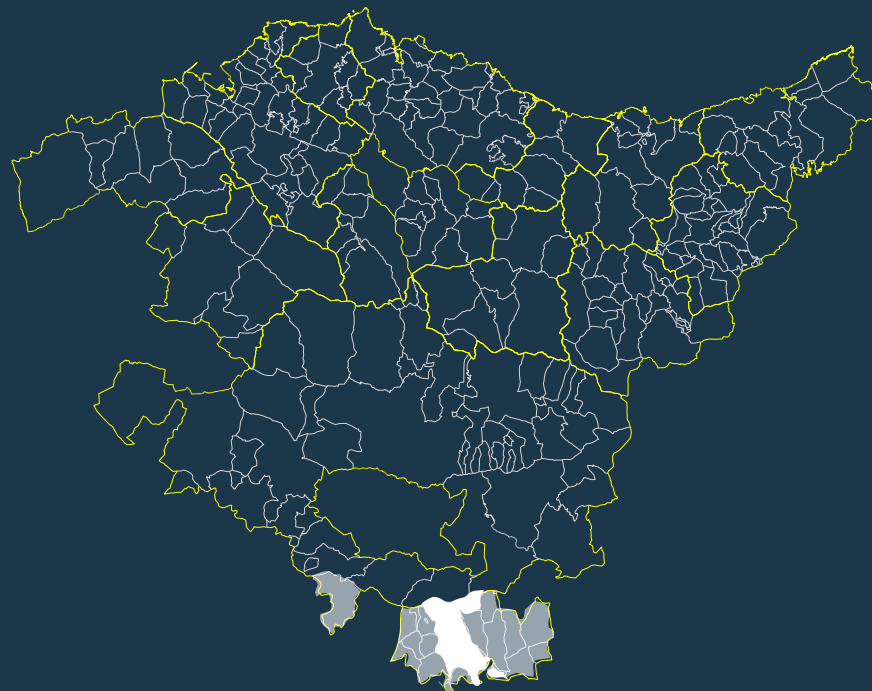


El Cerrado parajeko 22. poligonoko 1119. partzelan "Rosario Vera SLU" k sustatutako upeltegia ezartzeko Plan Berezia.

Plan Especial para la implantación de bodega en paraje El Cerrado, polígono 22 parcela 1119, promovida por "Rosario Vera SLU".



ESPEDIENTEA 1HI-016/20-P08

EXPEDIENTE

TXOSTENA Lurralde Plangintza, Hirigintza eta Hiri Berroneratze Zuzendaritza

PONENCIA Dirección de Planificación Territorial, Urbanismo y Regeneración Urbana

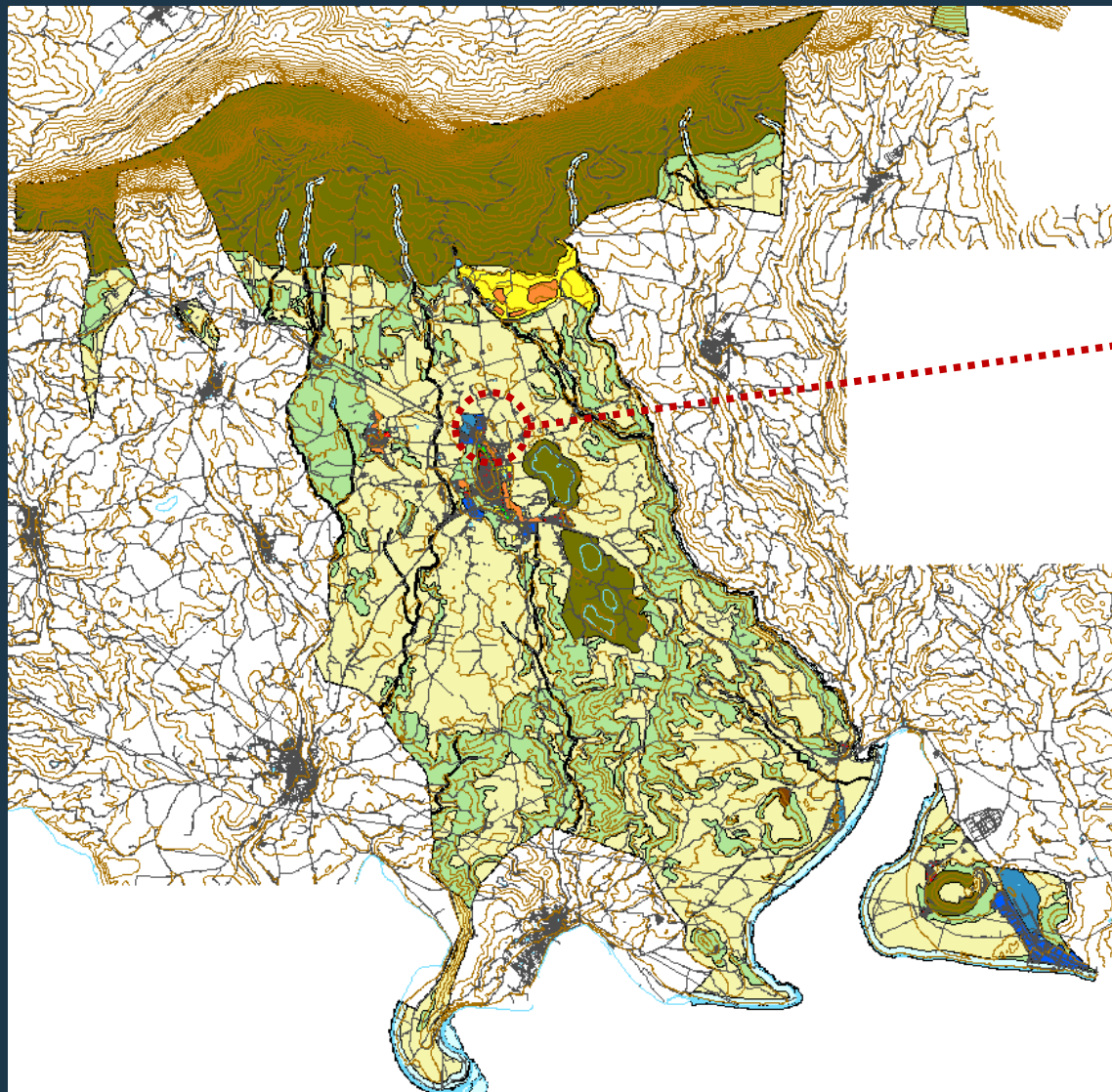
GAIA El Cerrado parajeko 22. poligonoko 1119. partzelan "Rosario Vera SLU" k sustatutako upeltegia ezartzeko Plan Berezia.

ASUNTO Plan Especial para la implantación de bodega en paraje El Cerrado, polígono 22 parcela 1119, promovida por "Rosario Vera SLU".

UDALA Laguardia (Alava)

ÁREA FUNCIONAL A.F. de Rioja Alavesa

El Cerrado parajeko 22. poligonoko 1119. partzelan "Rosario Vera SLU" k sustatutako upeltegia ezartzeko Plan Berezia.
Plan Especial para la implantación de bodega en paraje El Cerrado, polígono 22 parcela 1119, promovida por "Rosario Vera SLU".



Plan Bereziaren eremua / Ámbito del Plan Especial

Kokapena-gaur egungo planeamendua / Localización-planeamiento vigente

El Cerrado parajeko 22. poligonoko 1119. partzelan "Rosario Vera SLU" k sustatutako upeltegia ezartzeko Plan Berezia.
 Plan Especial para la implantación de bodega en paraje El Cerrado, polígono 22 parcela 1119, promovida por "Rosario Vera SLU".

ESPECIAL PROTECCION

ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS

(BiotoPOS protegidos, áreas de interés naturalístico y Red Natura 2000)

OTROS ENCLAVES DE INTERES

AREAS FORESTALES DE INTERES

AREAS A MEJORAR Y/O RECUPERAR

AREAS DE INTERES HIDROLOGICO. AGUAS SUPERFICIALES

AREAS DE INTERES HIDROLOGICO. AGUAS SUBTERRANEAS

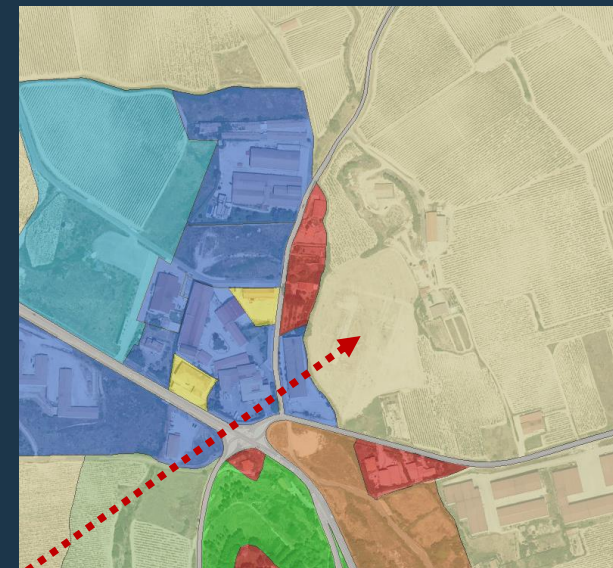
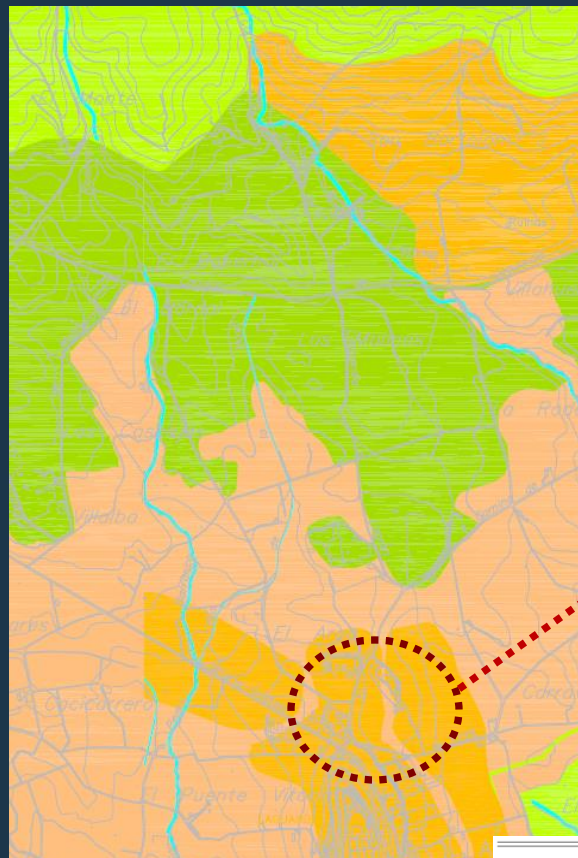
AREAS DE INTERES GEOLOGICO-GEOMORFOLOGICO

RESTO DEL TERRITORIO

Áreas agroganaderas y de campiña de interés agrario

Áreas de mejora ambiental

Núcleos urbanos



Correspondencia entre la calificación del suelo no urbanizable del planeamiento municipal y las categorías de las Directrices de Ordenación Territorial (DOT)

01031-LAGUARDIA

Categorización DOT: **Agroganadera y campiña**

Calificación del suelo no urbanizable del planeamiento municipal:

- SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE ZONAS DE INTERÉS AGRÍCOLA

Arabako Errioxako LPPa / PTP de Rioja Alavesa

El Cerrado parajeko 22. poligonoko 1119. partzelan "Rosario Vera SLU" k sustatutako upeltegia ezartzeko Plan Berezia.

Plan Especial para la implantación de bodega en paraje El Cerrado, polígono 22 parcela 1119, promovida por "Rosario Vera SLU".



<input checked="" type="checkbox"/>	Plan territorial sectorial agroforestal
	Agroganadero: Alto valor estratégico
	Agroganadera: Paisaje rural de transición
	Forestal
	Forestal-monte ralo

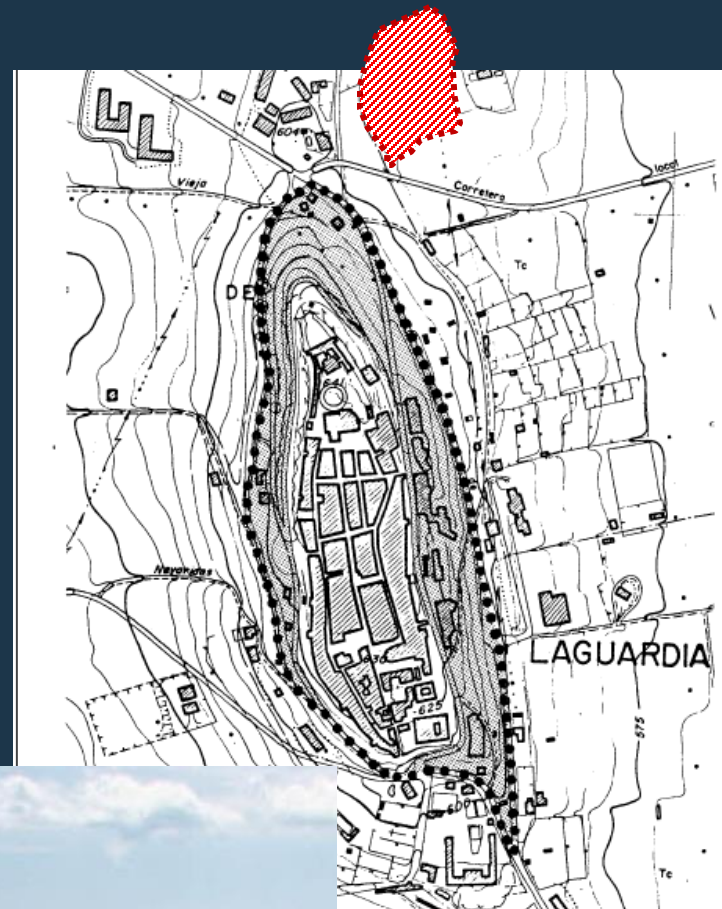
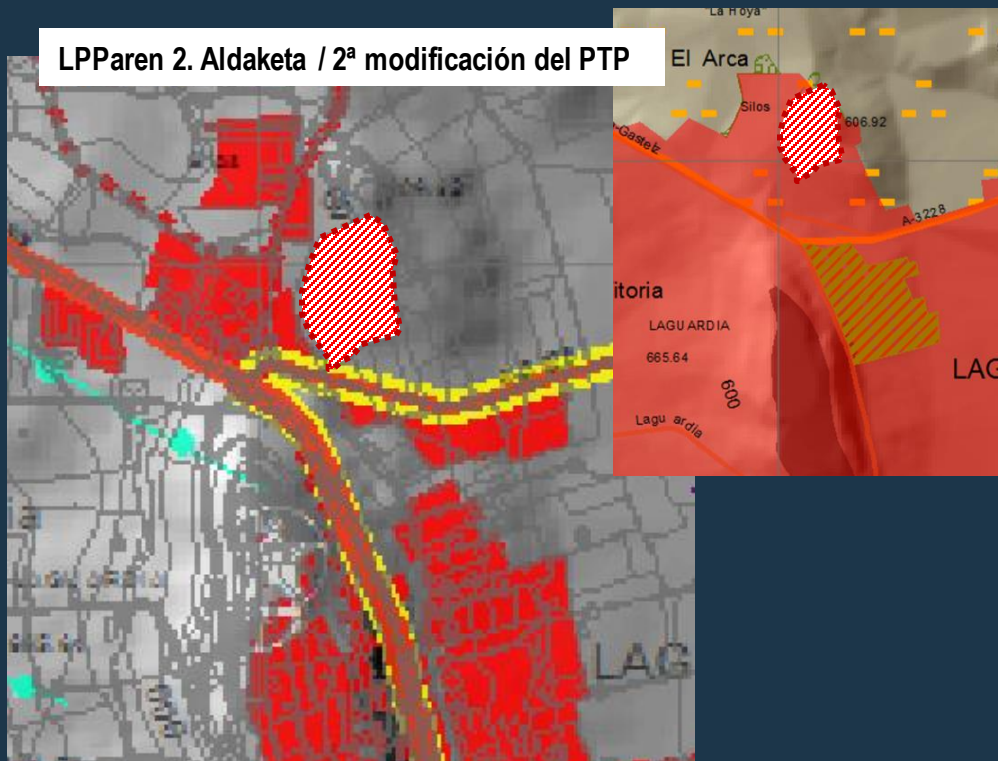
USOS	AGROGANADERO Y CAMPIÑA	
	Estratégico	Paisaje Transición
PROTECCIÓN AMBIENTAL		
Mejora Ambiental	2	2
OCIO Y ESPARCIMIENTO		
Recreo extensivo	2	2
Adaptación y uso de áreas de recreo intensivo	2a	2a
Construcciones y grandes instalaciones ligadas al recreo intensivo	2a**	3a**
Actividades cinegéticas y piscícolas	2	2
APROVECHAMIENTO DE RECURSOS PRIMARIOS		
Prácticas agrarias	1	1*
Construcciones relacionadas con explotación agraria	2a	2a*

2a Admisible: Se procederá a realizar un análisis de la afección generada sobre la actividad agroforestal y la incorporación de medidas correctoras en los términos recogidos en el PEAS (Documento D anexoI, "Instrumentos de actuación" del PTS Agroforestal).

Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa / PTS Agroforestal

El Cerrado parajeko 22. poligonoko 1119. partzelan "Rosario Vera SLU" k sustatutako upeltegia ezartzeko Plan Berezia.
Plan Especial para la implantación de bodega en paraje El Cerrado, polígono 22 parcela 1119, promovida por "Rosario Vera SLU".

LPParen 2. Aldaketa / 2ª modificación del PTP



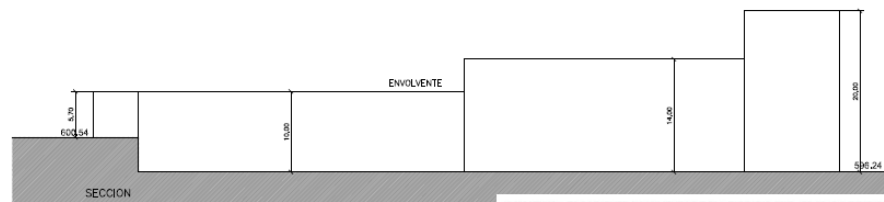
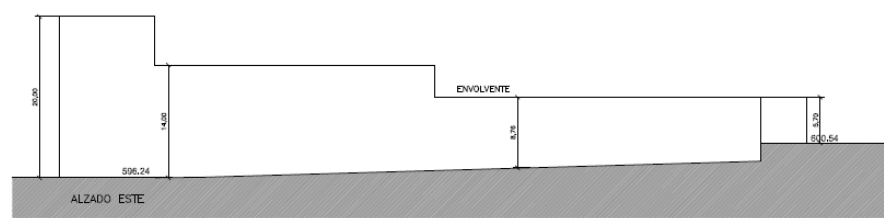
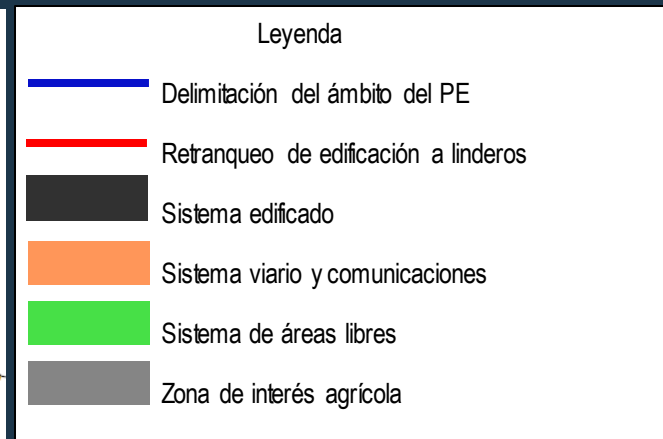
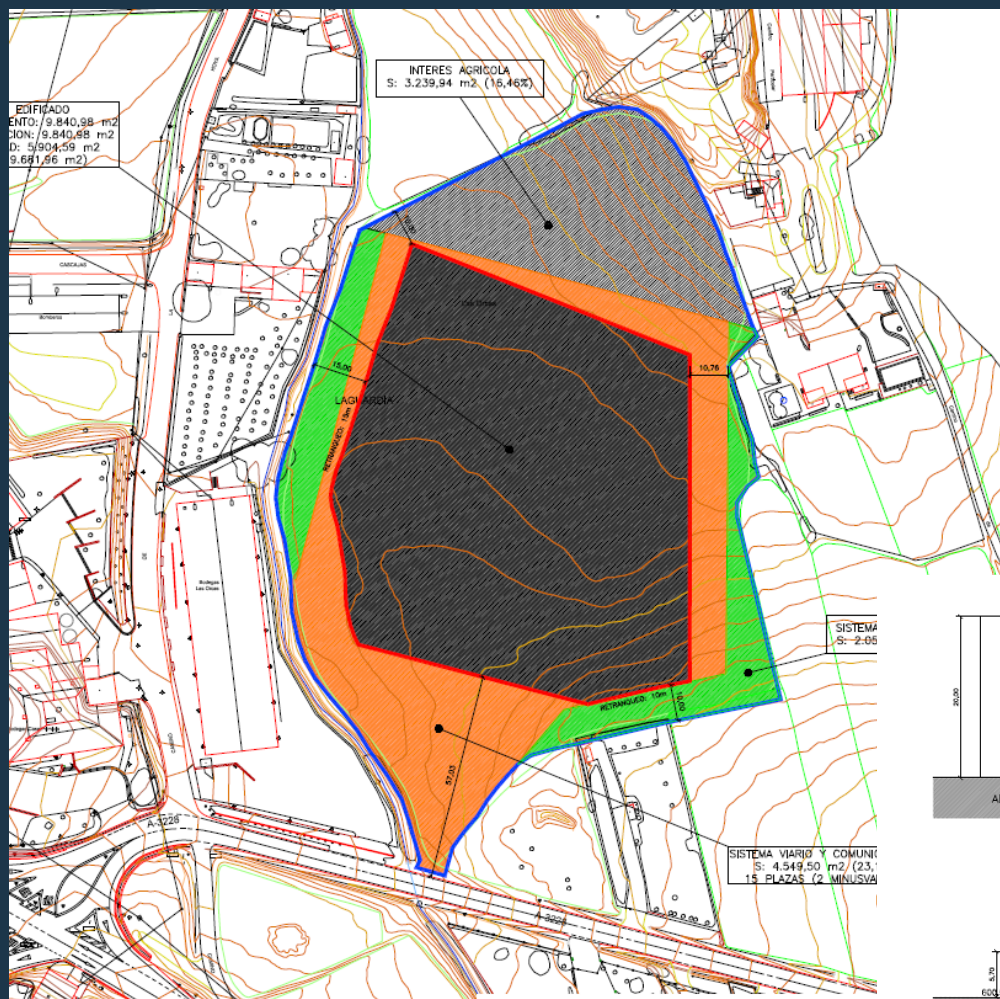
Gune Historikoaren mugaketa
Delimitación de Casco Histórico



Iparraldetik ikusita
Vista desde el Norte

El Cerrado parajeko 22. poligonoko 1119. partzelan "Rosario Vera SLU" k sustatutako upeltegia ezartzeko Plan Berezia.

Plan Especial para la implantación de bodega en paraje El Cerrado, polígono 22 parcela 1119, promovida por "Rosario Vera SLU".



"DILIGENCIA: EL PRESENTE DOCUMENTO DE PL. ESPECIAL FUE APROBADO INICIALMENTE EL PLAZO DE 20 DIAS BOTA N° 12 DE 31 DE ENERO DE 2009 Y APROBADO PROVISIONALMENTE EL 1º DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE LAGUARDIA."

Zonakatzea / Zonificación

Plan Berezia / Plan Especial

Aurreikusitako sekzioa / Sección prevista