OTRAS DISPOSICIONES

DEPARTAMENTO DE EMPLEO Y POLÍTICAS SOCIALES

3560

ORDEN de 26 de junio de 2013, del Consejero de Empleo y Políticas Sociales, por la que se acuerda iniciar el expediente expropiatorio y someter a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el proyecto «Unidad de Actuación Aislada, UAA-2, calle Karrantza, 1-4, Sestao»

En el día de hoy esta Consejería ha adoptado la Orden que a continuación se publica:

Visto el expediente urbanístico correspondiente al proyecto «Unidad de Actuación Aislada, UAA-2, Calle Karrantza, 1-4, Sestao».

Resultando que la Diputación Foral de Bizkaia, con fecha 26 de mayo de 2000, aprobó definitivamente el Plan Especial de Rehabilitación de Chavarri-El Sol, Sestao.

Resultando que el expediente aludido contiene la relación de bienes y derechos afectados por el mismo, determinados e individualizados con los datos precisos para proceder a su identificación, habiéndose resuelto en su momento las alegaciones presentadas durante el plazo de información pública.

Resultando que la ejecución del proyecto «Unidad de Actuación Aislada, UAA-2, calle Karrantza, 1-4, Sestao», resulta inaplazable dada la situación del mercado inmobiliario, al objeto de posibilitar el acceso a una vivienda digna a un precio razonable al sector de población de más escasa capacidad económica.

Considerando que, de conformidad con lo establecido en el artículo 176 de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, la aprobación de Planes Urbanísticos implica la declaración de utilidad pública de las obras y la necesidad de ocupación de los terrenos y demás bienes y derechos afectados correspondientes, a los fines de expropiación o imposición de servidumbres.

Considerando que los suelos comprendidos en este proyecto expropiatorio de referencia están clasificados por el Plan Especial de Rehabilitación de Chavarri-El Sol como urbanos, determinando como sistema de actuación el de expropiación, por lo que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 177 de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, procede la aplicación de la institución de la expropiación forzosa.

Considerando que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 17 y siguientes de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y correspondientes de su Reglamento, y a tenor del artículo 178 de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, resulta preceptivo someter a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el procedimiento expropiatorio.

Considerando que a tenor del artículo 178 de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, del artículo 26 1.f de la Ley 4/1990, de 31 de mayo, de Ordenación del territorio del País Vasco, y del artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa excepcionalmente, y mediante acuerdo del Consejo de Gobierno del País Vasco, podrá declararse urgente la ocupación de los bienes y derechos afectados por la expropiación a que dé lugar la realización de una obra o finalidad determinada.

Vistos los preceptos legales citados, sus concordantes y demás normativas de aplicación,

DISPONGO:

1.– Iniciar el expediente de expropiación forzosa para la ocupación de los bienes y derechos afectados incluidos en el proyecto «Unidad de Actuación Aislada, UAA-2, calle Karrantza, 1-4, Sestao», entendiéndose implícita la declaración de utilidad pública de las obras y la necesidad de ocupación de los terrenos y edificios correspondientes a los fines de expropiación o imposición de servidumbres, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 176 de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

2.– Someter al trámite de información pública la relación de bienes y derechos afectados por el expediente de referencia, a fin de que durante el plazo de quince días hábiles, contados a partir de la última de las publicaciones señaladas por la ley, puedan presentarse en la Delegación Territorial de Vivienda de Bizkaia del Departamento de Empleo y Políticas Sociales, sita en Gran Via, 85 – 6.º - 48011 Bilbao, cuantas alegaciones se estimen oportunas, al objeto de permitir rectificar los errores contenidos en la citada relación, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 y siguientes de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y concordantes de su Reglamento, y a tenor del artículo 178 de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

Durante el referido plazo, la adjunta relación de bienes y derechos quedará asimismo expuesta en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Sestao a los efectos indicados.

3.– Solicitar del Consejo de Gobierno del País Vasco la declaración de urgente ocupación por el Departamento de Empleo y Políticas Sociales, a efectos de expropiación forzosa, de los bienes y derechos afectados por el proyecto «Unidad de Actuación Aislada, UAA-2, calle Karrantza, 1-4, Sestao».

En Vitoria-Gasteiz, a 26 de junio de 2013.

El Consejero de Empleo y Políticas Sociales.
JUAN MARÍA ABURTO RIQUE.

PROYECTO: «Unidad de Actuación Aislada, UAA-2, Calle Karrantza, 1-4, Sestao»

NOMBRE Y DOMICILIO DEL TITULAR	FINCA	SUPERFICIE EXPROPIACION	DATOS CATASTRALES N.º FIJO	APROVECHAMIENTO Y NATURALEZA CATASTRAL DEL BIEN AFECTADO
Maria-Inmaculada, María-Rosario, Jose-Angel, María-Ángeles, Francisco-Javier Acasuso San Martin; Maria del Rosario, Luciano, Ignacio, José-Antonio San Martin Acasuso; Prudencio Acasuso Echevarria 1-Planta Baja izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 1 PB Izda.	Vivienda en planta baja izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U0128511H	Urbana. Vivienda en planta baja izquierda del n.º 1 de la calle Karrantza
Jose Pinto Aldabal; Adela Moreno Escudero Karrantza,1-Behea ezk/ 1-Planta Baja izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 1 PB Izda. (AR)	Derecho de arrendamiento		
Angel Jesús Martin Peña Carranza,1-Planta Baja dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 1 PB Dcha.	Vivienda en planta baja derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U0128506A	Urbana. Vivienda en planta baja derecha del n.º 1 de la calle Karrantza
Fernando Mate Mediavilla Carranza 1 1.º izda Sestao Bizkaia	Karrantza 1-1 Izda.	Vivienda en planta primera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U0128507Y	Urbana. Vivienda en planta primera izquierda del n.º 1 de la calle Karrantza
Juan Antonio Gomez Basilio Carranza 1-1.º dcha Sestao Bizkaia	Karrantza 1-1 Dcha.	Vivienda en planta primera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U3047205G	Urbana. Vivienda en planta primera derecha del n.º 1 de la calle Karrantza
Fincas Villamediana, SL Carranza 1-2.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 1-2 Izda.	Vivienda en planta segunda izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U4211990L	Urbana. Vivienda en planta segunda izquierda del n.º 1 de la calle Karrantza
Adela Jimenez Jimenez, Jose Bentos Montoya; Abraham, Noelia, Yerai Bentos Jimenez Karrantza, 1-2. ezk./ Carranza 1-2.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 1-2 Izda (AR)	Errentamendu-eskubidea/Derecho de arrendamiento		
Antonio Araujo Morera, Maria Araujo Martinez, Luis Araujo Araujo Carranza 1-2.º dcha Sestao Bizkaia	Karrantza 1-2 Dcha.	Vivienda en planta segunda derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U0128510W	Urbana. Vivienda en planta segunda derecha del n.º 1 de la calle Karrantza
Juan José Miranda Cintas Carranza 1-3.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 1-3 Izda.	Vivienda en planta tercera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U0128505P	Urbana. Vivienda en planta tercera izquierda del n.º 1 de la calle Karrantza
Adelaida Lobato Lozano, Manuel Pérez Carballeda Karrantza,1-3. esk./ Carranza 1- 3.º dcha Sestao Bizkaia	Karrantza 1-3 Dcha.	Vivienda en planta tercera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U0128512P	Urbana. Vivienda en planta tercera derecha del n.º 1 de la calle Karrantza

NOMBRE Y DOMICILIO DEL TITULAR	FINCA	SUPERFICIE EXPROPIACION	DATOS CATASTRALES N.º FIJO	APROVECHAMIENTO Y NATURALEZA CATASTRAL DEL BIEN AFECTADO
Asunción Borja Cerreduela Carranza 1-3.º dcha Sestao Bizkaia	Karrantza 1-3 Dcha (AR)	Derecho de arrendamiento		
Antonia Mendez Hinchado Carranza 2-Entresuelo dcho. Sestao Bizkaia	Karrantza 2 Entres. Dch	Vivienda en entresuelo derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128516B	Urbana. Vivienda en entresuelo derecha del n.º 2 de la calle Karrantza
Roberto Manuel Vazquez Vazquez, Jesusa Garcia Souto Carranza 2-Baja izda Sestao Bizkaia	Karrantza 2 PB Izda.	Vivienda en planta baja izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128520A	Urbana. Vivienda en planta baja izquierda del n.º 2 de la calle Karrantza
Maria-Teresa, Laureana Gabiña Plágaro, Carranza 2-1.º izda Sestao Bizkaia	Karrantza 2-1 Izda.	Vivienda en planta primera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128514Y	Urbana. Vivienda en planta primera izquierda del n.º 2 de la calle Karrantza
Julia Beraza Chinchurreta Karrantza,2-1. e zk./ Carranza 2-1.º izda Sestao Bizkaia	Karrantza 2-1 Izda. (OC)	Ocupante		
Jose Ramon Echebarria Martin, Juan Manuel Iñale Jiménez Carranza 2-1.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 2-1 Dcha.	Vivienda en planta primera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128515Q	Urbana. Vivienda en planta primera derecha del n.º 2 de la calle Karrantza
Ivon Garcia Santiago Carranza 2-2.º. izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 2-2 Izda.	Vivienda en planta segunda izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128518R	Urbana. Vivienda en planta segunda izquierda del n.º 2 de la calle Karrantza
Antonio Rodrigues Andre Karrantza,2-2. ezk./ Carranza 2-2.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 2-2 Izda (AR)	Derecho de arrendamiento		
Maria Francisca Fernández Flores, Jose Manuel Tames Domingo Carranza 2-2.º Dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 2-2 Dcha.	Vivienda en planta segunda derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128519C	Urbana. Vivienda en planta segunda derecha del n.º 2 de la calle Karrantza
Eustasio, Fernando Puertas Alba Carranza 2 3.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 2-3 Izda.	Vivienda en planta tercera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128517J	Urbana. Vivienda en planta tercera izquierda del n.º 2 de la calle Karrantza
Maria-Dolores-Elisa Gómez Gómez Carranza 2-3.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 2-3 Dcha	Vivienda en planta tercera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 2 de la calle Karrantza	U0128513A	Urbana. Vivienda en planta tercera derecha del n.º 2 de la calle Karrantza
Demetria Peral Calabozo; Angel-Onésimo, Alfonso Cerreduela Ramirez Carranza 3-Planta Baja izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 3 PB Izda.	Vivienda en planta baja izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 3 de la calle Karrantza	U0128522Q	Urbana. Vivienda en planta baja izquierda del n.º 3 de la calle Karrantza

NOMBRE Y DOMICILIO DEL TITULAR	FINCA	SUPERFICIE EXPROPIACION	DATOS CATASTRALES N.º FIJO	APROVECHAMIENTO Y NATURALEZA CATASTRAL DEL BIEN AFECTADO
Emilia Sañudo Crespo Carranza 3-Planta Baja dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 3 PB Dcha.	Vivienda en planta baja derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 3 de la calle Karrantza	U0128526C	Urbana. Vivienda en planta baja derecha rda del n.º 3 de la calle Karrantza
Sestaoko udala/Ayuntamiento de Sestao Casco Plaza, 4 Sestao Bizkaia	Karrantza 3-1 Izda.	Vivienda en planta primera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 3 de la calle Karrantza	U3047207W	Urbana. Vivienda en planta primera izquierda del n.º 3 de la calle Karrantza
Maria Begoña Gutierrez Benitez, Martin Diez Fernandez Carranza 3-1.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 3-1 Dcha.	Vivienda en planta primera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 3 de la calle Karrantza	U3047208H	Urbana. Vivienda en planta primera derecha del n.º 3 de la calle Karrantza
Mº Nieves Ramos Hernández, Urbano Ramos Cortés Carranza 3-2.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 3-2 Izda.	Vivienda en planta segunda izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 3 de la calle Karrantza	U3047206X	Urbana. Vivienda en planta segunda izquierda del n.º 3 de la calle Karrantza
Concepción Baranda Cano Carranza 3-2.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 3-2 Dcha.	Vivienda en planta segunda derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 3 de la calle Karrantza	U1028528S	Urbana. Vivienda en planta segunda derecha del n.º 3 de la calle Karrantza
Felicisima Roman Perez, Agustin Galan Rodriguez Carranza 3- 3.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 3-3 Izda.	Vivienda en planta tercera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 3 de la calle Karrantza	U0128523B	Urbana. Vivienda en planta tercera izquierda del n.º 3 de la calle Karrantza
Maria De Los Angeles Martinho Gouveis, Francisco Martinho Andre Catarino Carranza 3- 3.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 3-3 Dcha.	Vivienda en planta tercera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U3047209P	Urbana. Vivienda en planta tercera derecha del n.º 3 de la calle Karrantza
Jose Lopez Cela Carranza 4- PB izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 4 PB Izda.	Vivienda en planta baja izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 4 de la calle Karrantza	U0128536D	Urbana. Vivienda en planta baja izquierda del n.º 4 de la calle Karrantza
Manuel Puente Tueros Carranza 4-1.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-1 Izda.	Vivienda en planta primera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 4 de la calle Karrantza	U0128530B	Urbana. Vivienda en planta primera izquierda del n.º 4 de la calle Karrantza
Delfin Puente Tueros, Antonio María Llaguno Garay Carranza 4 1.º Izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-1 Izda (AR)	Derecho de arrendamiento		
Andoni Fernandez Castaño, Francisco Javier Abascal Samaniego Carranza 4-1.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-1 Dcha.	Vivienda en planta primera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 4 de la calle Karrantza	U0128535S	Urbana. Vivienda en planta primera derecha del n.º 4 de la calle Karrantza
Eva Echevarria Escudero Carranza 4-1.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-1 Dcha (AR)	Derecho de arrendamiento		

NOMBRE Y DOMICILIO DEL TITULAR	FINCA	SUPERFICIE EXPROPIACION	DATOS CATASTRALES N.º FIJO	APROVECHAMIENTO Y NATURALEZA CATASTRAL DEL BIEN AFECTADO
Maria Martinho Andre, Maria De Lurdes Andre Cordeiro, Antonio Dos Santos Andre Cordeiro Carranza 4-2.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-2 Izda.	Vivienda en planta segunda izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 4 de la calle Karrantza	U0128534K	Urbana. Vivienda en planta segunda izquierda del n.º 4 de la calle Karrantza
Mercedes Ansean Cacharron, Andres Novo Mauriz Carranza 4-2.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-2 Dcha.	Vivienda en planta segunda derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 4 de la calle Karrantza	U3047210N	Urbana. Vivienda en planta segunda derecha del n.º 4 de la calle Karrantza
Aurea Rodriguez Rial, Jesus Perez Leal Carranza 4 3.º izda. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-3 Izda.	Vivienda en planta tercera izquierda y parte proporcional de elementos comunes del n.º 4 de la calle Karrantza	U0128533C	Urbana. Vivienda en planta tercera izquierda del n.º 4 de la calle Karrantza
Rufino Pinto Ardaba Carranza 4-3.º dcha. Sestao Bizkaia	Karrantza 4-3 Dcha.	Vivienda en planta tercera derecha y parte proporcional de elementos comunes del n.º 1 de la calle Karrantza	U0128529D	Urbana. Vivienda en planta tercera derecha del n.º 4 de la calle Karrantza

BOLETÍN OFICIAL DEL PAÍS VASCO
viernes 9 de agosto de 2013
N.º 151