cuenca del Gobela

Gobela, de 0 a 3 Km (confluencia con Itze).

Cuenca del Estepona

Estepona, de 0 a 5,3 Km.

Cuenca del Sollube

Sollube, de 0 a 2,9 Km (confluencia con el Artola).

Cuenca del Ea

Ea, de 0 a 1,5 Km (confluencia con el Albitxerrekare).

Cuenca del Kalera

Kalera, de 0 a 10,2 Km (confluencia con el Rebeludes).

**b) Para los ríos vertientes al litoral guipuzcoano:****Tramos de Nivel VI (600 Km.<sup>2</sup> < C)**Cuenca del Bidasoa

Bidasoa, de 0 (punto de la ría situado bajo el Puente de Santiago) a 10,2 Km (confluencia del Endara).

Cuenca del Oria

Oria, de 0 (punto de la ría situado bajo el viaducto de la autopista A-8) a 28,1 Km (confluencia del Asteasu).

**Tramos de Nivel V (400 < C ≤ 600 Km.<sup>2</sup>)**Cuenca del Oria

Oria, de 28,1 a 37,5 Km (confluencia del Albistur).

Cuenca del Deba

Deba, de 0 (desembocadura en el mar, 850 m. aguas abajo del Puente de la carretera GI-638) a 19,4 Km (Maltzaga, confluencia del Ego).

**Tramos de Nivel IV (200 < C ≤ 400 Km.<sup>2</sup>)**Cuenca del Urumea

Urumea, de 0 (desembocadura en el mar, 150 m. aguas abajo del Puente del Kursaal) a 21,5 Km (confluencia del Urruzuno).

Oria ibaiaren arroa

Oria, 37,5 - 52,7 Km (Amundarainekiko elkargunea)

Urola ibaiaren arroa

Urola, 0 (N-634ko zubi zaharraren azpian dagoen itsasadarraren puntua) - 26,6 Km (Ibaiederrekiko elkargunea)

Deba ibaiaren arroa

Deba, 19,400 - 37,4 Km (San Prudentzio)

**III mailako ibaitarteak (100 < A ≤ 200 Km.²)**Urumea ibaiaren arroa

Urumea, 21,5 - 31,4 Km (Añarberekiko elkargunea)

Oria ibaiaren arroa

Oria, 52,8 - 58,1 Km (Estandarekiko elkargunea)

Leizaran, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 6,9 Km (Onlloko errekarrekiko elkargunea)

Araxes, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 5,0 Km (Gaztelu erretenarekiko elkargunea)

Urola ibaiaren arroa

Urola, 26,6 - 34,5 Km (Ormaola errekarrekiko elkargunea)

Ibaieder, 0 (Urolarekiko elkargunea) - 1,5 (Errezilekiko elkargunea)

Deba ibaiaren arroa

Deba, 37,4 - 42,2 Km (Aramaiorekiko elkargunea)

Oñati, 0 (Debarekiko elkargunea) - 5,9 (Arantzazurekiko elkargunea)

**II mailako ibaitarteak (50 < A ≤ 100 Km.²)**Oiartzun ibaiaren arroa

Oiartzun, 0 (Pasaiaiko Portuko bokalea, portuzerbitzurako zubiaren azpian dagoen itsasadarraren puntua) - 3,4 Km (Saroberekiko elkargunea)

Urumea ibaiaren arroa

Añarbe, 0 (Urumearekiko elkargunea) - Añarbeco urtegia

Oria ibaiaren arroa

Oria, 58,1 - 63,1 Km (Mutiloarekiko elkargunea)

Leizaran, 6,9 - 30,2 (Nafarroarekiko muga)

Araxes, 5,00 - 12,4 (Nafarroarekiko muga)

Amezketeta, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 2,6 Km (Intzaleiko errekarrekiko elkargunea)

Agauntza, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 9,6 Km (Lauzti errekarrekiko elkargunea)

Estanda, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 2,1 Km (Arriaranekiko elkargunea)

Cuenca del Oria

Oria, de 37,5 a 52,7 Km (confluencia del Amundarain).

Cuenca del Urola

Urola, de 0 (punto de la ría situado bajo el antiguo puente de la N-634) a 26,6 Km (confluencia del Ibaieder).

Cuenca del Deba

Deba, de 19,400 a 37,4 Km (San Prudentzio).

**Tramos de Nivel III (100 < C ≤ 200 Km.²)**Cuenca del Urumea

Urumea, de 21,5 a 31,4 Km (confluencia del Añarbe).

Cuenca del Oria

Oria, de 52,8 a 58,1 Km (confluencia del Estanda)

Leizaran, de 0 (confluencia con el Oria) a 6,9 Km (confluencia de Onlloko erreka).

Araxes, de 0 (confluencia con el Oria) a 5,0 Km (confluencia de la regata Gaztelu).

Cuenca del Urola

Urola, 26,6 a 34,5 Km (confluencia de Ormaola erreka).

Ibaieder, de 0 (confluencia con el Urola) a 1,5 (confluencia del Errezil).

Cuenca del Deba

Deba, de 37,4 a 42,2 Km (confluencia del Aramaio).

Oñati, de 0 (confluencia con el Deba) a 5,9 (confluencia del Arantzazu).

**Tramos de Nivel II (50 < C ≤ 100 Km.²)**Cuenca del Oiartzun

Oiartzun, de 0 (desembocadura en el Puerto de Pasajes, punto de la ría situado bajo el puente de servicio portuario) a 3,4 Km (confluencia del Sarobe).

Cuenca del Urumea

Añarbe, de 0 (confluencia con el Urumea) al Embalse de Añarbe.

Cuenca del Oria

Oria, de 58,1 a 63,1 Km (confluencia del Mutiloa).

Leizaran, de 6,9 a 30,2 (muga con Navarra).

Araxes, de 5,00 a 12,4 (muga con Navarra).

Amezketeta, de 0 (confluencia con el Oria) a 2,6 Km (confluencia de Intzaleiko Erreka).

Agauntza, de 0 (confluencia con el Oria) a 9,6 Km (confluencia de Lauzti Erreka).

Estanda, de 0 (confluencia con el Oria) a 2,1 Km (confluencia del Arriaran).



Urola ibaiaren arroa

Urola, 34,5 - 47,6 Km (Altzolako errekarerikiko elkargunea)

Ibaieder, 1,5 - 4,2 Km (Aratzekiko elkargunea)

Deba ibaiaren arroa

Deba, 42,2 - 47,3 Km (Bustintegi erretenarekiko elkargunea)

Ego, 0 (Debarekiko elkargunea) - 1,5 (Gorosta errekarerikiko elkargunea)

Arantzazu, 0 (Oñatirekiko elkargunea) - 2,3 (Eguzkitza errekarerikiko elkargunea)

**I mailako ibaitarteak (10 < A ≤ 50 Km.<sup>2</sup>)**Bidasoa ibaiaren arroa

Endara, 0 (Bidasoarekiko elkargunea) - Endarako urtegia

Jaizubia ibaiaren arroa

Jaizubia, 0 (Txingudiko Badiako bokalea, Amute zubitik 150 m behera) - 3,4 (Ugalde erretenarekiko elkargunea)

Oiartzun ibaiaren arroa

Oiartzun, 3,4 - 10,2 Km (Arditurri errekarerikiko elkargunea)

Sarobe, 0 (Oiartzunekiko elkargunea) - 1,2 Km (Xempelar errekarerikiko elkargunea)

Urumea ibaiaren arroa

Urruzuno, 0 (Urumearekiko elkargunea) - 2,0 Km

Añorga ibaiaren arroa

Añorga, 0 (Tximistarri kalako bokalea) - 2,0 Km (Ibaeta erretenarekiko elkargunea)

Oria ibaiaren arroa

Oria, 63,1 - 72,2 Km

Artxodi, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 1,2 Km (Manterola errekarerikiko elkargunea)

Santio, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 5,2 Km (Aiako San Pedro)

Asteasu, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 5,0 Km

Zelai, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 10,0 Km

Basabe, 0 (Araxesekiko elkargunea) - 0,8 Km (Errotaran errekarerikiko elkargunea)

Albiztur, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 5,0 Km

Amezqueta, 2,6 - 8,5 Km

Bedaio, 0 (Amezketarekiko elkargunea) - 3,6 Km (Inpernu errekarerikiko elkargunea)

Berostegi, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 0,6 Km (Bekoetxeko errekarerikiko elkargunea)

Amundarain, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 8,2

Urtxubi, 0 (Amundarainekiko elkargunea) - 2,0 Km

Cuenca del Urola

Urola, de 34,5 a 47,6 Km (confluencia de Altzolako erreka).

Ibaieder, de 1,5 a 4,2 Km (confluencia del Aratz).

Cuenca del Deba

Deba, de 42,2 a 47,3 Km (confluencia de la regata Bustintegi).

Ego, de 0 (confluencia con el Deba) a 1,5 (confluencia de Gorosta erreka).

Arantzazu, de 0 (confluencia con el Oñati) a 2,3 (confluencia de Eguzkitza erreka).

**Tramos de Nivel I (10 < C ≤ 50 Km.<sup>2</sup>)**Cuenca del Bidasoa

Endara, de 0 (confluencia con el Bidasoa) al Embalse de Endara.

Cuenca del Jaizubia

Jaizubia, de 0 (desembocadura en la Bahía de Txingudi, 150 m. aguas abajo del Puente de Amute) a 3,4 (confluencia de la regata Ugalde).

Cuenca del Oiartzun

Oiartzun, de 3,4 a 10,2 Km (confluencia de Arditurri erreka).

Sarobe, de 0 (confluencia con el Oiartzun) a 1,2 Km (confluencia de Xempelar erreka).

Cuenca del Urumea

Urruzuno, de 0 (confluencia con el Urumea) a 2,0 Km.

Cuenca del Añorga

Añorga, de 0 (desembocadura en el mar en la cala de Tximistarri) a 2,0 Km (confluencia de la regata Ibaeta).

Cuenca del Oria

Oria, de 63,1 a 72,2 Km.

Artxodi, de 0 (confluencia con el Oria) a 1,2 Km (confluencia de Manterola erreka).

Santio, de 0 (confluencia con el Oria) a 5,2 Km (San Pedro de Aia).

Asteasu, de 0 (confluencia con el Oria) a 5,0 Km.

Zelai, de 0 (confluencia con el Oria) a 10,0 Km.

Basabe, de 0 (confluencia con el Araxes) a 0,8 Km (confluencia de Errotaran erreka).

Albiztur, de 0 (confluencia con el Oria) a 5,0 Km.

Amezqueta, de 2,6 a 8,5 Km.

Bedaio, de 0 (confluencia con el Amezqueta) a 3,6 Km (confluencia de Inpernu erreka).

Berostegi, de 0 (confluencia con el Oria) a 0,6 Km (confluencia de Bekoetxeko erreka).

Amundarain, de 0 (confluencia con el Oria) a 8,2.

Urtxubi, de 0 (confluencia con el Amundarain) a 2,0 Km.

Agauntza, 9,6 - 21,0 Km (Akaitz errekarerikoko elkargunea)  
 Estanda, 2,1 - 7,2 Km (Gesaltxo errekarerikoko elkargunea)  
 Arriaran, 0 (Estandarekiko elkargunea) - Arriaran urtegia  
 Sta. Lutzi, 0 (Estandarekiko elkargunea) - 5,0 Km (Urkiola errekarerikoko elkargunea)  
 Ursuaran, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 6,2 Km (Atxu errekarerikoko elkargunea)  
 Mutiloa, 0 (Oriarekiko elkargunea) - 2,2 Km (Zerain errekarerikoko elkargunea)

#### Inurritza ibaiaren arroa

Inurritza, 0 (itsasoko bokalea, oinezko pasabidearen azpian dagoen puntua) - 2,5 Km (Ola errekarerikoko elkargunea)

#### Urola ibaiaren arroa

Urola, 47,6 - 59,0 (Barrendiola erretenarekiko elkargunea)  
 Altzolarats, 0 (Urolarekiko elkargunea) - 7,2 (Granada errekarerikoko elkargunea)  
 Goltzibar, 0 (Urolarekiko elkargunea) - 1,0 (Zastarrain errekarerikoko elkargunea)  
 Ibaieder, 4,2 - Ibaieder urtegia  
 Errezil, 0 (Ibaiederrekiko elkargunea) - 6,6 (Zeabil errekarerikoko elkargunea)  
 Aratz, 0 (Ibaiederrekiko elkargunea) - 3,4 (Erreka Gorrirekiko elkargunea)  
 Katuin, 0 (Urolarekiko elkargunea) - 1,9 (Errasti errekarerikoko elkargunea)

#### Narrondo ibaiaren arroa

Narrondo, 0 (Urola itsasadarrarekiko elkargunea) - 5,2

#### Deba ibaiaren arroa

Deba, 47,3 - 54,8 (Egozibar errekarerikoko elkargunea)  
 Kilimon, 0 (Debarekiko elkargunea) - 2,5  
 San Lorenzo, 0 (Debarekiko elkargunea) - 1,5

Ego, 1,5 - 7,2

Aixola, 0 (Egorekiko elkargunea) - 1,5  
 Mallabia edo Zabaleta, 0 (Egorekiko elkargunea) - 0,6 (Berano errekarerikoko elkargunea)  
 Ubera, 0 (Debarekiko elkargunea) - 2,2 (Atxotegi errekarerikoko elkargunea)  
 Antzuola, 0 (Debarekiko elkargunea) - 4,2 (Antzinako errekarerikoko elkargunea)  
 Angiozar, 0 (Debarekiko elkargunea) - 2,3 (Otzaileko errekarerikoko elkargunea)  
 Urkulu, 0 (Oñatirekiko elkargunea) - Urkulu urtegia  
 Oñati edo Ubao, 5,9 - 11,8 (Aldaba errekarerikoko elkargunea)  
 Arantzazu, 2,3 - 10,2 (Billotza errekarerikoko elkargunea)  
 Araotz, 0 (Arantzazurekiko elkargunea) - 1,2

Agauntza, de 9,6 a 21,0 Km (confluencia de Akaitz erreka).

Estanda, de 2,1 a 7,2 Km (confluencia de Gesaltxo erreka).

Arriaran, de 0 (confluencia con el Estanda) al Embalse de Arriaran.

Sta. Lutzi, de 0 (confluencia con el Estanda) a 5,0 Km (confluencia de Urkiola erreka).

Ursuaran, de 0 (confluencia con el Oria) a 6,2 Km (confluencia de Atxu erreka).

Mutiloa, de 0 (confluencia con el Oria) a 2,2 Km (confluencia de Zerain erreka).

#### Cuenca del Inurritza

Inurritza, de 0 (desembocadura en el mar, punto situado bajo la pasarela peatonal) a 2,5 Km (confluencia de Ola erreka).

#### Cuenca del Urola

Urola, de 47,6 a 59,0 (confluencia de la regata Barrendiola).

Altzolarats, de 0 (confluencia con el Urola) a 7,2 (confluencia de Granada erreka).

Goltzibar, de 0 (confluencia con el Urola) a 1,0 (confluencia de Zastarrain erreka).

Ibaieder, de 4,2 al embalse de Ibaieder.

Errezil, de 0 (confluencia con el Ibaieder) a 6,6 (confluencia de Zeabil erreka).

Aratz, de 0 (confluencia con el Ibaieder) a 3,4 (confluencia de Erreka Gorri).

Katuin, de 0 (confluencia con el Urola) a 1,9 (confluencia de Errasti erreka).

#### Cuenca del Narrondo

Narrondo, de 0 (confluencia con la ría del Urola) a 5,2.

#### Cuenca del Deba

Deba, de 47,3 a 54,8 (confluencia de Egocibar erreka).

Kilimon, de 0 (confluencia con el Deba) a 2,5.

San Lorenzo, de 0 (confluencia con el Deba) a 1,5.

Ego, de 1,5 a 7,2.

Aixola, de 0 (confluencia con el Ego) a 1,5.

Mallabia o Zabaleta, de 0 (confluencia con el Ego) a 0,6 (confluencia de Berano erreka).

Ubera, de 0 (confluencia con el Deba) a 2,2 (confluencia de Atxotegi erreka).

Antzuola, de 0 (confluencia con el Deba) a 4,2 (confluencia de Antzinako erreka).

Angiozar, de 0 (confluencia con el Deba) a 2,3 (confluencia de Otzaileko erreka).

Urkulu, de 0 (confluencia con el Oñati) hasta el embalse de Urkulu.

Oñati o Ubao, de 5,9 a 11,8 (confluencia de Aldaba erreka).

Arantzazu, de 2,3 a 10,2 (confluencia de Bilotza erreka).

Araotz, de 0 (confluencia con el Arantzazu) a 1,2.

Aramaio, 0 (Debarekiko elkargunea) - 9,4 (Aspistiko errekarrekiko elkargunea)

#### Saturrarán ibaiaren arroa

Saturrarán, 0 (itsasoko bokalea, GI-638 errepidetik 700 metro behera) - 1,8 (Artzai errekarrekiko elkargunea)

#### **0 mailako ibaitarteak** ( $1 < A \leq 10$ Km.<sup>2</sup>)

LAParen informazio grafikoan adierazitako erreken multzoari dagozkio, berariazko identifikaziorik gabe.

#### **00 mailako ibaitarteak** ( $A \leq 1$ Km.<sup>2</sup>)

LAParen dokumentazio grafikoan barne hartzen ez diren gainerako erreka txiki edo aldizkako isurketen ibaibideei dagozkie.

Ibaitartetan banatze hori grafikoki islatu dugu ertzak antolatzeko mapen bilduman. Hidraulika-osagaiaren alderdiak, 1/25.000 eskalara.

#### **B.4.- ERTZAK ZONATAN BANATZEA BEREN HIRIGINTZA-OSAGAIAREN ARABERA**

LAPean barne hartutako ubide guztien ertzak zehatz-mehatz banatu dira zonatan beren hirigintza-garapen orokorraren mailaren arabera:

**A.- Landa-eremuko ertzak.**

**B.- Hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturak betetzen dituzten ertzak.**

**C.- Garatutako eremuetako ertzak.**

**D.- Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuak.**

Zonatan banatze hori grafikoki islatu dugu ertzak antolatzeko mapen bilduman. Hirigintza-osagaiaren alderdiak, 1/25.000 eskalara.

Ezarritako lau zonak honela definitzen dira:

#### **Landa-eremuko ertzak.**

Hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturak betetzen ez dituzten hirigintza-garapenik gabeko ertzak dira.

Ertz horiek oro har bat datoz hirigintza-plangintzan urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruekin.

#### **Hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturak betetzen dituzten ertzak.**

Hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturak —autopistek, autobiek, sare orokorreko errepideek eta trenbideek— betetzen dituzten hiri-garapeneko zonen kanpoaldeko perimetroan dauden ertzak dira.

Aramaio, de 0 (confluencia con el Deba) a 9,4 (confluencia de Aspistiko erreka).

#### Cuenca del Saturrarán

Saturrarán, de 0 (desembocadura en el mar, 700 m. aguas abajo del puente de la carretera GI-638) a 1,8 (confluencia de Artzai erreka).

#### **Tramos de Nivel 0** ( $1 < C \leq 10$ Km.<sup>2</sup>)

Corresponden al conjunto de los arroyos representados en la información gráfica del P.T.S. sin identificación específica.

#### **Tramos de Nivel 00** ( $C \leq 1$ Km.<sup>2</sup>)

Corresponden al resto de los cursos de arroyos menores o escorrentías intermitentes que no se representan en la documentación gráfica del P.T.S.

Esta tramificación queda reflejada gráficamente en la serie de Mapas de Ordenación de Márgenes. Aspectos de Componente Hidráulica, a escala 1/25.000.

#### **B.4.- ZONIFICACIÓN DE LAS MÁRGENES SEGÚN SU COMPONENTE URBANÍSTICA**

Se establece para el conjunto de los cauces contemplados en el P.T.S. una zonificación pormenorizada de sus márgenes en función de su nivel de desarrollo urbanístico general:

**A.- Márgenes en Ámbito Rural.**

**B.- Márgenes ocupadas por Infraestructuras de Comunicaciones Interurbanas.**

**C.- Márgenes en Ámbitos Desarrollados.**

**D.- Márgenes con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos.**

Esta zonificación queda reflejada gráficamente en la serie de Mapas de Ordenación de Márgenes. Aspectos de Componente Urbanística, a escala 1/25.000.

Las cuatro zonas establecidas se definen del siguiente modo:

#### **Márgenes en Ámbito Rural**

Corresponden a las márgenes sin desarrollos urbanísticos que no se encuentran ocupadas por infraestructuras de comunicaciones interurbanas.

Estas márgenes se corresponden en general con suelo clasificado como No Urbanizable en el planeamiento urbanístico.

#### **Márgenes ocupadas por Infraestructuras de Comunicaciones Interurbanas.**

Corresponden a las márgenes enclavadas en el perímetro exterior a las zonas de desarrollo urbano que se encuentran ocupadas por las redes de infraestructuras de comunicaciones interurbanas: autopistas, autovías, carreteras de la red general y líneas ferroviarias.

### Garatutako eremuetako ertzak.

Jada nahiko finkatutako hiri-garapenaren prozesua duten ertzak ditugu honakoak. Kategoria honetan, egun hirigintza-plangintzetan hiri-lurzoru gisa sailkatutako lurzoruen zati handi bat ez ezik, honakoak ere hartzen dira barne: hirigintza-plangintzetan landa-azuzne gisa definitutako eremuei dagozkien lurrak, lurzoru urbanizagarri edo urbanizaezin gisa sailkatutako ibaiertzetan zehar dauden lurzoruen artean tartekatutako dimentsio txikiko ibaitarte interstizialak eta lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako herrietako kanpoaldean dauden baina ibaiertzen antolamendu espazialari dagokionean jada erdifinkatutako eraikuntza-garapenaren maila duten sektoreak. Talde honetan barne hartutako lurzoru urbanizagarri edo urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruen ibaitarte interstizialen artean bazter utzi dira interes berezia duten elementu naturalak dituztenak edo nekazaritza-balio berezia duten lurzoruei dagozkienak.

### Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuak.

Hirigintza-plangintzan aurreikusten denaren arabera hirigintza-okupazioko prozesu berriak izango dituzten ertzei dagozkienak dira. Oro har bat etorri ohi dira eraikuntza-okupazioaren profil baxua duten lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako sektoreekin edo horien artean kokatutako ibaitarte interstizialekin.

Gaur egun landa-eremuko ertz gisa ebaluatutako ibaitarte jakin baten sailkapena aldatzera behartzen duten hirigintza-birsailkapenak gertatzen direnean, ertz horiek hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten ertzatzat joko dira, lurzoruaren sailkapen berriaren arabera hiri-lurzoru, lurzoru urbanizagarri edo urbanizatzeke egoki izan.

## C.- ARAUDI OROKORRA

### C.1.- UBIDE GUZTIETAN APLIKATZEKO ARAUDIA

Beren ingurugiroaren, hidraulikaren eta hirigintza-aren inguruko ezaugarrietatik eratorritako zehaztapenak aplikatzerakoan ubide-tarte edo ertz bakoitzari dagozkion berariazko zehaztapenak edozein izanik ere, LAP honetan bere aplikazio-eremuko ubide eta ibaibide guztietan aplikatu beharreko honako baldintza orokorrak zehazten dira.

### Márgenes en Ambitos Desarrollados.

Corresponden a las márgenes en las que el proceso de desarrollo urbano se encuentra ya sensiblemente consolidado. En esta categoría se contemplan, además de gran parte de los suelos actualmente clasificados como urbanos en el planeamiento urbanístico, los suelos correspondientes a los ámbitos definidos en el planeamiento urbanístico como núcleos rurales y los tramos intersticiales de pequeña dimensión intercalados entre estos suelos a lo largo de las márgenes de los ríos con clasificación como suelo urbanizable o no urbanizable y los sectores exteriores de las poblaciones clasificados como suelo urbanizable pero que presentan un nivel de desarrollo edificatorio ya semiconsolidado en lo relativo a la ordenación espacial de las márgenes del río. Entre tramos intersticiales de suelos clasificados como urbanizables o no urbanizables contemplados en este grupo se han excluido aquellos que presentan elementos naturales de especial interés o correspondan a suelos de especial valor agrícola.

### Márgenes con Potencial de Nuevo Desarrollo Urbanístico

Corresponden a las márgenes de las áreas en las que se prevén en el planeamiento urbanístico nuevos procesos de ocupación urbanística. En general se corresponden con sectores clasificados como suelo urbanizable que presentan un bajo perfil de ocupación edificatoria o a tramos intersticiales enclavados entre ellos.

Cuando se produzcan reclasificaciones urbanísticas que obliguen a modificar la consideración de un determinado tramo de margen actualmente evaluado como Margen en Ámbito Rural, la nueva consideración que se le asignará será la de Márgenes con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos, con independencia de que la nueva clasificación del suelo sea Suelo Urbano o Suelo Urbanizable o Apto para Urbanizar.

## C.- NORMATIVA GENERAL

### C.1.- NORMATIVA DE APLICACIÓN A TODOS LOS CAUCES

Con independencia de las determinaciones específicas que correspondan a cada tramo de cauce o margen en aplicación de las condiciones derivadas de sus características ambientales, hidráulicas y urbanísticas, en este P.T.S. se establecen los condicionantes de aplicación genérica para todos los cauces y cursos de agua dentro de su ámbito de aplicación.

## C.2.- INTERES KULTURALEKO ELEMENTUAK BABESTEARI BURUZKO ARAUDIA

1.- Hirigintza-garapenak ibaien inguruan konfiguratu izan dira maiz eta hori dela eta, horien ertzetan interes kulturala duen eraikuntza-ondare aberatsa sortu da. Horri berariaz ibaiaren presentziari lotutako ingeniari-obra (zubiak, noriak, burdinolak, errotak eta abar), askotan duten balio historikoa, etnografikoa eta testigantza-koa dela eta zaintzeko modukoak direnak, gehitzen badizkiogu, ulertzeko izango da LAParen araudian ibaiertzetan kokatutako interes kulturalako elementuak babesteko jarraibideak eta irizpideak barne hartzea.

### 2.- Interes kulturalako zubiak.

Antzinako zubi batzuek, duten bide-funtzionaltasuna edozein mailatakoa izanik ere, zalan-tzan jarri ezin den kultur balioa dute. Dena dela, batzuetan oztopo hidrauliko izan ohi dira uholdeen prebentzioari dagokionean.

Kasu horietan, eta batez ere hiri-zonen barruan kokatutako interes kulturalako zubiei dagokionean, kasu bakoitza banaka aztertu behar da udal-plangintzan, arazo hidraulikoa konpontzea eta zubiak artatzea eta horien inguruko hiri-ingurunea ahalik eta gehien errespetatzea bateragarri izateko aukerak aztertuz.

Interes kulturalako zubiak hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten zonetan kokatutakoak badira, komenigarria izango litzateke udal-plangintza idazterakoan zonaren azterketa hidrauliko orokorra egitea eta aldi berean hirigintza-garapenari ekin baino lehen esku hartzeko aukera desberdinak ebaluatzea.

7/1990 Euskal Kultur Ondarearen Legearen arabera kultur ondasuntzat, kalifikatu nahiz inventariatutzat, jotzen diren zubiak beren kalifikazio-espeditentean definitutako babes-erregimenaren edo aipatutako legean aurreikusitako babes-erregimen orokorraren arabera hartu behar dira barne hirigintza-plangintzetan.

Dena dela, LAP honetatik zaintzeko ahalik eta ahalgin handiena egiteko politika eta interes kultural handiena duten zubien kasuan horiek artatzearekin bateragarri izango diren alternatiba eta irtenbide hidraulikoak hartzea iradokitzen da, Eusko Jaurlaritzako Kultura Sailak eskainitako balorazioaren arabera:

## C.2.- NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS CULTURAL

1.- Los desarrollos urbanos se han configurado frecuentemente al borde de los ríos, generando en sus márgenes un rico patrimonio edificado de interés cultural. Si a ello se añade el conjunto de las obras de ingeniería ligadas específicamente a la presencia del río (puentes, azudes, ferrerías, molinos, etc.), que en muchos casos constituyen, por su valor histórico, etnográfico y testimonial, elementos dignos de preservación, se entenderá la necesidad de incorporar a la normativa del P.T.S. unas pautas y criterios sobre la protección de los elementos de interés cultural situados en las márgenes de los ríos.

### 2.- Puentes de Interés Cultural.

Algunos puentes antiguos, al margen de su grado de funcionalidad viaria, constituyen elementos de indudable valor cultural. Sin embargo, muchas veces constituyen un obstáculo hidráulico de cara a la prevención de inundaciones.

En estos casos, y sobre todo para los puentes de interés cultural enclavados en el interior de las zonas urbanas, se deberá estudiar cada caso de forma particularizada por el planeamiento municipal, analizando las diversas alternativas que compatibilicen la resolución de la problemática hidráulica de prevención de inundaciones con la conservación de los puentes y el máximo respeto posible de su medio urbano circundante.

Si los puentes de interés cultural se encuentran asentados en zonas con potencial de nuevos desarrollos urbanísticos, sería conveniente, en el proceso de redacción del planeamiento municipal, la realización de un estudio hidráulico general de la zona, con la evaluación de las diferentes alternativas de intervención antes de proceder a su desarrollo urbanístico.

Los puentes que, conforme a la Ley 7/1990 de Patrimonio Cultural Vasco, tengan la consideración de bien cultural, calificado o inventariado, deberán ser contemplados por el planeamiento urbanístico conforme al régimen de protección definido en su expediente de calificación o al régimen general de protección previsto en el referida Ley.

Desde el presente PTS se sugiere una política de máximo esfuerzo de preservación y la adopción de alternativas y soluciones hidráulicas compatibles con su conservación para los siguientes puentes, según valoración facilitada por el Departamento de Cultura del Gobierno Vasco:

## INTERES KULTURALEKO ZUBIAK (BIZKAIA)

IZENA	IBAIA	UDALERRIA	BALORAZIOA *
Zubizaharra	Kadagua	Balmaseda	A-1
Etxebarria 5	Urko	Etxebarria	A-2
Anuntzibai	Altube	Laudio	A-3
Elizondo	Ibaizabal	Abadino	B-1
La Punta	Galindo	Barakaldo	B-2
Las Delicias	Artibai	Berriatua	B-3
San Anton	Nerbioi	Bilbo	B-4
Udaletxea	Nerbioi	Bilbo	B-5
Arandia	Ibaizabal	Durango	B-6
San Pedro	Kadagua	Güeñes	B-8
Zaramillo	Kadagua	Güeñes	B-9
Ondarroarako errepidea	Lea	Lekeitio	B-10
Larrabeiti	Ibaizabal	Lemoa	B-11
Behekobolu	Artibai	Markina-Xemein	B-12
Zubialdea	Lea	Munitibar	B-13
Zubizaharra	Artibai	Ondarroa	B-14
Ondarroa 1	Artibai	Ondarroa	B-15
Markijana	Nerbioi	Arrai-Aiara	B-16
Otazu	Nerbioi	Arrai-Aiara	B-17
Quejana/Kexaa 1	Izalde	Arrai-Aiara	B-18
Murga dorrea	Izoria	Arrai-Aiara	B-19
Zubibarri	Nerbioi	Arrai-Aiara	B-20
Berriatu	Artibai	Berriatua	B-24
Ubilla dorrea	Artibai	Markina-Xemein	B-25
Munitibar 6	Lea	Munitibar- Arbatzegi-Gerrikaitz	B-26

\* Iturria: Eusko Jaurlaritzako Kultura Saila

*PUENTES DE INTERÉS CULTURAL (BIZKAIA)*

<i>NOMBRE</i>	<i>RÍO</i>	<i>MUNICIPIO</i>	<i>VALORACIÓN *</i>
<i>Zubizaharra</i>	<i>Cadagua</i>	<i>Balmaseda</i>	<i>A-1</i>
<i>Etxebarria 5</i>	<i>Urko</i>	<i>Etxebarria</i>	<i>A-2</i>
<i>Anuntzibai</i>	<i>Altube</i>	<i>Llodio-Laudio</i>	<i>A-3</i>
<i>Elizondo</i>	<i>Ibaizábal</i>	<i>Abadiño</i>	<i>B-1</i>
<i>La Punta</i>	<i>Galindo</i>	<i>Barakaldo</i>	<i>B-2</i>
<i>Las Delicias</i>	<i>Artibai</i>	<i>Berriatúa</i>	<i>B-3</i>
<i>San Antón</i>	<i>Nervión</i>	<i>Bilbao</i>	<i>B-4</i>
<i>Udaletxea</i>	<i>Nervión</i>	<i>Bilbao</i>	<i>B-5</i>
<i>Arandia</i>	<i>Ibaizábal</i>	<i>Durango</i>	<i>B-6</i>
<i>San Pedro</i>	<i>Cadagua</i>	<i>Güeñes</i>	<i>B-8</i>
<i>Zaramillo</i>	<i>Cadagua</i>	<i>Güeñes</i>	<i>B-9</i>
<i>Carretera Ondárroa</i>	<i>Lea</i>	<i>Lekeitio</i>	<i>B-10</i>
<i>Larrabeiti</i>	<i>Ibaizábal</i>	<i>Lemoa</i>	<i>B-11</i>
<i>Behekobolu</i>	<i>Artibai</i>	<i>Markina-Xemein</i>	<i>B-12</i>
<i>Zubialdea</i>	<i>Lea</i>	<i>Munitibar</i>	<i>B-13</i>
<i>Zubizaharra</i>	<i>Artibai</i>	<i>Ondárroa</i>	<i>B-14</i>
<i>Ondárroa 1</i>	<i>Artibai</i>	<i>Ondárroa</i>	<i>B-15</i>
<i>Markijana</i>	<i>Nervión</i>	<i>Arrai-Ayala</i>	<i>B-16</i>
<i>Otazu</i>	<i>Nervión</i>	<i>Arrai-Ayala</i>	<i>B-17</i>
<i>Quejana/Kexaa 1</i>	<i>Izalde</i>	<i>Arrai-Ayala</i>	<i>B-18</i>
<i>Torre de Murga</i>	<i>Izoria</i>	<i>Arrai-Ayala</i>	<i>B-19</i>
<i>Zubibarri</i>	<i>Nervión</i>	<i>Arrai-Ayala</i>	<i>B-20</i>
<i>Berriatu</i>	<i>Artibai</i>	<i>Berriatua</i>	<i>B-24</i>
<i>Torre-Ubilla</i>	<i>Artibai</i>	<i>Markina-Xemein</i>	<i>B-25</i>
<i>Munitibar 6</i>	<i>Lea</i>	<i>Munitibar-Arbatzegi-Gerrikaitz</i>	<i>B-26</i>

*Fuente : Departamento de Cultura del Gobierno Vasco*

## INTERES KULTURALEKO ZUBIAK (GIPUZKOA)

IZENA	IBAIA	UDALERRIA	BALORAZIOA *
Amube	Urrestilla	Azpeitia	A-1
Klaustroa 1 eta 2	Ubao	Oñati	A-2
Garibai	Oñati	Oñati	A-3
Zorroza	Oria	Usurbil	A-4
Zubizaharra	Oria	Alegia	A-5. Santiago bidea
Aitxu-Erroka	Urola	Urretxu	B-1
Akiso	Aramaio	Arrasate	B-2
Alzola	Deba	Elgoibar	B-3
Benta Txiki	Oria	Ikaztegieta	B-4
Deba	Deba	Deba	B-5
Enparan	Urola	Azpeitia	B-6
Ergobia	Urumea	Astigarraga	B-7 Santiago bidea
Iraeta	Urola	Zestoa	B-8
Isasaga	Urola	Azkoitia	B-9
Jaturabe	Arantzazu	Oñati	B-10
Loiola	Urola	Azpeitia	B-11
Nafarroa	Oria	Tolosa	B-12 Santiago bidea
Osintxu	Deba	Bergara	B-13
Ozaeta	Deba	Bergara	B-14
Sasiola	Deba	Deba	B-15
Ubereta	Araxes	Lizartza	B-16
Urto	Leizaran	Berastegi	B-17
Yarza	Oria	Beasain	B-18
Zubiaurre	Urola	Zestoa	B-19
Zubimusu	Oria	Billabona - Zizurkil	B-20 Santiago bidea
Zubitxo	Zelai	Ibarra	B-21
Zubizaharra	Deba	Bergara	B-22
Zubizaharra	Leizaran	Elduain	B-23 Santiago bidea
Fagollaga	Urumea	Hernani	C-27 Santiago bidea
Zubizaharra	Oria	Legorreta	C-66 Santiago bidea
Ibares	Oria	Arama - Ordizia	D-1 Santiago bidea
Zubiaundi	Oria	Segura	D-2 Santiago bidea

\* Iturria: Eusko Jaurlaritzako Kultura Saila



**PUENTES DE INTERÉS CULTURAL (GIPUZKOA)**

<i>NOMBRE</i>	<i>RÍO</i>	<i>MUNICIPIO</i>	<i>VALORACIÓN *</i>
<i>Amube</i>	<i>Urrestilla</i>	<i>Azpeitia</i>	<i>A-1</i>
<i>Claustro 1 y 2</i>	<i>Ubaio</i>	<i>Oñati</i>	<i>A-2</i>
<i>Garibai</i>	<i>Oñati</i>	<i>Oñati</i>	<i>A-3</i>
<i>Zorroza</i>	<i>Oria</i>	<i>Usurbil</i>	<i>A-4</i>
<i>Zubizaharra</i>	<i>Oria</i>	<i>Alegia</i>	<i>A-5. Cº Santiago</i>
<i>Aitxu-Erroka</i>	<i>Urola</i>	<i>Urretxu</i>	<i>B-1</i>
<i>Akiso</i>	<i>Aramaio</i>	<i>Arrasate</i>	<i>B-2</i>
<i>Alzola</i>	<i>Deba</i>	<i>Elgoibar</i>	<i>B-3</i>
<i>Benta Txiki</i>	<i>Oria</i>	<i>Ikaztegieta</i>	<i>B-4</i>
<i>Deba</i>	<i>Deba</i>	<i>Deba</i>	<i>B-5</i>
<i>Emparan</i>	<i>Urola</i>	<i>Azpeitia</i>	<i>B-6</i>
<i>Ergobia</i>	<i>Urumea</i>	<i>Astigarraga</i>	<i>B-7 Cº Santiago</i>
<i>Iraeta</i>	<i>Urola</i>	<i>Zestoa</i>	<i>B-8</i>
<i>Isasaga</i>	<i>Urola</i>	<i>Azkoitia</i>	<i>B-9</i>
<i>Jaturabe</i>	<i>Arantzazu</i>	<i>Oñati</i>	<i>B-10</i>
<i>Loyola</i>	<i>Urola</i>	<i>Azpeitia</i>	<i>B-11</i>
<i>Navarra</i>	<i>Oria</i>	<i>Tolosa</i>	<i>B-12 Cº Santiago</i>
<i>Osintxu</i>	<i>Deba</i>	<i>Bergara</i>	<i>B-13</i>
<i>Ozaeta</i>	<i>Deba</i>	<i>Bergara</i>	<i>B-14</i>
<i>Sasiola</i>	<i>Deba</i>	<i>Deba</i>	<i>B-15</i>
<i>Ubereta</i>	<i>Araxes</i>	<i>Lizartza</i>	<i>B-16</i>
<i>Urto</i>	<i>Leizaran</i>	<i>Berastegi</i>	<i>B-17</i>
<i>Yarza</i>	<i>Oria</i>	<i>Beasain</i>	<i>B-18</i>
<i>Zubiaurre</i>	<i>Urola</i>	<i>Zestoa</i>	<i>B-19</i>
<i>Zubimusu</i>	<i>Oria</i>	<i>Billabona - Zizurkil</i>	<i>B-20 Cº Santiago</i>
<i>Zubitxo</i>	<i>Zelai</i>	<i>Ibarra</i>	<i>B-21</i>
<i>Zubizaharra</i>	<i>Deba</i>	<i>Bergara</i>	<i>B-22</i>
<i>Zubizaharra</i>	<i>Leizaran</i>	<i>Elduain</i>	<i>B-23 Cº Santiago</i>
<i>Fagollaga</i>	<i>Urumea</i>	<i>Hernani</i>	<i>C-27 Cº Santiago</i>
<i>Zubizaharra</i>	<i>Oria</i>	<i>Legorreta</i>	<i>C-66 Cº Santiago</i>
<i>Ibares</i>	<i>Oria</i>	<i>Arama - Ordizia</i>	<i>D-1 Cº Santiago</i>
<i>Zubiaundi</i>	<i>Oria</i>	<i>Segura</i>	<i>D-2 Cº Santiago</i>

\* Fuente: Departamento de Cultura del Gobierno Vasco

### 3.- Hirigune historikoak.

Monumentu-multzo deklaraturako edo euskal kultur ondareko elementu gisa inbentariatutako hirigune historiko batzuk ibaiertzetan, potentzialki urpean gera daitezkeen tokietan daude kokatuta.

Hirigune historikoak babesteko eta birgaitzeko politikak bateragarria izan beharko du kasu horietan uholdeak prebenitzeko ubiderapenak egiteko, ubideak errekifikatzeko, zabaltzeko edo irekitzeko beharrezko jarduketekin.

Ohikoak izaten dira ubideetatik gertuegi eraikitako eraikinak, zenbaitetan zalantzan jarri ezin den interes kulturala eta monumentu-balioa dutenak, hurbilegi egoteagatik oztopo hidrauliko direnak.

Kasu horietan, udal-plangintza idazteko prozesuan zehar ondarea zaintzeko helburuen eta uholdeen aurrean babesteko arazoak konpontzearen arteko konpromisorako formulak aurkitzeko beharrezko berariazko azterketa hidraulikoak eta hirigintzakoak egin beharko dira. Hirigune historikoei dagokienean ez dira kontuan hartuko LAParen araudian ezarritako eraikuntza-erretiroen parametroak. Aitzitik, puntu bakoitzerako berariazko arazoa hartuko da aintzat, bildutako aukera alternatiboak ebaluatuko dira eta egokien irizten den irtenbide partikularra onartuko da.

LAParen dokumentazio grafikoan ibaiaren ubidearekiko mugakide direla eta berariazko arazoa duten monumentu-multzotzat deklaraturako hirigune historikoak eta inbentariatutako gainerakoak guneak adierazi ditugu.

#### C.3.- HORNIDURA-URTEGIAK ETA UR-KAPTAZIOAK BABESTEARI BURUZKO ARAUDIA

Babes-areak gisa definitutako dugu presaren goiko aldean eta bere isurialde-arroaren barruan duen gehienezko ohiko urtegi-mailari dagokion lerrotik abiatuta neurtutako 200 metroko banda perimetrala. Aipatutako area horri buruzko plan berezi bat, LAP honen zehaztapenak zehatz garatuko dituen, idatzi beharko da. Urtegi baten babes-arearen barruan egin nahi den edozein jarduketa- edo erabilpen-mota egin ahal izateko dagokion plan berezian jasotako berariazko araudiari jarraitu beharko zaio.

Urtegi bakoitzari dagokion plan bereziaren onarpenaren ordezkatzailerik gisa erabileren inguruko honako arautzea ezartzen da Lurraldearen Antolamendurako Artezpideetan zehaztutako erabileren sistematikari eta definizioari jarraiki:

### 3.- Cascos Históricos.

Algunos Cascos Históricos declarados como Conjuntos Monumentales o inventariados como elementos integrantes del patrimonio cultural vasco se encuentran situados en las márgenes de los ríos en zonas potencialmente inundables.

La política de protección y rehabilitación de los Cascos Históricos deberá compatibilizarse en estos casos con las actuaciones de encauzamiento, rectificación, ampliación o apertura de cauces necesarias para la prevención de inundaciones.

Resulta frecuente encontrarse edificios, en algunos casos de indudable interés cultural y valor monumental, construidos con excesiva proximidad a los cauces y que, por tanto, constituyen obstáculos hidráulicos.

En estos casos en el proceso de redacción del planeamiento municipal se deberán realizar los estudios hidráulicos y urbanísticos específicos necesarios para encontrar fórmulas de compromiso entre los objetivos de preservación del patrimonio y de resolución de los problemas de defensa ante las inundaciones. En los Cascos Históricos no se tendrán en cuenta los parámetros de retiros de edificación establecidos en la presente normativa, sino que se contemplará el problema específico existente en cada punto, evaluando las opciones alternativas concurrentes y adoptando la solución particular que se entienda más conveniente.

En la documentación gráfica del P.T.S. se señalarán los Cascos Históricos declarados Conjuntos Monumentales y otros núcleos inventariados que presentan una problemática específica de colindancia con el cauce del río.

#### C.3.- NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE EMBALSES DE ABASTECIMIENTO Y CAPTACIONES DE AGUA

Se define como área de protección una banda perimetral de 200 m. de ancho medida desde la línea correspondiente al máximo nivel normal de embalse, aguas arriba de la presa y dentro de su propia cuenca afluente. Sobre el área citada deberá redactarse un Plan Especial que desarrollará pormenorizadamente las determinaciones del presente P.T.S. Cualquier tipo de actuación o uso que se pretenda realizar dentro del área de protección de un embalse deberá atenerse a la normativa específica contenida en dicho Plan Especial.

Subsidiariamente a la aprobación del correspondiente Plan Especial de cada embalse se establece la siguiente regulación de usos de acuerdo a la sistemática y definición de los mismos determinados en las Directrices de Ordenación Territorial.

- a) Erabilera bultzatuak:  
Artapena.  
Ingurugiroaren hobekuntza.
- b) Araudi honen E eta F kapituluetan eta C.4 epigrafean ezarritakoa betetzearen menpeko erabilera onargarriak:  
Jolas-jarduera zabalak.  
Ehiza- eta arrantza-jarduerak  
Nekazaritza.  
Negutegiak.  
Abeltzaintza.  
Basozaintza.  
Garraiobideak  
Aireko lineak.  
Lurpeko lineak.  
Nekazaritza-jarduerari lotutako egoitza-erabilera isolatua.

- c) Erabilera debekatuak:  
Jolas-jarduera trinkoak.  
Nekazaritza-industriak.  
Erauzketa-jarduerak.  
Zerbitzu ez-linealen instalazio teknikoak, A motakoak, urtegiaren funtzionaltasunarekin zerikusia dutenak izan ezik.  
Zerbitzu ez-linealen instalazio teknikoak, B motakoak, urtegiaren funtzionaltasunarekin zerikusia dutenak izan ezik.  
Erabilpen publikoko eta gizarte-intereseko eraikinak, urtegiaren funtzionaltasunarekin zerikusia dutenak izan ezik.  
Hondakin solidoen zabortegeak eta hondakin-degiak.  
Egoitza-erabilera isolatua.  
Instalazio arriskutsuak.

Ur-kaptazioak babesteari buruzko araudiari dagokionez Uren Legearen, Iparra III Plan Hidrologikoaren eta gai horren inguruko aginpidea duen aginteak ezarritako zehaztapenen arabera jardungo da.

Udal bakoitzeko hirigintza-plangintza orokorrean, lurzoru urbanizaezinen zehaztapenetan, dauden ur-kaptazio esanguratsuenak jaso behar dira eta dagozkion babes-neurriak ezarri behar dira.

#### C.4.- UBIDEETATIK HURBIL DAUDEN AZPIEGITUREI BURUZKO ARAUDIA

Ubideekiko mugakide diren lurrazpiko azpiegitura linealak, hala nola, kolektoreak, ur-hodiak, gasbideak, telekomunikazioetarako sareak, instalatzeko honako erretiro-erregimena aplikatuko da:

- a) Usos propiciados:  
Conservación.  
Mejora ambiental.
- b) Usos admisibles supeditados al cumplimiento de lo establecido en los capítulos E y F y en el epígrafe C.4 de la presente Normativa:  
Recreo Extensivo.  
Actividades Cinegéticas y Piscícolas.  
Agricultura.  
Invernaderos.  
Ganadería.  
Forestal.  
Vías de Transporte.  
Líneas de Tendido Aéreo.  
Líneas Subterráneas.  
Residencial Aislado vinculado a Explotación Agraria.

- c) Usos prohibidos:  
Recreo Intensivo.  
Industrias Agrarias.  
Actividades Extractivas.  
Instalaciones Técnicas de Servicios de Carácter No Lineal Tipo A, salvo las relacionadas con la funcionalidad del Embalse.  
Instalaciones Técnicas de Servicios de Carácter No Lineal Tipo B, salvo las relacionadas con la funcionalidad del Embalse.  
Edificios de Utilidad Pública e Interés Social, salvo los relacionados con la funcionalidad del Embalse.  
Escombreras y Vertederos de Residuos Sólidos.  
  
Residencial Aislado.  
Instalaciones Peligrosas.

Sobre la normativa de protección de las captaciones de agua se actuará conforme a la Ley de Aguas, al Plan Hidrológico Norte III y a las determinaciones establecidas por la autoridad competente en la materia.

En el planeamiento urbanístico general de cada municipio se deberá recoger entre sus determinaciones en el suelo no urbanizable las captaciones de agua más significativas existentes y establecer las correspondientes medidas de protección.

#### C.4.- NORMATIVA SOBRE INFRAESTRUCTURAS PRÓXIMAS A LOS CAUCES

Para la instalación de infraestructuras lineales subterráneas lindantes con cauces, tales como colectores, conducciones de agua, gaseoductos, redes de telecomunicaciones, etc., se aplicará el siguiente régimen de retiros:

- Landa-eremua: 15 metro, jada badagoen toki-bide baten azpian kokatuko direnean izan ezik. Kolektoreak eta beste hodi hidrauliko batzuk mugapen horretatik salbuets daitezke behar bezala justifikatutako kasuetan.
- Garatutako eremuak: Azpiegiturak toki-bideen edo espaloien azpian edo ubiderapenen arktubarneran instalatzen ahaleginduko gara.
- Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuak: Azpiegiturak urbanizazio berriko bideen edo espaloien azpian instalatzen ahaleginduko gara.

Ez dira baimenduko, behar bezala justifikatutako kasu berezietan izan ezik, landa-eremuko ubiderapenak azpiegitura linealak kokatzeko. Ubideen gurutzatzeak, hala dagokionean, behar-beharrezkoak diren ubiderapenak eginez konponduko dira. Azpiegiturak ezartzearekin, berariazko azterketa batean ebaluatutako ezintasunik ezean, aurretik zeuden interes naturaleko elementuak eta erriberako landaredia artatu beharko dira eta horien diseinuak jada desagertu den lekuetan landare-di hori birsortzea ahalbidetu beharko du.

#### D.- BERARIAZKO ARAUDIA INGURUGIRO-OSAGAIAREN ARABERA

##### D.1.- OINARRIZKO ARAUDIA

- 1.- Aplikatu beharreko irizpide orokorra ahal den neurrian ertzetako baldintza naturalak zaintzea izango da, dagoen padurako edo erriberako landarediari eusten lagunduz eta paduren birsortzearen edo zuhaizgabetutako erriberak birlantatzearen bidez degradatutako ertzak berreskuratzea sustatuz.

Uholdeen aurrean babesteko, azpiegiturak erakitzeke edo hirigintza-garapena sustatzeko ubiderapenak edo errektifikazioak beharko dituzten ubideei dagokienean, eskuhartze horiek ibaiaren ubidea haran osoaren marko espazialean integratzea erraztuko duten tratamenduekin egiten ahaleginduko gara, araudi honetako E.2 puntuan jasotako irizpideen arabera.

- 2.- Landa-eremuko ertzen oinarritzko arau gisa erabilerean inguruko honako erregulazioa ezartzen da Lurraldearen Antolamendurako Artezpideetan zehaztutako erabilerean sistematikari eta definizioari jarraiki:

- Ámbito rural: 15 mts., salvo que vayan alojadas bajo un camino o vial local existente. Los colectores y otras conducciones hidráulicas pueden quedar exceptuados de esta limitación en casos debidamente justificados.
- Ámbitos desarrollados: Se procurará instalar las infraestructuras bajo viales locales o aceras o en el intradós de los encauzamientos.
- Ámbitos con potencial de nuevos desarrollos urbanísticos: Se procurará instalar las infraestructuras bajo los viales o aceras de la nueva urbanización.

No se permitirán, salvo casos excepcionales debidamente justificados, los encauzamientos en ámbito rural para alojar infraestructuras lineales. Los cruces de cauce se resolverán, en su caso, mediante los encauzamientos estrictamente necesarios. Con la implantación de las infraestructuras se deberán conservar, salvo imposibilidad evaluada en un estudio específico, los elementos de interés natural y la vegetación de ribera preexistentes y su diseño deberá posibilitar la regeneración de dicha vegetación en los puntos donde haya desaparecido.

#### D.- NORMATIVA SEGÚN LA COMPONENTE MEDIOAMBIENTAL

##### D.1.- NORMATIVA BÁSICA

- 1.- El criterio general a aplicar es el de preservar en la medida de lo posible las condiciones naturales de los márgenes, favoreciendo la conservación de la vegetación de marisma o ribera existente y fomentando la recuperación de los márgenes degradados mediante la regeneración de las marismas o la repoblación de las riberas deforestadas.

En los cauces en los que para la defensa ante inundaciones, para la construcción de infraestructuras, o para posibilitar el desarrollo urbano, se requiera disponer encauzamientos o rectificaciones, estos se resolverán con tratamientos que favorezcan la integración ambiental del cauce del río en el marco espacial del conjunto del valle, según los criterios contenidos en el punto E.2. de la normativa.

- 2.- Como norma básica en los márgenes correspondientes al ámbito rural se establece la siguiente regulación de usos de acuerdo a la sistemática y definición de los mismos determinados en las Directrices de Ordenación Territorial.

- a) Erabilera bultzatuak:  
 Artapena.  
 Ingurugiroaren hobekuntza.
- b) Araudi honen E eta F kapituluetan eta C.4 epigrafean ezarritakoa betetzearen menpeko erabilera onargarriak:

Jolas-jarduera zabalak.  
 Jolas-jarduera trinkoak.  
 Ehiza- eta arrantza-jarduerak  
 Nekazaritza.  
 Negutegiak.  
 Abaltzaintza.  
 Basozaintza.  
 Erauzketa-jarduerak.  
 Garraiobideak  
 Aireko lineak.  
 Lurpeko lineak.  
 Zerbitzu ez-linealen instalazio teknikoak, A motakoak.  
 Zerbitzu ez-linealen instalazio teknikoak, B motakoak.  
 Erabilpen publikoko eta gizarte-intereseko eraikinak.  
 Nekazaritza-jarduerari lotutako egoitza-erabilera isolatua.

- c) Erabilera debekatuak:  
 Nekazaritza-industriak, arrain-haztegiak izan ezik.  
 Hondakin solidoen zabortegeak eta hondakindegia, 3 Km.<sup>2</sup> baino gutxiagoko adararroa duten erreketan izan ezik.  
 Egoitza-erabilera isolatua.  
 Instalazio arriskutsuak.

- 3.- Landa-eremuko erabileren oinarritzko arautze hau dagozkion administrazioek idatzitako LA-Petan garatutako berariazko arautzeekin osatuko da.

#### D.2.- LEHENTASUNEZKO INTERES NATURALISTIKOKO ZONETAKO ERTZETARAKO ARAUDIA

- 1.- Lehentasunezko interes naturalistikoko zona gisa katalogatutakoetan babeserako irizpide nagusia ubidea babesteko area bat ezartzean datza. Area horretan debekatuta egongo da ingurunearen alterazioa dakarten eragiketak egitea.
- Ondoren adierazitako kasuetan ubidea babesteko arearen definizioa eta ertzetan baimendutako, onartutako edo debekatutako erabilera eta jardueren finkapena jada onartu diren edo etorkizunean onartuko diren antolamendu-agirietan, kasu horiei dagozkienetan, ezarritakoak izango dira. Hona aipatutako kasuak: Urdaibai Biosfera Erreserba, parke natural edo babestu-

- a) Usos propiciados:  
 Conservación.  
 Mejora ambiental.
- b) Usos admisibles supeditados al cumplimiento de lo establecido en los capítulos E y F y en el epígrafe C.4 de la presente Normativa:

Recreo Extensivo.  
 Recreo Intensivo.  
 Actividades Cinegéticas y Piscícolas.  
 Agricultura.  
 Invernaderos.  
 Ganadería.  
 Forestal.  
 Actividades Extractivas.  
 Vías de Transporte.  
 Líneas de Tendido Aéreo.  
 Líneas Subterráneas.  
 Instalaciones Técnicas de Servicios de Carácter No Lineal Tipo A.  
 Instalaciones Técnicas de Servicios de Carácter No Lineal Tipo B.  
 Edificios de Utilidad Pública e Interés Social.  
 Residencial Aislado vinculado a Explotación Agraria.

- c) Usos prohibidos:  
 Industrias Agrarias, salvo piscifactorías.

Escombreras y Vertederos de Residuos Sólidos, salvo en arroyos de cuenca afluente inferior a 3 Km.<sup>2</sup>.  
 Residencial Aislado.  
 Instalaciones Peligrosas.

- 3.- Esta regulación básica de los usos en ámbito rural se complementará con las regulaciones específicas que se desarrollan en los P.T.S. redactados por las administraciones competentes.

#### D.2.- NORMATIVA PARA LAS MÁRGENES EN ZONAS DE INTERÉS NATURALÍSTICO PREFERENTE

- 1.- En las zonas catalogadas como de Interés Naturalístico Preferente el criterio general de protección consiste en establecer un Área de Protección de Cauce en la que se prohíba toda operación que implique la alteración del medio.
- En el caso de que se trate bien de: la Reserva de la Biosfera de Urdaibai, un espacio declarado Parque Natural o Biotopo Protegido, el Plan Especial de los Recursos Naturales de Txingudi, un lugar incluido en la Red Ecológica Europea Natura 2.000, o una zona contemplada en el listado de Áreas de Interés Naturalístico de las DOT; la definición del Área de Protec-

tako biotopo deklaraturako espazioren bat, Txingudiko Baliabide Naturalen Plan Berezia, «Natura 2000» Europako Sare Ekologikoan barne hartutako lekuren bat edo LAAen interes naturalistikoko areen zerrendan barne hartutako zonaren bat.

Ibaitzetan eta errekaertzetan kokaturako zona hezeak Lurraldearen Antolamendurako Artezpideetan definitutako Zona Hezeak Babestu eta Antolatzeko Lurraldearen Arloko Planaren arabera antolatu ahal izango dira.

Plan honi dagokionean, lehentasunezko interes naturalistikoko zonatzat joko dira indarrean dagoen araudian aurreikusitako tresnen arabera etorkizunean nabarmenduko diren espazioak.

Eremu horiek berariazko antolamendu-agiririk ez duten artean, lehentasunezko interes naturalistikoko beste zona batzuetan kokaturako lantza-eremuko ertzetan herri-ubidearen mugabaketa-lerroan 50 metroko gutxieneko erretiroa errespetatuko da. Erretiro hori lur naturalaren alterazioa dakarten eskuhartze guztietan aplikatuko da (eraikuntzetan, mota guztietako instalazio edo eraikitzeetan, finko nahiz desmontagarrietan, lur-berdinketa edo -mugimenduetan eta abarretan). Salbuespen izango dira obra publikoei edo azpiegitura-instalazioei dagozkienak edo ondare kulturala babestera bideratutako ekintzak, behar bezala justifikatutakoak.

- 2.- Lehentasunezko interes naturalistikoko zonetako lurzoru urbanizaezinari dagozkion ertzetan D.1.2. puntuko erabileren oinarritzko erregulazioa aplikatuko da, ondorengo aldaketak egin ondoren:

c) Erabilera debekatuak:

Nekazaritza-industriak, baita arrain-haztegiak ere.

Erauzketa-jarduerak.

Zerbitzu ez-linealen instalazio teknikoak, A eta B motakoak, uraren ziklo integralarekin erlazioa dutela behar bezala frogatzen denean izan ezik.

Hondakin solidoen zabortegeak eta hondakindegia, baita 3 Km.<sup>2</sup> baino gutxiagoko adar-arroa duten erreketan ere.

**D.3.- ONDO ARTATUTAKO LANDAREDIA DUTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA**

- 1.- Ertz horietan dagoen landaredia zaindu nahi da ekosistema bere egoera klimatikotik gertu dagoenean, edo klimaxerako bilakaera erraztu aizaera biguna duten birsortzeko eskuhartzeen

ción de Cauce y la fijación de los usos y actividades permitidos, aceptables y prohibidos en las márgenes serán los establecidos en los documentos de ordenación correspondientes aprobados o que sean aprobados en el futuro.

Las zonas húmedas situadas en las márgenes de los ríos y arroyos podrán ser ordenadas por el Plan Territorial Sectorial de Zonas Húmedas definido en las Directrices de Ordenación Territorial.

A los efectos de este Plan también tendrán la consideración de Zonas de Interés Naturalístico Preferente aquellos espacios que se singularicen en el futuro a través de los instrumentos previstos en la normativa vigente.

En tanto en cuanto estos ámbitos no tuvieran documentos de ordenación específicos, en las márgenes correspondientes al ámbito rural situadas en otras Áreas de Interés Naturalístico Preferente se respetará un retiro mínimo de 50 metros a la línea de deslinde del cauce público. Este retiro se aplicará para cualquier intervención de alteración del terreno natural (edificaciones, instalaciones o construcciones de cualquier tipo, tanto fijas como desmontables, explanaciones y movimientos de tierras, etc.), salvo las relativas a las obras públicas e instalaciones de infraestructuras, o a las acciones de protección del patrimonio cultural debidamente justificadas.

- 2.- En las márgenes correspondientes al Ámbito Rural en Zonas de Interés Naturalístico Preferente se aplicará la regulación de usos básica del punto D.1.2. con las siguientes alteraciones:

c) Usos prohibidos:

Industrias Agrarias, incluso piscifactorías.

Actividades Extractivas.

Instalaciones Técnicas de Servicio de Carácter No Lineal Tipos A y B, salvo las relacionadas con el ciclo integral del agua debidamente justificadas.

Escombreras y Vertederos de Residuos sólidos, incluso en arroyos de cuenca afluente inferior a 3 Km.<sup>2</sup>.

**D.3.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA LAS MÁRGENES CON VEGETACIÓN BIEN CONSERVADA**

- 1.- En estas márgenes se pretende salvaguardar la vegetación existente cuando el ecosistema se encuentra próximo a su estado climácico, o propiciar su evolución hacia el clímax mediante in-

bidez, landaredia baliotsuari eusteko ahalegi-  
nean.

Beren ingurugiro-osagaiaren arabera ondo arta-  
tutako landaredia duten ertzatzat eta hirigin-  
tza-osagaiaren arabera landa-eremuko ertzatzat  
jotzen diren ertzetan, kasu guztietan eta F.1 a-  
lean xedatutakoa xedatu, 10 metroko gutxiene-  
ko erretiroa errespetatuko da erriberako landa-  
redi-orlaren kanpoaldetik hasita. Erretiro hori  
lur naturalaren alterazioa dakarten eskuhartz-  
guztietan aplikatuko da (eraikuntzetan, mota  
guztietako instalazio edo eraikitzeetan, finko  
nahiz desmuntagarrietan, lur-berdinketa edo -  
mugimenduetan eta abarretan). Salbuespen  
izango dira obra publikoei edo azpiegitura-  
instalazioei dagozkienak edo ondare kulturala ba-  
bestera bideratutako ekintzak, behar bezala jus-  
tifikatutakoak.

Beren ingurugiro-osagaiaren arabera ondo arta-  
tutako ertza gisa eta beren hirigintza-osagai-  
aren arabera hiriarteko komunikazioetarako az-  
piegiturek betetako ertz, garatutako eremueta-  
ko ertz eta hirigintza-garapen berriak egiteko  
potentziala duten ertz gisa hartutakoetan arau-  
di honetako F.2, F.3 eta F.4 epigrafeetan ezarri-  
tako erretiroak aplikatuko dira hurrenez hurren.

2.- Ondo artatutako landaredia duten lurzoru ur-  
banizazineko ertzetan D.1.2. puntuko erabile-  
ren oinarritzko erregulazioa aplikatuko da, on-  
dorengo aldaketa egin ondoren:

- Erriberako landarediko zuhaitzen eta zuhais-  
ken mozketak berariazko arloko araudiak au-  
rreikusitako erregimenaren menpekota izan-  
go da.

#### D.4.- HIGADURA- ETA LERRADURA-ARRISKUA EDO/ETA AKUIFEROEN URRAKORTASUNA DUTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA.

1.- Zona horietan aintzat hartu beharreko irizpide  
orokorra landare-estalkiari eustea izango da,  
baita narriatuta dagoen kasuetan edo existitzen  
ez den kasuetan hori hobetzea edo ezartzea ere,  
higadura-prozesuen garapenari aurre egiteko  
funtsezko tresna gisa. Halaber, landare-estalkia-  
ren narriadura dakarten edo lur-mugimenduak  
bekin dakartzaten jarduerak ekidingo dira.  
Bereziki zainduko da akuiferoak polui ditzake-  
ten isurketak sortzeko aukera.

Zona horietan lurzorua ezarpen-proprietateen  
arabera hautatutako zuhaitz-espezieak edo zu-  
haitz-formakoak landatzea edo ereitea erraztu-

tervenciones regeneradoras de carácter blando,  
buscando la permanencia de una vegetación va-  
liosa.

En las márgenes consideradas como Márgenes  
con Vegetación Bien Conservada, según su com-  
ponente medioambiental, y como Márgenes en  
Ámbito Rural, según su componente urbanís-  
tica, se respetará, en todo caso y con indepen-  
dencia de lo dispuesto en F.1, un retiro míni-  
mo de 10 metros respecto del borde exterior de  
la orla de vegetación de ribera. Este retiro se  
aplicará para cualquier intervención de altera-  
ción del terreno natural (edificaciones, instala-  
ciones o construcciones de cualquier tipo, tan-  
to fijas como desmontables, explanaciones y  
movimientos de tierras, etc.), salvo las relativas  
a las obras públicas e instalaciones de infraes-  
tructuras, o a las acciones de protección del pa-  
trimonio cultural debidamente justificadas.

En las márgenes consideradas como Márgenes  
de Vegetación Bien Conservada, según su com-  
ponente medioambiental, y como Márgenes  
ocupadas por Infraestructuras de Comunicacio-  
nes Interurbanas, Márgenes en Ámbitos Desa-  
rrollados o Márgenes con Potencial de Nuevos  
Desarrollos Urbanísticos, según su componen-  
te urbanística, se aplicará la normativa de reti-  
ros establecida en los epígrafes F.2, F.3 y F.4 de  
la presente normativa, respectivamente.

2.- En las márgenes correspondientes al Ámbito  
Rural con Vegetación Bien Conservada se apli-  
cará la regulación de usos básica del punto  
D.1.2. con la siguiente alteración:

- La tala de árboles y arbustos de la vegeta-  
ción de ribera se someterá al régimen pre-  
visto por la normativa sectorial específica.

#### D.4.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES EN ZONAS CON RIESGO DE EROSIÓN, DESLIZAMIENTOS Y/O VULNERABILIDAD DE ACUÍFEROS

1.- El criterio general a considerar en estas zonas  
será el mantenimiento de la cubierta vegetal,  
incluyendo su mejora o implantación en el ca-  
so de que esté deteriorada o no exista, como ins-  
trumento fundamental de protección frente al  
desarrollo de procesos erosivos. Se evitarán asi-  
mismo aquellas actividades que impliquen de-  
terioro de la cubierta vegetal o lleven apareja-  
dos movimientos de tierras. Se vigilará de for-  
ma especial la posible producción de vertidos  
que puedan contaminar acuíferos.

En estas zonas se propiciará la plantación o  
siembra de especies arbóreas o arbustivas selec-  
cionadas en virtud de sus propiedades fijadoras

ko da, higadura-prozesuak ekiditeko kultur prozedurarik egokienei jarraiki.

- 2.- Higadura- eta lerradura-arriskua edo/eta akuiferoen urrakortasuna duten zonetako lurzoru urbanizaezinei dagozkien ertzetan D.1.2. puntuko erabileren oinarritzko erregulazioa aplikatuko da, ondorengo aldaketak egin ondoren:

c) Erabilera debekatuak:

Zehazki debekatuko dira lurpeko akuiferoetako urak poluitzen dituzten mota guztietako isurkinak (solidoak nahiz likidoak).

Hondakin solidoen zaborteziak eta hondakindegia, baita 3 kkm.<sup>2</sup> baino gutxiagoko adar-arroa duten erreketan ere.

#### D.5.- BERRESKURATZEKO PREMIA DUTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA

- 1.- Ertz horietan aplikatu beharreko irizpide orokorra hondakindegia eta zaborteziak direla eta degradatutako, edo ubiderapenak edo beste mota batzuetako obrak direla eta aldatutako enklabeen berreskuratzeari eta zaharberritzeari heletzea izango da.

Ingurugiroa hobetzeko jarduerak sustatuko dira, ubidearen morfologia naturala berreskuratzeko eta erriberetako landaredia edo padurak lehengoratzeko eskuhartzeen bidez.

- 2.- Berreskuratzeko premia duten lurzoru urbanizaezinei dagozkien ertzetan D.1.2. puntuko erabileren oinarritzko erregulazioa aplikatuko da.

#### E.- UHOLDEAK PREBENITZEARI ETA JARDUKETA HIDRAULIKOEI BURUZKO BERARIAZKO ARAUDIA

##### E.1.- URPEAN GERA DAITEZKEEN ZONEI BURUZKO BERARIAZKO ARAUDIA

- 1.- Araudi hau 10, 100 eta 500 urteko errepikadentzora duten uholde-orbanei, 1/25.000 eskalara hidraulika-osagaiaren alderdien orrialdeen bilduman grafikoki adierazitakoei, dagokiena da. Uholde-lerro horiek ditugun lanen homogeneizazioari esker kalkulatu dira. Hona lan horiek: Euskal Herriko Uholdeak Prebenitzeko Plan Integralean (UPPI) eta Erkidegoko Ibaien Azterketa Hidraulikoa.

de suelo, siguiendo los procedimientos culturales más adecuados para evitar los procesos erosivos.

- 2.- En las márgenes correspondientes al Ámbito Rural en Zonas de Riesgo de Erosión, Deslizamiento y/o Vulnerabilidad de Acuíferos se aplicará la regulación de usos básica del punto D.1.2. con las siguientes alteraciones:

c) Usos prohibidos:

Se prohibirán expresamente los vertidos de cualquier naturaleza (sólidos o líquidos) que puedan contaminar las aguas de acuíferos subterráneos.

Escombreras y Vertederos de Residuos Sólidos, incluso en arroyos de cuenca afluente inferior a 3 Kkm.<sup>2</sup>.

#### D.5.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES CON NECESIDAD DE RECUPERACIÓN

- 1.- El criterio general a aplicar en estas márgenes será el de acometer la recuperación y restauración de aquellos enclaves degradados por la presencia de escombreras y vertederos o alterados por encauzamientos u otras obras.

Se propiciarán las actividades de mejora ambiental, con intervenciones para la recuperación de la morfología natural del cauce y la restitución de la vegetación de las riberas o marismas.

- 2.- En las márgenes correspondientes al Ámbito Rural con Necesidad de Recuperación se aplicará la regulación de usos básica del punto D.1.2.

#### E.- NORMATIVA ESPECÍFICA SOBRE PREVENCIÓN DE INUNDACIONES Y REGULACIÓN HIDRÁULICA

##### E.1.- NORMATIVA ESPECÍFICA SOBRE ZONAS INUNDABLES

- 1.- La presente normativa se refiere a las manchas de inundación para periodos de retorno de 10, 100 y 500 años grafiados en la colección de hojas de Aspectos de Componente Hidráulica a escala 1/25.000. Estas líneas de inundación se han calculado mediante la homogeneización de los trabajos existentes: Plan Integral de Prevención de Inundaciones del País Vasco (PIPI) y Estudio Hidráulico de los Ríos Autonómicos.



LAPean Uholdeen Prebentziorako Plan Integraletik (UPPI) eta Iparra III Plan Hidrologikotik datozen irizpide batzuk zehaztu dira uholdeen arriskuaren ikuspegitik sentikorrek diren zonetarako.

Mapetan islatutako uholde-lerroak ez ditugu barne hartu eraikuntza-erretiroen lerroak ezartzeko asmoz, uholdeen aurreko babes-neurrien helburu izan behar duten urpean gera daitezkeen zonei buruzko informazioa eskaintzeko baizik.

Bestalde, grafikoki adierazitako uholde-lerro horiek egungo egoerari dagozkionak direla gehitu behar dugu. Hori dela eta, horiek une oro ubideetako obrak egin ondoren horretarako egingo diren berariazko azterketen bidez definituko dira.

## 2.- Landa-eremuko ertzetan ondorengo oharpenak beteko dira:

Oro har eta azpiegiturak gauzatzeko ez bada, debekatuta egongo da 0,5 Km.<sup>2</sup> baino gehiagoko adar-arroa duten ubideak estaltzea. Hori baino isurialde-azalera txikiagoa duten ibaitartean ere estalitako ubiderapenak ekidingo dira, batez ere, solidoak eta flotatzaileak arrastatuko direla aurreikusten denean. Salbuespen izango dira behar bezala justifikatutako ezinbesteko kasu nabarmenak.

Hala badagokio, landa-eremuan baimendutako eraikuntzak, Iparra III Plan Hidrologikoaren 2.1.5.1.11. arauan, urpean gera daitezkeen zonetako eraikuntzei buruzkoan, xedatutakoari lotuko zaizkio.

Ildo horretatik, urpean gera daitezkeen zonetan baimentzen diren behin-behineko eraikuntzak eta instalazioak (negutegiak...) hidraulikaren ikuspegitik komenigarriena den norabidean kokatu beharko dira, flota dezaketen edo hustuketa-bideak oztopa ditzaketen material edo elementuen pilaketa mugatuko da eta zorrotz murriztuko da hiri- edo industria-jatorriko inerte edo hondakin solidoen metaketa.

## 3.- Hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturak betetzen dituzten ertzetan ondorengo oharpenak beteko dira:

Ibaitako ertzetan proiektatutako hiriarteko komunikazioetarako bide berriak 500 urteko errerika-denborako ur-boladek ez eragiteko moduan diseinatuko dira eta ibai-gurutzaguneak Iparra III Plan Hidrologikoko 2.1.5.1.12. arauan, komunikabideei buruzkoan, xedatutakoari lotuko zaizkio.

En el P.T.S. se particularizan algunos criterios que emanan del Plan Integral de Prevención de Inundaciones (P.I.P.I) y del Plan Hidrológico Norte III para aquellas zonas sensibles desde el punto de vista del riesgo de inundación.

Las líneas de inundación plasmadas en los mapas no se incluyen con la finalidad de establecer las Líneas de Retiro de Edificación, sino con el fin de informar sobre las zonas urbanas inundables que deben ser objeto de medidas de protección ante inundaciones.

Así mismo, cabe añadir que tales líneas de inundación grafiadas corresponden a la situación actual, por lo que en cada momento las mismas serán definidas por los estudios específicos que se realicen al efecto tras la realización de obras sobre el cauce.

## 2.- En las Márgenes en Ámbito Rural se cumplimentarán las siguientes indicaciones:

Con carácter general y salvo para el supuesto de ejecución de infraestructuras se prohíbe la cobertura de cauces con cuenca afluyente superior a 0,5 Km.<sup>2</sup>. En aquellos tramos fluviales con cuenca afluyente inferior a esa cifra también se evitarán los encauzamientos cubiertos, máxime cuando se prevea arrastres de sólidos y flotantes, salvo en casos de manifiesta inevitabilidad que serán debidamente justificados.

En su caso, las construcciones autorizadas en ámbito rural, se atenderán a lo dispuesto en la Norma 2.1.5.1.11. Edificación en Zonas Inundables del Plan Hidrológico Norte III.

En tal sentido, en las zonas inundables las construcciones e instalaciones provisionales que se autoricen (invernaderos, etc...) deberán disponerse en la dirección más conveniente desde el punto de vista hidráulico, se limitará el depósito de acopios de materiales o elementos que puedan flotar o provocar colapso de las vías de evacuación, y se restringirá severamente el depósito de inertes o residuos sólidos de origen urbano o industrial.

## 3.- En las Márgenes ocupadas por Infraestructuras de Comunicaciones Interurbanas se cumplimentarán las siguientes indicaciones:

Las nuevas Vías de Comunicación Interurbana proyectadas en las márgenes de los ríos se diseñarán de forma que no queden afectadas con las avenidas de periodo de retorno de 500 años y los cruces de río se atenderán a lo dispuesto en la Norma 2.1.5.1.12. Vías de Comunicación del Plan Hidrológico Norte III.

**4.- Garatutako eremuetako ertzetan ondorengo oharpenak beteko dira:**

Urpean gera daitezkeen zonetan uholdeen aurrean babesteko obrak Iparra III Plan hidrológicoaren 5. atalean, Muturreko Egoera Hidraulikoak deritzanean, xedatutakoaren arabera egingo dira.

500 urteko ur-boladen eraginez urpean gera daitezkeen zonetan, planta berriko eraikinetan debekatu egingo da 500 urteko uholde-kotatik behera pertsonen egoitza iraunkor izateko etxebizitzak eta lokalak gaitzea.

10 urteko ur-boladen eraginez urpean gera daitezkeen zonetan uholderen bat gertatuz gero erabili ezinik gera daitezkeen segurtasuneko edo/eta larrialdiko ekipoak instalatzea debekatu egongo da.

Gaur egun 10 urteko ur-boladen uholde-kotatik behera kokatuta dauden merkataritza eta industriako guneeetan hondakin solidoak edo edozein motatako konposatuak, arrastatuz edo disolbatuz gero baliabide naturalak polui ditzaizketenak edo/eta pertsonentzat eta ondasunetarako arriskutsuak izan daitezkeenak, metatzea ekidingo da.

Hirigintza-ikuspegiari dagokionean nahitaez zentroan egon behar dutelako edo interes kultureko eraikinetan kokatu behar dutelako urpean gera daitezkeen areatan kokatu behar duten zerbitzu eta ekipamendu komunitarioetarako eta beren instalazioak uholde-kotatik behera dituzten edo kota horietatik igarotzen diren garraio publikoko zerbitzueterako, pertsonak eta ondasunak zaintzeko egoki irizten diren neurriak bermatuko dituen Barne Larrialdiko Plan bat prestatuko da, administrazioarekiko lankidetzan.

Urpean gera daitekeen area baten perimetroaren barruan kokatzen diren lurpeko aparkalekuen kasurako, pertsonak arriskutik kanpo dauden puntuetarantz ateratzeko beharrezko neurriak hartuko dira.

**5.- Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten ertzetan ondorengo oharpenak beteko dira:**

Hirigintza-garapen berri guztiak urpean gera ez daitezkeen zonatan kokatuko dira lehentasunez eta nahitaez Iparra III Plan Hidrológicoaren 5. atalak ezarritako irizpideen arabera babesteko moduan. Horri jarraiki, LAPean ubidearen arte horietarako ezartzen diren eraikuntza-erreti-

**4.- En las Márgenes en Ámbitos Desarrollados se cumplimentarán las siguientes indicaciones:**

En las zonas inundables las obras de defensa ante las inundaciones se ajustarán a lo dispuesto en la Sección 5.<sup>a</sup> Situaciones Hidrológicas Extremas del Plan Hidrológico Norte III.

En las zonas inundables por las avenidas de 500 años se prohíbe en los edificios de nueva planta la habilitación de viviendas y locales para la residencia permanente de personas por debajo de la cota de inundación de 500 años.

En las zonas inundables por las avenidas de 10 años se prohíbe la instalación de equipos de seguridad y/o de emergencia que puedan quedar fuera de servicio en caso de inundación. Con los ya instalados se recomienda su urgente traslado a zonas fuera de riesgo.

En las zonas comerciales e industriales actualmente situadas por debajo de la cota de inundación de la avenida de 10 años se evitará la acumulación de residuos sólidos y de compuestos de cualquier género, cuyo arrastre o dilución pueda ser causa de contaminación de los recursos naturales y/o riesgo para las personas y bienes.

Para los servicios o equipamientos comunitarios que, por razones de necesaria centralidad urbana y/o de ubicación en edificios de interés cultural deban ubicarse en áreas inundables, y para los servicios de transporte público cuyas instalaciones se sitúen o discurran bajo cota de inundación, se elaborará en coordinación con la Administración, un plan de protección civil que garantice las correspondientes medidas de salvaguarda de personas y bienes.

Para los aparcamientos subterráneos que se encuentren ubicados dentro del perímetro de un área inundable se adoptarán las medidas necesarias para posibilitar la adecuada evacuación de las personas hacia puntos situados fuera de riesgo.

**5.- En las Márgenes con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos se cumplimentarán las siguientes indicaciones:**

La totalidad de los nuevos desarrollos urbanísticos se dispondrán preferentemente en zonas no inundables y obligatoriamente de forma que queden protegidos según los criterios establecidos en la Sección 5.<sup>a</sup> del Plan Hidrológico Norte III. En tal sentido los retiros edificato-

roak eta urbanizazio-plataformaren erretiroak Iparra III Plan Hidrologikoaren 2.1.5.1.11. araua betetzea ahalbidetzeko moduan kalkulatu dira, dagokion ubiderapen-plana egin ostean.

Hirigintza-bilbe berrien diseinuak eta morfologiak beti hartuko dituzte aintzat ur-boladaren emariarekiko gutxieneko erresistentzia hidrodinamikoaren hirigintza- eta egitura-osaketaren irizpideak, gisa horretan emariaren fluxua eta drenajea erraztuz.

Ibaia bakoitzari dagozkion agirietan UPPIaren eta Erkidegoko Ibaien Azterketaren lanetan lortutako uholde-orbanak adierazi dira informazio gisa, izan ere, horiek garrantzitsuak dira ertzak eta ubideak antolatzeke. Nolanahi ere LAP honen helburua ez da inola ere bere garaian UP-Plan proposatutako irtenbideak biltzea. Beti irekita utziko dugu etorkizunean beste azterketa batzuek irtenbide bideragarriagoak aurkitzeko aukera. Irtenbide horiek zehatz-mehatz justifikatu beharko dira hirigintzaren, ingeniartzaren eta ingurugiroaren ikuspegitik aurreko proposamenak baino bideragarriagoak eta hobek direla frogatzeko.

## E.2.- JARDUKETA HIDRAULIKOEI BURUZKO BERARIAZKO ARAUDIA

- 1.- Ibaiertzetan egingo diren jarduketa hidraulikoak Iparra III Plan Hidrologikoaren 5. ataleko 1. azpiatalaren, «Uholdeen, ur-boladen eta bestelako obra hidraulikoen ondorioz sortutako kalteak prebenitzeko eta ekiditeko azterketei, jarduketari eta obrei buruzko irizpideak» izenekoaren, 2.1.5.1.1. eta 2.1.5.1.17 arteko Arauetan ezarritako irizpideen arabera arautuko dira.
- 2.- Oro har estalitako ubiderapenak ekidingo dira. Ubide bat estaltzea ezinbestekoa bada, drenatutako arroa 0,5 Km.<sup>2</sup> baino gehiagokoa bada, sekzioa bisitagarria izango da, gutxienez 1,80 metroko altuerakoa eta 1,50 metroko zabalera. «Ezinbestekoa» izateko baldintza azpiegituren eta Km.<sup>2</sup> 1 baino gutxiagoko azalera drenatzailea duten urbanizazio handiko areetako arroetako goi-ibarren kasuetan onartu ahal izango da, betiere dagokion justifikazio hidraulikoaren azterketaren bidez.

Pixkanaka-pixkanaka dauden estaldurak kentzen ahaleginduko gara, batez ere 5 Km.<sup>2</sup> baino gehiagoko arro drenatzaileak dituzten ubi-

rios y de la plataforma de urbanización que se disponen en el P.T.S. para estos tramos de cauce se han calculado para permitir el cumplimiento de la Norma 2.1.5.1.11. del Plan Hidrológico Norte III, previa realización del correspondiente Plan de Encauzamiento.

El diseño y desarrollo morfológico de las nuevas tramas urbanísticas contemplarán, en todo caso, criterios de conformación urbanística y estructural de mínima resistencia hidrodinámica al caudal de avenida, facilitando su flujo y drenaje.

En los documentos correspondientes a cada río se indican con carácter informativo las manchas de inundación obtenidas por homogeneización de los trabajos del P.I.P.I. y del Estudio de los Ríos Autonómicos, por la trascendencia que ello tiene en la ordenación de márgenes y de cauces, pero en ningún caso se trata en este P.T.S. de incorporar las soluciones propuestas, en su día, en el P.I.P.I. Se dejará siempre abierta la posibilidad de que futuros estudios encuentren soluciones más viables. Soluciones que deberán llevar una pormenorizada justificación desde el punto de vista urbanístico, ingenieril y medio ambiental, que demuestre la viabilidad y la mejora respecto a las propuestas anteriores.

## E.2.- NORMATIVA ESPECÍFICA SOBRE ACTUACIONES HIDRÁULICAS

- 1.- Las actuaciones hidráulicas que se acometan en los márgenes de los ríos se regularán en base a los criterios establecidos en el Plan Hidrológico Norte III en su Sección 5.ª, Subsección 1.ª «Criterios sobre Estudios, Actuaciones y Obras para prevenir y evitar los daños debidos a inundaciones, avenidas u otros fenómenos hidráulicos», Normas 2.1.5.1.1. a 2.1.5.1.17.
- 2.- Con carácter general se evitarán los encauzamientos cubiertos. En el supuesto de que sea inevitable la cobertura de un cauce, si la cuenca drenada es superior a 0,5 Km.<sup>2</sup> la sección será visitable, con una altura de, al menos, 1,80 m. y una anchura no inferior a 1,50 m. Únicamente podrá admitirse la condición de «inevitable» para los supuestos de infraestructuras y en los casos especiales de cabeceras de cuenca en áreas de intensa urbanización con superficies drenantes inferiores a 1 Km.<sup>2</sup>, mediante el correspondiente estudio de justificación hidráulica.

Se procurará ir eliminando progresivamente las coberturas existentes, sobre todo para los cauces con cuencas afluentes superiores a 5 Km.<sup>2</sup>,

deei dagokienean. Jada hiri-garapen intentsibo oso finkatua duten 5 Km.<sup>2</sup> baino gutxiagoko arro drenatzaileak dituzten ubideetan dauden estaldurei bagagozkie berriz, horiek egoki dimentsionatzen saiatuko gara.

- 3.- Km.<sup>2</sup> 1 baino gutxiagoko arro drenatzailea duten ibaibideei eragiten dieten urbanizazio-prozesuetan edo ibarretako betelanerako eta lurberdinketarako jarduketetan ubidearen trazaduraren errektifikatzea edo, hala badagokio estaltzea, planteatzen bada, beharrezkoa izango da alternatiba hidraulikoei eta ingurugiroaren eraginaren zuzenketari buruzko azterketa bat, adar-arro guztia kontuan izango duena, egitea.
- 4.- Hirigintzako plangintza edo okupazio berriko prozesuetan, arroen goi-ibarrei eragiten dieten eta (5 Km.<sup>2</sup> baino gehiagoko arro drenatzaileak) eta arro osoaren azaleraren %25aren berdina edo handiagoa den azaleraren iragazkortasuna/urbanizazioa eskatzen dutenetan, hirigintza-eskuhartzea garatu ostean behealdean urak husteko ahalmena bermatuko duen azterketa hidrauliko bat egin beharko da.
- 5.- Ibaietako ubideen mozketak edo errektifikazioak egin aurretik, araudi bidez ezarritako izapide hidraulikoen gain, eskuhartzetik eratorritako ingurugiroaren, hidraulikaren eta hirigintzaren inguruko eraginaren ebaluazioaren berriazko azterketa bat egin beharko da eta, hala badagokio, hirigintza-plangintza orokorrean barne hartzeko dagozkion izapideak egin beharko dira.
- 6.- Hirigintza-garapen berriko areetan, ibaien bizitasun ekologikoa errazteko, uholdeen prebentzioa eta erriberako landarediaren zaintza bategarri egingo dituzten ubideen ubiderapentarako eta errektifikazioetarako irtenbide bigunak (ezponda berdeak, berriz landa daitezkeen harri-lubetak, ubide bikoitzak eta abar) hartzea proposatzen da. Zona horietan ubide bikoitzeko formulak erabiltzea gomendatzen da, izan ere, horiek hobeto egokitzen dira ibaiko uren maila baxuetako baldintzetara eta ibaietako dinamika hidraulikora. Ubide bikoitzeko formula hartzen bada, plan honek definitutako erretiroak ubiderapen simple baliokideari dagozkionak izango dira.
- 7.- Hiri-zonetan dauden ubiderapenen kasuan ere ibaiaren ibilgua ubide bikoitzaren bidez tratatzeko formulak aztertuko dira.

e ir dimensionando convenientemente las coberturas existentes en los cauces con cuencas afluentes inferiores a 5 Km.<sup>2</sup> en las que el desarrollo urbano intensivo ya se encuentre muy consolidado.

- 3.- En los procesos de urbanización o en las actuaciones de rellenos y explanación de vaguadas que afecten a cursos de agua con cuencas afluentes inferiores a 1 Km.<sup>2</sup> y se plantee la rectificación del trazado del cauce o, en su caso, la cobertura del mismo, se requerirá un estudio de alternativas hidráulicas y de corrección de las afecciones medioambientales para la totalidad de la cuenca afluente.
- 4.- En los procesos de nueva planificación u ocupación urbanística, que afecten a cabeceras de cuenca (cuencas afluentes inferiores a 5 Km.<sup>2</sup>) y que supongan la impermeabilización-urbanización de una superficie igual o superior al 25% de la superficie total de la cuenca deberá realizarse un estudio hidráulico que garantice la capacidad de desagüe aguas abajo una vez desarrollada la intervención urbanística.
- 5.- La realización de cortas o rectificaciones en los cauces de los ríos deberán estar precedidas, además de la reglamentaria tramitación hidráulica, de un estudio específico con la evaluación de las afecciones medioambientales, hidráulicas y urbanísticas derivadas de la intervención, y, en su caso, de la correspondiente tramitación de su incorporación al planeamiento urbanístico general.
- 6.- Para los encauzamientos y rectificaciones de cauce en áreas de nuevo desarrollo urbanístico se propone la adopción de soluciones blandas (taludes verdes, escolleras revegetables, dobles cauces, etc.) que compatibilicen la prevención de inundaciones con la conservación de vegetación de ribera para favorecer la vitalidad ecológica de los ríos. Se recomienda en estas zonas el empleo de fórmulas de doble cauce, por su mejor adaptación a las condiciones de bajo nivel de aguas en el río y su mayor grado de acomodación a la dinámica hidráulica fluvial. En el caso de adopción de fórmula de doble cauce los retiros definidos por este Plan se referirán al encauzamiento simple equivalente.
- 7.- En los encauzamientos existentes en zonas urbanas se estudiarán asimismo fórmulas de tratamiento del lecho del río mediante el sistema de doble cauce.

**F.- BERARIAZKO ARAUDIA**  
**HIRIGINTZA-OSAGAIAREN ARABERA**

**F.1.- LANDA-EREMUKO ERTZETARAKO**  
**BERARIAZKO ARAUDIA**

- 1.- Hirigintza-osagaiaren arabera landa-eremuko ertz gisa hartutako ertzetan ubide publikoko mugabanaketa-lerroarekiko edo itsasoko erriberako barruko mugarekiko gutxienezko erretiro bat errespetatuko da. Erretiro hori honakoa izango da:

50 metrokoa urtegiatarako eta  $A > 100 \text{ Km.}^2$ -ko adar-arroa duten ibaitarteetarako (III, IV, V eta VI mailako ibaitarteetarako)

30 metrokoa  $10 < A \leq 100 \text{ Km.}^2$ -ko adar-arroa duten ibaitarteetarako (I eta II mailako ibaitarteetarako).

15 metrokoa  $1 < A \leq 10 \text{ Km.}^2$ -ko adar-arroa duten ibaitarteetarako (0 mailako ibaitarteetarako).

$\text{Km.}^2$  1 baino gutxiagoko adar-arroa duten isurketa edo ibaibideei (00 mailako ibaitartei) dagokienean, Uren Legeak ezarritakoa izango da aplikagarri.

Erretiro horiek lur naturalaren alterazioa dakarten eskuhartze guztietan aplikatuko dira (eraikuntzetan, mota guztietako instalazio edo eraikitzeetan, finko nahiz desmuntagarrietan, lurberdinketa edo -mugimenduetan eta abarretan). Salbuespen izango dira nekazaritzako eta basozaintzako zereginak, obra publikoei edo azpiegitura-instalazioei dagozkienak edo ondare kulturala babestera bideratutako ekintzak, behar bezala justifikatutakoak.

Dena dela, udal-plangintzak jada badauden baserrien laguntza-eraikinak eraikitzeke kasuei dagokienean eta goian aipatutako zerrendetatik kanpo eraiki daitezkeela frogatzen denean, eraikuntza hori zein baldintzatan gauzatu ahal izango den ezarri ahal izango du, ubidera lehendik dagoen eraikina baino gehiago ez hurbiltzeko irizpidean oinarrituta.

- 2.- 1. puntuan ezarritako mugapen orokorren osagarri gisa, ubidearen bi aldeetako 100 metroko zabalerako banda batean lurzoru urbanizaezinak berezko dituen eraikuntzak, jarduerak eta lurzoruaren erabilerak bakarrik ahalbidetuko dira.
- 3.- Lehentasunezko interes naturalistikoko zonetan edo ondo artatutako landaredia duten zonetan kokatutako landa-eremuko ertzetan egun ditzuten baldintza naturalak alda ditzaketen eskuhartze guztiek ingurune fisikoaren ezaugarriak artatzea bermatu beharko dute. Kasu guztietan

**F.- NORMATIVA ESPECÍFICA SEGÚN LA**  
**COMPONENTE URBANÍSTICA**

**F.1.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES**  
**EN ÁMBITO RURAL**

- 1.- En las márgenes consideradas según la componente urbanística como Márgenes en Ámbito Rural se respetará obligatoriamente un retiro mínimo a la línea de deslinde de cauce público o límite interior de la ribera del mar de:

50 metros para los embalses y los tramos de ríos con cuenca afluyente  $C > 100 \text{ Km.}^2$  (tramos de niveles III, IV, V y VI).

30 metros para los tramos de ríos con cuenca afluyente  $10 < C \leq 100 \text{ Km.}^2$  (tramos de niveles I y II).

15 metros para los arroyos con cuenca afluyente  $1 < C \leq 10 \text{ Km.}^2$  (tramos de nivel 0).

Para las escorrentías o cursos de agua con cuenca afluyente menor a  $1 \text{ Km.}^2$  (tramos de nivel 00) será de aplicación lo establecido en la Ley de aguas.

Estos retiros se aplicarán para cualquier intervención de alteración del terreno natural (edificaciones, instalaciones o construcciones de cualquier tipo, tanto fijas como desmontables, explanaciones y movimientos de tierras, etc.), salvo las relativas a las labores agroforestales, a las obras públicas e instalaciones de infraestructuras, o a las acciones de protección del patrimonio cultural debidamente justificadas.

No obstante, el planeamiento municipal, para los supuestos de construcción de edificaciones auxiliares a caseríos existentes cuando se demuestre fehacientemente la imposibilidad de su construcción fuera de las franjas arriba citadas, podrá fijar las condiciones en que tal construcción pudiera ser llevada a cabo sobre el criterio de no aproximación al cauce con respecto a la edificación existente.

- 2.- De forma complementaria a las limitaciones generales establecidas en el punto 1, en una banda de 100 metros de anchura a cada lado de los cauces, tan sólo se permitirán aquellas construcciones, actividades y usos del suelo propios del Suelo No Urbanizable.
- 3.- En las Márgenes en Ámbito Rural enclavadas en Zonas de Interés Naturalístico Preferente o Vegetación Bien Conservada, cualquier intervención que pueda alterar sus condiciones naturales actuales deberá garantizar la conservación de las características del medio físico. En

ingurune naturala, eta hala dagokionean intere kulturalerako ondarea, ahalik eta gehien errespetatzeko eskatu behar da, baita sor daitezkeen kalteak zuzentzeko neurriak hartzea ere, 1. puntuan ezarritakoari jarraituz.

- 4.- Landa-eremuko ertzak dituzten ubideetan ez da trazaduraren alteraziorik, estaldurarik edo errektifikazio artifizialik egingo. Salbuespen izango dira aginpidedun autoritate hidraulikoak, hala dagokionean, erabaki ditzakeen uholdeak prebenitzeko edo obra publikoak erakitzeko eskuhartzeak. Kasu horretan, proiektuak sor daitezkeen eraginak konpontzeko azterketa bat izan beharko luke lagun. Arau orokor gisa kasu horietan ingeniariak «biguneko» irtenbideak hartzen ahaleginduko gara, erriberako landaredia galtzea, uraren lamina gehiegi zabaltzea eta dispersatzea eta ibaiaren ibilguren homogeneizazioa ekiditeko.
- 5.- Arroen goi-ibarretan eta, hala badagokio, lurberdinketak eta inerteen zaborteak sortzea ahalbidetzeko 3 Km.<sup>2</sup> baino gutxiagoko adararroa duten erreken errektifikazioa baimendu ahal izango da, aginpidea duen autoritate hidraulikoak ezartzen dituen baldintzen arabera. Nolanahi ere den, adar-arro guztiaren azterketa hidrauliko bat beharrezkoa izango da, baita zuzenketa-neurrien proiektu bat ere.
- 6.- Plan honek ezarritako ertzen erregulazioari dagokionean, landa-eremuko ertzak hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten ertz gisa hartuko dira, horiek beren hirigintza-garapenari ekiteko hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa birsailkatzen diren unean.

#### F.2.- HIRIARTEKO KOMUNIKAZIOETARAKO AZPIEGITUREK BETETZEN DITUZTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA.

- 1.- Hirigintza-osagaiaren arabera hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturek betetzen dituzten ertz gisa hartutako ertzetan landa-eremuko ertzetarako ezarritako gutxienerako erretiro-erregimena aplikatuko da. Alabaina izango dute bezitasunik, izan ere, kasu honetan onartu egin beharko dira hiriarteko komunikazioetarako sare orokorreko dagozkien azpiegiturak ezartzetik eratorrirako ingurune naturalaren gaineko eraginak.

todos los casos deberá exigirse el máximo respeto al medio natural y, en su caso, al patrimonio de interés cultural, así como la adopción de medidas correctoras de los posibles impactos causados, ajustándose en todo caso a lo establecido en el punto 1.

- 4.- En los cauces con Márgenes en Ámbito Rural no se realizarán alteraciones, coberturas ni rectificaciones artificiales de su trazado, salvo las intervenciones que para la prevención de inundaciones o para la construcción de obras públicas pudiera, en su caso, disponer la correspondiente autoridad hidráulica competente. En este caso, el proyecto debiera estar acompañado de un estudio de corrección de las posibles afecciones causadas. Como norma general, se procurarán adoptar en estos casos soluciones de ingeniería 'blanda', evitándose la pérdida de vegetación de ribera, el excesivo ensanchamiento y dispersión de la lámina de agua y la homogeneización del lecho del río.
- 5.- En las cabeceras de cuenca y para posibilitar, en su caso, la creación de explanaciones o vertederos de inertes se podrá permitir la rectificación de arroyos de cuenca afluente inferior a 3 Km.<sup>2</sup> en las condiciones que establezca la autoridad hidráulica competente. En todo caso, se requerirá un estudio hidráulico de la totalidad de la cuenca afluente, así como un proyecto de medidas correctoras.
- 6.- A efectos de la regulación de las márgenes establecida por el presente Plan, las Márgenes de Ámbito Rural tendrán la consideración de Márgenes con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos, en el momento de que sobre ellas se produjera una reclasificación del suelo como Urbano o Urbanizable para proceder a su desarrollo urbanístico.

#### F.2.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES OCUPADAS POR INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES INTERURBANAS

- 1.- En las márgenes consideradas según la componente urbanística como Márgenes Ocupadas por Infraestructuras de Comunicaciones Interurbanas, se aplicará el régimen de retiros mínimos establecido para las Márgenes en Ámbito Rural, con la particularidad de que en este caso se deberá asumir la incidencia que sobre el medio natural se deriva de la implantación de las infraestructuras correspondientes a las redes generales de comunicaciones interurbanas.

Dena dela, udal-plangintzak azpiegituraren entitatea ikusita, Plan honek ezarritako mugapenak kendu ahal izango ditu arloko legeriaren arabera azpiegiturak ezar ditzakeen mugapenen mesedetan.

- 2.- Obra publikoen ubideei eta hiriarteko komunikazioen sare orokorreko elementuei dagokionean honakoak izango dira erretiro-irizpideak:
- Iparra III Plan Hidrologikoaren 5. atalean, Muturreko Egoera Hidrologikoak izenekoan, jasotako irizpideak.
  - Ezintasun bereziren batengatik ez bada Uren Legeak ezarritako 5 metroko zortasun-zerrendari eustea.
  - Justifikatutako berariazko ezintasunen batengatik ez bada, interes naturaleko elementuak edo erriberako landaredia artatzea.

### F.3.- GARATUTAKO EREMUETAKO ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA

- 1.- Ertz-zona honen erregulazioari dagokionean nagusi den irizpidea ibaia ibai gisa hartzeaz gain, hiri-paisajearen konfigurazioan garrantzi handia duen elementu gisa eta ingurune naturala hirien barruan integratzeko bitarteko pribilegiatu gisa hartzea da.

Helburu horrek bateragarri izan beharko du uholdeak prebenitzeko erabakiko diren eskuhartze hidraulikoekin eta ibaiaren ubideetatik gertu kokatutako interes kultureko ondarearen elementuen zaintza bermatzeko diseinatu diren konpromisozko irtenbideekin.

- 2.- Garatutako eremuetako ertz gisa hartutako ertzetan gutxienezko eraikuntza-erretiroek eraikuntzaren eta ibaiaren arteko bat egite espazial aski handia bermatzeko dute eta, hala badagokio, baita uholdeen aurrean defendatzeko etorkizunean beharrezko izango diren obren bidegarritasuna ere.

Bi egoera desberdin planteatzen dira:

- Mugabanaketa duten ibaitarteetan edo jada ubiderapen-obrak egin edo proiektatu eta definitu dituztenetan, ubidearen lerroa jada finkatuta dagoenez, eraikuntza-erretiroak zehatz ezar daitezke.
- Ubiderapen-obrak oraindik egin edo proiektatu ez diren ibaitarteetan eraikuntza-erretiroek oraingo ubide publikoaren kanpoko lerroa hartu beharko dute aintzat.

No obstante, el planeamiento municipal, a la vista de la entidad de la infraestructura podrá suprimir las limitaciones impuestas por el presente Plan en favor de las limitaciones que pudiera imponer la infraestructura a través de su legislación sectorial.

- 2.- Los criterios de retiro con respecto a los cauces de las obras públicas y de los elementos de la red general de comunicaciones interurbanas serán los siguientes:
- Criterios contenidos en la Sección 5.ª Situaciones Hidrológicas Extremas del Plan Hidrológico Norte III.
  - Mantenimiento, salvo imposibilidad excepcional, de la Franja de Servidumbre de 5 metros establecida en la Ley de Aguas.
  - Conservación, salvo imposibilidad específicamente justificada, de los elementos de interés natural y de la vegetación de ribera.

### F.3.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES EN ÁMBITOS DESARROLLADOS

- 1.- El criterio general que preside la regulación de esta zona de márgenes es la consideración del río, además de como tal, como un elemento de la máxima importancia en la configuración del paisaje urbano y como un vehículo privilegiado para la integración del medio natural en el interior de las ciudades.

Este objetivo deberá compatibilizarse con las intervenciones hidráulicas que se adopten para la prevención de inundaciones y con las soluciones de compromiso que se diseñen para garantizar la preservación de los elementos del patrimonio de interés cultural enclavados en la proximidad de los cauces de los ríos.

- 2.- En las márgenes consideradas como Márgenes en Ámbitos Desarrollados los retiros mínimos de la edificación garantizarán un encuentro espacial suficientemente amplio entre la edificación y el río, y, en su caso, la viabilidad de las futuras obras de encauzamiento necesarias, para la defensa ante inundaciones.

Se plantean dos situaciones diferenciadas:

- En los tramos de río en los que existe deslinde o las obras de encauzamiento ya han sido realizadas o ya se encuentran proyectadas y definidas, al ya estar fijada la línea de cauce, los retiros de la edificación pueden establecerse con exactitud.
- En los tramos de río en los que las obras de encauzamiento no se han realizado ni proyectado todavía los retiros de edificación deberán referirse a la línea exterior del actual cauce público.

Garatutako eremuetako ertzetako eraikuntzei dagokienez honakoak izango dira ubide publikoaren mugabanaketa-lerroaren gutxieneko eraikuntza-erretiroak, adar-arroaren azaleraren arabera:

Para toda nueva edificación en las márgenes de los ámbitos desarrollados los retiros mínimos de la edificación de la línea de deslinde del cauce público serán los siguientes, en función de la superficie de la cuenca afluyente:

UBIDE-TARTEEN MAILAK	ADAR-ARROAREN AZALERA Km. <sup>2</sup>	GUTXIENKO ERAIKUNTZA-ERRETIROA METROTAN	
		mugabanaketa-lerro* edo ubiderapen definituarekin	mugabanaketa-lerro edo ubiderapen definiturik gabe
VI	600 < A	15 m.	30 m.
V	400 < A ≤ 600 Km. <sup>2</sup>	15 m.	25 m.
IV	200 < A ≤ 400 Km. <sup>2</sup>	15 m.	22 m.
III	100 < A ≤ 200 Km. <sup>2</sup>	12 m.	16 m.
II	50 < A ≤ 100 Km. <sup>2</sup>	10 m.	14 m.
I	10 < A ≤ 50 Km. <sup>2</sup>	10 m.	12 m.
0	1 < A ≤ 10 Km. <sup>2</sup>	10 m.	12 m.

\* edo itsasoaren erriberaren barneko muga.

NIVELES DE TRAMOS DE CAUCE	SUPERFICIE CUENCA AFLUENTE Km. <sup>2</sup>	RETIRO MÍNIMO DE LA EDIFICACIÓN EN METROS	
		con línea de deslinde* o encauzamiento definida	sin línea de deslinde o encauzamiento definida
VI	600 < C	15 m.	30 m.
V	400 < C ≤ 600 Km. <sup>2</sup>	15 m.	25 m.
IV	200 < C ≤ 400 Km. <sup>2</sup>	15 m.	22 m.
III	100 < C ≤ 200 Km. <sup>2</sup>	12 m.	16 m.
II	50 < C ≤ 100 Km. <sup>2</sup>	10 m.	14 m.
I	10 < C ≤ 50 Km. <sup>2</sup>	10 m.	12 m.
0	1 < C ≤ 10 Km. <sup>2</sup>	10 m.	12 m.

\* ó límite interior de la ribera del mar.

Erretiro horiek lotesleak izango dira eraikuntza berrien kasuan eta izaera adierazgarria izango dute jada egindako eraikuntzak artatzeko, birmoldatzeko eta ordezteko eragiketen kasuan. Proposamen hau lurzoru bakoitzaren berariazko hirigintza-sailkapenarekiko independente izango da alderdi bati dagokionean izan ezik: lurzoru urbanizagarrietan erretiro-zonak lurzo-

Estos retiros tendrán carácter vinculante para la nueva edificación y carácter indicativo para las operaciones de conservación, reconversión o sustitución de la edificación existente. Esta propuesta es independiente de la clasificación urbanística específica de cada suelo en concreto, salvo en el aspecto de que en los suelos urbanizables las zonas de retiro podrán considerarse ce-



ru-lagapentzat, derrigorrezko nahiz doakotzat, hartu ahal izango dira sistema lokal gisa.

- 3.- Eraikuntza berrirako ezarritako erretiroen koadro orokorrera egokitzen ez diren garatutako eremuetako ertzetako ubideetako eraikuntza-erretiroak modu xehekatuan finkatu eta justifikatuko ditu udalerrri bakoitzeko plangintza orokorrak, ondoren adierazitako irizpide orokorrei jarraiki:
  - Udalerrriko hiri-eremuak zeharkatzen dituzten ubide guztien, ireki nahiz estalien, funtzionamendu hidraulikoa identifikatzea eta justifikatzea uholdeak prebenitzeko neurriei dagokienean.
  - Finkatutako hiri-bilbeetako eraikuntza-erretiroak:
    - Hirigune historikoekin bat egiten duten ubideen ertzetan erretiroak Plan Bereziaren arabekoak izango dira.
    - Oro har, jada finkatutako hirigintza-antolamendua duten ubideetako ertzetan eraikuntza-erretiroak bat etorri ahal izango dira lehendik dauden eraikuntzekin, betiere iragaiterako zortasun-zona errespetatzen den bitartean.
    - Kasu berezietan, arrazoi topografikoak, hidrografikoak edo interes kulturalako ondarea (hirigune historikoak, interes kulturalako eraikinak...) artatzearen ingurukoak direla eta, salbuespen gisa, iragaiteko zortasun-area aldatu ahal izango da Uren Legerian ezarritakoari jarraiki.
  - Hiri-birmoldaketako zonetako eraikuntza-erretiroak:
    - Dagoen hiri-garapena zaharkituta dagoela eta eraikuntzak eraberritzea komenigarria izan litekeen ertzetan (oro har hiri-lurzoru industrialak izan ohi denetan) eraikuntza-lerroa koadro orokorrean ezarritakora egokitu da, kasu berezi batzuetan, hau da, dagokion Hirigintzako Planaren (PERI) bidez eraikuntza berriaren lerroa lehendik zegoen lerroa hurbiltzeko beharra eta egokitasuna eta, agian, baita horrekin bat etortzekoa ere, justifikatzen den kasuetan, izan ezik.
  - Gainerako eraikuntza berriei dagokienean eraikuntza-erretiroak koadro orokorraren arabekoak izango dira.
- 4.- Hirigintza-plangintza edo -okupazio berriko prozesuetan, arroen (5 Km.<sup>2</sup> baino gutxiagoko arro drenatzaileen) goi-ibarrei eragiten dieten eta arroaren guztizko azaleraren %25aren berdina edo handiagoa den azaleraren iragazkortasuna/urbanizazioa eskatzen dutenetan, hirigintza-eskuhartzea garatu ostean behealdean

siones de suelo, obligatorias y gratuitas, como sistema local.

- 3.- Los retiros edificatorios a los cauces en las Márgenes en Ámbitos Desarrollados que no se ajusten al cuadro general de retiros establecido para la nueva edificación serán fijados y justificados de forma pormenorizada por el planeamiento general de cada municipio con arreglo a los siguientes criterios generales:
  - Identificación y justificación del funcionamiento hidráulico, en relación a las medidas de prevención de inundaciones, de todos los cauces, abiertos o cubiertos, que atraviesan los ámbitos urbanos del municipio.
  - Retiros edificatorios en tramas urbanas consolidadas:
    - En las márgenes de los cauces coincidentes con Cascos Históricos retiros según Plan Especial.
    - En general, en las márgenes de los cauces donde la disposición urbanística se encuentre ya consolidada, los retiros de edificación podrán coincidir con la edificación existente, siempre que se respete la zona de Servidumbre de Paso.
    - En casos especiales, por razones topográficas, hidrográficas o de conservación del patrimonio de interés cultural (cascos históricos, edificios de interés cultural, etc...), podrá modificarse excepcionalmente el Área de Servidumbre de Paso conforme a lo establecido en la Legislación de Aguas.
  - Retiros edificatorios en zonas de reconversión urbana:
    - En las márgenes en los que la obsolescencia del desarrollo urbano existente aconseje una renovación de la edificación (generalmente suelo urbano industrial), la línea de edificación se ajustará a la línea establecida en el cuadro general, salvo en casos excepcionales en los que se justifique, mediante el correspondiente Plan Urbanístico (PERI), la necesidad y conveniencia de que la línea de nueva edificación se aproxime a la de la alineación preexistente o, incluso, coincida con ella.
  - Retiros edificatorios según cuadro general para el resto de la nueva edificación.
- 4.- En los procesos de nueva planificación u ocupación urbanística, que afecten a cabeceras de cuenca (cuencas afluentes inferiores a 5 Km.<sup>2</sup>) y que supongan la impermeabilización-urbanización de una superficie igual o superior al 25% de la superficie total de la cuenca deberá realizarse un estudio hidráulico que garantice la ca-

urak husteko ahalmena bermatuko duen azterketa hidrauliko bat egin beharko da.

Hala badagokio, ubideen estaldura E.2.2. epigrafean xedatutakoaren arabera arautuko da.

- 5.- Eraikuntza berri guztietan lurrazpiko aparkalekuekin eta sotoekin okupatzeko mugak ez du gaindituko ubide publikoaren 5 metroko gutxieneko erretiroa.
- 6.- Isurketen edo ibaibide txikien erretiroen antolamendua Uren Legearen xedapenen arabera arautuko da.

#### F.4.- HIRI-GARAPEN BERRIAK EGITEKO POTENTZIALA DUTEN EREMUETAKO ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA

- 1.- Araudi hau hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuetako ertzetan ez ezik, une honetan landa-eremuko ertz gisa hartzen diren baina etorkizunean hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri edo urbanizatzeko egoki gisa berriz sailkatuko diren ertz guztietan ere aplikatu da.

- 2.- Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuetako ertz gisa kategorizatutako ertzak batez ere gutxieneko azalera-entitatea duten lurzoru urbanizagarriko edo urbanizatzeko egoki den lurzoruko sektoreei dagozkie. Horietan ubidearen mugakide den lurzoru hutsa erabilgarri izateak ertzen antolamendu espazial zabalagoa ahalbidetzen du, hidraulikaren, hirigintzaren zein ingurugiroaren ikuspegitik.

Ertz horietan, dagoen erriberako landarediari eusten lagunduko duen eta, hala dagokionean, uholdeen aurrean babesteko beharrezko ubiderapen-obren bideragarritasuna bermatuko duen eraikuntza-erretiroetarako araudia planteatzen da.

Ertz horiek tratatzeko obren diseinurako konfigurazio «bigunak» hartzea gomendatzen da, eraikitako ezpondak ezarri edo, egingarri bada, ubide bikoitzaren formularen bidez.

- 3.- Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremu gisa definitutako ertzei dago kienean, jada garatutako hiri-zonetako ertzetako eraikuntza- eta urbanizazio-erretiroak baino exigenteagoak planteatzen dira.

Ubiderapenerako eta ertzak tratatzeko obrak oraindik definitu gabe daudela eta kasu guztietan erretiroak ubide publikoaren mugabanaketa-lerro teorikoari dagozkiola hartu da abiapuntutzat.

pacidad de desagüe aguas abajo una vez desarrollada la intervención urbanística.

En su caso, la cobertura de cauces se regulará según lo dispuesto en el epígrafe E.2.2.

- 5.- En toda nueva construcción el límite de ocupación del subsuelo con sótanos o aparcamientos subterráneos no sobrepasará la línea de retiro mínimo de 5 metros respecto al cauce público.
- 6.- La ordenación de los retiros a las escorrentías o cursos menores se regulará según las disposiciones de la Ley de Aguas.

#### F.4.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES EN ÁMBITOS CON POTENCIAL DE NUEVOS DESARROLLOS URBANÍSTICOS

- 1.- La presente normativa se aplicará, además de a las márgenes consideradas como Márgenes en Ámbitos con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos, a todas las márgenes ahora consideradas como Márgenes en Ámbito Rural pero que en el futuro sean objeto de reclasificación urbanística como Suelo Urbano o Suelo Urbanizable o Apto para Urbanizar.

- 2.- Las márgenes consideradas como Márgenes en Ámbitos con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos corresponden básicamente a sectores de Suelo Urbanizable o Apto para Urbanizar de cierta entidad superficial, en los cuales la disponibilidad de suelo libre colindante con el cauce permite una ordenación espacial más amplia de sus márgenes, tanto desde el punto de vista hidráulico, como urbanístico y medioambiental.

En estas márgenes se plantea una normativa para los retiros de la edificación que favorezca la preservación de la vegetación de ribera existente y que garantice la viabilidad de las obras de encauzamiento necesarias, en su caso, para la defensa ante las inundaciones.

Se recomienda la adopción de configuraciones «blandas» para el diseño de las obras de tratamiento de estas márgenes, disponiendo taludes tendidos o adoptando, si resulta factible, la fórmula de doble cauce.

- 3.- En las márgenes definidas como Ámbitos con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos se plantean retiros mínimos de la edificación y la urbanización más exigentes que en las márgenes de las zonas urbanas ya desarrolladas.

Se parte del supuesto de que las obras de encauzamiento o de tratamiento de márgenes no se encuentran todavía definidas y que los retiros se refieren en todos los casos a la línea teórica de deslinde del cauce público.

Eraikuntzarako eta urbanizazio-plataformarako plantatutako gutxieneko erretiroak ondoren adierazi ditugunak dira:

Los retiros mínimos planteados para la edificación y para la plataforma de urbanización son los siguientes:

UBIDE TARTEEN KATEGORIAK	ADAR-ARROAREN AZALERA Km. <sup>2</sup>	ERAIKUNTZAREN GUTXIENEO ERRETIROA metroak	URBANIZAZIOAREN GUTXIENEO ERRETIROA metroak
VI	600 < A	35	20 (25)
V	400 < A ≤ 600 Km. <sup>2</sup>	30	15 (20)
IV	200 < A ≤ 400 Km. <sup>2</sup>	26	11 (16)
III	100 < A ≤ 200 Km. <sup>2</sup>	20	8 (10)
II	50 < A ≤ 100 Km. <sup>2</sup>	16	6 (8)
I	10 < A ≤ 50 Km. <sup>2</sup>	12	2 (4)
0	1 < A ≤ 10 Km. <sup>2</sup>	12	2 (4)

NIVELES DE TRAMOS DE CAUCES	SUPERFICIE CUENCA AFLUENTE Km. <sup>2</sup>	RETIRO MÍNIMO DE LA EDIFICACIÓN metros	RETIRO MÍNIMO DE LA URBANIZACIÓN metros
VI	600 < C	35	20 (25)
V	400 < C ≤ 600 Km. <sup>2</sup>	30	15 (20)
IV	200 < C ≤ 400 Km. <sup>2</sup>	26	11 (16)
III	100 < C ≤ 200 Km. <sup>2</sup>	20	8 (10)
II	50 < C ≤ 100 Km. <sup>2</sup>	16	6 (8)
I	10 < C ≤ 50 Km. <sup>2</sup>	12	2 (4)
0	1 < C ≤ 10 Km. <sup>2</sup>	12	2 (4)

Erretiro horiek lotesleak izango dira eraikuntza berrien kasuan eta izaera adierazgarria izango dute jada egindako eraikuntzak artatzeko, birmoldatzeko eta ordezteko eragiketen kasuan. Proposamen hau lurzoru bakoitzaren berariazko hirigintza-sailkapenarekiko independente izango da alderdi bati dagokionean izan ezik: lurzoru urbanizagarrietan eta urbanizatzeko egoki direnetan erretiro-zonak lurzoru-lagapentzat, derrigorrezko nahiz doakotzat, hartu ahal izango dira sistema lokal gisa.

Estos retiros tendrán carácter vinculante para la nueva edificación y carácter indicativo, en su caso, para la edificación ya existente. Esta propuesta se plantea de forma independiente de la clasificación urbanística específica de cada suelo en concreto, salvo en el aspecto de que en los suelos urbanizables o aptos para urbanizar las zonas de retiro podrán considerarse cesiones de suelo, obligatorias y gratuitas, como sistema local.

Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuetako ertzen hirigintza-zona ondo artatutako landaredia duten ertzen ingurugiro-zonarekin bat etorriko balitz, gutxieneko urbanizazio-erretiroaren parametroa koadroan parentesi artean adierazitako zenbakira arte zabaldu ahal izango da, erriberako landaredia artatzea ahalbidetzeko helburuarekin.

- 4.- Hirigintza-plangintza edo -okupazio berriko prozesuetan, arroen (5 Km.<sup>2</sup> baino gutxiagoko arro drenatzaileen) goi-ibarrei eragiten dieten eta arroaren gutzitako azaleraren %25aren berdina edo handiagoa den azaleraren iragazkortasuna/urbanizazioa eskatzen dutenetan, hirigintza-eskuhartzea garatu ostean behealdean urak husteko ahalmena bermatuko duen azterketa hidrauliko bat egin beharko da.

Hala badagokio, ubideen estaldura E.2.2. epigrafean xedatutakoaren arabera arautuko da.

- 5.- Eraikuntza berri guztietan lurrazpiko aparkalekuekin eta sotoekin okupatzeko mugak ez du gaindituko ubide publikoarekiko 5 metroko gutxieneko erretiroa.
- 6.- Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuetako ertzetan ubide publikoaren mugabanaketa-lerroaren eta gutxieneko urbanizazio-erretiroaren lerroaren arteko lurzoru-azalerak espazio librean sistema lokalaren izaera eduki ahal izango du eta Lurzoruaren Legearen Plangintza Erregelamenduaren Eranskinen definitutako espazio librean lagapenetarako estandarrei dagokienean zenbatu.
- 7.- Isurketen edo ibaibide txikien erretiroen antolamendua Uren Legearen xedapenen arabera arautuko da.

#### F.5.- ARAUDI OSAGARRIA

Hidraulika-ikuspegiaren arabera ibaiak ibaitartetan banatzearen edo ingurugiroaren eta hirigintzaren arabera zonatan banatzearen ondorioz izan daitezkeen bat etortzeak direla-eta erretiroen distantziak ubideetara erregulatzerakoan sortzen diren bat-bateko jauziak ebazteko, ibaian bere zabalera baino handiagoa izango ez den luzeran zehar arautuko diren distantzien artean pixkanakako iragaite-tarteak ezartzea baimenduko da.

En el caso de coincidir la zona urbanística de Márgenes en Ámbitos con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos con la zona medioambiental de Márgenes con Vegetación Bien Conservada el parámetro de retiro mínimo de la urbanización se podrá ampliar hasta la cifra indicada entre paréntesis en el cuadro con la finalidad de posibilitar la conservación de la vegetación de ribera.

- 4.- En los procesos de nueva planificación u ocupación urbanística, que afecten a cabeceras de cuenca (cuencas afluentes inferiores a 5 Km.<sup>2</sup>) y que supongan la impermeabilización-urbanización de una superficie igual o superior al 25% de la superficie total de la cuenca deberá realizarse un estudio hidráulico que garantice la capacidad de desagüe aguas abajo una vez desarrollada la intervención urbanística.

En su caso, la cobertura de cauces se regulará según lo dispuesto en el epígrafe E.2.2.

- 5.- En toda nueva construcción el límite de ocupación del subsuelo con sótanos o aparcamientos subterráneos se dispondrá con un retiro mínimo de 5 metros respecto a la línea de retiro mínimo de la urbanización.
- 6.- En las márgenes en ámbitos con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos la superficie de suelo que resulta entre la línea de deslinde del cauce público y la línea de retiro mínimo de la urbanización podrá tener el carácter de sistema local de espacios libres y computar a los efectos de los estándares para las cesiones de espacios libres definidas en el Anexo del Reglamento de Planeamiento de la Ley del Suelo.
- 7.- La ordenación de los retiros a las escorrentías o cursos menores se regulará en base a las disposiciones de la Ley de Aguas.

#### F.5.- NORMATIVA COMPLEMENTARIA

Para resolver los saltos bruscos en la regulación de las distancias de retiro a los cauces, debido al posible encuentro de tramificaciones hidráulicas o zonificaciones medioambientales o urbanísticas diferenciadas, se admitirá la disposición de tramos de transición progresiva entre las distancias reguladas a lo largo de una longitud del río no superior a la anchura de su cauce.

**G.- LAP APLIKATZEKO ARAUDIA****G.1.- AGIRIAREN OSAKETA**

EAEko Ibaiertzak eta Errekaertzak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana osatzen duten agiriak honakoak dira:

- 1. agiria: Memoria
- 2. agiria: Araudia
- 3. agiria: Mapak
  - Mapa orokorra
  - Arro bakoitzaren mapa orokorra
  - Ertzen antolamenduaren mapak

**G.2.- EAEko IBAIERTZAK ETA  
ERREKAERTZAK ANTOLATZEKO  
LURRALDEAREN ARLOKO PLANAREN  
(Isurialde Kantauriarra)  
ZEHAZTAPENEN IZAERA  
LOTESLEA EDO/ETA  
ORIENTATZAILEA**

Ondoren Lurraldearen Arloko Planaren zehaztapenen izaera loteslea (irizpideak) edo/eta orientatzailea (iradokizunak) sistematizatuta ezarriko ditugu.

**G.2.1.- IDATZIZKO DOKUMENTAZIOA:  
ARAUDIA**

**1.- Aplikazio-irizpideak**

- A.- ALDERDI OROKORRAK
- B.- ERTZAK ZONATAN ETA IBAITARTETAN BANATZEA
- C.- ARAUDI OROKORRA
  - C.1.- UBIDE GUZTIETAN APLIKATZEKO ARAUDIA
  - C.3.- HORNIDURA-URTEGIAK ETA URKAPTAZIOAK BABESTEARI BURUZKO ARAUDIA
  - C.4.- UBIDEETATIK HURBIL DAUDEN AZPIEGITUREI BURUZKO ARAUDIA
- D.- BERARIAZKO ARAUDIA INGURUGIRO-OSAGAIAREN ARABERA
  - D.1.- OINARRIZKO ARAUDIA
  - D.2.- LEHENTASUNEZKO INTERES NATURALISTIKOKO ZONETAKO ERTZETARAKO ARAUDIA (atal horretan beren aplikaziotik salbuetsitako eremuak izan ezik)

**G.- NORMAS DE APLICACIÓN DEL P.T.S.****G.1.- COMPOSICIÓN DOCUMENTAL**

El Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV consta de los siguientes documentos:

- Documento n.º 1: Memoria
- Documento n.º 2: Normativa
- Documento n.º 3: Mapas
  - Mapa general
  - Mapa general de cada Cuenca
  - Mapas de Ordenación de Márgenes

**G.2.- CARÁCTER VINCULANTE Y/U  
ORIENTATIVO DE LAS  
DETERMINACIONES DEL PLAN  
TERRITORIAL SECTORIAL DE  
ORDENACIÓN DE MÁRGENES DE LOS RÍOS  
Y ARROYOS DE LA CAPV  
(Vertiente Cantábrica)**

A continuación se establece, de forma sistematizada, el carácter vinculante (criterios) y/u orientativo (sugerencias) de las determinaciones de este Plan Territorial Sectorial.

**G.2.1.- DOCUMENTACIÓN ESCRITA:  
NORMATIVA**

**1.- Criterios de aplicación**

- A.- CUESTIONES GENERALES
- B.- ZONIFICACIÓN Y TRAMIFICACIÓN DE MÁRGENES
- C.- NORMATIVA GENERAL
  - C.1.- NORMATIVA DE APLICACIÓN A TODOS LOS CAUCES.
  - C.3.- NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE EMBALSES DE ABASTECIMIENTO Y CAPTACIONES DE AGUA.
  - C.4.- NORMATIVA SOBRE INFRAESTRUCTURAS PROXIMAS A LOS CAUCES.
- D.- NORMATIVA ESPECÍFICA SEGÚN LA COMPONENTE MEDIOAMBIENTAL.
  - D.1.- NORMATIVA BÁSICA.
  - D.2.- NORMATIVA PARA LAS MÁRGENES EN ZONAS DE INTERÉS NATURALÍSTICO PREFERENTE. (Excepto para los ámbitos excluidos en dicho apartado de su aplicación).

D.3.- ONDO ARTATUTAKO LANDARE-DIA DUTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA

D.4.- HIGADURA- ETA LERRADURA-ARRISKUA EDO/ETA AKUIFEROEN URRAKORTASUNA DUTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA

D.5.- BERRESKURATZEKO PREMIA DUTEN ERTZETARAKO BERARIAZKO ARAUDIA

E.- UHOLDEAK PREBENITZEARI ETA JARDUKETA HIDRAULIKOEI BURUZKO BERARIAZKO ARAUDIA

F.- BERARIAZKO ARAUDIA HIRIGINTZA-OSAGAIAREN ARABERA

## 2.- Udal-plangintzarako iradokizunak

C.- ARAUDI OROKORRA

C.2.- INTERES KULTURALEKO ELEMENTUAK BABESTEARI BURUZKO ARAUDIA

### G.2.2.- DOKUMENTAZIO GRAFIKOA: MAPAK

#### - Mapa orokorra

Izaera arautzailerik gabeko mapa, informazioa eskaintzen duena.

#### - Arro bakoitzaren mapa orokorra

Izaera arautzailerik gabeko mapak, informazioa eskaintzen dutenak.

#### - Ertzen antolamenduaren mapak

- a) Ingurugiro-osagaiaren alderdiak.
- b) Hidraulika-osagaiaren alderdiak.
- c) Hirigintza-osagaiaren alderdiak.

Izaera arautzailea duten mapak, idatzizko dokumentazioaren arabera.

### G.3.- XEDAPEN GEHIGARRIAK

**BAKARRA.- JADA BADAUDEN INSTALAZIOAK ETA ERAIKITZEAK**

Jada badauden instalazioak edo eraikuntzak, udal-plangintzaren arabera egindakoak, Lurraldearen Arloko Planean ezarritakoaren aurkakoak direnak, ez dira antolamendutik kanpoko gisa kalifikatuko, aitzitik, udal-plangintza izango da kasu bakoitzean, dagokion azterketaren ondoren, egoki irizten diren zehaztapenak ezarriko dituen.

D.3.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA LAS MÁRGENES CON VEGETACIÓN BIEN CONSERVADA.

D.4.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES EN ZONAS CON RIESGO DE EROSIÓN, DESLIZAMIENTOS Y/O VULNERABILIDAD DE ACUÍFEROS.

D.5.- NORMATIVA ESPECÍFICA PARA MÁRGENES CON NECESIDAD DE RECUPERACIÓN.

E.- NORMATIVA ESPECÍFICA SOBRE PREVENCIÓN DE INUNDACIONES Y ACCIONES HIDRÁULICAS.

F.- NORMATIVA ESPECÍFICA SEGÚN LA COMPONENTE URBANÍSTICA.

## 2.- Sugerencias para el planeamiento municipal

C.- NORMATIVA GENERAL.

C.2.- NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS CULTURAL.

### G.2.2.- DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: MAPAS

#### - Mapa General

Mapa de Información sin carácter normativo.

#### - Mapa General de cada Cuenca

Mapas de Información sin carácter normativo.

#### - Mapas de Ordenación de Márgenes

- a) Aspectos de Componente Medioambiental.
- b) Aspectos de Componente Hidráulica.
- c) Aspectos de Componente Urbanística.

Mapas de carácter normativo de acuerdo con la documentación escrita.

### G.3.- DISPOSICIONES ADICIONALES

**ÚNICA.- INSTALACIONES Y EDIFICACIONES EXISTENTES.**

Las instalaciones o edificaciones existentes, realizadas de conformidad con el planeamiento municipal, que resulten contrarias a lo establecido en este Plan Territorial Sectorial, no se califican como fuera de ordenación sino que será el planeamiento municipal el que en cada supuesto, tras el oportuno análisis, establezca las determinaciones pertinentes.

**G.4.- ALDI BATERAKO XEDAPENAK****LEHENA**

Izaera loteslea eta LAPek hirigintzako udal-plangintzarekiko duen nagusitasuna kontuan hartu gabe, eta gauzatze-epaia igarotzen ez den bitartean, indarrean egongo da barne-erreformako zatiko planetan eta plan berezietan aurreikusitako antolamendua, baita bere zehaztasun-maila dela eta garatzeko beste plangintza-tresnaren baten beharrik ez duen plangintza orokorrean barne hartutakoa ere.

**BIGARRENA**

- 1.- Hiri-antolamendurako plan orokorrak, plangintzako arau osagarriak eta subsidiarioak, baita horien berrikuspenak eta aldaketak ere, formulatzeko eta onartzeko jardunbideak, Lurraldearen Arloko Plana indarrean sartu zenean oraindik hasierako onarpena ez zutenak, planean barne hartutako zehaztapenetara egokitu beharko dira.
- 2.- Zatiko planak, plan bereziak eta ibaiertzetan eta errekaertzetan birantolamendu nabarmena dakarten aldaketak, Lurraldearen Arloko Plana indarrean sartu zenean oraindik hasierako onarpena ez zutenak, planean barne hartutako zehaztapenetara egokitu beharko dira.

**HIRUGARRENA**

Lurraldearen Arloko Plana indarrean sartu zenean indarrean zegoen plangintza orokorra planean xedatutakora egokituko da.

**G.5.- PLANAREN JARRAIPENAREN MEMORIA**

Lau urtetik behin Lurralde Antolamendu, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailak Lurraldearen Arloko Planaren betetze-maila, udal-plangintzan izan duen eragina eta identifikatutako bat ez etortzeak ekiditeko beharrezko ekintzak baloratuko dituen memoria bat egingo du. Memoria hori Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeari aurkeztuko zaio onar dezan.

**G.6.- LURRALDEAREN ARLOKO PLANAREN BERRIKUSPENA**

- 1.- LAP indarrean jarri eta handik zortzi urtera Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak egiaztatuko du plana berrikustea egoki den.

**G.4.- DISPOSICIONES TRANSITORIAS****PRIMERA**

Con independencia del carácter vinculante y de la prevalencia de este PTS respecto al planeamiento urbanístico municipal, y en tanto no transcurra su plazo de ejecución, se mantendrá vigente la ordenación prevista en los Planes Parciales y Especiales de Reforma Interior así como la contenida en el planeamiento general que, por su concreción, no requiera de desarrollo mediante otro instrumento de planeamiento.

**SEGUNDA**

- 1.- En los procedimientos de formulación y aprobación de Planes Generales de Ordenación Urbana, Normas Complementarias y Subsidiarias de Planeamiento, así como sus revisiones y modificaciones, en los que aún no se hubiera otorgado la aprobación inicial en el momento de entrada en vigor de este Plan Territorial Sectorial, deberán adaptarse a las determinaciones contenidas en el mismo.
- 2.- Los Planes Parciales y Especiales, así como las modificaciones de los mismos que supongan una reordenación sustancial en los márgenes de los ríos o arroyos, cuya aprobación inicial no se hubiera producido en el momento de entrada en vigor de este Plan Territorial Sectorial, deberán adaptarse a las determinaciones del mismo.

**TERCERA**

El planeamiento general vigente a la entrada en vigor de este Plan Territorial Sectorial se adaptará a lo dispuesto en el mismo.

**G.5.- MEMORIA DE SEGUIMIENTO DEL PLAN**

Cada cuatro años, el Departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda y Medio Ambiente elaborará una memoria que valorará el cumplimiento de este Plan Territorial Sectorial, su incidencia en el planeamiento municipal y las acciones necesarias para evitar los desajustes identificados. Esta Memoria se elevará a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco para su conocimiento.

**G.6.- REVISIÓN DEL PLAN TERRITORIAL SECTORIAL**

- 1.- A los ocho años de vigencia de este PTS se verificará la oportunidad de proceder a su revisión.

- 2.- Dena dela, berrikuspena, edozein unetan, aurreko atalean aurreikusitakoa baino lehen eta ondoren, egin ahal izango da lurraldearen antolamendurako beste tresna batzuk onartzeak edo beste edozein egoera sortzeak LAParen osotasuna berriz aztertzea eskatzen badute.

#### G.7.- LAParen ALDAKETA

LAParen aldaketatzat joko ditugu bere zehaztapenetan modu puntual eta isolatuan eragiten dutelako plana bere osotasunean berriz aztertzea eskatzen ez duten dokumentazioaren edo zehaztapenen inguruko aldaketa edo gehitze guztiak.

#### G.8.- LAPAREN INTERPRETAZIOA

Lurraldearen Arloko Plan honetan barne hartutako zehaztapenen interpretazioa Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeari dagokio.

## Agintariak eta Langileria

### Oposaketak eta Lehiaketak

#### OSASUN SAILA

##### Zk-820

22/1999 ERABAKIA, urtarrilaren 25ekoa, Osakidetza-ko Giza Baliabideetako zuzendariarena, Osakidetza-ko erakunde sanitarioetan, goi-mailako teknikarien lanbide-taldeko liburuzainaren kategorian, estatutupeko langile gisa lanpostuak betetzeko oposizio-fasea gainditu duten hautagaien behin-behineko zerrenda, puntuazioaren arabera, onartzeko dena.

Osakidetzako zuzendari nagusiaren abenduaren 22ko 3199/1997 Erabakiaren bidez, deialdia egin zen, Osakidetzako erakunde sanitarioetan, goi-mailako teknikarien lanbide-taldeko liburuzainaren kategorian, estatutupeko langile gisa lanpostuak betetzeko hautaprobak egiteko.

Osakidetzako Giza Baliabideetako zuzendariaren maiatzaren 29ko 29/1998 Erabakiaren bidez, onartu egin zen Osakidetzako erakunde sanitarioetan goi-mai-

- 2.- No obstante, se podrá realizar la revisión en cualquier momento anterior o posterior al previsto en el apartado anterior, si la aprobación de otros instrumentos de ordenación territorial o cualquier otra circunstancia sobrevenida obligan a reconsiderar la globalidad del PTS.

#### G.7.- MODIFICACIÓN DEL PTS

Se entiende por modificación del PTS toda alteración o adición de su documentación o de sus determinaciones que no suponga una reconsideración global del mismo, por no afectar salvo de modo puntual y aislado al conjunto de sus determinaciones.

#### G.8.- INTERPRETACIÓN DEL PTS

La interpretación de las determinaciones contenidas en este Plan Territorial Sectorial corresponde a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

## Autoridades y Personal

### Oposiciones y Concursos

#### DEPARTAMENTO DE SANIDAD

##### Nº-820

RESOLUCIÓN 22/1999, de 25 de enero, del Director de Recursos Humanos de Osakidetza-Servicio vasco de salud, por la que se aprueba la relación definitiva de aspirantes por orden de puntuación, que han superado la fase de oposición, en la convocatoria de pruebas selectivas para el acceso a la condición de personal estatutario en la categoría de Bibliotecario del Grupo Profesional de Técnicos Superiores con destino en las organizaciones de servicios sanitarios de Osakidetza-Servicio vasco de salud.

Mediante Resolución 3199/1997, de 22 de diciembre, del Director General de Osakidetza-Servicio vasco de salud se convocaron pruebas selectivas para el acceso a la condición de personal estatutario en la categoría de Bibliotecario del Grupo Profesional de Técnicos Superiores con destino en las organizaciones de servicios sanitarios de Osakidetza-Servicio vasco de salud.

Mediante Resolución 29/1998, de 29 de mayo, del Director de Recursos Humanos de Osakidetza-Servicio vasco de salud, se procede a la aprobación de la relación