



| | |
|----------------------------------|---|
| ESPEDIENTEA EXPEDIENTE | 2HI-008/23-P08-A |
| TXOSTENA PONENCIA | Lurralde Plangintzaren eta Hiri Agendaren Zuzendaritza Dirección de Planificación Territorial y Agenda Urbana |
| GAIA ASUNTO | Bermeoko Portuaren Antolaketarako Plan Bereziaren 3.aldaketa 3ª Modificación del Plan Especial de Ordenación del Puerto de Bermeo |
| UDALA AREA FUNCIAONL | Bermeo eta Mundaka Busturialdea-Artibai |








Plan Bereziaren Mugaketa
Delimitación del Plan Especial

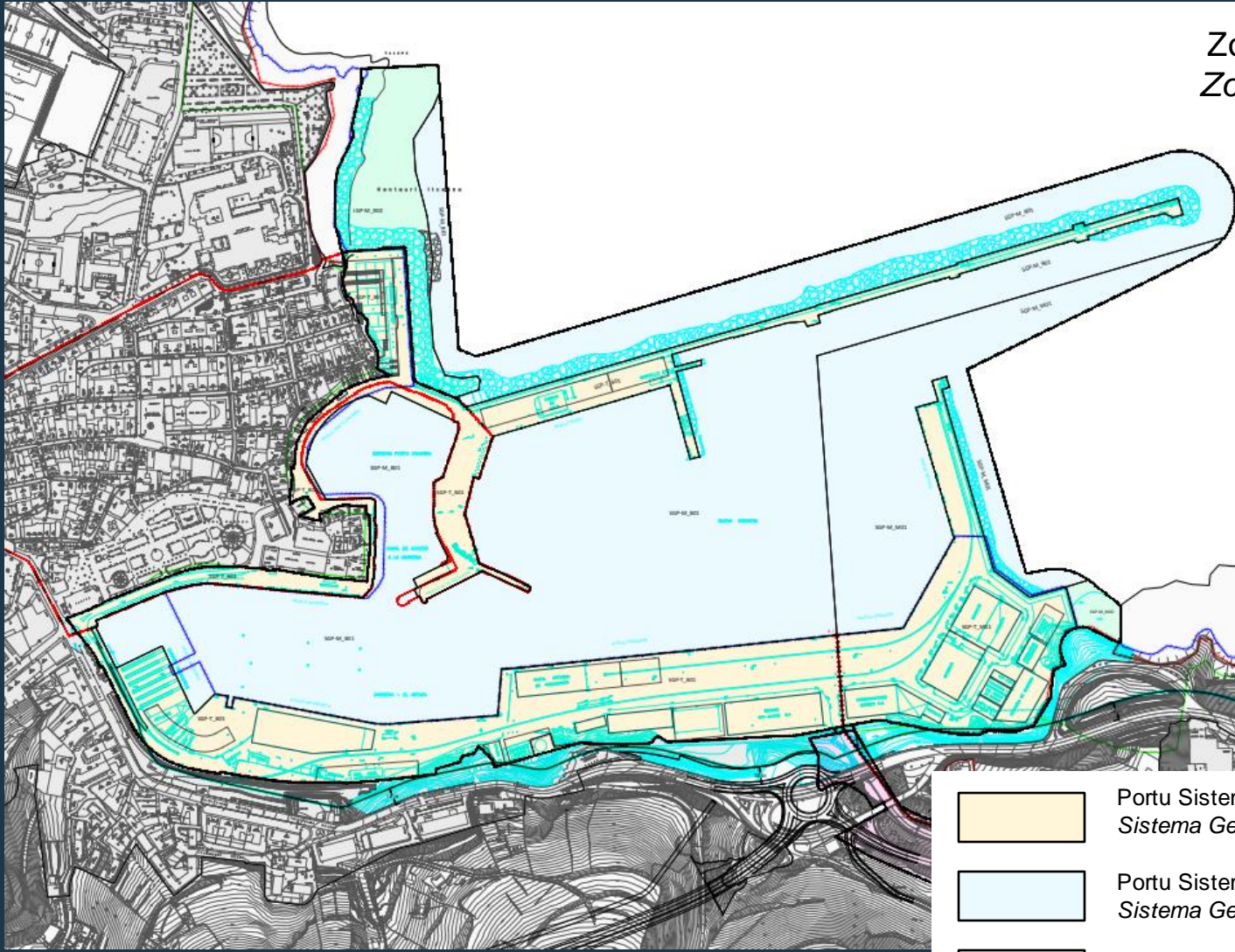
PBaren eremuaren azalera
Superficie del ámbito del PE

449.645,85 m²

-  Bermeo-Mundaka udal muga
Límite municipal Bermeo-Mundaka
-  Portua / Puerto
-  Hirigune historikoa / *Casco Histórico*



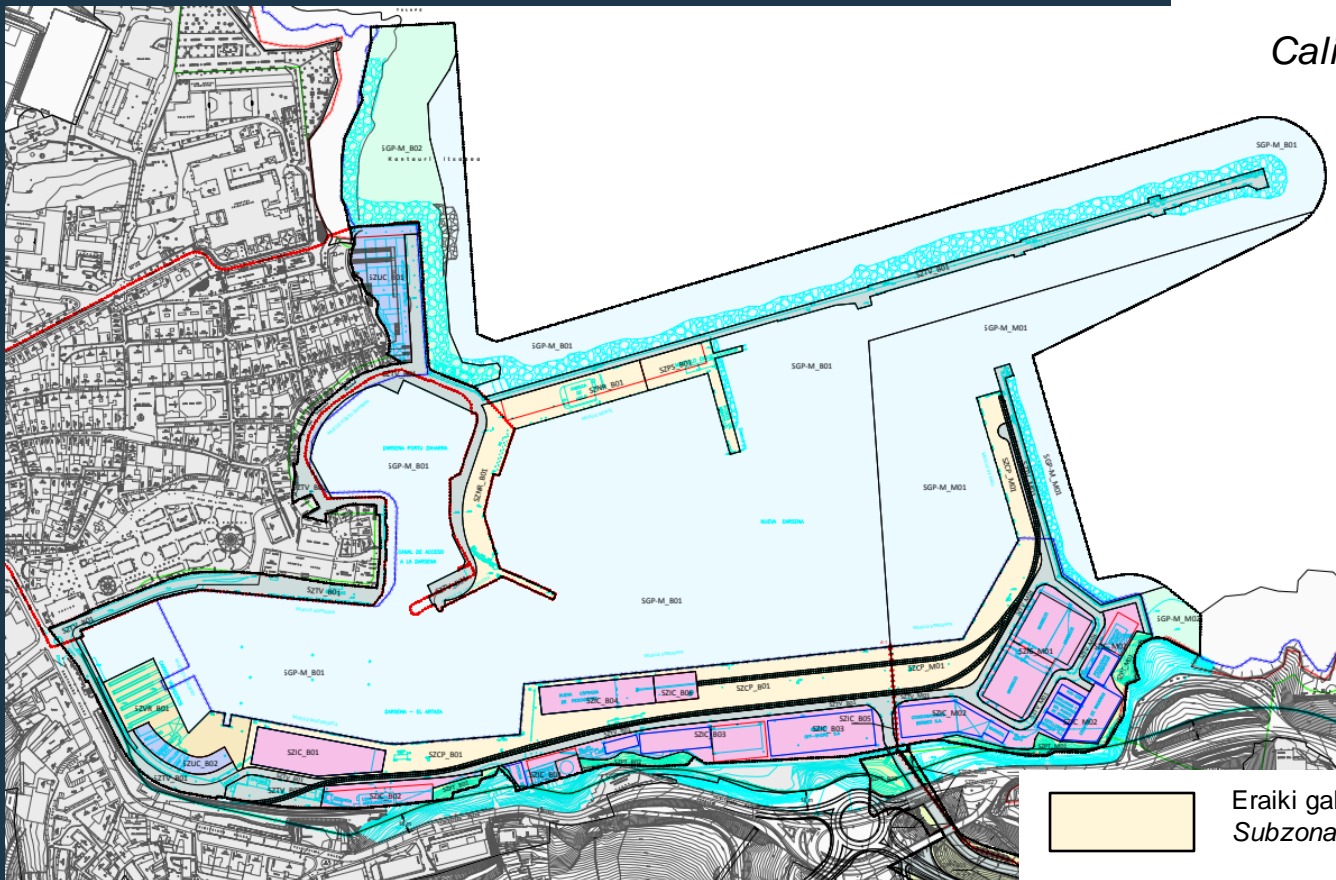
Zonakatzeko orokorra *Zonificación general*


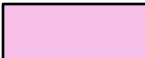




- Portu Sistema Orokorra- Lurra
Sistema General Portuario-Tierra
- Portu Sistema Orokorra- Itsasoa
Sistema General Portuario-Mar
- Portu Sistema Orokorra- Itsaertzeko babesa
Sistema General Portuario-Protección del litoral



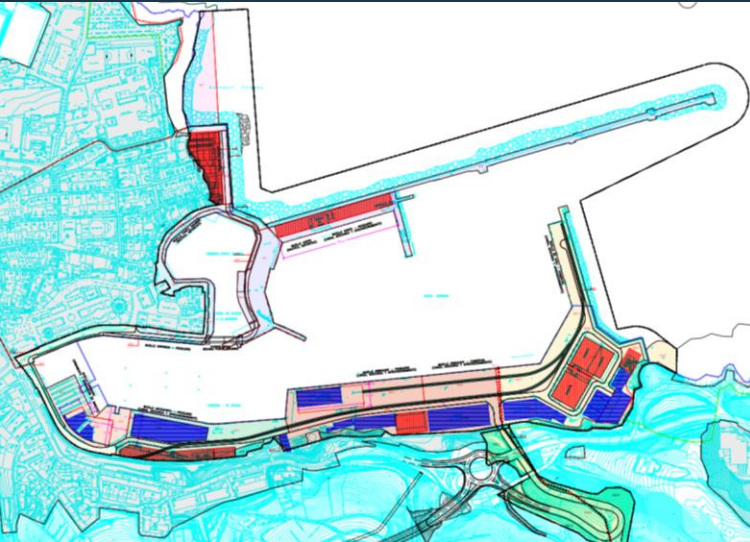
Kalifikazio xehatua Calificación pormenorizada



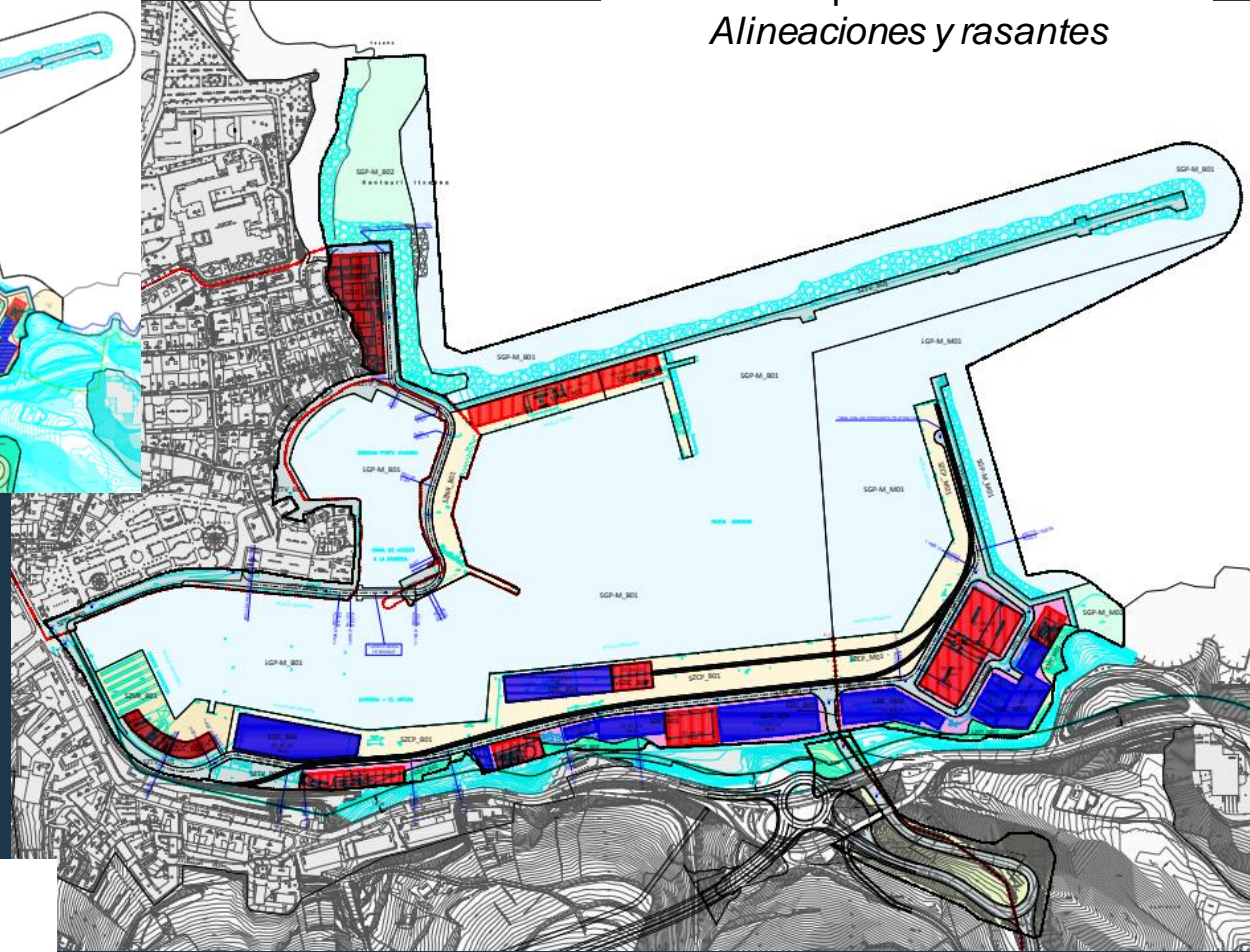
-  Eraiki gabeko azpizona
Subzonas no edificadas
-  Industri eta merkataritza erabileren azpizona
Subzona de usos industriales y comerciales
-  Komunitateko erabilera publikoetako azpizona
Subzona de usos comunitarios públicos
-  Bide garraio azpizona
Subzona de transporte viario





Lerrostapenak eta sestrak
Alineaciones y rasantes



2.Aldaketa / 2ª modificación



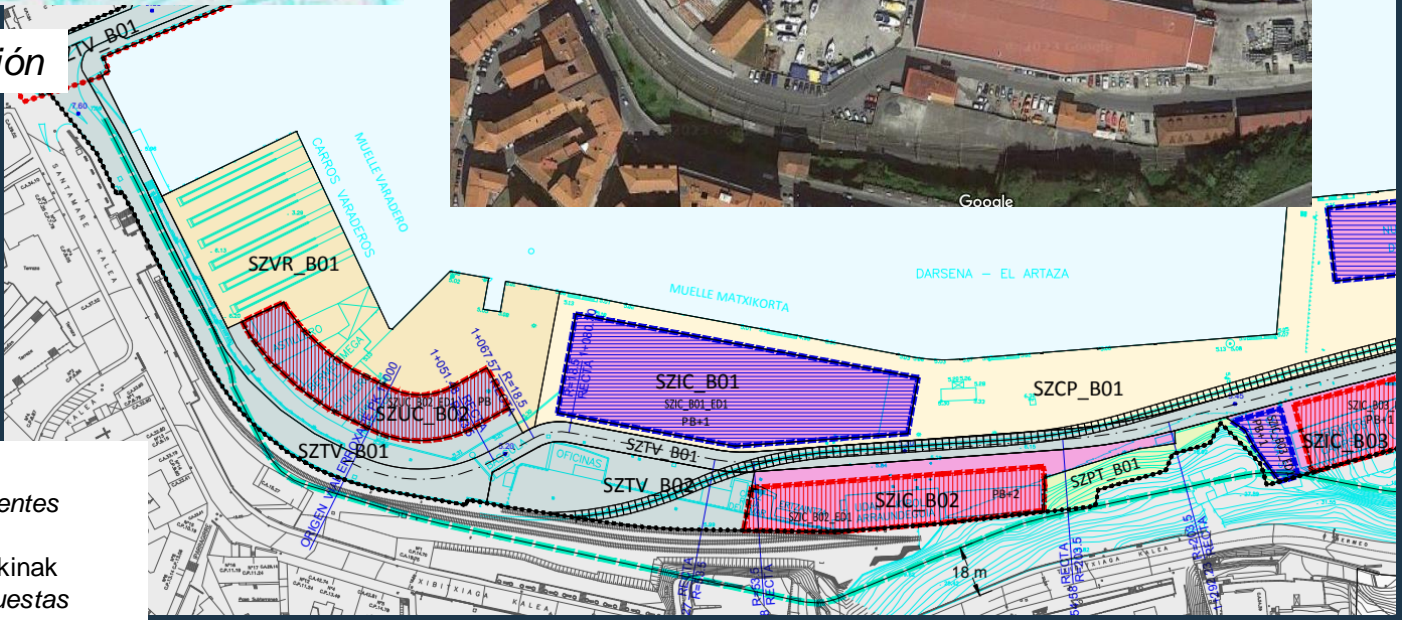
-  Dauden eraikinak
Edificaciones existentes
-  Proposatutako eraikinak
Edificaciones propuestas

3.Aldaketa / 3ª modificación



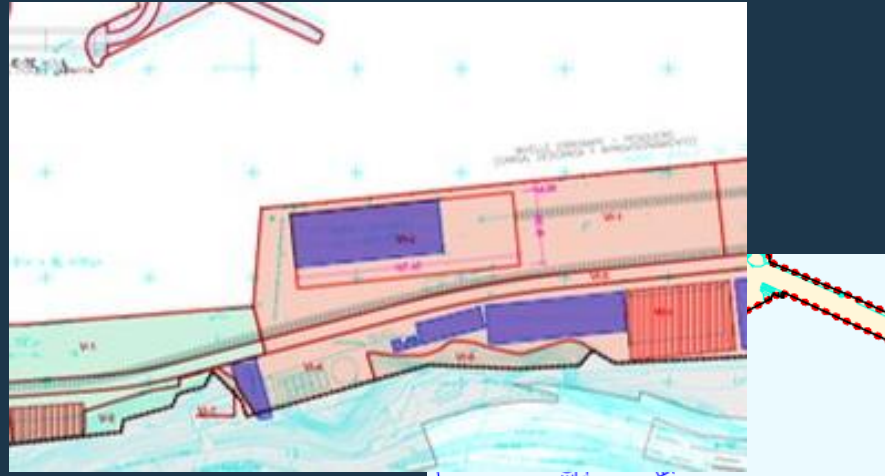


2.Aldaketa / 2ª modificación

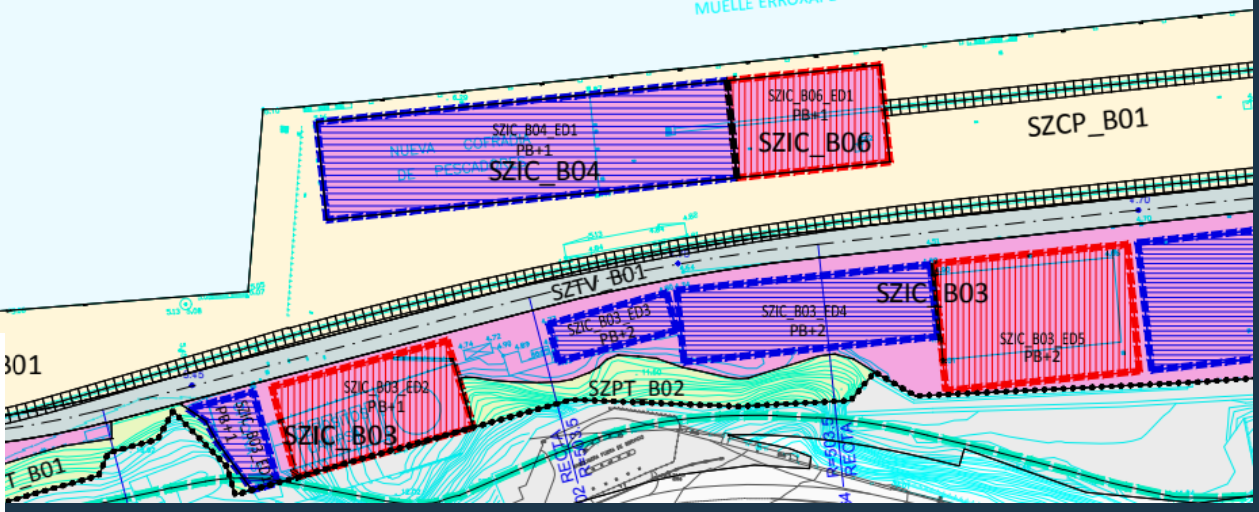
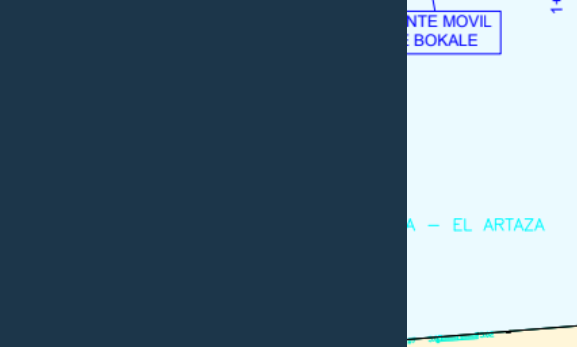




- Dauden eraikinak
Edificaciones existentes
- Proposatutako eraikinak
Edificaciones propuestas

3.Aldaketa / 3ª modificación



2.Aldaketa / 2ª modificación

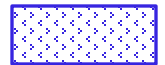
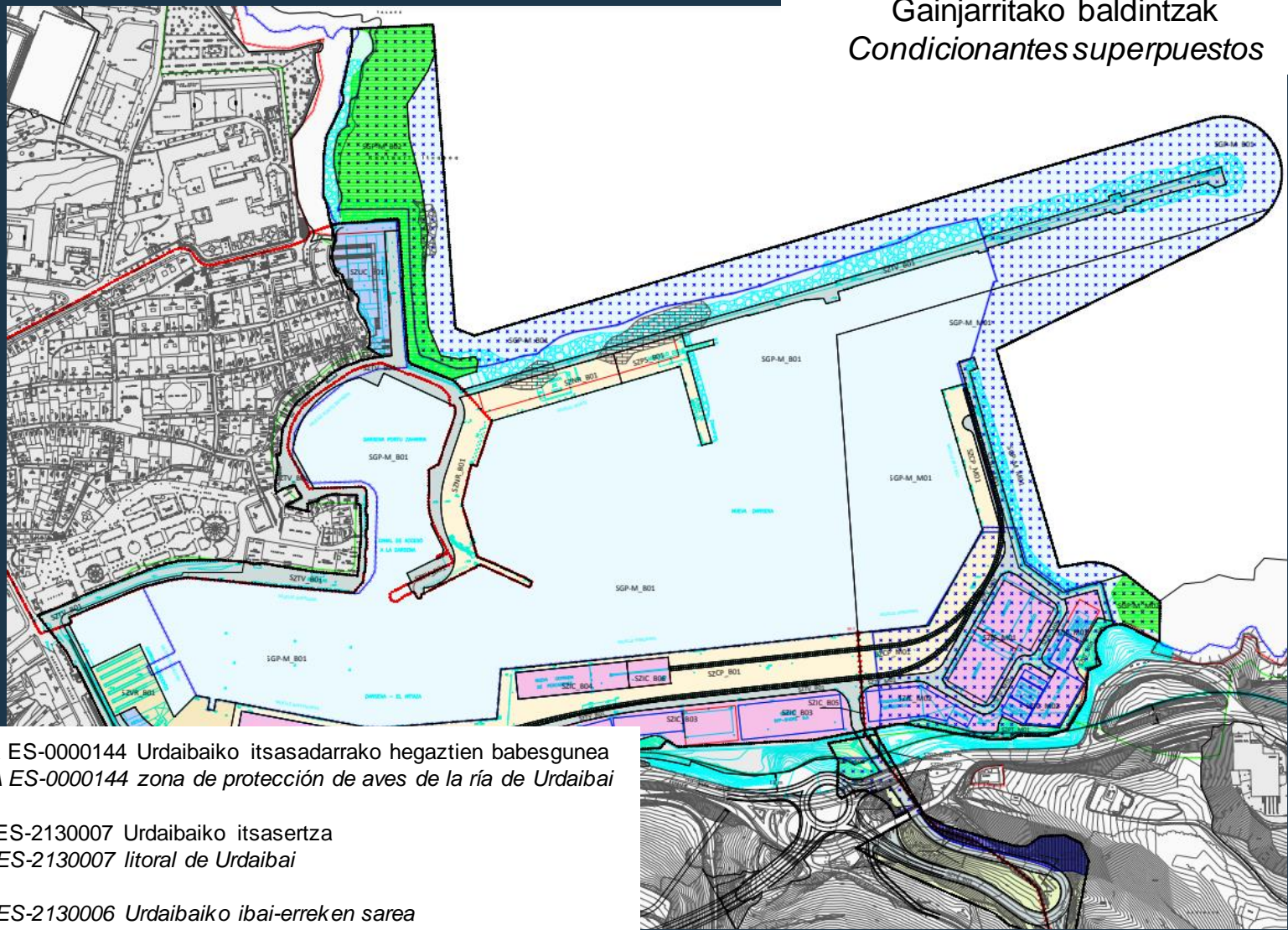


-  Dauden eraikinak
Edificaciones existentes
-  Proposatutako eraikinak
Edificaciones propuestas

3.Aldaketa / 3ª modificación



Gainjarritako baldintzak Condicionantes superpuestos



ZEPA ES-0000144 Urdaibaiko itsasadarrako hegaztien babesgunea
ZEPA ES-0000144 zona de protección de aves de la ría de Urdaibai



ZEC ES-2130007 Urdaibaiko itsasertza
ZEC ES-2130007 litoral de Urdaibai



ZEC ES-2130006 Urdaibaiko ibai-erreken sarea
ZEC ES-2130006 red fluvial de Urdaibai

