

EUSKAL HIRIA 2011.

**EL PLANEAMIENTO MUNICIPAL.
NUEVOS RETOS**

CADA VEZ QUE SE REÚNEN LOS DE URBANISMO, LO DEJAN TODO LLENO DE LODO



(MINI)DIAGNÓSTICO.

EL PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MUNICIPAL. EL MUNICIPIO COMO PARTE DE UNA REALIDAD MÁS COMPLEJA.

EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y LA SOSTENIBILIDAD.

LOS MEDIOS NATURAL Y URBANO Y EL MODELO DE TRATAMIENTO DE LOS MISMOS. OTRAS CUESTIONES.

CONCLUSIONES.

-1-

(MINI)DIAGNÓSTICO.

**PRIMERA GENERACIÓN DE PLANEAMIENTO
URBANÍSTICO INSERTADO EN EL PLANEAMIENTO
TERRITORIAL.**

**PRIMERA GENERACIÓN DE PLANEAMIENTO
SOMETIDO A EVALUACIÓN AMBIENTAL
¿SOSTENIBLE?**

UN MODELO DE DESARROLLO URBANO EXPANSIVO.

(MINI)DIAGNÓSTICO.

**PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y PARTICIPACIÓN
CIUDADANA.**

**PROTAGONISMO DE LO SECTORIAL FRENTE A LO
INTEGRAL.**

¿EXCESIVA NORMATIVIZACIÓN DE LOS TEMAS?.

PLANEAMIENTO DIGITALIZADO.

CRISIS ECONÓMICA Y DISCIPLINAR.



LA INVERSIÓN EN LADRILLOS ABAJARA EN ESTOMBRO.

EL A870

¡PUES CLARO QUE SUBEN LOS PRECIOS!
¿QUÉ CREÍAIS QUE ERA SINO
CREAR RIQUEZA?



ANTES NO TENÍAMOS NADA, AHORA TENEMOS COCHE,
CHALET Y UNA DEUDA DE CIENTO MILLONES



YO CREÍA QUE CRISIS ERA CUANDO SUBÍAN SIN PARAR LOS
PRECIOS DE LOS PISOS Y NO CUANDO EMPIEZAN A BAJAR

¡PUES YA VES!



¿ASÍ QUE EL DESARROLLO SÓLO ERA DELINCUENCIA?



EL ROTO

LAS ÉPOCAS DE DESASTRES SON TIEMPOS DE GRANDES OPORTUNIDADES



J. R. R. TOLKIEN

-2-

**EL PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y
URBANÍSTICO.
EL MUNICIPIO COMO PARTE DE UNA REALIDAD
TERRITORIAL MÁS COMPLEJA.**

EUSKAL HIRIA.

(BERNARDO ATXAGA)

***ALDE PRAGMATIKOARI DAGOKIONEZ, HIRI OROREN
ANTOLAKETA OPA NION EUSKAL HIRIARI
HOTS, GUNE ZENTRALIZATU BAT IZATEA. GUREA
BEZALAKO LURRALDE TXIKI BATEAN, LOGIKAREN ETA
ZENTZUAREN ALDEKO PAUSOTZAT JOTZEN NUEN, ETA
JOTZEN DUT, ZENTRALISMOA. EDO, KONTRAKO ALDETIK
BEGIRATUTA, PROBINTZIALISMOAK, MUNIZIPALISMOAK
ETA GAINERAKO BOTERE-GUNE UGARI ETA PARALELOEK
SORTUTAKO LABERINTOTIK ATERATZEKO MODUTZAT.***

...?

UN DEBATE NECESARIO Y PENDIENTE,

ASOCIADO A

**LA REDEFINICIÓN DE LOS CAMPOS DE INTERVENCIÓN DE
LA ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANÍSTICA, NO EN
ABSTRACTO, SINO TOMANDO COMO REFERENCIA
NUESTRA PROPIA EXPERIENCIA.**

-3-

LA SOSTENIBILIDAD Y EL URBANISMO.

***EL DESARROLLO SOSTENIBLE TIENE UNA
IMPORTANTE DIMENSIÓN DE AUTOLIMITACIÓN.***

***LA RELACIÓN ENTRE LOS DISTINTOS
COMPONENTES Y PILARES (ECOLÓGICO,
ECONÓMICO Y SOCIAL) DEL DESARROLLO
SOSTENIBLE PUEDE SER CONFLICTIVA.***

(Jorge Riechmann)









PENSION
LA PERLA

CAJA LABORAL

ONCE



LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.

*

CONTENIDO Y ALCANCE.

*

*ENFOQUE FORMAL - DOCUMENTAL FRENTE A
ENFOQUE COMO PROCESO.*

*

*INTERNALIZACIÓN FRENTE A FISCALIZACIÓN
EXTERIOR.*

-4-

MEDIOS NATURAL Y URBANO. MODELO.

*

LAS ESPECIFICIDADES DE CADA MUNICIPIO.

*

JUSTIFICACIÓN.

*

LÍMITES.

*

DISCRIMINACIÓN POSITIVA DEL MEDIO NATURAL.

*

MEDIO URBANO = CONTINUO FÍSICO.

*

MOVILIDAD SOSTENIBLE.

*

**DENSIDAD, COMPACIDAD, MIXTURA...
CUALITATIVAS Y CUANTITATIVAS.**

*

LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS.











*

SEGURIDAD.

*

EFICACIA Y EFICIENCIA.

*

**CAMBIO DEL MODELO ECONÓMICO-
URBANÍSTICO.**

-5-

CONCLUSIONES.

RETOS

*

**PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO.
(RE)DEFINICIÓN - ACLARACIÓN DE SU COMETIDO.**

*

**RATIFICACIÓN DEL PAPEL DE LOS MUNICIPIOS Y
DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.**

*

**INCENTIVACIÓN DE UN DESARROLLO
URBANÍSTICO SOSTENIBLE = MODELOS DE
TRATAMIENTO DE LOS MEDIOS NATURAL Y
URBANO ACORDES CON ESE OBJETIVO.**

*

**RECONOCIMIENTO DEL PAPEL ACTIVO Y
POSITIVO DEL MEDIO NATURAL.**

*

**MODELO DE DESARROLLO URBANO ASOCIADO
A: JUSTIFICACIÓN - LÍMITES - DENSIDAD -
COMPACIDAD - MIXTURA SOCIAL Y FUNCIONAL -
EFICACIA - EFICIENCIA - SEGURIDAD - MOVILIDAD
SOSTENIBLE - ETC.**

*

**CAMBIO DEL MODELO ECONÓMICO -
URBANÍSTICO.**

*

**DETERMINACIÓN - COMPRENSIÓN - ASUNCIÓN DE
LAS IMPLICACIONES ASOCIADAS A LA
PARTICIPACIÓN CIUDADANA.**

**EGUZKIA EGUNERO IRTETZEN DA.
UNE BEREZI BAT DAKARKIGU, EDOZEIN LEKUAN, TOKI GUZTIETAN.
BIZITZA ZORIONTSU GUZTIENTZAKO IZAN DEZALA, EGIN DEZAGUN ONGI**

