Bestelako Xedapenak

ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA GARRAIO SAILA

6506

EBAZPENA, 2009ko azaroaren 10ekoa, Garraio Azpiegituraren zuzendariarena, Bilboko metropolitrenbidearen 3. lineako Txurdinaga-Alde Zaharra tarteko obra zibila eraikitzeko proiektuak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda onartu, eta titularrei, ondasunak okupatu aurreko aktak egiteko ekitaldirako deia egiten diena.

2009ko maiatzaren 8ko Ebazpenaren bidez, Garraio Azpiegituraren zuzendariak Bilboko metropolitrenbidearen 3. lineako Txurdinaga-Alde Zaharra tarteko obra zibila eraikitzeko proiektua onartu zuen.

Eraikuntza-proiektuan zehatz jaso eta baloratu dira azpiegitura-obrak, Zurbaranbarriko geltokiaren arkitektura, tuneleko elektrifikazio eta aireztapen-sistemak, obrak egiten diren bitarterako instalazioak, eta, obretan eta gero ere, ustiapenean aldi baterako eta betirako erasanda geratuko diren inguru edo-eta zerbitzuak.

Erasandako lurrak eskuratu, eta ondasunak eta eskubideak behar bezala kudeatu ahal izateko, proiektuan ondasun horiek guztiak identifikatzeko zerrenda zehatz bat eta partzela-planoak datoz.

2009ko uztailaren 27ko Ebazpenaren bidez, proiektua burutzeko behar ziren ondasun eta eskubideak jabeei nahitaez kentzeko prozedura abiaraztea eta desjabetzeei buruzko eranskina jendaurrera ateratzea erabaki zen. Interesdunei jakinarazi zitzaien eta hainbat aldizkaritan argitaratu zen: Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian, 2009ko irailaren 25eko 185. zk.an, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, 2009ko irailaren 25eko 184. zk.an, 2009ko irailaren 25eko «Berria» eta «El Correo» egunkarietan; eta Bilboko udaletxeko iragarki-oholean jarri zen.

Organo honen ardura da Euskal Autonomia Erkidegoaren eskumeneko trenbide-azpiegituretako obrak egin ahal izateko izapideak egin eta nahitaezko desjabetze-jardunbidea ebaztea, hala ezartzen baitute Garraio eta Herri Lan Sailaren egitura organikoa eta egitekoak finkatzen dituen urtarrilaren 15eko 20/2002 Dekretuaren 7.g) eta 10.1.h) artikuluak, eta maiatzaren 8ko 4/2009 Dekretuaren 10.1 artikuluak.

Otras Disposiciones

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

6506

RESOLUCIÓN de 10 de noviembre de 2009, del Director de Infraestructura del Transporte, por la que se aprueba la relación de bienes y derechos afectados por el «Proyecto constructivo de la obra civil de la línea 3 del Ferrocarril Metropolitano de Bilbao. Tramo Txurdinaga-Casco Viejo» y se convoca a los titulares al levantamiento de actas previas a su ocupación.

Mediante Resolución de 8 de mayo de 2009, de la Directora de Infraestructura del Transporte, se aprobó el «Proyecto Constructivo de la obra civil de la línea 3 del ferrocarril metropolitano de Bilbao. Tramo Txurdinaga-Casco Viejo».

El proyecto constructivo contempla la definición y valoración de las obras de infraestructura, así como la arquitectura de la estación de Zurbaranbarri, electrificación y ventilación del túnel, instalaciones durante la fase de construcción de las obras y las afecciones en áreas y/o servicios, de manera provisional o permanente que se producen durante su ejecución y explotación.

A efectos de obtención de los terrenos y de la gestión de los bienes y derechos afectados, el Proyecto contiene la identificación pormenorizada de los mismos mediante la relación y planos parcelarios.

Mediante Resolución de 27 de julio de 2009 se acordó iniciar el procedimiento de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para la ejecución de este proyecto y se sometió a información pública la relación del Anejo de Expropiaciones, notificándose a los interesados y publicándose en el Boletín Oficial del País Vasco n.º 185, de 25 de septiembre de 2009, en el Boletín Oficial de Bizkaia n.º 184, de 25 de septiembre de 2009, en los diarios «Berria» y «El Correo» de 25 de septiembre de 2009; y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Bilbao.

Este órgano es competente para la adopción de los actos de tramitación y resolución del procedimiento de expropiación forzosa para la realización de las obras de infraestructura ferroviaria de competencia de la Comunidad Autónoma, según lo dispuesto en el artículo 7.g) del Decreto 20/2002, de 15 de enero, de estructura orgánica y funcional del Departamento de Transportes y Obras Públicas, en relación al artículo 10.1.h) del mismo texto y al artículo 10.1.e) del Decreto 4/2009, de 8 de mayo.

Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluak ezartzen du trenbideak jarri edo lineak zabaltzeko proiektuak ofizialki onartzeak berekin ekarriko duela proiektuak erasandako eta identifikaturiko ondasunak okupatzea onura publikokotzat eta lehenbailehen egin beharrekotzat jotzea; eta horrek ahalmena ematen dio Administrazioari Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 52. artikuluan aurreikusitako jardunbidera jotzeko eta, hortaz, erasandako lurrak okupatu edo ondasunak eskuratzeko; horretarako, lehenbizi, desjabetu beharreko ondasun eta eskubideak zehaztu, titularrak identifikatu eta baloraziorako behar diren datu eta azalpenak jasoko dira aktan, eta perituak ezarritako diru kopurua, ordaindu edo okupatu aurretiko gordailu gisa utzi beharko da; eta, bidezko bada, premiazkotasunak ekarritako kalteen ordaina ere eman beharko zaie.

Beraz, aurrekariak, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 20., 21. eta 52. artikuluetan eta haren Erregelamenduaren 56. artikuluan xedatutakoa, horiekin bat datozenak eta aplikatu beharreko gainontzekoak ikusirik,

EBATZI DUT:

Lehenengoa.– Bilboko metropoli-trenbidearen 3. lineako Txurdinaga - Alde Zaharra tarteko obra zibila eraikitzeko proiektuak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda onartzea, eta lehenbailehen okupatu beharrekotzat jotzea, Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluan xedatutako ondorioekin.

Bigarrena.– Zerrenda horretan azaltzen diren ondasun eta eskubideen titularrei dei egitea, bertan zehazturiko egun eta orduan, Bilboko udaletxera ager daitezen, proiektuak erasandako ondasun eta eskubideak okupatu aurreko aktak egin eta, bidezko bada, haiek formalki okupatu ahal izateko. Beharrezkoa izanez gero, eta doakionak hala eskatzen badu, lur eremura bertara joateko aukera ere izango da.

Ekintza horretara erasandakoek berek edo haien izenean jokatzeko behar bezalako baimena jaso duten ordezkoek joan beharko dute eta ondasunen titular direla egiaztatzen duten agiri-paperak (eskritura publikoak, Jabegoaren Erregistroko ziurtagiria edo informazio-oharrak, etab.) eta eskubideak egiaztatzen dituzten beste edozein agiri-paper aurkeztu beharko dute. Nahi izanez gero, perituak eta notarioa ere eraman ahal izango dituzte, beren kontura.

Era berean, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen Erregelamenduaren 56.2 artikuluan xedaturikoari jarraituz, interesdunek zerrendako okerrak zuzentzeko alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte aktak egiteko egunera arte. Alegazioak idatziz aurkeztu beharko dira Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sai-

La legislación sectorial aplicable contiene una declaración de utilidad pública y de urgencia de la ocupación de los bienes afectados identificados en los proyectos de establecimiento o ampliación de líneas ferroviarias oficialmente aprobados (artículo 6.2 de la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario), declaración legal que faculta a la Administración para acudir al procedimiento previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, procediendo a la ocupación de los terrenos o a la disposición de los bienes afectados, previo levantamiento de actas en las que se describan dichos bienes o derechos, se identifique a sus titulares, y se hagan constar los datos precisos para su valoración, y previo abono o consignación de la cantidad determinada por el perito como depósito previo a la ocupación y, en su caso, de la indemnización por el importe de los perjuicios causados por la urgencia de la ocupación.

En consecuencia, visto lo actuado y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 20, 21 y 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y 56 de su Reglamento, y demás disposiciones concordantes y de general aplicación,

RESUELVO:

Primero.– Aprobar la relación adjunta de bienes y derechos afectados por el «Proyecto Constructivo de la obra civil de la línea 3 del ferrocarril metropolitano de Bilbao. Tramo Txurdinaga-Casco Viejo», y declarar la necesidad de su ocupación con los efectos señalados en el artículo 6.2 de la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario.

Segundo.– Convocar a los propietarios que figuran en dicha relación para que, en los días y hora señalados en la misma, y previa personación en el Ayuntamiento de Bilbao se proceda al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados y, si procede, a la ocupación formal de los mismos, sin perjuicio de trasladarse al terreno en caso necesario, a solicitud de los interesados.

A dicho acto deberán asistir las y los afectados personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad (escrituras públicas, certificados o notas informativas del Registro de la Propiedad, etc.) así como cualquier otro documento acreditativo de sus derechos, pudiendo hacerse acompañar a su costa, si lo estiman oportuno, de sus peritos y de un notario.

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56.2 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, hasta el día del levantamiento del acta previa, los interesados podrán formular alegaciones a los efectos de subsanar los posibles errores de la misma, dirigiéndose por escrito al Departamento de

leko Garraio Azpiegituraren Zuzendaritzan, Vitoria-Gasteizko Donostia kaleko 1ean (Lakua 1).

Ebazpen honen kontra gora jotzeko errekurtsoa aurkez dakioke Garraio Azpiegituraren zuzendariari edo Garraio eta Herri Lan sailburuordeari, Ebazpena jakinarazi edo argitaratu egunaren biharamunetik aurrera kontatzen hasi eta hilabeteko epean.

Guztiek horren berri izan dezaten jakinarazten da.

Vitoria-Gasteiz, 2009ko azaroaren 10a.

Garraio Azpiegituraren zuzendaria,
JOSÉ ANTONIO LÓPEZ ANSAREO.

Vivienda, Obras Públicas y Transportes, Dirección de Infraestructura del Transporte, calle Donostia-San Sebastián, n.º 1 - Lakua I, Vitoria-Gasteiz.

Contra la presente Resolución cabe interponer recurso de alzada ante este órgano o ante el Viceconsejero de Transportes y Obras Públicas, dentro del plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación o, en su caso, publicación.

Lo que se hace público para general conocimiento.

En Vitoria-Gasteiz, a 10 de noviembre de 2009.

El Director de Infraestructura del Transporte,
JOSÉ ANTONIO LÓPEZ ANSAREO.

BILBOKO METROPOLI-TRENBIDEAREN 3. LINEAKO TXURDINAGA-ALDE ZAHARRA TARTEKO OBRA ZIBILA ERAIKITZEKO PROIEKTUA
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL DE LA LÍNEA 3 DEL FERROCARRIL METROPOLITANO DE BILBAO.
TRAMO: TXURDINAGA-CASCO VIEJO

BILBOKO UDALERRIA / *TÉRMINO MUNICIPAL DE BILBAO*

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Abendua/*Diciembre*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
MP-01	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*	171,63				Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MP-01.1	02021001013	Jabeen erkidegoa Zurbaranbarri, 1 *Comunidad de propietarios*	163,20	251,50			Lurrak *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	09:30
MT-01	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*		202,92			Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MTS-01	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*			139,66		Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MS-01	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*				35,06	Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Abendua/*Diciembre*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
OS-01	02021001014	Jabeen erkidegoa Plaza Iturriondo, 3 *Comunidad de vecinos*				37,27	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	10:00
MP-02	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*	304,10				Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MP-02.1	020900400501	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*	382,54				Lurrak *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	6	13:00
MT-02	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*		117,10			Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MT-02.1	020900400501	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*		228,22			Lurrak *Terreno*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MP-03	020900402301	Sociedad Cooperativa de Construcción de casas baratas de la asociación general de empleados de oficina de Vizcaya Zurbaran, 15	250,18				Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	10:30

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Abendua/*Diciembre*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
MT-03	020900402301	Sociedad Cooperativa de Construcción de casas baratas de la asociación general de empleados de oficina de Vizcaya Zurbaran, 15		130,87			Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	10:30
MP-04	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*	21,53				Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MT-04	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*		44,41			Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
OP-01	02020901024	Ricardo y Luis M.ª Elordu Euba	87,87				Merkataritzako lokala *Local comercial*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	13:00
OS-02	02020901024	Jabeen erkidegoa Zumaia, 35 *Comunidad de vecinos*	87,87			45,25	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	12:30
MS-02	02020901024	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*				16,70	Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Abendua/*Diciembre*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
OS-03	02020902002	Herederos de Pablo Engelmann Astarloa Teresa Arana González				72,25	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	11:30
OS-04	02020902001	José Antonio Santa Coloma y M.ª Margarita Calco Concejo Felicidad Concejo Garin				2,70	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	15	12:00
MP-05	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*	264,1				Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MT-05	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*		181,94			Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
OP-02	02050201016	Jabeen erkidegoa S. Domingo de Guzman, 13 *Comunidad de vecinos*	87,72				Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	09:30
MS-03	SR	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*				51,85	Hiriko bidea *Vial Público*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Abendua/*Diciembre*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
OS-05	02050102064	Quintín Zorrilla Gonzalez				40,73	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	10:00
OS-06	02050102063	Jabe-erkidegoa Askao, 7 *Comunidad de propietarios*				35,07	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	11:00
OS-07	02050102061	Jabe-erkidegoa Askao, 5 *Comunidad de propietarios*				37,59	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	11:30
OS-08	02050102059	Jabe-erkidegoa Askao, 3 *Comunidad de propietarios*				22,43	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	12:00
OS-09	02050102058	Jabe-erkidegoa Askao, 1 *Comunidad de propietarios*				33,01	Hiri-lurzorua *Urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	12:30
MP-06	02050102002	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*	361,07				Orubea *Solar urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*	Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*				Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
			Okupazio iraunkorra *Ocupación permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación temporal*	Aldi baterako, erabilera-erreserbarekin *Temporal con reserva de uso*	Erabilera-zortasun orokorra *Servidumbre permanente de uso*		Abendua/*Diciembre*		
								Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
MT-06	02050102002	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*		1.280,95			Orubea *Solar urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MTS-02	02050102002	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*			232,60		Orubea *Solar urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00
MT-07	02050102002	Bilboko Udala *Ayuntamiento de Bilbao*		204,52			Orubea *Solar urbano*	Bilboko udaletxea *Ayuntamiento Bilbao*	16	13:00