



Espediente: 3HI-011/14-P03-A
ASTIGARRAGAKO UDALA
HEA 12 MENDIAUNDI-ANIBAR eta HEA 13
Bidebitarte eremuetako Hiri-antolamendurako
Plan Nagusiaren aldaketa puntuala

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL HERRIKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN GIPUZKOAKO HIRIGINTZA PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK

ZIURTATZEN DUT: Gipuzkoako Hirigintza Plangintzaren Atalak, maiatzaren 21ean, 2/2014 bilkuran, besteak beste, erabaki hau hartu zuten, aho batez, kideen gehiengo osoa eratzten zuten bertaratutakoek:

I.- Lurralde-antolamenduaren arloan:

Astigarrako Udalerriko "HEA 12 Mendiandi-Anibar eta HEA 13 Bidebitarte eremuetako Hiri-antolamendurako Plan Nagusiaren aldaketa puntuala" espedienteari buruzko txostena egitea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeari dagokionez, eta honako xedapen hauen egokipenari dagokionez: Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legeko lurralde antolamenduko tresnak eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundearen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean adierazitako alderdiak.

Aldeko irizpena ematea HEA 12 Mendiandi-Anibar eta HEA 13 Bidebitarte eremuetan proposatutako egiturazko antolamendu araubideei, bizitegien zenbatekoari zein ibaiaren eta erreken ertzen antolamenduari dagokienez.

Eragozpenik ez jartzea HEA 13 Bidebitarte eremutik HEA 12 Mendiandi-Anibar eremura irakaskuntza ekipamendu sistema orokorra lekuz aldatzeko proposamenari.

II.- Uraren arloan:

URA-Uraren Euskal Agentziak, 2014ko apirilaren 30ean, aldeko txostena egin zuen, ondoko erabaki lotesle hau betetzeko baldintzapean:

Espediente: 3HI-011/14-P03-A
AYUNTAMIENTO DE ASTIGARRAGA
Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana: HEA 12 Mendiandi-Anibar y HEA 13 Bidebitarte

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE GIPUZKOA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

CERTIFICO: que en la Sesión 2/2014, de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Gipuzkoa celebrada el día 21 de mayo, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, los siguiente acuerdo:

I.- En materia de Ordenación del Territorio:

Informar el expediente de "Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana: HEA 12 Mendiandi-Anibar y HEA 13 Bidebitarte", del municipio de Astigarraga, en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos en los siguientes términos:

Informar favorablemente las determinaciones de ordenación estructural propuestas en el ámbito del HEA 12 Mendiandi-Anibar y del HEA 13 Bidebitarte en lo relativo a la cuantificación residencial y a la ordenación de las márgenes de río y arroyo.

No poner objeción a la propuesta de traslado del Sistema General Equipamiento Docente del HEA 13 Bidebitarte al HEA 12 Mendiandi-Anibar.

II.- En materia de Aguas:

La Agencia Vasca del Agua-URA, en su informe emitido el 30 de abril de 2014, informa favorablemente de manera condicionada a que se dé cumplimiento a la siguiente determinación de carácter vinculante:



EUSKAL HERRIKO LURRALDE ANTOLAKETAREN BATZORDEA
COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO DEL PAIS VASCO

URA-Uraren Euskal Agentziak baimendu beharko ditu itsas-lehorreko jabari publikoan eta babesteko zortasun-eremuan edo uholde-arriskua duten eremuetan eragina izan dezaketean jarduerak. Baimena ematekotan, jardura horiek Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoan horretarako jasotako baldintzak bete beharko dituzte, eta, agentzia horrek aldeko txostena eman beharko du ARPSI ESO18-GIP-URU-01 eremuko uholde-arriskua kudeatzeko planak jasotzen dituen aurreikuspenen inguruan. Gainera, plan hori landu bitartean, lursail horietako proposamenak erkatu ahal izango dira.

III. Expediente hau behin betiko onartzeko, eskumena duen organoari URA-Uraren Euskal Agentziak egindako txostena bidaltzea (I. eranskina), eta honekin batera doa agiri hori.

Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen, Vitoria-Gasteizen, 2014ko maiatzaren 21ean.

Se deberá recabar de la Agencia Vasca del Agua URA las autorizaciones de aquellas actuaciones que afecte a la Zona de Servidumbre de Protección de Dominio Público Marítimo Terrestre o a zonas inundables, que sólo se otorgarán bajo los requerimientos al efecto contemplados en la normativa del Plan Hidrológico del Cantábrico Oriental, y tras obtener informe favorable de la Agencia respecto a las previsiones que contenga el Plan de Gestión del Riesgo de Inundación del ARPSI ESO18-GIP-URU-01, pudiéndose contrastar las propuestas de estas parcelas durante el proceso de elaboración de dicho Plan.

III. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente el informe emitido por URA-Agencia Vasca del Agua (Anexo I), que se acompaña a la presente certificación.”

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 21 de maiatza de 2014.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO

Izpta./Edo.: Tomás Orallo

