BESTELAKO XEDAPENAK

ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA GARRAIO SAILA

4766

EBAZPENA, 2012ko urriaren 10ekoa, Garraio Azpiegituraren zuzendariarena, «Donostialdeko Metroaren eraikitze-proiektuak» –Lugaritz-Kontxa tartea– erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda jendaurrean erakusteko dena.

Garraio Azpiegituraren zuzendariaren 2012ko ekainaren 26ko Ebazpenaren bidez, «Donostialdeko Metroaren –Lugaritz-Kontxa tartea– eraikitze-proiektua» onartu zen.

Gipuzkoari dagokionez, EAEko Trenbide Sarearen Lurraldearen Arloko Planaren aldaketa, Etxebizitza, Herroi Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012-06-11ko Aginduaren bitartez onartu; eta bertan honako hau jasotzen da: Euskotrenek ustiatutako trenbidean, Donostia erdialdetik zehar, Lugaritz eta Anoeta arteko trazaketa berria.

Metropoli-garraioko sistema berriaren parte izango da soluzio hori, Donostiako Metroa izenarekin.

Garraio eta Herri Lanetako sailburuaren 2012ko apirilaren 27ko Ebazpenaz behin betiko onartu zen informazio-azterlana, eta bertan, espezializatutako zenbait eraikuntza-proiektu jasotzen dira; hauxe da euretatiko lehena: Lugaritz-Kontxa tartea.

Proiektuaren eraginpeko lurrak eskuratu, eta ondasunak eta eskubideak behar bezala kudeatu ahal izateko, proiektuan jaso egiten dira ondasun horiek guztiak identifikatzeko zerrenda zehatza eta partzela-planoak.

Organo honek eskumena dauka Euskal Autonomia Erkidegoaren eskumeneko trenbide-azpiegituretako obrak egin ahal izateko nahitaezko desjabetze-jardunbideko izapideak egin eta ebazpenak emateko, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailaren egitura organiko eta funtzionala ezartzen duen azaroaren 24ko 607/2009 Dekretuaren –azaroaren 30eko 328/2010 Dekretuaren bidez aldatua– 15.h) artikuluak, Euskal Autonomia Erkidegoaren Administrazioko sailak sortu, ezabatu eta aldatzen dituen eta horien egitekoak eta jardun-arloak finkatzen dituen maiatzaren 8ko 4/2009 Dekretuaren 10.1.e artikuluari dagokionean. Dekretu hori urtarrilaren 18ko 6/2011 Dekretuaren bidez bigarren aldiz aldatu zen.

Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluaren arabera, trenbide-linea berriak jartzeko edo lehendik daudenak handitu edo zabaltzeko proiektuak onartzen direnean, eta onespen horretan okupatu beharreko ondasunak zehaztuta badatoz, nahitaezko desjabetzeko eskakizunen eta jardunbidearen ondorioetarako, onespenak berekin dakar proiektua bera eta horren gaineko aldaketak herri-onurakotzat edo gizarte-interesekotzat jotzea, eta proiektuarekin batera doan zerrendan jasotako ondasun eta eskubideak lehenbailehen okupatu beharrekotzat aitortzea.

Nolanahi ere, proiektua onartzeak inplizituki berekin dakarren arren proiektuaren eraginpeko ondasunak eta eskubideak okupatu beharra, Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 17.2, 18 eta 19.2 artikuluek ondasun eta eskubide horien xehetasunak jasoko dituen zerrenda egin eta jendaurrera atera behar dela ezartzen dute, alegazioak eta datuak aurkeztu ahal izan daitezen, okerrak zuzentzeko eta interesdunak zeintzuk diren ondo zehazteko.

Beraz, aipatutako xedapenak, horiekin bat datozenak eta aplikatu beharreko gainerakoak ikusirik,

EBAZTEN DUT:

«Donostialdeko Metroaren eraikitze-proiektua. Lugaritz-Kontxa tartea» proiektuak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda jendaurrean erakustea, ebazpen hau azkenekoz argitaratu eta biharamunetik aurrera hamabost (15) egun balioduneko epean alegazioak aurkeztu ahal daitezen, okerrik baldin badago zuzentzeko, hala ezartzen baitute Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 19.2 artikuluak eta horrekin bat datozenek. Alegazioak Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Saileko Garraio Azpiegituraren Zuzendaritzan aurkeztu beharko dira (Donostia kalea 1, Gasteiz).

Epe horretan, ondasun eta eskubideen zerrenda Donostiako udaletxeko iragarki-oholean ere jarrita egongo da, nahi duenak ikusteko.

Eta horrela jakinarazten da jendeak horren berri izan dezan.

Vitoria-Gasteiz, 2012ko urriaren 10a.

Garraio Azpiegituraren zuzendaria,
JESÚS MARÍA BENAITO VILLAGARCÍA.

Donostiako udalerria.

Bentaberriko Geltokia.

Finka zenbakia: 1.02.

Erref.: katastro-erref.: bidea-berdegunea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 382 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 757 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 167 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.

Erref.: katastro-erref.: 8095154.
Jabea: Zarautz kaleko 77-79ko jabekideak.
Okupazio iraunkorra: OI 267 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 0 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: OI-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.03.

Erref.: Katastro-erref.: bidea
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 80 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 532 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 294 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.04.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 781 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: ABM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 2.

Erref.: katastro-erref.: 8095005.
Jabea: Zarautz kaleko 43-79ko jabekideak.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 0 m².
Zortasuna: ZO 40 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: ZO-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.05.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 128 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 754 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 429 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1, MI-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 3.

Erref.: katastro-erref.: 8095032.
Jabea: Eusko Jaurlaritza (Hezkuntza).
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 0 m².
Izaera: hiri-lurra.
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 181 m²
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 23 m².
Planoetako izena: ABM-2, CM-2.
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 4.

Erref.: katastro-erref.: 8095034.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 47 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 35 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: MI-3, ABM-3.
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.06.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 32 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 571 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 41 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.07.

Erref.: katastro-erref.: berdegunea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 27 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 324 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 31 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.08.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 107 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: ABM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 5.

Erref.: katastro-erref.: 8095015.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 6 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 180 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: MI-4, ABM-4.
Izaera: hiri-lurra.

Matia Antiguo Geltokia:

Finka zenbakia: 1.09.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 618 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 280 m².
Planoetako izena: ABM-1, ZM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.10.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 27 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 205 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 31 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 6.

Erref.: katastro-erref.: 8096214.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 39 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 671 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 42 m².
Planoetako izena: MI-5, ABM-5, ZM-5
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.11.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 44 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 183 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1.
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.12.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 31 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 381 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 58 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.13.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 66 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 391 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 298 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1, ZM-1
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 7.

Erref.: katastro-erref.: 8196195.
Jabea: Gaskuña Plaza 1eko Garajeak Jabekide-erkidegoa.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 0 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 413 m²/ABM 0 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: ABO-1, ABO-2.
Izaera: hiri-lurra.

Finka zenbakia: 1.15.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m²/MI 6 m².
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m²/ABM 154 m².
Zortasuna: ZO 0 m²/ZM 0 m².
Planoetako izena: MI-1, ABM-1.
Izaera: hiri-lurra.

Kontxako Arranpa:

Finka zenbakia: 1.16.

Erref.: katastro-erref.: bidea.
Jabea: Donostiako Udala.
Okupazio iraunkorra: OI 0 m^2/MI 47 m^2.
Aldi baterako okupazioa: ABO 0 m^2/ABM 1.027 m^2.
Zortasuna: ZO 0 m^2/ZM 1.311 m^2.
Planoetako izena: MI-1, ABM-1, ZM-1, CM-1
Izaera: hiri-lurra.