Bestelako Xedapenak

ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA GARRAIO SAILA

2445

EBAZPENA, 2010eko apirilaren 14koa, Garraio Azpiegituraren zuzendariarena, Artxandako tunela eraikitzeko proiektuaren II. faseko Matikoko geltokiak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda onartu, eta titularrei, ondasunak okupatu aurreko aktak egiteko ekitaldirako deia egiten diena.

Garraio Azpiegituraren zuzendariaren 2009ko martxoaren 20ko Ebazpenaren bidez, behin betiko onartu zen Deustu-Lezama trenbidean Artxandako tunela eraikitzeko proiektua.

Eraikuntza-proiektu horrek Matikoko geltokia birmoldatzea aurreikusten zuen; alde batetik, bidaiariek erabiltzeko instalazioak, nasak, seinaleztapen-instalazioak, argiteria, zainketa eta kontrola eta enparauak hobetzeko, eta bestetik, geltoki berria egungo araudiak ezartzen duen irisgarritasun-baldintzetara moldatzeko, igogailuak jarriz Tiboli kaleko sarreratik beheragoko mailan dauden nasetaraino.

Erasandako lurrak eskuratu, eta ondasunak eta eskubideak behar bezala kudeatu ahal izateko, proiektuan ondasun horiek guztiak identifikatzeko zerrenda zehatz bat eta partzela-planoak datoz.

2010eko otsailaren 4ko Ebazpenaren bidez, proiektua burutzeko behar ziren ondasun eta eskubideak jabeei nahitaez kentzeko prozedura abiaraztea eta desjabetzeei buruzko eranskina jendaurrera ateratzea erabaki zen. Interesdunei jakinarazi zitzaien eta hainbat aldizkaritan ere argitaratu zen: 2010eko martxoaren 15eko Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian, 50. zenbakian; 2010eko martxoaren 2ko Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, 41. zenbakian; 2010eko martxoaren 15eko El Correo egunkarian; eta 2010eko martxoaren 16ko Berrian. Gainera, Bilboko udaletxeko iragarkioholean ere jarri zen.

Organo honek eskumena dauka Euskal Autonomia Erkidegoaren eskumeneko trenbide-azpiegituretako obrak egin ahal izateko izapideak egin eta nahitaezko desjabetze-jardunbidea ebazteko, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailaren egitura organiko eta funtzionala ezartzen duen azaroaren 24ko 607/2009 Dekretuaren 15.h artikuluak, maiatzaren 8ko 4/2009 Dekretuaren 10.1.e artikuluari dagokionean.

Otras Disposiciones

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

2445

RESOLUCIÓN de 14 de abril de 2010, del Director de Infraestructura del Transporte, por la que se aprueba la relación de bienes y derechos afectados por el «Proyecto Constructivo Túnel Artxanda. Fase II. Estación de Matiko» y se convoca a los titulares al levantamiento de actas previas a su ocupación.

Mediante Resolución de 20 de marzo de 2009, de la Directora de Infraestructura del Transporte, se aprobó el «Proyecto Constructivo del Túnel de Artxanda» de la línea ferroviaria Deusto-Lezama.

En dicho proyecto constructivo se contempla la remodelación de la estación de Matiko que incorpora como objetivo la mejora de las instalaciones de uso para los pasajeros, andenes, instalaciones de señalización, iluminación, vigilancia y control, etc., así como la adaptación de la estación a las condiciones de accesibilidad adecuada según la normativa actual, mediante la incorporación de ascensores de conexión entre la cota de acceso en la calle Tívoli y la cota de andenes a un nivel inferior.

A efectos de obtención de los terrenos y de la gestión de los bienes y derechos afectados, el proyecto contiene la identificación pormenorizada de los mismos mediante la relación y planos parcelarios.

Mediante Resolución de 4 de febrero de 2010 se acordó iniciar el procedimiento de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para la ejecución de este proyecto y se sometió a información pública la relación del Anejo de Expropiaciones, notificándose a los interesados y publicándose en el Boletín Oficial del País Vasco n.º 50, de 15 de marzo de 2010, en el Boletín Oficial de Bizkaia n.º 41, de 2 de marzo de 2010, en los diarios «El Correo» de 15 de marzo de 2010, y «Berria» de 16 de marzo de 2010 y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Bilbao.

Este órgano es competente para la adopción de los actos de tramitación y resolución del procedimiento de expropiación forzosa para la realización de las obras de infraestructura ferroviaria de competencia de la Comunidad Autónoma, según lo dispuesto en el artículo 15.h del Decreto 607/2009, de 24 de noviembre, de estructura orgánica y funcional del Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, en relación al artículo 10.1.e del Decreto 4/2009, de 8 de mayo.

Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluak ezartzen du trenbideak jarri edo lineak zabaltzeko proiektuak ofizialki onartzeak berekin ekarriko duela proiektuak erasandako eta identifikaturiko ondasunak okupatzea onura publikokotzat eta lehenbailehen egin beharrekotzat jotzea; eta horrek ahalmena ematen dio Administrazioari Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 52. artikuluan aurreikusitako jardunbidera jotzeko eta, hortaz, erasandako lurrak okupatu edo ondasunak eskuratzeko; horretarako, lehenbizi, desjabetu beharreko ondasun eta eskubideak zehaztu, titularrak identifikatu eta baloraziorako behar diren datu eta azalpenak jasoko dira aktan, eta perituak ezarritako diru kopurua, ordaindu edo okupatu aurretiko gordailu gisa utzi beharko da; eta, bidezko bada, premiazkotasunak ekarritako kalteen ordaina ere eman beharko zaie.

Beraz, aurrekariak, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 20., 21. eta 52. artikuluetan eta haren Erregelamenduaren 56. artikuluan xedatutakoa, horiekin bat datozenak eta aplikatu beharreko gainontzekoak ikusirik, honako hau

EBATZI DUT:

Lehenengoa.– Artxandako tunela eraikitzeko proiektuaren II. faseko Matikoko geltokiak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda onartzea, eta lehenbailehen okupatu beharrekotzat jotzea, Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluan xedatutako ondorioekin.

Bigarrena.– Zerrenda horretan azaltzen diren ondasun eta eskubideen titularrei dei egitea, bertan zehazturiko egun eta orduan, Bilboko udaletxera ager daitezen, proiektuak erasandako ondasun eta eskubideak okupatu aurreko aktak egin eta, bidezko bada, haiek formalki okupatu ahal izateko. Beharrezkoa izanez gero, eta doakionak hala eskatzen badu, lur eremura bertara joateko aukera ere izango da.

Ekintza horretara erasandakoek berek edo haien izenean jokatzeko behar bezalako baimena jaso duten ordezkoek joan beharko dute eta ondasunen titular direla egiaztatzen duten agiri-paperak (eskritura publikoak, Jabegoaren Erregistroko ziurtagiria edo informazio-oharrak, eta abar) eta eskubideak egiaztatzen dituzten beste edozein agiri-paper aurkeztu beharko dute. Nahi izanez gero, perituak eta notarioa ere eraman ahal izango dituzte, beren kontura.

Era berean, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen Erregelamenduaren 56.2 artikuluan xedaturikoari jarraituz, interesdunek zerrendako okerrak zuzentzeko alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte aktak egiteko egunera arte. Alegazioak idatziz aurkeztu beharko dira Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Saileko Garraio Azpiegituraren Zuzendaritzan, Vitoria-Gasteizko Donostia kaleko 1ean (Lakua 1).

La legislación sectorial aplicable contiene una declaración de utilidad pública y de urgencia de la ocupación de los bienes afectados identificados en los proyectos de establecimiento o ampliación de líneas ferroviarias oficialmente aprobados (artículo 6.2 de la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario), declaración legal que faculta a la Administración para acudir al procedimiento previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, procediendo a la ocupación de los terrenos o a la disposición de los bienes afectados, previo levantamiento de actas en las que se describan dichos bienes o derechos, se identifique a sus titulares, y se hagan constar los datos precisos para su valoración, y previo abono o consignación de la cantidad determinada por el perito como depósito previo a la ocupación y, en su caso, de la indemnización por el importe de los perjuicios causados por la urgencia de la ocupación.

En consecuencia, visto lo actuado y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 20, 21 y 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y 56 de su Reglamento, y demás disposiciones concordantes y de general aplicación,

RESUELVO:

Primero.– Aprobar la relación adjunta de bienes y derechos afectados por el «Proyecto Constructivo Túnel Artxanda. Fase II. Estación de Matiko», y declarar la necesidad de su ocupación con los efectos señalados en el artículo 6.2 de la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario.

Segundo.– Convocar a los propietarios que figuran en dicha relación para que, en los días y hora señalados en la misma, y previa personación en el Ayuntamiento de Bilbao se proceda al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados y, si procede, a la ocupación formal de los mismos, sin perjuicio de trasladarse al terreno en caso necesario, a solicitud de los interesados.

A dicho acto deberán asistir las y los afectados personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad (escrituras públicas, certificados o notas informativas del Registro de la Propiedad, etc.) así como cualquier otro documento acreditativo de sus derechos, pudiendo hacerse acompañar a su costa, si lo estiman oportuno, de sus peritos y de un notario.

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56.2 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, hasta el día del levantamiento del acta previa, los interesados podrán formular alegaciones a los efectos de subsanar los posibles errores de la misma, dirigiéndose por escrito al Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, Dirección de Infraestructura del Transporte, calle Donostia-San Sebastián, n.º 1 - Lakua I, Vitoria-Gasteiz.

Ebazpen honen kontra gora jotzeko errekurtsoa aurkez dakioke Garraio Azpiegituraren zuzendariari edo Garraio eta Herri Lanetako sailburuordeari, hilabeteko epean, ebazpena jakinarazten edo argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita.

Guztiek horren berri izan dezaten jakinarazten da.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko apirilaren 14a.

Garraio Azpiegituraren zuzendaria,
JOSÉ ANTONIO LÓPEZ ANSAREO.

Contra la presente Resolución cabe interponer recurso de alzada ante este órgano o ante el Viceconsejero de Transportes y Obras Públicas, dentro del plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación o, en su caso, publicación.

Lo que se hace público para general conocimiento.

En Vitoria-Gasteiz, a 14 de abril de 2010.

El Director de Infraestructura del Transporte,
JOSÉ ANTONIO LÓPEZ ANSAREO.

MATIKOKO GELTOKIAREN ERAKUNTZA PROIEKTUA / *PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE MATIKO*

BILBOKO UDALERRIA / *TÉRMINO MUNICIPAL DE BILBAO*

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak egiteko *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Ekaina / *Junio*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
01	020218	Bilboko Udala / *Ayuntamiento de Bilbao* Plz. Ernesto Erkoreka, 1, 48001 Bilbao	119,20	3.527,42			Bide publikoa *Vial público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00
02	020225	Bilboko Udala / *Ayuntamiento de Bilbao* Plz. Ernesto Erkoreka, 1, 48001 Bilbao	104,20	3.060,75			Bide publikoa *Vial público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00
03	02022501002	Uraga, S.A. General Concha, 39 - 2.º, 48012 Bilbao	444,65	528,36			Lursaila *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	10:00
04	02023104002	Bilboko Udala / *Ayuntamiento de Bilbao* Plz. Ernesto Erkoreka, 1, 48001 Bilbao	34,65	259,35			Lursaila *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00
05	02023104001	Bilboko Udala / *Ayuntamiento de Bilbao* Plz. Ernesto Erkoreka, 1, 48001 Bilbao	32,60				Lursaila *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak egiteko *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Ekaina / *Junio*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
06	02023109001	Construcciones Bilpro, S.A. Ledesma, 4 - 5.º, 48001 Bilbao		20,13		49,12	Lursaila *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	9:30
07	020231	Bilboko Udala / *Ayuntamiento de Bilbao* Plz. Ernesto Erkoreka, 1; 48001 Bilbao	3,65	421,68			Bide publikoa *Vial público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00
08	02023103001	Comunidad de Propietarios de La Salve, 15 D. Leonardo Lucarini La Salve, 15 bajo, 48007	7,06	79,80			Terraza eta erdisotoa *Terraza y semisótano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	10:30
09	02023103002	Comunidad de Propietarios de La Salve, 13, 48007		27,94			Terraza	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	11:30
10	02023103003	Comunidad de Propietarios de La Salve, 11, 48007		32,90			Terraza	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	12:00
11	02023103004	Comunidad de Propietarios de La Salve, 9, 48007		22,93			Terraza	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	12:30

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak egiteko *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Ekaina / *Junio*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
12	02023103005	Comunidad de Propietarios de La Salve, 7, 48007		34,53			Terraza	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	16:00
13	02023103006	Comunidad de Propietarios de La Salve, 5, 48007		29,58			Terraza	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	16:30
14	02023103007	Comunidad de Propietarios de La Salve, 3, 48007		32,30			Terraza	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	17:00
15	002005C03	Bizkaiko Foru Aldundia / *Diputacion Foral de Bizkaia.* Gran Vía, 25, 48009	47,96	891,88			*Avda. Mauriece* Ravel etorbidea	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00
16	020202	Titularra / *Titular:*Bizkaiko Foru Aldundia / *Diputación Foral de Bizkaia*. Gran Vía, 25, 48009 Erabilera-eskubidearen titularra / *Titular derecho uso:* Bilboko Udala / *Ayuntamiento de Bilbao*	428,55	2.120,60			Bide publikoa *Vial público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00
17	02020206003	Titularra / *Titular:*Bizkaiko Foru Aldundia / *Diputacion Foral de Bizkaia.* Gran Vía, 25, 48009 Erabilera-eskubidearen titularra / *Titular derecho uso:* Bilboko Udala / *Ayuntamiento de Bilbao*		592,25			Lursaila *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento de Bilbao*	3	13:00