Bestelako Xedapenak

ETXEBIZITZA ETA GIZARTE GAIETAKO SAILA

443

EBAZPENA, 2008ko irailaren 30ekoa, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saileko Zerbitzu zuzendariarena, EB3-0497/05-EP espedientean Teresa Beitia Alberdi andreak aurkeztutako gora jotzeko errekurtsoa ebazten duena (SD3-01679/05).

AURREKARIAK

1.– Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2008ko maiatzaren 12ko Aginduaren bitartez, EB3-0497/05-EP espedientearen babespean, hasiera eman zitzaion Donostiako udalerriko Zarauzko hiribideko 133an dauden babes ofizialeko 48 etxebizitza esleitzeko administrazio-prozedurari.

2.– Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saileko Gipuzkoako lurralde-ordezkariak, 2008ko uztailaren 7an emandako Ebazpenaren bidez, prozedura horretan onartu eta baztertutakoen zerrendak onartu zituen. Eta horietan, M.ª Teresa Beitia Alberdi baztertu gisa agertzen da, gutxieneko diru-sarrerak ez egiaztatzeagatik.

3.– 2008ko uztailaren 22an, aurreko ebazpenaren aurka gora jotzeko errekurtsoa aurkeztu zuen M.ª Teresa Beitia Alberdi andreak, hain justu ere desadostasuan agertuaz eta alegatuz ezen, Foru Aldunditik 2006an jasotako sarrerak, kontuan hartu ez direnak, azaldu zituela.

Aurrekari horietan oinarrituz, hona hemen

OINARRIAK

1.– Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saileko Zerbitzu zuzendaria da errekurtsoa ebazteko eskumena duena, horrela xedatzen baita Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailaren egitura organikoa ezartzen duen 373/2005 Dekretuan. Errekurtsoa, nolanahi ere, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legean aurreikusitakoari jarraituz aurkeztu da.

2.– Honakoa da aplikatu beharreko lege-araubidea: 39/2008 Dekretua, babes ofizialeko etxebizitzen erregimenari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren inguruko finantza-neurriei buruzkoa; Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2008ko apirilaren 16ko Agindua, babes ofizialeko etxebizitzak esleitzeko prozedura arautzen duena; eta 2008ko maiatzaren 12ko Agindua,

Otras Disposiciones

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y ASUNTOS SOCIALES

443

RESOLUCIÓN de 30 de septiembre de 2008, del Director de Servicios del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales, por la que se resuelve el recurso de alzada presentado por Dña. M.ª Teresa Beitia Alberdi en el expediente EB3-0497/05-EP (SD3-01679/05).

ANTECEDENTES

1.– Al amparo del expediente EB3-0497/05-EP, se inició mediante Orden de 12 de mayo de 2008, del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, el procedimiento administrativo de adjudicación de 48 viviendas sociales en Avenida de Zarautz, 133, en el municipio de Donostia-San Sebastián.

2.– Mediante Resolución del Delegado Territorial en Gipuzkoa del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales, con fecha 7 de julio de 2008, se aprobaron las listas de admitidas/os y de excluidas/os del procedimiento de referencia. En dichas Dña. M.ª Teresa Beitia Alberdi figura excluida por no acreditar ingresos mínimos.

3.– Con fecha 22 de julio de 2008, Dña. M.ª Teresa Beitia Alberdi interpone recurso de alzada contra la anterior Resolución, mostrando su disconformidad con la misma, alegando que aporta ingresos percibidos en 2006 de la Diputación que no se han tenido en cuenta. Solicita la revisión de la resolución recurrida.

Sobre la base de estos Antecedentes, se formulan los siguientes

FUNDAMENTOS

1.– El Director de Servicios del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales es el órgano competente para resolver el recurso de alzada que se examina de conformidad con lo establecido en el Decreto 373/2005 por el que se establece la estructura orgánica del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales, y el recurso ha sido interpuesto de acuerdo con lo previsto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

2.– El régimen legal aplicable es el establecido en el Decreto 39/2008, sobre régimen jurídico de vivienda de protección pública y medidas financieras en materia de vivienda y suelo, la Orden de 16 de abril de 2008 del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales, por el que se regula el procedimiento de adjudicación de las viviendas de protección oficial y la Orden de 12 de mayo de

Donostia-San Sebastiángo udalerriko Zarauzko hiribideko 133an babes ofizialeko 48 etxebizitza esleitzeko administrazio-prozesuarena.

3.– 2008ko maiatzaren 12ko Aginduko zortzigarren erabakian zera eskatzen da: 3.000 eurotik gorako eta 21.000tik beherako urteko sarrera ponderatuak egiaztatzea, hain justu ere 2006ko errenta-ekitaldiari dagokion zergaldian.

Bestalde, martxoaren 4ko 39/2008 Dekretuko 20.2 artikuluak honako hau zehazten du: alokairuko etxebizitzak esleitzeko prozedura izanez gero, zenbatu egin behar direla Gizarte Larrialdietarako laguntzak ere.

Gure kasu honetan, espedientea aztertuta, honako hau egiaztatu da: errekurtso-egileak zenbatu eta egiaztatutako sarrerak 2.563,89 eurokoak dira, konpentsazio-pentsiotik eta inorentzat egindako lanetik datozenak; eta horiei gehitu egin behar zaizkie: 39/2008 Dekretuko 20.2 artikuluarekin bat etorriaz, Gizarte Larrialdietarako Laguntzatik jasotako sarrerak, errekurtsoarekin egiaztatzen dituenak eta 1.108 euro zenbatekoa egiten dutenak; beraz, sarreren gaineko betekizuna konplitzen du eta bidezkoa da aurkeztutako errekurtsoa onestea.

Azaldutako oinarriak, aipatutako legezko xedapenak eta horiekin bat datozen eta osagarri diren gainontzeko xedapen aplikagarriak ikusita, hauxe

EBATZI DUT:

Saileko Gipuzkoako lurralde-ordezkariak EB3-0497/05-EP espedientean hartutako Ebazpenaren aurka M.ª Teresa Beitia Alberdi andreak aurkeztutako gora jotzeko errekurtsoa onestea. Ebazpen horretan Donostia-San Sebastiángo Udalerriko Zarautz hiribideko 133. zenbakian kokaturiko 48 etxebizitzaren sustapenean onartu eta baztertutakoen zerrenda onartu zen. Ondorioz, sustapen horretarako onartutako eskatzaileen zerrendan sartu beharko da haren eskabidea.

Ebazpen honek administrazio-bidea amaitzen du; hala ere, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkez daiteke Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietako Salan. Horretarako epea ebazpen hau jakinarazten den egunaren biharamunean hasi eta bi hilekoa izango da.

Vitoria-Gasteiz, 2008ko uztailaren 3a.

Zerbitzu zuzendaria,
MIKEL ARANA ECHEZARRETA.

2008, el procedimiento administrativo de adjudicación de 48 viviendas sociales en Avenida de Caraus, 133, en el municipio de Donostia-San Sebastián.

3.– El Dispongo Octavo de la Orden de 12 de mayo de 2008, exige acreditar ingresos anuales ponderados no inferiores a 3.000 euros y no superiores a 21.000 euros en el periodo impositivo correspondiente al ejercicio de renta del año 2006.

Por otra parte, el artículo 20.2 del Decreto 39/2008, de 4 de marzo, señala que, tratándose de un procedimiento de adjudicación de viviendas en alquiler, deben computarse los ingresos procedentes de las ayudas de Emergencia Social.

En el supuesto que nos ocupa, examinado el expediente se comprueba que los ingresos acreditados y computados por la ahora recurrente fueron de 2.563,89 euros procedentes de la pensión compensatoria y el 95% de los ingresos de trabajo por cuenta ajena, a los cuales hay que sumar, de conformidad con lo establecido en el artículo 20.2 del Decreto 39/2008 señalado, los ingresos procedentes de la Ayuda de Emergencia Social que acredita con el recurso que ascienden a 1.108 euros por lo que sí cumple el requisito de ingresos y procede estimar el recurso formulado.

A la vista de los Fundamentos expuestos, las disposiciones legales citadas y demás concordantes y de general aplicación,

RESUELVO:

Estimar el recurso de alzada interpuesto por Dña. M.ª Teresa Beitia Alberdi contra Resolución del Delegado Territorial en Gipuzkoa de este Departamento recaída en el expediente EB3-0497/05-EP por la que se aprueba la lista de admitidos y excluidos en la promoción de 48 viviendas sociales en Avenida Zarautz, 133, en el municipio de Donostia-San Sebastián, disponiendo que por la mencionada Delegación Territorial se proceda a incluir la solicitud en la lista de admitidos de la promoción de referencia.

La presente Resolución agota la vía administrativa, si bien cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la notificación de esta Resolución.

En Vitoria-Gasteiz, a 30 de septiembre de 2008.

El Director de Servicios,
MIKEL ARANA ECHEZARRETA.