Bestelako Xedapenak

ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA GARRAIO SAILA

6010

EBAZPENA, 2009ko urriaren 8koa, Garraio Azpiegituraren zuzendariarena, Artxandako tunela eraikitzeko proiektuak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda zabaldu, eta titularrei, ondasunak okupatu aurreko aktak egiteko ekitaldirako deia egiten diena.

Garraio Azpiegituraren zuzendariaren 2009ko martxoaren 18ko Ebazpenaren bidez, Artxandako tunela eraikitzeko proiektua onartu zen.

Erasandako lurrak eskuratu eta, oro har, ondasunak eta eskubideak behar bezala kudeatu ahal izateko, proiektuan ondasun horiek guztiak identifikatzeko zerrenda zehatz bat eta partzela-planoak datoz, desjabetzeen eranskinean.

2009ko uztailaren 22ko Ebazpenaren bidez, proiektuak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda onartu zen, eta 2009ko ekainaren 1eko Ebazpenaren bidez jendaurrean izan ondoren, eta titularrei ondasunak okupatu aurreko aktak egiteko deitu zitzaien, 2009ko irailaren 17 eta 18rako.

Nahitaezko desjabetzearen prozeduraren barruan ondasunak okupatzeko faseak bete ondoren, proiektua burutzeko ardura duen zerbitzuak txostena egin zuen, proiektua bere horretan burutzekotan, arrazoi teknikoak zirela medio, proiektuak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda handitu beharra zegoela esanez.

Organo honen ardura da Euskal Autonomia Erkidegoaren eskumeneko trenbide-azpiegituretako obrak egin ahal izateko izapideak egin eta nahitaezko desjabetze-jardunbidea ebaztea, hala ezartzen baitute Garraio eta Herri Lan Sailaren egitura organikoa eta egitekoak finkatzen dituen urtarrilaren 15eko 20/2002 Dekretuaren 7.g eta 10.1.h artikuluak, eta maiatzaren 8ko 4/2009 Dekretuaren 10.1.e artikuluak.

Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluak ezartzen du trenbideak jarri edo lineak zabaltzeko proiektuak ofizialki onartzeak berekin ekarriko duela proiektuak erasandako eta identifikaturiko ondasunak okupatzea onura publikokotzat eta lehenbailehen egin beharrekotzat jotzea; eta horrek ahalmena ematen dio

Otras Disposiciones

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

6010

RESOLUCIÓN de 8 de octubre de 2009, del Director de Infraestructura del Transporte, por la que se amplía la relación de bienes y derechos afectados por el «proyecto de construcción del túnel de Artxanda» y se convoca a los titulares al levantamiento de actas previas a la ocupación.

Mediante Resolución de 18 de marzo de 2009, de la Directora de Infraestructura del Transporte, se aprobó el «Proyecto de Construcción del Túnel de Artxanda».

A efectos de la obtención de los terrenos y, en general, de la gestión de los bienes y derechos afectados, dicho proyecto contiene la identificación pormenorizada de los mismos, mediante la relación y los planos parcelarios del Anejo de Expropiaciones.

Mediante Resolución de 22 de julio de 2009 se aprobó la relación de bienes y derechos afectados por el citado proyecto, previo trámite de información pública que tuvo lugar por Resolución de 1 de junio de 2009, y se convocó a los propietarios y titulares de derechos para el levantamiento de las actas previas a la ocupación, que tuvo lugar los días 17 y 18 de septiembre de 2009.

Cumplimentadas las fases del procedimiento expropiatorio en cuanto a su ocupación, por el servicio responsable de la ejecución del proyecto se emitió informe en el que se ponía de manifiesto que, por razones técnicas, resultaba preciso ampliar la relación de bienes y derechos afectados por el Proyecto, al objeto de completar la totalidad del proyecto.

Este órgano es competente para la adopción de los actos de tramitación y Resolución del procedimiento de expropiación forzosa para la realización de las obras de infraestructura ferroviaria de competencia de la Comunidad Autónoma, según lo dispuesto en el artículo 7.g del Decreto 20/2002, de 15 de enero, de estructura orgánica y funcional del Departamento de Transportes y Obras Públicas, en relación al artículo 10.1.h) del mismo texto y al artículo 10.1.e del Decreto 4/2009, de 8 de mayo.

La legislación sectorial aplicable contiene una declaración de utilidad pública y de urgencia de la ocupación de los bienes afectados identificados en los proyectos de establecimiento o ampliación de líneas ferroviarias oficialmente aprobados (artículo 6.2 de la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario), declaración legal que faculta

Administrazioari Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 52. artikuluan aurreikusitako jardunbidera jotzeko eta, hortaz, erasandako lurrak okupatu edo ondasunak eskuratzeko; horretarako, lehenbizi, desjabetu beharreko ondasun eta eskubideak zehaztu, titularrak identifikatu eta baloraziorako behar diren datu eta azalpenak jasoko dira aktan, eta perituak ezarritako diru kopurua, ordaindu edo okupatu aurretiko gordailu gisa utzi beharko da; eta, bidezko bada, premiazkotasunak ekarritako kalteen ordaina ere eman beharko zaie. Aldi baterako okupazioen kasuan, prozedura berari jarraituko zaio, baina Nahitaezko Desjabetzeen Legearen 111.2 artikuluan ezarritako berezitasunekin.

Beraz, aurrekariak, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 20, 21, 52, 111 eta 112. artikuluetan eta haren Erregelamenduan horiekin bat datozenak eta aplikatu beharreko gainerakoak ikusirik,

EBATZI DUT:

Lehenengoa.– Artxandako tunela eraikitzeko proiektuak erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda handitzea, eta lehenbailehen okupatu beharrekotzat jotzea, Trenbide Sektorearen azaroaren 17ko 39/2003 Legearen 6.2 artikuluan xedatutako ondorioekin.

Bigarrena.– Zerrenda horretan azaltzen diren ondasun eta eskubideen titularrei dei egitea, bertan zehazturiko egun eta orduan, Bilbao edo Sondikako udaletxera ager daitezen, proiektuak erasandako ondasun eta eskubideak okupatu aurreko aktak egin eta, bidezko bada, haiek formalki okupatu ahal izateko. Beharrezkoa izanez gero, eta doakionak hala eskatzen badu, lur eremura bertara joateko aukera ere izango da.

Ekintza horretara erasandakoek berek edo haien izenean jokatzeko behar bezalako baimena jaso duten ordezkoek joan beharko dute eta ondasunen titular direla egiaztatzen duten agiri-paperak (eskritura publikoak, Jabegoaren Erregistroko ziurtagiria edo informazio-oharrak, etab.) eta eskubideak egiaztatzen dituzten beste edozein agiri-paper aurkeztu beharko dute. Nahi izanez gero, perituak eta notarioa ere eraman ahal izango dituzte, beren kontura.

Era berean, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen Erregelamenduaren 56.2 artikuluan xedaturikoari jarraituz, interesdunek zerrendako okerrak zuzentzeko alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte aktak egiteko egunera arte. Alegazioak idatziz aurkeztu beharko dira Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Saileko Garraio Azpiegituraren Zuzendaritzan, Vitoria-Gasteizko Donostia kaleko 1ean, Lakua 1ean.

a la Administración para acudir al procedimiento previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, procediendo a la ocupación de los terrenos o a la disposición de los bienes afectados, previo levantamiento de actas en las que se describan dichos bienes o derechos, se identifique a sus titulares, y se hagan constar los datos precisos para su valoración, y previo abono o consignación de la cantidad determinada por el perito como depósito previo a la ocupación y, en su caso, de la indemnización por el importe de los perjuicios causados por la urgencia de la ocupación. En el caso de las ocupaciones temporales se seguirá el mismo procedimiento, con las particularidades indicadas en el artículo 111.2 de la Ley de Expropiación Forzosa.

En consecuencia, visto lo actuado y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 20, 21, 52, 111 y 112 de la Ley de Expropiación Forzosa y demás disposiciones concordantes del Reglamento y de general aplicación,

RESUELVO:

Primero.– Ampliar la relación de bienes y derechos afectados por «Proyecto de Construcción del Túnel de Artxanda», y declarar la necesidad de su ocupación con los efectos señalados en el artículo 6.2 de la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario.

Segundo.– Convocar a los propietarios que figuran en dicha relación para que, en los días y hora señalados en la misma, y previa personación en los Ayuntamientos de Bilbao y Sondika se proceda al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados y, si procede, a la ocupación formal de los mismos, sin perjuicio de trasladarse al terreno en caso necesario, a solicitud de los interesados.

A dicho acto deberán asistir las personas afectadas personalmente o bien representadas por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad (escrituras públicas, certificados o notas informativas del Registro de la propiedad, etc.), así como cualquier otro documento acreditativo de sus derechos, pudiendo hacerse acompañar a su costa, si lo estiman oportuno, de sus peritos y de un notario.

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56.2 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, hasta el día del levantamiento del acta, los interesados podrán formular alegaciones a los efectos de subsanar los posibles errores de la misma, dirigiéndose por escrito al Departamento de Transportes y Obras Públicas, Dirección de Infraestructura del Transporte, calle Donostia-San Sebastián n.º 1 - Lakua I, Vitoria-Gasteiz.

Ebazpen honen kontra gora jotzeko errekurtsoa aurkez dakioke Garraio Azpiegituraren zuzendariari edo Garraio eta Herri Lan sailburuordeari, Ebazpena jakinarazi edo argitaratu egunaren biharamunetik aurrera kontatzen hasi eta hilabeteko epean.

Vitoria-Gasteiz, 2009ko urriaren 8a.

Garraio Azpiegituraren zuzendaria,
JOSÉ ANTONIO LÓPEZ ANSAREO.

Contra la presente Resolución cabe interponer recurso de alzada, ante este órgano o ante el Viceconsejero de Transportes y Obras Públicas, dentro del plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación o, en su caso, publicación.

En Vitoria-Gasteiz, a 8 de octubre de 2009.

El Director de Infraestructura del Transporte,
JOSÉ ANTONIO LÓPEZ ANSAREO.

ARTXANDAKO TUNELA ERAIKITZEKO PROIEKTUA / *PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL TÚNEL DE ARTXANDA*

BILBAOKO UDALERRIA / *TÉRMINO MUNICIPAL DE BILBAO*

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*			Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*			Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
									Azaroa / *Noviembre*		
	Poligonoa *Polig.*	Etxesaila *Manz.*	Lursaila *Parc.*		Okupazio iraunkorra *Ocupación Permanente*	Aldi baterako okupazioa Ocupación Temporal	Zortasuna *Servidumbre*		Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
6	231	09	001	Construcciones Bilpro, S.A.	20,64	49,50	---	Orubea / *Solar*	Bilboko udaletxea *Ayto. Bilbao*	20	09:00

ARTXANDAKO TUNELA ERAIKITZEKO PROIEKTUA / *PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL TÚNEL DE ARTXANDA*

SONDIKAKO UDALERRIA / *TÉRMINO MUNICIPAL DE SONDIKA*

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*			Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*			Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
									Azaroa / *Noviembre*		
	Poligonoa *Polig.*	Etxesaila *Manz.*	Lursaila *Parc.*		Okupazio iraunkorra *Ocupación Permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación Temporal*	Zortasuna *Servidumbre*		Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
36	002	s/n	220 b	Pedro Lachaga Ladislao	50,05	---	---	Soroa/ *Cultivo*	Sondikako udaletxea *Ayto. Sondika*	20	10:30
38	002	s/n	FR3	Ayuntamiento de Sondika	33,00	---	---	Kale publikoa *Vial público*	Sondikako udaletxea *Ayto. Sondika*	20	12:30

Finka zk. *N.º de finca*	Katastroko erref. *Ref. Catastral*			Jabea eta helbidea *Propietario y domicilio*	Eragin mota *Tipo de afección*			Izaera *Naturaleza*	Okupatu aurreko aktak *Levantamiento de actas previas*		
					Okupazio iraunkorra *Ocupación Permanente*	Aldi baterako okupazioa *Ocupación Temporal*	Zortasuna *Servidumbre*		Azaroa / *Noviembre*		
	Poligonoa *Polig.*	Etxesaila *Manz.*	Lursaila *Parc.*						Tokia *Lugar*	Eguna *Día*	Ordua *Hora*
39	002	s/n	219 b	Trade, S.A.	98,90	---	---	Espazio librea *Espacio libre*	Sondikako udaletxea *Ayto. Sondika*	20	11:30
40	016	02	004	Iberdrola, S.A.	372,15	---	---	Lurra / *Terreno*	Sondikako udaletxea *Ayto. Sondika*	20	12:00
41	028	02	002	Promociones Residenciales I - PAR, S.A.	34,40	---	---	Lurra / *Terreno*	Sondikako udaletxea *Ayto. Sondika*	20	11:00