

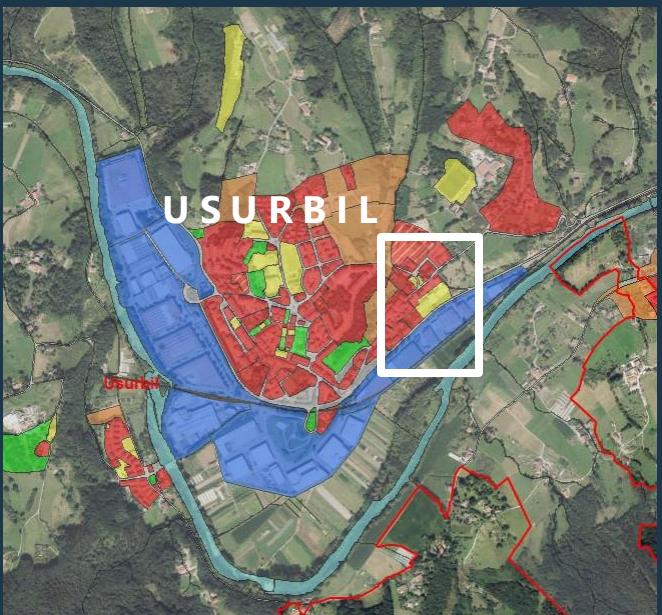
Espedientea / Expediente	3HI-021/22-P05-A
Txostena / Ponencia	<b>Lurralde Plangintza eta Hiri Agendaren Zuzendaritza</b> Dirección de Planificación Territorial y Agenda Urbana
Gaia / Asunto	<b>AASS-en aldaketa, A-96 (Portalmusu) eta A-97 (Komentua) eremuei dagokienez</b> Modificación de las NNSS referente a las áreas A-96 (Portalmusu) y A-97 (Komentua)
Indarrean dagoen plangintza Planeamiento vigente	<b>AASS, 2013ko irailaren 10ean onartutakoak</b> NNSS aprobadas el 10 de septiembre de 2013
Udala / Municipio	Usurbil (Gipuzkoa)
Eremu Funtzionala Área Funcional	Donostialdea-Bajo Bidasoa

## Aldaketak eragindako eremuaren kokapena

Situación del ámbito afectado por la modificación



## UDALPLAN



**A-96 Portalmusu ( $4.147 \text{ m}^2$ )**

**S.Residencial (36 viv.)**

**A-97 Komentua ( $7.872 \text{ m}^2$ )**

**S.G. Equip. Asistencial**

**Plan Especial 2019**



## Gaurko egoera

### Situación actual

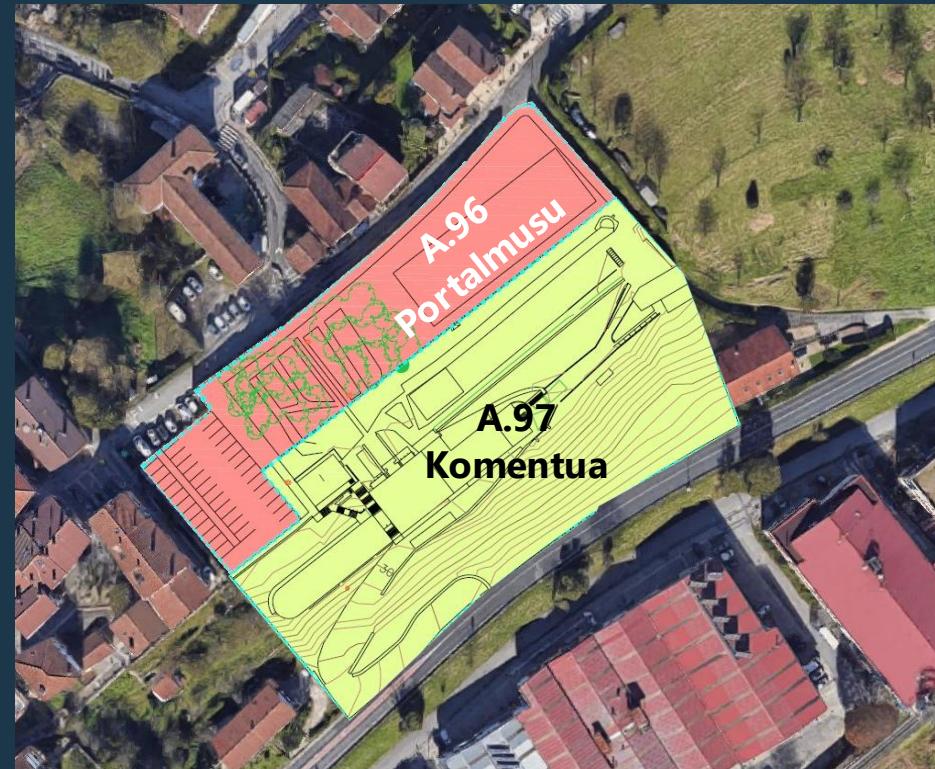


## Zonifikazio orokorra

### Zonificación global

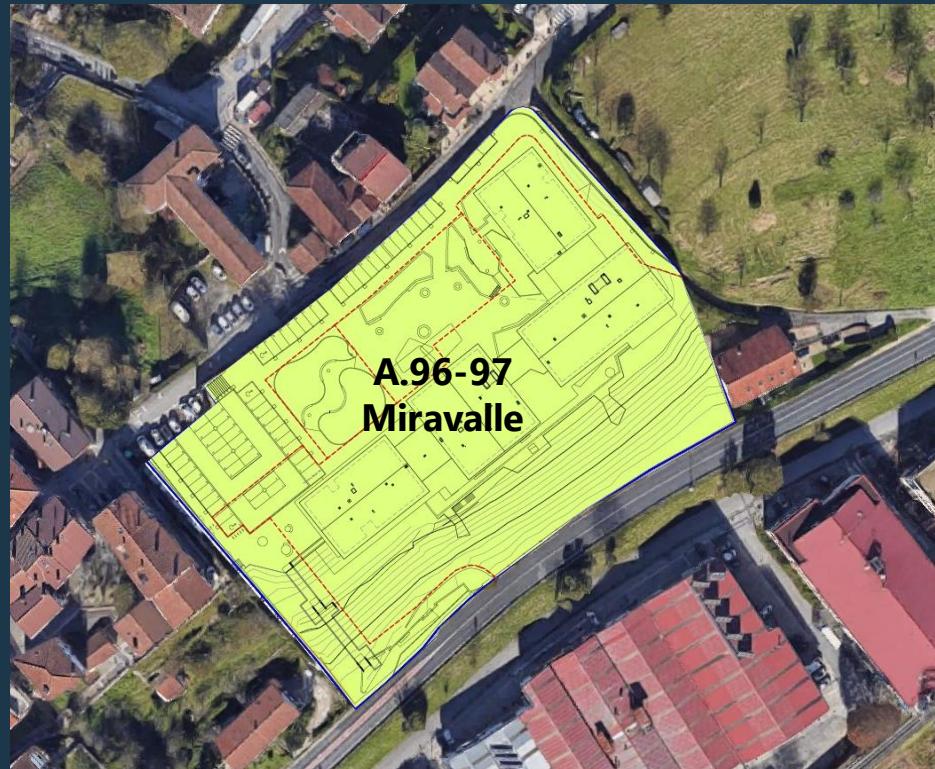
#### Indarrean dagoena

Vigente



#### Proposatutakoa

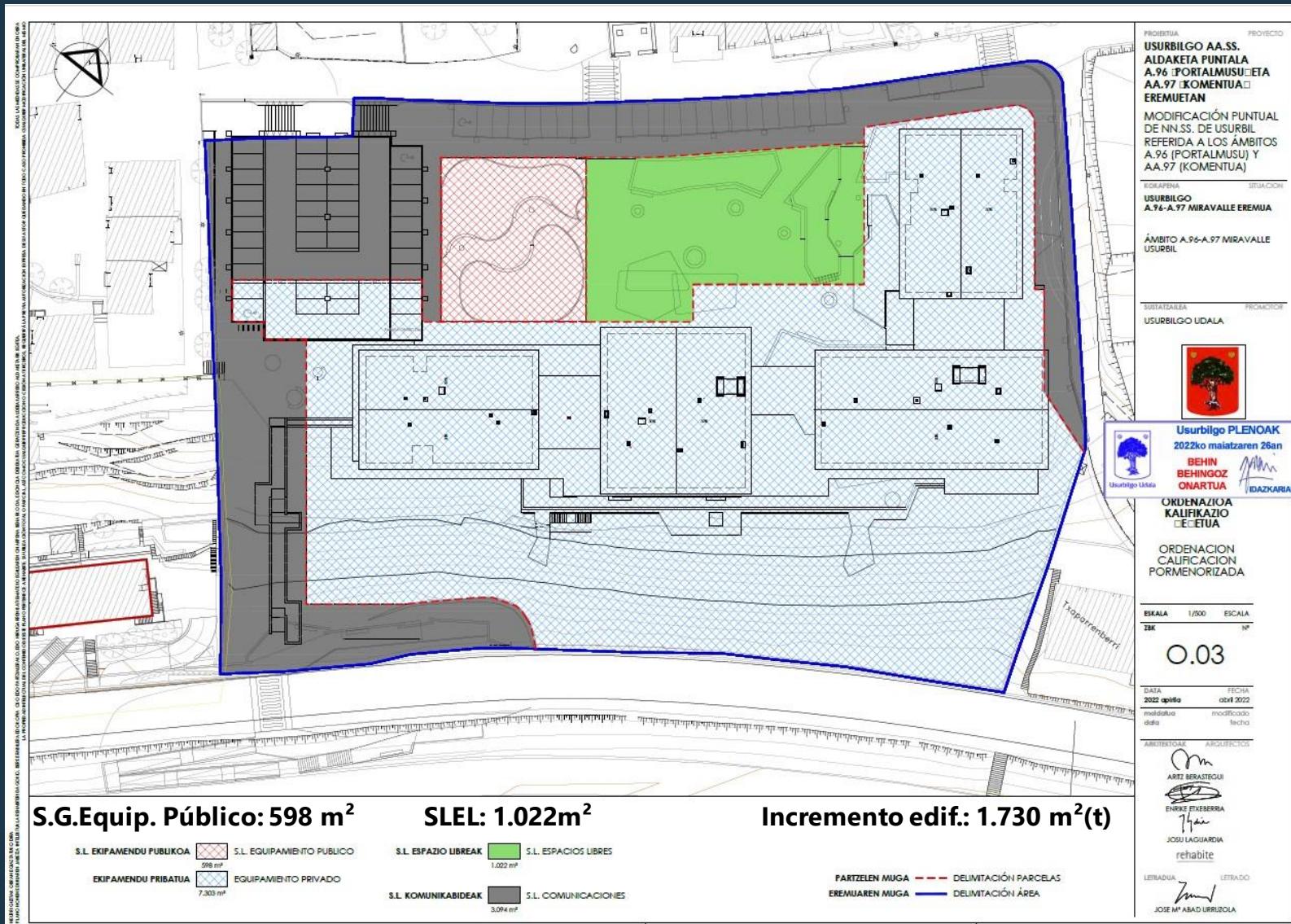
Propuesta



# Proposatutako antolaketa xehatua

## Ordenación pormenorizada propuesta

A.96-97  
Miravalle



AASS-en aldaketa, A-96 (Portalmusu) eta A-97 (Komentua) eremuei dagokienez

Modificación de las NNSSS referida a las áreas A-96 (Portalmusu) y A-97 (Komentua)

## Donostialdea eta Bidasoa Behereko Lurralde Plan Partziala

Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Donostialdea- Bajo Bidasoa

