BESTELAKO XEDAPENAK

ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA GARRAIO SAILA

4925

EBAZPENA, 2012ko urriaren 17koa, Garraio Azpiegituraren zuzendariarena, Donostialdeko metroaren eraikitze-proiektuak –Herrera-Altza tartea– erasandako ondasunen eta eskubideen zerrenda onartzekoa, eta titularrei ondasunak okupatu aurreko aktak egiteko ekitaldirako dei egitekoa.

Garraio Azpiegituraren zuzendariaren 2012ko maiatzaren 10eko Ebazpenaren bidez, Donostialdeko metroaren eraikitze-proiektua –Herrera-Altza tartea– onartu zen.

Herrera eta Galtzaraborda geltokien artean burdinbidea bikoizteko eta Altza/Pasaiako geltoki berria egitearen informazio-azterlan honen xedea trazadurarik onena zein den eta Altza auzoari eta Pasaia udalerriari zerbitzua eskaintzeko geltokiak jartzeko lekurik onenak zein diren zehaztu eta hautatzea da.

2012ko apirilaren 27an Garraio eta Herri Lanetako sailburuordeak behin betikoz onartutako informazio-azterlana hainbat eraikitze-proiektu espezializatutan banatzen da; proiektu horietatik lehenengoa Herrera eta Altzako geltoki berriaren artean burdinbidea bikoizteko proiektua da.

Proiektuaren eraginpeko lurrak eskuratu, eta ondasunak eta eskubideak behar bezala kudeatu ahal izateko, proiektuan ondasun horiek guztiak identifikatzeko zerrenda zehatza eta partzela-planoak biltzen dira Desjabetzeen eranskinean.

Garraio Azpiegituraren zuzendariaren 2012ko ekainaren 8ko Ebazpenaren bidez, Donostialdeko metroaren eraikitze-proiektua –Herrera-Altza tartea– gauzatzeko beharrezko ondasunak eta eskubideak nahitaez desjabetzeko prozedura hastea erabaki zen, eta Desjabetzeen eranskinaren zerrenda jendaurrean jarri, interesdunei jakinaraziz eta Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian (2012ko uztailaren 13koa, 137. zk.), Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (2012ko uztailaren 25ekoa, 142. zk.), Diario Vasco egunkarian (2012ko uztailaren 20koan) eta Donostiako Udaleko iragarki-oholean argitaratuz.

Organo honek eskumena dauka Euskal Autonomia Erkidegoaren eskumeneko trenbide-azpiegituretako obrak egin ahal izateko nahitaezko desjabetze-jardunbideko izapideak egin eta ebazpenak emateko, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailaren egitura organiko eta funtzionala ezartzen duen azaroaren 24ko 607/2009 Dekretuaren –azaroaren 30eko 328/2010 Dekretuaren bidez aldatua– 15.h) artikuluak, Euskal Autonomia Erkidegoaren Administrazioko sailak sortu, ezabatu eta aldatzen dituen eta horien egitekoak eta jardun-arloak finkatzen dituen maiatzaren 8ko 4/2009 Dekretuaren 10.1.e artikuluari dagokionean. Dekretu hori urtarrilaren 18ko 6/2011 Dekretuaren bidez bigarren aldiz aldatu zen.

Aplikatzekoa den sektoreko legerian hauek biltzen dira: onura publikoko direla eta ofizialki onartutako trenbide-lineak ezartzeko edo zabaltzeko proiektuetan identifikatutako ondasun eta eskubideak lehenbailehen okupatu beharraren aitorpena (Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikulua); Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 56.2 artikuluan aurreikusi prozeduran parte hartzeko Administrazioa ahalduntzeko legezko aitorpena, betiere, okupatu aurreko aktak egin baino lehen –non aipatu ondasunak eta eskubideak deskribatzen, haien titularrak identifikatzen eta baloratzeko datu zehatzak jasotzen diren–, eta okupatu baino

lehen eman beharreko gordailu gisa perituak zehaztutako zenbatekoa, eta, hala behar bada, berehala okupatu beharrak eragindako kalteengatiko zenbatekoa ordaindu edo kontsignatu baino lehen.

Ondorioz, jarduketak ikusirik eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko 20., 21. eta 52. artikuluetan eta bere erregelamenduaren 56. artikuluan, eta horrekin bat datozen eta aplikatzekoak diren gainerako xedapenetan xedatutakorekin bat,

EBAZTEN DUT:

Lehenengoa.– Donostialdeko metroaren eraikitze-proiektuak –Herrera-Altza tartea– erasandako ondasunen eta eskubideen zerrenda onartzea, eta horiek okupatzeko beharra deklaratzea, Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluan ezarritako ondorioekin.

Bigarrena.– Zerrenda horretan ageri diren jabeei dei egitea, bertan zehaztutako egun eta orduetan, eta Donostiako Udalean pertsonatu eta gero, desjabetu behar diren ondasun eta eskubideak atzeman aurreko aktak egiteko, eta, behar bada, horiek formalki okupatzeko. Guzti horrek ez du eragotziko terrenoetara joatea, interesdunek hala eskatuz gero.

Egintza horretara interesdunek pertsonalki agertu beharko dute, edo haien izenean jarduteko behar bezala baimendutakoek ordezkatuta, eta titulartasuna egiaztatzeko agiriak (eskritura publikoak, Jabetza Erregistroaren ziurtagiriak edo ohar informatiboak, eta abar) eraman beharko dituzte, baita haien eskubideak egiaztatzeko beste ezein agiri ere; hala nahi izanez gero, peritu edo notario batek lagunduta ere joan daitezke.

Halaber, Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Erregelamenduaren 56.2 artikuluan xedatutakoarekin bat, aurreko aktak egiteko egunera arte, interesdunek alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte akats posibleak zuzentzeko; alegazioak Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Saileko Garraio Azpiegituraren Zuzendaritzan aurkeztu beharko dira (Donostia kalea 1, Lakua I, Gasteiz).

Ebazpen honen aurka, gora jotzeko errekurtsoa aurkeztu ahal izango da organo honetan edo Garraio eta Herri Lanetako sailburuordeari, hilabeteko epean, ebazpena jakinarazi edo argitaratu eta biharamunetik aurrera.

Eta horrela jakinarazten da jendeak horren berri izan dezan.

Vitoria-Gasteiz, 2012ko urriaren 17a.

Garraio Azpiegituraren zuzendaria,
JESÚS MARÍA BENAITO VILLAGARCÍA.

Donostiako udalerria:

Finka zenbakia: 20-069-001.
Erref. Katastro-erref.: herri barruko bidea.
Jabea: Euskal Trenbide Sarea.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 1369 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 1659 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 1 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20; ordua: 10:00.

Finka zenbakia: 20-069-002.
Katastro-erref.: herri barruko bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 815 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 1813 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 1 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20; ordua: 11:30.

Finka zenbakia: 20-069-003.
Katastro-erref.: herri barruko bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 931 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 1711 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 2 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20; ordua: 11:30.

Finka zenbakia: 20-069-004.
Katastro-erref.: herri barruko bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 556 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 899 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 3 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20; ordua: 11:30.

Finka zenbakia: 20-069-005.
Katastro-erref.: herri barruko bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 377 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 998 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 3 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20; ordua: 11:30.

Finka zenbakia: 20-069-006.
Katastroko erreferentzia: 8696122.
Jabea: Residencial Artia, S.L.
Okupazio iraunkorra: OI 685 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 759 m²/ABM 0 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 4 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20, ordua: 10:30.

Finka zenbakia: 20-069-007.
Erref. Katastro-erref.: 8696275.
Jabea: Urkilla, S.L.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 1700 m²/ABM 0 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 2 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20, ordua: 11:00.

Finka zenbakia: 20-069-008.
Erref. Katastro-erref.: herri barruko bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 303 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 817 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoen izendapena: 20.2 H 4 planoa.
Izaera: hiri-lurra.
Aurreko aktak egitea: azaroan.
Lekua: Donostiako Udala. Eguna: 20, ordua: 11:30.