

BESTELAKO XEDAPENAK

INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA ETA ETXEBIZITZA SAILA

1683

AGINDUA, 2020ko martxoaren 12koa, Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitzako sailburuarena, zeinaren bidez erabakitzen baita Zaratamo udalerriko Arkotxa auzoari zabaltzea birgaitze integratuko areetarako oro har finkatuta dagoen finantzaketa kualifikatua.

AURREKARIAK

1.– Zaratamoko Udalak idatzi bat bidali zuen Birgaitze Integratuko Areetarako zehaztuta dauden dirulaguntzak eskatzeko, Arkotxa auzoarentzat. Idazkiarekin batera, hauek bidali zituen: eremuaren mugaketa-planoa, deskribapen-eta justifikazio-memoria, gizarte-eta hirigintza-azterlana, ekonomia-eta finantza-azterlana eta jarduketa-programa.

2.– Eremu horren jardute-esparruaren mugaketa honako hauetan oinarritzen da: espedientean jasotzen diren agirietan, Udalak aurkeztutako mugaketa-planoan, udalerriko Plan Orokorrean eta organo honetara atxikitako langileriak egindako inguruaren begizko ikuskapenean. Mugaketa agindu honi atxikitzen zaion planoan zehazten da.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.– Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila da espediente hau ebazteko organo eskuduna, hala xedatuta baitago Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen apirilaren 11ko 77/2017 Dekretuan eta Ondare urbanizatu eta eraikia birgaitzeko jarduketa babestuei buruzko abenduaren 30eko 317/2002 Dekretuan.

2.– Aipatutako abenduaren 30eko 317/2002 Dekretuaren hirugarren xedapen gehigarriaren arabera, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuak, horretarako emandako agindu baten bidez eta Lurzoru eta Hirigintza Zuzendaritzaren alde zuzeneko txostenaren ondoren, Birgaitze Integratuko Areetarako finkatuta dauden dirulaguntzak eman ahal izango dizkie aipatutako Dekretuaren 9.2 artikuluan definitutako eremuei, salbu eta area horiek kudeatu eta burutzeko Birgaitze Plan Berezia idatzi behar bada.

3.– Kasu honetan bete egiten dira 317/2002 Dekretuaren 9.2 artikuluan finkatutako baldintzak, hau da, degradazio ekonomiko-soziala eta urbanistiko-arkitektonikoa. Ondorioz, Area Degradatutzat hartu da Zaratamoko Arkotxa auzoa, 2020ko martxoaren 10ean emandako txostenaren arabera. Txostena espedientean dago.

EBAZTEN DUT:

Lehenengoa.– Baimentzea abenduaren 30eko 317/2002 Dekretuan ezarritako Birgaitze Integratuko Areetarako dirulaguntzak ematea Zaratamoko Arkotxa auzoan burutuko diren babespeko birgaitze-jarduketeki.

Bigarrena.– Agindu honen berri ematea Zaratamoko Udalari eta Bizkaiko Foru Aldundiari.

Hirugarrena.– Agindu hau Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

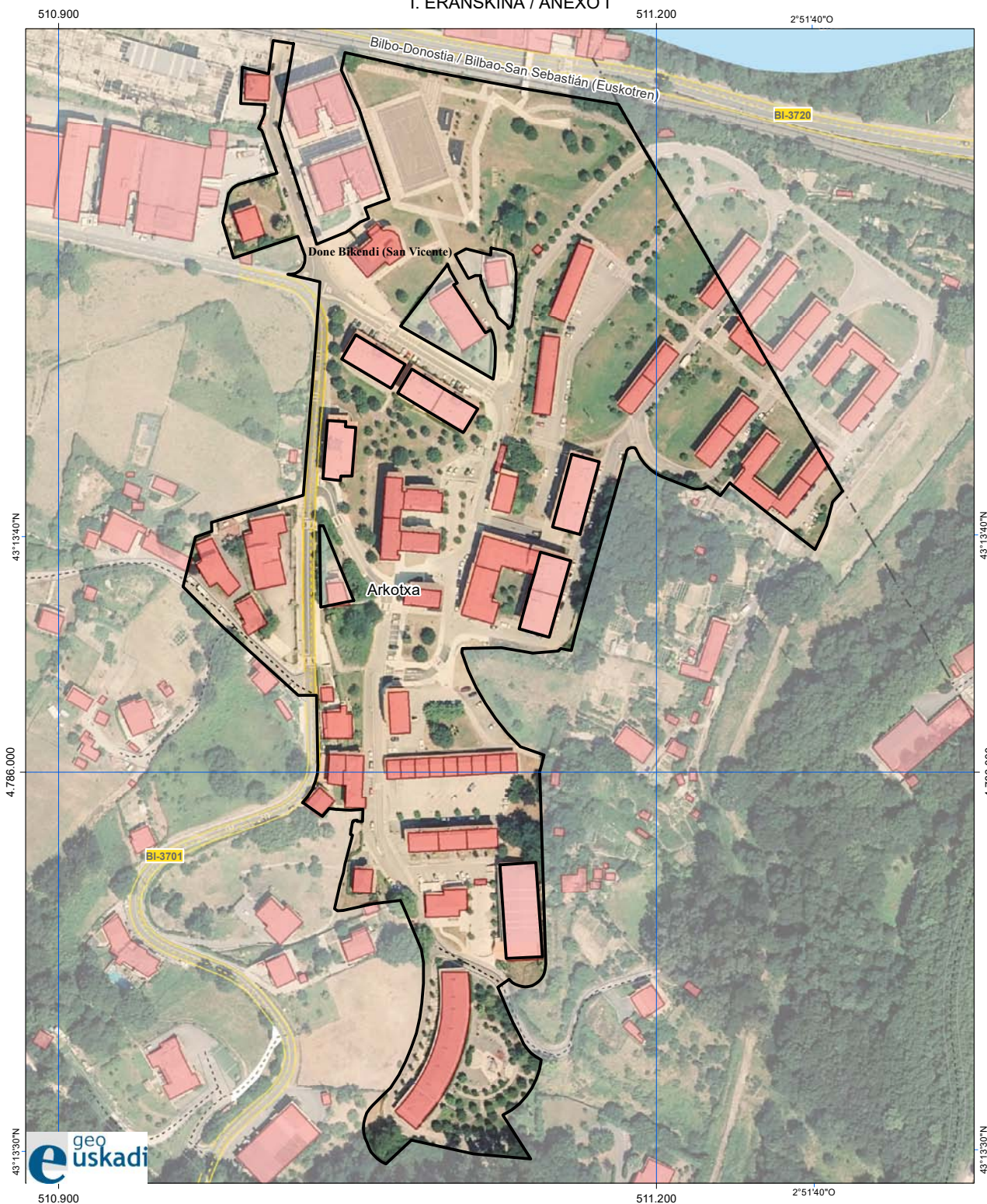
2020ko martxoaren 25a, asteazkena

Laugarrena.– Agindu honen aurka, berraztertzeko errekurtoa jarri ahal izango zaio Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitzako sailburuari, hilabeteko epean, agindu hau jakinarazi eta biharamunetik hasita; bestela, administrazioarekiko auzi errekurtoa jarri ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusian, bi hilabeteko epean, jakinarazpena jasotzen denetik hasita; horrek ez du esan nahi argitaratu ezin daitekeenik, jende guztia jakinaren gainean egon dadin.

Vitoria-Gasteiz, 2020ko martxoaren 12a.

Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitzako sailburua,
IGNACIO MARÍA ARRIOLA LÓPEZ.

I. ERANSKINA / ANEXO I



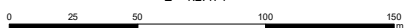
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA:
INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA:

Erreferentziako Sistema Geodesikoa: ETRS89
 Irudikapen kartografikoaren sistema: U.T.M. proiektzioa, 30 ziria Iparraldea
 Longituden jatorria: Greenwich-eko meridianoa
 Altitudeen jatorria: Alicanteko itsasoko batez besteko maila

Sistema geodésico de referencia: ETRS89
 Sistema de representación cartográfica: Proyección U.T.M., Huso 30N
 Origen de longitudes: Meridiano de Greenwich
 Origen de altitudes: Nivel Medio del Mar en Alicante



E = 1:2.474



PROSAMEDIA / PROPUESTA
Arkotxa Auzoa / Barrio de Arkotxa
ZARATAMO

Eremuaren muga Límite del área



Kartografiaren jatorria: EAE 25 cm-ko ortoargazkia (2019), Eusko Jaurlaritza
 Datu-Base Topografiko Bateratua 1:5000 eskalako. Eusko Jaurlaritza
 Cartografía base: Ortofotografía de 25 cm de la CAPV (2019), Gobierno Vasco
 Base Topográfica Armonizada (BTA) a escala 1:5.000, Gobierno Vasco