



BIZKAIAKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 5/2006

TOKIA: Donostia-San Sebastian
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2006ko ekainaren 12a

ORDUA: 11:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION : 572006

LUGAR: Calle Donostia-San
Sebastian, 1 - Vitoria-Gasteiz.

DIA: 12 de junio de 2006

HORA: 11:00 horas

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-047/06-P27-A. PLENTZIA. Hotel Palasen erabilerari buruzko Herrigune Historikoaren Birgaitze Integratuko Plan Bereziaren Aldaketa.
- 4.- 2HI-048/06-P03-A. BILBAO. Hiri Antolaketarako Egitamu Orokorraren aldaketa. Aldaketaren helburua -C- mailako eraikinak ordezkatzekotan gorde beharreko elementuak ezarri alhal izatea, -B- mailako eraikinetako esku-hartzeen baldintzak malgutzea eta Burtzeñako zubia -A- mailan sartzea da.
- 5.- 2HI-051/06-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. B eta R egikaritze-unitateei, eta bizitegirarako lurzoru hiritarraren Forjas Izar barne-erreformako plan bereziari dagokien Arau Subsidiarioen Aldaketa.
- 6.- 2HI-055/06-P05-A. ZEANURI. Altzusta auzoko Ellaurin landa-gunea egiteko Arau Subsidiarioen Aldaketa.

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-047/06-P27-A. PLENTZIA. Modificación del Plan Especial de Rehabilitación Integrada del Casco Histórico relativa al uso del hotel Palas.
- 4.- 2HI-048/06-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General de Ordenación Urbana para posibilitar la imposición de elementos a conservar en los supuestos de sustitución de edificaciones del nivel C, flexibilizar las exigencias de las intervenciones en edificios nivel B e incluir el puente de Burceña en el nivel A
- 5.- 2HI-051/06-P05-A. AMOREBIETA-ETXANO. Modificación de las Normas Subsidiarias relativa a las unidades de ejecución B y R y al PERI Forjas Izar de suelo urbano residencial.
- 6.- 2HI-055/06-P05-A. ZEANURI. Modificación de las Normas Subsidiarias para la creación de un núcleo rural en Ellauri del Bº de Altzusta.



7.- 2HI-056/06-P05-A. SOPELANA. Urko Kirol Sistema Orokorrean kultur erabilerak eta aisialdikoak baimentzeko Arau Subsidiarioen Aldaketa.

8.- 2HI-057/06-P05-A. LOIU. Txorierriko Korridorearen irteerako biribilgunearen eta Asua-Erletxeta errepidearen arteko lotunea bide-sistema orokor bezala birsailkatzeko Arau Subsidiarioen Aldaketa.

9.- 2HI-058/06-P05-A. PLENTZIA. 1.K.U. Kudeaketa Unitatearen, 5. eraikineko E partzelari dagokion Arau Subsidiarioen Aldaketa.

10.- 2HI-060/06-P05-A. LEKEITIO. UARC 12-19 berri bat sortzeko eta SAPUR 3 hiri lurzoru moduan sailkatzeko Arau Subsidiarion Aldaketa.

11.- 2HI-062/06-P03-A. BILBAO. Basurtoko 804 eta 805 banaketa eremuan dagokion Plan Orokorraren aldarazpena

12.- 2HI-064/06-P03-A. BILBAO. Hiri Antolaketarako Egitamu Orokorraren Aldaketa, Uribarriko (Doce Amigos) auzeneko 213 eta 237 Banaketa Eremuen mugak aldatzeko eta ferrokadurak berriro ezartzeko, eta 13.02 Betearazpen Unitateko jarduketa-sistema aldatzeko eta mugak berriro definitzeko.

13.- 2HI-065/06-P05-A. MUNDAKA. Beheko solairuak etxebizitza moduan arabili ahal izateko, Arau Subsidiarioen Aldaketa.

14.- 2HI-068/06-P05-A. GORLIZ. Elexaldeko 3. egikaritze-unitatean Arau Subsidiarioen Aldaketa.

7.- 2HI-056/06-P05-A. SOPELANA. Modificación de las Normas Subsidiarias para autorizar los usos culturales y de entretenimiento y recreo en el Sistema General Deportivo de Urko.

8.- 2HI-057/06-P05-A. LOIU. Modificación de las Normas Subsidiarias para la reclasificación como Sistema General Viario la conexión entre la rotonda de salida del Corredor del Txorierrri y la Carretera Asua-Erletxes.

9.- 2HI-058/06-P05-A. PLENTZIA. Modificación de las Normas Subsidiarias relativa a la parcela E, edificio 5, de la Unidad de Gestión U.G.1.

10.- 2HI-060/06-P05-A. LEKEITIO. Modificación de las Normas Subsidiarias relativa a la clasificación como suelo urbano del SAPUR 3 y creación de la nueva UARC 12-19.

11.- 2HI-062/06-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General en el ámbito de las áreas de Reparto 804 y 805 en Basurto

12.- 2HI-064/06-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General de ordenación urbana para modificar los límites de las áreas de Reparto 213 y 237, reajustar alineaciones en dichas Áreas, cambiar el sistema de actuación y redefinir lo límites de la Unidad de Ejecución 213.02 en el Grupo (Doce Amigos) en Uribarri.

13.- 2HI-065/06-P05-A. MUNDAKA. Modificación de las Normas Subsidiarias para posibilitar el uso de vivienda en las plantas Bajas.

14.- 2HI-068/06-P05-A. GORLIZ. Modificación de las Normas Subsidiarias en la Unidad de Ejecución 3 de Elexalde.



15.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2006ko ekainaren 5a

15.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 5 de junio de 2006.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO



Fdo./lzata. Teodoro OLEA ITURREGI.

O.E./NºBº
BATZORDEBURUA
EL PRESIDENTE

Fdo./lzata: Ana OREGI BASTARRIKA.