Bestelako Xedapenak

INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA, NEKAZARITZA ETA ARRANTZA SAILA

4520

241/2010 DEKRETUA, irailaren 14koa, horren bidez adierazten da Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailak lehenbailehen hartu behar dituela honako egitasmo hau egiteko behar diren ondasunak eta eskubideak nahitaez desjabetzeko: «Sestaoko Txabarri BIA-ko 1 EU Urbanizatzeko Jarduketa-Programa, 1 Fasea».

Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailak, 2010eko martxoaren 23ko Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuarena Aginduaren bidez, ondoko desjabetze-espedienteari hasiera ematea erabaki zuen: «Sestaoko Txabarri BIA-ko 1 EU Urbanizatzeko Jarduketa-Programa, 1 Fasea». Desjabetzeko nahitaez hartu beharreko ondasun eta eskubideen zerrenda banakatua hamabost eguneko epean jendaurrean jartzeko erabakia hartu zen eta 2010eko maiatzaren 31ko Euskal Herriko Aldizkari Ofizialean (101. zk.) iragarkia argitaratu zen. Azkenik, ondasun eta eskubide horiek hartzeko beharra adieraztea erabaki zen, eta Eusko Jaurlaritzari lanen premiazkotasunaren adierazpena eskatzea, desjabetze-dosierrak eragiten dien ondasun eta eskubide horien okupazioa Nahitaezko Desjabetzearen Legearen 52. artikuluaren arabera egin ahal izateko.

Lehenbailehen hartu beharreko ondasunak eta eskubideak banakatuta eta xehatuta agertzen dira dosierrean jasotako zerrendan, zeintzuk diren jakiteko behar diren datuekin. Zerrenda hori jendaurrean jarri zen bere garaian, eta alegazioak aurkeztu ziren, administrazio-dosierrean adierazten denez.

Zerbitzu teknikoek adierazi dutenez, ez dago dosierra izapidetzeko inolako oztoporik.

Ondasun eta eskubide horiek hartzea luza ezinezkotzat jotzen da honako arrazoi hauengatik:

Sestaoko Txabarri auzoko BIA Birgaitzeko Plan Berezia lehenbailehen bete egin behar da, eraikuntza batzuk egoera txarran daudelako, auzoaren berrikuntza bultzatzeko eta diru-ahalmen gutxien duen biztanleriak etxebizitza eskuragarri izateko.

Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 26.1.f) artikuluan xedatzen denaren arabera, Eusko Jaurlaritzari dagokio nahitaez desjabetu beharreko on-

Otras Disposiciones

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, AGRICULTURA Y PESCA

4520

DECRETO 241/2010, de 14 de septiembre, por el que se declara de urgencia la ocupación por el Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, a efectos de expropiación forzosa, de los bienes y derechos afectados por el «Proyecto Programa de Actuación Urbanizadora UE 1-ARI Txabarri, Fase 1, Sestao».

El Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, mediante Orden, de 23 de marzo de 2010, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes acordó iniciar el expediente de expropiación forzosa para la ocupación de los bienes y derechos afectados incluidos en el proyecto «Programa de Actuación Urbanizadora UE 1-ARI Txabarri, Fase 1, Sestao», y someter la relación individualizada de bienes y derechos de necesaria ocupación a efectos expropiatorios al trámite de información pública por un plazo de quince días, mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial del País Vasco de 31 de mayo de 2010. Por último, acordó solicitar al Gobierno Vasco la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el referido proyecto, a los efectos previstos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

Los bienes y derechos a los que se concreta la declaración de urgente ocupación han quedado determinados e individualizados con los datos suficientes para su identificación en la relación confeccionada al efecto y que obra en el expediente, la cual, en su momento, fue sometida a información pública, habiéndose presentado alegaciones, según consta en el expediente administrativo.

Los Servicios Técnicos han observado que no existe obstáculo para la tramitación del expediente.

Se estima inaplazable la ocupación por las siguientes circunstancias:

La necesidad de ejecutar a la mayor brevedad posible el Plan Especial de Rehabilitación del ARI del barrio de Txabarri, por el precario estado en que se encuentran algunos edificios, para impulsar la regeneración del ámbito y posibilitar el acceso a una vivienda al sector de la población de más escasa capacidad económica.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 26.1.f) de la Ley 4/1990, de 31 de mayo, de Ordenación del Territorio del País Vasco, corresponde al Gobierno Vasco acordar la declaración de urgencia de

dasun eta eskubideak lehenbailehen hartu beharrekoak direla deklaratzea, nahitaezko desjabetzeak honako hauek hartzen dituenean: burutze-unitate osoak, lurraldearen hirigintza-antolamenduari dagozkion sistema orokorrak edo antolaketa horren elementuren bat eta hiri-lurzoruan egin beharreko banakako egintzak. Goian aipatutako Lege horrek 26.2 artikuluan ezarritakoaren arabera, orduko Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro sailburuari zegokion horretarako proposamena Jaurlaritzaren Kontseiluari aurkeztea.

Hori dela bide, Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantzako sailburuak proposatuta, eta Gobernu Kontseiluak 2010eko irailaren 14an egindako bilkuran aztertu ondoren, hauxe

XEDATU DUT:

Artikulu bakarra.– Nahitaezko Desjabetzari buruzko Legearen 52. artikuluan eta Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko Legearen 26.ean xedatutakoari jarraituz, nahitaez desjabetzeko, «Sestaoko Txabarri BIA-ko 1 EU Urbanizatzeko Jarduketa-Programa,1 Fasea» burutzeko beharrezkoak diren ondasun eta eskubideak Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailak lehenbailehen hartu beharrekoak direla deklaratzea. Berariaz hasarazitako espedientean jasotako zerrendan daude zehaztu eta banakatuta ondasun eta eskubide horiek.

AZKEN XEDAPENA

Administrazio-bidea amaitzen duen dekretu honen aurka, lehenik, nahi izanez gero, berraztertzeko errekurtsoa jar dakioke Jaurlaritzaren Kontseiluari hilabeteko epean, edo, bestela, zuzenean, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako Salari bi hilabeteko epean. Epeak dekretu honen argitalpenaren egunaren biharamunetik hasiko da.

Vitoria-Gasteizen, 2010eko irailaren 14an.

El Lehendakari,
FRANCISCO JAVIER LÓPEZ ÁLVAREZ.

Ingurumen, Lurralde Plangintza,
Nekazaritza eta Arrantzako sailburua,
MARÍA DEL PILAR UNZALU PÉREZ DE EULATE.

la ocupación de los bienes y derechos afectados por la aplicación de la expropiación forzosa a unidades de ejecución completas, sistemas generales de la ordenación urbanística del territorio o a la de alguno de sus elementos o para la realización de actuaciones aisladas en suelo urbano, correspondiendo al Consejero del entonces Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 26.2 del mismo texto legal, elevar al Consejo de Gobierno la correspondiente propuesta.

En su virtud a propuesta de la Consejera de Medio Ambiente, Planificación Territorial, Agricultura y Pesca y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día de 14 de septiembre de 2010,

DISPONGO:

Artículo único.– De conformidad con lo dispuesto en los artículos 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y 26 de la Ley de Ordenación del Territorio del País Vasco, se declara urgente la ocupación por el Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, a efectos de expropiación forzosa, de los bienes y derechos concretados e individualizados en la relación obrante en el expediente instruido al efecto y necesarios para la ejecución del «Proyecto Programa de Actuación Urbanizadora UE 1-ARI Txabarri, Fase 1, Sestao».

DISPOSICIÓN FINAL

Contra el presente Decreto, que agota la vía administrativa, podrá interponerse, previamente, en su caso, recurso de reposición ante el Consejo de Gobierno en el plazo de un mes, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo ante la sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco dentro del plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente al de su última publicación.

Dado en Vitoria-Gasteiz, a 14 de septiembre de 2010.

El Lehendakari,
FRANCISCO JAVIER LÓPEZ ÁLVAREZ.

La Consejera de Medio Ambiente,
Planificación Territorial, Agricultura y Pesca,
MARÍA DEL PILAR UNZALU PÉREZ DE EULATE.