Bestelako Xedapenak

ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA GARRAIO SAILA

619

EBAZPENA, 2010ko urtarrilaren 18koa, Etxebizitzako sailburuordearena, birgaitze integratuko areetan edo bizitegi area degradatuetan ondare urbanizatua eta ondare eraikia birgaitzeko etxebizitza eta gizarte gaietako sailburuaren aginduz deitutako laguntzak ebazten dituena.

Aipatutako laguntzen deialdiari buruzko txostena aztertu da.

GERTAKARIAK

Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2007ko maiatzaren 2ko Aginduak Birgaitze Integratuko Areetan edo Bizitegi Area Degradatuetan ondare urbanizatua eta ondare eraikia birgaitzeko dirulaguntzak ematea arautzen du.

Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2009ko apirilaren 30eko Aginduan adierazten dira aipatutako 2007ko maiatzaren 2ko Agindu horretan aurreikusitako laguntzak aurkezteko epea eta lekua.

Aipatutako agindu horretan aurreikusitako Baloratzio Batzordeak epearen baitan aurkeztutako eskariak eta dokumentazioa ebaluatu ditu, eta dagokion ebazpen-proposamena aurkeztu du.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuak 2007ko maiatzaren 2ko aginduaren 12. artikuluan adierazten du diru-laguntzen deialdia ebazteko organoa Etxebizitza Sailburuordetza hau dela.

Aipatutako xedapenak eta horiekin bat datozen gainerako xedapen aplikagarriak aztertu ondoren

EBATZI DUT:

Lehenengoa.– Udalei edota udal hirigintza elkarteei diru-laguntzak emateko aukera ukatzea jarraian zehaztuko diren dokumentuak idazteko, azaltzen diren arrazoiengatik.

Otras Disposiciones

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

619

RESOLUCIÓN de 18 enero de 2010, de la Viceconsejera de Vivienda, por la que se resuelven las ayudas convocadas mediante Orden del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, en orden a la rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado en áreas de rehabilitación integrada o en áreas residenciales degradadas.

Visto el expediente relativo a la convocatoria de ayudas de referencia.

HECHOS

Resultando que mediante Orden de 2 de mayo de 2007, del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, se regula la concesión de subvenciones para la rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado en Áreas de Rehabilitación Integrada o en Áreas Residenciales Degradadas.

Resultando que mediante Orden, de 30 de abril de 2009, del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, se señala el plazo y el lugar de presentación de solicitudes de las ayudas previstas en la antedicha Orden de 2 de mayo de 2007.

Resultando que la Comisión de Valoración prevista en la citada Orden ha evaluado las solicitudes y documentación presentadas dentro del plazo abierto a tal fin, elevando la correspondiente propuesta de resolución.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Considerando que el artículo 12 de la citada Orden de 2 de mayo de 2007 del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, señala que el órgano de resolución de dicha convocatoria de ayudas es esta Viceconsejería de Vivienda.

Vistas las Disposiciones citadas y demás concordantes de general aplicación

RESUELVO:

Primero.– Denegar la concesión de subvención a los Ayuntamientos y/o sociedades urbanísticas municipales para la redacción de documentos que a continuación se explicitarán, por los motivos que también se exponen.

Eskatzailea	Azalpena	Ezespenaren arrazoia
Amezketako Udala	Azterlan Sozio-urbanistikoaren idazkuntza. Herrigune Historikoa.	Hutsegiteak zuzentzeko eskatutako dokumentazioa ez aurkeztu izana.
	Birgaitzeko Plan Bereziaren idazkuntza. Herrigune Historikoa.	Hutsegiteak zuzentzeko eskatutako dokumentazioa ez aurkeztu izana.
Artziniegako Udala	Goienkale kaleko urbanizazio proiektuaren idazkuntza. Herrigune Historikoa.	Hutsegiteak zuzentzeko eskatutako dokumentazioa ez aurkeztu izana.
Berrobiko Udala	Errota Berri eremuan proiektu desberdinen idazkuntza.	Ez dauka Birgaitze Integratuko Arearen (BIA) Deklarazioa
	Txoko Maite eremuko urbanizazio proiektuaren idazkuntza.	Ez dauka Birgaitze Integratuko Arearen (BIA) Deklarazioa
	Antzi Azpiko eremuko urbanizazio proiektuaren idazkuntza.	Ez dauka Birgaitze Integratuko Arearen (BIA) Deklarazioa
Hernaniko Udala	Birgaitze Plan Bereziaren Berrikuskapenaren idazkuntza. Herrigune Historikoa.	Hutsegiteak zuzentzeko eskatutako dokumentazioa epez kanpo aurkeztu izana, 2009-09-23an.
	Azterlan Sozio-Urbanistikoaren idazkuntza. Lizeaga auzoa.	Hutsegiteak zuzentzeko eskatutako dokumentazioa epez kanpo aurkeztu izana, 2009-09-23an.
Trapagarango Udala	Birgaitzeko Plan Bereziaren eta Ingurumenaren gaineko Eraginaren Baterako Ebaluazioaren idazkuntza. La Arboleda.	Dokumentuen idazkuntzaren hasiera ebazpenaren data baino lehen.
Vitoria-Gasteizko Udala / Arich SA	Antepara, Bueno Monreral eta San Ildefontso kaleen birmoldaketa proiektuaren idazkuntza. Herrigune Historikoa.	Hutsegiteak zuzentzeko eskatutako dokumentazioa ez aurkeztu izana.
	Santa Ana eta Santa Maria kantoien birmoldaketa proiektuaren idazkuntza. Herrigune Historikoa.	Hutsegiteak zuzentzeko eskatutako dokumentazioa ez aurkeztu izana.
	Alde Zaharreko udal Hodien birmoldaketa proiektuaren idazkuntza. Herrigune Historikoa.	Analisi eta proposamen proiektuen idazkuntza ez da kontzeptu diruz lagungarria.

Solicitante	*Concepto*	*Causa desestimación*
Ayto. de Amezketa	*Redacción Estudio Socio-Urbanístico. Casco Histórico.*	*No presentar la documentación requerida para la subsanación de errores.*
	Redacción del Plan Especial de Rehabilitación. Casco Histórico.	*No presentar la documentación requerida para la subsanación de errores.*
Ayto. de Artziniega	*Redacción del proyecto de urbanización de la calle Goienkale. Casco Histórico*	*No presentar la documentación requerida para la subsanación de errores.*

Solicitante	*Concepto*	*Causa desestimación*
Ayto. de Berrobi	*Redacción de varios proyectos en la zona Errota Berri.*	*No tiene la Declaración como Área de Rehabilitación Integrada (ARI).*
	Redacción del proyecto de urbanización de la zona Txoko Maite.	*No tiene la Declaración como Área de Rehabilitación Integrada (ARI).*
	Redacción del proyecto de urbanización de la zona Antzi Azpiko.	*No tiene la Declaración como Área de Rehabilitación Integrada (ARI).*
Ayto. de Hernani	*Redacción del Plan Especial de Rehabilitación. Casco Histórico.*	*Presentar fuera de plazo la documentación requerida para la subsanación de errores.*
	Redacción del Estudio Socio-Urbanístico. Barrio Lizeaga.	*Presentar fuera de plazo la documentación requerida para la subsanación de errores.*
Ayto. del Valle de Trápaga-Trapagaran	*Redacción del Plan Especial de Rehabilitación y Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental. La Arboleda.*	*Inicio de la redacción del documento previo a la fecha de la Resolución.*
Ayto. Vitoria-Gasteiz / Arich, S.A.	*Redacción del proyecto de remodelación de las calles Cubo, Bueno monreal y San Ildefonso. Casco Histórico.*	*No presentar la documentación requerida para la subsanación de errores.*
	Redacción del proyecto de remodelación de los Cantones Sta. Ana y Sta. María. Casco Histórico.	*No presentar la documentación requerida para la subsanación de errores.*
	Redacción del proyecto de reordenación de los «Caños Municipales del Casco Medieval». Casco Histórico.	*La redacción de proyectos de análisis y propuestas no es un concepto subvencionable.*

Bigarrena.– Udalei edota udalaren hirigintza-elkarteei diru-laguntzak ematea jarraian zehaztuko diren proiektuak idazteko edota lanak egikaritzeko, zehazten diren kopuruetan eta ehunekoetan.

Hirugarrena.– Ebazpen honen berri ematea interesdunei, eta jakinaraztea ebazpen honen aurka gorako errekurtsoa jarri ahal izango zaiola Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuari, ebazpena jakinarazi eta hilabeteko epean.

Laugarrena.– Ebazpen hau Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitaratzea, denek honen berri izan dezaten.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko urtarrilaren 18a.

Etxebizitzako sailburuordea,
MARÍA PAZ LARRUMBIDE MORENO.

Segundo.– Conceder las subvenciones a los Ayuntamientos y/o sociedades urbanísticas municipales para la redacción de proyectos que a continuación se explicitarán, por las cantidades y porcentajes que se detallan en el anexo.

Tercero.– Notificar la presente Resolución a los interesados, con la advertencia de que contra la misma podrá presentarse recurso de alzada ante el Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del Gobierno Vasco en el plazo de un mes desde la notificación de la misma.

Cuarto.– Publicar la presente Resolución en el Boletín Oficial del País Vasco a efectos de su general conocimiento.

En Vitoria-Gasteiz, a 18 de enero de 2010.

La Viceconsejera de Vivienda,
MARÍA PAZ LARRUMBIDE MORENO.

ERANSKINA

URBANIZAZIO-PROIEKTUAK IDAZTEA																		
Lurralde historikoa	Eskatzailea	Modalitatea	Kontzeptua	Baremoa									Guztira baremoa	Aurrekontua		Aurrekontu aitortua		Diru-laguntza		
				Orokorra							Espezikoa			Eskatua	Obrako PEM			Guztira	2009	2010
				1	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	3.1	3.2	Puntuak	Euro	Euro	Euro	%	Euro	% 20	% 40-% 80
Bizkaia	Areatzako Udala	Zubizarra Areatza	Urbanizazio-proiektua	0	5	3	4	1	0	9	0	5	27	10.900,00	109.000,00	5.722,50	% 90	5.150,25	1.030,05	4.120,20
		Pl. Zubizarra Ar.	Urbanizazio-proiektua	0	5	3	4	1	0	9	0	5	27	8.000,00	80.000,00	4.200,00	% 90	3.780,00	756,00	3.024,00
Gipuzkoa	Elgetako Udala	C.H. San Roke	Azpiegiturako bir-urbanizatzeko proiektua	0	2	3	3	2	0	1	0	10	21	10.393,89	218.722,35	10.393,89	% 90	9.354,50	1.870,90	7.483,60
		C.H. Domingo Iturbe	Urbanizazio-proiektua	0	5	5	3	2	0	0	0	10	25	34.440,73	856.520,17	34.440,73	% 90	30.996,66	6.199,33	24.797,33
		C.H.Gudarien bide	Urbanizazio-proiektua	0	2	4	3	2	0	1	0	10	22	19.183,50	437.325,00	19.183,50	% 90	17.265,15	3.453,03	13.812,12
	Beasaingo Udala	C.H. Arana	Urbanizazio-proiektua	0	5	4	0	1	5	3	10	5	33	8.971,00	218.983,80	8.971,00	% 90	8.073,90	1.614,78	6.459,12
																Guztira		74.620,46	14.924,09	59.696,37

BIRGAITZE PLANAK ETA AZTERLANAK IDAZTEA																					
Lurralde historikoa	Eskatzailea	Area	Kontzeptua	Baremoa									Guztira baremoa	Aurrekontua		Aurrekontu aitortua		Diru-laguntza			
				Orokorra							Espezikoa			Eskatua	Azalera			Guztira	2009	2010	2011
				1	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	3.1	3.2		Euro	Ha	Euro	%	Euro	% 20	% 40-% 80	% 40
Bizkaia	Plentziako Udala	C.H.	Birgaitze-plan berezia idaztea	50	5	4	0	5	0	10	0	5	79	60.000,00	7,20 Ha	36.000,00	% 90	32.400,00	6.480,00	12.960,00	12.960,00
Gipuzkoa	Oiartzun/Oarsoaldea	Legarreko malda	Azterlan sozio-urbanistikoa	50	3	2	5	0	2	1	0	5	68	4.158,00	1,98 Ha	4.158,00	% 90	3.742,20	748,44	2.993,76	-
		Legarreko malda	Jasotze topografikoa	50	3	2	5	0	2	1	0	5	68	2.400,00	1,98 Ha	2.400,00	% 100	2.400,00	480,00	1.920,00	-
		Legarreko malda	Birgaitze-plan berezia idaztea	50	3	2	5	0	2	1	0	5	68	13.860,00	1,98 Ha	13.860,00	% 90	12.474,00	2.494,80	4.989,60	4.989,60
																Guztira		51.016,20	10.203,24	22.863,36	17.949,60

Idazketa guztira	125.636,66	25.127,33	82.559,73	17.949,60

ANEXO

REDACCIÓN DE PROYECTOS DE URBANIZACIÓN																		
Territorio Histórico	*Solicitante*	*Modalidad*	*Concepto*	*Baremo*									*Baremo total*	*Presupuesto*		*Presupuesto reconocido*		*Subvención*		
				General							*Específico*			*Solicitado*	*PEM Obra*			*Total*	*2009*	*2010*
				1	*2.1*	*2.2*	*2.3*	*2.4*	*2.5*	*2.6*	*3.1*	*3.2*	*Puntos*	*Euros*	*Euros*	*Euros*	*%*	*Euros*	*20%*	*40%-80%*
Bizkaia	*Ayto. Areatza*	*Zubizarra Areatza*	*Proyecto de Urbanización*	*0*	*5*	*3*	*4*	*1*	*0*	*9*	*0*	*5*	*27*	*10.900,00*	*109.000,00*	*5.722,50*	*90%*	*5.150,25*	*1.030,05*	*4.120,20*
		Pl. Zubizarra Ar.	*Proyecto de Urbanización*	*0*	*5*	*3*	*4*	*1*	*0*	*9*	*0*	*5*	*27*	*8.000,00*	*80.000,00*	*4.200,00*	*90%*	*3.780,00*	*756,00*	*3.024,00*
Gipuzkoa	*Ayto. Elgeta*	*C.H. San Roke*	*Proyecto de Reurbanización de infraestructuras*	*0*	*2*	*3*	*3*	*2*	*0*	*1*	*0*	*10*	*21*	*10.393,89*	*218.722,35*	*10.393,89*	*90%*	*9.354,50*	*1.870,90*	*7.483,60*
		C.H. Domingo Iturbe	*Proyecto de Urbanización*	*0*	*5*	*5*	*3*	*2*	*0*	*0*	*0*	*10*	*25*	*34.440,73*	*856.520,17*	*34.440,73*	*90%*	*30.996,66*	*6.199,33*	*24.797,33*
		C.H.Gudarien bide	*Proyecto de Urbanización*	*0*	*2*	*4*	*3*	*2*	*0*	*1*	*0*	*10*	*22*	*19.183,50*	*437.325,00*	*19.183,50*	*90%*	*17.265,15*	*3.453,03*	*13.812,12*
	Ayto. Beasain	*C.H. Arana*	*Proyecto de Urbanización*	*0*	*5*	*4*	*0*	*1*	*5*	*3*	*10*	*5*	*33*	*8.971,00*	*218.983,80*	*8.971,00*	*90%*	*8.073,90*	*1.614,78*	*6.459,12*
																Total		*74.620,46*	*14.924,09*	*59.696,37*

REDACCIÓN DE ESTUDIOS Y PLANES DE REHABILITACIÓN																			
Territorio Histórico	*Solicitante*	*Área*	*Concepto*	*Baremo*									*Baremo total*	*Presupuesto*		*Presupuesto reconocido*		*Subvención*			
				General							*Específico*			*Solicitado*	*Superficie*			*Total*	*2009*	*2010*	*2011*
				1	*2.1*	*2.2*	*2.3*	*2.4*	*2.5*	*2.6*	*3.1*	*3.2*		*Euros*	*Ha*	*Euros*	*%*	*Euros*	*20%*	*40%-80%*	*40%*
Bizkaia	*Ayto. Plentzia*	*C.H.*	*Redacción de Plan Especial de Rehabilitación*	*50*	*5*	*4*	*0*	*5*	*0*	*10*	*0*	*5*	*79*	*60.000,00*	*7,20 Ha*	*36.000,00*	*90%*	*32.400,00*	*6.480,00*	*12.960,00*	*12.960,00*
Gipuzkoa	*Oiartzun/Oarsoaldea*	*Legarreko malda*	*Estudio Socio-Urbanístico*	*50*	*3*	*2*	*5*	*0*	*2*	*1*	*0*	*5*	*68*	*4.158,00*	*1,98 Ha*	*4.158,00*	*90%*	*3.742,20*	*748,44*	*2.993,76*	*-*
		Legarreko malda	*Levantamiento topográfico*	*50*	*3*	*2*	*5*	*0*	*2*	*1*	*0*	*5*	*68*	*2.400,00*	*1,98 Ha*	*2.400,00*	*100%*	*2.400,00*	*480,00*	*1.920,00*	*-*
		Legarreko malda	*Redacción de Plan Especial de Rehabilitación*	*50*	*3*	*2*	*5*	*0*	*2*	*1*	*0*	*5*	*68*	*13.860,00*	*1,98 Ha*	*13.860,00*	*90%*	*12.474,00*	*2.494,80*	*4.989,60*	*4.989,60*
																Total		*51.016,20*	*10.203,24*	*22.863,36*	*17.949,60*

Total redacción	*125.636,66*	*25.127,33*	*82.559,73*	*17.949,60*