Bestelako Xedapenak

ETXEBIZITZA ETA GIZARTE GAIETAKO SAILA

445

EBAZPENA, 2008ko azaroaren 4koa, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saileko Zerbitzu zuzendariarena, SD2-01953/05 espedientean Maria Teresa Garcia Sanchez andreak aurkeztutako gora jotzeko errekurtsoa ebazten duena.

AURREKARIAK

1.– Maria Teresa Garcia Sanchez andreak etxebizitza-eskatzaileen erregistroan sartzeko 2005eko martxoaren 2an egindako eskabidearekin batera hasi ziren jarduketa hauek.

2.– Bizkaiko Lurralde ordezkariak eman eta 2007ko azaroan Bizkaiko Lurralde Ordezkaritzako iragarki-oholean argitaratutako ebazpenaren bidez, hilabete horretako 20a baino lehen 2006ko errenta-aitorpenaren kopia konpultsatua aurkezteko eskatu zitzaion. Emandako epea amaitu eta ez zuen inolako agiririk aurkeztu.

3.– Bizkaiko Lurralde ordezkariaren 2007ko abenduaren 3ko Ebazpenaren bidez, baja eman zitzaion babes ofizialeko etxebizitza-eskatzaileen erregistroan sartzeko eskabideari, eskatutako diru-sarrerak ez egiaztatzeagatik.

4.– Maria Teresa Garcia Sanchez andreak, ebazpen horrekin bat ez zetorrela-eta, 2007ko abenduaren 10ean gora jotzeko errekurtsoa eta 2006ko diru-sarreren agiriak aurkeztu zituen. Errekurritutako ebazpena berraztertzea eskatu zuen.

Aurrekari horietan oinarrituta, hona hemen

OINARRIAK

1.– Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saileko Zerbitzu zuzendaria da aztertu beharreko gora jotzeko errekurtsoa ebazteko organo eskuduna, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailaren egitura organikoa ezartzen duen Euskko Jaurlaritzaren azaroaren 15eko 373/2005 Dekretuan xedatutakoaren arabera.

2.– Errekurtso-egileak interesatua dela egiaztatzen du, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 31. artikuluan ohartemandakoaren ondorioetarako, eta errekurtsoa lege horren 114. eta 115. artikuluetan finkatutako epean eta moduan aurkeztu da. Artikulu horiek urtarrilaren 13ko 4/1999 Legeak aldatu zituen.

Otras Disposiciones

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y ASUNTOS SOCIALES

445

RESOLUCIÓN de 4 de noviembre de 2008, del Director de Servicios del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales, por la que se resuelve el recurso de alzada presentado por Dña. Maria Teresa Garcia Sanchez en el expediente SD2-01953/05.

ANTECEDENTES

1.– Las presentes actuaciones tienen su origen en la solicitud de inscripción en el Registro de solicitantes de vivienda formulada por Dña. Maria Teresa Garcia Sanchez, con fecha 2 de marzo de 2005.

2.– Por resolución del Delegado Territorial en Bizkaia publicada en el tablón de anuncios de la Delegación Territorial en Bizkaia del mes de noviembre de 2007 se le requiere para que antes del 20 del citado mes, aporte copia de la declaración de la renta de las personas físicas del año 2006. Transcurrido el plazo concedido al efecto no aporta nada.

3.– Con fecha 3 de diciembre de 2007, el Delegado Territorial en Bizkaia dicta resolución por la que se da de baja la solicitud en el registro de solicitantes de vivienda de protección oficial, por no acreditar los ingresos exigidos.

4.– Con fecha 10 de diciembre de 2007, Dña. Maria Teresa Garcia Sanchez interpone recurso de alzada contra la anterior resolución mostrando su disconformidad con la misma adjuntando documentación de sus ingresos 2006. Solicita la revisión de la resolución recurrida.

Sobre la base de estos Antecedentes se formulan los siguientes

FUNDAMENTOS

1.– El Director de Servicios del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales es el órgano competente para resolver el recurso de alzada que se examina a tenor de lo dispuesto en el Decreto del Gobierno Vasco 373/2005, de 15 de noviembre, por el que se establece la estructura orgánica del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales.

2.– La recurrente acredita la condición de interesada a los efectos prevenidos en el artículo 31 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, habiendo sido interpuesto el recurso en tiempo y forma establecidos en los artículos 114 y 115 de la citada norma, modificados por la Ley 4/1999, de 13 de enero.

3.– Urtarrilaren 13ko 4/1999 Legearen bidez aldatutako azaroaren 26ko 30/1992 Legeak, honela dio 71.1 artikuluan: «Prozedura hasteko eskabidean betetzen ez badira aurreko artikuluko baldintzak edo aplikagarri den berariazko legedian eskatutakoak, interesdunari eskakizuna egingo zaio hamar eguneko epean akatsa zuzentzeko edo aurkeztu ez dituen nahitaezko agiriak eramateko. Era berean, jakinarazi egingo zaio, horrela egiten ez badu eskaeran atzera egin duela ulertuko dela. Horretarako ebazpena emango da».

Bestalde, 71.1 artikuluak aipatzen duen berariazko araua 2002ko ekainaren 14ko Agindua da (2003ko abenduaren 16ko Aginduak aldatutakoa), babes ofizialeko etxebizitzak esleitzeko prozedurari buruzkoa alegia, eta agindu horrek ezartzen duenez ondokoak dira bizikidetza-unitateak edo pertsona fisikoak, babes ofizialeko etxebizitzen eskatzaileen erregistroan bere eskaera alta emanda egoteko, bete beharreko baldintzak:

a) Babes ofizialeko etxebizitzaren geroko titularretako batek Euskal Autonomia Erkidegoko udalerriren batean izan beharko du bizilekua.

b) Bizikidetza-unitateko kideek ez dute etxebizitzarik eduki behar, ez jabetzan, ez jabetza soilean, ez azalera-eskubide edo usufruktuan ere, babes ofizialeko etxebizitzen eskatzaileen erregistroan izena emateko eskabidearen egunean.

c) Babes ofizialeko etxebizitzei buruzko arau orokorrek babes ofizialeko etxebizitza baten esleipenaren onuradun izateko ezartzen dituzten gutxieneko eta gehieneko diru-kopuruen arteko diru-sarrerak dituela egiaztatu behar du bizikidetza-unitateak.

Bestalde, urtarrilaren 18ko 10/2005 Dekretuak aldatutako abenduaren 30eko 315/2002 Dekretuak ezartzen duenez, pertsona fisikoen errentaren gaineko zerga aitortu beharra dagoenean, foru-ogasunetako Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren aitorpenean edo beste zerga-administrazioetan behar bezala azaldutako diru-sarrerak baino ez dira onartuko.

Eskuartean dugun kasuan, Bizkaiko Lurralde Ordezkaritzako iragarki-oholean jarritako iragarkiaren bidez 2006ko errenta-aitorpenaren kopia aurkezteko eskatu zitzaion, baina horretarako emandako epea iragan ostean ez zuen agiri bat ere aurkeztu. Horregatik eman zitzaion baja babes ofizialeko etxebizitza-eskatzaileen erregistroan inskribatzeko eskabideari, diru-sarrerak ez egiaztatzeagatik.

Azaldutako oinarriak, aipatutako xedapenak eta horiekin bat datozenak eta, oro har, aplikagarriak diren gainerakoak ikusita, hauxe

EBATZI DUT:

Maria Teresa Garcia Sanchez andreak aurkeztutako gora jotzeko errekurtsoa ezestea. Errekurtsoa Bizkaiko lurralde-ordezkariak SD2-01953/05 espedientean

3.– La Ley 30/1992, de 26 de noviembre, modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero, establece en su artículo 71.1 que si la solicitud de iniciación no reúne los requisitos que señala el artículo anterior y los exigidos, en su caso, por la legislación específica aplicable, se requerirá al interesado para que, en el plazo de 10 días, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución.

Por su parte, la normativa específica a que hace referencia el artículo 71.1, es la Orden de 14 de junio de 2002, sobre procedimiento de adjudicación de viviendas de protección oficial, modificado por la Orden de 16 de diciembre de 2003, que establece que los requisitos que debe cumplir la unidad convivencial, o persona física para estar de alta su solicitud en el registro de solicitantes de vivienda de protección oficial son:

a) Alguno de los futuros titulares de vivienda de protección oficial habrá de residir en cualquiera de los municipios del País Vasco.

b) Todos los miembros de la unidad convivencial deberán carecer de vivienda en propiedad, nuda propiedad, derecho de superficie o usufructo a la fecha de la solicitud de inscripción.

c) Por parte de la unidad convivencial deberán acreditarse ingresos entre el mínimo y el máximo que la normativa general de viviendas de protección oficial disponga para poder ser beneficiario de la adjudicación de una vivienda de protección oficial.

Por otra parte, el Decreto 315/2002, de 30 de diciembre, modificado por el Decreto 10/2005, de 18 de enero, que en el caso de existir obligación de presentar declaración de la Renta de las Personas Físicas, solo se aceptarán como ingresos acreditados correctamente los ingresos que hayan sido declarados en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas de las Haciendas Forales, o en otras Administraciones Tributarias.

En el supuesto que nos ocupa, por medio del tablón de anuncios de la delegación territorial en Bizkaia se le requiere para que aporte copia de la declaración de la renta del año 2006, y transcurrido el plazo concedido al efecto no aportó nada, motivo por el que se dio de baja la inscripción en el registro de solicitantes de vivienda de protección oficial por no acreditar los ingresos exigidos.

A la vista de los Fundamentos expuestos, las disposiciones citadas y demás concordantes y de general aplicación,

RESUELVO:

Desestimar el recurso de alzada interpuesto por Dña. Maria Teresa Garcia Sanchez contra Resolución del Delegado Territorial de Bizkaia recaída en el expediente

emandako ebazpenaren aurka aurkeztu zen eta ebazpena bere hartan sendetsi behar da zuzenbidearekin bat baitator.

Ebazpen honek administrazio-bidea amaitzen du. Hala ere, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkez daiteke Bilboko administrazioarekiko auzietako dagokion Epaitegian. Ebazpena jakinarazten den egunaren biharamunean hasi eta bi hilabetekoa izango da horretarako epea.

Vitoria-Gasteiz, 2008ko azaroaren 4a.

Zerbitzu zuzendaria,
MIKEL ARANA ECHEZARRETA.

SD2-01953/05, en cuyos términos ajustados a Derecho ha de confirmarse.

La presente Resolución agota la vía administrativa, si bien cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de los de Bilbao en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la notificación de esta Resolución.

En Vitoria-Gasteiz, a 4 de noviembre de 2008.

El Director de Servicios,
MIKEL ARANA ECHEZARRETA.